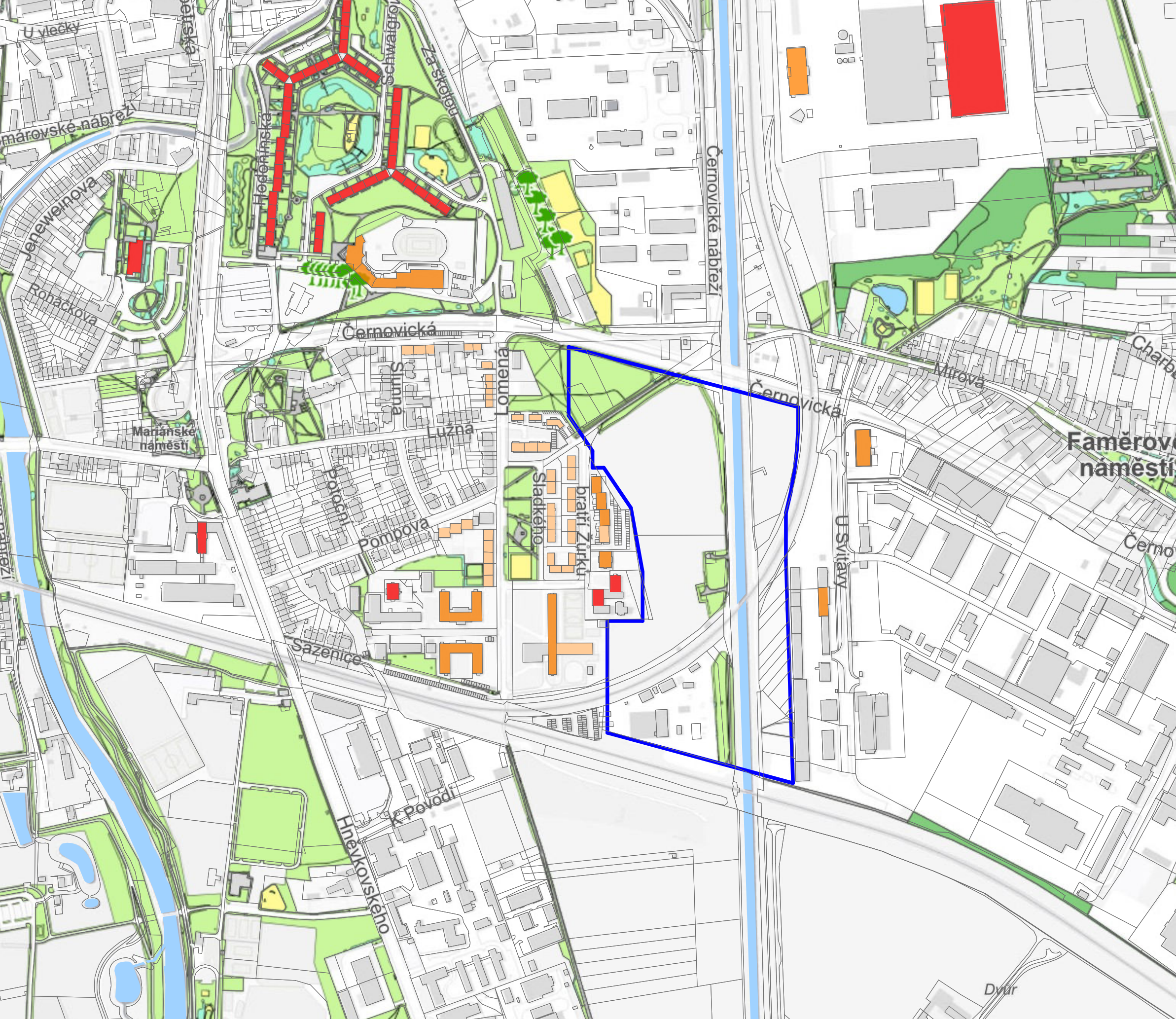
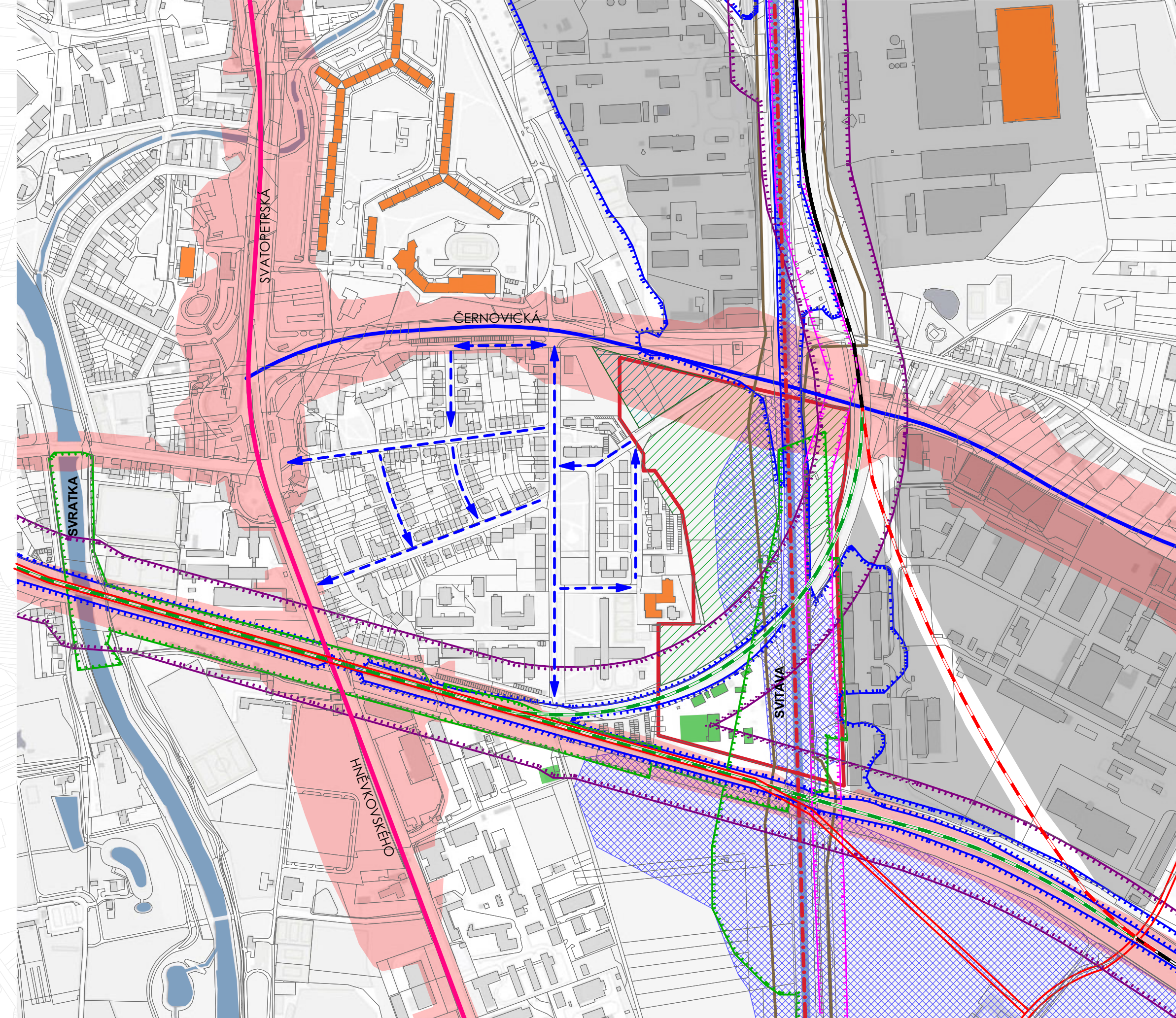




ANALÝZA ZELENĚ A VÝŠKY OKOLNÍCH STAVEB

LEGENDA:

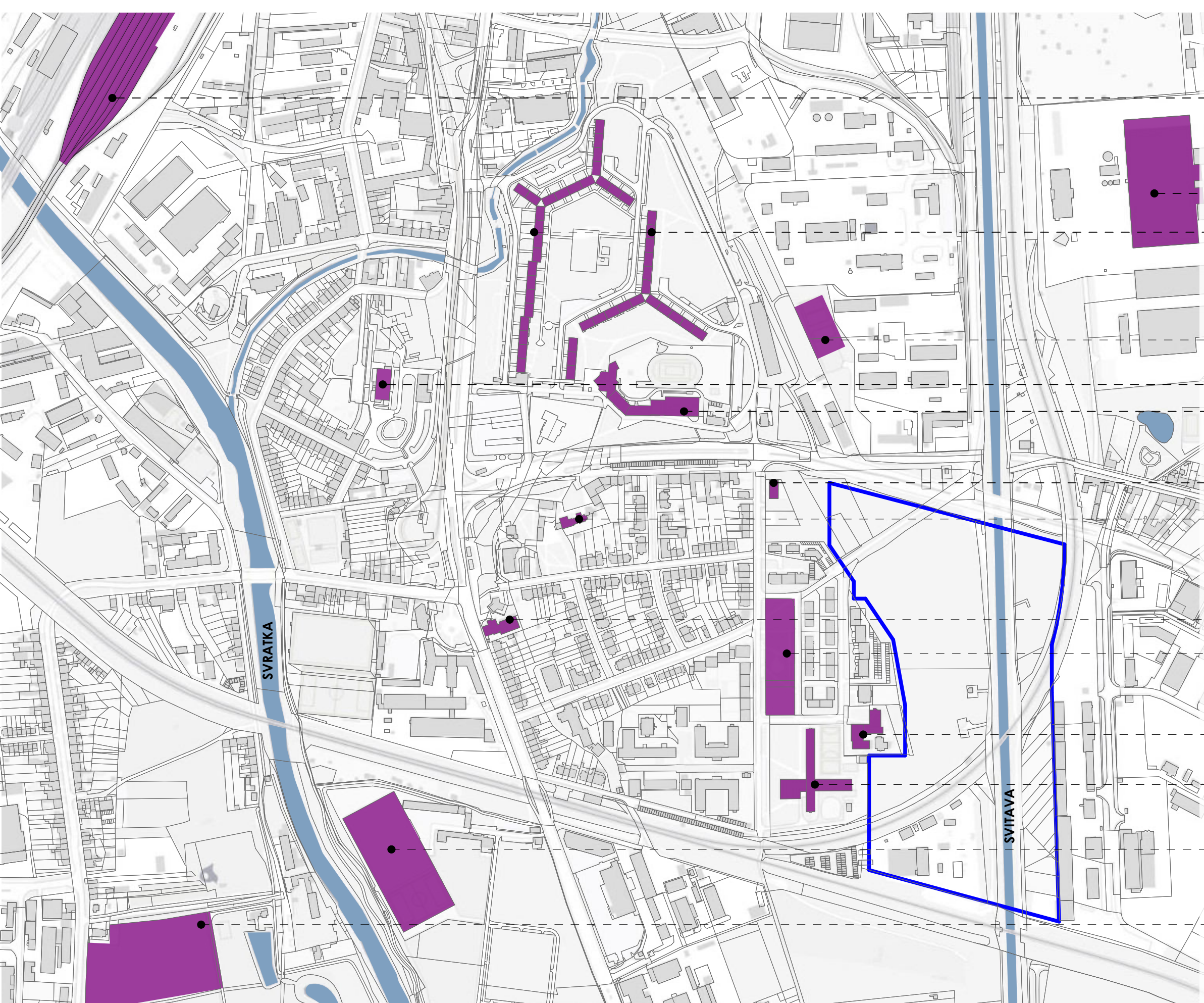
výška budov	< 10 m
	10-16 m
	16-22 m
	> 28 m
plochy zeleně	travníky
	výsadba keřů
	výsadba stromů
	vodní plochy
	hřiště
	řešené území



PROBLÉMOVÝ VÝKRES

LEGENDA:

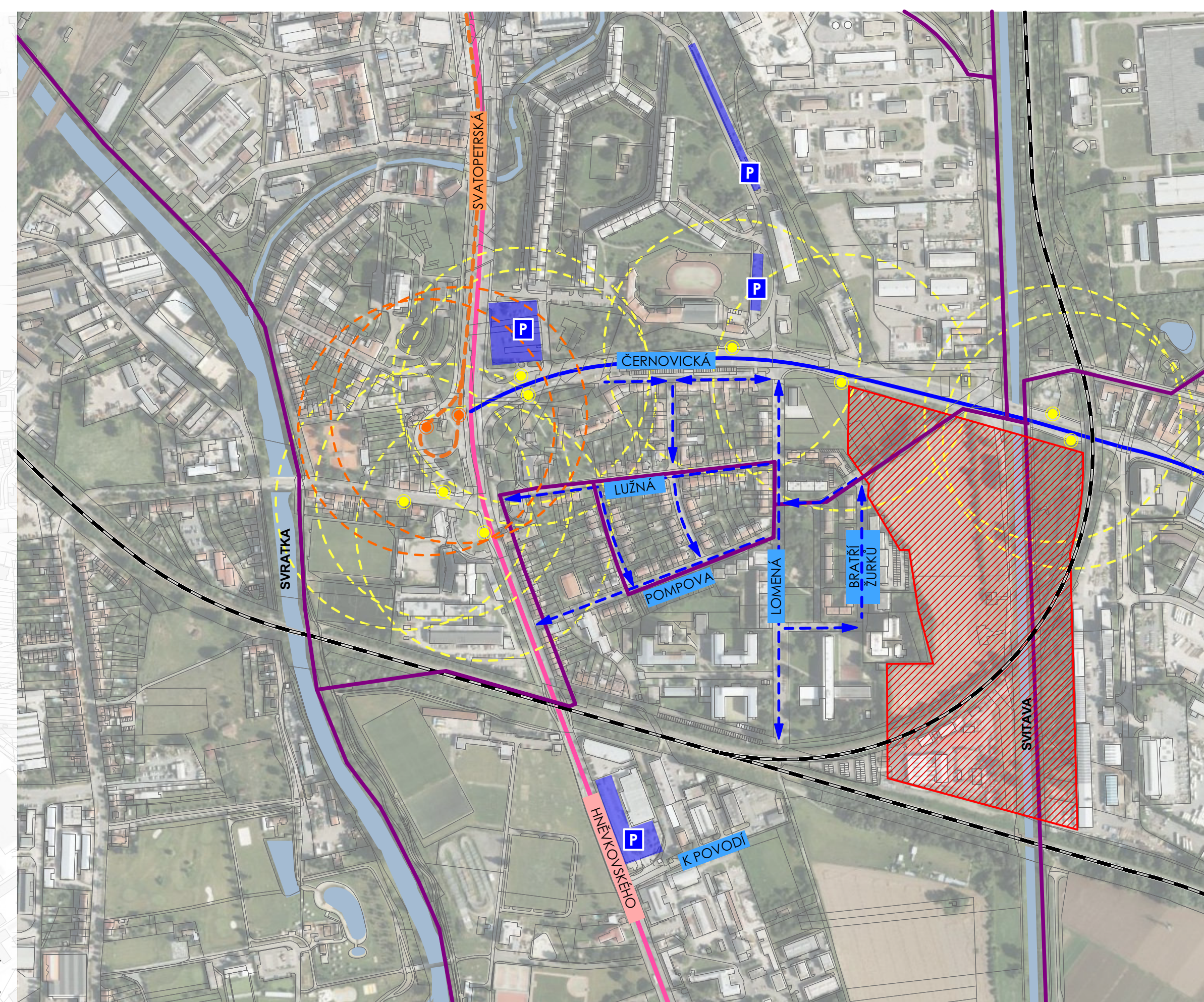
	řešené území
	bourané stavby
	výškové dominanty okolí > 28 m
	plochy ZPF
	vodní toky
	retenční prostor
	zóna lehkého průmyslu
	území zatížené hlukem nad 50 dB
	železnice trať - stávající
	železniční trať - zrušená dle ÚP
	železniční trať - nová dle ÚP
	silnice I. třídy
	sběrná komunikace
	nová rychlostní komunikace dle ÚP
	směr komunikace
	přírodní osa - řeka
	kanalizační stoka
	ochranné pásmo železnice
	ÚSES biokoridory dle ÚPmB
	záplavové území
	ochranné pásmo nadzemního elektrického vedení



ANALÝZA - OBČANSKÁ VYBAVENOST

	střední škola Charbulova
	Brno Dolní nádraží
	Nová Mosilana
	výškově dominantní bytové domy
	rekreace a sport - skatepark Černovická
	dům mládeže
	základní škola
	Sál Království Svědkové Jehovovi
	kostel Svatého Jiljí
	úřad městské části Brno-jih
	park + dětské hřiště
	koleje bratří Žurků
	koleje Sladkého
	rekreační plochy (tenis, golf, fotbal)
	rekreační plochy (tenis, golf, fotbal)
	řešené území
	významné stavby a plochy

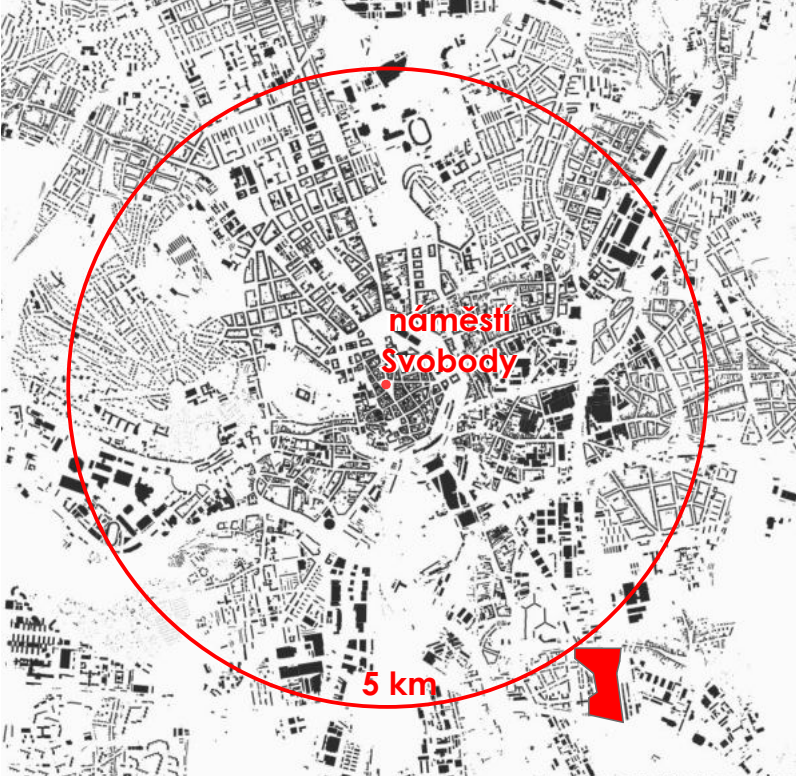
LEGENDA:



ANALÝZA DOPRAVY

LEGENDA:

	řešené území
	zastávka tramvaje
	zastávka busu
	parkování
	silnice 1. třídy
	sběrné komunikace
	tramvajová trať
	železnice
	cyklostezky
	směr komunikace
	izochrony dostupnosti 400 m



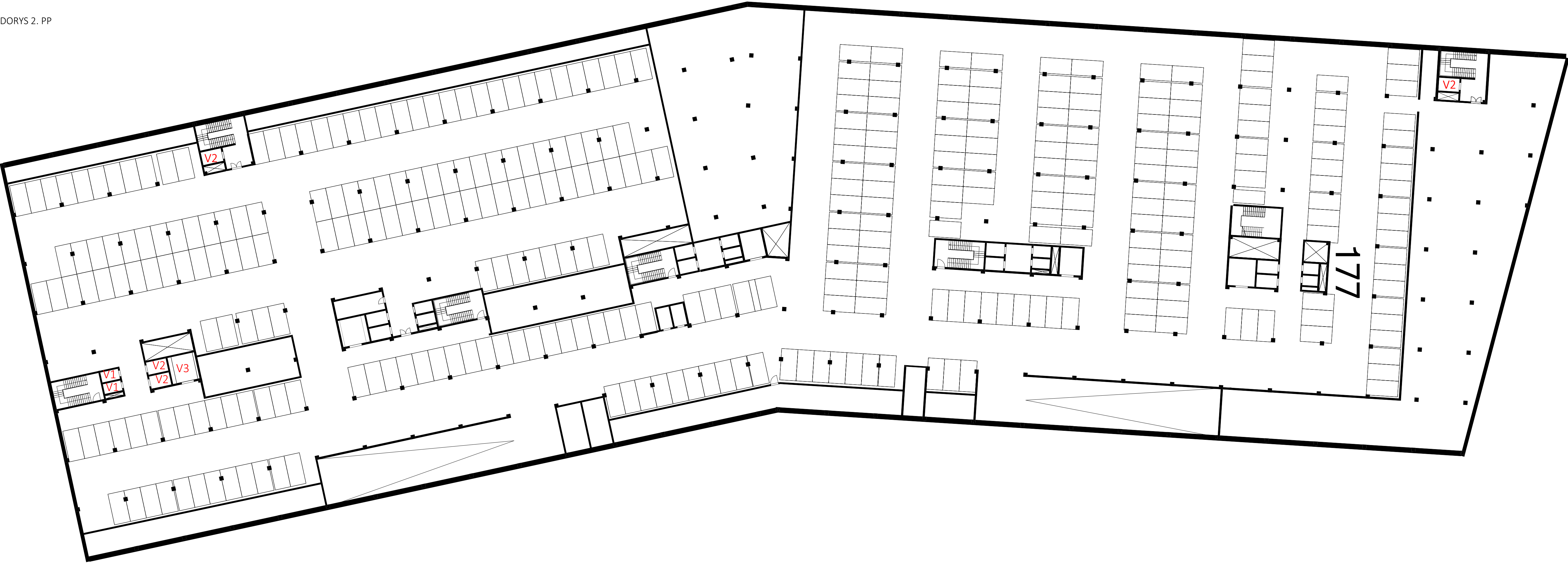
Plocha řešeného území:	125 950 m ²
Lokace:	Brno-Komárov
Katastrální území:	Komárov
Stávající využití ploch:	volné zelené plochy

	řešené území
	zóna bytové zástavby
	zóna lehké výroby
	železniční úzly
	stávající nemocnice
	silnice 1. třídy
	sběrné komunikace
	železnice
	vodní toky



- LEGENDA:
- pojízdňé komunikace
 - chodníky - dlažba
 - chodníky - mlat
 - lávky přes řeku
 - vodní plocha
 - trávník
 - kamenité nábřeží
 - zelené střechy
 - terasy
 - střechy s fotovoltaikou
 - rozvojová plocha
 - hlavní vstup do nemocnice
 - hlavní vjezdy do areálu
 - sekundární vjezdy/vyjezd
 - vstupy do nemocnice
 - vstup pohotovost
 - vjezd urgent
 - vjezdy parkování
 - vjezdy zasobování
 - únikové východy
 - 1 nemocnice
 - 2 parkovací dům
 - 3 kavárna

PŮDORYS 2. PP



PŮDORYS 1.PP







V1 - VÝTAH OSOBNÍ
V2 - VÝTAH LŮŽKOVÝ EVAKUAČNÍ
V3 - VÝTAH NÁKLADNÍ



- LEGENDA 5. NP:
- 1 KAPLE
 - 2 LO ORTOPEDIE 1
 - 3 LO ORTOPEDIE 2
 - 4 LO NEUROLOGIE
 - 5 LO UROLOGIE
 - 6 LO PORODNÍ 1
 - 7 LO PORODNÍ 2
 - 8 ADMINISTRATIVA
 - 9 LO GERIATRIE
 - 10 LO KARDIOLOGIE
 - 11 PROSTOR PRO NÁVŠTĚVY
- V1 - VÝTAH OSOBNÍ
V2 - VÝTAH LŮŽKOVÝ EVAKUAČNÍ
V3 - VÝTAH NÁKLADNÍ

PŮDORYS 6.NP



LEGENDA:

- 1 JIP INFEKČNÍ
- 2 JIP INTERNÍ
- 3 JIP POOPERAČNÍ
- 4 JIP KARDIOCHIRURGIE
- 5 LO PORODNÍ
- 6 LO GYNEKOLOGIE
- 7 ADMINISTRATIVA
- 8 JIP NEUROLOGIE
- 9 JIP CHIRURGIE

PŮDORYS 7.NP



LEGENDA:

- 1 CENTRÁLNÍ STERILIZACE
- 2 OPERAČNÍ SÁLY - ASEPTICKÉ
- 3 OPERAČNÍ SÁLY - SEPTICKÉ
- 4 ARO
- 5 JIP POOPERAČNÍ
- 6 JIP NEONATOLOGIE
- 7 PORODNICE
- 8 PROSTOR PRO NÁVŠTĚVY

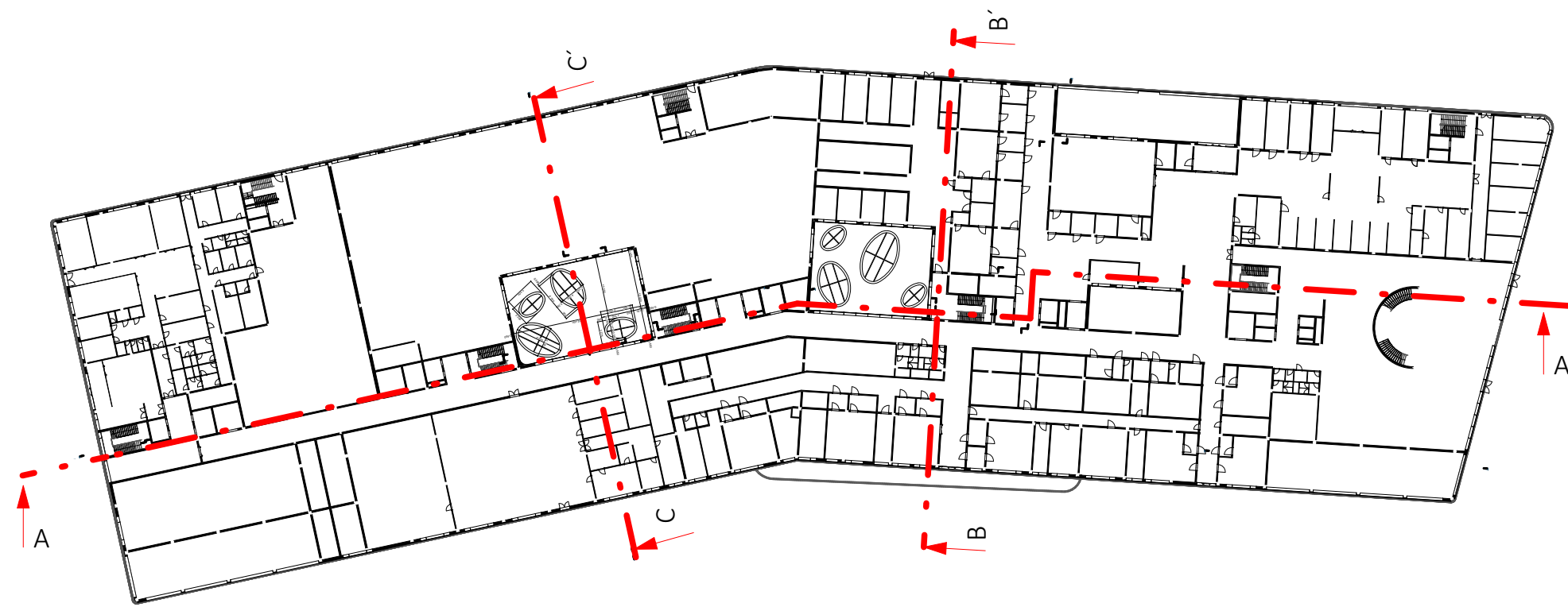
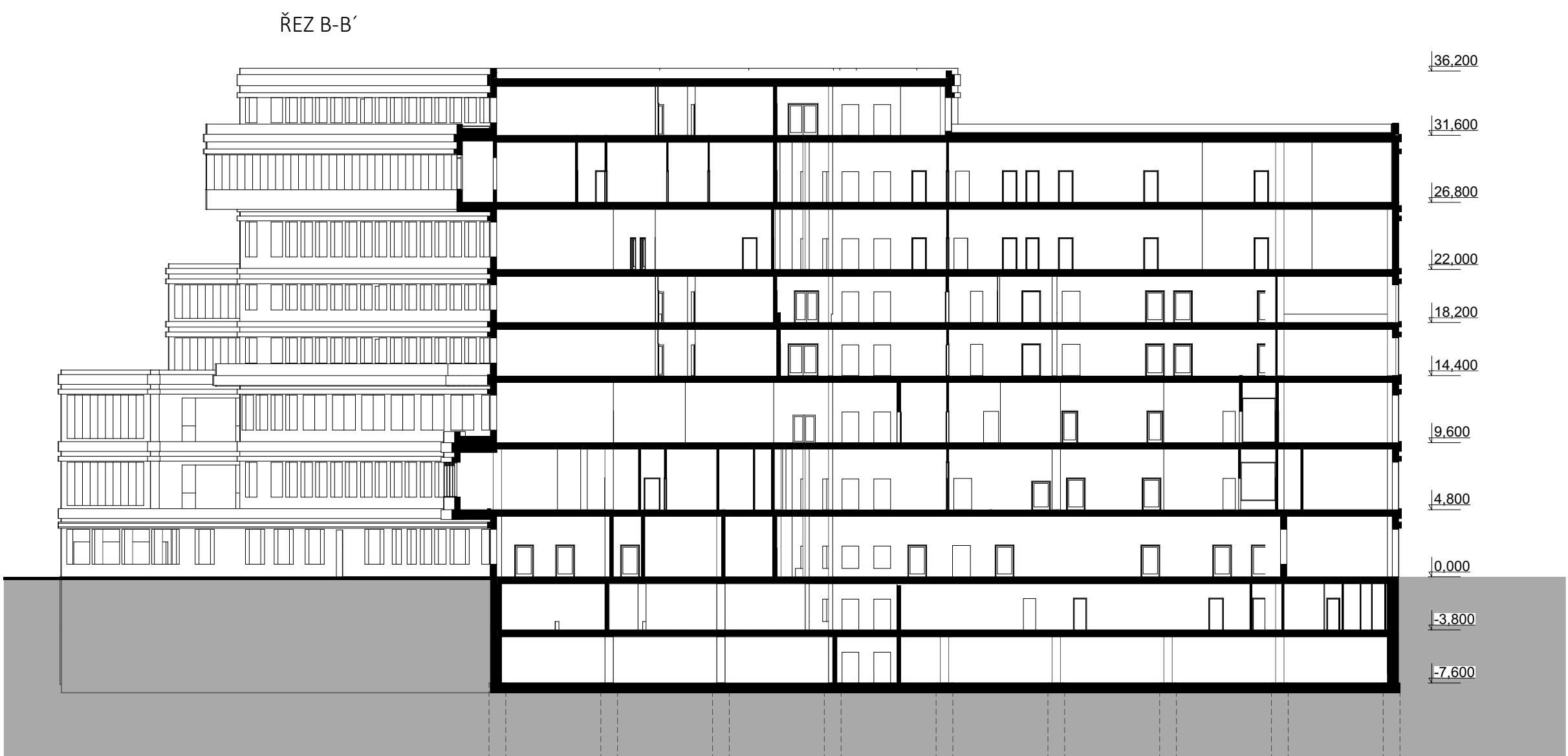
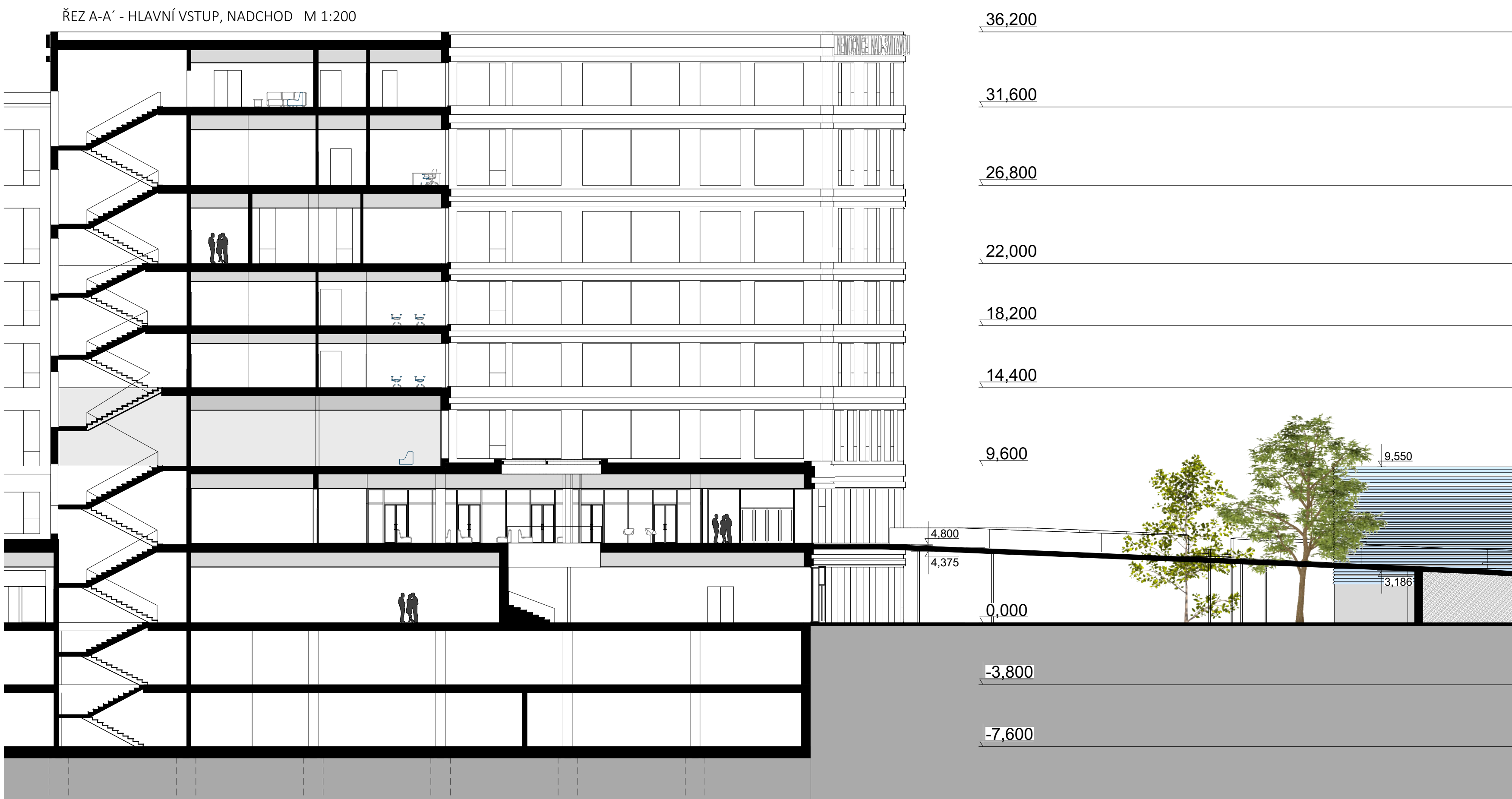
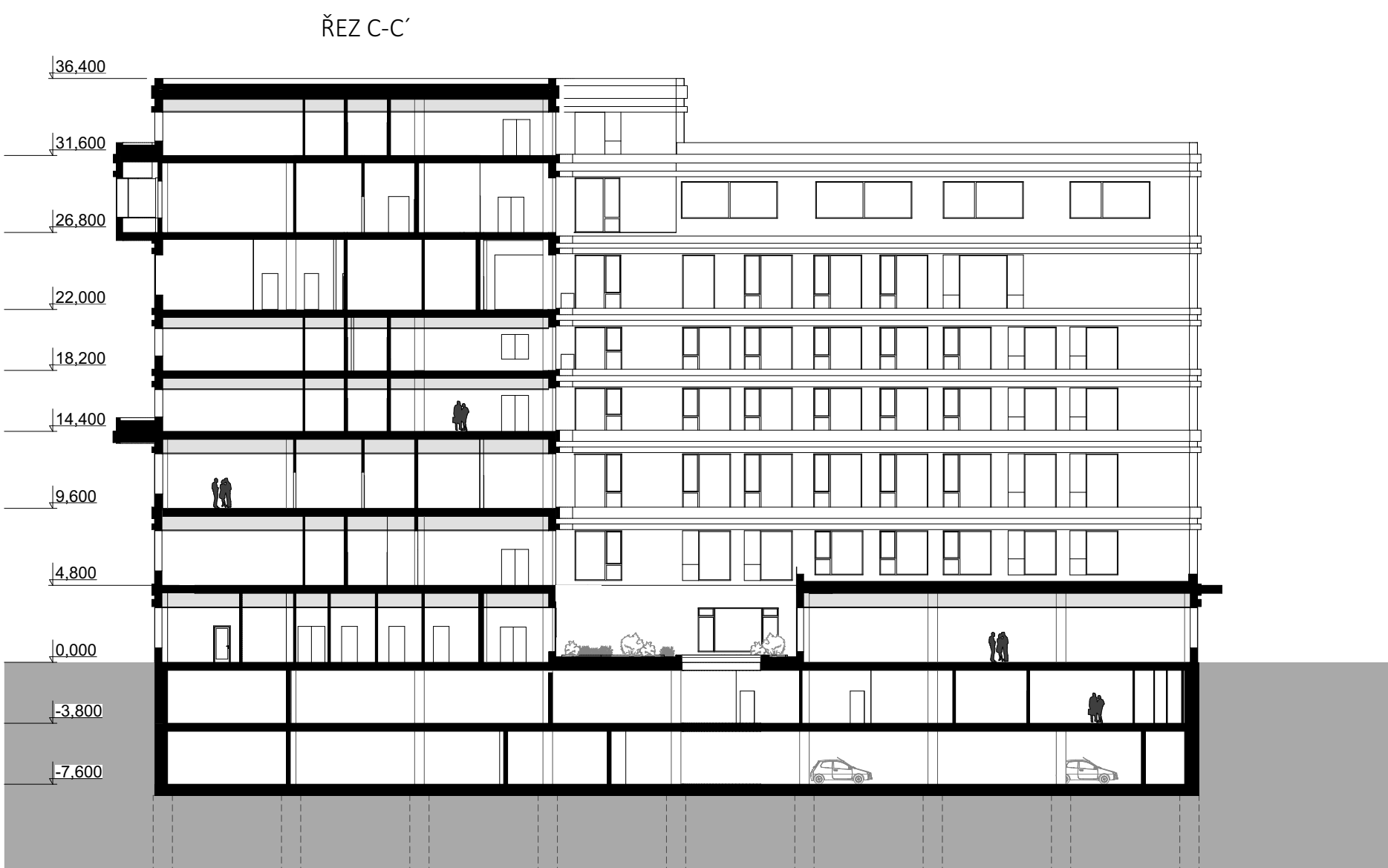
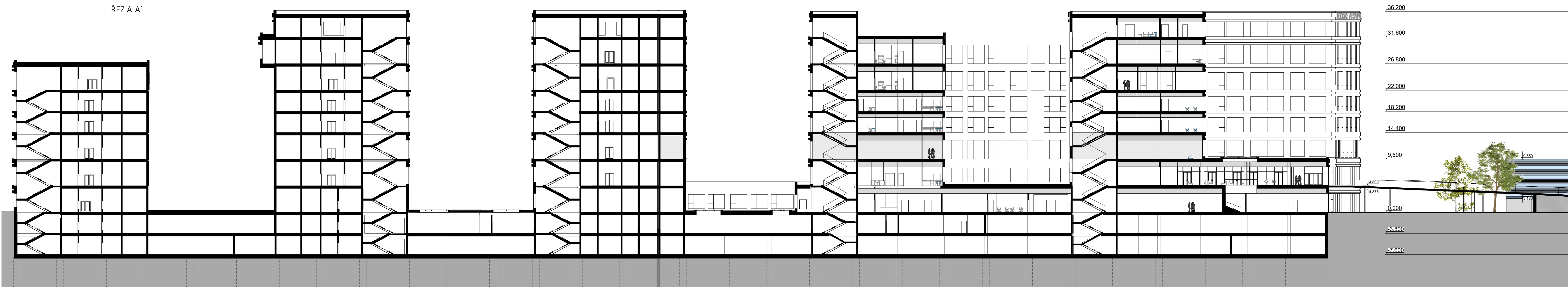
V1 - VÝTAH OSOBNÍ
V2 - VÝTAH LŮŽKOVÝ EVAKUAČNÍ
V3 - VÝTAH NÁKLADNÍ



LEGENDA:

- 1 LŮŽKOVÉ ODDĚLENÍ - CHIRURGIE
- 2 LŮŽKOVÉ ODDĚLENÍ - CHIRURGIE
- 3 LŮŽKOVÉ ODDĚLENÍ - NEUROLOGIE
- 4 PROSTOR PRO NÁVŠTĚVY

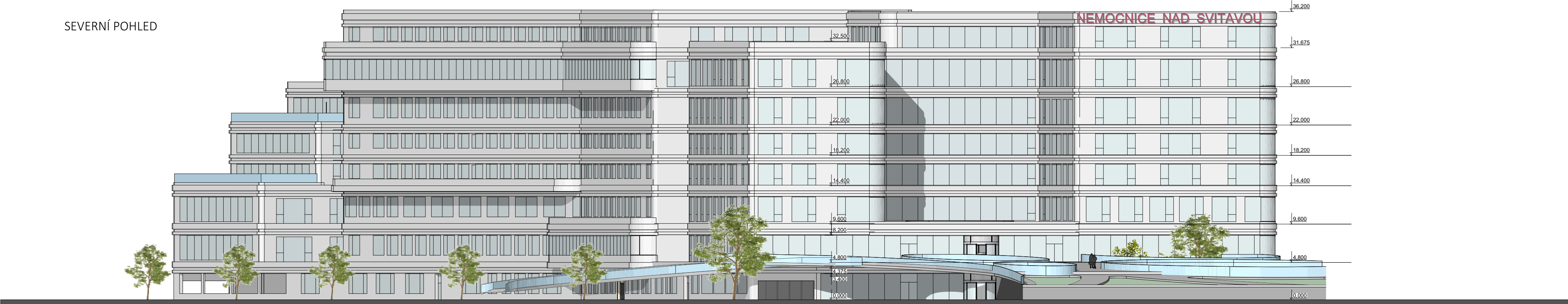
V1 - VÝTAH OSOBNÍ
V2 - VÝTAH LŮŽKOVÝ EVAKUAČNÍ
V3 - VÝTAH NÁKLADNÍ



ILUSTRACNÍ FOTO PŘEDSAZENÉ FASÁDY - BAREVNÉ SKLO LACOBEL, BÍLÝ



SEVERNÍ POHLED



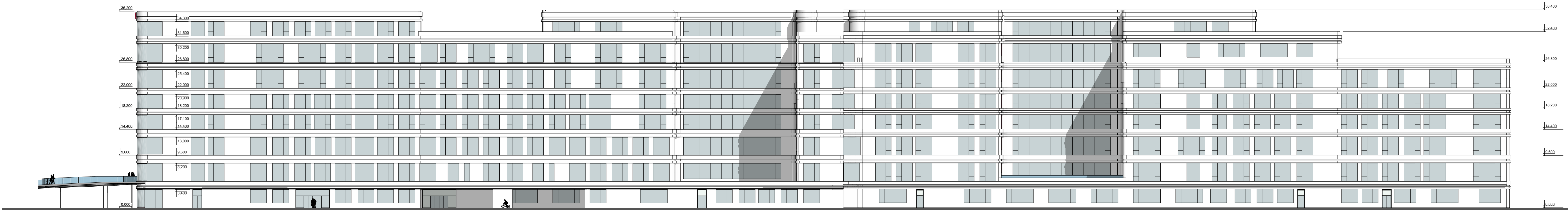
JIŽNÍ POHLED

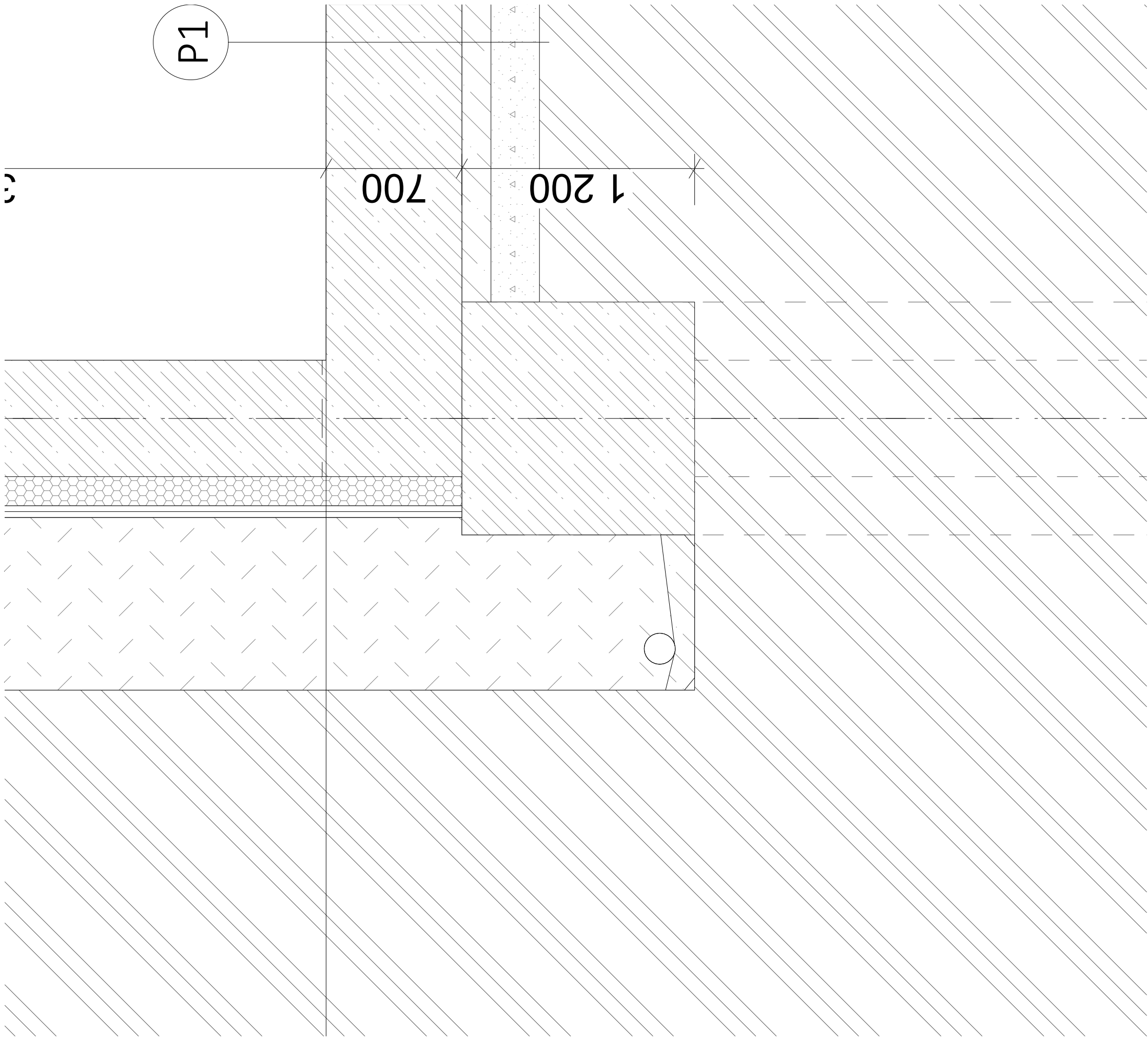
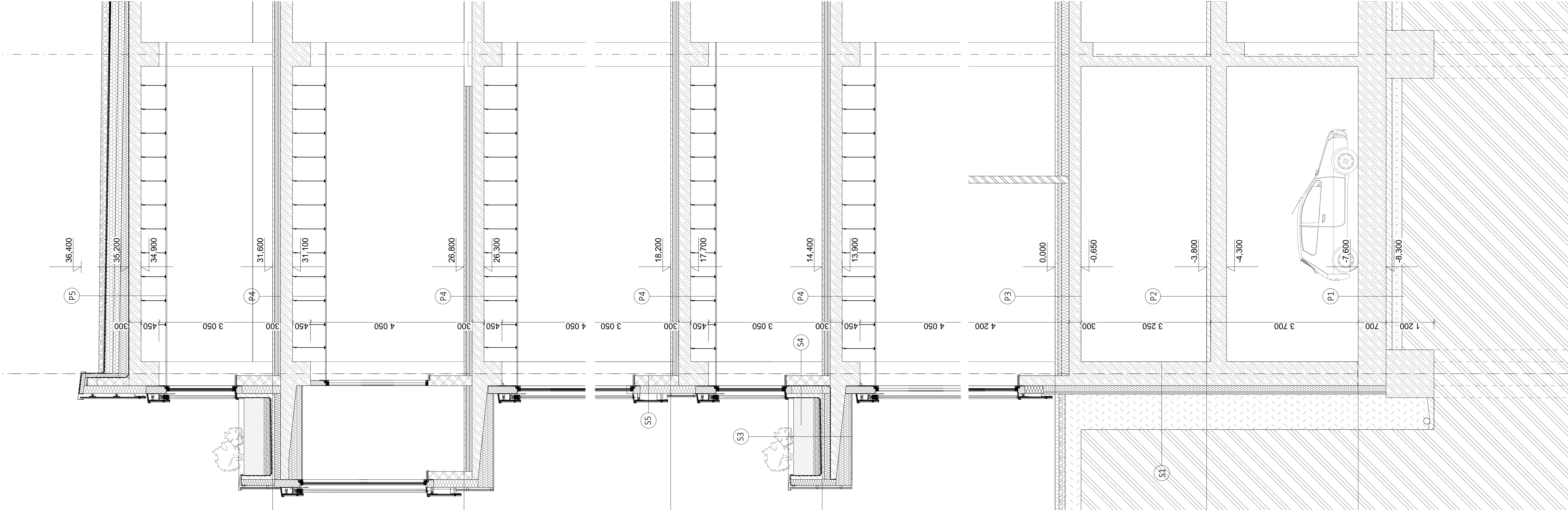


VÝCHODNÍ POHLED

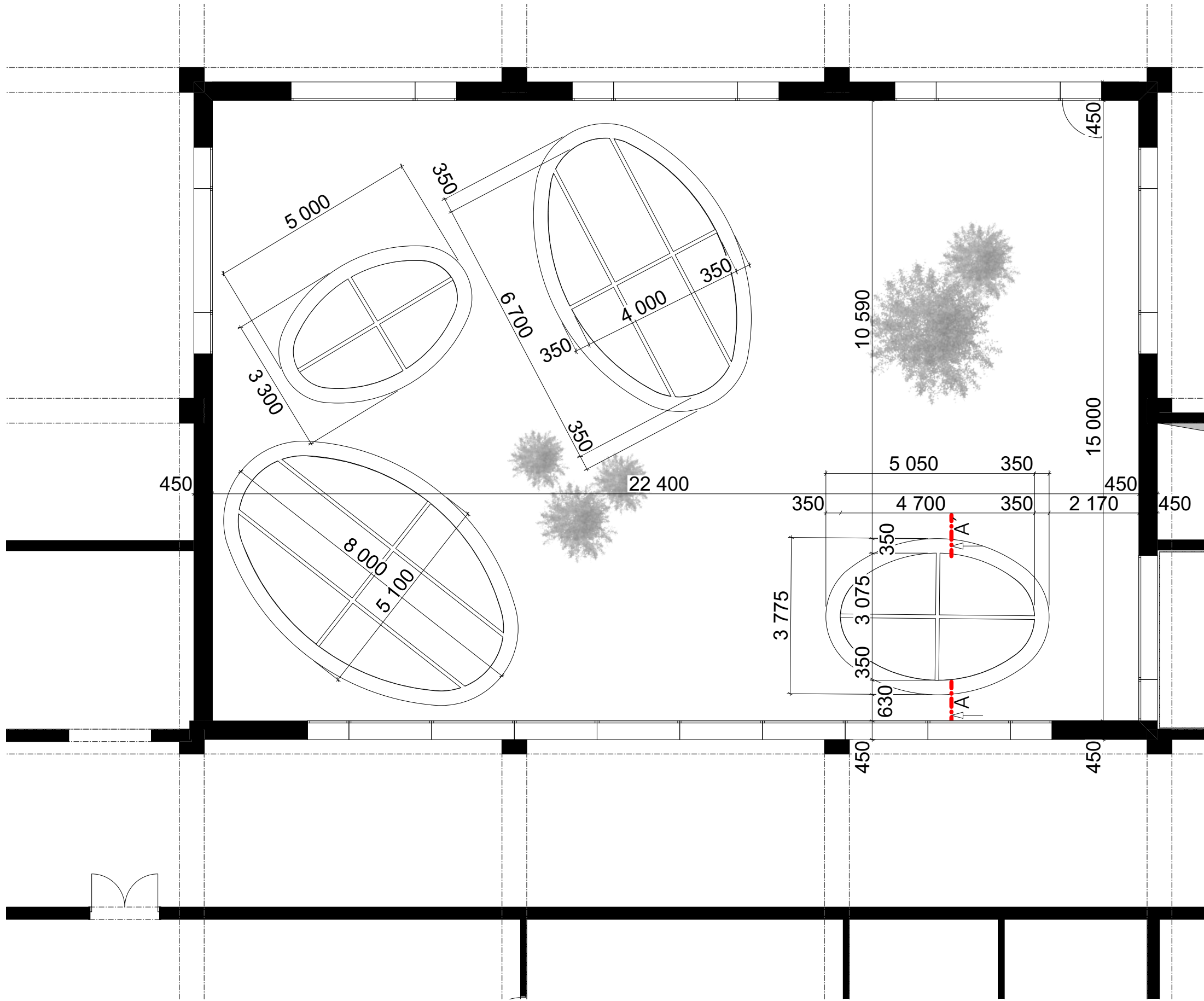


ZÁPADNÍ POHLED

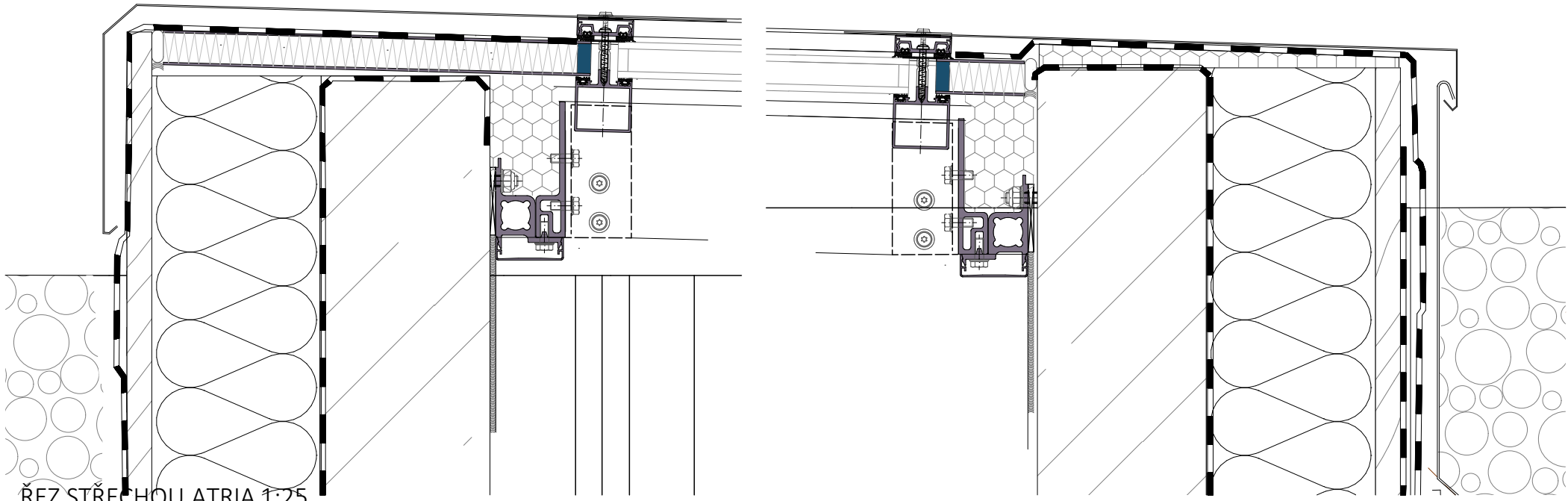




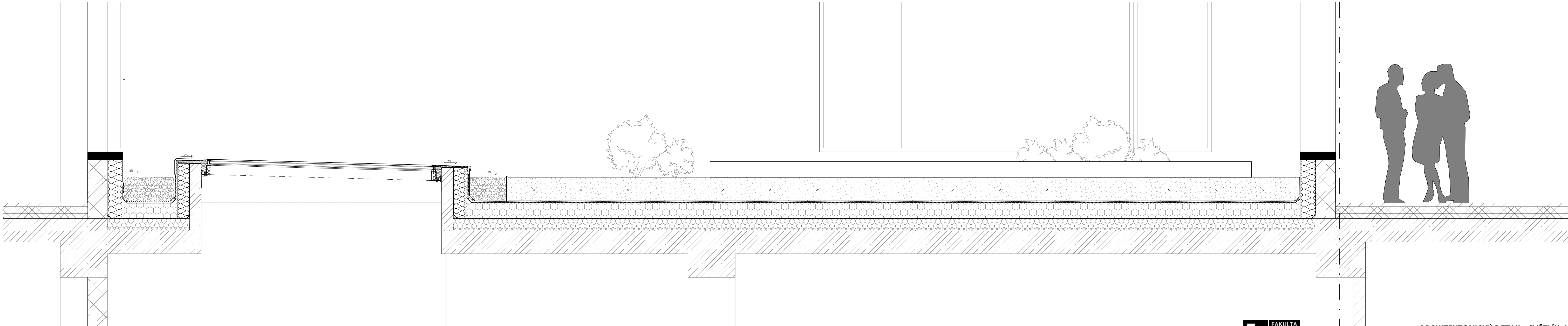
- P2 - SKLADBA EXTENZIVNÍ ZELENE STŘECHY
- TRAVNATÁ VEGETACE
 - SUBSTRAT PRO EXTENZIVNÍ STŘECHU, TL. 150 mm
 - POKRYV PROTI KÖRNĚM (GEOTEXTILIE FLEK 200 g/m², TL. 3 mm)
 - DRENÁŽ - GEOTEXTILNÍ FOLIE DEKORAT. DO GARBEN S PŘEBORACÍ PRO ZELENE STŘECHY
 - HYDROIZOLAČNÍ FOLIE PVC-P DEKUPAN 77 SE SKLENĚNOU VZTLUČNOU VLOŽKOU, TL. 2 mm
 - TEPELNÁ IZOLACE EPS, TL. 350 mm
 - SPADOVÁ VRSTVA TEPELNÉ IZOLACE Z EPS KLÍNŮ, 260-60 mm
 - SEPARAČNÍ VRSTVA - PE FOLIE
 - HYDROIZOLAČNÍ PÁS GLASTEK AL 40 MINERAL Z SBS MODIFIKOVANÉHO ASFALTUS NOSNOU VLOŽKOU Z AL FOLIE
 - KREMITČNÍ PÍSEK ZRNITOSTI 0,3 - 0,8 mm, tl. 0,8 mm
 - SEPARAČNÍ VRSTVA - PE FOLIE
 - NOSNÁ KONSTRUKCE STŘECHY - MONOLITICKÝ ŽELEZOBETONOVÝ STŘOP, VYZTUŽENÝ DLE STATICKÉHO VÝPOČTU, TL. 300 mm
 - VZDUCHOVÁ MEZERA - MONTOVANÝ KAZETOVÝ POHLED + R-CD PROFILY NOSNÁ PODKONSTRUKCE, TL. 800 mm
 - INTERIÉROVÁ OMÍTKA
- S3 - SKLADBA VEGETAČNÍ VRSTVY BALKONU
- TRAVNATÁ VEGETACE
 - SUBSTRAT PRO INTENZIVNÍ VÝSADBU S AUTOMATICKÝM ZAVLAŽOVACÍM SYSTÉMEM, TL. 500 mm
 - KERANŽIT, TL. 150 mm
 - FLEK 200 g/m², TL. 3 mm
 - DRENÁŽ - GEOTEXTILNÍ FOLIE DEKORAT. DO GARBEN S PŘEBORACÍ PRO ZELENE STŘECHY
 - HYDROIZOLACE Z MODIFIKOVANÝCH AFALTOVÝCH PÁSŮ, HORNÍ S OCHRANOU PROTI PROLÍSTÁNÍ KÖRNŮ, DVĚ VRSTVY, ASFALTOVÝ PENETRAČNÍ NÁTER, tl. 8 mm
 - MONOLITICKÁ ŽB VANA Z VODOVZDORNÉHO A MRAZUVZDORNÉHO BETONU, TL. 100 mm
 - SPADOVÁ VRSTVA S DESEK XPS, LEPEK 2%, TL. 100 mm
 - POKRYTÍ NA IZOLACI Z MODIFIKOVANÉHO ASFALTOVÉHO PÁSU, ASFALTOVÝ PENETRAČNÍ NÁTER, tl. 4 mm
 - IZOLACE MINERALNÍ VUNA, TL. 200 mm
 - EXTERIÉROVÁ OMÍTKA, BILÁ
- S5 - SKLADBA OBVODOVÉ STĚNY
- PROJEKTRÁVNÍ FASÁDA, BAREVNÉ SKLO LACOVEL - BILÝ ODSTÍN/KERAMICKÝ OBLIK SE VZDREM, SYSTÉM STO VÝŠKOVÝCH KÖRNŮ
 - VZDUCHOVÁ MEZERA - NOSNÝ ROST FASÁDY, agrifile profil
 - SYSTÉMOVÁ TEPELNÁ IZOLACE, MINERALNÍ VUNA, TL. 200 mm
 - VÝPLŇOVÉ KERAMICKÉ ZDIVO, TL. 250 mm
 - INTERIÉROVÁ OMÍTKA
- S4 - SKLADBA STĚNY U KVĚTIKU
- ZAHRADNICKÝ SUBSTRAT PRO INTENZIVNÍ VÝSADBU
 - HYDROIZOLAČNÍ PÁS GLASTEK AL 40 MINERAL Z SBS MODIFIKOVANÉHO ASFALTUS NOSNOU VLOŽKOU Z AL FOLIE
 - KREMITČNÍ PÍSEK ZRNITOSTI 0,3 - 0,8 mm, tl. 0,8 mm
 - MONOLITICKÁ ŽB VANA Z MRAZUVZDORNÉHO A VODOVZDORNÉHO BETONU, TL. 100 mm
 - TEPELNÁ IZOLACE - MINERALNÍ VUNA, TL. 200 mm
 - VÝPLŇOVÉ KERAMICKÉ ZDIVO, TL. 250 mm
 - INTERIÉROVÁ OMÍTKA
- S4 - SKLADBA STĚNY U KVĚTIKU
- ZAHRADNICKÝ SUBSTRAT PRO INTENZIVNÍ VÝSADBU
 - HYDROIZOLAČNÍ PÁS GLASTEK AL 40 MINERAL Z SBS MODIFIKOVANÉHO ASFALTUS NOSNOU VLOŽKOU Z AL FOLIE
 - KREMITČNÍ PÍSEK ZRNITOSTI 0,3 - 0,8 mm, tl. 0,8 mm
 - MONOLITICKÁ ŽB VANA Z MRAZUVZDORNÉHO A VODOVZDORNÉHO BETONU, TL. 100 mm
 - TEPELNÁ IZOLACE - MINERALNÍ VUNA, TL. 200 mm
 - VÝPLŇOVÉ KERAMICKÉ ZDIVO, TL. 250 mm
 - INTERIÉROVÁ OMÍTKA
- S4 - SKLADBA STĚNY U KVĚTIKU
- ZAHRADNICKÝ SUBSTRAT PRO INTENZIVNÍ VÝSADBU
 - HYDROIZOLAČNÍ PÁS GLASTEK AL 40 MINERAL Z SBS MODIFIKOVANÉHO ASFALTUS NOSNOU VLOŽKOU Z AL FOLIE
 - KREMITČNÍ PÍSEK ZRNITOSTI 0,3 - 0,8 mm, tl. 0,8 mm
 - MONOLITICKÁ ŽB VANA Z MRAZUVZDORNÉHO A VODOVZDORNÉHO BETONU, TL. 100 mm
 - TEPELNÁ IZOLACE - MINERALNÍ VUNA, TL. 200 mm
 - VÝPLŇOVÉ KERAMICKÉ ZDIVO, TL. 250 mm
 - INTERIÉROVÁ OMÍTKA
- S1 - SKLADBA STĚNY SUTERÉNU VE STYKU SE ZEMLINOU
- POHLEDOVÁ ÚPRAVA - 1x SIKAGARD WALLCOAT N + 5% PÍTNÉ VODY - DVOUKOMPONENTNÍ, BAREVNÁ, EPOXIDOVÁ PRYSKYŘICE NA VODNÍ BAZ, STRIKANTY NÁTER
 - PENETRAČNÍ NÁTER - 1x SIKAGARD WALLCOAT N - DVOUKOMPONENTNÍ, BAREVNÁ, EPOXIDOVÁ PRYSKYŘICE NA VODNÍ BAZ, STRIKANTY NÁTER
 - NOSNÁ MONOLITICKÁ ŽELEZOBETONOVÁ STĚNA C35/45, XC4, XD3, XD2, XF3, S4 výtlus B500B dle statického posouzení, TL. 600 mm
 - TEPELNÁ IZOLACE XPS IZOVER STYRODUR, TL. 150 mm
 - FILTRAČNÍ GEOTEXTILNÍ FLEK 200 g/m², TL. 3 mm
 - DRENÁŽ - NÍPOVÁ FOLIE DEKORAN 120, TL. 20 mm
 - KREMITČNÍ PÍSEK ZRNITOSTI 0,3 - 0,8 mm
 - ZPĚVNÝ NASP ZEMIN
- P2 - SKLADBA PODLAHY NAD NEVYTŘEŠNÍM PROSTOREM - PODLAHA RESTAURACE, VSTUPNÍ HALY
- ZAVÍRAČNÍ VRSTVA PODLAHY • 1x SIKAFLOOR-385 • DVOUKOMPONENTNÍ, BAREVNÁ, MATNÁ
 - KREMITČNÍ PÍSEK ZRNITOSTI 0,3 - 0,8 mm, tl. 0,8 mm
 - NOSNÁ VRSTVA PODLAHY • 1x SIKAFLOOR-380 • DVOUKOMPONENTNÍ, PRUŽNÁ, POLYURETANOVÁ PRYSKYŘICE SE SAMONIVELAČNÍM SEPODSTRAŠENÍM S VELMI NÍZKÝM OBSAHEM VOD. BEZ ROZPOUSTĚTEL • tl. 1,2 mm
 - PENETRAČNÍ NÁTER • 1,2x SIKAFLOOR-156 NÍZKOVISKÓZNÍ EPOXIDOVÁ PRYSKYŘICE, LEHCE PROSPYANÁ KREMITČNÍM PÍSEKEM ZRNITOSTI 0,3 - 0,8 mm
 - ROZMÁŠČECÍ • BETONOVÁ MAZANINA - ROZMÁŠČECÍ VRSTVA Z BETONU VYZTUŽENÁ OCELOVOU KÁŘÍ SÍŤ 150/150/4 V OSE DESK, tl. 50 mm
 - SEPARAČNÍ • POLYETHYLENOVÁ FOLIE MODRÁ DEKSEPAR
 - KROČIDOVÁ IZOLACE • ZVUKOVÉ A TEPELNÉ IZOLAČNÍ DESKY • KROČIDOVÝ PODLAHOVÝ POLYSTYREN STYROFLOOR T4, tl. 50 mm
 - NOSNÁ KONSTRUKCE • MONOLITICKÁ ŽELEZOBETONOVÁ DESKA BETON C30/37 XC1, S3 OCEL B500B VYZTUŽENO DLE STATICKÉHO VÝPOČTU, tl. 250-300 mm
 - TEPELNÁ IZOLACE • MINERALNÍ VATAIZOVER, tl. 150 mm
 - VZDUCHOVÁ MEZERA
 - POHLED • MONTOVANÝ KAZETOVÝ POHLED + R-CD PROFILY NOSNÁ PODKONSTRUKCE, tl. 20 mm
- P1 - SKLADBA PODLAHY GARÁŽE, SKLADOVACÍCH PROSTOR, STROJOVEN
- IZAVÍRAČNÍ VRSTVA PODLAHY • 1,2x SIKAFLOOR- 378 - DVOUKOMPONENTNÍ HOUEVATÉ PRUŽNÝ, BAREVNÝ EPOXIDOVÝ IZAVÍRAČNÍ NÁTER SE ZVÝŠENOU ODDOLNOSTÍ VOČI KARBONATACI V KRITICKÝCH POVĚTRNOSTNÍCH PODMÍNKÁCH, OTEŘLUVODURNÝ, tl. 1 mm
 - NOSNÁ VRSTVA PODLAHY • 1x SIKAFLOOR - 375 - DVOUKOMPONENTNÍ NÍZKOVISKÓZNÍ, HOUEVATÉ ELASTICKÁ POLYURETANOVÁ PRYSKYŘICE, PŘEMOŠTJUJÍCÍ TRILINY, BEZ OBSAHU ROZPOUSTĚTEL PLNĚNÝ 20 % KREMITČNÍM PÍSEKEM ZRNITOSTI 0,1 - 0,3 mm), PROSPYANÝ DO PŘEBYTÍ PÍSEKEM ZRNITOSTI 0,6 - 1,2 mm, tl. 1 mm
 - ZÁKLADNÍ VRSTVA PODLAHY • 1x SIKAFLOOR- 350 N ELASTIC - DVOUKOMPONENTNÍ VÝSOCE ELASTICKÝ NÁTER, NA BAZI POLYURETANU, BEZ ROZPOUSTĚTEL, tl. 0,5 mm
 - PENETRAČNÍ NÁTER • 1,2 x SIKAFLOOR-156 NÍZKOVISKÓZNÍ EPOXIDOVÁ PRYSKYŘICE, LEHCE PROSPYANÁ KREMITČNÍM PÍSEKEM ZRNITOSTI 0,3 - 0,8 mm, tl. 0,8 mm
 - ZÁKLADOVÁ DESKA • ŽELEZOBETONOVÁ MONOLITICKÁ ZÁKLADOVÁ DESKA - VODOSTAVEBNÍ BETON C25/30, XC4, XD3, XD2, XF3, S4 VÝTLUŽ B500B DLE STATICKÉHO POSOUZENÍ, tl. 400 mm
 - PODKLADNÍ • BETONOVÁ PODKLADNÍ DESKA BETON C12/15 VYZTUŽENÁ KÁŘÍ SÍŤI 100/100/6 mm V OSE DESKY, tl. 150 mm
 - STABILIZOVANÁ ZEMLINA • STABILIZACE ZÁKLADOVÉ SPÁRY POMOCÍ HYDRALICKEHO POJIVA - CEMEX PRACHOVICE GESOL C, tl. 250 mm
 - ROSTLÝ TERÉN



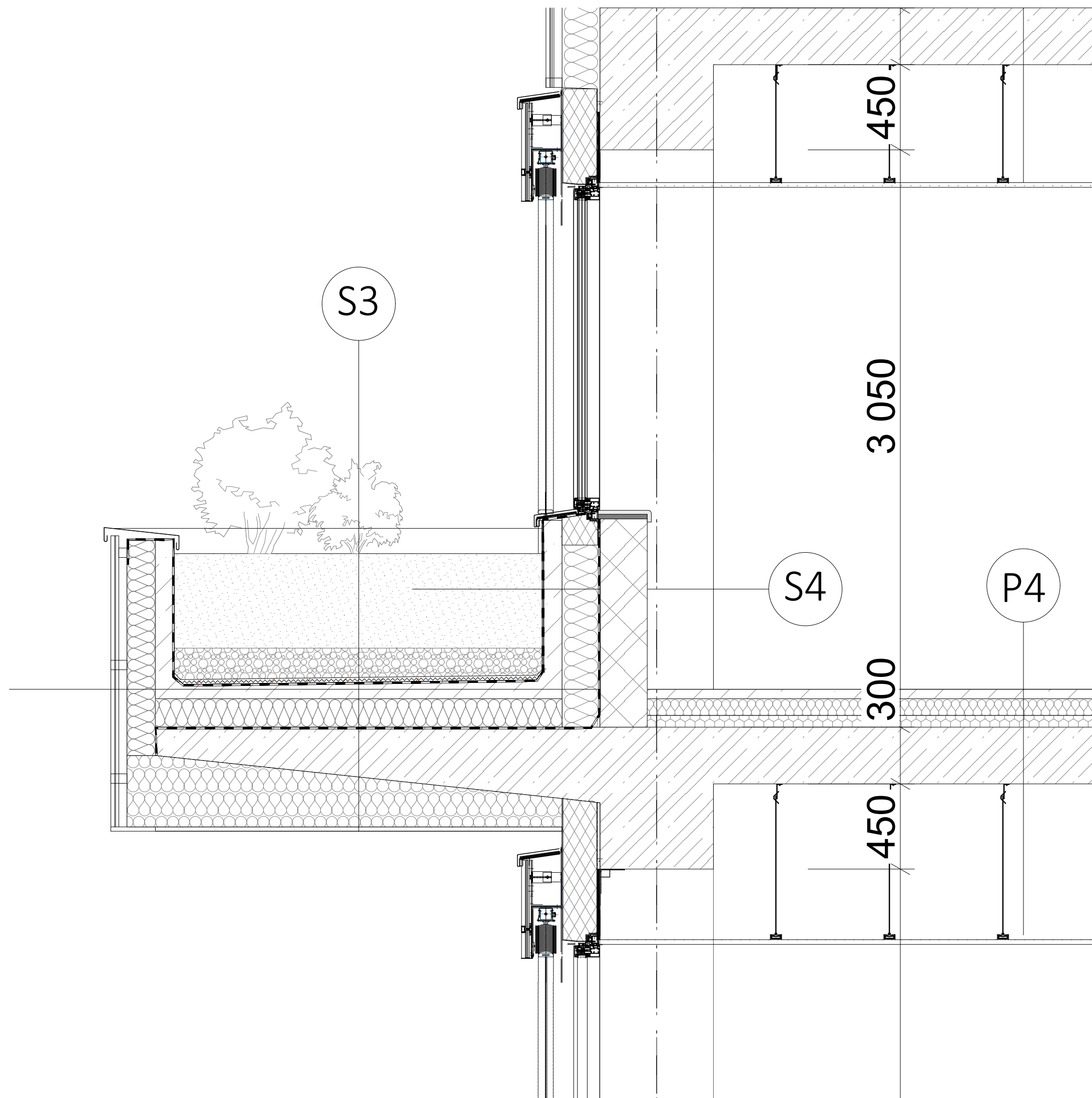
DETAIL KOTVENÍ SVĚTLÍKU 1:5



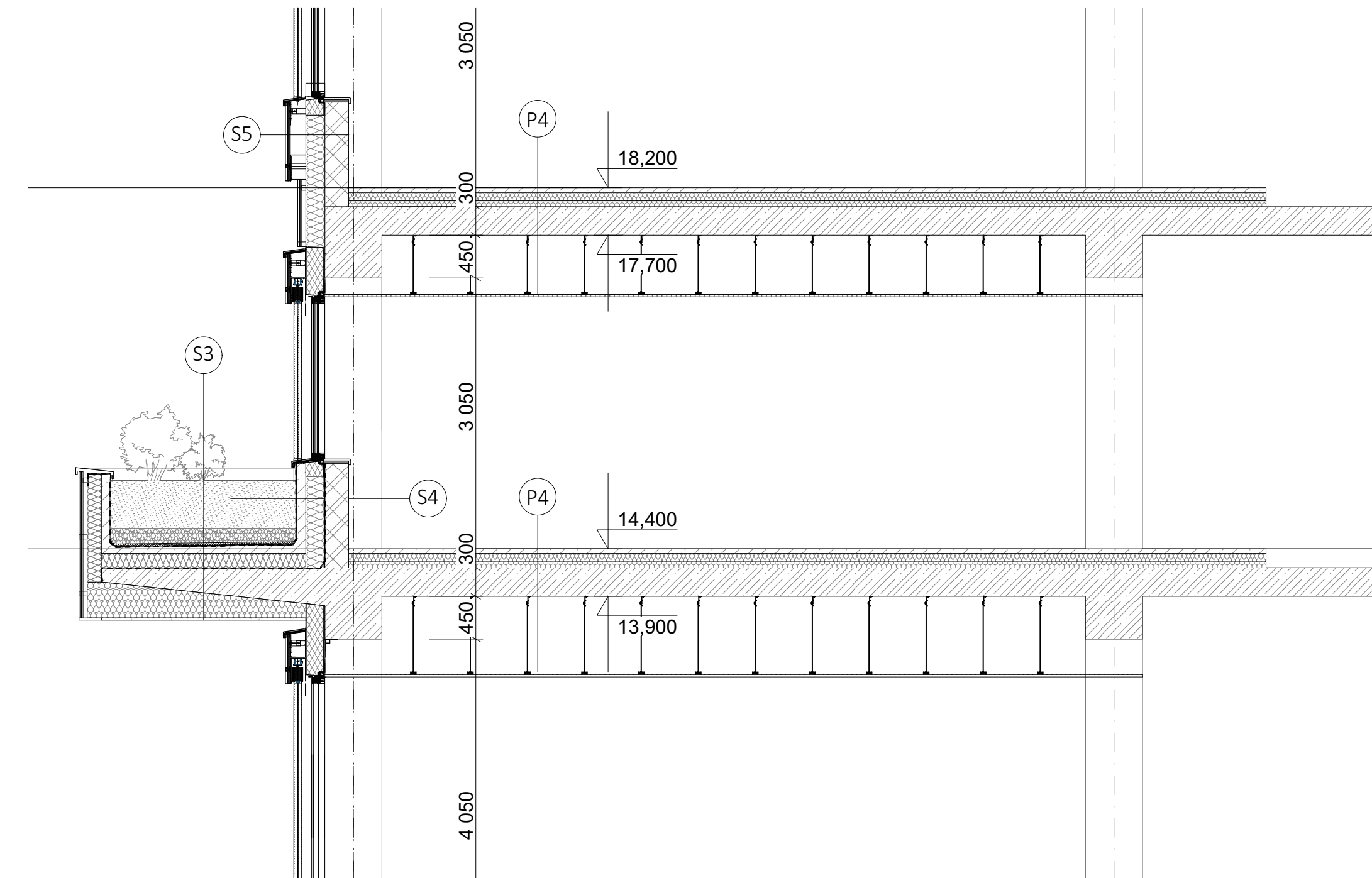
ŘEZ STŘECHOU ATRIA 1:25



M 1:20



M 1:50



S3 - SKLADBA VEGETAČNÍ VRSTVY BALKONU

- TRAVNATÁ VEGETACE
- SUBSTRÁT PRO INTENZIVNÍ VÝSADBU S AUTOMATICKÝM ZAVLAŽOVACÍM SYSTÉMEM, TL. 500 mm
- KERAMZIT, TL 150 mm
- FILTRAČNÍ GEOTEXILIE FILTEK 200 g/m², TL. 3 mm.
- DRENÁŽ - NOPOVÁ FOLIE DEKDREN T20 GARDEN S PERFORACI PRO ZELENÉ STŘECHY
- HYDROIZOLACE Z MODIFIKOVANÝCH AFALTOVÝCH PÁSŮ, HORNÍ S OCHRANOU PROTI PRORŮSTÁNÍ KOŘENŮ, DVĚ VRSTVY, ASFALTOVÝ PENETRAČNÍ NÁTĚR, tl. 8 mm
- MONOLITICKÁ ŽB VANA Z VODOVZDORNÉHO A MRAZUVZDORNÉHO BETONU, TL. 100 mm
- SPÁDOVÁ VRSTVA S DESEK XPS, LEPENO, SPAD 2%, TL. 100 mm
- PAROTĚSNÁ IZOLACE Z MODIFIKOVANÉHO ASFALTOVÉHO PÁSU, ASFALTOVÝ PENETRAČNÍ NÁTĚR, tl. 4 mm
- NOSNÁ MONOLITICKÁ ŽB DESKA
- IZOLACE MINERÁLNÍ VLNA, TL. 200 mm
- EXTERIÉROVÁ OMÍTKA, BÍLÁ

S4 - SKLADBA STĚNY U KVĚTNÍKU

- ZAHRADNICKÝ SUBSTRÁT PRO INTENZIVNÍ VÝSADBU
- HYDROIZOLAČNÍ PÁS GLASTEK AL 40 MINERAL Z SBS MODIFIKOVANÉHO ASFALTU S NOSNOU VLOŽKOU Z AL FOLIE KAŠIROVANOU SKLENĚNÝMI VLÁKNY, TL. 8 mm
- MONOLITICKÁ ŽB VANA Z MRAZUVZDORNÉHO A VODOVZDORNÉHO BETONU, TL. 100 MM
- TEPELNÁ IZOLACE - MINERÁLNÍ VLNA, TL. 200 mm
- VÝPLŇOVÉ KERAMICKÉ ZDIVO, TL. 250 mm
- INTERIÉROVÁ OMÍTKA

S5 - SKLADBA OBVODOVÉ STĚNY

- PROVETRÁVANÁ FASÁDA, BAREVNÉ SKLO LACOVEL - BÍLÝ ODSTÍN/KERAMICKÝ OBKLAD SE VZOREM, SYSTÉM STO VENTEC
- VZDUCHOVÁ MEZERA - NOSNÝ ROST FASÁDY, agraffe profil
- SYSTÉMOVÁ TEPELNÁ IZOLACE, MINERÁLNÍ VLNA, TL. 200 mm
- VÝPLŇOVÉ KERAMICKÉ ZDIVO, TL. 250 mm
- INTERIÉROVÁ OMÍTKA







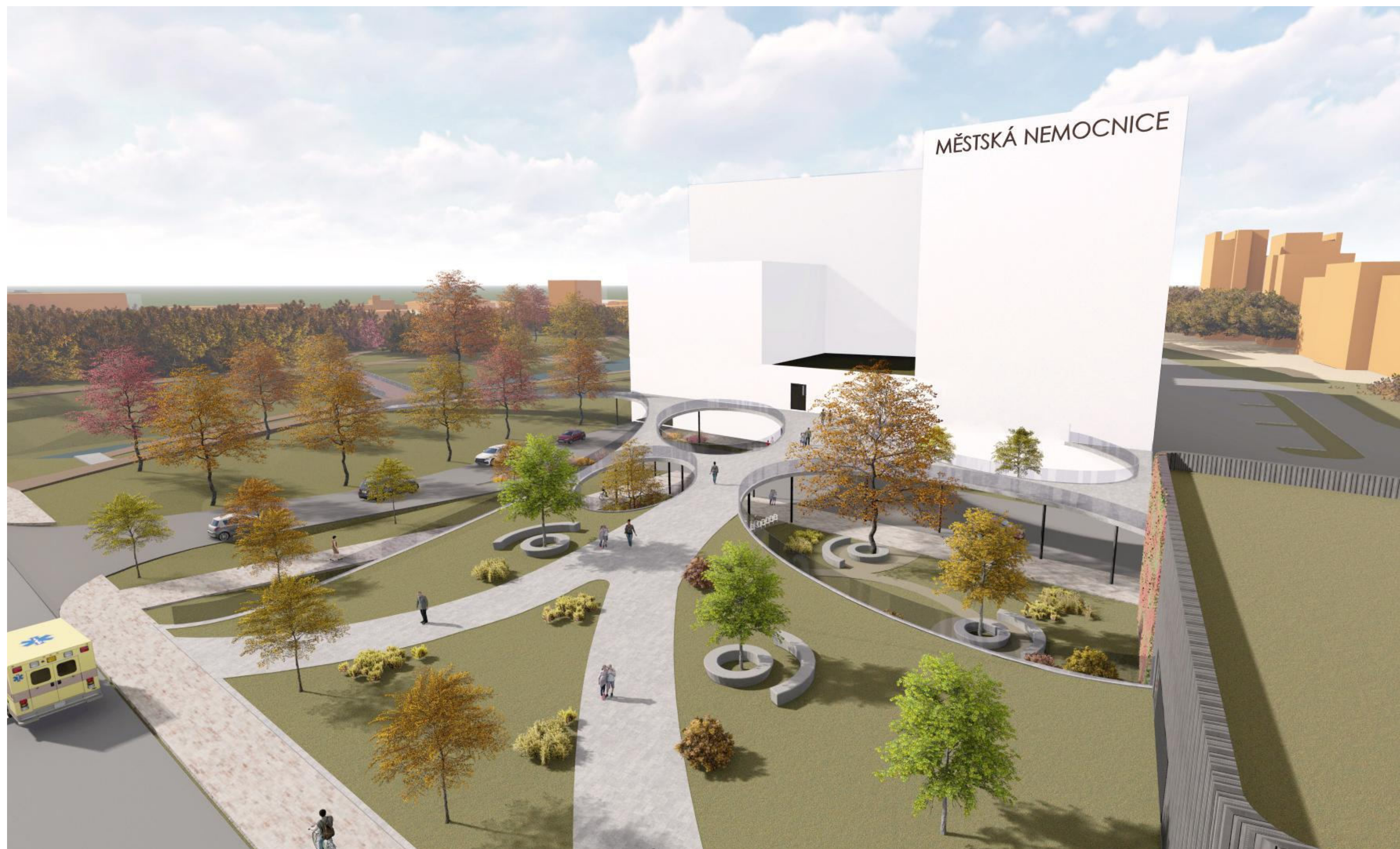
VSTUPNÍ HALA 2. NP



VSTUPNÍ HALA 1. NP



VIZUALIZACE PODCHOD



PRACOVNÍ VIZUALIZACE - NADCHOD