

POSUDEK OPONENTA DIPLOMOVÉ PRÁCE

Autor diplomové práce: Bc. Natalia Polonyankina

Oponent diplomové práce: Akad.ing.arch.Jan Velek

Název diplomové práce: **PODROBNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH
VYUŽITÍ ÚZEMÍ
SPORTOVNÍ – DROBNÉHO – TŘ.GEN. PÍKY**

1. Územní vazby

A 92

- . návrh předkládá ucelený jasný koncept řešení celého území s návazností jak na stávající urbanistickou situaci, tak s vazbou na prostorové a výškové členění terénu. Doplněná obytná struktura tvarově navazuje na stávající objekty a terén u Třídy generála Píky.
- . návrh respektuje provozní situaci v území.
- . sportovní areál přiléhající k ulici Sportovní je částečně rekonstruován a částečně doplněn o nové objekty se sportovní funkcí. Toto řešení respektuje funkční členění ploch.
- . zajímavým prvkem je převedení svahových ploch zeleně na ozeleněnou střechu stávajícího obchodního centra, na kterou je z úrovně stávajícího terénu vedena vyhlídková lávka.
- . návrh respektuje vazby jak dopravní, tak prostorové na okolní městskou strukturu.

2. Urbanistický koncept

A 92

- . urbanistický koncept je jasný, přehledný, odvozený z terénního profilu území a současné stavební situace
- . nově navrhované objekty jsou svým měřítkem, hmotou a umístěním v souladu s měřítkem okolí.
- . výsledné řešení je rozvrženo do čtyř etap.
- . koncept je dořešen po stránce pěší i automobilové dopravy, otázkou zůstává kapacita parkování v době sportovních akcí na stadionu.

další otázkou, úzce související s celkovým urbanistickým konceptem, bude technická náročnost výstavby nové obytné struktury na svahu pod stávající budovou Fakulty regionálního rozvoje.

3. Funkční a dopravní řešení

A 92

- funkční a provozní řešení je navrženo velmi přehledně a logicky.
- dopravní řešení vytváří dva samostatné okruhy – jeden pro obytnou zónu a jeden pro sportovní areál.
- otázkou bude kapacita parkovacích míst ve sportovní zóně v době konání návštěvnicky sledovaných sportovních utkání.

4. Urbanistický detail – veřejný prostor

A 90

- vizualizace dávají dobrou představu o vytvoření veřejných a rozptylových prostorů a o celkovém objemovém řešení návrhu.
- výkres urbanistického detailu prostorů mezi stadionem a objekty při ulici Sportovní však působí poněkud schematicky.
- model je zpracován na dobré úrovni a dostatečně jasně prezentuje celkový záměr.

5. Výsledná prezentace práce

A 94

- předložená diplomní práce je zpracována velmi kultivovaně a graficky velmi přehledně na čisté grafické úrovni.
- průzkumová i návrhová část elaborátu jasně a srozumitelně prezentují záměr autorky.
- výkresy jsou přehledné, s vysvětlujícími komentáři a popisy.
- návrh urbanistického detailu je poněkud jednodušší a více schematický.

- . model je na výborné úrovni s dostatečnou vypovídací hodnotou o celku řešení.
- . instruktivně příznivě působí vizualizace z ptačí perspektivy.

Celkové hodnocení diplomové práce:

Předloženou diplomovou práci doporučuji k obhajobě a navrhuji hodnocení

A 92

Otázky k obhajobě a připomínky diplomové práci:

Slovní hodnocení práce:

Práce je zpracována pečlivě. Záměr je prezentován přesvědčivě, v potřebném rozsahu a na dobré grafické úrovni.

Otázky a náměty k obhajobě:

Blíže objasněte Váš záměr ozelenění stávající střechy obchodního centra a propojení této plochy s okolním terénem.

Klasifikační stupeň ECTS

A/1

V Brně dne 4.6.2016

.....
VZ/EL