



VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ FAKULTA STAVEBNÍ

Studijní program	B3501 ARCHITEKTURA POZEMNÍCH STAVEB
Typ studijního programu	Bakalářský studijní program s prezenční formou studia
Studijní obor	Architektura

POSUDEK OPONENTA BAKALÁŘSKÉ PRÁCE

Téma: Nízkopodlažní bytové domy

Student : **Bc. HANA KRISTKOVÁ**

Oponent : **Ing. EVA JACKOVÁ**

Bakalářská práce je zpracována v předepsaném rozsahu, řeší návrh jedné ze 3 částí nízkopodlažního bytového domu v lokalitě Brno-Sadová. Zajímavé je pojetí tohoto komplexu, kdy 3 samostatně dispozičně řešené objekty tvoří jeden blok členěný pavlačemi, průchody a ustupujícími podlažími.

Práce je členěna do těchto základních složek:

A. Dokladová část; B. Konstrukční studie; C. Stavební část projektové dokumentace k provedení stavby; D. Architektonický detail.

1. Konstrukční studie

V rámci této části byla řešena zejména dispozice a hlavní konstrukční schéma objektu. Vzhled objektu je moderní, konstrukční řešení je složitější vzhledem k členitosti hmoty objektu a k půdorysně posouváním bytovým jednotkám v jednotlivých podlažích. Návrh pavlače je vždy komplikovaným řešením z hlediska tepelně-technického, požárního apod. Postrádám zde zastřešení, které by usnadnilo údržbu tohoto komunikačního prostoru. K obhajobě bakalářské práce vznáším tyto dotazy:

- vysvětlíte, proč je u některých místností navrženo úzké pásové okno (např. ložnice v INP, pokoj u pavlače ve 2NP). Nebude tím ovlivněno proslunění bytů a pohodlí uživatelů?
- nebylo by možné v rámci INP omezit množství nosných vnitřních stěn?

2. Stavební část

V této části projektu byla zpracována část projektové dokumentace pro provedení stavby. Výkresy jsou dostatečně detailně zakresleny, zakótovány a popsány. Jako nevhodné vidím zakomponování I profilů přímo do konstrukce železobetonové stropní desky – svou výškou rozdělují desku na 2 samostatné části a komplikují tak vyztužení i statické působení stropu. Dotazy k obhajobě:

- vyhovuje navržená mezibytová stěna akustickým požadavkům? Jaké znáte materiálové a konstrukční varianty pro správné řešení této konstrukce z hlediska neprůzvučnosti;
- vysvětlíte návrh velmi nízkých spádů plochých střech (terasa 0,5°, hlavní střecha 1°);
- nejasné je kótování vnitřních dveří, uvádíte zde obložkovou kovovou zárubeň – vysvětlíte princip tohoto řešení a jak tyto dveře správně kótujeme;
- detail atiky – je použit nevhodný distanční plech, kotvení jednoho prvku je navrženo shora do dutinové tvarovky.

3. Architektonický detail

V rámci architektonického detailu řešila studentka konstrukci venkovního schodiště včetně zábradlí. Zpracování je velmi názorné, zajímavým prvkem je zejména osvětlení zabudované do podstupnic schodišťových stupňů. Z hlediska architektonického nemám k tomuto zásadní připomínky. Z hlediska statického by bylo jistě potřeba posoudit navrhované profily i kotvení zábradlí. Dotaz k obhajobě:

- u kotvení zábradlí používáte dva odlišné pojmy – chemická kotva do betonu a samořezný šroub do betonu – vysvětlíte rozdíl a kterou variantu byste zvolila.

Celkově je bakalářská práce zpracována na velmi dobré úrovni, architektonické i konstrukční pojetí je promyšleno do detailu a dokumentace je dostatečně podrobná. Občas je možno nalézt drobné překlepy či nepřesnosti, které však nejsou zásadního charakteru.

Klasifikační stupeň ECTS: **B/1,5**

V Brně dne 21.2.2012



Podpis

Klas. stupeň ECTS	A	B	C	D	E	F
Číselná klasifikace	1	1,5	2	2,5	3	4

Klasifikační stupnice