



VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ

BRNO UNIVERSITY OF TECHNOLOGY

FAKULTA STAVEBNÍ

FACULTY OF CIVIL ENGINEERING

ÚSTAV ARCHITEKTURY

INSTITUTE OF ARCHITECTURE

**NÁVRH UDRŽITELNÉ MĚSTSKÉ STRUKTURY
21.STOLETÍ V RÁMCI ČESKÉ REPUBLIKY**

DESIGN OF SUSTAINABLE URBAN STRUCTURE OF THE 21ST CENTURY IN THE CZECH
REPUBLIC

DIPLOMOVÁ PRÁCE

DIPLOMA THESIS

AUTOR PRÁCE

AUTHOR

Bc. Pavel Bánovský

VEDOUCÍ PRÁCE

SUPERVISOR

Ing. arch. TOMÁŠ PAVLOVSKÝ, Ph.D.

BRNO 2020



VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ

FAKULTA STAVEBNÍ

Studijní program	N3504 Architektura a rozvoj sídel
Typ studijního programu	Navazující magisterský studijní program s prezenční formou studia
Studijní obor	3501T014 Architektura a rozvoj sídel
Pracoviště	Ústav architektury

ZADÁNÍ DIPLOMOVÉ PRÁCE

Student	Bc. Pavel Bánovský
Název	Návrh udržitelné městské struktury 21.století v rámci České republiky
Vedoucí práce	Ing. arch. Tomáš Pavlovský, Ph.D.
Datum zadání	30. 11. 2019
Datum odevzdání	15. 5. 2020

V Brně dne 30. 11. 2019

doc. Ing. arch. Antonín Odvárka, Ph.D.
Vedoucí ústavu

prof. Ing. Miroslav Bajer, CSc.
Děkan Fakulty stavební VUT

PODKLADY A LITERATURA

Územní plán řešeného města

Situace místa stavby – polohopis a výškopis

Hon, Milan: Vývoj koncepce kompaktního bydlení. [s.l.] : Nakladatelství ČVUT, 2007. 26 s. ISBN 978-80-01-03742

Holl, Steven. Paralaxa.

Zadrazilová, Miroslava: Intenzivní městské struktury, pojednání k disertační práci, 2010

Neufert Ernst: „Navrhování staveb“, Consultinvest Praha 2000

Schmeidler Karel: Sociologie v architektonické a urbanistické tvorbě, MU Brno, ISBN 80-238-6582-X

Související vyhlášky, technické normy a hygienické předpisy

ZÁSADY PRO VYPRACOVÁNÍ

Cílem diplomové je navrhnout udržitelnou městskou strukturu v ČR. Navrhnout novou městskou čtvrť v rámci již stávajícího města. Navrhnout veřejné prostory – nábreží, náměstí, zákoutí. Výsledkem práce bude i návrh přílehlého okolí – návrh obytné ulice, čtvrti.

Diplomová práce bude obsahovat:

- Dokladovou část
- Urbanisticko – architektonickou studii
- Model

Výkresová část bude zpracována s využitím CAD, textová část a případné tabulkové přílohy budou zpracovány v textovém a tabulkovém editoru PC. Ve stanoveném termínu bude výsledný elaborát odevzdán vedoucímu diplomové práce v úpravě a kompletaci podle jednotných pokynů Ústavu architektury FAST VUT v Brně. Při zpracování diplomového projektu je nezbytné řídit se směrnici děkana č. 04/2019. Úprava odevzdání a zveřejňování vysokoškolských kvalifikačních prací (VŠKP) na FAST VUT.

Předepsané přílohy:

Seznam složek:

A. DOKLADOVÁ ČÁST

B. URBANISTICKÁ STUDIE:

- textová část A4 v předepsané podobě
- urbanistická studie v úměrném měřítku
- urbanistický detail v úměrném měřítku
- úplný projekt ve formátu A3, B1
- presentační plakát 700/1000 mm na výšku

C. MODEL v úměrném měřítku

CD s dokumentací celého projektu

STRUKTURA DIPLOMOVÉ PRÁCE

VŠKP vypracujte a rozčleňte podle dále uvedené struktury:

1. Textová část závěrečné práce zpracovaná podle platné Směrnice VUT "Úprava, odevzdávání a zveřejňování závěrečných prací" a platné Směrnice děkana "Úprava, odevzdávání a zveřejňování závěrečných prací na FAST VUT" (povinná součást závěrečné práce).

2. Přílohy textové části závěrečné práce zpracované podle platné Směrnice VUT "Úprava, odevzdávání, a zveřejňování závěrečných prací" a platné Směrnice děkana "Úprava, odevzdávání a zveřejňování závěrečných prací na FAST VUT" (nepovinná součást závěrečné práce v případě, že přílohy nejsou součástí textové části závěrečné práce, ale textovou část doplňují).

ABSTRAKT

Zadáním diplomové práce bylo vytvořit udržitelnou městskou strukturu 21. století na území brněnského brownfields – Kohnova cihelna. Hlavním záměrem práce je vytvoření kvalitní obytné struktury v blízkosti centra. Dále propojení města a zeleně, vytvoření nových vstupů do území Červený kopec a zvýšení atraktivity území dostatkem služeb a rekreace.

KLÍČOVÁ SLOVA

Brno, Štýřice, Červený kopec, Kohnova cihelna, obytná čtvrť, obytný blok, urbanismus, zelený horizont, širší centrum, terénní zlom

ABSTRACT

The task of this master's thesis was to create a sustainable urban structure of the 21st century in the Brno brownfields – Kohn's brickyard. The main purpose of the work is to create a quality residential structure near the city center. Furthermore, connecting the city and greenery, creating new entrances to the Červený kopec area and increasing the attractiveness of the area with sufficient level of services and recreation.

KEYWORDS

Brno, Štýřice, Červený kopec, Kohn's brickyard, residential area, block of flats, urbanism, green horizon, downtown, terrain break

BIBLIOGRAFICKÁ CITACE

Bc. Pavel Bánovský *Návrh udržitelné městské struktury 21.století v rámci České republiky*. Brno, 2020. 20 s., 37 s. příl. Diplomová práce. Vysoké učení technické v Brně, Fakulta stavební, Ústav architektury. Vedoucí práce Ing. arch. Tomáš Pavlovský, Ph.D.

PROHLÁŠENÍ O SHODĚ LISTINNÉ A ELEKTRONICKÉ FORMY ZÁVĚREČNÉ PRÁCE

Prohlašuji, že elektronická forma odevzdané diplomové práce s názvem *Návrh udržitelné městské struktury 21.století v rámci České republiky* je shodná s odevzdanou listinnou formou.

V Brně dne 26. 5. 2020

Bc. Pavel Bánovský
autor práce

PROHLÁŠENÍ O PŮVODNOSTI ZÁVĚREČNÉ PRÁCE

Prohlašuji, že jsem diplomovou práci s názvem *Návrh udržitelné městské struktury 21.století v rámci České republiky* zpracoval samostatně a že jsem uvedl všechny použité informační zdroje.

V Brně dne 26. 5. 2020

Bc. Pavel Bánovský
autor práce

PODĚKOVÁNÍ

Rád bych poděkoval vedoucímu diplomové práce Ing. arch. Tomáši Pavlovskému, Ph.D. za jeho rady a odbornou pomoc během konzultací. Dále bych chtěl poděkovat doc. Ing. Janu Pavlíčkovi CSc. za odborné konzultace při řešení návrhu dopravy.

V Brně dne 26. 5. 2020

OBSAH

- a) titulní list
- b) zadání VŠKP
- c) abstrakt v českém a angl. jazyce, klíčová slova v českém a angl. jazyce
- d) bibliografická citace VŠKP podle ČSN ISO 690
- e) prohlášení autora o původnosti práce
- f) poděkování
- g) obsah
- h) úvod
- i) vlastní text práce
- j) závěr
- k) seznam použitých zdrojů
- l) seznam použitých zkratk a symbolů
- m) seznam příloh
- n) popisný soubor závěrečné práce
- o) prohlášení o shodě listinné a elektronické formy VŠKP

ÚVOD

Diplomová práce řeší analýzu stávajícího stavu území zvaném Červený kopec, přesněji lokality bývalé Kohnovy cihelny. Dále se zabývá vyhodnocením problémů a návrhem nové městské struktury spolu s dopravním řešením lokality. Cílem práce je vytvoření kvalitní obytné struktury v blízkosti centra. Návrh také řeší nové napojení území a potřebné úpravy okolní dopravní infrastruktury. Při návrhu byl kladen důraz na moderní urbanistické přístupy, dálkové pohledy, kompaktní zástavbu, lidské měřítko, dostatek zeleně a veřejné vybavenosti.

VYSOKÉ TECHNICKÉ UČENÍ V BRNĚ
Fakulta stavební

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Obsah

1.	ŠIRŠÍ VZTAHY	12
1.1	CHARAKTERISTIKA	12
1.2	VYMEZENÍ ÚZEMÍ.....	12
2.	HISTORIE ÚZEMÍ	12
3.	ANALITICKÁ ČÁST	12
3.1	ZHODNOCENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU.....	12
3.2	ZHODNOCENÍ VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI	13
3.3	ZHODNOCENÍ DOPRAVNÍ DOSTUPNOSTI	13
4.	KONCEPT NÁVRHU	14
4.1	VYMEZENÍ ÚZEMÍ.....	14
4.2	STÁVAJÍCÍ ZÁSTAVBA.....	14
4.3	PŘÍSTUP ORIENTACE A STRUKTURA	14
4.4	PROPOJENÍ MĚSTA A LESOPARKU	14
4.5	CHARAKTER ULIC	14
4.6	ZÁSTAVBA.....	14
4.7	DOPLNĚNÍ STRUKTURY	14
4.8	DOSAŽENÍ	14
5.	CHARAKTERISTIKA NÁVRHU	14
6.	CHARAKTER NAVRŽENÝCH FUNKCÍ	15
7.	NÁVRH DOPRAVNÍHO ŘEŠENÍ	15
8.	ZÁKLADNÍ BILANCE NÁVRHU	16

1. ŠIRŠÍ VZTAHY

1.1 CHARAKTERISTIKA

Brno je počtem obyvatel i rozlohou druhé největší město v České republice. Město má poměrně rozmanité přírodní zázemí a mírné klima, což je dáno jeho polohou mezi Českomoravskou vrchovinou a nížinami jižní Moravy.

Současné problémy rozvoje města Brna: suburbanizační tendence, problémy dopravy, problematika městských částí, kritické uzly ve středu města, brownfields ve městě, železniční uzly.

V Brně je možné sledovat rysy post-industriálního města s velkým počtem nevyužívaných průmyslových areálů. Jedním z takových brownfields je i areál bývalé Kohnovy cihelny, který byl také zpracován v této diplomové práci.

1.2 VYMEZENÍ ÚZEMÍ

Navrhované území se nachází na pomezí brněnských městských částí Štýřice a Bohunice. Jedná se o lokalitu zvanou Červený kopec, který svůj název získal podle červených spraší na úpatí kopce.

Řešené území ohraničuje ze severu Mahenova stráž a kamenná kolonie. Ze západní strany plánovaný zelený horizont a Národní přírodní památka Červený kopec. Jižní hranicí pro toto území je ulice Jihlavská a uzavřený areál policejní akademie na ulici Horní. Z východu není území přesně vymezeno. Návrh se snaží doplnit a navázat na stávající zástavbu na ulice Vinohrady, Strž, Horní a Jílová.

Urbanisticky je území neuceleno. Nachází se zde více druhů zástavby. Od rodinných řadových domů, řadových bytových domů nebo solitérních bytových domů až po shluky areálových staveb, které nemají žádné městotvorné funkce. Ucelenější struktura se nachází až v okolí ulice Vídeňská, na východ od navrženého území.

2. HISTORIE ÚZEMÍ

Řešené území je známé jako Červený kopec, údajně podle železitého zabarvení stěn bývalého lomu. Historie místa byla ovlivněna především těžbou slepenců a následně sprašových hlín pro výrobu cihel v místní Kohnově cihelně koncem 18. století. Jednou z prvních významnějších staveb je Léčebna dlouhodobě nemocných na Červeném kopci z roku 1888. Území „brněnské periferie“ však jinak zůstalo nezastavěné. Územím napříč prochází ulice Vinohrady, zmiňovaná již v mapách z 19. století, což napovídá, že na zdejších jižních svazích se dříve pěstovala vinná réva. Mezi lety 1930 až 1970 byla Kohnova cihelna několikrát přestavována a dostavována. V roce 1989 přestala být cihelna využívána a začala chátrat, kolem roku 1990 poté započala její demolice. V 60. letech dostala lokalita největší zásah tehdy rozmachovou hromadnou výstavbou panelových domů a do území bylo zasazeno šest panelových liniových staveb o šesti až devíti patrech. Stavby naprosto převyšují a izolují stávající zástavbu od zbytku města. Další stavby a stavební úpravy spjaté s hromadnou bytovou výstavbou také území moc nepomohli, jde hlavně o velké množství individuálních garážových stání nebo zahrádkářské kolonie na vrchní části Červeného kopce.

3. ANALITICKÁ ČÁST

3.1 ZHODNOCENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

Územní plán města Brna z roku 1995 a územní studie Červený kopec z roku 2017 definují území převážně jako plochu pro bydlení, plochu městské zeleně a veřejné vybavenosti. Územní

plán i územní studie zde počítá se vznikem zeleného horizontu vedoucího od Mahenovy stráně až po Národní přírodní památku Červený kopec. Dalším důležitým bodem je vybudování nového vstupu do území. Územní studie plánuje propojení území od ulice Jihlavské k ulici Vinohrady. Přičemž by vzniklo nové křížení a vstup do hřbitova v místě nad krematoriem. Územní studie také počítá se zkapacitněním ulice Jihlavské. Dále pak znemožnění tranzitní dopravy od Univerzitního kampusu přes ulici Vinohrady. Územní studie dále řeší další připojení skrze ulici Celní a pro zvýšení její kapacity uvažuje s vybouráním bytového domu na křížení s ulicí Vídeňskou. Územní plán a územní studie také plánuje vybudování nového velkého městského okruhu, který by měl vést od Brněnského výstaviště tunelem pod Červeným kopcem a vyústit na ulici Jihlavské. Tento záměr nijak neomezuje řešené území.

Diplomová práce se územním plánem řídí, avšak v některých bodech se neúplně shoduje s územní studií z roku 2017. Návrh se snaží více doplňovat a navázat na stávající zástavbu, neuvažuje se zkapacitnění vstupu do území skrz ulici Celní. Nemění pozici tramvajové dopravy na ulici Vídeňské. Odlišuje se i trasa vedení MHD od ulice Vinohrady na ulici Jihlavskou.

Západní část Červeného kopce územní studie navrhuje jako solitérní zástavbu rodinných domů a viladomů, což vzhledem k atraktivitě lokality a dobré dostupnosti není nejlepší řešení. Tento projekt však západní část území Červeného kopce neřeší.

3.2 ZHODNOCENÍ VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI

Území je poměrně dobře vybaveno. Ze školství jsou zde základní školy, mateřské školy, střední školy, gymnasium, Základní umělecká škola Františka Jílka a Vyšší policejní škola. Dále jsou zde tři prodejny obchodních řetězců Albert, Lidl a Kaufland. Při ulici Vídeňské je i několik objektů lehké výroby a skladování jako například společnost Ferona na ulici Strážní. Další důležitou vybaveností tohoto území je Nemocnice Milosrdných bratří na ulici Polní a historický Sociálně zdravotnický komplex Červený kopec. Ten je však v současné době mimo provoz a plánuje se jeho rozsáhlá přestavba. Ve středu řešeného území je několik původních budov ze staré Kohnovy cihelny, které jsou využívány k lehkému průmyslu či jako autoservis nebo zázemí autodopravy. Na hranici mezi zastavěným a nezastavěným územím se nachází velké množství individuálních garážových stání. Převážná většina objektů v území však slouží k bydlení.

3.3 ZHODNOCENÍ DOPRAVNÍ DOSTUPNOSTI

Dopravní dostupnost území je vzhledem k zvlněnému kopcovitému terénu a různorodosti zástavby dost komplikovaná. Jedním z vážnějších nedostatků je nárůst tranzitní dopravy skrz ulici Vinohrady k Univerzitnímu kampusu v Bohunicích. Dalším nedostatkem je síť jednosměrek, která neumožňuje jiný výjezd z území než přes ulici Vinohrady. Dále špatný přístup k Národní přírodní památce Červený kopec nebo nevhodně zvolený nástup do SŠ Jílová skrz obytnou ulici rodinných domů. Parkování je zde řešeno v rámci stání na ulicích, a to v nedostatečné kapacitě. Na ulici Strž a ulici Horní je pak větší množství individuálních garážových stání.

Celé území je z jižní a východní strany neprostupně odříznuto od zbytku města náspem tramvajové tratě. Do území vjíždí pravidelná autobusová linka N82 a v docházkové vzdálenosti je tramvajová trasa linek 2, 5, 6.

V samotném řešeném území brownfields staré Kohnovy cihelny téměř žádná dopravní infrastruktura není.

4. KONCEPT NÁVRHU

4.1 VYMEZENÍ ÚZEMÍ

Hranice území je zvolena tak, aby bylo možné navázat na strukturu stávající zástavby a doplnit ji. Ze západní strany pak území vymezuje prudce stoupající terén a zelený horizont.

4.2 STÁVAJÍCÍ ZÁSTAVBA

Rozklíčování polohových a architektonických kvalit stávající zástavby. Zda jsou natolik kvalitní, aby mohli ovlivnit návrh celého území. Odstranění staveb shledaných jako nevhodné.

4.3 PŘÍSTUP ORIENTACE A STRUKTURA

S ohledem na orientaci a charakter stávající zástavby, morfologii a orientaci na světové strany je vytvořena síť ulic a jsou zvolené hlavní trasy územím.

4.4 PROPOJENÍ MĚSTA A LESOPARKU

Vytvoření parků neboli zeleného koridoru pro propojení navrhované struktury s lesoparkem, který je zahrnut v územním plánu.

4.5 CHARAKTER ULIC

Definování charakteru jednotlivých ulic s ohledem na oslunění a dopravní obslužnost, z čehož vyplynulo vymezení plochy možné k zastavění.

4.6 ZÁSTAVBA

Navržení zástavby tak, aby bylo umožněno co největší využití potenciálu lokality, tedy výhledy a blízkost zeleně, se současným dosažením dostatečného prosvětlení všech domů.

4.7 DOPLNĚNÍ STRUKTURY

Doplnění proluk na ulici Vinohrady a vytvoření dostatečné kapacity parkování jako náhradu za odstraněné původní individuální garážové stání v dané lokalitě.

4.8 DOSAŽENÍ

Vznik nové městské čtvrti s městským charakterem, dostatkem zeleně, výhledy na město a adekvátním napojením na okolí.

5. CHARAKTERISTIKA NÁVRHU

Urbanistická studie se zabývá návrhem nové městské struktury na území brněnského brownfields – Kohnova cihelna. Dále řešením dopravního napojení a zlepšením občanské vybavenosti v lokalitě.

Záměrem bylo vytvořit současnou městskou strukturu určenou převážně pro bydlení. Nebylo cílem stavět novou čtvrť za stávající zástavbu městské části Štýřice, ale spíše ji doplnit. I proto návrh řeší demolici velkého množství individuálních garážových stání na ulici Strž a Horní. Není totiž možné území kvalitně propojit nebo doplnit, pokud by bylo odděleno takovou zástavbou.

Hlavní osy v navrženém území vychází ze struktury sousední zástavby ve východní části Štýřic. Charakter a profil ulic byl navržen na základě dnešních požadavků jako je například oslunění, doprava, ale také požadavků na vytvoření kvalitních veřejných prostor a lidské měřítko. Návrh se snaží propojit, jak existující návrh zeleného horizontu, který se objevuje

i v územní studii z roku 2017, tak novou městskou strukturu. I z tohoto důvodu jsou v území navrženy dva tzv. zelené koridory. Jedním je hlavní park situovaný ve středu území a druhým je ulice Příčná, která je rozdělena na dvě části zeleným pásem. Hlavní park začíná v západní části území, kde je napojen na zelený horizont a vede východně až na okraj řešeného území. Zde se na hraně velkého terénního zlomu otvírá výhled na město.

Navržená výstavba je složena hlavně z bytových domů o 4 až 5 nadzemních podlažích. Téměř celá zástavba území je řešena jako struktura městských obytných bloků. Některé bloky jsou nechány otevřené z důvodu velkých terénních zlomů v území nebo jsou orientovány k výhledům na město. V severní části území jsou navrženy solitérní bytové domy pro zmírnění přechodu mezi zeleným horizontem, návrhem a stávající zástavbou. V jihovýchodní části území jsou pak navrženy menší bytové domy, čímž návrh reaguje na zástavbu rodinných domů na ulici Horní. V celém území jsou navrženy podzemní garáže v dostatečné kapacitě pro všechny nové obyvatele.

6. CHARAKTER NAVRŽENÝCH FUNKCÍ

Územní plán lokalitu definuje převážně jako plochu pro bydlení, plochu městské zeleně a veřejné vybavenosti, z tohoto dále vychází i diplomová práce. Jsou zde navrženy převážně bytové domy a na frekventovaných místech bytové domy s aktivním parterem. Pouze v jižní části území je navržen komplex se školní vybaveností, pro nově příchozí obyvatelstvo.

7. NÁVRH DOPRAVNÍHO ŘEŠENÍ

Hlavní dopravní vstupy do území jsou navrženy z ulic Vinohrady, Jihlavská a Hluboká. Aby mohla být ulice Vinohrady využita jako jeden z hlavních vstupů, musí podstoupit přestavbu a musí se zde eliminovat parkování na komunikaci. Možné dopravní uspořádání je nastíněno na řezu D-D'.

Napojení přes ulici Jihlavskou je pomocí nově vzniklého křížení v oblasti nad krematoriem, které již řeší územní studie z roku 2017. Součástí je i rekonstrukce a zvýšení kapacity ulice Jihlavské. Vstup přes ulici Hlubokou je veden nově vzniklým tunelem pod náspem pro tramvajovou dopravu z jihovýchodní strany území. Ulice Hluboká je v současné době ulicí slepou. Diplomová práce navrhuje ulici protáhnout k ulici Vídeňské, kde se připojí v místě již existujícího světelného křížení s ulicí Strážní. Další vstup do území a zvyšování jeho kapacity skrze ulici Celní, jako navrhuje územní studie z roku 2017, projekt neřeší z důvodu již tak komplikované dopravní situace v oblasti zastávky MHD Celní. Celé navrhované území je pak obslouženo sérií komunikací funkčního typu C, ze kterých je poté situován vjezd do podzemních parkování. V místech s největším pohybem osob je komunikace dopravně zklidněná pomocí vyvýšené vozovky vydlážděné žulovými kostkami. Územím je také protažena linka městské hromadné dopravy N82, která v současné době do území zajíždí z ulice Vinohrady a poté se tudy zase vrací. Návrh trasy linky mění tak, že celým územím projíždí a vrací se na ulici Vídeňskou přes ulici Hlubokou. V území jsou navrženy dvě nové autobusové zastávky a jedna stávající zastávka je přesunuta asi o 50 metrů. Jedna ze zastávek je řešena pomocí zálivu a zbylé dvě zastávky jsou z důvodu umístění na hlavní trase, kudy prochází cyklopruh, řešeny jako tzv. cyklovídeň.

8. ZÁKLADNÍ BILANCE NÁVRHU

plocha řešeného území	267 044 m² = 26,7 ha
původní zastavěná plocha území	12 852 m²
procento zastavění původní	4,8%
plochy odstraňovaných budov	8 343 m²
zastavěná plocha nové výstavby	114 073 m²
nová zastavěná plocha území	118 582 m²
procento zastavění nové	42,7%
hpp – hrubá podlahová plocha	305 534 m²
čpp – čistá podlahová plocha (hppx0,85)	259 703 m²
plocha podzemního parkování	95 573 m²
bytových jednotek <100 m ²	2 385 (z čehož 1/3 1+kk)
bytových jednotek >100 m ²	415
nových rezidentů	
(1,8 ob/bj <100 m ²) (3,5 ob/bj >100 m ²)	4 293 + 1 452 = 5 745
hustota obyvatel	215,2 obyv./ha
parkování	
počet parkovacích stání na terénu	327
počet stání kiss and ride	20
počet podzemních parkovacích stání	2 850

ZÁVĚR

Výsledkem diplomové práce je vypracovaná urbanistická studie výstavby na Červeném kopci v Brně. Studie představila variantu návrhu bytové zástavby, místy s aktivním parterem a novými veřejnými prostory. Součástí je i doplnění stávající zástavby na ulici Horní a ulici Vinohrady. Studie navrhla možné řešení nových dopravních vstupů do území a dopravní obslužnost celé navrhované části.

Diplomová práce pro mě byla přínosem hlavně z hlediska práce na širším okolí a širších souvislostech. Zajímavou zkušeností byla práce s dálkovými pohledy a horizontem města.

SEZNAM POUŽITÝCH ZDROJŮ

LITERATURA, NORMY

JEHLÍK, Jan. *Obec a sídlo. O krajině, urbanismu a architektuře*. Ausdruck Books, 2014. ISBN 9788026053996.

NEUFERT, Ernst. *Navrhování staveb*. 2. české vydání. Consultinvest Interna, 2000. ISBN 8090148662.

SITTE, Camillo. *Stavba měst podle uměleckých zásad*. Arch, 1995. ISBN 8090160816.

ČSN 736110. Projektování místních komunikací. 2006.

FOTOGRAFIE

Fotografie staré Kohnovy cihelny:

Industriální Brno III: Titulní foto. In: *Technické muzeum v Brně* [online]. [cit. 2020-05-27]. Dostupné z: <http://www.technicalmuseum.cz/akce/industrialni-brno-iii/>

Fotografie Štýřic z 60. a 70. let

Internetová encyklopedie dějin Brna: Štýřice. In: *Internetová encyklopedie dějin Brna* [online]. [cit. 2020-05-27]. Dostupné z: https://encyklopedie.brna.cz/home-mmb/?acc=profil_ulice&load=4609

Fotografie trosek Kohnovy cihelny

Kafélanka: Komín. In: *Kafélanka* [online]. [cit. 2020-05-27]. Dostupné z: <https://www.kafelanka.cz/mista/komin3.php>

Vlastní fotodokumentace

INTERNETOVÉ ODKAZY

Mapy.cz. *Mapy.cz* [online]. [cit. 2020-05-27]. Dostupné z: <https://mapy.cz>

Google maps. *Google* [online]. [cit. 2020-05-27]. Dostupné z: <https://www.google.com/maps/>

DATA.BRNO. *DATA.BRNO* [online]. [cit. 2020-05-27]. Dostupné z: <https://data.brno.cz>

GIS Brno. *GIS Brno* [online]. [cit. 2020-05-27]. Dostupné z: <https://gis.brno.cz>

Český úřad zeměměřický a katastrální. *CZUK* [online]. [cit. 2020-05-27]. Dostupné z: <https://cuzk.cz>

Kancelář architekta města Brna. *KAM Brno* [online]. [cit. 2020-05-27]. Dostupné z: <https://kambrno.cz>

Archiweb s.r.o. *Archiweb s.r.o.* [online]. [cit. 2020-05-27]. Dostupné z:
<https://www.archiweb.cz>

SEZNAM POUŽITÝCH ZKRATEK A SYMBOLŮ

ČR	Česká republika
VUT	Vysoké učení technické
FAST	Fakulta stavební
ČSN	česká technická norma
k.ú.	katastrální území
ul.	ulice
SŠ	střední škola
ZŠ	základní škola
MŠ	mateřská škola
příl.	příloha
č.	číslo
RD	rodinný dům
BD	bytový dům
HPP	hrubá podlažní plocha
ČPP	čistá podlažní plocha
BJ	bytová jednotka
ÚP	územní plán
%	procentuální vyjádření
m ²	metr čtvereční – jednotka plochy
ha	hektar – jednotka plochy

SEZNAM PŘÍLOH

a) Urbanistická studie_formát B1

- 01 širší vztahy a ÚP
- 02 Analýza vybavenosti a dopravy
- 03 Analýza vývoje a historie Štýřic
- 04 Problémový výkres a koncept
- 05 Návrhová situace
- 06 Axonometrie, řezy územím
- 07 Dopravní řešení – schéma
- 08 Návrhový výkres parter
- 09 Návrhový výkres typické podlaží
- 10 Urbanistický detail
- 11 Vizualizace

b) Urbanistická studie_formát A3

- Titulní list
- Obsah dokumentace
- 01-02 Analýza širších vztahů a ÚP
- 03-04 Analýza vybavenosti a dopravy
- 05-06 Analýza historie a vývoje Štýřic
- 07-08 Problémový výkres, koncept
- 09-10 Návrhová situace, schwarzplan
- 11-12 Axonometrie, řezy územím
- 13-14 Dopravní řešení – schéma
- 15-16 Návrhový výkres parter, etapizace
- 17-18 Návrhový výkres typické patro, blok
- 19-20 Urbanistický detail
- 21-22 Vizualizace

c) Prezentační plakát 700 × 1000 mm

d) Fyzický model

e) CD s elektronickou verzí všech příloh