

Posudek oponenta bakalářské práce

Název práce: Bytový dům

Autor práce: Patrik Mikudík

Oponent práce: Ing. Michal Novák

Popis práce:

Předkládaná bakalářská práce je zpracována jako vybraná část prováděcí projektová dokumentace bytového domu. Objekt bytového domu je navržen jako

šestipodlažní částečně podsklepený objekt. V nadzemních podlažích se nacházejí prostory pro pronájem, sklepy a 48 bytů, v podzemním podlaží se nachází technické zázemí objektu a hromadné garáže s 20 parkovacími místy. Každý byt na druhém až čtvrtém podlaží má balkón a v případě mezonetových bytů umístěných na pátém a šestém nadzemním podlaží jsou to terasy se zelenou střechou nebo balkóny v střední části objektu. Svislý konstrukční systém tvoří železobetonové obvodové zdi a vnitřní železobetonové sloupy v kombinaci s vnitřním nosným jádrem. Vodorovné nosné konstrukce tvoří železobetonové stropní desky. Zastřešení objektu je řešeno jako plochá jednoplášťová střecha, v místě teras je to zelená plochá střecha.

Práce je v předepsaném rozsahu a odpovídá zadání a cílům bakalářské práce. Formálně je práce přehledná a s minimem překlepů. Výkresová část dokumentace je graficky velmi kvalitně zpracovaná, přehledná a srozumitelná.

Použitými zdroji jsou vyhlášky, zákony, ČSN, webové stránky. Není uvedena žádná literatura.

Je nutné podotknout, že rozsah práce je velice nadstandartní a rozsáhlý, přesto je pečlivě zpracovaný s minimem chyb.

V suterénní části stavby parkovací stání u schodišťového jádra nesplňují šířku stání u pevné překážky a má nedostatečný prostor pro otočení vozidla při výjezdu.

V 1NP chybí označení místnosti za bezbariérovým záchodem. V místnosti 117, která slouží jako bezbariérové wc je zároveň kreslena výlevka. Pokud by tato místnost měla sloužit zároveň jako úklidová místnost, není zde již prostor skříní na čisticí prostředky. U umyvadla bezbariérových wc je vhodné doplnit svislé madlo.

V obytných podlažích jsou místy opomenuty kóty, např. místnost wc 416 – nelze ověřit normově požadované minimální rozměry. Velké balkóny neobsahují okapové žlaby a svody.

V tabulce oken je u hliníkových oken uvedena nedosažitelná hodnota $U_w = 0,7 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$, v tabulce dveří není požadovaná hodnota pro vstupní dveře U_d uvedena.

Hodnocení práce:

	Výborné	Velmi dobré	Dobré	Nevyhovující
1. Odborná úroveň práce	☒	☐	☐	☐
2. Vhodnost použitých metod a postupů	☒	☐	☐	☐
3. Využití odborné literatury a práce s ní	☒	☐	☐	☐
4. Formální, grafická a jazyková úprava práce	☒	☐	☐	☐
5. Splnění požadavků zadání práce	☒	☐	☐	☐

Připomínky a dotazy k práci:

Uveďte, jakým způsobem bude eliminováno šíření hluku a vibrací od garážových vrat.

V řezech je schodiště zobrazeno jako železobetonové monolitické, stejně tak ostatní svislé a vodorovné konstrukce. Jakým způsobem bude zamezeno šíření kročejového hluku do přilehlých obytných místností?

V detailu atiky je naznačeno osazení okna a předokenní žaluzie. Specifikujte žaluzie, způsob vysunutí včetně dostatečně vymezeného prostoru (šířka kastlíku 140 mm).

Závěr:

Předkládaná bakalářská práce splňuje kladené požadavky a doporučuji ji k obhajobě. Za mimořádně zdařilou práci doporučuji k studenta k ocenění.

Klasifikační stupeň podle ECTS: **A / 1**

Datum: 16. června 2020

Podpis oponenta práce.....