



Stavební pozemek se nachází na rohové parcele na nábřeží Bečvy, přes řeku z historického centra města. Přerov, kdysi chloubka republiky, byl za války poničen a pak snad ještě víc zdevastován nevhodným doplněním zástavby. Dnes je město nehomogenní, rozdrobněné a chaotické. Proto bylo hlavním cílem navrhnout budovu, která urbanistickou strukturu vhodně doplní. Objekt má působit, nejen že na své místo patří ale, že tady vždycky stál a je nedílnou součástí místa. Musí se přitom však jednat o soudobou stavbu. Navržená hmota navazuje na výškovou úroveň přilehlého historizujícího domu. Po vzoru Sokolovny reaguje na sedlovou střechu vedlejšího objektu ustupujícím podlažím a tak vytváří velkorysou terasu s pohledem přes řeku na historické jádro. Dům se snaží, svým nárožním městským charakterem dát impuls, aby se nábřeží stalo plnohodnotným městským prostorem. Tomu by mělo pomoci zdůraznění nároží (vyvýšení o jedno patro) a obchodní parter, který by měl přilákat návštěvníky. Směrem na sever se hmota domu snižuje a reaguje tak na výšku školy a dalších objektů v uliční frontě. Fasádou budova navazuje na uliční čáry ulic Brabansko a Malá Dlážka. Zeseknutím nároží stavba reaguje na tvar pozemku. V objektu je navrženo jedno podzemní podlaží, ve kterém se nachází parkování a zázemí bytů. V přízemí jsou obchodní prostory a zastřešené parkování ve dvoře, na jehož střeše je zelený dvůr pro byty. Ve zbývajících patrech jsou byty s terasami k řece a balkony do klidového dvora. Fasáda má díky použitým materiálům a pravidelnému rastru působit klidně ale zároveň mírným porušením navazovat na dynamiku řeky. S lehkostí řeky tvoří rovněž paralelu lehké stínící prvky (rolety a markýzy), které díky různým variacím dávají budově trochu nevyzpytatelného charakteru vodního živlu.

