

Posudek oponenta bakalářské práce

Název práce: BYTOVÝ DŮM POHOŘELICE

Autor práce: Adéla Blümelová

Oponent práce: Ing. Libor Šteffek, Ph.D.

Popis práce:

Bakalářská práce zpracovává projektovou dokumentaci bytového domu ve stupni stavebního povolení. Budova je navržena jako samostatně stojící se čtyřmi nadzemními a jedním podzemním podlažím. V suterénu se mimo jiné nachází hromadná garáž, v nadzemních podlažích potom jedenáct bytových jednotek s balkónem či terasou. Bytový dům je založen na železobetonových základových pásech a patkách. Konstrukční systém suterénu tvoří železobetonové sloupy a průvlaky a nadzemní část objektu je z keramických tvárnic typu THERM. Stropní konstrukce je z předpjatých stropních panelů. Schodiště je prefabrikované, stejně jako balkony. Mezi rameny schodiště je umístěn výtah. Střecha je plochá, vegetační. Plášť budovy je zateplen kontaktním zateplovacím systémem ETICS.

Práce obsahuje studijní a přípravné práce, situační výkresy, architektonicko-stavební a stavebně konstrukční řešení, požárně bezpečnostní řešení stavby a stavební fyziku.

Hodnocení práce:

	Výborné	Velmi dobré	Dobré	Newhovující
1. Odborná úroveň práce	☒	☐	☐	☐
2. Vhodnost použitých metod a postupů	☒	☐	☐	☐
3. Využití odborné literatury a práce s ní	☒	☐	☐	☐
4. Formální, grafická a jazyková úprava práce	☒	☐	☐	☐
5. Splnění požadavků zadání práce	☒	☐	☐	☐

Připomínky a dotazy k práci:

- 1) C.1.2 – Koordinační situační výkres:
 - a) Vhodné provést vytyčení objektu pomocí souřadnic JTSK.
- 2) D.1.1.1 – Půdorys 1S:
 - a) Jak se dle ČSN 01 3420 označují podzemní podlaží?
 - b) Jak je větrán prostor podzemních garáží?

3) D.1.1.2 – Půdorys 1NP:

- a) V m.č. 106 a 119 je výška instalační předstěny 1250 mm, což je v kolizi s parapetem okna (v. 1150 mm).
- b) Chybí revizní dvířka do instalačních šachet.

4) D.1.1.3 – Půdorys 2NP:

- a) V místnostech s měnící se výškovou úrovní podlahy (např. obývací pokoj / balkon) by měly být tyto úrovně zaznačeny (výšková kóta podlahy / hrany).

5) D.1.1.7 – Řez B-B' :

- a) V řezu A-A' je u středové nosné zdi (oddělující garáž od schodiště) částečně eliminován tepelný most přes ŽB věnec užitím svislého pásu tepelné izolace. Proč není obdobný přístup uplatněn i v řezu B-B' u obvodových stěn?

6) D.1.2.1 – Půdorys základů:

- a) Z jakého důvodu je vyhloubena stavební jáma až na úroveň základové spáry? Tento postup přináší nutnost bednění základových pasů.

Závěr:

Závěrem lze konstatovat, že se autorka zhostila daného úkolu, s výjimkou uvedených připomínek, velmi dobře. Část z nich však není vzhledem k zadání zásadního charakteru, ale pouze upozorňuje na některé nedostatky a nastiňuje místa, která by bylo vhodně řešit jinak, případně doplnit.

Doporučuji tedy Bakalářskou práci k obhajobě.

Klasifikační stupeň podle ECTS: **A/1**

Datum: 6.6.2021

Podpis oponenta práce: