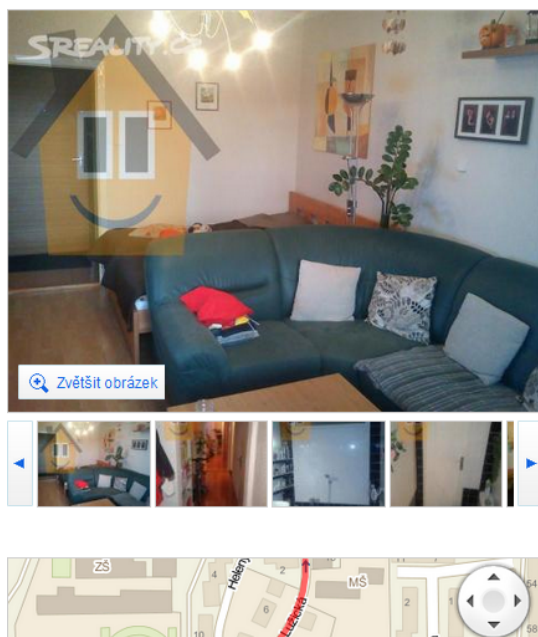


Příloha 1: byt Lužická, k příkladu ocenění



Prodej, byt 3+1, 74 m²

Celková cena: **1 650 000 Kč** za nemovitost
+ provize RK

Adresa: Lužická, Povel

Datum aktualizace: Včera

ID zakázky: 0000151906

Budova: Panelová

Stav objektu: Velmi dobrý

Vlastnictví: Osobní

Podlaží počet: 8

Podlaží umístění: 1. podlaží

Plocha užitná: 74 m²

Plocha podlahová: 74 m²

Balkón: Ano

Sklep: Ano

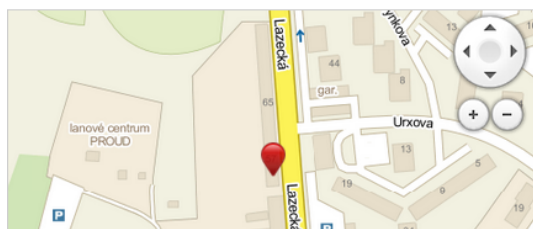
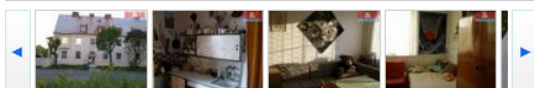
Zařízeno: Ne

Výtah: Ano

Popis:

Prodej bytu 3+1/B, 74m2, OV v Olomouci - ul. Lužická. Jedná se o byt v přízemí panelového domu. Na podlaže plov. podlaha, dlažba a pvc. Jádru je zděné s vanou, wc dohromady. Pokoje jsou všechny neprůchozí. K dispozici sklepní kóje v suterénu domu. Dům je po revitalizaci - zateplen, nová plastová okna včetně žaluzií. Byt je volný od 1.7. 2014.

Příloha 2: byt Lazecká, k příkladu ocenění



Prodej, byt 3+kk, 62 m²

Celková cena: **1 740 000 Kč** za nemovitost
včetně provize

Poznámka k ceně: vč. provize a právních služeb

Adresa: Lazecká, Lazce

Datum aktualizace: Včera

ID zakázky: 324574

Budova: Cihlová

Stav objektu: Dobrý

Vlastnictví: Osobní

Umístění objektu: Klidná část obce

Podlaží počet: 3 včetně 1 podzemního

Podlaží umístění: 2. podlaží

Plocha užitná: 62 m²

Plocha podlahová: 62 m²

Sklep: 16 m²

Rok rekonstrukce: 1997

Voda: Dálkový vodovod

Plyn: Plynovod

Odpad: Veřejná kanalizace

Telekomunikace: Internet

Elektrina: 230V

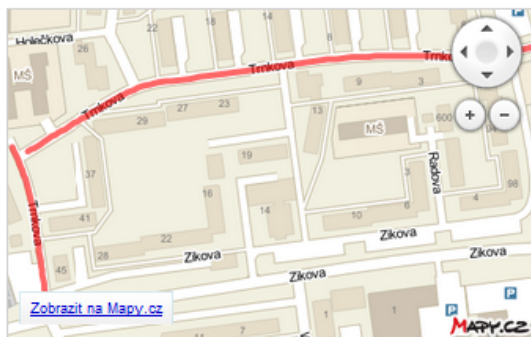
Doprava: Autobus

Zařízeno: Částečně

Popis:

Byt 3+kk v osobním vlastnictví na Lazcích. Je situován na jih s výhledem do zahrádek s možností vlastního pronájmu. Nová plastová okna. Financování zajistíme

Příloha 3: byt Trnkova k příkladu ocenění



Poloha na mapě je pouze orientační. Poloha zadáná inzerentem je ulice.

V okolí nemovitosti najdete

Tram: tramvajová zastávka Fakultní nemocnice 980 m

Prodej, byt 3+1, 70 m²

Celková cena: **1 280 000 Kč** za nemovitost
včetně provize

Poznámka k ceně: Včetně právního servisu

Adresa: Trnkova,
Olomouc

Datum aktualizace: 17.05.2013

ID zakázky: 48451

Budova: Panelová

Stav objektu: Velmi dobrý

Poloha domu: V bloku

Vlastnictví: Družstevní (Převod do OV)

Umístění objektu: Sídliště

Zástavba: Obytná

Typ domu: Patrový

Podlaží počet: 8 včetně 1 podzemního

Podlaží umístění: 4. podlaží

Plocha užitná: 70 m²

Plocha podlahová: 70 m²

Balkón: 4 m²

Sklep: 3 m²

Voda: Dálkový vodovod

Topení: Ústřední dálkové

Plyn: Plynovod

Odpad: Veřejná kanalizace

Telekomunikace: Telefon, Internet, Satelit, Kabelová televize

Elektrika: 230V

Doprava: Silnice, MHD

Komunikace: Asfaltová

Popis:

Nabízíme k prodeji byt 3+1 s balkonem v žádané lokalitě. Celková podlahová plocha bytu je 70 m². Byt je v původním stavu a nachází se ve 4.NP z celkem 8, panelového domu s výtahem. Byt je z části orientován na Jih (2x pokoj - neprůchozí, balkon), z části na Sever (obývací pokoj a kuchyň - průchozí, lze oddělit příčkou). Měsíční náklady na bydlení 3.745,- Kč. Dům je po částečné revitalizaci - zateplení, plastová okna, nové stupačky. Možnost financování zvýhodněným hypotečním úvěrem. DOPORUČUJI

Prodej, byt 3+1, 64 m²

Celková cena: 1 262 600 Kč za nemovitost

Adresa: Rooseveltova, Nové Sady

Datum aktualizace: Včera

ID zakázky: 21992

Budova: Panelová

Stav objektu: Dobrý

Poloha domu: Samostatný

Vlastnictví: Osobní

Zástavba: Obytná

Podlaží počet: 8

Podlaží umístění: 4. podlaží

Plocha užitná: 64 m²

Plocha podlahová: 64 m²

Popis:

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1 s komorou, ve 3.patře panelového domu s výtahem, na ulici Rooseveltova. Podlahová plocha je 63,7 m² + lodžie 5,22 m². Je v osobním vlastnictví. V bytě umakartové koupelnové jádro, vana, WC samostatně. V pokojích jsou plovoucí podlahy, ostatní lino. Novější kuchyňská linka, v předsíni vestavěné skříně. V bytě naveden internet, kabelovka i satelit. Byt má plastová okna. Poloha bytu JZ. Dům je po celkové revitalizaci s novou fasádou, zateplen. Dobré parkování na parkovišti u domu. Volné po dohodě.

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/byt/3+1/olomouc-nove-sady-rooseveltova/4064076636>, ze dne 21.4.2013

Příloha 5: byt Stiborova

Prodej, byt 3+1, 70 m²

Zlevněno: 1 650 000 Kč za nemovitost

Adresa: Stiborova, Olomouc

Budova: Panelová

Stav objektu: Po rekonstrukci

Vlastnictví: Osobní

Podlaží počet: 8

Podlaží umístění: 5. podlaží

Plocha užitná: 70 m²

Lodžie: Ano

Sklep: Ano

Popis:

Nabízíme vám exklusivně k prodeji tento velmi pěkný byt, v části Neředín, ulice Stiborova, o dispozici 3+1 a rozloze 70 m². Nachází se v pátém podlaží z celkových osmi panelového domu. V posledních dvou letech prošel byt zdařilou rekonstrukcí. Majitelé odprodávají byt s téměř veškerým vybavením, jedná se o ledničku, myčku, sporák s troubou, vestavěná skříň v dětském pokoji, dvoupatrová postel, v ložnici stěna a postele (bez matrací), na chodbě pak hluboká vestavěná skříň a rovněž skříňový botník, v jídelně stůl a čtyři židle. V bytě bylo zbudováno nové jádro s rohovou vanou. Na zemi jsou položeny plovoucí podlahy. Výhodou jsou nízké náklady na bydlení. Tříčlenná rodina zde nyní platí zálohy ve výši cca 3600 Kč/měs. (teplo, voda, údržba paneláku-2500 Kč/ elektřina-1000 Kč/ plyn-100 Kč). K bytu náleží balkon s lodžií a sklep. Tato lokalita je velmi vyhledávaná, v okolí je hodně zeleně, kousek od domu dětské hřiště, škola, školka, autobus, tramvaj, obchod, nákupní centrum dosažitelné i pěšky. V blízkosti též lékaři a nemocnice. Jedná se spíše o klidnější část města.

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/byt/3+1/olomouc--stiborova/3021468508>, ze dne 21.4.2013

Příloha 6: byt Fischerova

Prodej, byt 3+1, 70 m²

Celková cena: 1 350 000 Kč za nemovitost

+ provize RK

Adresa: Fischerova, Nové Sady

ID zakázky: 21396

Budova: Panelová

Stav objektu: Dobrý

Poloha domu: Samostatný

Vlastnictví: Osobní

Zástavba: Obytná

Podlaží počet: 8

Podlaží umístění: 5. podlaží

Plocha užitná: 70 m²

Plocha podlahová: 70 m²

Popis:

Exklusivní nabídka pěkného útulného bytu 3+1 o výměře 70 m² s lodžii (3,2 m²) v 5.NP s výtahem v panelovém domě na ulici Fischerova. V kuchyni a předsíni nové lino, v ložnici plovoucí podlaha. V celém bytě nové dveře, v předsíni bezpečnostní protihlukové vchodové dveře. Orientace pokojů je na jih a na sever. Jádru je zděné se samostatným WC. Plastová okna. Rozvody elektřiny v mědi. K bytu náleží sklep. Dům je z roku 1993 a byl již stavěn ze zateplených panelů. Možnost přenechání pronájmu garážového stání. V blízkosti dětské hřiště, MŠ a ZŠ. V okolí veškerá občanská vybavenost. Byt volný po domluvě. Cena uvedena bez provize RK. Doporučuji prohlídku!

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/byt/3+1/olomouc-nove-sady-fischerova/2144969564>, ze dne 21. 4. 2013

Příloha 7: byt Trnkova

Prodej, byt 3+1, 72 m²

Celková cena: 1 400 000 Kč za nemovitost

Adresa: Trnkova, Nové Sady

ID zakázky: 0000149820

Budova: Panelová

Stav objektu: Dobrý

Vlastnictví: Osobní

Podlaží počet: 8 včetně 1 podzemního

Podlaží umístění: 2. podlaží

Plocha užitná: 72 m²

Plocha podlahová: 68 m²

Lodžie: 4 m²

Sklep: Ano

Topení: Ústřední dálkové

Plyn: Plynovod

Zařízeno: Ne

Popis:

Naše společnost Vám nabízí hezký byt 3+1 o užitné ploše 72 m², v Olomouci na ulici Trnkova. Byt se nachází ve 2.NP s výtahem. Dům je po částečné revitalizaci. Byt má lodžii, vestavěné skříně v chodbě, původní umakartové jádro, novou kuchyň. V chodbě je položena dlažba, v kuchyni plovoucí podlaha, v pokojích koberce a lino. K bytu náleží sklep, v domě pak dvě sušárny a kolárna.

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/byt/3+1/olomouc-nove-sady-trnkova/2996171612>, ze dne 21. 4. 2013

Příloha 8: byt Jílová

Prodej, byt 3+1, 77 m²

Celková cena: 1 630 000 Kč za nemovitost

Adresa: Jílová, Olomouc

Datum aktualizace: Včera

ID: 3449742172

Budova: Panelová

Stav objektu: Po rekonstrukci

Vlastnictví: Osobní

Podlaží počet: 8

Podlaží umístění: 1. podlaží

Plocha zastavěná: 1 m²

Plocha užitná: 77 m²

Lodžie: 1 m²

Sklep: 1 m²

Popis:

Ve vyhledávané lokalitě pro Vás máme jedinečnou nabídku bytu s tou nejlepší dispozicí 3+1 s neprůchozími pokoji. Byt, který prošel celkovou rekonstrukcí je v osobním vlastnictví ve zvýšeném 1. NP o výměře 77m² se šatnou v bytě i komorou na chodbě. Plastová okna, plovoucí podlahy, zděné jádro se sprchovým koutem, kuchyňská linka, vestavěné skříně v ložnici a úložný systém v šatně, zasklená lodžie. K bytu náleží nadstandardně velký sklep, parkování u domu, vytápění domu zajišťuje OPS, celý dům je po revitalizaci vč. střechy a nového výtahu. Volejte nám o prohlídku

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/byt/3+1/olomouc--jilova/3449742172>

ze dne 21. 4. 2013

Příloha 9: byt Slunečná

Prodej, byt 3+1, 65 m²

Celková cena: 1 450 000 Kč za nemovitost

Adresa: Slunečná, Holice

Datum aktualizace: Včera

Budova: Panelová

Stav objektu: Velmi dobrý

Vlastnictví: Osobní

Podlaží počet: 4

Podlaží umístění: 2. podlaží

Plocha užitná: 65 m²

Balkón: Ano

Sklep: Ano

Popis:

Prodej panel.bytu v osob.vlastnictví, 3+1/Balkon, 65 m²,2NP/4NP, ul. Slunečná,Olomouc-Holice.Jedná se o byt po částečné rekonstrukci v jedné z klidnějších lokalit města, kat.území Holice.Byt má plast.okna ,na podlaze pokojů parkety ve velmi dobrém stavu, koupelna a wc (zvlášť) dlažba + obložení.Dům je po kompletní revitalizaci (zateplen i od sklepů,nová fasáda,střecha,stoupačky). Teplo je v bytě řešeno el.přímotopy,ale majitelé využívají téměř výhradně vytápění krbem,který bezproblémů vytopí všechny pokoje a zásadně ušetří měsíční náklady.Ty se pohybují do 3 tisíc včetně FO(800,-kč). V okolí domu dostatek zeleně a minimální provoz,školka,škola,MHD 150m,v blízkosti OC Olympia).K bytu náleží 2 sklepy (jeden vhodný ke skladování dřeva),společná kolárna,sušárna.Doporučujeme

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/byt/3+1/olomouc-holice-slunecna/2119299932>, ze dne 21. 4. 2013

Příloha 10: byt Hněvotínská

Prodej, byt 3+1, 71 m²

Celková cena: 1 780 000 Kč za nemovitost včetně provize

Adresa: Hněvotínská, Nová Ulice

Datum aktualizace: Včera

ID zakázky: 294997

Budova: Panelová

Stav objektu: Dobrý

Vlastnictví: Osobní

Umístění objektu: Klidná část obce

Podlaží počet: 5 včetně 1 podzemního

Podlaží umístění: 3. podlaží

Plocha užitná: 71 m²

Plocha podlahová: 68 m²

Balkón: Ano

Sklep: 3 m²

Popis:

Byt 3+1 na Hněvotínské ul, o CP 68 m², po částečné rekonstrukci. Byt je v osobním vlastnictví. Dům proběhl revitalizací, nová fasáda i zateplení, plastová okna, nové rozvody. K bytu náleží sklepní prostor. Více info v RK. Zajistíme Vám zvýhodněné financování.

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/byt/3+1/olomouc-nova-ulice-hnevotinska/68416348>, ze dne 21. 4. 2013

Příloha 11: byt Stiborova 2

Prodej, byt 3+1, 71 m²

Celková cena: 1 340 000 Kč za nemovitost

Adresa: Stiborova, Olomouc

Datum aktualizace: 28.01.2013

ID zakázky: 46116

Budova: Panelová

Stav objektu: Dobrý

Vlastnictví: Osobní

Podlaží umístění: 7. podlaží

Plocha užitná: 71 m²

Lodžie: Ano

Sklep: Ano

Voda: Dálkový vodovod

Topení: Ústřední dálkové

Plyn: Plynovod

Odpad: Veřejná kanalizace

Telekomunikace: Telefon, Internet, Kabelová televize

Popis:

Prodej bytu v Olomouci 3+1 71 m². Byt se nachází v sedmém patře ve velmi žádané lokalitě. V blízkosti MHD,škola,školka a vše důležité. Byt má balkón a náleží mu velký prostorný sklep. Nová fasáda vč. zateplení, plastová okna. Doporučujeme prohlídku.

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/byt/3+1/olomouc--stiborova/3194807132>, ze dne 21. 4. 2013

Příloha 12: byt Heyrovského

Prodej, byt 3+1, 68 m²

Celková cena: 1 700 000 Kč za nemovitost včetně provize

Poznámka k ceně: včetně právních služeb a provize RK

Adresa: Heyrovského, Povel

Datum aktualizace: 28.01.2013

ID zakázky: 298317

Budova: Panelová

Stav objektu: Po rekonstrukci

Vlastnictví: Osobní

Umístění objektu: Sídliště

Podlaží počet: 13 včetně 1 podzemního

Podlaží umístění: 8. podlaží

Plocha užitná: 68 m²

Lodžie: Ano

Sklep: 2 m²

Telekomunikace: Internet, Kabelová televize

Popis:

Byt v panelovém domě po revitalizaci, byt samotný je po celkové rekonstrukci. K bytu náležely 3 lodžie a 2 jsou již součástí bytu a tím vznikla zajímavá dispozice. Financování zajistíme. Bližší info v RK.

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/byt/3+1/olomouc-povel-heyrovského/1256842076>, ze dne 21. 4. 2013

Příloha 13: byt Za vodojemem

Prodej, byt 3+1, 68 m²

Celková cena: 1 450 000 Kč za nemovitost včetně provize

Poznámka k ceně: včetně právních služeb a provize RK

Adresa: Za vodojemem, Nová Ulice

Datum aktualizace: 28.01.2013

ID zakázky: 297838

Budova: Panelová

Stav objektu: Velmi dobrý

Vlastnictví: Osobní

Umístění objektu: Sídliště

Podlaží počet: 9 včetně 1 podzemního

Podlaží umístění: 1. podlaží

Plocha užitná: 68 m²

Lodžie: Ano

Sklep: 2 m²

Voda: Dálkový vodovod

Popis:

Byt ve zvýšeném přízemí panelového domu. Celý dům prošel revitalizací - je zateplen, nové stupačky, nová střecha, okna, vstupy. Byt prošel také rekonstrukcí před 15 lety, je udržovaný. K bytu náleží komora, lodžie, sklep. Podlahy tvoří parkety, dlažba a lino. WC je spojeno s koupelnou a má denní osvětlení. Veškerá vybavenost v naprosté blízkosti. Nejvýhodnější financování zajistíme.

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/byt/3+1/olomouc-nova-ulice-za-vodojemem/2589582172>, ze dne 21. 4. 2013

Příloha 14: byt Lužická

Prodej, byt 3+1, 65 m²

Celková cena: 1 850 000 Kč za nemovitost včetně provize

Poznámka k ceně: včetně provize RK a právních služeb

Adresa: Lužická, Povel

ID zakázky: 295660

Budova: Panelová

Stav objektu: Po rekonstrukci

Vlastnictví: Osobní

Umístění objektu: Sídliště

Podlaží počet: 9 včetně 1 podzemního

Podlaží umístění: 5. podlaží

Plocha užitná: 65 m²

Lodžie: Ano

Rok rekonstrukce: 2012

Voda: Dálkový vodovod

Popis:

Panelový byt 3+1 s lodžii Olomouc - Povel, CP 74m². Byt po celkové rekonstrukci (plastová okna, zděné jádro, nová kuchyňská linka, plovoucí podlaha). V bytě a na patře komora. Veškerá občanská vybavenost. Bližší info v RK.

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/byt/3+1/olomouc-povel-luzicka/3205559132>, ze dne 21. 4. 2013

Příloha 15: byt Boleslavova

Prodej, byt 3+kk, 85 m²

Zlevněno: 2 800 000 Kč za nemovitost

Adresa: Boleslavova, Lazce

Budova: Cihlová

Stav objektu: Dobrý

Vlastnictví: Osobní

Podlaží počet: 3

Podlaží umístění: 1. podlaží

Plocha užitná: 85 m²

Plocha podlahová: 85 m²

Terasa: Ano

Popis:

Nabízíme exkluzivně k prodeji byt 3+kk s terasou a přímým vstupem do zahrady na ulici Boleslavova, ve vilové čtvrti v Olomouci, na Lazcích, v těsné blízkosti středu města. Byt o rozloze 85 m² se nachází v 1.zvýšeném NP vily z 30.let 20.století. Byt prošel rekonstrukcí - nová kuchyně, sociální zařízení (koupelna i WC samostatně), topení, podlahy, okna. Majitelé byt nabízejí včetně kuchyňské linky a vestavěných spotřebičů. Z předsíně bytu vstupujeme samostatně do obou ložnic (pokoje jsou neprůchozí) a obývacího pokoje s kuchyňským koutem. Přes obývací pokoj je také možné vejít na terasu a dále sestoupit do zahrady (společné pro všechny uživatele domu). Byt je vytápěn plynovým kotlem, podlahy jsou plovoucí, parkety a dlažba. Toto výjimečné bydlení ve vyhledávané lokalitě uspokojuje veškeré potřeby a zároveň zajišťuje pohodlí a klid moderního bydlení. K bytu je možné dokoupit komerční prostory, viz. odkaz: <http://reality.remax-czech.cz/detail/113728/prodej-komerčních-prostor-ve-vile-85-m2-lazce> Cena 2 800.000,- Kč včetně služeb RK. Bližší informace u makléřky nabídky.

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/byt/3+kk/olomouc-lazce-boleslavova/3911308124>, ze dne 21. 4. 2013

Příloha 16: byt Dvořákova

Prodej, byt 3+1, 64 m²

Celková cena: 1 699 000 Kč za nemovitost včetně provize

Adresa: Dvořákova, Nová Ulice

ID zakázky: 303103

Budova: Cihlová

Stav objektu: Dobrý

Vlastnictví: Osobní

Umístění objektu: Klidná část obce

Podlaží počet: 6 včetně 1 podzemního

Podlaží umístění: 3. podlaží

Plocha užitná: 64 m²

Plocha podlahová: 64 m²

Balkón: Ano

Voda: Dálkový vodovod

Plyn: Plynovod

Telekomunikace: Internet

Popis:

Cihlový byt 3+1 s balkónem, ul. Dvořákova v Olomouci, CP 68 m². Byt je ve 2.patře cihlového domu s výtahem. Byt má plastová okna, nově zrekonstruované zděné jádro, koupelnu se sprchovým koutem, WC zvlášť, novou kuchyňskou linku s vestavěnými spotřebiči. Dva neprůchozí pokoje. Bližší info v RK.

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/byt/3+1/olomouc-nova-ulice-dvorakova/2684674908>, ze dne 21. 4. 2013

Příloha 17: byt Jánského

Prodej, byt 3+kk, 75 m²

Celková cena: 2 020 000 Kč za nemovitost včetně provize

Adresa: Jánského, Povel

ID zakázky: N01708

Budova: Cihlová

Stav objektu: Novostavba

Vlastnictví: Osobní

Podlaží umístění: 3. podlaží

Plocha užitná: 75 m²

Plocha podlahová: 75 m²

Terasa: 9 m²

Popis:

Prodej nového terasového bytu 3+kk A1 3.01 s krásným výhledem. Orientace - severovýchod. Plocha jednotky 74,57 m² + plocha terasy 9,41 m². Půdorys bytu, který zde prezentujeme je základní. Zdarma Vám dispozici vyřešíme. Volejte, domluvíte si schůzku, časově omezená akce! Bytový dům je situován na konci v nejklidnější části Olomouce – Olomouc Povel. Projekt charakterizují prostorné terasy, francouzská okna, krásný výhled na Slavonín, příjemná cena a výborné parkování. V těsné blízkosti MHD, tramvajová zastávka, rychlý příjezd na dálnici. Výborná občanská vybavenost. Moderní bydlení v oploceném areálu Vám zajistí klidnější a bezpečnější bydlení. K bytu je možno dokoupit komfortní příslušenství: sklep, komoru na patře, venkovní parkovací stání, venkovní parkovací stání zastřešené a vnitřní parkovací stání. Termín dokončení 12/2014. Standardní vybavení splňuje požadavky moderního bydlení (plovoucí podlaha, obložkové zárubně, moderní keramické obklady, francouzské okno atd.). Kupte si slunný terasový byt ve vyhledávané lokalitě za bezkonkurenční cenu. Klientů nabízíme možnost kompletního návrhu a řešení interiéru vybraného bytu. Zhodnotíme Vaši nemovitost. V případě, že si z naší základní nabídky bytů nevyberete, vytvoříme Vám byt přímo na míru - přizpůsobíme Vám velikost bytu i jeho cenu. Bližší informace k bytovému projektu, největší nabídku novostaveb - nových bytů, byty na prodej, byty k pronájmu - naleznete na našich webových stránkách.

, ze dne 21. 4. 2013

Příloha 18: byt Přichystalova

Prodej, byt 3+kk, 81 m²

Celková cena: 2 100 000 Kč za nemovitost včetně provize

Adresa: Přichystalova, Olomouc

ID zakázky: N01644

Budova: Cihlová

Stav objektu: Novostavba

Vlastnictví: Osobní

Podlaží počet: 2

Podlaží umístění: 2. podlaží

Plocha užitná: 81 m²

Plocha podlahová: 81 m²

Plocha pozemku: 183 m²

Zařízeno: Ne

Popis:

Prodej mezonetového bytu 3+kk se zahradou na ulici Přichystalova, Olomouc - Nový Svět - výstavba. Bytová jednotka se nachází v rodinném domě je navržen jako mezonetový. Dispozičně je byt moderně řešen. Obývací pokoj společně s kuchyňským koutem. Z chodby vstup do koupelny s wc a obývacího pokoje s kuchyňským koutem, v 1. patře 2x pokoj, koupelna + wc. Uvedená cena zahrnuje: standardní vybavení, pozemek o rozloze 183 m² (předzahrádka, pozemek pod domem, zahrada), 15% DPH, inženýrské sítě k pozemku (nezahrnuje připojení nemovitosti k hranici pozemku- cena připojení 45.000,- Kč bez DPH). Další nabídku novostaveb - nových bytů, byty na prodej, byty k pronájmu - naleznete na našich webových stránkách.

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/byt/3+kk/olomouc--prichystalova/3144016732>, ze dne 21. 4. 2013

Příloha 19: byt tř. Míru

Prodej, byt 3+kk, 101 m²

Celková cena: 3 060 000 Kč za nemovitost včetně provize

Adresa: tř. Míru, Olomouc

Budova: Cihlová

Stav objektu: Novostavba

Vlastnictví: Osobní

Podlaží počet: 3

Podlaží umístění: 2. podlaží

Plocha užitná: 101 m²

Plocha podlahová: 89 m²

Terasa: 10 m²

Sklep: 2 m²

Popis:

Prodej nového bytu 3+kk C 02.03 Třída Míru - Olomouc. Komerčně - bytový dům je situován v nejlukrativnější části Olomouce – Olomouc Neředín. Projekt charakterizuje příjemná cena, sklep zdarma, krásný výhled, dobrá adresa, nízký počet bytových jednotek v domě. V těsné blízkosti tramvajová zastávka. Kvalitativní standard jednotek splňuje požadavky moderního bydlení (plovoucí podlaha, obložkové zárubně, moderní keramické obklady, francouzské okno atd.). Možnost individuálních úprav. Zděný polyfunkční dům pod názvem Atrium bude celoplošně zateplen, nízké provozní náklady. Ke každé jednotce možno dokoupit vnitřní parkovací stání (200.000,- Kč). Klientům nabízíme možnost kompletního návrhu a řešení interiéru vybrané jednotky. Zhodnotíme Vaši nemovitost. V případě, že si z naší základní nabídky bytů nevyberete, vytvoříme Vám byt přímo na míru - přizpůsobíme Vám velikost bytu i jeho cenu. Bližší informace ke komerčně - bytovému projektu Třída Míru - Olomouc, a další nabídky novostaveb - nových bytů, byty na prodej, byty k pronájmu - naleznete na našich webových stránkách.

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/byt/3+kk/olomouc--tr--miru/2899501916>, ze dne 21. 4. 2013

Příloha 20: byt jeremiášova

Prodej, byt 3+kk, 62 m²

Celková cena: 1 910 000 Kč za nemovitost včetně provize

Adresa: Jeremiášova, Povel

Datum aktualizace: Včera

ID zakázky: N01624

Budova: Cihlová

Stav objektu: Novostavba

Vlastnictví: Osobní

Podlaží počet: 6

Podlaží umístění: 6. podlaží

Plocha užitná: 62 m²

Plocha podlahová: 62 m²

Terasa: 11 m²

Popis:

Prodej nového terasového bytu 3+kk C 6.08 V1 s krásným výhledem. Akční nabídka za bezkonkurenční cenu (omezený počet bytových jednotek). Plocha jednotky 62,28 m² + plocha terasy 11,30 m². NOVINKA - zdarma bonus Elite real. Půdorys bytu, který zde prezentujeme je základní. Zdarma Vám dispozici vyřešíme. Volejte, domluvte si schůzku, časově omezená akce! Bytový dům je situován na konci slepé ulice v nejklidnější části Olomouce – Olomouc Povel. K bytu je možno dokoupit komfortní příslušenství: sklep, komoru na patře, venkovní parkovací stání, vnitřní parkovací stání, samostatnou garáž. Standardní vybavení splňuje požadavky moderního bydlení (plovoucí podlaha, obložkové zárubně, moderní keramické obklady, francouzské okno atd.).

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/byt/3+kk/olomouc-povel-jeremiasova/2907169628>, ze dne 21. 4. 2013

Příloha 21: byt Jeremiášova 2

Prodej, byt 3+kk, 62 m²

Celková cena: 1 850 000 Kč za nemovitost včetně provize

Adresa: Jeremiášova, Povel

ID zakázky: N01609

Budova: Cihlová

Stav objektu: Novostavba

Vlastnictví: Osobní

Podlaží počet: 6

Podlaží umístění: 2. podlaží

Plocha užitná: 62 m²

Plocha podlahová: 62 m²

Popis:

Prodej nového terasového bytu 3+kk C 2.09 V2 s krásným výhledem. Akční nabídka za bezkonkurenční cenu (omezený počet bytových jednotek). Plocha jednotky 62,28 m² + plocha terasy 11,30 m². Bytový dům je situován na konci slepé ulice v nejklidnější části Olomouce – Olomouc Povel. Projekt charakterizují prostorné terasy, francouzská okna, krásný výhled na Slavonín, příjemná cena a výborné parkování. V těsné blízkosti tramvajová zastávka, rychlý příjezd na dálnici. Moderní bydlení v oploceném areálu Vám zajistí klidnější a bezpečnější bydlení. K bytu je možno dokoupit komfortní příslušenství: sklep, komoru na patře, venkovní parkovací stání, vnitřní parkovací stání, samostatnou garáž. Standardní vybavení splňuje požadavky moderního bydlení (plovoucí podlaha, obložkové zárubně, moderní keramické obklady, francouzské okno atd.).

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/byt/3+kk/olomouc-povel-jeremiasova/2422522716>, ze dne 21. 4. 2013

Příloha 22: byt okružní

Prodej, byt 3+kk, 67 m²

Celková cena: 1 790 000 Kč za nemovitost včetně provize

Adresa: Okružní, Olomouc

ID zakázky: N01535

Budova: Cihlová

Stav objektu: Novostavba

Vlastnictví: Osobní

Podlaží počet: 4

Podlaží umístění: 2. podlaží

Plocha užitná: 67 m²

Plocha podlahová: 67 m²

Terasa: 7 m²

Datum nastěhování: 20.11.2012

Zařízeno: Částečně

Výtah: Ano

Popis:

Prodej nového bytu 3+kk (2+1) 6/2A1 Okružní, Olomouc - Tabulový Vrch. Ihned k nastěhování. Plocha jednotky 66,67 m² + plocha terasy 6,67 m². Kuchyňská linka zdarma. Novostavba bytového domu Okružní je situována v lukrativní části Olomouce - Tabulový Vrch. Výjimečnost novostavby Okružní Olomouc charakterizují: výhodná cena, kuchyňská linka zdarma, krásný výhled na Olomouc, bezbariérový přístup, výborná poloha, nízký počet bytových jednotek v domě a výborné parkování. Nízké provozní náklady, vlastní plynový kotel v každé jednotce. Ke každé jednotce možno dokoupit sklepní kóji (20.000,- Kč) a vnitřní parkovací stání (200.000,- Kč). Zajímavá nabídka. Bližší informace k bytovému projektu, největší nabídku novostaveb - nových bytů, byty na prodej, byty k pronájmu - naleznete na našich webových stránkách.

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/byt/3+kk/olomouc--okruzni/32060252>, ze dne 21. 4. 2013

Příloha 23: byt U cukrovaru

Prodej, byt 3+1, 98 m²

Celková cena: 2 490 000 Kč za nemovitost

Adresa: U cukrovaru, Holice

ID zakázky: 21052013

Budova: Cihlová

Stav objektu: Po rekonstrukci

Vlastnictví: Osobní

Umístění objektu: Klidná část obce

Podlaží počet: 4 včetně 1 podzemního

Podlaží umístění: 3. podlaží

Plocha užitná: 98 m²

Plocha podlahová: 98 m²

Popis:

Exkluzivní prodej velmi pěkného prostorného cihlového bytu 3+1 s garáží, po rekonstrukci, OV, celková výměra 98 m², 3NP, nacházejícího se v revitalizovaném cihlovém domě v pohodové a vyhledávané lokalitě s plnou občanskou vybaveností v Olomouci – Holici. Byt je po kompletní rekonstrukci, neprůchozí pokoje, nová kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči, vlastní lokální elektrické topení na sníženou sazbu, ideální orientace bytu na východ, jih, západ. Nespornou výhodou je spoluvlastnický podíl na velké zahradě za domem s možností relaxace, grilování, zahrádkaření, atd. Dům je napojen na vlastní studnu s kvalitní pitnou vodou, což zaručuje nemalé úspory celkových měsíčních nákladů. K bytu náleží dva velké sklepy a garáž, situovaná na zahradě domu s vlastním vjezdem. S ohledem na výbornou a klidnou lokalitu, skvělý stav bytu, rozsáhlou občanskou vybavenost v místě a možnost užívání vlastní části zahrady, tento byt doporučujeme zejména rodinám s dětmi, popř. všem, co hledají klidné a pohodové bydlení s výbornou dostupností do centra města a zároveň do nedaleké krásné přírody. Vřele doporučujeme.

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/byt/3+1/olomouc-holice-u-cukrovaru/2602554204>, ze dne 21. 4. 2013

Příloha 24: byt Novosadský dvůr

Prodej, byt 3+kk, 123 m²

Celková cena: 3 490 000 Kč za nemovitost

Adresa: Novosadský dvůr, Nové Sady

Budova: Cihlová

Stav objektu: Novostavba

Vlastnictví: Osobní

Umístění objektu: Centrum obce

Podlaží počet: 6 včetně 1 podzemního

Podlaží umístění: 4. podlaží

Plocha užitná: 123 m²

Plocha podlahová: 123 m²

Terasa: Ano

Popis:

Prodej krásné, nadstandardní vzdušné zánovní novostavby bytu o dispozici 3+kk s terasou 8 m² a čistou výměrou bytu komfortních 115 m², nacházející se na velmi žádané a vyhledávané adrese v Olomouci poblíž centra města v moderním komplexu bytových domů Novosadský dvůr. Byt je velmi dobře a účelně dispozičně řešen, sestává se z prostorné chodby s velkou vestavěnou skříní, praktické prostorné šatny, moderně řešené koupelny s prostornou vanou a sprchovým koutem, samostatné útulné ložnice, dětského pokoje, vzdušného prosvětleného obývacího pokoje spojeného s krásnou kuchyní s vestavěnými kvalitními spotřebiči a se vstupem na terasu s nádherným výhledem do okolní přírody. Nespornou výhodou je příjemná orientace bytu na jihozápad, což zaručuje pohodovou atmosféru bydlení a dostatek slunečního denního světla. K bytu náleží zděný sklep, bezproblémové parkování u domu, možnost dokoupení garáže. Tento v mnoha ohledech výjimečný a originální byt nabízí svým budoucím majitelům naprostý komfort a atmosféru bydlení rovnající se bez nadsázky bydlení v rodinném domě. Vřele doporučujeme.

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/byt/3+kk/olomouc-nove-sady-novosadsky-dvur/4170105692>, ze dne 21. 4. 2013

Příloha 25: byt horní lán

Prodej, byt 3+kk, 108 m²

Celková cena: 2 790 000 Kč za nemovitost

Adresa: Horní lán, Olomouc

Budova: Cihlová

Stav objektu: Novostavba

Vlastnictví: Osobní

Podlaží počet: 4 včetně 1 podzemního

Podlaží umístění: 3. podlaží

Plocha užitná: 108 m²

Plocha podlahová: 108 m²

Lodžie: Ano

Parkovací stání: Ano

Popis:

Výhradní prodej velmi pěkného moderního cihlového bytu ideálně dispozičně řešeného jako 3+kk se samostatnou pracovnou, OV, 3NP, o čisté výměře 95 m² + lodžie 4,5 m² a prostorným zděným sklepem 9,5 m². Jedná se o zánovní novostavbu, nacházející se na jedné z nejžádanějších a nejlukrativnějších adres v Olomouci na Horním Lánu, v těsné blízkosti nákupního centra Tesco – Haná. Byt je ideálně dispozičně řešen, sestává se ze vstupní chodby s vestavěnými skříněmi, velmi pěkné koupelny, toaleta zvlášť, prostorný obývací pokoj účelně propojený s kuchyňským koutem, vybaveným krásnou kuchyňskou linkou s kvalitními vestavěnými spotřebiči, dva samostatné neprůchozí pokoje a v neposlední řadě samostatná pracovna s možností využití jako čtvrtý menší pokoj. K bytu je možno dokoupit kryté garážové stání, zajištěno bezproblémové parkování u domu. V místě kompletní rozsáhlá občanská vybavenost, skvělá dostupnost do centra města, školy, školky, fakultní nemocnice. Uvedená cena je bez provize RK. Vše doporučujeme.

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/byt/3+kk/olomouc--horni-lan/1545782108>, ze dne 21. 4. 2013

Příloha 26: byt Lermontova

Prodej, byt 3+1, 96 m²

Celková cena: 2 899 000 Kč za nemovitost

Poznámka k ceně: Včetně všech služeb

Adresa: Lermontovova, Hodolany

ID zakázky: 150-N02182

Budova: Cihlová

Stav objektu: Velmi dobrý

Vlastnictví: Osobní

Podlaží počet: 5 včetně 1 podzemního

Podlaží umístění: 2. podlaží

Plocha užitná: 96 m²

Plocha podlahová: 96 m²

Lodžie: Ano

Terasa: Ano

Sklep: Ano

Popis:

Nabízíme k prodeji byt o rozloze 96 m². O dispozici 3+1, pokoje jsou neprůchozí. Byt má zajímavě řešenou předsíň. První část je část se vstupem do jednotlivých pokojů. A další díl je s úložným prostorem další vstup je koupelna. Kuchyně je krásně prosvětlená oknem u pracovní kuchyňské linky. V jídelně je rohové okno s velkým prostorem pro stůl. K bytu patří garážové stání. Pěkné klidné prostředí, v dosahu MHD, Lékárna i obchody.

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/byt/3+1/olomouc-hodolany-lermontovova/3978507100>, ze dne 21. 4. 2013

Příloha 27: byt Nezvalova

Prodej, byt 3+kk, 72 m²

Celková cena: 2 915 000 Kč za nemovitost včetně provize

Adresa: Nezvalova, Hodolany

Datum aktualizace: Včera

ID zakázky: NEZ-5241778

Budova: Cihlová

Stav objektu: Novostavba

Vlastnictví: Osobní

Podlaží počet: 7

Podlaží umístění: 6. podlaží

Plocha užitná: 72 m²

Plocha podlahová: 72 m²

Balkón: Ano

Sklep: Ano

Garáž: Ano

Popis:

Prodej bytu 3+kk v 6. NP o výměře 78 m² + 15,40 m² balkon + 2,10 m² sklep. Byt v novém bytovém domě o sedmi nadzemních podlažích v příjemné lokalitě nedaleko centra Olomouce i vlakového nádraží, s výbornou dopravní dostupností a s veškerou občanskou vybaveností na dosah. Výstavba byla zahájena začátkem roku 2012, klientům lze nabídnout individuální klientské změny jak v dispozicích jednotlivých jednotek, tak i v jejich vybavenosti. Všechny byty jsou s balkonem nebo terasou, ke každému také náleží sklepní kóje. Možnost dokoupení garážového stání.

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/byt/3+kk/olomouc-hodolany-nezvalova/1454125916>, ze dne 21. 4. 2013

Příloha 28: byt Mošnerova

Prodej, byt 3+1, 94 m²

Celková cena: 3 095 000 Kč za nemovitost včetně provize

Adresa: Mošnerova, Nová Ulice

Datum aktualizace: Včera

ID zakázky: 22064

Budova: Cihlová

Stav objektu: Novostavba

Poloha domu: Samostatný

Vlastnictví: Osobní

Zástavba: Obytná

Podlaží počet: 5

Podlaží umístění: 4. podlaží

Plocha užitná: 94 m²

Plocha podlahová: 81 m²

Zařízeno: Ano

Popis:

Výhradní prodej vkusně zařízené novostavby bytu 3+1 v osobním vlastnictví se sklípkem a garáží na ulici Mošnerova v Olomouci. K bytu patří 2 balkony cca 8m² a 6 m² - nezapočítávají se do podlahové plochy bytu. V bytě jsou 3 neprůchozí pokoje. Podlahy v pokojích jsou plovoucí. V koupelně jsou dvě umyvadla a větší vana. Závěsné WC je samostatné. V samostatné kuchyni je moderní kuchyňská linka, sporák s keramickou deskou, lednička a myčka. V bytě jsou nízké měsíční náklady na služby a energie. K bytu patří v suterénu domu krytá garáž a sklípek, které jsou součástí celkové ceny.

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/byt/3+1/olomouc-nova-ulice-mosnerova/2156581724>, ze dne 21. 4. 2013

Příloha 29: byt Voskovcova

Prodej, byt 3+kk, 69 m²

Celková cena: 2 379 000 Kč za nemovitost

Adresa: Voskovcova, Nové Sady

Budova: Cihlová

Stav objektu: Velmi dobrý

Vlastnictví: Osobní

Umístění objektu: Klidná část obce

Podlaží počet: 7 včetně 1 podzemního

Podlaží umístění: 1. podlaží

Plocha užitná: 69 m²

Plocha podlahová: 69 m²

Terasa: 12 m²

Zařízeno: Ano

Popis:

popis bytové/nebytové jednotky Byt 3+kk, OV, cihla v 1. nadzemním podlaží s balkonem, byt má kuchyňskou linku na míru s vestavěnými spotřebiči a dělicím pultem do pokoje s kuchyňským koutem. V tomto pokoji je jídelní kout a vstup na balkon a do ložnice, dále obývací část se vstupem do pokoje a vstupem do předsíně. V předsíni jsou vestavěné skříně, vstup na WC, do koupelny a vchod do bytu. WC samostatné s umyvadlem, koupelna s vanou, umyvadlem a připojením na pračku. V pokoji s kk a pokoji sloužící jako pracovna a v ložnici plovoucí podlaha, v kuchyňském koutě, předsíni na WC a v koupelně keramická dlažba. Deskové radiátory, plastová okna se žaluziemi, některá okna jsou opatřena sítěmi proti hmyzu. V bytě je instalován zabezpečovací systém, a vysokorychlostní optický internet, rozvedený do pokojů. Nízké měsíční náklady 2.800,-Kč zálohy na služby vč. energie a tepla. K bytu náleží sklepní koje v suterénu. Žádaná lokalita, dobře dopravně dostupná a v blízkém dosahu veškerá občanská vybavenost – obchody, služby, zdravotnické zařízení, škola, školka, dětské hřiště

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/byt/3+kk/olomouc-nove-sady-voskovcova/4129043292>, ze dne 21. 4. 2013

Příloha 30: byt Foerstrova

Prodej, byt 3+1, 60 m²

Celková cena: 1 590 000 Kč za nemovitost

Adresa: Foerstrova, Nová Ulice

ID zakázky: 160-N00844

Budova: Panelová

Stav objektu: Dobrý

Vlastnictví: Osobní

Podlaží počet: 13

Podlaží umístění: 6. podlaží

Plocha užitná: 60 m²

Plocha podlahová: 60 m²

Lodžie: 3 m²

Sklep: 1 m²

Popis:

Nabízíme k prodeji velmi hezký byt 3+1 v osobním vlastnictví na ulici Foerstrova, Olomouc-Nová Ulice. Byt má výměru 60 m² a nachází se v 6. NP panelového domu, který prošel celkovou revitalizací (zateplení, plastová okna, střecha, stupačky, 2 nové výtahy). K bytu dále náleží zasklená lodžie (3,70 m²) a sklep (cca 1 m²). Byt je po celkové rekonstrukci (zděné jádro, podlahy - plovoucí + dlažba, elektřina, kuchyňská linka s včestavěnými spotřebiči, koupelna, WC atd...) Dále jsou v bytě 2 včestavěné skříně, dřevěné dveře i s obložením, klimatizace v pokoji, vstupní protipožární a bezpečnostní dveře Sapeli. Výhodou domu je i uzamykatelná část chodby pro 3 byty v každém podlaží. V bytě nejsou nutné žádné další investice. Další informace Vám rád sdělí makléř nabídky.

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/byt/3+1/olomouc-nova-ulice-foerstrova/776061788>, ze dne 21. 4. 2013

Příloha 31: byt Trnkova 2

Prodej, byt 3+1, 72 m²

Celková cena: 1 390 000 Kč za nemovitost + provize RK

Adresa: Trnkova, Nové Sady

ID zakázky: 0000149820

Budova: Panelová

Stav objektu: Dobrý

Vlastnictví: Osobní

Podlaží počet: 8 včetně 1 podzemního

Podlaží umístění: 2. podlaží

Plocha užitná: 72 m²

Plocha podlahová: 68 m²

Lodžie: 4 m²

Sklep: Ano

Zařízeno: Ne

Výtah: Ano

Popis:

Naše společnost Vám nabízí hezký byt 3+1 o užitné ploše 72 m², v Olomouci na ulici Trnkova. Byt se nachází ve 2.NP s výtahem. Dům je po částečné revitalizaci. Byt má lodžii, vestavěné skříně v chodbě, původní umakartové jádro, novou kuchyň. V chodbě je položena dlažba, v kuchyni plovoucí podlaha, v pokojích koberce a lino. K bytu náleží sklep, v domě pak dvě sušárny a kolárna.

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/byt/3+1/olomouc-nove-sady-trnkova/2996171612>, ze dne 21. 4. 2013

Příloha 32: byt Sokolská

Prodej, byt 3+1, 120 m²

Celková cena: 2 800 000 Kč za nemovitost

Adresa: Sokolská, Olomouc

Datum aktualizace: 20.04.2013

ID zakázky: 160-N00797

Budova: Cihlová

Stav objektu: Dobrý

Vlastnictví: Osobní

Umístění objektu: Centrum obce

Typ domu: Patrový

Podlaží počet: 3

Podlaží umístění: 1. podlaží

Plocha užitná: 120 m²

Plocha podlahová: 120 m²

Popis:

Nabízíme k prodeji byt 3+1 v centru Olomouce na ulici Sokolská. Byt, vhodný také ke komerčnímu využití, o celkové ploše 120 m², se nachází v I.NP cihlového bytového domu. Dům i byt prošly technickou rekonstrukcí - nové odpady, elektřina, rozvody tepla a vody. Stropy jsou klenbové, na podlahách leží parkety a palubky. V bytě je 2x sociální zařízení a technická místnost s plynovým kotlem. V domě se nacházejí sklepní prostory, k dispozici je i půda, vhodná k případné další rekonstrukci na byt. K využití se nabízí malý společný dvůr. Lukrativní umístění v centru města zvyšuje atraktivitu tohoto dispozičním uspořádáním velice zajímavého bytu. Byt je volný ihned. Cena 2.800.000,- Kč včetně služeb RK. Bližší informace u makléřky nabídky.

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/byt/3+1/olomouc-olomouc-sokolska/1966535516>, ze dne 21. 4. 2013

Příloha 33: byt Jilemnického

Prodej, byt 3+kk, 88 m²

Celková cena: 1 990 000 Kč za nemovitost včetně DPH, včetně právního servisu

Adresa: Jilemnického, Nedvězí

Datum aktualizace: Dnes

ID: 1844314716

Budova: Cihlová

Stav objektu: Novostavba

Vlastnictví: Osobní

Podlaží počet: 3

Podlaží umístění: 2. podlaží

Plocha užitná: 88 m²

Terasa: Ano

Popis:

Prodej novostavby bytu v Olomouci – Nedvězí o velikosti 3+kk, 88m². Byt se nachází v bytovém domě, který svým moderním, rezidenčním vzhledem a pěkným dispozičním řešením nabízí kvalitní bydlení v novostavbě. V ceně bytu je zahrnuto dokončení bytové jednotky dle standardu s možností výběru materiálů. Možnost individuálních úprav. K bytu náleží terasa. Lokalita: umístění novostavby zaručuje klidné a nerušené bydlení v blízkosti zeleně a zároveň poskytuje i prostor pro volnočasové aktivity. Dostupnost autem do centra je 10 minut, v obci příměstská autobusová doprava a běžná občanská vybavenost.

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/byt/3+kk/olomouc-nedvezi-jilemnickeho/1844314716>, ze dne 21. 4. 2013

Příloha 34: byt Wellnerova

Prodej, byt 3+kk, 90 m²

Celková cena: 3 000 000 Kč za nemovitost včetně poplatků, včetně DPH, včetně právního servisu

Adresa: Wellnerova, Nová Ulice

Budova: Cihlová

Stav objektu: Novostavba

Poloha domu: Samostatný

Vlastnictví: Osobní

Umístění objektu: Centrum obce

Zástavba: Obchodní a obytná

Typ domu: Patrový

Podlaží počet: 5 včetně 1 podzemního

Podlaží umístění: 3. podlaží

Plocha užitná: 90 m²

Balkón: 5 m²

Energetická náročnost budovy: Třída C - Vyhovující

Popis:

Luxusní byt v novostavbě ve 3. NP s výtahem a lodžii s možností garážového stání za příplatek. Nejlepší adresa ve městě jen pár minut chůze do centra města. V bytě je možnost si vybrat plovoucí podlahy nebo dlažby dle vlastních představ. Neprůchozí pokoje s krásným výhledem do přilehlého parku, prostorná chodba a WC zvlášť. Součástí bytu je prostorná komora. V bytovém domě se také nachází kolárna. Nízké provozní náklady. Kolaudace domu 2011. Volný ihned.

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/byt/3+kk/olomouc-nova-ulice-wellnerova/845301084>, ze dne 4. 5. 2013

Příloha 35: byt Heleny Malířové

Prodej, byt 3+1, 71 m²

Celková cena: **1 500 000 Kč** za nemovitost + provize RK

Adresa: Heleny Malířové, Povel

ID zakázky: 0000152321

Budova: Panelová

Stav objektu: Velmi dobrý

Vlastnictví: Osobní

Podlaží počet: 4

Podlaží umístění: 3. podlaží

Plocha užitná: 71 m²

Plocha podlahová: 71 m²

Lodžie: Ano

Sklep: Ano

Popis:

Prodej panel.bytu 3+1/Lodžie v osob.vlastnictví, 71 m², 3NP/4NP, ul. Heleny Malířové v Olomouci, nacházející se v katastr.území Povel. Jedná se o velmi pěkný byt se zděným jádrem (roh.vana, wc zvlášť) s velkou výhodou všech neprůchozích pokojů. Byt má plast.okna, ve dvou pokojích plovoucí podlaha, ve třetím pokoji PVC, ostatní dlažba. Byt je velmi slunný a má samostatnou komoru. Dům je po kompletní revitalizaci (zateplení, nová fasáda, střecha, stoupačky). Jedná se o vyhledávanou lokalitu Olomouc-Povel a její nejklidnější část. V okolí veškerá občanská vybavenost (škola, školka, MHD, obchody, lékař). Doporučujeme

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/byt/3+1/olomouc-povel-heleny-malirove/968827740>, ze dne 4. 5. 2013

Příloha 36: byt kpt. Nálepky

Prodej, byt 3+1, 98 m²

Celková cena: **1 700 000 Kč** za nemovitost včetně provize

Poznámka k ceně: včetně právních služeb a provize RK

Adresa: kpt. Nálepky, Olomouc

ID zakázky: 320252

Budova: Cihlová

Stav objektu: Dobrý

Vlastnictví: Osobní

Umístění objektu: Centrum obce

Podlaží počet: 6 včetně 1 podzemního

Podlaží umístění: 1. podlaží

Plocha užitná: 98 m²

Plocha podlahová: 88 m²

Balkón: Ano

Sklep: 8 m²

Parkovací stání: 20x

Popis:

Byt 3+1 na ulici Kpt. Nálepky o podlahové ploše 88 m² + balkon cca 2 m², prošel částečnou rekonstrukcí, nové podlahy, rozvody elektřiny v mědi, nový plynový kotel. Budova prošla revitalizací, opravená fasáda, nové rozvody. K bytu náleží sklepní prostor 8 m². Vyhledávaná lokalita u centra města. Zajistíme Vám zvýhodněné financování. Více info v RK.

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/byt/3+1/olomouc-olomouc-kpt--nalepky/315765596>, ze dne 4. 5. 2013

Příloha 37: byt Pavlovická

Prodej, byt 3+kk, 68 m²

Celková cena: **2 190 000 Kč** za nemovitost + provize RK

Adresa: Pavlovická, Pavlovičky

ID zakázky: 0000152347

Budova: Cihlová

Stav objektu: Velmi dobrý

Vlastnictví: Osobní

Podlaží počet: 3

Podlaží umístění: 1. podlaží

Plocha užitná: 68 m²

Plocha podlahová: 68 m²

Zařízeno: Ne

Popis:

Prodej zrekonstruovaného cihlového bytu 3+kk, 68 m², OV v Olomouci - ul. Pavlovická (Pavlovičky). Jedná se o byt ve zvýšeném přízemí cihlového domu. Byt je po kompletní rekonstrukci. Na podlaze plov. podlaha a dlažba. Jádru je zděné s rohovou vanou. Je zde nová kuchyň. linka na míru, vestavěné skříně. Dům je hlídán kamerovým systémem + v bytě je bezpečnostní systém. Okna jsou plastová včetně předokenních rolet. Topení řešeno elektrickým kotlem. K bytu náleží část dvorku (1/5) za domem. Parkování možné před domem.

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/byt/3+kk/olomouc-pavlovicky-pavlovicka/2178884444>, ze dne 4. 5. 2013

Příloha 38: byt Zelená

Prodej, byt 3+kk, 70 m²

Celková cena: **1 440 000 Kč** za nemovitost

Adresa: Zelená, Neředín

ID zakázky: N01023

Budova: Panelová

Stav objektu: Po rekonstrukci

Vlastnictví: Osobní

Umístění objektu: Sídliště

Podlaží počet: 8

Podlaží umístění: 5. podlaží

Plocha užitná: 70 m²

Plocha podlahová: 70 m²

Lodžie: Ano

Sklep: Ano

Popis:

4+kk Zelená, 70m², panel K prodeji moc pěkný panelový byt 4+kk se zasklenou lodžii v OV. Byt má 70m², je v 5. patře a je po rekonstrukci. V bytě je zděné jádro, nová koupelna s vanou, WC (zvlášť) a nová dřevěná kuchyn. Na podlahách je dlažba a lino. Lodžie je zasklená. Dům je po celkové revitalizaci. V okolí škola, školka, zastávka MHD, obchody. Parkoviště je u domu. Cena vč. provize pro RK 1 440 000,-Kč.

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/byt/3+kk/olomouc-neredin-zelena/1070539612>, ze dne 4. 5. 2013

Příloha 39: byt Balcárkova

Prodej, byt 3+kk, 119 m²

Celková cena: **2 980 389 Kč** za nemovitost

Adresa: Balcárkova, Nová Ulice

Datum aktualizace: Dnes

ID: 1133454172

Budova: Cihlová

Stav objektu: Novostavba

Vlastnictví: Osobní

Typ domu: Patrový

Podlaží umístění: 3. podlaží

Plocha užitná: 119 m²

Terasa: 34 m²

Popis:

Nabízíme prostorný byt 3+kk s užitnou plochou 85 m² a s terasou o rozloze 34 m² v bytovém domě Balcárkova nabízející budoucím majitelům jedinečnou atmosféru bydlení v uzavřeném komplexu rezidenčního charakteru. Na celém projektu jsou použity pouze kvalitní materiály, důraz je kladen na kvalitní řemeslné zpracování. Jedinečnost domu Balcárkova je v malém počtu bytových jednotek v bytovém domě jen o třech nadzemních podlažích, kdy je kladen důraz na zachování soukromí budoucích majitelů bytových jednotek.

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/byt/3+kk/olomouc-nova-ulice-balcarkova/1133454172>, ze dne 4. 5. 2013

Příloha 40: byt Profesora Fuky

Prodej, byt 3+kk, 105 m²

Celková cena: 3 590 000 Kč za nemovitost, Poznámka k ceně: cena včetně provize RK

Adresa: Profesora Fuky, Nová Ulice

Budova: Cihlová

Stav objektu: Novostavba

Vlastnictví: Osobní

Podlaží počet: 5

Podlaží umístění: 4. podlaží

Plocha užitná: 105 m²

Plocha podlahová: 105 m²

Terasa: 38 m²

Sklep: Ano

Popis:

Exkluzivní prodej prostorného cihlového bytu v OV o celkové výměře 105 m² a terasy o celkové výměře 38 m² na ulici Profesora Fuky. Byt i terasa jsou situovány na jihozápadní stranu. Plastová okna s předokenními roletami. Byt má nadstandartní úpravy. V ložnici a v obývacím pokoji je příprava na klimatizaci. Plovoucí podlaha, dlažba. Dřevěné zárubně a dveře zn. Sappeli. Kuchyňská linka na míru zn. Kováč, včetně vestavěných spotřebičů zn. Bosch a digestoří zn. Siemens. Zděná spíž, terasová komora, u ložnice šatna. Samostatná koupelna s vanou i sprchovým koutem, podlahové vytápění. Samostatná toaleta (Geberit) s umývadlem, podlahové vytápění. V kuchyni a koupelně snížené stropy s bodovými světly. Terasa má osvětlení, přivedena voda a elektřina. Sklep a parkovací stání.

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/byt/3+kk/olomouc-nova-ulice-profesora-fuky/1928274780>, ze dne 4. 5. 2013

Příloha 41: byt Pionýrská

Prodej, byt 3+1, 62 m²

Celková cena:1 555 000 Kč za nemovitost, Poznámka k ceně:cena včetně provize RK

Adresa:Pionýrská, Nová Ulice

ID zakázky:N00534

Budova:Panelová

Stav objektu:Po rekonstrukci

Vlastnictví:Osobní

Podlaží počet:12

Podlaží umístění:9. podlaží

Plocha užitná:62 m²

Plocha podlahová:62 m²

Lodžie:Ano

Sklep:Ano

Topení:Ústřední dálkové

Popis:

Exkluzivní prodej panelového bytu v OV o celkové výměře 62 m² po kompletní rekonstrukci na Pionýrské ulici. Byt je situovaný na jižní a západní stranu. Plastová okna, lodžie. Neprůchozí pokoje, dlažba, parkety. Samostatná toaleta a samostatná koupelna. Prostorná kuchyň s jídelnou. Dům prošel kompletní revitalizací, včetně výtahů. Kompletní občanská vybavenost. Volný po dohodě.

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/byt/3+1/olomouc-nova-ulice-pionyrska/1659839324>, ze dne 4. 5. 2013

Příloha 42: byt Voskovcova 2

Prodej, byt 3+1, 75 m²

Celková cena: **1 600 000 Kč** za nemovitost + provize RK

Adresa: Voskovcova, Povel

Budova: Panelová

Stav objektu: Velmi dobrý

Vlastnictví: Osobní

Typ domu: Patrový

Podlaží počet: 12

Podlaží umístění: 6. podlaží

Plocha užitná: 75 m²

Lodžie: Ano

Sklep: Ano

Parkovací stání: Ano

Voda: Dálkový vodovod

Topení: Ústřední dálkové

Popis:

Nabízíme k prodeji byt 3+1 v OV, s lodží. Celková podlahová plocha bytu je 75 m², balkon 5,5 m². Byt je po částečné rekonstrukci a nachází se v 6.NP z celkem 12, panelového domu s výtahem. V bytě proběhla rekonstrukce koupelny a ve dvou pokojích jsou plovoucí podlahy. Pokoje jsou neprůchozí. Velice krásný a čistý byt, orientován na Z. Dům je po kompletní revitalizaci. Možnost financování zvýhodněným hypotečním úvěrem. DOPORUČUJI

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/byt/3+1/olomouc-povel-voskovcova/3815166812>, ze dne 4. 5. 2013

Příloha 43: byt Voskovcova 3

Prodej, byt 3+1, 74 m²

Celková cena: **1 520 000 Kč** za nemovitost (k jednání) včetně provize, včetně poplatků, včetně DPH, včetně právního servisu

Adresa: Voskovcova, Olomouc

Budova: Panelová

Stav objektu: Velmi dobrý

Vlastnictví: Osobní

Typ domu: Patrový

Podlaží počet: 12 včetně 1 podzemního

Podlaží umístění: 4. podlaží

Plocha užitná: 74 m²

Plocha podlahová: 74 m²

Lodžie: Ano

Sklep: Ano

Výtah: Ano

Popis:

Nabízím ke koupi panelový byt 3+1 v osobním vlastnictví na ulici Voskovcova v Olomouci. Byt má 74,2m² (+ lodžie + sklep) a nachází se ve 4.patře domu s bezbariérovým přístupem a novým výtahem. Dům je zateplený, plastová okna, po celkové revitalizaci. Předsíň je velmi prostorná - 11,7m². Obývací pokoj se zateplenou lodžii 22,4m², pokoje 16,2m² a 12m². Jádru v bytě je zděné. Byt je původní, s omítkami, plechovou kuch. Spojení autobusem, buduje se tramvajová trať. Veškeré občanské vybavení v blízkém okolí.

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/byt/3+1/olomouc--voskovcova/2766742364>, ze dne 4. 5. 2013

Příloha 44: byt Holická

Prodej, byt 3+1, 80 m²

Celková cena: **1 990 000 Kč** za nemovitost, Poznámka k ceně: cena je včetně právních služeb a odměny RK

Adresa: Holická, Olomouc

Budova: Cihlová

Stav objektu: Dobrý

Vlastnictví: Osobní

Podlaží počet: 3

Podlaží umístění: 3. podlaží

Plocha užitná: 80 m²

Plocha podlahová: 80 m²

Balkón: Ano

Popis:

Nabízíme k prodeji pěkný cihlový byt 3+1 s komorou a prostorným balkonem s výhledem do zeleně. Dále k bytu náleží užívání zahrady za domem na základě nájemní smlouvy s městem. Bytový dům má tři bytové jednotky v osobním vlastnictví a stavba bytového domu je zděná z cihel na betonových základech s hydroizolací, stropy bytu jsou betonové, střecha sedlová, krovy jsou v udržovaném a dobrém stavu, krytina - plechové šablony klempířské konstrukce z pozinkovaného plechu. Byt se nachází ve 3. NP bez výtahu se schodištěm a má předsíň, komoru v předsíni, samostatné WC, prostornou koupelnu s vanou včetně přípravy na sprchový kout, dětský pokoj, ložnici s balkonem, obývací pokoj a kuchyň s kuchyňskou linkou a barem. Byt je celkově udržovaný a má nová plastová okna a dveře na balkon, dále novou podlahu PVC - předsíň, kuchyně, WC, obývací pokoj - plovoucí podlaha, dětský pokoj a ložnice - původní PVC a koberec, koupelna - původní dlažba a obklady. Celkově je byt v udržovaném stavu. K bytu náleží velký sklep 5,52 m² v 1. PP domu

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/byt/3+1/olomouc-holicka/2935563100>, ze dne 4. 5. 2013

Příloha 45: byt Vojanova

Prodej, byt 3+1, 66 m²

Celková cena: **1 650 000 Kč** za nemovitost + provize RK

Adresa: Vojanova, Nová Ulice

ID zakázky: 0000152284

Budova: Cihlová

Stav objektu: Dobrý

Vlastnictví: Osobní

Podlaží počet: 4

Podlaží umístění: 3. podlaží

Plocha užitná: 66 m²

Plocha podlahová: 66 m²

Lodžie: Ano

Sklep: Ano

Popis:

Prodej cihlového bytu 3+1/Lodžie v osob.vlastnictví, 66m², 2NP/4NP ulice Vojanova v Olomouci nachazející se v atraktivní lokalitě přímo u Fakultní nemocnice, katastr.území Nová Ulice. Jedná se o prostorný byt po rekonstrukci s velkou výhodou neprůchozích pokojů. Byt má plast.okna, samotný dům je po celk.revitalizaci (nová fasáda, zateplení, střecha, stoupačky). Na podlaže dvou pokojů plovoucí podlahy, v dětském pokoji parkety, ostatní dlažba. Jádru zděné, koupelna (sprch.kout) a wc zvlášť. V kuchyni linka na míru. Teplo dodáváno dálkově (samostatné měřáky na každém tělese). V okolí veškerá občanská vybavenost (škola, škola, MHD, obchody). Doporučujeme

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/byt/3+1/olomouc-nova-ulice-vojanova/4166525788>, ze dne 4. 5. 2013

Příloha 46: byt Horní lán 2

Prodej, byt 3+kk, 190 m²

Celková cena: 3 999 000 Kč za nemovitost

Adresa: Horní lán, Olomouc

Budova: Cihlová

Stav objektu: Novostavba

Vlastnictví: Osobní

Podlaží počet: 8

Podlaží umístění: 1. podlaží

Plocha užitná: 190 m²

Plocha podlahová: 190 m²

Terasa: 70 m²

Rok kolaudace: 2010

Bezbariérový přístup: Ano

Popis:

Nabízíme k prodeji nadstandardní bytovou jednotku 3+kk o velikosti 120 m² a s terasou o rozloze 70 m². Byt ležící v 1. NP domu, zkolaudovaného v r. 2010, v žádané lokalitě Horní lán uspokojí i u náročného klienta všechny potřeby moderního bydlení. Sociální zařízení je oddělené, v koupelně prostorná vana a dvě umyvadla. Podlahy bytu jsou plovoucí a dlažba, topení je dálkové. V oknech žaluzie, kromě toho jsou okna celého bytu potažena ochrannou fólií, zamezující vnější průhlednost a tím zajišťující soukromí. K bytu patří komora umístěná na patře. Bezproblémové parkování přímo u domu (dostatek parkovacích míst). Výbornou občanskou vybavenost zajišťuje nedaleké obchodní centrum, mateřská i základní škola, gymnázium. V blízkosti domu se nachází nemocnice.

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/byt/3+kk/olomouc--horni-lan/3531854428>, ze dne 4. 5. 2013

Příloha 47: byt Boleslavova

Prodej, byt 3+kk, 75 m²

Celková cena: 2 850 000 Kč za nemovitost

Adresa: Boleslavova, Lazce

Budova: Cihlová

Stav objektu: Velmi dobrý

Vlastnictví: Osobní

Podlaží počet: 4 včetně 1 podzemního

Podlaží umístění: 2. podlaží

Plocha užitná: 75 m²

Plocha podlahová: 75 m²

Popis:

Nabízíme exkluzivně k prodeji byt 3+kk ve vile na ulici Boleslavova, v Olomouci na Lazcích, v těsné blízkosti středu města. Byt o rozloze 75 m² se nachází ve 2. zvýšeném NP vily z 30. let 20. století. Byt prošel rekonstrukcí - nová kuchyně, sociální zařízení (koupelna i WC samostatně), topení, podlahy, okna. Majitelé byt nabízejí včetně kuchyňské linky a vestavěných spotřebičů. Z předsíně bytu vstupujeme samostatně do obou ložnic (pokoje jsou neprůchozí) a obývacího pokoje s kuchyňským koutem. Přes obývací pokoj je také možné vejít na balkon orientovaný do zahrady (společné pro všechny uživatele domu). Byt je vytápěn plynovým kotlem, podlahy jsou plovoucí, parkety a dlažba. V bytě je podlahové topení. Toto výjimečné bydlení ve vyhledávané lokalitě uspokojuje veškeré potřeby a zároveň zajišťuje pohodlí a klid moderního bydlení.

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/byt/3+kk/olomouc-lazce-boleslavova/1315357532>, ze dne 4. 5. 2013

Příloha 48: byt Na střelnici

Prodej, byt 3+1, 63 m²

Celková cena: **2 070 000 Kč** za nemovitost

Adresa: Na střelnici, Lazce

ID zakázky: 22409

Budova: Cihlová

Stav objektu: Dobrý

Poloha domu: Samostatný

Vlastnictví: Osobní

Zástavba: Obytná

Podlaží počet: 4

Podlaží umístění: 4. podlaží

Plocha užitná: 63 m²

Plocha podlahová: 63 m²

Sklep: Ano

Popis:

Nabízíme k prodeji cihlový byt 3+1 ve 3 patře v žádané lokalitě na ul. Na Střelnici. Podlahová plocha bytu je 63,2 m². Na podlahách jsou renovované parkety + plovoucí podlahy, v koupelně dlažba, v kuchyni bílá kuch. linka, vnitřní dveře z masivu, plastová okna. V bytě malá šatna, k bytu náleží sklep. Samostatný plynový kotel. Velmi pěkný byt!

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/byt/3+1/olomouc-lazce-na-strelnici/1350509404>, ze dne 4. 5. 2013

Příloha 49: byt Velkomoravská

Prodej, byt 3+1, 84 m²

Celková cena: **1 690 000 Kč** za nemovitost

Adresa: Velkomoravská, Olomouc

ID: 3349685084

Budova: Cihlová

Stav objektu: Velmi dobrý

Poloha domu: Samostatný

Vlastnictví: Osobní

Zástavba: Obytná

Typ domu: Patrový

Podlaží umístění: 3. podlaží

Plocha užitná: 84 m²

Balkón: Ano

Popis:

Nabízíme k prodeji prostorný byt s výhledem do klidu na ulici Velkomoravská, OV, cihla. Byt je o dispozici 3+1 a všechny pokoje jsou neprůchozí. Podlahová plocha je 84 m² a nachází se ve 2. patře cihlového domu, má balkon. V bytě jsou plastová okna, el. v mědi, nová topná tělesa, rozvody tepla v mědi, odpady v plastu. Na podlahách jsou parkety a novější lino.

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/byt/3+1/olomouc--velkomoravska/3349685084>, ze dne 4. 5. 2013

Příloha 50: byt Dukelská

Prodej, byt 3+kk, 94 m²

Celková cena: **2 280 000 Kč** za nemovitost

včetně provize, včetně DPH, včetně právního servisu

Adresa: Dukelská, Olomouc

ID zakázky: 1210921

Budova: Cihlová

Stav objektu: Po rekonstrukci

Vlastnictví: Osobní

Podlaží umístění: 3. podlaží

Plocha užitná: 94 m²

Popis:

Prodej cihlového bytu 3+kk (94 m²) v osobním vlastnictví s komorou. Byt se nachází ve 2. patře secesního domu s novou fasádou. Byt je po rekonstrukci v roce 2009. Podlahy parkety, dlažba, koupelna s vanou i sprchovým koutem. Kuchyňská linka s plynovým sporákem a digestoří, kastlová okna. V bytě kTV + internet. Vytápění a ohřev vody plynovým kotlem. V bytě je prostorná komora. V mezipatře velký balkon pro celé podlaží. Ihned k dispozici, umístění blízko centra.

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/byt/3+kk/olomouc-olomouc-dukelska/896836444>, ze dne 4. 5. 2013

Příloha 51: byt Jarmily Glazarové

Prodej, byt 3+1, 111 m²

Celková cena: **3 190 000 Kč** za nemovitost včetně provize, včetně právního servisu

Adresa: Jarmily Glazarové, Hejčín

Budova: Cihlová

Stav objektu: Velmi dobrý

Vlastnictví: Osobní

Umístění objektu: Okraj obce

Podlaží počet: 4

Podlaží umístění: 2. podlaží

Plocha užitná: 111 m²

Plocha podlahová: 111 m²

Terasa: Ano

Parkovací stání: Ano

Garáž: Ano

Popis:

Naše společnost Vám zprostředkuje prodej příjemného světlého jižně orientovaného bytu 3+1, 110 m² + 33 m² terasa v osobním vlastnictví v 1. poschodí 4 podlažního kaskádového domu. Součástí vybavení jsou prostorné skříně na míru v ložnici a v hale. Nová plastová okna se žaluziemi a příjemnou teplotu zajišťuje klimatizace. Jedna z velkých výhod je prostorná a slunná terasa s elektricky ovládanou markýzou a zahradním nábytkem. Součástí ceny je elektricky uzamykatelná garáž + parkovací stání.

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/byt/3+1/olomouc-hejcin-jarmily-glazarove/1845637980>, ze dne 4. 5. 2013

Příloha 52: byt Starodružiníků

Prodej, byt 3+1, 95 m²

Celková cena: **1 800 000 Kč** za nemovitost včetně provize

Adresa: Starodružiníků, Olomouc

Budova: Cihlová

Stav objektu: Dobrý

Vlastnictví: Osobní

Umístění objektu: Centrum obce

Podlaží počet: 6 včetně 1 podzemního

Podlaží umístění: 3. podlaží

Plocha užitná: 95 m²

Plocha podlahová: 95 m²

Lodžie: Ano

Zařízeno: Ne

Popis:

Prodej cihlového bytu v klidné lokalitě nedaleko centra. Byt je řešen dispozičně jako 3+1, dva velké pokoje, velká předsiň, koupelna a wc samostatně. Dům je zateplený, plastová okna, nové rozvody plynu. K bytu náleží sklep a komora na půdě. Byt je vhodný k modernizaci.

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/byt/3+1/olomouc-olomouc-starodruziniku/352400220>, ze dne 4. 5. 2013

Příloha 53: byt Nábřeží

Prodej, byt 3+1, 120 m²

Celková cena: **2 600 000 Kč** za nemovitost

včetně poplatků, včetně právního servisu

Adresa: Nábřeží, Olomouc

ID:2765304668

Budova: Cihlová

Stav objektu: Velmi dobrý

Vlastnictví: Osobní

Podlaží umístění: 2. podlaží

Plocha užitná: 120 m²

Balkón: 2 m²

Sklep: Ano

Popis:

Prodej bytu 3+1/B, 120m² (možno přebudovat na 4+1) + společné části prostor a sklep cca 15m² s oknem do dvora (možno jako dílna), kousek od centra Olomouce. V žádané lokalitě ul. Nábřeží. Byt se nachází v 1. Patře (2.podlaží) činžovního domu, plastová okna, vlastní plynový kotel, nové stoupačky. V plánu společenství vlastníků je nová fasáda. Byt je v původním, ale dobrém stavu, obyvatelný. V domě 10 bytů. Velice lukrativní bydlení. Město plánuje výstavbu promenády podél nábřeží. Jedná se o osobní vlastnictví.

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/byt/3+1/olomouc-olomouc-nabrezi/2765304668>, ze dne 4. 5. 2013