

Posudek oponenta bakalářské práce

Název práce: Bytový dům Olympus

Autor práce: Martin Filipčík

Oponent práce: Ing. Jakub Král

Popis práce:

Práce se zabývá návrhem novostavby bytového domu, v k.ú. Třebíč. Jedná se o objekt se třemi nadzemními podlažími a suterénem. Konstrukční systém je stěnový z VPC tvárnic, střecha je plochá dvouplášťová. Budova je zateplena kontaktním systémem. Stropní konstrukce jsou křížem vyztužené ŽB desky.

Hodnocení práce:

	Výborné	Velmi dobré	Dobré	Nevyhovující
1. Odborná úroveň práce	☐	☒	☐	☐
2. Vhodnost použitých metod a postupů	☐	☒	☐	☐
3. Využití odborné literatury a práce s ní	☐	☒	☐	☐
4. Formální, grafická a jazyková úprava práce	☒	☐	☐	☐
5. Splnění požadavků zadání práce	☒	☐	☐	☐

Připomínky a dotazy k práci:

Zpráva A - v rámci dotčených parcel se vypisují také všechny sousední dotčené parcely

Zpráva B - uveďte normový výpočet počtu parkovacích míst

Jaké jsou uvažovány ceny nájmu jednotlivých bytů?

Nebylo by vhodné udělat alespoň 1 byt pro ZTP?

Jaká jsou specifika zdění z VPC tvárnic?

Kde je umístěna VZT jednotka kterou zmiňujete v B zprávě a zdroj tepla?

Situace - kolik situací dle platné vyhlášky má být vypracováno?

- jakým způsobem bude nakládáno s jímanou vodou do AN? Bude využita?

- u přípojek by měly být uvedeny délky a materiál

- z jakých rychlostí na PKOM jste stanovoval rozhledové trojúhelníky?

Základy - opravdu vyjdou základy pod středovými nosnými zdmi o stejné šířce jako pod obvodovými zdmi?

- není zakreslen zemní pásek, zmiňte jeho správné provedení.

Půdorysy	- šlo by se v případě kondenzačního kotle vyhnout zděnému komínu? - jaký je důvod zdvojení zděné příčky v m.č. 105 a 109 - nebude u bytů ve styku s garážemi docházet k prochlazování? - jak je řešeno odvětrání garáže? Jaké jsou normové požadavky? - nebylo by vhodné na samostatné WC umístit také umyvadlo? - bylo by vhodné psát celkovou výměru bytů. - nebylo by efektivnější nahradit opláštění příček u m.č. 210 a 219 nahradit vápenopískem o větší tloušťce?
Řezy	- popište optimální provedení drenáže u paty zdiva - uložení mezipodest schodiště – jak bude provedeno vzhledem k postupu zdění a provádění stropu a schodiště? - bylo by vhodně zakreslit ISO nosníky také do řezů
Detaily	- jaký je minimální přesah okapnice?
Skladby	- popište kotvení polystyrenu ve skladbě střechy - pás z asf. pásu nemá ve skladbě střechy funkci hydroizolace. Jakou má funkci? Bude nataven plnoplošně nebo bodově? Uveďte důvod. - je dimenze dvou střešních vtoků DN70 dostatečná? - skladba na vnější terase: dlažba – lepidlo – asf. pásy – je toto řešení vhodné? - uveďte důvod izolace tl. 80mm mezi jednotlivými podlažními
Výpisy	- u výplní otvorů v teplené obálce uvádějte U_f, U_g, g

Závěr:

Bakalářská práce svým rozsahem a formou zpracování odpovídá požadavkům, které jsou na bakalářské práce kladeny.

Řazení práce je přehledné a grafická úroveň zpracování je dobrá a srozumitelná. V práci jsou drobné chyby v technickém řešení a formálním charakteru, které však nemají podstatný vliv na funkci a statiku stavby. Ostatní nedostatky práce jsou spíše nepřesnosti v textovém i grafickém projevu.

Závěrem lze říci, že student zpracoval bakalářský projekt v rozsahu požadavků kladených na bakalářské práce, a to na velmi dobré úrovni. Bakalářskou práci doporučuji k obhajobě.

Klasifikační stupeň podle ECTS: **B / 1,5**

Datum: 30. 5. 2018

Podpis oponenta práce

