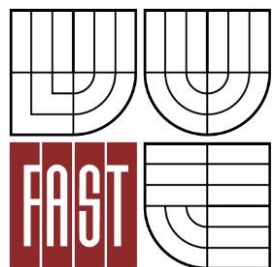




VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ
BRNO UNIVERSITY OF TECHNOLOGY



**FAKULTA STAVEBNÍ
ÚSTAV ARCHITEKTURY**

FACULTY OF CIVIL ENGINEERING
INSTITUTE OF ARCHITECTURE

OBNOVA STARÉ POŠTY ROUSÍNOV

RESTORATION OF OLD MAIL ROUSÍNOV

BAKALÁŘSKÁ PRÁCE
BACHELOR'S THESIS

AUTOR PRÁCE
AUTHOR

KATEŘINA VONDRÁKOVÁ

VEDOUcí PRÁCE
SUPERVISOR

prof. Ing. arch. JILJÍ ŠINDLAR, CSc.

BRNO 2015



VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ FAKULTA STAVEBNÍ

Studijní program	B3503 Architektura pozemních staveb
Typ studijního programu	Bakalářský studijní program s prezenční formou studia
Studijní obor	3501R012 Architektura pozemních staveb
Pracoviště	Ústav architektury

ZADÁNÍ BAKALÁŘSKÉ PRÁCE

Student Kateřina Vondráková

Název Obnova staré pošty Rousínov

Vedoucí bakalářské práce
Ústav architektury prof. Ing. arch. Jiljí Šindlar, CSc.

Vedoucí bakalářské práce
Ústav pozemního stavitelství Ing. Lubor Kalousek, Ph.D.

Datum zadání
bakalářské práce 3. 10. 2014

Datum odevzdání
bakalářské práce 6. 2. 2015

V Brně dne 3. 10. 2014

.....
doc. Ing. arch. Antonín Odvárka, Ph.D.
Vedoucí ústavu

.....
prof. Ing. Rostislav Drochytka, CSc., MBA
Děkan Fakulty stavební VUT

Podklady a literatura

Architektonická studie

Konstrukční studie

Související vyhlášky, technické normy a hygienické předpisy

Zásady pro vypracování (zadání, cíle práce, požadované výstupy)

Bakalářská práce bude vycházet z vybrané architektonické studie vypracované studentem v jednom z předchozích semestrů z předmětu Ateliér architektonické tvorby (AG32-AG35) a rozpracované na úroveň konstrukční studie v předmětu AG36.

Na základě této studie student vypracuje zadaný rozsah stavební části projektové dokumentace pro provedení stavby navržené v Architektonické studii a konstrukčně vyřešené v Konstrukční studii. Rozsah a obsah výkresové a technické části dokumentace bude stanoven v druhé polovině zimního semestru vedoucím bakalářské práce za PST a bude přílohou tohoto zadání.

Bakalářská práce bude obsahovat:

- zadanou textovou část
- zadanou výkresovou část projektové dokumentace pro provedení stavby (typické podlaží, řezy)
- tři zadané detaily stavebně-konstrukčních součástí a jejich návazností (jeden z detailů může být zastoupen detailem architektonickým)
- architektonický detail

Výkresová část bude zpracována s využitím CAD, textová část a případné tabulkové přílohy budou zpracovány v textovém a tabulkovém editoru PC.

Ve stanoveném termínu bude výsledný elaborát odevzdán vedoucímu bakalářské práce z ARC v úpravě a kompletaci podle jednotných pokynů Ústavu architektury FAST VUT v Brně.

Při zpracování bakalářské práce je nezbytné řídit se směrnicí děkana č. 12/2009 vč. příloh č.1,2,3: Úprava odevzdání a zveřejňování vysokoškolských kvalifikačních prací (VŠKP) na FAST VUT.

Předepsané přílohy

Seznam složek:

A DOKLADOVÁ ČÁST:

B KONSTRUKČNÍ STUDIE

C STAVEBNÍ ČÁST PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

D ARCHITEKTONICKÝ DETAIL

VOLNÉ PŘÍLOHY:

- Architektonická studie
- Model architektonického detailu
- CD s dokumentací

Struktura bakalářské/diplomové práce

VŠKP vypracujte a rozčleňte podle dále uvedené struktury:

1. Textová část VŠKP zpracována podle Směrnice rektora „Úprava, odevzdávání, zveřejňování a uchovávání vysokoškolských klasifikačních prací“ a Směrnice děkana „Úprava, odevzdávání, zveřejňování a uchovávání vysokoškolských kvalifikačních prací na FAST VUT“ (povinná součást VŠKP).
2. Přílohy textové části VŠKP zpracované podle Směrnice děkana „Úprava, odevzdávání, zveřejňování a uchovávání vysokoškolských kvalifikačních prací“

a Směrnice děkana „Úprava, odevzdávání, zveřejňování a uchovávání
vysokoškolských kvalifikačních prací na FAST VUT“ (nepovinná součást VŠKP
v případě, že přílohy nejsou součástí textové části VŠKP, ale textovou část doplňují).

.....
prof. Ing. arch. Jiljí Šindlar, CSc.
Vedoucí bakalářské práce
Ústav architektury

.....
Ing. Lubor Kalousek, Ph.D.
Vedoucí bakalářské práce
Ústav pozemního st.

Abstrakt

Bakalářská práce se zabývá obnovou památkově chráněného objektu staré pošty v Rousínově u Vyškova a novou přístavbou k tomuto objektu.

Hlavním cílem této práce bylo navržení nového funkčního využití objektu staré pošty, která je v současné době bez využití. Z důvodu zařazení objektu mezi kulturní památky bylo nutné dodržet barokní tvarosloví budovy a budovu respektovat při návrhu navazující přístavby.

Novostavba a stávající objekt tvoří polyfunkční centrum přímo v centru města. Co se týká nového funkčního vybavení, v budově staré pošty bylo navrženo informační a turistické centrum a malé loutkové divadlo. Tyto provozy jsou pak v přístavbě doplněny kavárnou a výstavním prostorem.

Klíčová slova

kulturní památka, Rousínov u Vyškova, stará pošta, obnova, mansardová střecha, informační a turistické centrum, loutkové divadlo, přístavba, dřevěná fasáda, kavárna, výstavní prostor

Abstract

Bachelor's thesis deals with reconstruction of listed building of old mail in Rousínov u Vyškova and new extension.

The main aim of this thesis was to design new functional use of old mail, which is currently unused. Because of the building is listed, it was necessary to keep the baroque character of building and respect building in designing of new extension.

Extension and existing building form a multifunctional center in the city. The information and tourist center and small puppet show were designed as new functional use of old mail. These services are complemented by a cafe and exhibition in extension.

Keywords

listed building, Rousínov u Vyškova, old mail, restoration, mansard roof, information and tourist center, puppet show, extension, wooden facade, cafe, exhibition

Bibliografická citace VŠKP

Kateřina Vondráková *Obnova staré pošty Rousínov*. Brno, 2015. 23 s., 44 s. příl.
Bakalářská práce. Vysoké učení technické v Brně, Fakulta stavební, Ústav architektury.
Vedoucí práce prof. Ing. arch. Jiljí Šindlar, CSc.

Prohlášení:

Prohlašuji, že jsem bakalářskou práci zpracovala samostatně a že jsem uvedla všechny použité informační zdroje.

V Brně dne 6. 2. 2015

.....
podpis autora
Kateřina Vondráková

Poděkování

Děkuji oběma vedoucím své bakalářské práce. Prof. Ing. arch. Jiljímu Šindlarovi, CSc. za cenné rady a připomínky při vypracovávání architektonické studie, Ing. Luboru Kalouskovi, Ph.D. za trpělivost a poskytnuté rady při zpracovávání stavebně technické části.

Dále bych chtěla poděkovat své rodině a přátelům, kteří mě po celou dobu studia podporovali.

Obsah

- a) titulní list
- b) zadání VŠKP
- c) abstrakt v českém a anglickém jazyce, klíčová slova v českém a anglickém jazyce
- d) bibliografická citace VŠKP podle ČSN ISO 690
- e) prohlášení autora o původnosti práce
- f) poděkování
- g) obsah
- h) úvod
- i) vlastní text práce: Technická zpráva
 - A. Průvodní zpráva
 - B. Souhrnná technická zpráva
- j) závěr
- k) seznam použitých zdrojů
- l) seznam použitých zkratk a symbolů
- m) seznam příloh
- n) popisný soubor závěrečné práce
- o) prohlášení o shodě listinné a elektronické formy VŠKP

Úvod

Bakalářská práce se zabývá obnovou památkově chráněného objektu staré pošty v Rousínově u Vyškova a novou přístavbou k tomuto objektu.

Hlavním cílem této práce bylo navržení nového funkčního využití objektu staré pošty, která je v současné době bez využití. Z důvodu zařazení objektu mezi kulturní památky bylo nutné dodržet barokní tvarosloví budovy a budovu respektovat především při návrhu navazující přístavby.

Novostavba a stávající objekt tvoří polyfunkční centrum přímo v centru města. Co se týká nového funkčního vybavení, v budově staré pošty bylo navrženo informační a turistické centrum a malé loutkové divadlo. Tyto provozy jsou pak v přístavbě doplněny kavárnou a výstavním prostorem.

V rámci rekonstrukce staré pošty dojde k odstranění několika vnitřních nosných i nenosných konstrukcí. Dojde ke kompletní výměně podlah, omítek a všech výplní otvorů. Největšími stavebními zásahy do objektu jsou zbudování nového schodišťového prostoru, vybudování výtahu a kompletní výměna mansardové střechy, jejíž konstrukce je v současné době napadena dřevokaznými houbami.

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

OBNOVA STARÉ POŠTY ROUSÍNOV

Vypracovala: Kateřina Vondráková

Vedoucí práce: prof. Ing. arch. Jiljí Šindlar, CSc., Ing. Lubor Kalousek, Ph.D.

A.1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1. ÚDAJE O STAVBĚ

a) název stavby

Obnova staré pošty Rousínov

b) místo stavby

Sušilovo náměstí, Rousínov u Vyškova, okres Vyškov

Číslo popisné staré pošty: č.p. 67

Katastrální území: Rousínov u Vyškova

Parcelní čísla pozemků: 900/1, 900/2

c) předmět projektové dokumentace

Záměrem stavebníka a obsahem předkládané projektové dokumentace je rekonstrukce stávajícího objektu bývalé pošty a její nové využití jako informačně turistické centrum se samostatným provozem loutkového divadla. Stavba je to dvoupodlažní s obytným podkrovím a mansardovou střechou se sklonem 52° a 37°.

Dále se projektová dokumentace zabývá novostavbou v těsné návaznosti na stávající objekt na místě, kde v současné době stojí nevyhovující objekt restaurace. Novostavba je dvoupodlažní nepodsklepený objekt s plochou jednoplašťovou střechou a předsazenou fasádou z dřevěných svisle orientovaných lamel.

A.1.2. ÚDAJE O STAVEBNÍKOVĚ

Projekt je bakalářskou prací bez určení stavebníka.

A.1.3. ÚDAJE O ZPRACOVATELI PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

Kateřina Vondráková

Chudobín 10, 783 21 Litovel – Chudobín

A.2. SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- prohlídka a fotodokumentace místa stavby
- katastrální mapa
- studie stávajícího stavu objektu staré pošty – řezy, půdorysy

A.3. ÚDAJE O ÚZEMÍ

a) rozsah řešeného území

Stávající objekt bývalé pošty na pozemku parcely č. 900/1 v k. ú. Rousínov u Vyškova, okres Vyškov. V těsné návaznosti na tento objekt, v místě zamýšlené novostavby, tj. na pozemku parcely č. 900/2 v k. ú. Rousínov u Vyškova, okres Vyškov, v současné době stojí nevyhovující budova restaurace.

b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů

Objekt staré pošty je kulturní památkou ČR. Kromě této ochrany řešené území nepodléhá jiným právním předpisům.

c) údaje o odtokových poměrech

Vliv objektů na odtokové poměry bude minimální. Dešťové vody budou likvidovány na pozemku investora svedením do místní kanalizace.

d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas

Projektová dokumentace zpracována v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací.

e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací

Projektová dokumentace zpracována v souladu s vydaným územním rozhodnutím.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Projektová dokumentace zpracována v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Projektová dokumentace zpracována v souladu s požadavky dotčených orgánů.

h) seznam výjimek a úlevových řešení

Na území se nevztahují žádné výjimky ani úlevová řešení.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

Není předmětem projektové dokumentace.

j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí)

Pozemky dotčené stavbou jsou parcely č. 895/1 a č. 895/13 v k.ú. Rousínov. Vlastníkem dotčených pozemků je město Rousínov, Sušilovo náměstí 84/56, Rousínov 683 01.

Pozemky budou dočasně sloužit jako příjezd na staveniště. Po skončení výstavby budou uvedeny do původního stavu nebo budou provedeny parkové úpravy dle projektu.

A.4. ÚDAJE O STAVBĚ

a) nová stavba a změna dokončené stavby

Rekonstrukce objektu bývalé pošty na parcele č. 900/1 v k. ú. Rousínov u Vyškova, okres Vyškov.

Novostavba objektu na parcele č. 900/2 a parcele č. 900/3 v k. ú. Rousínov u Vyškova, okres Vyškov.

b) účel užívání stavby

Navrhované objekty budou užívány jako objekty pro služby a administrativu.

V objektu staré pošty bude informační a turistické centrum a dále loutkové divadlo. V objektu novostavby pak bude kavárna a výstavní prostor.

c) trvalá nebo dočasná stavby

Jedná se o trvalou stavbu.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka, apod.)

Rekonstrukce objektu staré pošty podléhá ochraně podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, jelikož se jedná o kulturní památku ČR.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Všechny technické požadavky na stavby a obecné technické požadavky zabezpečující bezbariérové užívání jsou předloženou projektovou dokumentací respektovány.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Všechny požadavky dotčených orgánů a požadavky vyplývající z jiných právních předpisů jsou předloženou projektovou dokumentací respektovány.

g) seznam výjimek a úlevových řešení

Na stavby se nevztahují žádné výjimky ani úlevová řešení.

h) navrhované kapacity stavby

Plocha pozemku: 1 770,50 m²

Zastavěná plocha: 484,63 m²

Obestavěný prostor – rekonstrukce: 2 490,70 m³

Obestavěný prostor – novostavba: 1 419,80 m³

Celková užitková plocha – rekonstrukce: 327,50 m²

Celková užitková plocha – novostavba: 306,32 m²

Celková užitková plocha: 633,82 m²

i) základní bilance stavby

Potřeby a spotřeby médií a hmot

Potřeby a spotřeby médií a hmot budou řešeny ve zprávách a dokumentaci jednotlivých profesí.

Hospodaření s dešťovou vodou

Dešťová voda na pozemku bude svedena do místní kanalizace, na kterou budou oba objekty napojeny nově zbudovanými kanalizačními přípojkami.

Celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí

V objektech nebude vznikat žádný nebezpečný odpad. V rámci provozu objektů bude vznikat přiměřené množství komunálního odpadu. Likvidace tohoto odpadu bude zajištěna odvozem odpadu firmou, která zajišťuje odvoz odpadu v místě, tj. Respono a.s. Vyškov.

j) základní předpoklady výstavby

Není předmětem dokumentace.

k) orientační náklady stavby

Cena vychází z ukazatele průměrné rozpočtové ceny na měrnou účelovou jednotku.

Cena za 1 m³ obestavěného prostoru – rekonstrukce: 7 161,60 Kč

Cena za 1 m³ obestavěného prostoru – novostavba: 5 968,00 Kč

Předpokládané náklady na realizaci stavby: 26 310 763,52 Kč

A.5. ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

SO 01 – stávající objekt

SO 02 – novostavba

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

OBNOVA STARÉ POŠTY ROUSÍNOV

Vypracovala: Kateřina Vondráková

Vedoucí práce: prof. Ing. arch. Jiljí Šindlar, CSc., Ing. Lubor Kalousek, Ph.D.

B.1. POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) charakteristika stavebního pozemku

Staveniště se nachází na parcele č. 900/1 a parcele č. 900/2 v k.ú. Rousínov, okres Vyškov. V současné době se zde nachází dva objekty, objekt staré pošty, který je ve zchátralém stavu a bez využití, dále pak přístavba, sloužící jako restaurační zařízení. Objekty budou asanovány, přístavba bude odstraněna a nahrazeny novým objektem.

Staveniště je rovinné, stabilní, s výskytem několika vzrostlých stromů, z nichž bude pouze jeden před zahájením stavebních prací odstraněn.

Příjezd na staveniště bezproblémový z přilehlé severozápadní hlavní komunikace II. třídy Sušilova náměstí. Do prostoru staveniště nezasahují žádná vedení inženýrských sítí. Před zahájením stavby nutno tyto inženýrské sítě přivést na pozemek přípojkou.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

Inženýrsko-geologický průzkum a hydrogeologický průzkum

Provedeny průzkumy zak. číslo 735-0-06, zpracovatel Ing. Jaroslav Lipka. Na základě těchto výzkumů zjištěna hladina podzemní vody, složení půdního podloží a terén staveniště posouzen jako stabilní. Výstavba objektu nebude mít vliv na režim podzemní vody. Parcela je tedy vhodná pro stavební činnost.

Stavebně historický průzkum

Proveden průzkum zak. číslo 643-07-05, zpracovatel Ing. Miroslav Hlinka. Nosné a základové konstrukce ve vyhovujícím stavu. Konstrukce krovu a střechy shledána nevyhovující a je třeba ji celou vyměnit.

Radonový průzkum

Proveden průzkum, kterým byla zjištěna nízká hodnota radonového indexu 15 kBq/m³.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Objekty nenarušují žádná bezpečnostní a ochranná pásma. Výstavba nijak nezasahuje do vytyčených ochranných pásem, oblasti chráněné zeleně. Stavba neklade nároky na zabránění zemědělského a lesního půdního fondu.

Stávající objekt staré pošty památkově chráněn, proto budou během rekonstrukce zvoleny takové postupy, které nijak nepoškodí stávající stavbu.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území, apod.

Stavba se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Výstavba nebude trvale omezovat žádné existující provozy. Veškeré stavební práce budou prováděny tak, aby minimalizovaly dopad na okolí a stavební činnost neomezovala žádné stávající objekty a provozy v sousedství. Případné poškození přilehlých komunikací, ploch a povrchů bude opraveno zhotovitelem.

Objekty nebudou negativně ovlivňovat odtokové poměry v území, splašková i dešťová voda bude zaústěna do městské kanalizační sítě.

Navrhovaná výška přístavby respektuje svojí výškou okolní zástavbu, včetně stávajícího objektu staré pošty. Při realizaci stavby bude dbáno na dodržení diletace mezi sousedními objekty.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

V rámci rekonstrukce objektu staré pošty dojde k odstranění některých vnitřních nosných i nenosných konstrukcí a ke kompletní výměně podlah. Ve stávajícím zdivu budou vytvořeny nové otvory a některé otvory budou naopak zazděny. V neposlední řadě dojde také ke kompletní výměně mansardové střechy.

V rámci přípravy projektu bude proveden podrobný průzkum jednotlivých konstrukcí pro zhodnocení únosnosti zachovávaného zdiva a základů. V případě potřeby bude provedena sanace základů a zesílení stávajících stropních konstrukcí.

Před zahájením stavebních prací bude na jižní straně pozemku odstraněn jeden vzrostlý strom.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé)

Není předmětem dokumentace.

h) územně technické podmínky

Přístup pěších bude zajištěn realizací nového přístupového chodníku napojeného na chodník stávající podél místní komunikace. Příjezd vozidel bude zajištěn stávající komunikací ze Sušilova náměstí.

Objekty budou napojeny na veřejný vodovod, rozvody NN, kanalizaci a sdělovací síť. Všechny tyto přípojky budou nově vybudovány napojením na stávající síť vedoucí podél přilehlé komunikace.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Není předmětem dokumentace.

B.2. CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1. ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY, ZÁKLADNÍ KAPACITY FUNKČNÍCH JEDNOTEK

Jedná se o rekonstrukci a přístavbu objektu občanské vybavenosti (kavárna, výstavní prostor, informační a turistické centrum, loutkové divadlo).

B.2.2. CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Objekty se nachází v severovýchodní části Sušilova náměstí v Rousínově. Jedná se o památkově chráněnou barokní budovu staré pošty, která je v současné době bez využití, s přístavbou, která v současné době slouží jako restaurační zařízení. Objekty budou asanovány, přístavba bude odstraněna a nahrazeny novým objektem.

Stávající objekt staré pošty je nepodsklepený dvoupodlažní objekt s podkrovím. Je dominantní svojí mansardovou střechou, šambránami kolem oken a římsami. Při rekonstrukci bude toto barokní tvarosloví zachováno, budova bude nově omítnuta v odstínech béžové, výplně otvorů budou vyměněny a dojde ke kompletní rekonstrukci mansardové střechy.

Novostavba je nepodsklepený dvoupodlažní objekt lichoběžníkového tvaru s atriem. Ostrý úhel směřuje do centrální části Sušilova náměstí. Výška tohoto objektu respektuje výšku objektu staré pošty. Nová přístavba je dominantní svojí předsazenou fasádou ze svisle orientovaných dřevěných lamel o rozměrech 150 x 200 mm a 100 x 200 mm ze sibiřského modřínu s povrchovou úpravou bezbarvé impregnace Woka Teak Oil. Lamely jsou rozmístěny nepravidelně s mezerami 100, 150 a 200 mm.

Oba objekty jsou navzájem propojeny jednopodlažním skleněným krčkem.

Objekty přímo navazují na plochu náměstí. Východní strana parcely bude zatravněna. Ze strany severozápadní a jihozápadní je parcela obklopena dopravní komunikací.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Jedná se o památkově chráněný nepodsklepený dvoupodlažní objekt s podkrovím a navazující nepodsklepenou dvoupodlažní novostavbu.

Barokní objekt staré pošty v současné době ve zchátralém stavu a bez využití. Navrhovaná rekonstrukce by nijak neměla narušit stávající charakter stavby. Při rekonstrukci bude kladen důraz na dodržení barokního tvarosloví objektu. Budova bude nově omítnuta v odstínech béžové a veškeré výplně otvorů budou vyměněny.

Na objekt stávající pošty je potom skleněným krčkem napojena dvoupodlažní nepodsklepená novostavba lichoběžníkového tvaru s atriem, které slouží pro potřeby kavárny. Nová přístavba je dominantní svojí předsazenou fasádou ze svisle orientovaných dřevěných lamel o rozměrech 150 x 200 mm a 100 x 200 mm ze sibiřského modřínu s povrchovou úpravou bezbarvé impregnace Woka Teak Oil. Lamely jsou rozmístěny nepravidelně s mezerami 100, 150 a 200 mm. Mezi lamelami je viditelná větrozábrana černé barvy. V prostoru atria je použit a bílá fasádní omítka.

B.2.3. DISPOZIČNÍ A PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY

Objekt novostavby má hlavní vstup na jihovýchodní straně. Přes zádveří se dostáváme po pravé straně do prostoru kavárny. Vstup pro zásobování kavárny se nachází taktéž na jihovýchodní straně, nalevo od hlavního vstupu pro veřejnost. Navazuje na sklady a dále přípravnu. Hygienické zázemí pro zákazníky se nachází pro objektu staré pošty, kam se dostaneme přes skleněný spojovací krček. Hygienické zázemí je propojeno s provozem staré pošty pouze pro personál, především pro uklízečku. V druhém nadzemním podlaží novostavby se nachází výstavní prostor, který je od prostoru kavárny oddělen. Na výstavní prostor v západní části navazuje sklad a technická místnost.

Stávající objekt staré pošty má vstupy tři. Dvěma vstupy na severozápadní straně objektu se dostaneme do informačního a turistického centra. Třetí vstup se nachází na opačné straně, straně jihovýchodní. Tento vstup slouží převážně pro návštěvníky loutkového divadla. Chodbou se tu dostaneme po pravé straně k prodejně (respektive pokladně), dále pak k výtahu a schodišťovému prostoru. Na straně levé se potom nachází vstup na hygienické zázemí

kavárenského provozu, který je určen pouze pro personál, především pro uklízečku. Ve druhém nadzemním podlaží se nachází prostory pro zajištění chodu loutkového divadla, jako je zkušebna a kancelář. Dále se zde nachází hygienické zázemí a technická místnost. V třetím nadzemním podlaží, v prostoru podkroví, se nachází samotné loutkové divadlo. Malý sál, šatna a hygienické zázemí.

Veškeré prostory jsou uzpůsobeny bezbariérovému užívání.

Z hlediska technologie výroby budou použity klasické postupy výstavby.

B.2.4. BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Veškeré dimenzování prostor řešeno v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

V objektu staré pošty zbudováno nové schodiště a objekt je doplněn o hydraulický výtah, díky kterému je zajištěn bezbariérový přístup do všech prostor budovy. V objektu přístavby taktéž zbudován hydraulický výtah, který umožňuje bezbariérový přístup také do 2NP.

Zádveří i chodby umožňují otočení imobilního v kruhu o průměru 1 500 mm. Návrh byl také podřízen parametrům pro WC pro imobilní ve všech podlažích, pro rozměr výtahové kabiny a v neposlední řadě také parametrům pro parkovací místo pro imobilní.

B.2.5. BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

Stavba bude provedena v souladu s platnými normami a bude provedena tak, aby byla zajištěna bezpečnosti při jejím užívání.

Při užívání musí být dodrženy platné zákony a vyhlášky ČR, zejména pak zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví.

Schodiště opatřeny zábradlím o základní výšce 1 000 mm. Keramická dlažba ve všech prostorách opatřena protiskluzovou vrstvou a schodnice opatřeny protiskluzným pruhem. Vnější betonová dlažba taktéž protiskluzová.

B.2.6. ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ

a) stavební řešení

Na řešeném pozemku dojde k odstranění stávajícího objektu restaurace a jednoho vzrostlého stromu na jižní straně. V rámci dispozičního řešení stávajícího objektu budou odstraněny nevyhovující konstrukce a dojde k doplnění chybějících prostor potřebných k provozu, jako je technické a hygienické zázemí. Bude zde zbudováno nové schodiště vyhovující požadavkům na bezbariérové užívání staveb a objekt bude doplněn také o hydraulický výtah, který taktéž vyhovuje požadavkům na bezbariérové užívání. Dále bude na stávajícím objektu kompletně vyměněna střešní konstrukce a některé stropní konstrukce budou nahrazeny novými. Stávající podokapní římsa bude z důvodu vytvoření nového ŽB věnce nahrazena novou ŽB římsou ve stávajícím tvaru.

Objekt nové přístavby bude se stávajícím objektem propojen jednopodlažním skleněným krčkem.

b) konstrukční a materiálové řešení

Základové konstrukce

Stávající objekt založen na kamenných základech pod původními stěnami z keramického zdiva. Základové konstrukce nebylo možno ověřit, proto jsou jejich rozměry pouze předpokládány. V rámci přípravy projektu bude proveden průzkum stávajících základů a po zhodnocení jejich únosnosti bude případně provedena sanace základů.

U stávajícího objektu z důvodu přesunutí nosné konstrukce bude zhotoven nový základ z prostého betonu s hloubkou základové spáry -1,350 m. Dále zde také z důvodu doplnění výtahu bude u části stávajících základů snížena základová spára do hloubky -1,420 m a tento základ bude navazovat na nový základ z prostého betonu pod výtahovou šachtou.

U novostavby budou zhotoveny základové pasy pod obvodovými stěnami s hloubkou základové spáry -1,350 m o šířce 500 mm. Základové pasy budou po celé hloubce zatepleny extrudovaným polystyrenem. U výtahové šachty je taktéž snížení základové spáry do hloubky -1,420 m.

Důležité je dilatační napojení hydroizolace na stávající objekt, popřípadě doplnění tepelné izolace.

Svislé konstrukce

Stávající nosné zdivo z cihel plných pálených o tloušťce 800, 600, 560, 500, 450, 400 a 350 mm. Některé vnitřní nosné zdi budou odstraněny. V severozápadní části dojde k vytvoření nové posunuté vnitřní stěny tl. 300 mm vyzděné z tvárnic YTONG na tenkovrstvou zdící maltu. Nově navržené příčky v objektu budou vyzděny z tvárnic YTONG tl. 100 a 150 mm na tenkovrstvou zdící maltu.

U vlhkého zdiva bude provedena sanace.

Obvodový plášť novostavby tvořen tvárnicemi YTONG tl. 300 mm na tenkovrstvou zdící maltu s kontaktním zateplením tl. 150 mm. V prostoru atria je použita grafitová izolace, na vnější straně objektu použita minerální vlna s větrozábranou, z důvodu použití provětrávané fasády.

Vodorovné konstrukce

Stropní konstrukce stávající budovy tvoří dřevěné trámy s dřevěným záklopem, které jsou na většině míst v dobrém stavu. V rámci přípravy projektu bude proveden průzkum stávajících stropních konstrukcí, zjištění jejich přesné geometrie, kontrola stavu dřevěných trámů a popřípadě jejich výměna. V prostorách hygienického zázemí budou řešeny snížené sádkartonové podhledy z důvodu vedení instalací.

V celém objektu budou vytvořeny nové podlahy, skladby viz dokumentace. U nově vytvořených otvorů budou zhotoveny nové průvlaky a překlady z ocelových I profilů.

U objektu novostavby budou stropní konstrukce řešeny jako monolitické ŽB desky, tl. 200 mm, doplněné o sádkartonové podhledy.

Střešní konstrukce

U objektu staré pošty bylo při průzkumech zjištěno značné poškození konstrukce krovu. Z tohoto důvodu bude celá konstrukce kompletně vyměněna. Nová konstrukce navržena ze sbíjených dřevěných příhradových vazníků, kloubově uložených na železobetonové věnce

v nosných obvodových zdech. V interiéru bude konštrukce zakryta sádkartonovým podhľadom.

Nová bude i strešná krytina, ktorá ovšem bude rešpektovať pôvodnú strešnú tašku typu bobrovka. Nové betonové strešné tašky budú uložené na latách a kontralatách.

Na streše budú nově zbudované snehové zábrany.

Odvodnenie strechy zajišteno podokapnými žlabmi o Ø 200 mm a strešnými svody vedenými na fasáde objektu o Ø 100 mm.

Nová strešná konštrukcia dodržiava pôvodné proporcie mansardovej strechy. V dolnej časti sa sklonom 52°, v hornej časti sa sklonom 37°.

U objektu novej prístavby je navrhnutá jednoplášťová plochá strecha so sklonom min. 3%. Zateplena tepelnou izoláciou ROCWOOL, skladba viz dokumentácia.

Odvodnenie strechy podokapnými žlabmi a strešnými svody vedenými na fasáde objektu v priestore atria.

Konštrukcia schodišť a výťahů

U objektu staré pošty bude vybudované nevyhovujúce stávajúce schodište. Zhruba v rovnakom priestore bude zhotovené nové monolitické železobetónové dvouramenné schodište v tvare U, ktoré bude spĺňať požiadavky na bezbariérové užívanie stavieb. Toto schodište má šírku ramena 1 200 mm, výšku stupňů 150 mm a šírku stupňů 330 mm. Celkom má schodište 44 stupňů.

V objektu novostavby bude zbudované monolitické železobetónové dvouramenné schodište priame, ktoré bude vetknuté do obvodovej steny. Toto schodište bude taktiež spĺňať požiadavky na bezbariérové užívanie stavieb. Schodište má šírku ramena 1 200 mm, výšku stupně 160 mm a šírku stupně 310 mm. Celkom má schodište 19 stupňů.

V oboch objektoch navrhnutý hydraulický výťah GeN2 Premier od spoločnosti OTIS. Veľkosť výťahovej kabíny 1 100 x 1 400 mm.

Komínové těleso

V návrhu je uvažované s pôvodným komínom z cihel plných pálených. Ostatné komíny budú vybudované, viz dokumentácia.

Výplně otvorů

U objektu staré pošty budú stávajúce výplně otvorů odstránené a nahradené novými. Nová okna budú drevené dvokřídlé se šestidílným tabulkovým členením. Na strane severozápadní budú v 1NP krajné dverné otvory nahradené otvory okennými. Ty budú neotevíravé bez členění. Zbývajúce dverné otvory na tejto strane budú nahradené novými jednokřídlými se skleněnou výplní. Na strane jihovýchodní budú dvere nahradené novými plnými se šestidílným tabulkovým členením.

U objektu novostavby budú hlavné vstupné dvere dvokřídlé se skleněnou výplní. Vstupné dvere pro zásobování pak budú jednokřídlé plné.

Okenné otvory u novostavby bez viditeľného rámu, dvokřídlé sklápěcí. Do priestoru atria bude použito neotevíravých okenných otvorů a v 1NP dvokřídlých dverí.

Interiérové dvere budú jednokřídlé, dvokřídlé, prípadně posuvné.

Podrobnější informace viz Výpis prvků.

Fasáda novostavby

Nejvýraznějším prvek novostavby je její předsazená fasáda ze svisle orientovaných dřevěných lamel o rozměrech 150 x 200 mm a 100 x 200 mm. Tyto lamely jsou rozmístěny nepravidelně s mezerami 100, 150 a 200 mm. Materiál těchto lamel je sibiřský modřín s povrchovou úpravou bezbarvé impregnace Woka Teak Oil.

Mezi lamelami a lícem budovy je větraná mezera 150 mm. Z důvodu provětrávání je u obvodové stěny použita tepelná izolace z minerální vlny ROCKWOOL, tl. 150 mm a větrozábrana černé barvy.

Lamely jsou mezi sebou vzájemně propojeny ve třech úrovních trubkou z nerezové oceli o Ø 70 mm. Každá lamela je na tuto trubku ukotvena pomocí úchyty z nerezové oceli. Na trubku, která vynáší lamely, jsou v několika místech kolmo napojeny další trubky z nerezové oceli o Ø 52 mm. Tyto jsou pak nasunuty a uchyceny přes samozávrtný šroub do další trubky z nerezové oceli o Ø 60,3 mm. Tyto trubky jsou ukotveny do železobetonových věnců objektu.

Podrobnější informace viz složka D - Architektonický detail.

Povrchové úpravy

Úprava vnějších povrchů

U stávajícího objektu všechny vnější omítky odstraněny a nahrazeny novými. Barevné provedení v odstínech béžové.

U objektu novostavby bude prostor atria tvořen fasádní vápenocementovou omítkou bílé barvy. Předsazená fasáda ze svisle orientovaných dřevěných lamel bude opatřena bezbarvou impregnací Woka Teak Oil. Mezi lamelami bude viditelná větrozábrana černé barvy.

Úprava vnitřních povrchů

U stávajícího objektu všechny vnitřní omítky odstraněny a nahrazeny novými. Barevné provedení v odstínech béžové a bílé.

U nového objektu budou mít vnitřní konstrukce sádrové omítky bílé a béžové barvy.

V prostorách hygienického zázemí bude proveden keramický obklad do S. V. 2000 mm.

V místnosti přípravny v 1NP přístavby (č. m. 107) a v místnosti kuchyňky ve 2NP stávajícího objektu (č. m. 217) je nad linkou skleněná deska výšky 600 mm.

Podlahy

Stávající podlahy v rekonstruovaném objektu jsou nevyhovující, proto budou nahrazeny novými.

Ve všech prostorách tvoří nášlapnou vrstvu keramická dlažba v imitaci dřeva. Bližší specifikace skladeb viz dokumentace.

c) mechanická odolnost a stabilita

Objekty navrženy tak, aby splňovaly požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu veškerých konstrukcí. Budou použity běžné materiály pro zajištění tuhosti objektu.

Na konstrukcích by při dodržení stanovených podmínek neměly vznikat žádná poškození.

V rámci přípravy projektu bude proveden průzkum stávajících základů a po zhodnocení jejich únosnosti bude případně provedena sanace základů.

B.2.7. ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

V každém z objektů bude instalován hydraulický výtah GeN2 Premier od společnosti OTIS. Dále bude v každém objektu, konkrétně ve 2NP, technická místnost (č. 203 a č. 216). Zde budou umístěny vzduchotechnické jednotky VENTUS od společnosti VTS, které budou zajišťovat větrání ve všech prostorech, kde není možné zajistit výměnu vzduchu přirozeným větráním. Dále zde nalezneme elektrické kotle na vytápění a ohřev teplé vody.

B.2.8. POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

Oba objekty navrženy dle platných předpisů a norem a splňují jimi stanovené požadavky. Mezi tyto požadavky patří: zachování únosnosti a stability konstrukce po normou stanovenou dobu umožnění evakuace osob a zvířat, omezení rozvoje a šíření ohně a kouře ve stavbě, omezení požáru na sousední stavbu, umožnění bezpečného zásahu jednotek požární ochrany

Požární bezpečnost stavby bude podrobně řešena v samostatné části dokumentace.

B.2.9. ZÁSADY HOSPODAŘENÍ S ENERGIEMI

Není součástí dokumentace.

B.2.10. HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ

Objekty jsou v souladu se všemi závaznými normami ČSN a s platnou legislativou, splňují všechny hygienické předpisy. Sociální zázemí projektováno dle normy ČSN 73 4108, bezbariérové řešení pak dle vyhlášky č. 398/2009 Sb.

Hygienické zázemí navrženo ve všech podlažích stávajícího objektu. V každém podlaží navrženo jedno WC pro imobilní.

Větrání i osvětlení v obou objektech primárně přirozené. Pouze ve 3NP stávajícího objektu je větrání nucené a osvětlení umělé. Pobytové místnosti splňují požadavky na denní osvětlení.

Vytápění všech prostor řešeno podlahovými konvektory.

Objekty nebudou svým provozem negativně ovlivňovat své okolí.

B.2.11. OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Na pozemku proveden radonový průzkum, kterým byla zjištěna nízká hodnota radonového indexu 15 kBq/m³. Z tohoto důvodu není třeba provádět žádná speciální opatření stavby proti pronikání radonu. Dostačující ochranou bude hydroizolace FATRAFOL 803.

b) ochrana před bludnými proudy

Z geologického průzkumu bylo zjištěno, že na staveništi se nevyskytují žádné bludné proudy.

c) ochrana před technickou seizmicitou

V okolí se nevyskytují žádné technologie způsobující vibrace či otřesy.

d) ochrana před hlukem

Veškeré konstrukce navrženy v souladu s platnou legislativou.

e) protipovodňová opatření

Staveniště se nenachází v záplavovém území, proto nejsou nutná žádná speciální opatření.

B.3. PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Budova připojena na následující rozvody (provozovatel): kanalizace (Vodárenská akciová společnost, a.s.), vodovod (Vodárenská akciová společnost, a.s.), rozvody NN (E.ON Česká republika s.r.o.).

Pro napojení na inženýrské sítě budou vypracovány samostatné projekty přípojek a vnitřních rozvodů.

B.4. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

a) popis dopravního řešení

Přístup pěších do objektů možný z upravených zpevněných ploch, jak z jihovýchodní, tak ze severozápadní strany.

V blízkosti pozemku se nachází autobusové nádraží.

Příjezd automobilem možný z hlavní komunikace II. třídy. Parkovací stání v bezprostřední blízkosti pozemku.

Přístupové komunikace k objektu mají takové parametry, aby mohly projet vozidla zajišťující zásobování, odvoz odpadu, dále pak vozidla zdravotnické záchranné služby a hasičských záchranných sborů.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Příjezd na pozemek realizován ze stávající pozemní komunikace Sušilova náměstí.

c) doprava v klidu

Odstavné parkovací plochy se nachází v bezprostřední blízkosti pozemku. Parkovací plochy navrženy v souladu s předpisy. Na náměstí je navrženo celkem 49 kolmých parkovacích stání, z toho 6 parkovacích stání pro imobilní.

d) pěší a cyklistické stezky

V nejbližším okolí pozemku se nachází dvě turistické a cyklistické stezky.

B.5. ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

a) terénní úpravy

V oblasti objektů nejsou řešeny rozsáhlejší terénní úpravy. Prostor vnitřního atria objektu vydlážděn betonovou dlažbou. Přístupové komunikace pro pěší kolem objektů vydlážděny taktéž betonovou dlažbou. Dopravní komunikace pak s asfaltovým povrchem.

b) použité vegetační prvky

Východní část parcely bude zatravněna. V této části se vyskytuje pět vzrostlých stromů. Západní část pozemku bude taktéž zatravněna. V této části se pak vyskytují dva vzrostlé stromy.

c) biotechnická opatření

Není předmětem dokumentace.

B.6. POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Objekty nebudou negativně ovlivňovat životní prostředí.

Veškeré odpady vzniklé při stavebních pracích, především při demolici, zlikviduje dodavatel stavby dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech. Likvidace stavebních odpadů bude evidována a následně předložena při kolaudaci stavby.

V rámci provozu objektů bude vznikat přiměřené množství komunálního odpadu. Likvidace tohoto odpadu bude zajištěna odvozem odpadu firmou, která zajišťuje odvoz odpadu v místě, tj. Respono a.s. Vyškov.

b) vliv stavby na přírodu a krajinu, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Stavba nebude mít žádný negativní vliv na přírodu a krajinu.

Na řešeném území se nevyskytují žádné chráněné rostliny, živočichové, ani památné stromy.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba nemá vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Není předmětem dokumentace.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Není předmětem dokumentace.

B.7. OCHRANA OBYVATELSTVA

Navrhované objekty svým umístěním a stavebně technickým řešením splňují základní požadavky na ochranu obyvatelstva.

B.8. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

Není předmětem dokumentace. Podrobně budou popsány v samostatné části dokumentace.

Závěr

Výsledkem mé práce je navržení polyfunkčního centra, které rozšiřuje nabídku služeb v centru Rousínova.

V průběhu práce se objevovaly různé dispoziční, technické a konstrukční nástrahy, ve formě požadavků, které bylo třeba splnit. Především na začátku práce bylo nutné, oproti původnímu konceptu (viz volná příloha „výchozí architektonická studie“), mírně pozměnit dispozice. Jednalo se především o změny v souvislosti s umístěním a rozměry výtahových šachet a schodišťových prostorů.

Samotný obsah práce byl velice přínosný především z hlediska získávání nových informací a ověřování znalostí získaných během studia.

Seznam použitých zdrojů

Studijní materiály:

NEUFERT, Ernst. *Navrhování staveb*. Consultinvest, 1995
KADLECOVÁ, Anna. *Mansardové střechy obytných podkroví*. ERA group, 2008
REMEŠ, J., UTÍKALOVÁ, I., KACÁLEK, P., KALOUSEK, L., PETŘÍČEK, T. a kolektiv. *Stavební příručka: 2., aktualizované vydání*. GRADA Publishing, a.s., 2014

Poznámky z přednášek z veřejných staveb doc. Ing. arch. Antonína Odvárky, Ph.D.
Poznámky z přednášek a cvičení z pozemního stavitelství, Ing. Miroslava Spáčila, CSc., Ing. Petra Hlavsy, Ing. Petra Beneše, CSc., Ing. Romany Benešové, Ing. arch. Jiřího Skály, Ph.D., Ing. Tomáše Hlavačky, Ing. Jany Krupicové, Ph.D.
Poznámky z přednášek z obnovy památek Ing. arch. Lei Vojtové, Ph.D.

Internetové zdroje:

www.baumit.cz	omítky
www.best.info	exteriérová dlažba
www.dek.cz	šikmá střecha
www.isover.cz	tepelné izolace
www.krytiny-strechy.cz	střechy
www.lithoplast.cz	izolace proti vodě a radonu, geotextilie
www.mediterrancz.cz	betonové střešní tašky
www.rockwool.cz	tepelné izolace
www.sapeli.cz	interiérové dveře
www.slavona.cz	okna, exteriérové dveře
www.stavebnistandardy.cz	cenové ukazatele
www.tzb-info.cz	vyhlášky, normy, zákony
www.ytong.cz	zdivo

Zákony, normy a vyhlášky:

Zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči
Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu
Zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech
Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví
Zákon č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií

ČSN 01 3130 Technické výkresy – Kótování – Základní ustanovení
ČSN 01 3406 Výkresy ve stavebnictví. Označování stavebních hmot v řezech
ČSN 01 3420 Výkresy pozemních staveb – Kreslení výkresů stavební části
ČSN 73 0532 Akustika – Ochrana proti hluku v budovách a posuzování akustických vlastností stavebních výrobků - Požadavky
ČSN 73 0540-2 Tepelná ochrana budov. Část 2: Požadavky
ČSN 73 0580-1 Denní osvětlení budov. Část 1: Základní požadavky
ČSN 73 0802 Požární bezpečnost staveb – Nevýrobní objekty
ČSN 73 0834 Požární bezpečnost staveb – Změny staveb
ČSN 73 4108 Hygienická zařízení a šatny
ČSN 73 4130 Schodiště a šikmé rampy

ČSN EN ISO 7518 Výkresy pozemních staveb – Kreslení demolic a přestaveb

Vyhláška č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov

Vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby

Vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb

Vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území

Seznam použitých zkratk a symbolů

Ø	průměr
a.s.	akciová společnost
BPV	Balt po vyrovnání
č.	číslo
č. m.	číslo místnosti
č. p.	číslo popisné
ČSN	česká technická norma
d	délka
EPS	pěnový polystyren
FAST	Fakulta stavební
k. ú.	katastrální území
ks	kus
NN	nízké napětí
NP	nadzemní podlaží
min.	minimální
max.	maximální
mm	milimetr
m	metr
ozn.	označení
příl.	Příloha
s.	strana
S. V.	světlá výška
Sb.	Sbírka zákonů
š	šířka
tl.	tloušťka
v	výška
VUT	Vysoké učení technické
VŠKP	Vysokoškolská kvalifikační práce
zak.	zakázkové
ŽB	železobeton

Seznam příloh

Složka B – Konstrukční studie

B-01	SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ	1:2000
B-02	SITUACE	1:200
B-03	ZÁKLADY	1:100
B-04	PŮDORYS 1NP	1:100
B-05	PŮDORYS 2NP	1:100
B-06	PŮDORYS 3NP	1:100
B-07	ŘEZ A-A	1:100
B-08	ŘEZ B-B	1:100
B-09	ŘEZ C-C	1:100
B-10	STROP NAD 1NP	1:100
B-11	STROP NAD 2NP	1:100
B-12	STŘECHA NOVOSTAVBY	1:100
B-13	STŘECHA STÁVAJÍCÍHO OBJEKTU	1:100
B-14	POHLEDY – JV, SV	1:100
B-15	POHLEDY – SZ, Z	1:100
B-16	TECHNICKÁ ZPRÁVA	

Složka C – Stavební část projektové dokumentace pro provedení stavby

C-01	PŮDORYS 1NP	1:50
C-02	PŮDORYS 2NP	1:50
C-03	PŮDORYS 3NP	1:50
C-04	ŘEZ A-A	1:50
C-05	ŘEZ B-B	1:50
C-06	ŘEZ C-C	1:50
C-07	POHLEDY – JV, SV	1:100
C-08	POHLEDY – SZ, Z	1:100
C-09	DETAIL – OKAP NOVOSTAVBY	1:10
C-10	DETAIL – ATIKY NOVOSTAVBY	1:10
C-11	DETAIL – OKAP STÁVAJÍCÍHO OBJEKTU	1:10
C-12	VÝPIS PRVKŮ 1NP	
C-13	SEZNAM SKLADEB	
C-14	TECHNICKÁ ZPRÁVA	

Složka D – Architektonický detail

C-01	DETAIL DŘEVĚNÉ FASÁDY
	PLAKÁT VE FORMÁTU A3
	FOTO FYZICKÉHO MODELU

Volné přílohy

	VÝCHOZÍ ARCHITEKTONICKÁ STUDIE
	MODEL ARCHITEKTONICKÉHO DETAILU
	CD S DOKUMENTACÍ



VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ
FAKULTA STAVEBNÍ

POPISNÝ SOUBOR ZÁVĚREČNÉ PRÁCE

Vedoucí práce

prof. Ing. arch. Jiljí Šindlar, CSc.

Autor práce

Kateřina Vondráková

Škola

Vysoké učení technické v Brně

Fakulta

Stavební

Ústav

Ústav architektury

Studijní obor

3501R012 Architektura pozemních staveb

Studijní program

B3503 Architektura pozemních staveb

Název práce

Obnova staré pošty Rousínov

Název práce v anglickém jazyce

Restoration of old mail Rousínov

Typ práce

Bakalářská práce

Přidělovaný titul

Bc.

Jazyk práce

Čeština

Datový formát elektronické verze

Anotace práce

Bakalářská práce se zabývá obnovou památkově chráněného objektu staré pošty v Rousínově u Vyškova a novou přístavbou k tomuto objektu.

Hlavním cílem této práce bylo navržení nového funkčního využití objektu staré pošty, která je v současné době bez využití. Z důvodu zařazení objektu mezi kulturní památky bylo nutné dodržet barokní tvarosloví budovy a budovu respektovat při návrhu navazující přístavby.

Novostavba a stávající objekt tvoří polyfunkční centrum přímo v centru města. Co se týká nového funkčního vybavení, v budově staré pošty bylo navrženo informační a turistické centrum a malé loutkové divadlo. Tyto provozy jsou pak v přístavbě doplněny kavárnou a výstavním prostorem.

Anotace práce v anglickém jazyce

Bachelor's thesis deals with reconstruction of listed building of old mail in Rousínov u Vyškova and new extension.

The main aim of this thesis was to design new functional use of old mail, which is currently unused. Because of the building is listed, it was necessary to keep the baroque character of building and respect building in designing of new extension.

Extension and existing building form a multifunctional center in the city. The information and tourist center and small puppet show were designed as new functional use of old mail. These services are complemented by a cafe and exhibition in extension.

Klíčová slova

kulturní památka, Rousínov u Vyškova, stará pošta, obnova, mansardová střecha, informační a turistické centrum, loutkové divadlo, přístavba, dřevěná fasáda, kavárna, výstavní prostor

Klíčová slova v anglickém jazyce

listed building, Rousínov u Vyškova, old mail, restoration, mansard roof, information and tourist center, puppet show, extension, wooden facade, cafe, exhibition

PROHLÁŠENÍ O SHODĚ LISTINNÉ A ELEKTRONICKÉ FORMY VŠKP

Prohlášení:

Prohlašuji, že elektronická forma odevzdané bakalářské práce je shodná s odevzdanou listinnou formou.

V Brně dne 6. 2. 2015

.....
podpis autora
Kateřina Vondráková