

# HODNOCENÍ VEDOUCÍHO DIPLOMOVÉ PRÁCE

**Diplomant:** Bc. Vít Vrbík  
**Vedoucí:** Ing. Gabriela Kocourková

Ve své práci se diplomant zabývá financováním a plánováním developerských projektů. Diplomová práce je vypracována v rozsahu 72 stran se třemi přílohami představující konkrétní developerský projekt řešený v této práci.

V teoretické části diplomant vymezuje základní pojmy vážící se k dané problematice. Podrobně a správně zařazuje pojmy developerský projekt a stavební trh do kontextu s danou problematikou. Dále se diplomant soustředí na analýzu řízení a financování developerských projektů, přičemž stěžejní částí diplomové práce je popis jednotlivých kroků při vyřizování a následném čerpání investičního úvěru jak z pohledu developera tak i s pohledu banky.

V praktické části diplomant danou problematiku přibližuje na konkrétních projektech firmy Kaláb – stavební firma, spol. s r.o., ve které diplomant absolvoval studijní stáž. V rámci této stáže se diplomant podílel na přípravě a plánování budoucích developerských projektů firmy. Praktickou část diplomant uzavřel analýzou a vyhodnocením již ukončeného projektu firmy v obci Podolí.

V průběhu řešení přistupoval diplomant k zadanému úkolu samostatně. Prokázal schopnost samostatně komplexně řešit zadaný úkol jak po stránce teoretické, tak i v aplikaci na konkrétních developerských projektech. Práce je po obsahové i po formální stránce dobře zpracovaná.

Diplomant splnil zadání diplomové práce, předvedl dostatečné teoretické znalosti, které následně uplatnil při zpracování praktického úkolu. Z tohoto důvodu doporučuji diplomovou práci k závěrečné obhajobě.

**Klasifikační stupeň ECTS: A/1**

*Kocourková*

V Brně dne 13. 1. 2012

Ing. Gabriela Kocourková

## Klasifikační stupnice

Klas. stupeň ECTS	A	B	C	D	E	F
Číselná klasifikace	1	1,5	2	2,5	3	4