

Posudek oponenta diplomové práce

Studijní obor : 3501T014 Architektura a rozvoj sídel
Ústav: Ústav architektury
Akademický rok: 2014 / 15

Autor diplomové práce : **Bc. Vladimíra Olivová**

Vedoucí diplomové práce: **Ing.arch. Radovan Herzan**

Oponent diplomové práce: **Ing.arch. Barbora Jenčková**

Urbanistické řešení společenského centra obytného souboru Brno - Lesná

1. Širší územní vazby, idea řešení

Širší vztahy jsou přehledně prezentovány, následující část se věnuje rozborům území, včetně stručného shrnutí historie území a upozornění na limity v území. Studie zahrnuje veškeré rozbory, potřebné pro navržení vhodné koncepce v souladu se zadáním práce.

2. Urbanistický koncept

Návrh vychází ze stávající kompozice území. Podstatná část objektů je stávajících, beze změny využití. Je předpokládána asanace staveb zejména v jihozápadní části území a při jižním okraji ulice Okružní, část původních objektů je navržena ke změně využití - zejména část objektu Automedia.

Hlavní trasy pohybu pěších i automobilů jsou zachovány, do jisté míry je upravována organizace veřejných prostranství a doplněna parkovacími kapacitami a veřejnými prostranstvími v Halasově náměstí a mezi poliklinikou a novým objektem radnice.

Zástavba území je doplněna novými soliterními objekty, umístěnými jako doplnění stávající situace. Objekty jsou proto kladeny ve směru stávajících budov, původní koncepci se snaží citlivě doplnit. Výšková hladina zástavby se pohybuje mezi 2 až 5 nadzemními podlažími, což lze v kontextu území považovat za odpovídající.

Koncepce je prezentována v situačních výkresech včetně dopravního řešení dostatečně jasně, jsou zpracovány řezy územím. Je doložena nadhledová perpektiva

dokumentující celkové vyznění návrhu i dílčí perspektivní zákresy, které však nejsou příliš průkazné.

3. Provozní a funkční řešení

Je zřejmé z výkresů funkčního využití, dopravního řešení a zejména půdorysu parteru řešeného území.

Administrativní objekt s radnicí MČ Brno - sever je situován a v sousedství polikliniky. Objekty bydlení se nacházejí při jižním okraji Okružní a bude třeba řešit dopad hlukové zátěže na chráněné prostory těchto objektů, projekt však tuto skutečnost nezmiňuje.

Potřeba parkování v území je řešena jednak parkovacím objektem poblíž NC Albert na Halasově náměstí, jednak pozemními parkovišti poměrně velké rozlohy. Poloha parkoviště pro Albert je poměrně vzdálená stávajícímu vstupu a patrně by vyvolala i reorganizaci tohoto objektu.

Část objektu podniku Automedia má být věnována sportovnímu klubu, není zcela jasné, proč je této aktivitě věnována právě vymezená zadní část objektu.

4. Urbanistické řešení v detailu

Urbanistické detaily ilustrují dostatečně názor autorky na řešení vybraných veřejných prostranství v rámci řešeného území. Výsledná představa je komentována referenčními příklady řešení.

5. Výsledná prezentace práce

Kladně hodnotím snahu jednoduše a civilně doplnit stávající kompozici území.

Grafická úprava, celková adjustace a přehlednost grafických příloh diplomové práce je na velmi dobré úrovni. Textová část je jednoduchá, avšak členění textu je logické, obsahuje zásadní aspekty.

Klasifikační stupeň ECTS: B / 1,5

V Brně dne 8.6.2015

.....

Podpis

Klasifikační stupnice

Klas. stupeň ECTS	A	B	C	D	E	F
Číselná klasifikace	1	1,5	2	2,5	3	4