

Slovo šéfredaktora

Vážené kolegyně znalkyně, vážení kolegové znalci,
vážené čtenářky, vážení čtenáři,

dovolte mi opět několik slov, tentokrát k obsahu čtvrtého čísla 27. ročníku našeho časopisu.

Toto číslo je svým způsobem speciální, zaměřené z velké části na tristiú problematiku odměňování při výkonu znalecké činnosti pro orgány veřejné moci. Ministerstvo spravedlnosti se již delší dobu snaží neúspěšně zpracovat mj. novelu vyhlášky č. 37/1967 Sb., jež měla původně být současně s novelou zákona č. 36/1967 Sb., tedy k 1.1.2012. Zatím se však stále novelu nepodařilo vydat, zřejmě také vzhledem k permanentnímu nesouhlasnému stanovisku Ministerstva vnitra s jakýmkoliv zvýšením znaleckých odměn, a dokonce ji chce vázat na schválení nového zákona o znalcích, jenž je nyní v Poslanecké sněmovně současně s příloženým návrhem hodinových sazeb. V nyní publikovaném rozboru uvádíme, jak jsou i tyto sazby zcela nedostatečné.

Další problematikou, jíž se zde věnujeme, je stavebnictví a oceňování nemovitostí, také s ohledem na aktuální novelu oceňovací vyhlášky (zde i test k ověření této novely), a zejména na oceňování práva stavby, u něhož se jeví stále další a další problémy, jež nás nutí zabývat se jím podstatně podrobněji; pokračovat bude i v číslech následujících. V dohledné době připravujeme i problematiku obvyklé hodnoty/ceny nemovité věci, na níž vážně věcné břemeno, včetně praktických příkladů. Tyto bychom rádi probrali i u práva stavby resp. pozemku právem stavby zatíženého; u obojího bychom uvítali spolupráci čtenářů, kteří se již tímto zabývali resp. právě zabývají, na oplátku bychom metodiku mohli konzultovat.

Opomněli jsme tentokrát analýzu silničních nehod; snad nám to kolegové odpustí, bylo jí více věnováno číslo minulé.

Nově zařazujeme problematiku inženýrství rizik. Zařazujeme ji na zkoušku, nakolik o ni bude zájem, a to nad rozsah předplatitelům slíbených čtyřiceti stránek.

Diskutovali jsme s nakladatelstvím i o ceně předplatného časopisu; dohodli jsme se ji prozatím zachovat.

Jak jsem uvedl již dříve, rádi bychom byli pro naše čtenáře co nejužitečnějšími, přivítáme proto všechny Vaše náměty, které laskavě zasílejte v elektronické podobě na adresu tajemnice redakce (barbora.schullerova@usi.vutbr.cz), současně pak přímo šéfredaktorovi (albert.bradac@usi.vutbr.cz). Na stejné adresy můžete zasílat i připomínky k webovým stránkám časopisu (jejich adresa je www.sinz.cz). Snažíme se postupně kompletovat elektronickou verzi všech od roku 1990 publikovaných článků, aby byly jednoho dne předplatitelům časopisu k dispozici.

Přejeme si, aby časopis byl Vaším užitečným zdrojem aktuálních informací i pomocníkem.

Za redakci

prof. Ing. Albert Bradáč, DrSc.
šéfredaktor