



Vysoké učení technické v Brně

**Fakulta architektury**

Poříčí 273/5, 63900 Brno 39

## **Zadání bakalářské práce**

Číslo bakalářské práce:	FA-BAK0090/2011	Akademický rok: <b>2011/2012</b>
Ústav:	Ústav navrhování VI.	
Student(ka):	<b>Valový Přemysl</b>	
Studijní program:	Architektura a urbanismus (B3501)	
Studijní obor:	Architektura (3501R002)	
Vedoucí bakalářské práce:	<b>Ing. arch. Jan Mléčka</b>	
Konzultanti bakalářské práce:		

### **Název bakalářské práce:**

DŮM NA HRANĚ - Valašské Meziříčí, ulice Sokolská

### **Zadání bakalářské práce:**

Práce je zpracovávána dle jednotného oficiálního zadání fakulty pro ak. rok 2011/2012.

Předmětem bakalářské práce je urbanistický a architektonický návrh zastavění parcely na hranici historického centra a sídlištní zástavby ve městě Valašské Meziříčí novým objektem (objekty).

### **Rozsah grafických prací:**

Situace 1:1 000

Půdorysy, řezy, pohledy 1:200

Konstrukční řešení a schéma nosné konstrukce

Schéma uplatnění principů TUR

Perspektivy – jeden předepsaný zákres, min.jedna další exteriérová dle volby autora

Model 1:200

Textová část: průvodní zpráva

### **Seznam odborné literatury:**

Ernst Neufert : Navrhování staveb

Reinberg, G.W.: Okologische Architektur: Entwurf - Planung - Ausfuehrung/Ecologica

Architettura: Design - Planning - Realization , Springer Wien New York , 2008, ISBN:

978-3-211-32770-8

Související normy a předpisy

**Termín zadání bakalářské práce: 13.2.2012**

**Termín odevzdání bakalářské práce: 4.5.2012**

Bakalářská práce se odevzdává v rozsahu stanoveném vedoucím práce; současně se odevzdává 1 výstavní panel formátu B1 a bakalářská práce v elektronické podobě.

-----  
Valový Přemysl  
Student(ka)

-----  
Ing. arch. Jan Mléčka  
Vedoucí práce

-----  
prof. Ing. arch. Helena Zemánková, CSc.  
Vedoucí ústavu

V Brně, dne 13.2.2012

-----  
doc. Ing. Josef Chybík, CSc.  
Děkan fakulty

## OSNOVA PRŮVODNÍ ZPRÁVY

1.	<b>urbanistické souvislosti</b>	širší vztahy, město, čtvrť, místo
2.	<b>architektonický výraz</b>	výtvarný záměr, filosofie návrhu
3.	<b>dispoziční řešení jednotlivých objektů</b>	princip funkčního řešení
4.	<b>konstrukční řešení</b>	konstrukční systém, materiálové řešení
5.	<b>energeticky úsporné řešení návrhu</b>	aplikace principů trvalé udržitelnosti

### URBANISTICKÉ SOUVISLOSTI

Řešená parcela se nalézá na rozhraní historického centra a sídlištní zástavby, poblíž frekventované křižovatky silničních komunikací, které jsou vedeny v místě původních městských hradeb. Parcela je také rušným pěším tahem spojujícím plochy bydlení s areály pracovních příležitostí. Řešené území zahrnuje západní část městského bloku vymezeného ulicemi Sokolská a Polášková. Nyní je území využíváno jako parkovací plocha. Řešené území se rozkládá na pozemcích p.č. 135, 136, 137, 138, 139/12, 139/15, 139/16, 139/20, 139/22. Navrhovaný objekt je koncipován jako znovunavrácení výtvarně prostorových kvalit okraji městského jádra. Okolní zástavba byla v minulosti formována jako přiléhající k městským hradbám. Její celkové kompoziční uspořádání a urbanistický charakter jsou podřízeny již zaniklému hrzení. Proto navrhovaný městský blok reaguje na tyto souvislosti a hmotové uspořádání vytváří iluzorní hradbu. Hmota bloku je diagonálně perforována a vytváří tak prostor pro pěší komunikace, které jsou druhým hlavním charakteristickým rysem parcely. Diagonální členění nenarušuje podvědomou plynulost zástavby. Chodec tak při pohybu z centra města vnímá blok jako kompaktní hmotu. Průhledy lze vnímat pouze tehdy, jeli pozorovatel v těsné blízkosti stavby.

## ARCHITEKTONICKÝ VÝRAZ

Hmotové a prostorové uspořádání budovy je podřízeno koncepci vytvoření tzv. "průchozích hradeb". Hmoty je rozdělena na menší objekty nově vytvořenými uličkami, které vytvářejí zcela novou městskou strukturu. Architektonický ráz vytváří dojem více menších objektů na jedné parcele. Ty jsou však navzájem propojeny společnými podzemními garážemi. Na okrajích parcely jsou vytvořeny kašny a drobná místa pobytové zeleně. Zahrazením vybraných ulic obchodními pasážemi vznikají na jejich střeších terasy přiléhající k bytům v 1NP. Terénní rozdíl je vyrovnáván sklonitými uličkami. Fasády jsou barevně koncipovány jako ideová fúze tradiční beskydské chalupy. Jsou tvořeny černým dřevem s bílými okny. Černé barvy dřeva je docíleno tradiční japonskou metodou opalování dřevin "shou sugi ban", která zaručuje dřevině dlouhou životnost a odolnost vůči škůdcům. Střechy objektů jsou ploché, zelené. Tím je zajištěno dočasné jímání dešťové vody a její následný odpar. Přebytečná voda je odváděna do retenčních nádrží, zajišťujících dodávku vody pro kašny. Přebytečná voda z retenčních nádrží je odváděna přepadem do kanalizace.

## DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ

V podzemních podlažích se nacházejí dvě patra podzemních garáží, zajišťující požadovaná parkovací místa dle zadání - 81 + dalších 32 míst. Vjezd do garáží je řešen z 1NP podél stávajícího objektu obchodního domu Cimala. Parter je již součástí členění objektu na drobnější části. Každý objekt obsahuje jednu komerční jednotku. Ve 2NP jsou situovány byty, které mají buď samostatné vstupy již z parteru, nebo se dělí o vchod s maximálně 3mi byty. Tím vzniká možnost individuálního bydlení, jakýsi rodinný dům v centru města. V objektu D je umístěn byt pro tělesně postižené obyvatele. Většina objektů má možnost bezbariérového přístupu.

## KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ

Nosnou konstrukci budovy tvoří v podzemních podlažích monolitický železobetonový hříbový skelet ztužený 3mi komunikačními jádry. V nadzemních podlažích je stavba provedena jako stěnový systém respektující skeletovou konstrukci pod ním. Stavba

je založena na milánských stěnách po obvodu. Sloupy jsou uloženy na železobetonových pilotách. Milánské stěny společně se železobetonovou deskou tvoří základovou vanu. Vzhledem k tomu, že základová spára objektu je pod úrovní hladiny podzemní vody, je tato vana navržena proti tlakové vodě.

#### ENERGETICKY ÚSPORNÉ ŘEŠENÍ

Střechy objektu jsou provedeny jako zelené, čímž je zajištěno plynulé odvádění dešťové vody, její částečný odpar do atmosféry a využití pro účely vodních prvků řešených na parcele. Objekt má na severních fasádách umístěny menší okenní otvory a dovoluje-li to dispoziční řešení situovány podružnější prostory. jižní fasády mají okenní otvory co největší, pro zvýšení solárních zisků v zimě. Jako stínění v letním období slouží předsazení atiky, popř. vysázená zeleň. Pro vytápění objektu je využíván horkovod zavedený z přilehlého sídliště.