

Průvodní zpráva

1. Urbanistické souvislosti

Polyfunkční dům se nachází ve Valašském Meziříčí, mezi ulicemi Polášková a Sokolská, poblíž historického jádra města. Původně se na tomto místě rozkládalo parkoviště. Dům z východní strany přiléhá na vedlejší stávající objekt, na jižní straně se rozkládá čtyř proudová komunikace, ze severu je hlavní přístup od centra města a ze západu navazuje na zeleň.

2. Architektonický výraz

Dům sahá do hloubky tří podzemních podlaží a nad zem vystupuje do výšky jedenácti metrů - tří pater, čím navazuje na římsu přilehlého domu. Na severní straně částečně kopíruje tvar ulice, na jižní vybíhá do prostoru třemi konzolovitými hmotami, jimiž utváří dojem tří samostatných bloků nad parterem. Na západní straně pěší komunikací, navazující na stávající zeleň, spojuje ulice Poláškovu se Sokolskou.

Fasáda domu je kombinací bílé a tmavě šedé hmoty, která poukazuje na fakt rozdílných funkcí. V tmavě šedém obkladu parteru vyniknou výlohy obchodů a na bílé omítce obytných částí vyniknou probarvená skla francouzských oken.

3. Dispoziční řešení

V podzemí nalezneme parkovací stání nejen pro bydlení, ale i pro návštěvníky obchodů v parteru domu, nebo pro lidi směřující do centra města. Dále jsou zde technické místnosti, tepelný výměník, retenční nádrž, kolárna a sklepy.

Garáže jsou obsluhovány čtyřmi vertikálními komunikacemi, z čehož jedna slouží pro veřejnost, další tři slouží primárně jako samostatné vstupy do obytných podlaží a sekundárně jako únikové východy.

V parteru se nachází osm obchodů, z toho čtyři jsou přístupné zevnitř, z chodby vedoucí skrz dům. Chodba slouží i jako spojnice pro pouze procházející. Vchody do obytné části domu, která se nachází v 2. a 3. patře, jsou orientovány na jih, k frekventovanější ulici - Sokolské. Na severní fasádě tímto vzniká více prostoru pro výlohy obchodů, orientovaných směrem k městu.

Bytů se zde nachází celkem 19. Velikostně se liší - od 1+kk až po 5+kk. V 1NP k bytům přiléhají dvě terasy, společné pro více bytů. Mají kónický tvar a otevírají se směrem na jih. V 2NP je terasa pouze jedna, otevřená na jih a sever - s výhledem na město. Byty jsou řešeny bezbariérově, stejně jako celý parter i podzemní garáže.

4. Konstrukční řešení

Konstrukční systém domu je tvořen základovou deskou, o kterou jsou opřeny rastrově rozmístěné sloupy, na nichž leží průvlaky vynášející železobetonové stropní desky. V suterénních patrech, kromě sloupů, přenáší zatížení i milánské stěny, do kterých jsou zakapsovány stropní desky. Tudíž je konstrukce stabilnější. Ztužujícími prvky jsou obvodové stěny jader, které vybíhají až po střechu. Parter je vynesena sloupy s průvlaky a částečně obvodovou stěnou. Druhé a třetí nadzemní patro je tvořeno stěnovým nosným systémem. Nosné jsou především obvodové stěny, vnitřní mají ztužující charakter. Na terasách je intenzivní zeleň s retenční rohoží, což vyžaduje min. tloušťku substrátu 250mm. Střecha je navržena plochá s atikou. Jelikož dům z jedné strany přiléhá na vedlejší objekt, bylo nutno ho odsadit, aby nebyly poškozeny základy stávajícího domu.

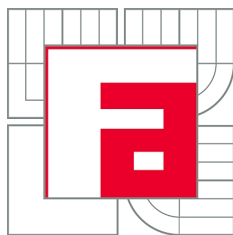
5. Energeticky úsporné řešení

V zimních měsících je dům vytápěný teplem přivedeným městským parovodem do tepelného výměníku, umístěného v 1PP domu. Odtud je teplo vedeno tepelnou soustavou do radiátorů, či podlahových topení.

V letních měsících, kdy paprsky slunce svírají větší úhel se Zemí, brání z jižní strany předsazená fasáda nadměrnému přehřívání parteru.

Dům hospodaří s dešťovou vodou - voda z teras je částečně pohlcována trávnikem a zachycována retenční rohoží, přebytek vody je sveden, zároveň s vodou ze střech, do retenční nádrže umístěné v suterénu.

Odtud je buď zpětně, v době potřeby, čerpána na zavlažování teras, nebo je postupně vypouštěna do dešťové kanalizace.



Vysoké učení technické v Brně

Fakulta architektury

Poříčí 273/5, 63900 Brno 39

Zadání bakalářské práce

Číslo bakalářské práce:	FA-BAK0049/2011	Akademický rok: 2011/2012
Ústav:	Ústav navrhování II.	
Student(ka):	Podpleská Jana	
Studijní program:	Architektura a urbanismus (B3501)	
Studijní obor:	Architektura (3501R002)	
Vedoucí bakalářské práce:	Ing. arch. David Mikulášek	
Konzultanti bakalářské práce:		

Název bakalářské práce:

DŮM NA HRANĚ - Valašské Meziříčí, ulice Sokolská

Zadání bakalářské práce:

Práce je zpracovávána dle jednotného oficiálního zadání fakulty pro ak. rok 2011/2012.

Předmětem bakalářské práce je urbanistický a architektonický návrh zastavění parcely na hranici historického centra a sídlištní zástavby ve městě Valašské Meziříčí novým objektem (objekty).

Rozsah grafických prací:

Situace 1:1 000

Půdorysy, řezy, pohledy 1:200

Konstrukční řešení a schéma nosné konstrukce

Schéma uplatnění principů TUR

Perspektivy – jeden předepsaný zákres, min.jedna další exteriérová dle volby autora

Model 1:200

Textová část: průvodní zpráva

Seznam odborné literatury:

Ernst Neufert : Navrhování staveb

Reinberg, G.W.: Okologische Architektur: Entwurf - Planung - Ausfuehrung/Ecologica

Architettura: Design - Planning - Realization , Springer Wien New York , 2008, ISBN:

978-3-211-32770-8

Související normy a předpisy

Termín zadání bakalářské práce: 13.2.2012

Termín odevzdání bakalářské práce: 4.5.2012

Bakalářská práce se odevzdává v rozsahu stanoveném vedoucím práce; současně se odevzdává 1 výstavní panel formátu B1 a bakalářská práce v elektronické podobě.

Podpleská Jana
Student(ka)

Ing. arch. David Mikulášek
Vedoucí práce

Ing. Vítězslav Nový
Vedoucí ústavu

V Brně, dne 13.2.2012

doc. Ing. Josef Chybík, CSc.
Děkan fakulty