

## Posudek oponenta bakalářské práce

**Název práce:** Vyhotovení geometrického plánu dle platných předpisů pro práci v katastru nemovitostí

**Autor práce:** Ondřej Jabůrek

**Oponent práce:** Ing. Alena Berková

### Popis práce:

Ondřej Jabůrek v rámci své bakalářské práce měl vyhotovit geometrický plán pro změnu obvodu budovy, změnu hranice pozemku a průběh vlastníky zpřesněné hranice pozemků.

### Hodnocení práce:

|   | Výborné                             | Velmi dobré                         | Dobré                    | Nevyhovující             |
|---|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 1. Odborná úroveň práce                       | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 2. Vhodnost použitých metod a postupů         | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3. Využití odborné literatury a práce s ní    | <input type="checkbox"/>            | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4. Formální, grafická a jazyková úprava práce | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5. Splnění požadavků zadání práce             | <input type="checkbox"/>            | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

### Připomínky a dotazy k práci:

Jedna z úvodních kapitol tvoří průvodce historií katastru nemovitostí. Zde si dal Ondřej Jabůrek práci s doplněním ukázek mapových podkladů ze zájmové lokality. Obrázky 4 a 5 na str. 19 a 20 má popsáno stejně jako stabilní katastr, k jaké změně na obrázku 5 došlo?

Proč mají některé záznamy z dřívějších let záporné číslo – obrázky 6 a 7 na str. 22 a 23?

Na str. 27 uvádíte, že forma katastrálního operátu se po roce 1993 mění na digitální a následuje informace, že pozemky zjednodušené evidence nejsou v platné katastrální mapě zobrazeny. Můžete to upřesnit s ohledem na obě formy katastrální mapy.

Na str. 28 se zabýváte změnou formy katastrální mapy v k.ú. Vážany u Vyškova, z uvedeného vyplývá, že KMD vznikla v roce 2011 pravděpodobně na části k.ú. a chybí uvést vzniklý druh mapy v roce 2012 na základě pozemkové úpravy.

Na str. 33 popisujete objednávku podkladů pro vyhotovení geometrického plánu u KP Vyškov přes aplikaci WSGP programu VKM. Která fyzická osoba může takto o podklady žádat?

Můžete podrobněji popsat, které datové bloky soubor ve výměnném formátu obsahoval? Uvedenu máte pouze katastrální mapu.

Na str. 39 zmiňujete kromě výměnného formátu VFK i formát VKM. K čemu se používá?

Na str. 39 uvádíte, že jste vybudoval měřickou síť pomocí metody GNSS o 9 bodech (4001-4009) a z průměrů jednotlivých etap na str. 41 je patrných jen 8. Ze zápisníku měření je pak jasné, že bod 4007 byl určen rajonem. Proč jste nevyužil body PPBP? Podle katastrální mapy se v blízkosti nachází body 503 až 506.

Postup zpracování geometrického plánu v programu VKM podrobněji popsán není, pouze v závěru je uvedeno zjištění, že nedostatkem programu VKM je nemožnost generování výpočtu výměr parcel (dílů) automaticky, a proto se výpočet musí provádět v jiných programech. Tím je pravděpodobně myšleno automatické vyplnění předepsaného formuláře.

U parcel č. st. 178 a 556 v GP navrhuje změnu výměry podle § 37 odst. (1) katastrální vyhlášky. Můžete upřesnit, podle kterého písmene? Podle přílohy této vyhlášky má být v GP písmeno uvedeno.

### **Závěr:**

Student Ondřej Jabůrek prokázal, že se ve vyhotovování geometrických plánů velmi dobře orientuje. Práce je napsaná přehledně s minimálním počtem překlepů. K práci jsou doloženy přílohy v kvalitě předepsané katastrální vyhláškou.

Bakalářská práce splňuje zadání, doporučuji ji k obhajobě a hodnotím známkou

Klasifikační stupeň podle ECTS: **B / 1,5**

Datum: 10. 6. 2020

Podpis oponenta práce: .....