

# Propočet stavby

**Stavba : STAVBA 1**

**Penzion K1**

**Místo : Kroměříž**

**Zhotovitel :**

**IČO :**

**DIČ :**

**Objednatel :**

**IČO :**

**DIČ :**

Datum zahájení : 18.8.2012

Datum ukončení : 30.8.2013

Číslo a název objektu	RN (bez DPH)
SO 01A Příprava stavby - demolice	1 591 463
SO 01B Příprava stavby - příprava území	118 087
SO 02 Penzion	69 357 917
SO 03 Zpevněné plochy	2 827 995
SO 04 Kanalizace	1 104 547
SO 05 Vodovodní přípojka	671 364
SO 06 Přípojka nn	11 685
SO 07 Venkovní osvětlení	1 024 200
SO 08 Telefonní přípojka	117 000
SO 09 Přípojka STL zemního plynu	554 366
SO 10 Terénní a sadové úpravy	349 680
<b>Stavba celkem (bez DPH)</b>	<b>77 728 304</b>

Základ DPH	14 %	77 728 304 Kč
DPH	14 %	10 881 963 Kč
Základ DPH	20 %	0 Kč
DPH	20 %	0 Kč

<b>Cena celkem</b>	<b>88 610 266 Kč</b>
--------------------	----------------------

\_\_\_\_\_  
razítko, podpis

## Propočet objektu

**Stavba : STAVBA 1**

**Penzion K1**

**Objekt : SO 01A**

**Příprava stavby - demolice**

JKSO : 96

MJ : m3

Počet MJ : 2 674,73

Náklady na MJ : 595 Kč

Datum zahájení : 12.3.2010

Datum ukončení : 24.6.2011

## Rekapitulace ceny

Základní rozpočtové náklady 1 591 463 Kč

Vedlejší rozpočtové náklady 0 Kč

**Cena stavebního objektu bez DPH 1 591 463 Kč**

Základ DPH 14 % 1 591 463 Kč

DPH 14 % 222 805 Kč

Základ DPH 20 % 0 Kč

DPH 20 % 0 Kč

**Cena celkem : 1 814 268 Kč**

\_\_\_\_\_  
razítko, podpis

## Propočet objektu

**Stavba : STAVBA 1**

**Penzion K1**

**Objekt : SO 01B**

**Příprava stavby - příprava území**

JKSO : 823.21

MJ : m2

Počet MJ : 263,00

Náklady na MJ : 449 Kč

Datum zahájení : 12.3.2010

Datum ukončení : 24.6.2011

### Rekapitulace ceny

Základní rozpočtové náklady 118 087 Kč

Vedlejší rozpočtové náklady 0 Kč

**Cena stavebního objektu bez DPH 118 087 Kč**

Základ DPH 14 % 118 087 Kč

DPH 14 % 16 532 Kč

Základ DPH 20 % 0 Kč

DPH 20 % 0 Kč

**Cena celkem : 134 619 Kč**

\_\_\_\_\_  
razítko, podpis

## Rekapitulace stavebních děl

Stavební díl	HSV	PSV	Montáž
1 Zemní práce	110 647		
2 Základy a zvláštní zakládání	707		
3 Svislé a kompletní konstrukce	118		
4 Vodorovné konstrukce	118		
5 Komunikace	2 717		
8 Trubní vedení	118		
9 Ostatní konstrukce, bourání	2 125		
99 Staveništní přesun hmot	1 299		
767 Konstrukce zámečnické		237	
<b>Objekt celkem</b>	<b>117 850</b>	<b>237</b>	<b>0</b>

## Rekapitulace VRN

Název	Sazba v %	Sazba v Kč	Částka
Inflační nárůst ceny	0,000	0	0
<b>Celkem VRN</b>			<b>0</b>

## Propočet objektu

**Stavba : STAVBA 1**

**Penzion K1**

**Objekt : SO 02**

**Penzion**

JKSO : 801.71

MJ : m3

Počet MJ : 14 725,00

Náklady na MJ : 4 710 Kč

Datum zahájení : 12.3.2010

Datum ukončení : 24.6.2011

### Rekapitulace ceny

Základní rozpočtové náklady 65 950 183 Kč

Vedlejší rozpočtové náklady 3 407 734 Kč

**Cena stavebního objektu bez DPH 69 357 917 Kč**

Základ DPH 14 % 69 357 917 Kč

DPH 14 % 9 710 108 Kč

Základ DPH 20 % 0 Kč

DPH 20 % 0 Kč

**Cena celkem : 79 068 025 Kč**

\_\_\_\_\_  
razítko, podpis

## Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Montáž
1 Zemní práce	809 875		
2 Základy a zvláštní zakládání	3 021 570		
3 Svislé a kompletní konstrukce	8 908 625		
4 Vodorovné konstrukce	6 926 640		
6 Úpravy povrchu, podlahy	3 816 720		
8 Trubní vedení	70 680		
9 Ostatní konstrukce, bourání	1 428 325		
99 Staveništní přesun hmot	1 554 813		
711 Izolace proti vodě		500 650	
712 Živičné krytiny		427 025	
713 Izolace tepelné		1 272 240	
714 Izolace akustické a protiotřesové		424 080	
715 Izolace chemické		141 360	
721 Vnitřní kanalizace		706 800	
722 Vnitřní vodovod		706 800	
724 Strojní vybavení		141 360	
725 Zařizovací předměty		706 800	
731 Kotelny		141 360	
732 Strojovny		282 720	
733 Rozvod potrubí		706 800	
734 Armatury		636 120	
735 Otopná tělesa		706 800	
762 Konstrukce tesařské		323 950	
763 Dřevostavby		212 040	
764 Konstrukce klempířské		777 480	
765 Krytiny tvrdé		70 680	
766 Konstrukce truhlářské		3 033 350	
767 Konstrukce zámečnické		9 471 120	
771 Podlahy z dlaždic a obklady		1 272 240	
772 Kamenné dlažby		777 480	
775 Podlahy vlysové a parketové		70 680	
776 Podlahy povlakové		989 520	
777 Podlahy ze syntetických hmot		636 120	
781 Obklady keramické		1 979 040	
782 Konstrukce z přírodního kamene		777 480	
783 Nátěry		706 800	
784 Malby		212 040	
786 Čalounické úpravy		141 360	
787 Zasklívání		212 040	
791 Montáž zařízení velkokuchyní		989 520	
793 Montáž zařízení prádelen a čistíren		141 360	
M21 Elektromontáže			3 463 320
M22 Montáž sdělovací a zabezp. techniky			989 520
M24 Montáže vzduchotechnických zařízení			1 696 320
M33 Montáže dopravních zařízení a vah-výtahy			1 413 600
M36 Montáže měřících a regulačních zařízení			353 400
M43 Montáže ocelových konstrukcí			989 520
M99 Ostatní práce "M"			212 040
<b>Objekt celkem</b>	<b>26 537 248</b>	<b>30 295 215</b>	<b>9 117 720</b>

## Rekapitulace VRN

Název	Sazba v %	Sazba v Kč	Částka
Kompletační činnost	1,900	0	1 253 053
Zařízení staveniště	2,750	0	1 813 630
Provozní vlivy	0,850	0	560 577
Inflační nárůst ceny	0,000	-219 526	-219 526
<b>Celkem VRN</b>			<b>3 407 734</b>

## Propočet objektu

**Stavba : STAVBA 1**

**Penzion K1**

**Objekt : SO 03**

**Zpevněné plochy**

JKSO : 822.59

MJ : m2

Počet MJ : 1 233,00

Náklady na MJ :      2 294 Kč

Datum zahájení : 12.3.2010

Datum ukončení : 24.6.2011

### Rekapitulace ceny

Základní rozpočtové náklady 2 718 777 Kč

Vedlejší rozpočtové náklady 109 218 Kč

**Cena stavebního objektu bez DPH 2 827 995 Kč**

Základ DPH 14 % 2 827 995 Kč

DPH 14 % 395 919 Kč

Základ DPH 20 % 0 Kč

DPH 20 % 0 Kč

**Cena celkem : 3 223 914 Kč**

\_\_\_\_\_  
razítko, podpis

Stavba : STAVBA 1	Penzion K1	
Objekt : SO 03	Zpevněné plochy	Datum tisku : 8.1.2013

## Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Montáž
1 Zemní práce	568 216		
2 Základy a zvláštní zakládání	48 938		
3 Svislé a kompletní konstrukce	19 025		
4 Vodorovné konstrukce	24 463		
5 Komunikace	1 555 134		
6 Úpravy povrchu, podlahy	2 725		
8 Trubní vedení	13 600		
9 Ostatní konstrukce, bourání	290 902		
99 Staveništní přesun hmot	174 001		
767 Konstrukce zámečnické		2 725	
783 Nátěry		8 162	
M21 Elektromontáže			2 725
M43 Montáže ocelových konstrukcí			8 162
<b>Objekt celkem</b>	<b>2 697 003</b>	<b>10 887</b>	<b>10 887</b>

## Rekapitulace VRN

Název	Sazba v %	Sazba v Kč	Částka
Kompletační činnost	0,450	0	12 235
Zařízení staveniště	2,250	0	61 172
Provozní vlivy	1,650	0	44 860
Inflační nárůst ceny	0,000	-9 049	-9 049
<b>Celkem VRN</b>			<b>109 218</b>





## Propočet objektu

**Stavba : STAVBA 1**

**Penzion K1**

**Objekt : SO 05**

**Vodovodní přípojka**

JKSO : 827.11.A2

MJ : m

Počet MJ : 230,00

Náklady na MJ : 2 919 Kč

Datum zahájení : 12.3.2010

Datum ukončení : 24.6.2011

### Rekapitulace ceny

Základní rozpočtové náklady 671 364 Kč

Vedlejší rozpočtové náklady 0 Kč

**Cena stavebního objektu bez DPH 671 364 Kč**

Základ DPH 14 % 671 364 Kč

DPH 14 % 93 991 Kč

Základ DPH 20 % 0 Kč

DPH 20 % 0 Kč

**Cena celkem : 765 354 Kč**

\_\_\_\_\_  
razítko, podpis



## Propočet objektu

**Stavba : STAVBA 1**

**Penzion K1**

**Objekt : SO 07**

**Venkovní osvětlení**

JKSO : 828.12

MJ : m

Počet MJ : 25,00

Náklady na MJ : 40 968 Kč

Datum zahájení : 12.3.2010

Datum ukončení : 24.6.2011

### Rekapitulace ceny

Základní rozpočtové náklady 1 024 200 Kč

Vedlejší rozpočtové náklady 0 Kč

**Cena stavebního objektu bez DPH 1 024 200 Kč**

Základ DPH 14 % 1 024 200 Kč

DPH 14 % 143 388 Kč

Základ DPH 20 % 0 Kč

DPH 20 % 0 Kč

**Cena celkem : 1 167 588 Kč**

\_\_\_\_\_  
razítko, podpis

## Propočet objektu

**Stavba : STAVBA 1**

**Penzion K1**

**Objekt : SO 08**

**Telefonní přípojka**

JKSO : 828.17

MJ : m

Počet MJ : 15,00

Náklady na MJ :      7 800 Kč

Datum zahájení : 12.3.2010

Datum ukončení : 24.6.2011

### Rekapitulace ceny

Základní rozpočtové náklady 117 000 Kč

Vedlejší rozpočtové náklady 0 Kč

**Cena stavebního objektu bez DPH 117 000 Kč**

Základ DPH 14 % 117 000 Kč

DPH 14 % 16 380 Kč

Základ DPH 20 % 0 Kč

DPH 20 % 0 Kč

**Cena celkem : 133 380 Kč**

\_\_\_\_\_  
razítko, podpis

## Propočet objektu

**Stavba : STAVBA 1**

**Penzion K1**

**Objekt : SO 09**

**Přípojka STL zemního plynu**

**JKSO : 827.52.F**

MJ : m

Počet MJ : 12,00

Náklady na MJ : 46 197 Kč

Datum zahájení : 12.3.2010

Datum ukončení : 24.6.2011

### Rekapitulace ceny

Základní rozpočtové náklady 554 366 Kč

Vedlejší rozpočtové náklady 0 Kč

**Cena stavebního objektu bez DPH 554 366 Kč**

Základ DPH 14 % 554 366 Kč

DPH 14 % 77 611 Kč

Základ DPH 20 % 0 Kč

DPH 20 % 0 Kč

**Cena celkem : 631 977 Kč**

\_\_\_\_\_  
razítko, podpis

## Propočet objektu

**Stavba : STAVBA 1**

**Penzion K1**

**Objekt : SO 10**

**Terénní a sadové úpravy**

JKSO : 823.27

MJ : m2

Počet MJ : 784,00

Náklady na MJ : 446 Kč

Datum zahájení : 12.3.2010

Datum ukončení : 24.6.2011

### Rekapitulace ceny

Základní rozpočtové náklady 349 680 Kč

Vedlejší rozpočtové náklady 0 Kč

**Cena stavebního objektu bez DPH 349 680 Kč**

Základ DPH 14 % 349 680 Kč

DPH 14 % 48 955 Kč

Základ DPH 20 % 0 Kč

DPH 20 % 0 Kč

**Cena celkem : 398 635 Kč**

\_\_\_\_\_  
razítko, podpis

## Rekapitulace stavebních dílů

Stavební díl	HSV	PSV	Montáž
1 Zemní práce	327 634		
2 Základy a zvláštní zakládání	2 101		
3 Svislé a kompletní konstrukce	353		
4 Vodorovné konstrukce	353		
5 Komunikace	8 044		
8 Trubní vedení	353		
9 Ostatní konstrukce, bourání	6 296		
99 Staveništní přesun hmot	3 849		
767 Konstrukce zámečnické		698	
<b>Objekt celkem</b>	<b>348 982</b>	<b>698</b>	<b>0</b>

## Rekapitulace VRN

Název	Sazba v %	Sazba v Kč	Částka
Inflační nárůst ceny	0,000	0	0
<b>Celkem VRN</b>			<b>0</b>