

POSUDEK OPONENTA DIPLOMOVÉ PRÁCE

Autor diplomové práce: Bc. Tereza Netušilová

Oponent diplomové práce: Ing. Petr Matějka

Diplomantka předložila rozsáhlou a kvalitní práci na téma „Porovnání ceny stavebního objektu v České republice a v zahraničí“. Práce je zpracována zodpovědně s velkým obsahem ukázek ze zahraniční praxe.

Práce je zpracována na základě velkého množství teoretických a především praktických podkladů pro danou tematiku. Vyčerpávajícím způsobem jsou zde popsány podklady pro oceňování stavebních prací v ČR ve srovnání s německy mluvícími zeměmi. Jedná se především o popis výkazů výměr a smluvních podmínek, které jsou v německy mluvících zemích srozumitelnější a přehlednější.

Na konkrétním příkladu kalkulace profilových (nosných) položek z rozpočtu pro stavbu komunikace ve Vrchlabí diplomantka vysvětluje jednotlivé postupy oceňování, které se používají u nás a v zahraničí. Zde vidím největší přínos práce, protože zkušenosti z rozpočtování v německy mluvících zemích jsou dobře využitelné i v dnešní době získávání stavebních zakázek u nás.

Po formální i slohové stránce je tato práce velmi dobře zpracovaná. Zvolení zařazení porovnání v každé kapitole, kde jsou krátce a výstižně hodnoceny rozdíly v České republice a v zahraničí, směřuje ke konkrétnímu příkladu srovnání kalkulace, ze kterého je možno vyvodit závěr.

Se závěrem celé práce souhlasím. Rozdíl ceny staveb v ČR a v zahraničí je ovlivněn především rozdílem v mzdových vstupech, které jsou v německy mluvících zemích jednoznačně legislativně stanoveny. Současně je zde i podotknuto, že v německy mluvících zemích je cena přesněji stanovena na základě jednoznačnějších vstupních podkladů při zadávání zakázky. To je také důvodem, proč se v zahraniční praxi podrobněji vypracovává projektová dokumentace pro zadávání jednotlivých stavebních zakázek.

V této souvislosti bych rád položil diplomantce otázku:

„Jaký má autorka názor na vliv prostředí stavby na jednotlivé klíčové položky? Lze objektivně určit klíčové položky bez zohlednění tohoto vlivu?“

Klasifikační stupeň ECTS: A/1 – výborně

V Hradci Králové dne ...29.1.2014.....

Podpis

Klas. stupeň ECTS	A	B	C	D	E	F
Číselná klasifikace	1	1,5	2	2,5	3	4