

## POSUDEK OPONENTA DIPLOMOVÉ PRÁCE

Autor diplomové práce: Bc. Jan Hlaváček

Oponent diplomové práce: Ing. Karel Klimek

Autor ve své diplomové práci zpracoval projekt k novostavbě bytového domu v obci Chotěboř. K diplomové práci mám následující dotazy a připomínky:

### C.V.2 – Situace

- Proč jsou dešťové vody svedeny do jednotné kanalizace, však na pozemku není vzhledem k jednoduchým základovým poměrům možný?
- Jak bude odvodněno parkoviště?
- Proč není chodník doveden k prostoru pro komunální odpad?
- Pro 15 bytových jednotek vznikne 48 parkovacích míst, budou efektivně využité?
- Přípojka telekomunikačních sítí nebude zřizována?
- Upravený terén má výškovou kótou 519,1m n.m., část sousedního pozemku u parkoviště je na vrstevnici 520m n.m., jak bude metrový rozdíl v terénu vyrovnán?
- Není zakreslené oplocení pozemku (v tech. zprávě je zmíněno).
- U některých okolních pozemků chybí katastrální čísla

### C.V.3

- Veškeré horizontální vedení sítí je vedeno pod základovou spárou? Je třeba je vést v hloubce  $\geq -1,45\text{m}$ ?
- V řezu chybí označení výkopové jámy pro výtahovou šachtu a příčky jsou založeny na podlaze.

### C.V.4

- Hlavní vstupní dveře do objektu E<sub>9</sub> mají 2 stejná křídla, každé o velikosti 750mm, nebylo by vhodnější jedno křídlo větší, druhé menší?
- Budou kuchyňky opatřeny digestoří?
- Co bude v technické místnosti umístěno kromě 2 označených kotlů, vzhledem k její velikosti?

C.V.5

- Proč je pro 4 byty na patře zřízeno 6 komor/skladů, k čemu budou využívány 2 zbylé?
- Nebylo by vhodné na WC v bytech umístit umývatko?
- U schodiště je zakreslen průvlak, v řezu A-A' na stejném místě není. Nejsou zakótovány rozměry balkonů.

C.V.6, C.V.7

- Proč není schodiště v mezonetech započítáno do podlahové plochy bytu? Standardně se cena bytu určuje podle m<sup>2</sup>.
- **Např. v bytě č. 15 mají celkem chodby bez schodiště 22,2m<sup>2</sup> a obytné místnosti 50,2m<sup>2</sup>, nešlo by dispozici bytu vyřešit lépe, např. otočením schodiště o 90°**
- Mohl by autor podrobněji popsat systémové řešení schodiště v mezonetech? V místnostech v 4.NP mi chybí výšková kóta.
- Dveře do místností 425, 418, 405, bych navrhoval osově otočit.

C.V.14 - C.V.17

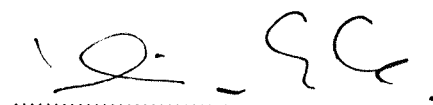
- **Odpovídají všechny výřezy v předpjatých panelech maximálním možným rozměrům výřezu? Např. panel P<sub>7</sub> ve výkresu C.V.16 s prostupem pro světlík?**
- **Jsou nutné tak velké otvory pro odvětrání odpadního potrubí v panelech nad posledním nadzemním podlažím?**

C.V.18

- Jakým způsobem je řešen výlez na obě střešní roviny? Kde je umístěn hromosvod?

Klasifikační stupeň ECTS: C/2

V Brně dne



Podpis

Klasifikační stupnice

Klas. stupeň ECTS	A	B	C	D	E	F
Číselná klasifikace	1	1,5	2	2,5	3	4