

# POSUDEK VEDOUCÍHO DIPLOMOVÉ PRÁCE

Autor diplomové práce

Bc. Michaela Kašová

Oponent

Ing. Jana Podhrázká, Ph.D.

Diplomová práce **Ceny stavebních objektů uplatňovaných v projektech krajinného inženýrství** zpracovává problematiku porovnávání cenových hladin a výpočtu režijních nákladů u různých stavebních objektů.

Diplomantka vhodně rozdělila práci na teoretickou a praktickou část. Textová část práce má 33 stran, praktická část má 3 kapitoly, které zpracovávají jednak kalkulaci režii pro konkrétní firmu, dále cenu zakázek po přepočtu režii a její porovnání s ceníky URS. Třetí kapitola obsahuje vypracované karty rozpočtových ukazatelů pro jednotlivé objekty. Tyto části mají 87 stran

V úvodní části práce se diplomantka zabývá teoretickými aspekty stavebních objektů, vysvětlením základních pojmů. Na tuto část navazují kapitoly o rozpočtování vybraných objektů. Autorka se zabývá konkrétní firmou a konkrétními stavebními objekty, které firma získala ve veřejné soutěži. Cenným přínosem jsou proto jak výsledky analýzy režijních nákladů, tak výsledky analýzy cen stavebních objektů ve třech úrovních, tj. ceny předpokládané (URS) a ceny skutečné realizace se započtením dvou různých režijních položek. V popisu stavebních objektů vidím mírný nepoměr ve vyváženosti jednotlivých textů k objektům – ČOV je popsána velmi podrobně v poměru k ostatním objektům.

Karty nákladových ukazatelů jsou sestaveny ze získaných projektů realizovaných staveb. Je zpracována databáze 26 karet nákladových ukazatelů objektů a položkové rozpočty k nim. Autorka použila schema Katalogu nákladových ukazatelů SZ v pozemkových úpravách a přidala k seznamu kategorií dvě nové. Práci hodnotím jako systematicky a zodpovědně zpracovaný materiál, který jistě najde další praktické uplatnění v řešené problematice, přesto mám několik připomínek:

Z popisu stavebních objektů není jasné, zda byly budovány na podkladě ukončených pozemkových úprav a patří tedy do kategorie Společná zařízení pozemkových úprav, nebo zda byly budovány mimo tento proces. Např. objekty typu kanalizace nebo ČOV se v rámci SZ pozemkových úprav zpravidla nebudují, jejich zařazení do katalogu NU SZ nepovažuji za nutné. Přesto mohou sloužit jako cenný informační materiál například pro vytvoření katalogu stavebních objektů v krajinném inženýrství. V práci je několik formálních chyb, z nichž připomínám jen chybný název v grafech na str.55 a 69 – vzhledem k velikosti písma je nápadný. Přes uvedené drobné připomínky práci hodnotím jako velmi dobře odvedenou.

Doporučuji práci k obhajobě a klasifikuji ji

A/1

V Brně dne 22.1.2013



Podpis

## Klasifikační stupnice

Klas. stupeň ECTS	A	B	C	D	E	F
Číselná klasifikace	1	1,5	2	2,5	3	4