

Vysoké učení technické v Brně
Fakulta architektury
Poříčí 273/5, 63900 Brno 39

Zadání diplomové práce

Číslo diplomové práce: FA-DIP0085/2014
Ústav: Ústav navrhování
Student(ka): **Bc. Marek Wojnar**
Studijní program: Architektura a urbanismus (N3501)
Studijní obor: Architektura (3501T002)
Vedoucí diplomové práce: **Ing. arch. Jan Sochor**
Konzultanti diplomové práce:

Akademický rok: **2014/15**

Název diplomové práce:

Radnice Brno – Sever

Zadání diplomové práce:

Radnice městské části Brno – Sever dlouhodobě zvažuje přemístění budovy svého úřadu, přičemž jednou z možností je její umístění do prostoru bývalých kasáren v Brně - Černých polích. To otevírá zásadní téma o podobě objektu radnice jako soudobém centru obecní samosprávy.

Cílem práce je tedy nalezení představy o současné-budoucí radnici a to při využití aktuálních poznatků a trendů majících vliv na typologii objektu(ů). Hlavním vnějším faktorem ovlivňujícím návrh je jeho zasazení do lokality bývalých kasáren v Černých polích, jejíž nová urbanistická struktura bude vycházet z vámi navrženého urbanistického řešení lokality.

V rámci navržené urbanistické struktury navrhnete objekt radnice městské části Brno - sever. Při práci na vlastním diplomním projektu využijte jako podklady veškeré informace a materiály, které jste získali v průběhu zahraniční studijní cesty či v předchozí práci v rámci modulu Res Publica.

Rozsah grafických prací:

- Analytická část posuzující stav a charakter území, problémy a příležitosti současných radnic v ČR i v Evropě. Budou zde rovněž zohledněny poznatky ze studijní cesty do Nizozemí v rámci semináře Mezi městem a domem.
- Průvodní zpráva na formátu A4 (297 x 210 mm) na výšku. Rozsah zprávy bude 5 normostran.
- Dokumentace vývoje návrhu, prezentace konceptu + skicák projektu
- Širší vztahy v měřítku 1:1000/1:5000, dokumentující vztah mezi stávající a navrženou urbanistickou strukturou.
- Situace v měřítku 1:500/1:1000.
- Půdorysy, řezy a pohledy v měřítku 1:200.
- Dvě perspektivní zobrazení exteriéru (např. formou zákresu do fotografie), co možná nejlépe zachycující charakter zvoleného řešení. Konkrétní stanoviště budou stanovena v průběhu práce.
- Dvě perspektivní zobrazení interiéru co možná nejlépe zachycující charakter zvoleného řešení.
- Technologická studie - tj. konstrukční schéma objektu a typický řez fasádou v měřítku 1:10.
- Model v měřítku 1:200, který bude zpracován včetně nejbližšího okolí.

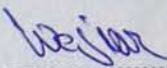
Seznam odborné literatury:

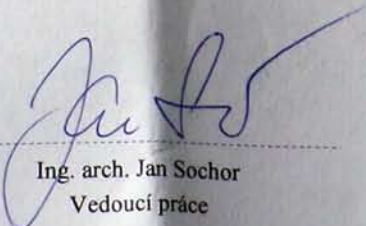
Neufert, E.: Navrhování staveb/ ISBN: 80-9014866-2
Norberg-Schultz, Ch.: Genius loci/ ISBN: 80-207-0241-5
Valena, T.: Město a topografie/ Národní technické muzeum 1991
Gehl, J.: Život mezi budovami/ ISBN: 80-85834-79-0
Gehl, J.: Města pro lidi/ ISBN: 978-80-260-2080-6
Gehl, J.: Nové městské prostory/ ISBN: 80-86517-09-8
www.apruvodce.cz
Související zákony, vyhlášky, normy a předpisy dle platné legislativy ČR

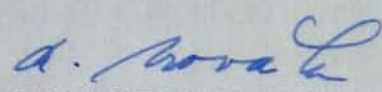
Termín zadání diplomové práce: 23. 2. 2015

Termín odevzdání diplomové práce: 18.5.2015

Diplomová práce se odevzdává v rozsahu stanoveném vedoucím práce; současně se odevzdává 1 výstavní panel formátu B1 a diplomová práce v elektronické podobě.

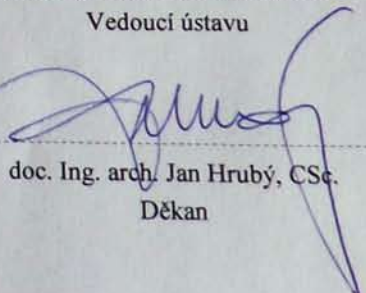

Bc. Marek Wojnar
Student(ka)


Ing. arch. Jan Sochor
Vedoucí práce


doc. Ing. arch. Antonín Novák
Vedoucí ústavu

V Brně, dne 23. 2. 2015




doc. Ing. arch. Jan Hrubý, CSc.
Děkan



PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Urbanistické řešení

Brno je významným městem nejen Moravy, ale je také druhým největším městem celé České republiky. Městem protékají řeky Svitava a Svratka. Leží na křižovatce velkých obchodních tras střední Evropy jak v minulosti, tak i dnes. Brno se prezentuje také jako kulturní metropole. A to svou širokou paletou architektonických staveb, zejména pak ikonou moderního stavitelství – Vilou Tugendhat, bohatým kulturním vyžitím a množstvím pořádaných aktivit.

Pozice radnice v struktuře města vzešla ze předběžného návrhu zpracovávaného v minulém semestru. Oblast leží v městské části Brno – sever v okrajové části městského centra. Dnes je místo využívané univerzitou obrany. Dříve zde stála kasárna, která jednak v dnešní době již nemají plného využití. Staré halové ubytovny tak chátrají. Pouze budovy v průčelí kasáren jsou přestavěny na učebny a posluchárny fakulty. Nemají však většího historického ani urbanistického významu. Okolní zástavba kasáren je bohatá na druhy bytových staveb. Od menších městských rodinných vil na severovýchodě, přes bytové bloky na jihu po věžové solitéry ze 70tých let na severu. Doprava je zde pestrá a silně frekventovaná silnice Provozničkova je plná ruchu vozidel napojujících se na obchvat Brna. Velkoryse navržena ulice Generála Píky ale takovou vytíženost již nezaznamenává. Kasárnám se od západu otevírá nádherný pohled na panorama celého Brna, jakož i na sousedící svah arboreta Mendelovy univerzity. Pod svahem stojí bývalé městské sportoviště

Lužánky se svým slavným fotbalovým stadionem.

Koncepce zástavby

Význam křižovatky Gen. Píky a Provozničkovy je nepopíratelný. Vedou zde jak linky hromadné městské dopravy (tramvaj, trolejbus, noční linky), tak silnice směřující na velký okruh Brna. Pro pěší je to také jediné místo pro dosažení blízkosti okolí. Posazení radnice právě do tohoto místa byla logická volba. Dalším důvodem byl také geomorfologický ráz terénu a snaha využít jej pro dosažení, co možná nejlepších výhledů do okolí. Pro cíl radnice, jakým je stmelování a zastupování obyvatel městských částí je toto místo takřka ideální.

Zbylá oblast po halách kasáren se přemění na živou obytnou čtvrť se širokým spektrem druhu a velikosti staveb povětšinou pro bydlení. Oblast je rozdělena jednoduše na pravoúhlý systém ulic a bloků, které mezi sebou vytvářejí menší náměstí. Struktura, typ a druh zástavby se liší od polohy vzhledem k stávajícímu okolí a budoucím potřebám obyvatel.

Budovy univerzity obrany budou doplněny o nové posluchárny a učebny a vytvoří tak kampus, který bude pumpovat život do rodící se čtvrti. Restaurační zařízení, jídelny či menzy, stejně tak i další komerční prostory budou situovány do parteru bloku. Ve vnitroblocích ale také i v přízemí bude sídlit městská vybavenost a služby zlepšující celkový počet na tyto potřeby.

Doprava bude svedena na okružní periferii oblasti, čímž celková situace v oblasti

zklidní a vzniknou tak neformální místa pro zahrádky, procházky, posezení a hrátky mládeže.

Architektonický výraz

Radnice jako instituce má pečovat o své obyvatele a také hájit jejich práva a potřeby. Co se týče formy, je tato otázka otevřená. Z ohledem na to, že budova radnice má vyrůst v oblasti jako první musí svým obsahem i zevnějškem jasně definovat pravidla pro další zástavbu. Budova je koncipována jako část bloku složeného z parcel připravených na stavbu bytových či obchodních domů, ale také na stavby přidružené nové instituci.

Svým významem se také musí vymykat běžné zástavbě v okolí. Má být pomyslným symbolem městské části. Objektem, s kterým se mohou obyvatele ztotožnit a přijmout jako vlastní.

Provozní řešení

Radnice má dvě hlavní složky. Pracovníci úřadu a obyvatele, kteří potřebují něco vyřídit. O tyto dvě skupiny se návrh opírá. Zprostředkovat klientům co nejrychlejší a nejjednodušší odbavení. Kde věci, které chtějí, nebo musí vyřídit, najdou snadno a spolehlivě a na jednom místě. Bez zbytečného obcházení celé budovy instituce.

Na druhé straně stolu pak sedí úředníci, kteří chtějí totéž a k tomu jim napomáhá jak příjemné pracovní prostředí plné slunce, tak i možnost si odpočinout a načerpat sílu pro další práci.

Přízemí objektu funguje jako prodloužení náměstí před radnicí, do které se klienti dostanou ze zastávky MHD ležící na téměř nároží. Otevřený prostor vstupní haly

podvědomě naviguje potřebného k hledanému. Všechny běžné situace se dají vyřešit právě v přízemí u přepážek nebo v individuálních kójkách, kde pracovník a klient mají dostatek soukromí na projednání dané věci. Hned od vstupu můžeme také vidět skleněné objemy sálů pro zastupitelstvo, radu města nebo pak obřadní síň či kavárnu.

Komunikační trasy vedoucí do vyšších pater jsou viditelné z kteréhokoliv místa v přízemí a tak návštěvník nemá problém najít správnou cestu. V dalších nadzemních podlažích pak jsou situovány kancelářské prostory pro jednotlivá oddělení. Ty nabízí variabilní uspořádání s možností změn podle potřeby.

Konstrukční řešení

Na jednoduchosti a úspornosti zakládá také konstrukce stavby. Jedná se o rámovou ocelovou strukturu se ztužujícími betonovými jádry. Podzemní část, určenou pro parkování a spisovny tvoří železobetonová vana s vnitřními sloupy v rastru 6x6 m. Na ŽB desce pak stojí ocelové sloupy kruhového průřezu průměru 300 mm. Ocelové průvlaky tl. 300 mm uložené v jednom směru vynášejí nosníky tl. 200 mm. Na nich spočívá trapézový plech tvořící nosnou složku podlahové vrstvy. Ztužení je zajištěno ocelovým věncem kolem každého podlaží.