

Průvodní zpráva

1. Urbanistické souvislosti

Parcela se nachází v těsné blízkosti historického centra Valašského Meziříčí mezi ulicemi Polášková a Sokolská. Bude stát v místě nynějšího parkoviště, aby nedošlo k zahlcení centra automobily, bylo nutné zachovat stávající počet parkovacích stání.

Východní fasáda domu bude navazovat na vedle stojící objekt a bude dotvářet stávající ulici, a zároveň bude tvořit optickou bariéru pro pohled z náměstí. Zároveň na západní straně zanechává prostor pro zeleň průchod. Navazuje zde na již vzrostlou zeleň vedlejší parcely, a tím tvoří příjemné prostředí v centru města. Fasády objektu jsou strohé a jasně definovatelné, aby nerušily ráz okolních domů. V parteru domu je navrženo nákupní centrum jsou tu vedeny obchodní pasáže, které kopírují nynější pěší trasy, po kterých si lidé zkracovali cestu přes parkoviště.

2. Architektonický výraz

Jak už bylo řečeno parter je tvořen obchodními pasážemi kopírujícími pěší trasy obyvatel Valašského Meziříčí. Tím došlo k rozbití hmot obchodů, to jsem podpořil a roztříštil celý interiér parteru, čímž došlo k navýšení výstavních ploch obchodů a vznikl zajímavý reprezentační prostor. Ve vyšších podlažích se tento motiv opakuje na fasádách vnitřních teras, a to aby si obyvatelé domu navzájem nekoukali do oken.

Dům zároveň svým uličním průčelím respektuje ulici a okolostojící domy. Přízemní fasády jsou tvořeny hlavně výlohami obchodů, které svým tvarem navazují na půdorys.

3. Dispoziční řešení

Přízemní podlaží tvoří spojitou plochu jako podstavec, nad kterým vyrůstají další patra. Parter slouží jako k prodejním a reprezentačním účelům, a zároveň jako komunikační spoj okolí. Vjezd do podzemních garáží vede z ulice Sokolská v těsné blízkosti sousedního domu, do kterého vede zásobování skrz navrhovaný dům. Vchody do obchodních pasáží jsou umístěny tak aby umožňovaly příjemný a intuitivní pohyb a průchod domem.

Dispozice parteru vychází z pěších tras domu a obchody jsou zde umístěny tak aby co nejvíc zužitkovali prodejní plochu. Vyšší patra domu budou sloužit výhradně pro bydlení. V jižním křídle budou umístěny byty s pečovatelskou službou, převážně pro starší občany, kteří potřebují pomoc okolí.

V druhém patře se už dům tříští na dvě budovy tak aby vznikla velká poloveřejná terasa otevřená k jihu. Přístupná všem obyvatelům domu.

4. Konstrukční řešení

Nosnou konstrukci domu tvoří železobetonový skelet z průběžných sloupů a oboustranně uložené stropní desky se skrytými průvlaky. Sloupy jsou rozmístěny v pravidelném rastru a prostupují všemi podlažními, jejich počty se redukuje v závislosti na tvaru dispozice. Rozměry sloupů a tloušťka desky se zmenšuje ve vyšších podzemních podlažích, aby se zredukoval přebytečný železobeton. V podzemních podlažích je obvodový plášť tvořen milánskou stěnou z vodostavebního betonu.

Byl kladen důraz na založení objektu. Protože se jedná v blízkosti historického objektu je od něj odsazen, aby nedošlo k porušení jeho statiky. Dům byl založen na železobetonových pilotech, které sahají až do únosné vrstvy skalnatého podloží z předkvarterního období.

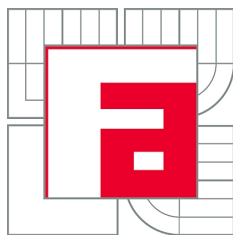
Obvodový plášť tvoří sendvičové výplňové zdivo z plynosilikátových tvárnic vyzdívaných mezi sloupy. Na nich je připevněna tepelná izolace z přírodní izolace Canabest. Na fasádách je provedena silikonová omítka bílé barvy. A na fasádách vnitřního bloku se liší povrchová úprava a je provedena jako obklad z borovicových fošen opatřených ochranným nátěrem.

Zastřešení objektu je navrženo jako plochá s atikou. Dešťová voda je vyspádováním odvedena do příslušných svodů. Na některých terasách je provedena zelená střecha intenzivního charakteru.

5. Energeticky úsporné řešení

Na střešních plochách objektu budou umístěny solární kolektory, které se budou automaticky natáčet do ideální pozice pro dopad slunečních paprsků. Získaná elektřina bude sváděna do akumulátoru, z kterého bude v případě potřeby rozváděna po objektu.

Dešťová voda je ze střech a teras sváděna do retenční nádrže v garážích odkud je v případě potřeby čerpána pro zavlažování zelených ploch. Přebytečná voda je pouštěna do kanalizace.



Vysoké učení technické v Brně

Fakulta architektury

Poříčí 273/5, 63900 Brno 39

Zadání bakalářské práce

Číslo bakalářské práce:	FA-BAK0046/2011	Akademický rok: 2011/2012
Ústav:	Ústav navrhování II.	
Student(ka):	Hotař Pavel	
Studijní program:	Architektura a urbanismus (B3501)	
Studijní obor:	Architektura (3501R002)	
Vedoucí bakalářské práce:	Ing. arch. David Mikulášek	
Konzultanti bakalářské práce:		

Název bakalářské práce:

DŮM NA HRANĚ - Valašské Meziříčí, ulice Sokolská

Zadání bakalářské práce:

Práce je zpracovávána dle jednotného oficiálního zadání fakulty pro ak. rok 2011/2012.

Předmětem bakalářské práce je urbanistický a architektonický návrh zastavění parcely na hranici historického centra a sídlištní zástavby ve městě Valašské Meziříčí novým objektem (objekty).

Rozsah grafických prací:

Situace 1:1 000

Půdorysy, řezy, pohledy 1:200

Konstrukční řešení a schéma nosné konstrukce

Schéma uplatnění principů TUR

Perspektivy – jeden předepsaný zákres, min.jedna další exteriérová dle volby autora

Model 1:200

Textová část: průvodní zpráva

Seznam odborné literatury:

Ernst Neufert : Navrhování staveb

Reinberg, G.W.: Okologische Architektur: Entwurf - Planung - Ausfuehrung/Ecologica

Architettura: Design - Planning - Realization , Springer Wien New York , 2008, ISBN:

978-3-211-32770-8

Související normy a předpisy

Termín zadání bakalářské práce: 13.2.2012

Termín odevzdání bakalářské práce: 4.5.2012

Bakalářská práce se odevzdává v rozsahu stanoveném vedoucím práce; současně se odevzdává 1 výstavní panel formátu B1 a bakalářská práce v elektronické podobě.

Hotař Pavel
Student(ka)

Ing. arch. David Mikulášek
Vedoucí práce

Ing. Vítězslav Nový
Vedoucí ústavu

V Brně, dne 13.2.2012

doc. Ing. Josef Chybík, CSc.
Děkan fakulty