



VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ

BRNO UNIVERSITY OF TECHNOLOGY

FAKULTA ARCHITEKTURY

FACULTY OF ARCHITECTURE

ÚSTAV PAMÁTKOVÉ PÉČE

DEPARTMENT OF MONUMENT CARE

NOVÁ SCÉNA BESEDNÍHO DOMU VYŠKOV

THE NEW HALL OF THE FESTIVAL HOUSE IN VYŠKOV

BAKALÁŘSKÁ PRÁCE

BACHELOR'S THESIS

AUTOR PRÁCE

AUTHOR

Lukáš Karaba

VEDOUCÍ PRÁCE

SUPERVISOR

prof. Ing. arch. Ján Koutný CSc.

BRNO 2018

1. Úvodní údaje

1.1 Identifikace stavby

Objekt:	Kultúrny dom Vyškov
Parcelní č.	1192/5
Obec:	Vyškov
Katastrální území:	Vyškov (137/4)
Charakter stavby:	kultúrny dom

1.2 Údaje o zadavateli

Společnost:	Vysoké učení technické v Brně (FA VUT)
Oddělení:	Fakulta architektury
Kontakt:	Pořičí 273/5, 639 00 Brno Česká Republika IČO: 00216305, DIČ: CZ00216305 tel. 541 146 603 (sekretariát) email: info@fa.vutbr.cz
Typ zadání:	Bakalářský projekt

1.3 Údaje o zpracovateli

Jméno:	Lukáš
Příjmení:	Karaba
Funkce:	Student
Oddělení:	Fakulta architektury
Společnost:	Vysoké učení technické v Brně

1.4 Stupeň zpracovávané dokumentace

Projekt je zpracováván v rozsahu urbanisticko-architektonické studie

1.5 Datum zpracování

02/2018 - 05/2018

2. Souhrnná průvodní a technická zpráva

2.1 Základní údaje

Novotvar KD Vyškov bude navazovat na Besední dům a plnit funkci kulturního domu který bude primárně ponúkat mestu priestory pre spoločenské udalosti.

Ideálna poloha parcely v centre mesta umožňuje ľahkú a rýchlu dostupnosť obyvateľom mesta. Na parkovanie postačuje teda 20 parkovacích miest v podzemnej garáži. Zároveň sa budú využívať okolité parkoviská pri príležitosti kapacitne väčšej udalosti.

Prízemie ponúka plochu, pre komerčné účely, ktorá priamo nadväzuje na novo vytvorenú pešiu zónu so zeleňou. Zvyšok podlažia je rozdelená na vstupné priestory KD Vyškov ktorými sú vstup s recepciou, foyer so šatňou pre návštevníkov a zodpovedajúcim hygienickým zázemím, a zázemie pre účinkujúcich a personál.

Dominantným priestorom celej budovy je multifunkčná sála na druhom podlaží ktorá ponúka variabilný priestor vďaka zasúvaciemu systému stoličiek do steny. Pri vysunutí vetkých sedadiel, spolu s balkónovými, má sála kapacitu 500 miest. Na ZNP bude tiež prístupná kaviareň ktorá bude rozšírená o podlažie vyššie.

Najvyššie podlažie je určené pre verejnosť ako prenajímateľné priestory, tančiareň, administratívne zázemie a tiež dopĺňa zázemie javiska o miestnosť rekvizít. Výrazným prvkom celej budovy je terasa so zeleňou a výhľadom na časť mesta.

Techincké priestory sú situované v prízemí a na piatom nadzemnom podlaží ako zázemie VZT.

2.2 Přehled výchozích podkladů

Pri spracovávaní dokumentácie boli použité výkresové podklady Besedního domu ktoré poskytli architekti mesta Vyškov.

2.3 Cíle návrhu

Hlavním cílom bolo vytvoriť miesto ktoré obohatí kultúrny život v meste a bude v interiéri ale aj v exteriéri nenútené nadväzovať na Besedni dům.

Cíľom bolo tiež vytvoriť príjemné prostredie pešej zóny so zeleňou namiesto súčasného parkoviska, a rozšíriť centrum mesta o ďalšiu využiteľnú plochu pre verejnosť.

2.4 Technická zpráva

Riešené územie sa nachádza priamo v centre mesta v katastrálnej oblasti Vyškov - Město. Zo severu ho ohraničuje zástavba Vaňkovky, z východu obytné budovy a cez ktoré vedie podchod na námestie.

Južne od parcely je Besedni dům nadvazujúci na navrhovanú stavbu. Západne je potom cez ulicu Kostelní katolícky kostol Nanebevzetí Panny Márie.

K miestu je prístup z hlavnej komunikácie Nádražní na Kostelní.

3. Popis stavby

3.1 Urbanistické, architektonické a výtvarné řešení

Objekt je obklopený pre mesto významnými budovami ako je katolícky kostol či besední dům. v Návrhu bolo okolie brané na zreteľ a výsledné pôsobenie exteriéru a fasády budovy nemá nijak výrazne narúšať svoje okolie ale naopak zapadnúť doň a dotvárať ho. To je dôvodom výberu nenápadnej bielej fasádnej omietky v kombinácii s betonovými panelmi tvoriacimi obklad pre vysunutú časť objektu v ktorom sa nachádza sála. Výrazným prvkom sú ďalej veľké presklené plochy pri vstupe a dvoch nadsebou navrhnutými kaviarnami. Funguje tak prepojenie exteriéru s interiérom.

V exteriéri bude upravený chodník lemujúci parcelu, s prístupom do samotnej budovy, ktorý bude vydláždený podľa súčasného nadpojeného chodníku vyššie na ulici Kostelní. Novovytvorená pešia zóna bude vydláždena betonovými dlaždicami. Kontrastom tejto pochodzej ploche budú obrúče s trávnatou plochou v ktorých bude novo vysadená zeleň. Pešiu zónu bude dotvárať mobiliár z pohľadného betonu v kombinácii s dreveným sedením.

Interiér je ladený podobne ako exteriér, a teda minimalisticky a čisto. Najvyužívanejším prvkom takmer všetkých priestorov bude pohľadový beton ktorý dá vyniknúť farebným detailom ako napríklad zelená žula uprostred foyer, modré sedenie v sále či červené závesy.

3.2 Technické řešení (dispozice, technologie, provoz)

Dispozičné riešenie v horizontále je členené v 1NP na vstupné priestory, komerčný priestor a priestor pre účinkujúcich, v 2NP tvorí prevažnú časť plochy multifunkčná sála, zázemie javiska a kaviareň. Kaviareň má svoj ďalší priestor na 3NP. ktoré tvorí medzipodlažie sáli. Na tejto úrovni spolu s 4NP (rovnako tvoriace medzipodlažie) sa nachádzajú sklady techniky, svetiel, zvuková technika a pod. 4NP tiež ponúka balkón so počtom sedení 42.

Vertikálne sú dispozície prepojené schodiskovými komunikáciami a výtahom.

Únikové schodisko je situované v rohu smerom von do pešej zóny. V tejto vertikálnej časti vedľa sa nachádza zásobovací výtah. Schodiskové komunikácie sú rozdelené zvlášť pre návštevníkov a pre účinkujúcich.

Zachovaný zostáva tiež zásobovací výtah stojaceho Besedního domu ktorý bude konštrukčne napojený na novú zástavbu.

Besední dom nadväzuje dispozične na úrovni 1.NP so sálou novostavby.

Na podlažiach sa nachádzajú tiež priestory pre uskaldnenie stoličiek a stolov. Najväčší sklad tohoto typu je na 2NP, kde je možné zložiť nábytok zo sály a premeniť ju na divadelný priestor. Toho sa dosiahne pomocou zasúvateľného sedacieho systému ktorý vysunie hladisko do priestoru.

3.3 Stavební řešení

Konštrukčne je budova riešena kombináciou montovaného železobetonového skeletu so stĺpmi 400x400mm vzdialenými od seba 8m a 6m, a železobetonových nosných stien. Stropná železobetonová doska nad 1NP má hrúbku 300mm. Stropná doska nad sálou bude podporená prievlakmi. Vykonzolovaná bude časť budovy so sálou ktorá vystupuje von do exteriéru.

V podzemne jčasti budovy sa nachádza parkovanie v hĺbke 3000mm. Celá budova je položená na základových pásoch v hĺbke 1900mm.

4. Bilance

zastavaná plocha	1 011m ²
užitná plocha	3 727m ²
obostavaný priestor	21 718 m ³
orientační rozpočet	<u>7 150 x 21 718 = 155 283 700</u>
Celkové náklady	<u>155 283 700 Kč</u>