



Vysoké učení technické v Brně
Fakulta architektury
Poříčí 273/5, 63900 Brno 39

Zadání bakalářské práce

Číslo bakalářské práce:	FA-BAK0015/2011	Akademický rok: 2011/12
Ústav:	Ústav navrhování II.	
Student(ka):	Soňa Hrušovská	
Studijní program:	Architektura a urbanismus (B3501)	
Studijní obor:	Architektura (3501R002)	
Vedoucí bakalářské práce:	prof. Ing. arch. Ivan Ruller	
Konzultanti bakalářské práce:		

Název bakalářské práce:

DŮM NA HRANĚ - Valašské Meziříčí, ulice Sokolská

Zadání bakalářské práce:

Práce je zpracovávána dle jednotného oficiálního zadání fakulty pro ak. rok 2011/2012.
Předmětem bakalářské práce je urbanistický a architektonický návrh zastavění parcely na hranici historického centra a sídlištní zástavby ve městě Valašské Meziříčí novým objektem (objekty).

Rozsah grafických prací:

Situace 1:1 000

Půdorysy, řezy, pohledy 1:200

Konstrukční řešení a schéma nosné konstrukce

Schéma uplatnění principů TUR

Perspektivy – jeden předepsaný zákres, min.jedna další exteriérová dle volby autora

Model 1:200

Textová část: průvodní zpráva

Seznam odborné literatury:

Ernst Neufert : Navrhování staveb

Reinberg, G.W.: Okologische Architektur: Entwurf - Planung - Ausfuehrung/Ecologica Architettura: Design - Planning - Realization , Springer Wien New York , 2008, ISBN: 978-3-211-32770-8

Související normy a předpisy

Termín zadání bakalářské práce: 13.2.2012

Termín odevzdání bakalářské práce: 4.5.2012

Bakalářská práce se odevzdává v rozsahu stanoveném vedoucím práce; současně se odevzdává 1 výstavní panel formátu B1 a bakalářská práce v elektronické podobě.



Soňa Hrušovská
Student(ka)



prof. Ing. arch. Ivan Ruller
Vedoucí práce



Ing. Vítězslav Nový
Vedoucí ústavu

V Brně, dne 13.2.2012



doc. Ing. Josef Chybík, CSc.
Děkan

Sprievodná správa

Dům na hrane – Valašské Meziříčí, Ulice Sokolská

Urbanistické súvislosti

Zadaná parcela leží južne na hrane historického centra mesta Valašské meziříčí, ohraničená z východnej strany historickým objektom-polyfunkčným domom Cimbala, severne ja obkolesená obslužnou komunikáciou, Ulicou Polášková, južne hlučnejšou Ulicou Sokolská. Dopravná dostupnosť a napojenie lokality je veľmi dobrá, Sokolská ulica predstavuje jeden z hlavný ťahov do mesta.

Okolité zástavba sa vyznačuje prevahou komerčnej funkcie kombinovanej s obytnou funkciou. Charakter zástavby historického jadra, tvoria renesančné domy , pričom niektoré majú v parteri situovanú občiansku vybavenosť. Domy sú usporiadané do mestských blokov, v niektorých prípadoch neúplných.

Poloha pozemku je veľmi zaujímavá vzhľadom k pohľadovým osám z historického námestia smerom na hranu historického centra. Práve v tejto ulici končí pohľad na štvrť panelákov. Navrhovaná budova nemá za cieľ „zakryť“ tento výhľad, avšak samotným riešením zčasti splňuje tento bod. Svojou hmotou uzatvára hranu historického centra mesta. Pasážou naväzuje objekt na pohľadovú osu a zároveň vytvára priestor na prechod z historického centra do ostatných častí mesta.

Architektonický výraz

Základnú formu budovy tvorí spojenie dvoch častí rozdelených pasážou v parteri. Ľavú časť v parteri a zčasti aj 2.NP napĺňa funkcia vzdelávacia, kultúrna. Nachádza sa tu pobočka Základnej umeleckej školy Valašské Meziříčí. Škola v súčasnosti poukazuje na nedostatočné priestory pre výtvarnú výchovu a dramatický odbor. Jedným z hlavných bodov v akčnom pláne mesta je taktiež mesto oživiť mladými ľuďmi, znížiť kriminalitu. Vytvoriť priestory pre rozvoj mladého ducha je vždy dobrý dôvod k posunu ďalej. V druhej časti sa nachádzajú komerčné priestory pre malobchodníkov.

Z histórie mesta Valašské Meziříčí bolo pre mňa nepochybne inšpiráciou zmienka o zmene rozlohy a členenie mesta. Pôvodne šlo o dve mestá: Krásno nad Bečvou na pravom brehu a Meziříčí na ľavom brehu Rožnovskej Bečvy. Príbeh dvoch miest a ich následné spojenie v mojom projekte poukazujem na rozdelení objektu v parteri na 2 časti s odlišnou funkciou. Rozdeľuje ich pasáž, ktorá predlžuje osu ulice, vedúcu z historického centra. V 3.NP a v 4.NP sa však budova prepája a napĺňa sa obytnou funkciou. Rozdelenie taktiež naznačuje symbolicky fakt, že

v minulosti rozdeľovala mestá rieka Bečva. Na tomto mieste stáli hradby historického centra. Následná parcelizácia ma inšpirovala k premietnutiu historických parcel do mojej fasády a celkovej konštrukcie stavby. Hravé striedanie pôdorysne obdĺžnikových tvarov naznačuje detskú sviežosť, ktorá oživí centrum svojou prítomnosťou. Hra posunov prebieha i v horizontálnej rovine, kde terén rozhoduje o jej smere.

Dispozičné riešenie jednotlivých objektov

Do budovy ZUŠ vedie vstup od hlavnej cesty Polášková, čo je bližšie k centru mesta. Vedľajší vstup je z pasáže, ktorý je zároveň vstupom do bytov a vstup do podzemných garáží. Na protihľahlej strane sa nachádza vstup do garáží, zároveň vstup do bytov. Vedľa sa nachádza služobný vchod pre komerčnú časť. Vstupy do komercie sú po obvode stavby. Zásobovanie pre komerčnú časť a zároveň pre objekt Cimbala je z východnej strany objektu, od ulice Polášková. Vstup do garáží je zo západnej strany z tej istej ulice. V objekte sa nachádzajú 2 komunikačné jadrá vedúce až z 3.PP po 4.NP.V komerčnej časti na južnej strane sa nachádza kaviareň. 3.NP a 4.NP tvoria bytové jednotky orientované na južnú stranu. 9 bytov je mezonetových a 9 je jednopodlažných.

Konštrukčné riešenie

Stavba je založená na pilotách, ktoré su vedené do únosnej zeminy. Nosnú podzemnú konštrukciu tvoria milánske steny a následne prevedená hydroizolačná vaňa v hĺbke 9,5m pod terénom.

Hlavný konštrukčný systém budovy je v podzemných podlažiach a v prízemí monolitický železobetónový rámový skelet-priečny systém. Stúženie skeletu je zabezpečené štyrmi ztužujúcimi stenami. Stĺpy v podzemných podlažiach majú priemer 500mm, v 1. a 2.NP sa mení priemer na 300mm.V 3.NP sa systém mení na priečny nosný stenový systém.

Plášť obvodový tvoria porobetónové tvárnice. Kompaktnosť formy a izolovaný obal sú navrhnuté podľa princípov navrhovania pasívnych domov. Budova má v priestoroch komerčných a v priestoroch ZUŠ regulované vetranie, byty sú vetrané prirodzene. Využíva sa pasívna slnečná energia. Byty sú navrhované ako ny štýl „Sokratovho systému“.Dažďová voda je zachytávaná a využívaná ako úžitková voda v objekte.

Tabulka bilancí

BILANCE ZASTAVĚNÝCH PLOCH	
ZASTAVĚNÁ PLOCHA NADZEMNÍCH PODLAŽÍ (m2)	2077
ZASTAVĚNÁ PLOCHA PODZEMNÍCH PODLAŽÍ (m2)	2178

BILANCE HPP	
HPP NADZEMNÍCH PODLAŽÍ	4228
HPP PODZEMNÍCH PODLAŽÍ	6535
HPP ZÁSTAVBY CELKEM	10764

BILANCE OBESTAVĚNÉHO PROSTORU	
OBESTAVĚNÝ PROSTOR NADZEMNÍCH PODLAŽÍ	15786
OBESTAVĚNÝ PROSTOR PODZEMNÍCH PODLAŽÍ	20582
OBESTAVĚNÝ PROSTOR CELKEM	36368
PREDPOKLADANÁ CENA STAVBY (5000Kč/1m3)	181.000 000

BILANCE FUNKČNÍHO VYUŽITÍ	
HPP STUDENTSKÉ BYDLENÍ	2658
HPP ZÁKLADNÁ UMELECKÁ ŠKOLAÍ	763
HPP KOMERČNÉ PLOCHY	808
UŽITNÁ HPP CELKEM	4229
HPP GARÁŽÍ (PARK. PLOCHY VČ. KOMUNIKACÍ)	5298

KAPACITY

POČET PARKOVACÍCH STÁNÍ CELKEM / Z TOHO PRO IMOBILNÍ	144/7
STUPEŇ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY (ENERGETICKÝ ŠTÍTOK)	B