

HODNOCENÍ VEDOUCÍHO DIPLOMOVÉ PRÁCE

Autor diplomové práce: Bc. Petr Nohava

Vedoucí diplomové práce: doc. Ing. Jana Korytářová, Ph.D.

Cílem diplomové práce bylo zhodnocení ekonomické efektivnosti investičního projektu na základě stanovení investičního CF. Teoretická část práce je věnována metodickému postupu podnikatelského záměru.

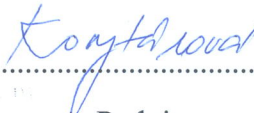
Praktickou část tvoří případová studie projektu rekonstrukce a přístavby lékárny u nemocnice sv. Tadeáše v Hustopečích, která má za cíl zvětšení ploch k podnikatelské činnosti. Po úvodním představení projektu, popisu jeho technických parametrů a harmonogramu výstavby, byl zpracován výkaz zisků a ztrát projektu na modelových položkách předpokládaných výnosů a nákladů. Výnosy a náklady byly transformovány na příjmy a výdaje, z nichž byl vytvořen výkaz CF. Následně, po nastavení diskontní sazby s využitím metody WACC, byly propočteny ukazatele ekonomické efektivnosti. Následně je proveden popis rizika vytipovaných rizikových faktorů a dále je provedena citlivostní analýza pro 1 vybraný rizikový faktor – nízká obsazenost pronajímaných prostor s výpočtem ukazatelů ekonomické efektivnosti. Závěrem jsou všechny výstupy projektu zhodnoceny.

Diplomová práce obsahuje celkem 75 stran textu a přílohy, je na řadě míst vhodně doplněna obrázky, grafy a výpočtovými tabulkami. Kladně hodnotím využití softwarového produktu eCBA pro zpracování výpočtové části. Po formální stránce lze podotknout, že se zde vyskytují drobné překlepy, které však nesnižují věcnou kvalitu práce.

Vzhledem k tomu, že diplomant v teoretické části prokázal potřebné znalosti řešené problematiky a případovou studii provedl v zadaném rozsahu, doporučuji diplomovou práci Bc. Petra Nohavy k obhajobě.

Klasifikační stupeň ECTS: **B/1,5**

V Brně dne 25. 1. 2017


.....
Podpis

Klasifikační stupnice

Klas. stupeň ECTS	A	B	C	D	E	F
Číselná klasifikace	1	1,5	2	2,5	3	4