

HODNOCENÍ VEDOUCÍHO BAKALÁŘSKÉ PRÁCE

Autor bakalářské práce: Jiří Nowak

Vedoucí bakalářské práce: Doc. Ing. Alena Tichá, Ph.D.

Cílem bakalářské práce na téma **Ceny modernizace, oprav a údržby stavebního objektu** bylo zmapovat stavební práce a jejich ceny zaměřené na modernizaci, opravy a údržbu vybraného stavebního objektu.

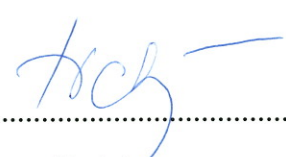
Student přistoupil k zadanému úkolu velmi iniciativně a aktivně. Nejprve se věnoval velmi poctivě problematice kalkulací cen stavebních prací a rozpočtování. Přitom se zaměřil na software pro rozpočtování a kalkulace a na databázi cen stavebních prací firmy RTS. Samostatnou kapitolu věnoval problematice použití cen stavebních prací na kulturních památkách, neboť tam směřoval jeho praktický příklad.

Konkrétním objektem, na kterém pak teoretické poznatky ověřoval, se stala budova zařazená do seznamu kulturních památek ve městě Krnov v Moravskoslezském kraji. Objekt byl dostaven v roce 1895 podle místního významného stavitele Eduarda Franka jako vila místního továrníka Floriana Schmidta. Po roce 1949 se objekt stal majetkem výrobního podniku v Krnově a potom v roce 1962 majetkem čs. státu – MěNV v Krnově. Od roku 1994 je využíván jako mateřská škola. V roce 2015 prošel objekt rozsáhlou stavební úpravou pod dohledem NPÚ a v roce 2008 byl zapsán mezi památkově chráněné a stal se kulturní památkou ČR. V praktické části je tedy zkoumána cena modernizace, opravy a údržby tohoto objektu. Student vypracoval rozpočet pro modernizaci, opravy a údržbu ve směrných cenách RTS a porovnal je s rozpočty v realizovaných cenách. Praktická část je tedy rozdělena do tří kapitol podle druhu prací. V každé kapitole jsou uvedeny rekapitulace rozpočtů a jejich porovnání a vyhodnocení. Kompletní rozpočty jsou uvedeny v přílohách. Práce je doplněna řadou příloh, a to nejen výše zmíněnými rozpočty, ale také výkresovou dokumentací. Je doplněna v textu řadou velmi názorných fotografií, které ukazují průběh modernizace, oprav i údržby objektu.

Student splnil zadání bakalářské práce beze zbytku. Vypracoval velmi zajímavou práci o cenách stavebních prací během provozní fáze stavebního díla, které je kulturní památkou. V plné míře uplatnil znalosti z technické i ekonomické problematiky. Student zpracoval velmi kvalitní bakalářskou práci v oboru Management stavebnictví, jejíž části mohou být s úspěchem publikovány v renomovaných odborných časopisech.

Klasifikační stupeň ECTS: A/1

V Brně dne 7.6.2016


.....
Podpis

Klasifikační stupnice

Klas. stupeň ECTS	A	B	C	D	E	F
Číselná klasifikace	1	1,5	2	2,5	3	4