

Posudek oponenta bakalářské práce

Název práce: Novostavba bytového domu Milevsko

Autor práce: Černý Daniel

Oponent práce: Ing. Tereza Skřeková

Popis práce:

Předmětem bakalářské práce je vypracování projektové dokumentace pro novostavbu bytového domu v Milevsku. Objekt je navržen jako s jedním podzemním podlažím, 4 nadzemními obytnými podlažními a páté podlaží slouží pro přístup na střechu a strojovnu výtahu. V nadzemních podlažích se nacházejí dva komerční prostory, domovní vybavení a 10 bytů. V podzemním podlaží se nachází hromadná garáž a společný sklad. Byty v druhém a třetím podlaží disponují balkonem a ve 4. podlaží jsou VIP byty, s prostornými terasami. Vodorovný konstrukční systém tvoří železobetonové stropní desky. Svislý konstrukční systém v podzemním podlaží je proveden z železobetonové monolitické konstrukce. Nadzemní část objektu je zděná. Střechy jsou v místě teras řešeny jako ploché a pochozí a na části vegetační. Zbytek střech je řešen jako plochá střecha s nepochozí úpravou. Bakalářská práce obsahuje projektovou dokumentaci pro provádění stavby.

Hodnocení práce:

	Výborné	Velmi dobré	Dobré	Nevyhovující
1. Odborná úroveň práce	☒	☐	☐	☐
2. Vhodnost použitých metod a postupů	☒	☐	☐	☐
3. Využití odborné literatury a práce s ní	☒	☐	☐	☐
4. Formální, grafická a jazyková úprava práce	☐	☒	☐	☐
5. Splnění požadavků zadání práce	☒	☐	☐	☐

Připomínky a dotazy k práci:

C.02

- Jak bude zadržována voda na pozemku? Co nastane, když bude retenční nádrž zaplněna?
- Jakým způsobem je řešeno spádování a odvodnění parkovacích stání i s ohledem na lapač ropných látek?

D.1.1.1

- Jak je zajištěno odvodnění vjezdu do garáží?

D.1.1.2

- Je vhodně umístěno schodiště s ohledem na polohu vstupních dveří?

D.1.1.3

- Chybějící instalační předstěny. Kudy povedete rozvody?

- Zdůvodněte umístění prahů u všech dveří v bytě.

- Zdůvodněte uložení okna v místnosti 210 i s ohledem na statiku.

- Nestejnorodé velikosti písem.

- Jsou komunikační prostory dostatečně velké s ohledem na stěhování nadměrného nábytku?

D.1.1.4

- Obytné místnosti sousedí se schodišťovým prostorem. Jak bude řešena akustika, přenos rázů?

- Chybí odvětrání kuchyně.

D.1.1.6

- Zdůvodněte odvodnění základové spáry a jeho řešení s ohledem na zeminu?
- Je zvoleno správné svahování? Odůvodněte toto řešení?

Závěr:

Celková úroveň práce je velmi dobrá. Ukazuje, že student disponuje potřebnými znalostmi a umí je i úspěšně aplikovat při samostatné práci. Předložená bakalářská práce je v souladu se zadáním, a to svým rozsahem i formálními náležitostmi. Práci doporučuji k obhajobě a hodnotím stupněm

Klasifikační stupeň podle ECTS: **A / 1**

Datum: 5. 6. 2021

Podpis oponenta práce: