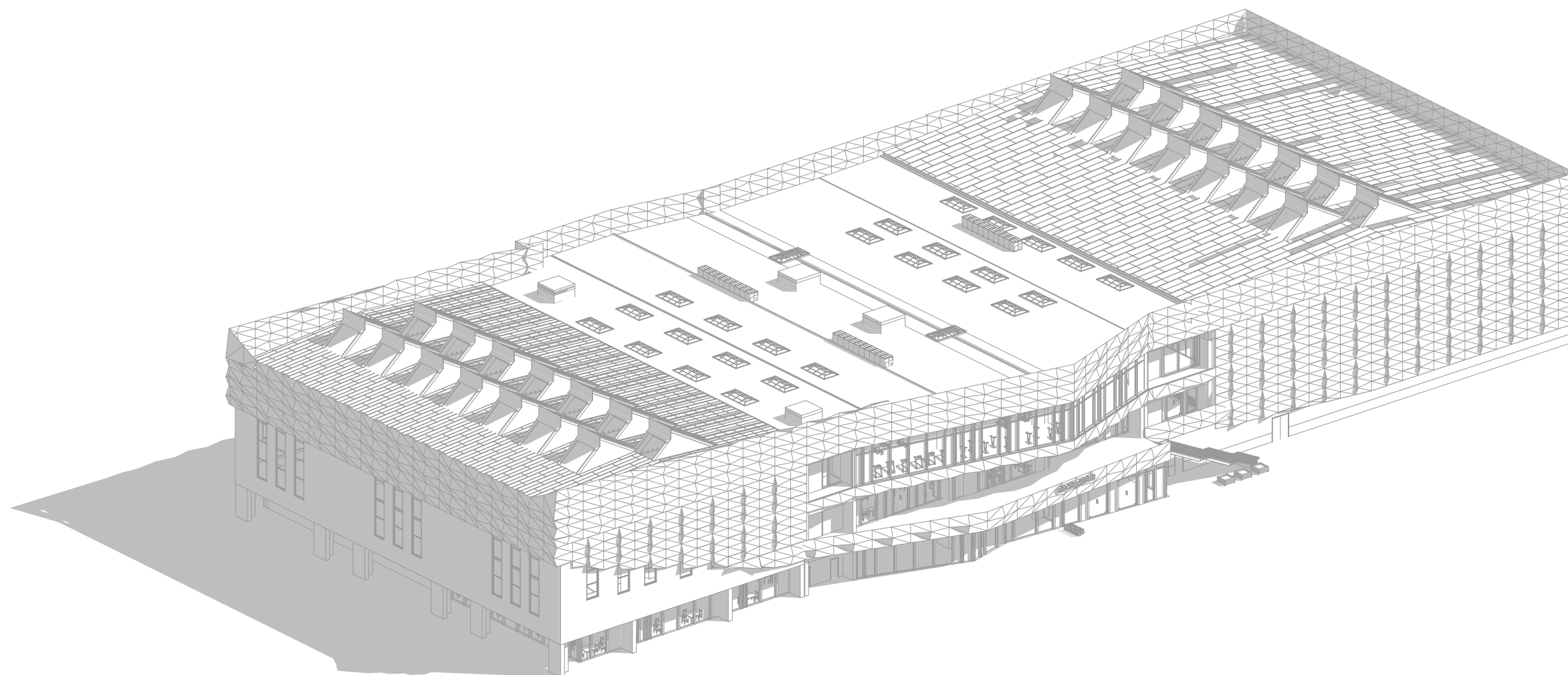




VYSOKÉ UČENÍ FAKULTA
TECHNICKÉ ARCHITEKTURY
V BRNĚ

DIPLOMOVÁ PRÁCE | DIPLOMA PROJECT 2020

Sportovní centrum a renovace areálu sportovního komplexu „Start“ v Kyjevě

Sports center and renovation of the sports complex "Start" in Kyiv, Ukraine.

Vedoucí práce | Supervisor: **Ing. arch. Jiří Marek** | Ústav prostorové tvorby Autor | Author: **Bc. Yevhenii Krasnikov**

Abstrakt

Diplomová práce se zabývá návrhem budovy sportovního centru v areálu stadionu Start v Kyjevě, s využitím maximální plochy zástavby co umožňuje parcel, z ohledem na odstupy a chránící pásma. Území areálu stadionu vlastní město Kyjev. Během minulých let byly navrženy městu několik projektů o modernizace sportovního centru, ale městem byla provedena jen částečná rekonstrukce která se týkala pouze výměny asfaltové dlažby stadionu. Tribuny stadionu už dlouhou dobu potřebují opravu. Stav trávníku fotbalového hřiště neumožňuje fotbalové sportovní události. Parková zóna neodpovídá požadavkům na odpočinek moderního člověka.

Areál stadionu se nachází v hustě osídlené a rozvíjející se části města, s dobře rozvinutou dopravní infrastrukturou. Umístění na uvedeném pozemku budovy moderního sportovního komplexu odpovídá zájmům a potřebám obyvatelů městské části a města.

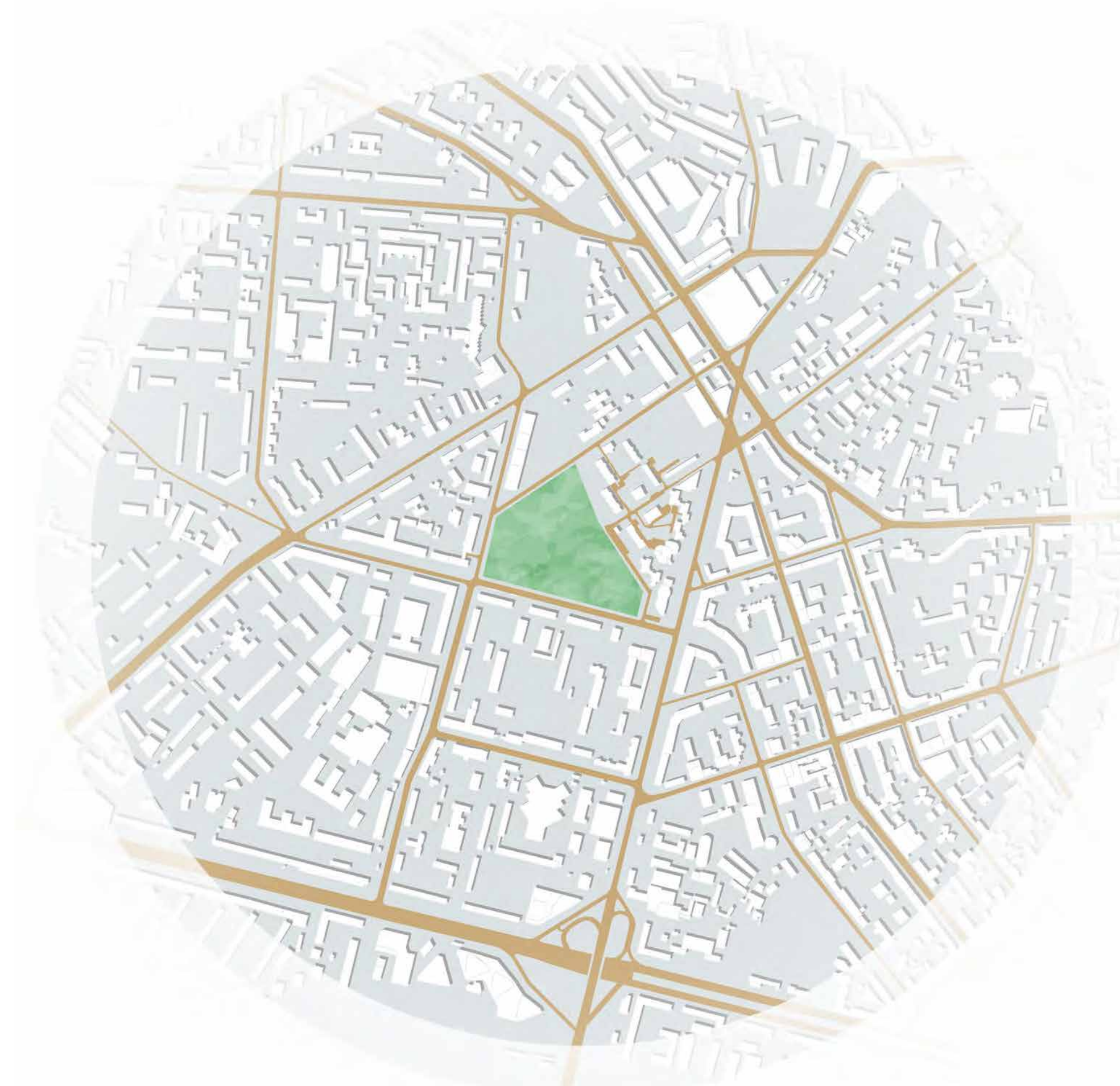
Informace o pozemku

Stát - Ukrajina

Obec - Kyjev

Katastrální území - Ševčenkosky rajon

Vlastní - město



Fotografie vchod do areálu



Historie

Stadion "Start " je fotbalový stadion který se nachází v městské čtvrti Shevchenkovsky města Kyjeva.

Byl postaven jako stadion obranné továrny č. 304 (také - závod Petrovsky), a protože byla továrna součástí optomechanického průmyslu,

byl stadion jmenován „Zenit“.

V dubnu 1938 aktuality proletářské Pravdy informovaly obyvatele Kyjeva,

že „... na rohu ulice Kerosina a ulice Dovnar-Zapolsky byly zahájeny práce

na výstavbě velkého stadionu továrny Petrovsky “. Bylo to zrození fotbalového stadionu, nyní známého jako Start.

Během války byl na stadionu uspořádán válečný zajatecký tábor. Dne 27.

května 1942 napsal výkonný ředitel pekárny Chebanyuk dopis do sekce tělesné výchovy a sportu městské rady, že „...pekárna Kyjev č. 1 žádá o registraci dobrovolného fotbalového týmu závodu“. Od této chvíle tým získal oficiální status a byl schopen trénovat na stadionu dvakrát týdně a válečný zajatec na stadionu byl likvidován.

V roce 2010 Rada města převedla pozemek pod stadionem „Start“ na výstavbu bytového a kancelářského komplexu.

Dne 4. března 2015 Rada města 7. svolání zrušila toto rozhodnutí a nájem.

Dne 4. září 2015 Kyjevský okresní správní soud povolil společnosti Golden

House LLC, která je spojena se synem bývalého premiéra Mykola Azarova

Alexeye, vybudovat historický Start Stadium.

Poté starosta Kyjeva Vitaliy Klitschko ujistil, že Rada města Kyjeva se proti

tomuto rozhodnutí odvolá k okresnímu správnímu soudu.

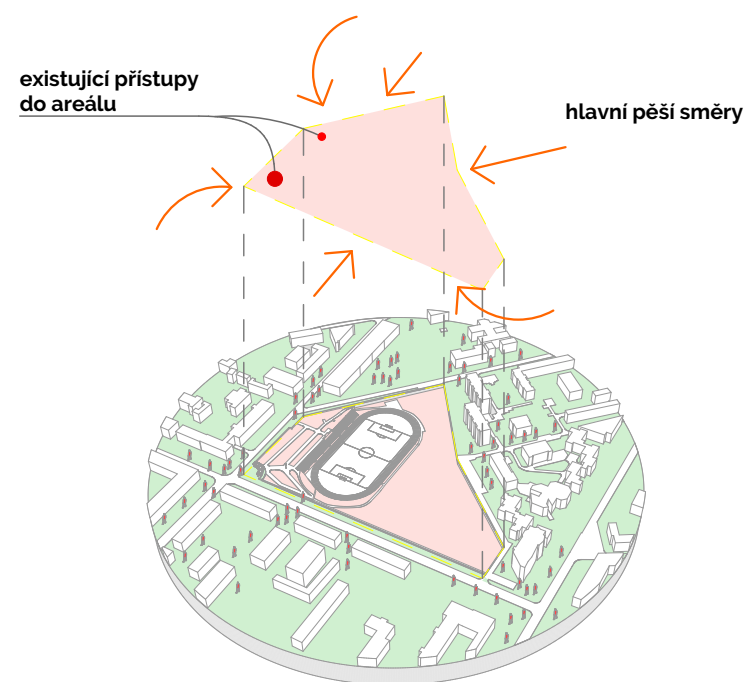
Dne 17. prosince 2015 odvolací správní soud v Kyjevě zrušil převod pozemku pod stadionem „Start“ společnosti Golden House LLC na výstavbu sportovního, zdravotního a rezidenčního a administrativního komplexu.

Dne 24. února 2017 Nejvyšší ekonomický soud učinil konečné rozhodnutí

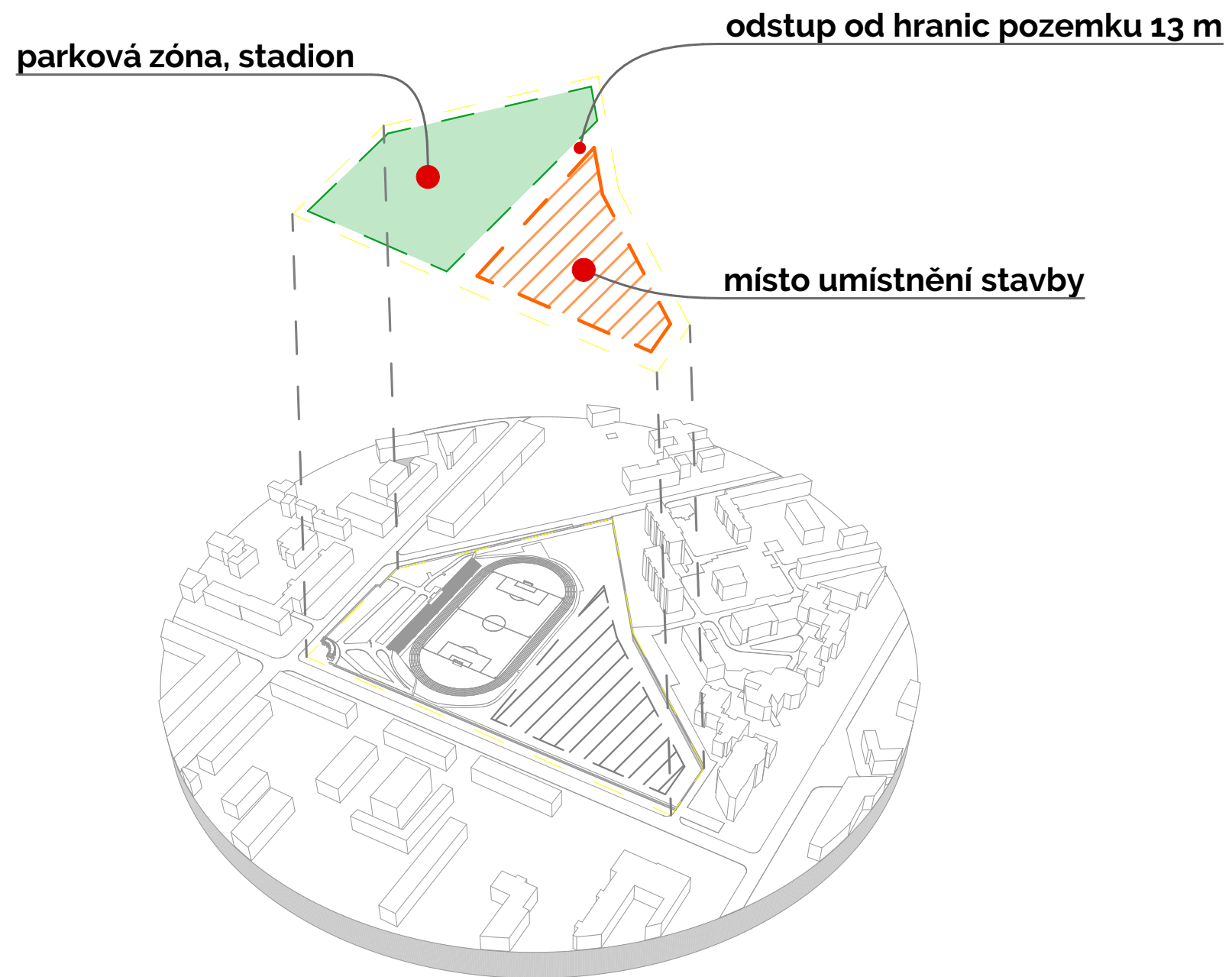
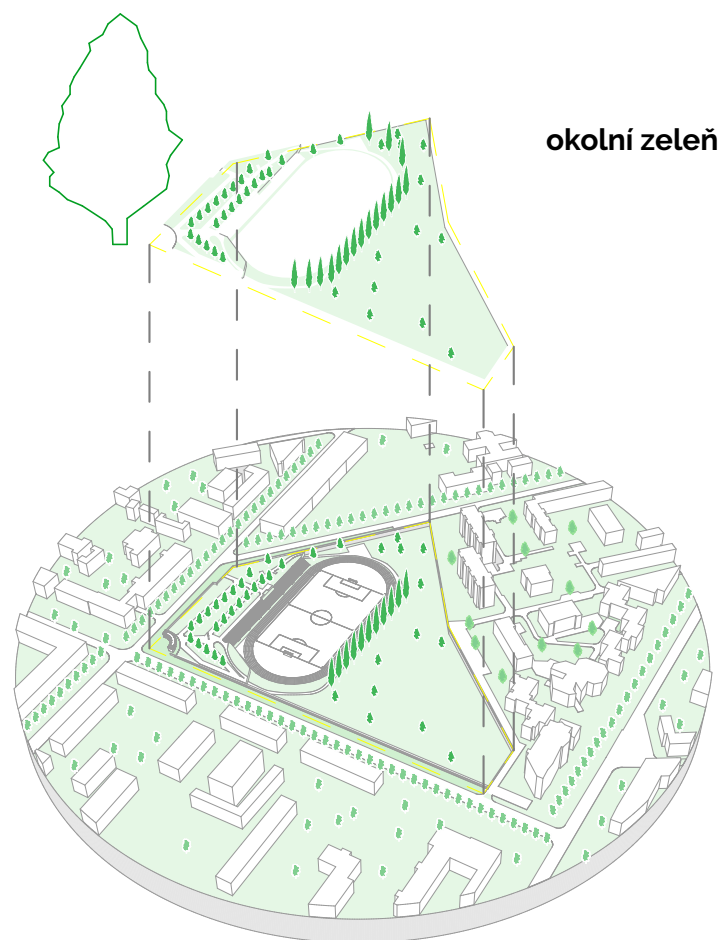
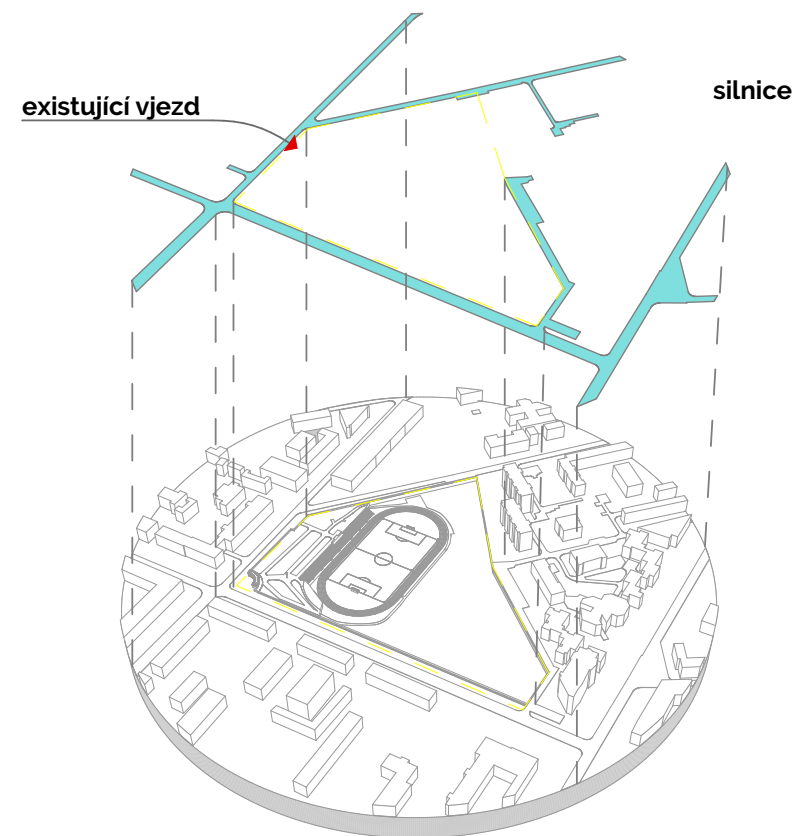
vrátit obecnímu majetku hlavní město pozemku na stadionu „Start“.

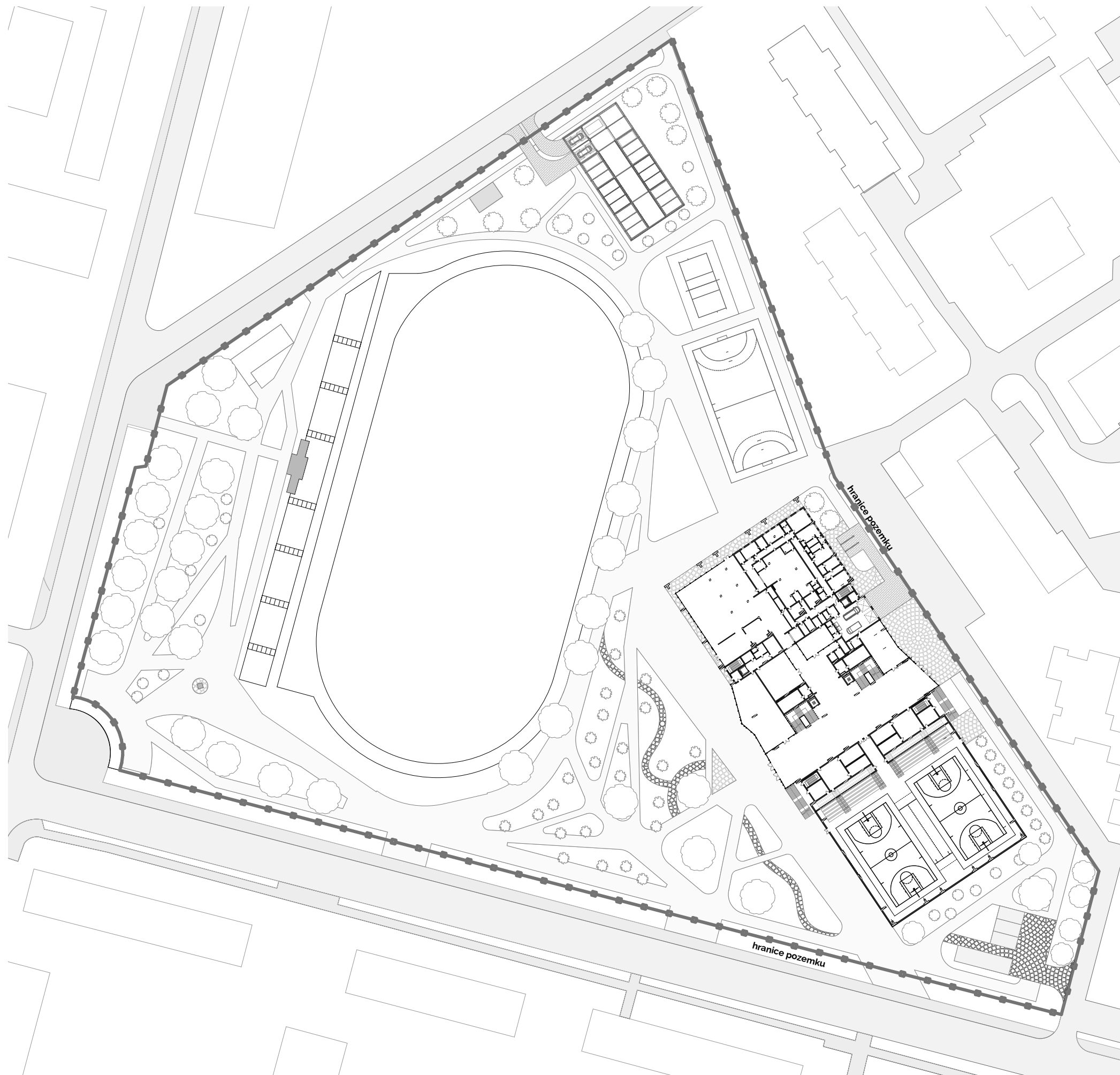
Urbanistické řešení

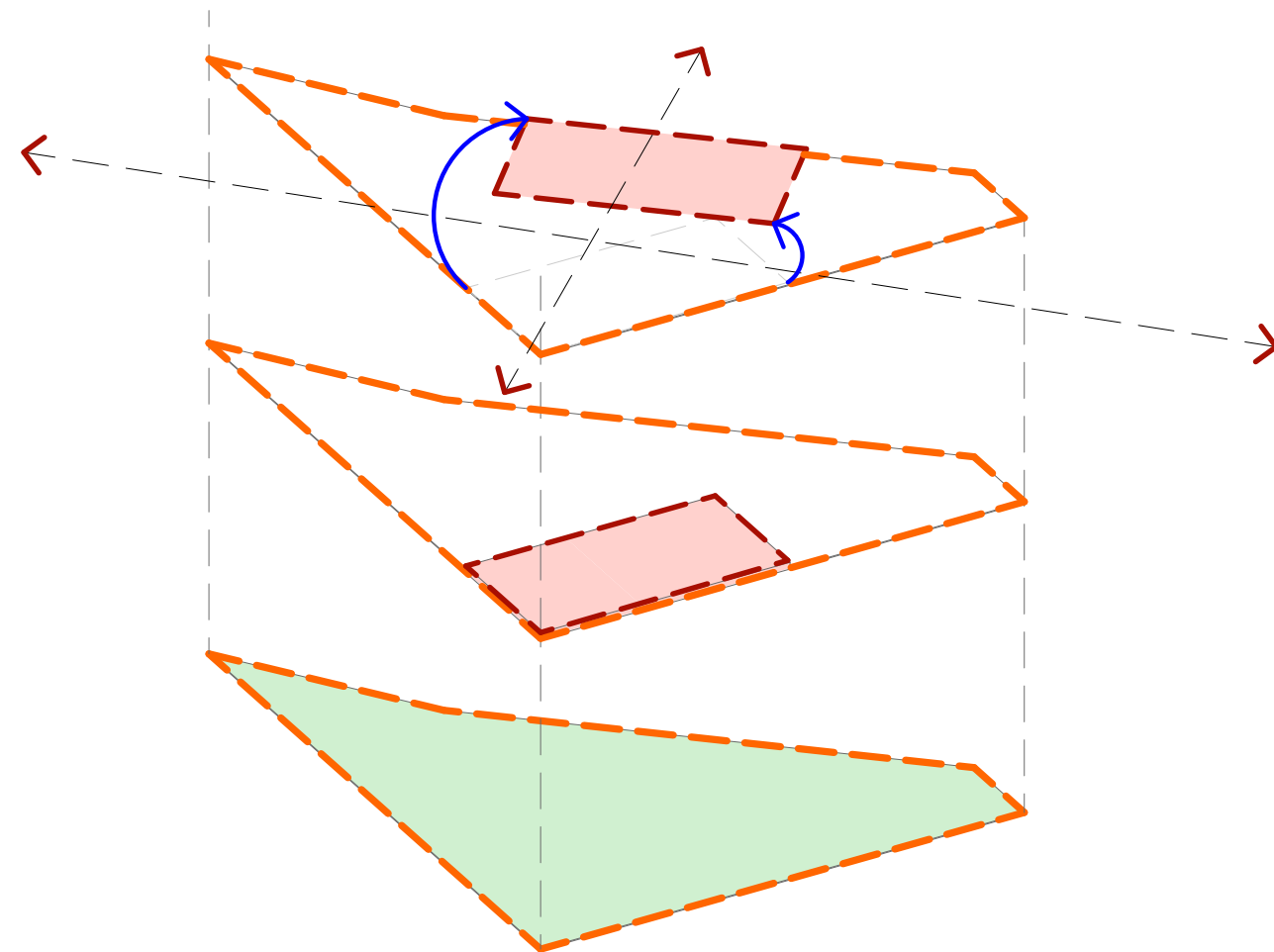
Pozemek leží v městské části "Ševčenkovský rajon". V pěší dostupnosti jsou zastávky MHD a Metro, které je hlavním dopravním uzlem v okolí. Stadion je ohraničen třemi ulicemi. V okolí pozemku se nachází výšková panelová zástavba a průmyslové budovy. Parkování v blízkosti pozemku není řešeno, lidé se parkují auta na chodníku a taky před hlavním vstupem do sportovního komplexu. Plocha zástavby leží na jihozápadní části pozemku. Navržená hala respektuje okolní zástavbu. Vypracované návrhy obnovy parkovacích cest, umístění parkoviště s systémem automatic parking, instalování veřejných záchodů a převlékárny. Navrženo více vstupů na pozemek



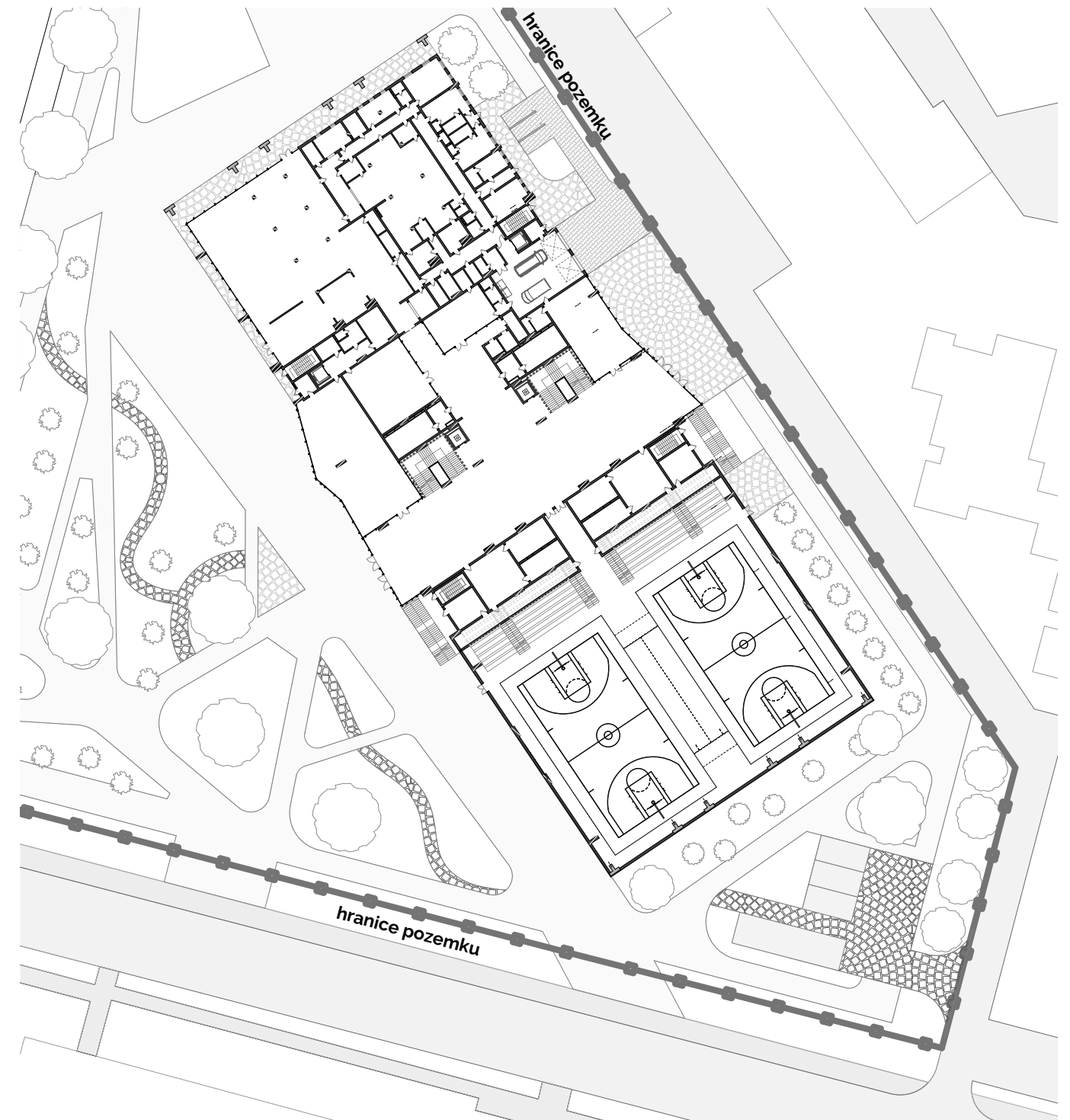
Letecká mapa





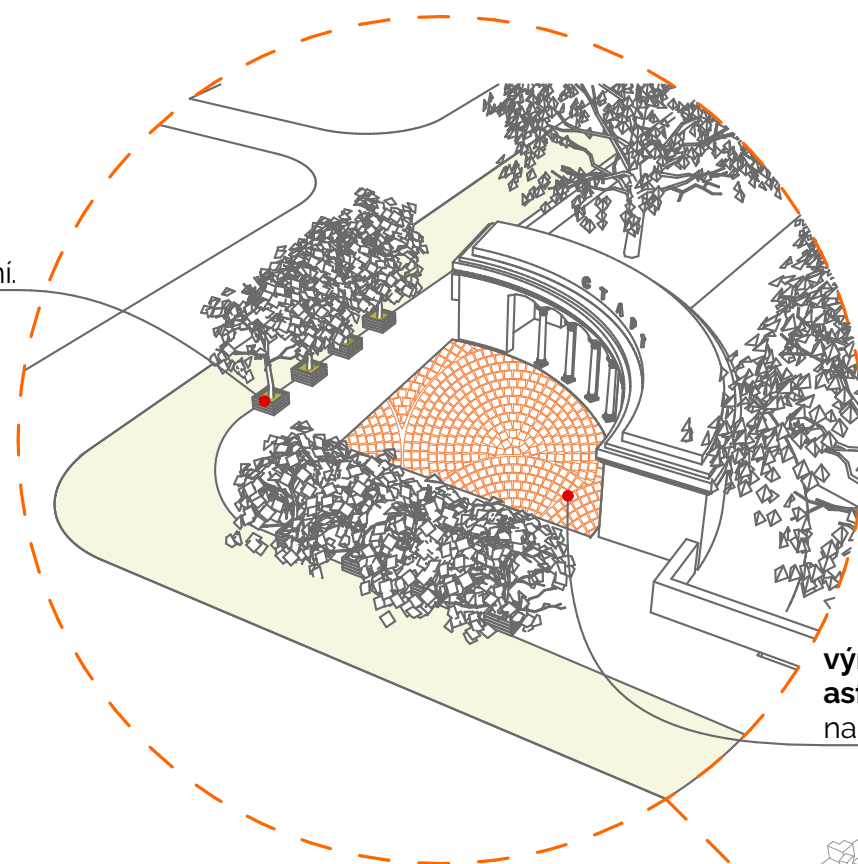


Umístění budovy na parcelu

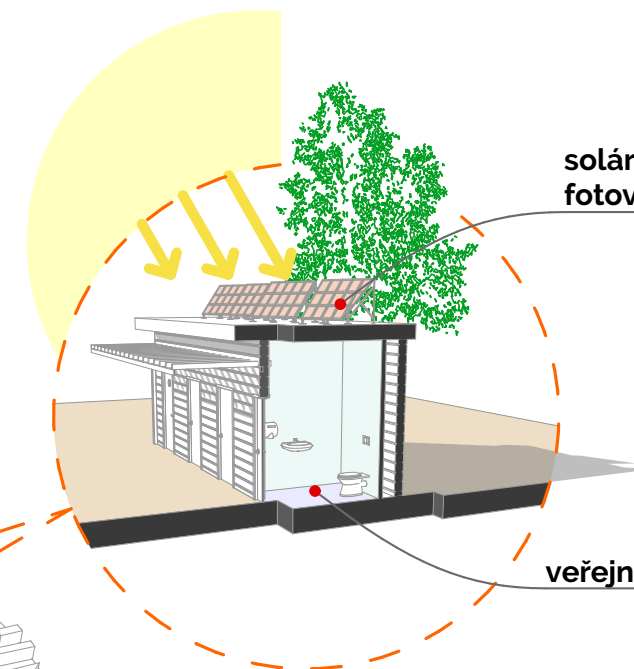


Situace

stromy,
aby byl vstup pohodlnější,
a omezit nesprávné parkování.

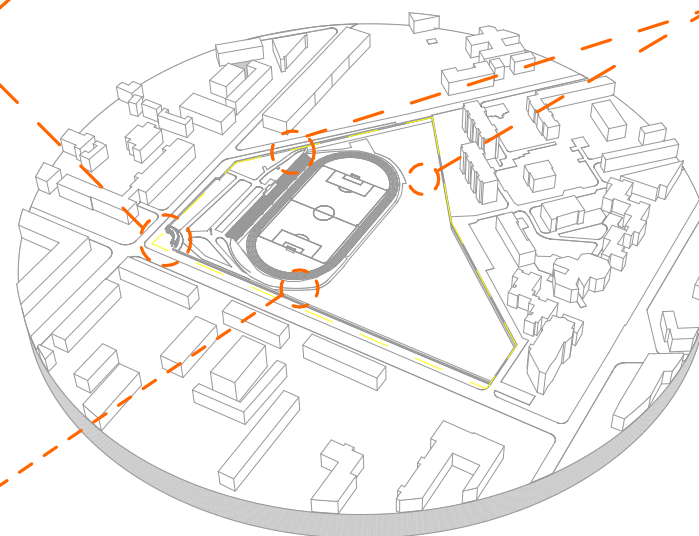


**výměna
asfaltového chodníku
na dlažbu**

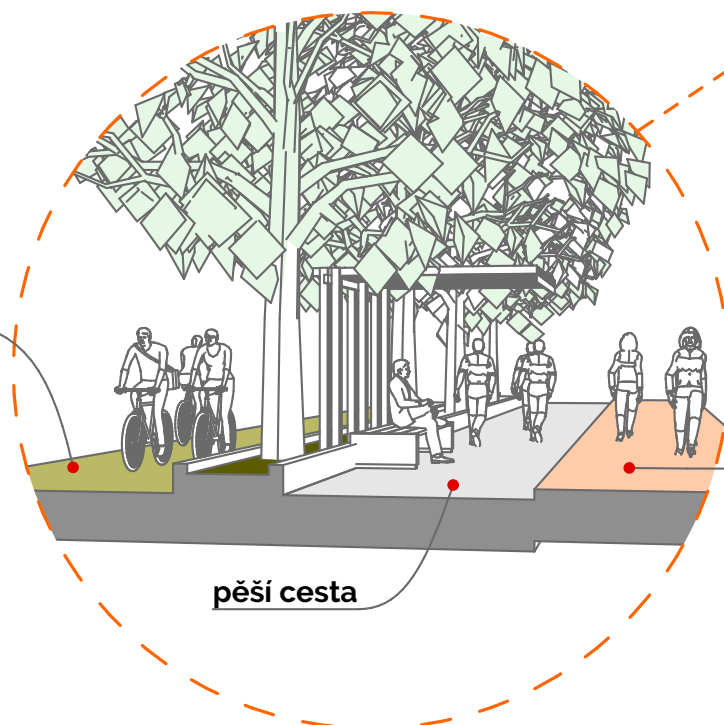


**solární
fotovoltaický panel.**

veřejný záchod



**obousměrná
cyklistická trasa
kolem pozemku**



běžecká dráha

pěší cesta

Diagram vize renovace

Architektonické řešení.

Základním tvarem vychází z rozměru dvou hal, základní výšky, délky a šířky. Haly musí být propojení základním provozem a kolem toho oběhává hra hmot. Jsou dvě základní haly. Velká je s diváckými místy, jiná hala je pro výcvik. Prostý obdélník forma povolí spojit obě haly jedním jádrem. Rozšíření hlasitosti centra kompozici dává možnost zvýšit počet diváckých míst v základní halí. Zvýšení výcvikové haly nad úroveň partera dovolí využívat parter pro komerční cíle a taky dává aktivity divákům.

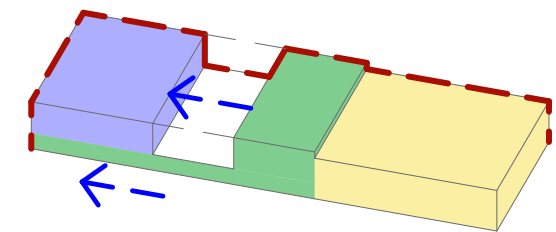
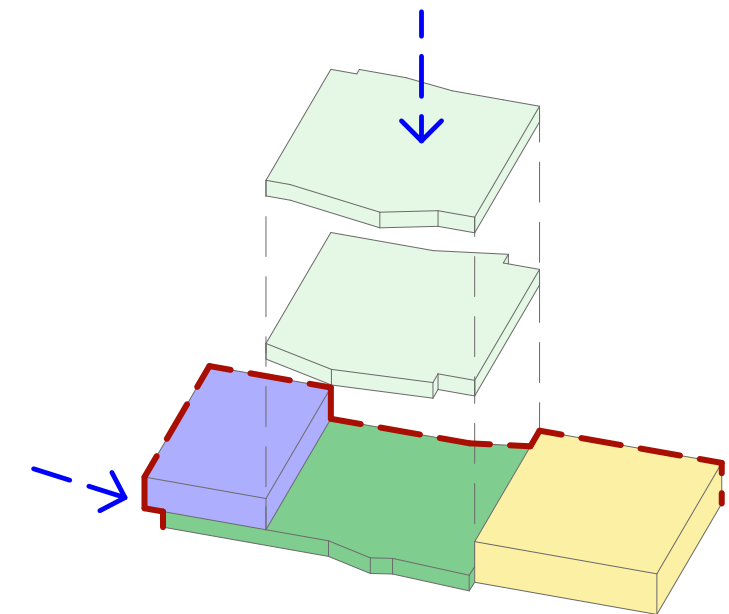
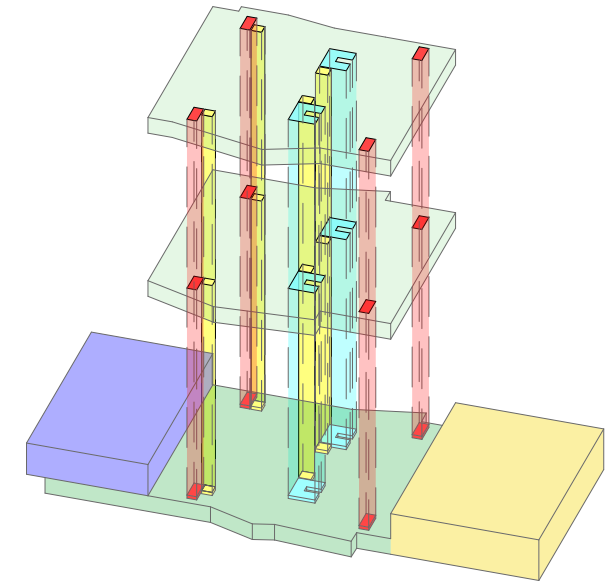
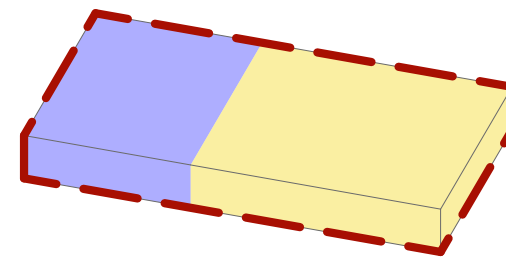
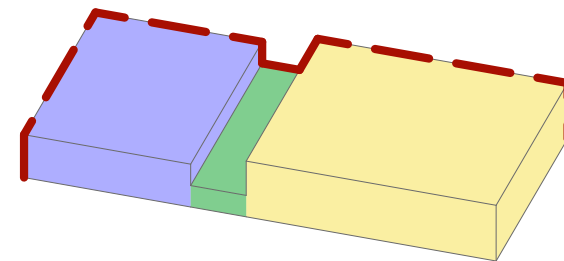
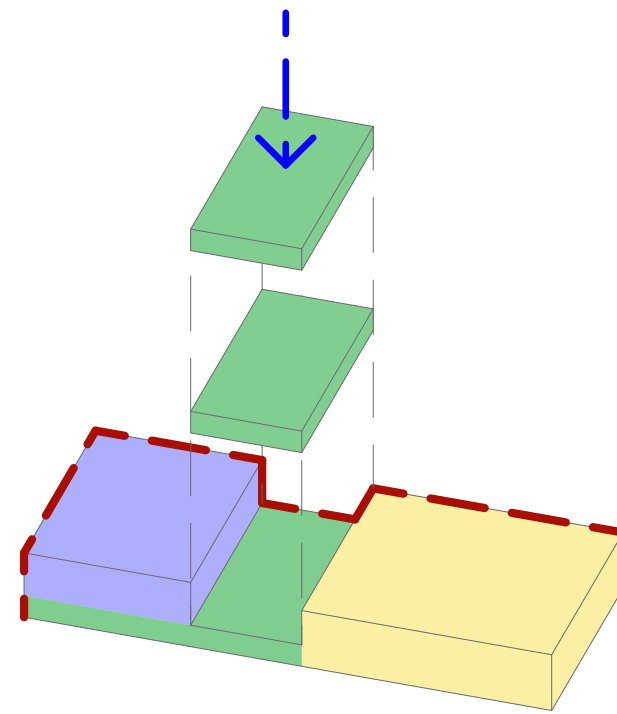
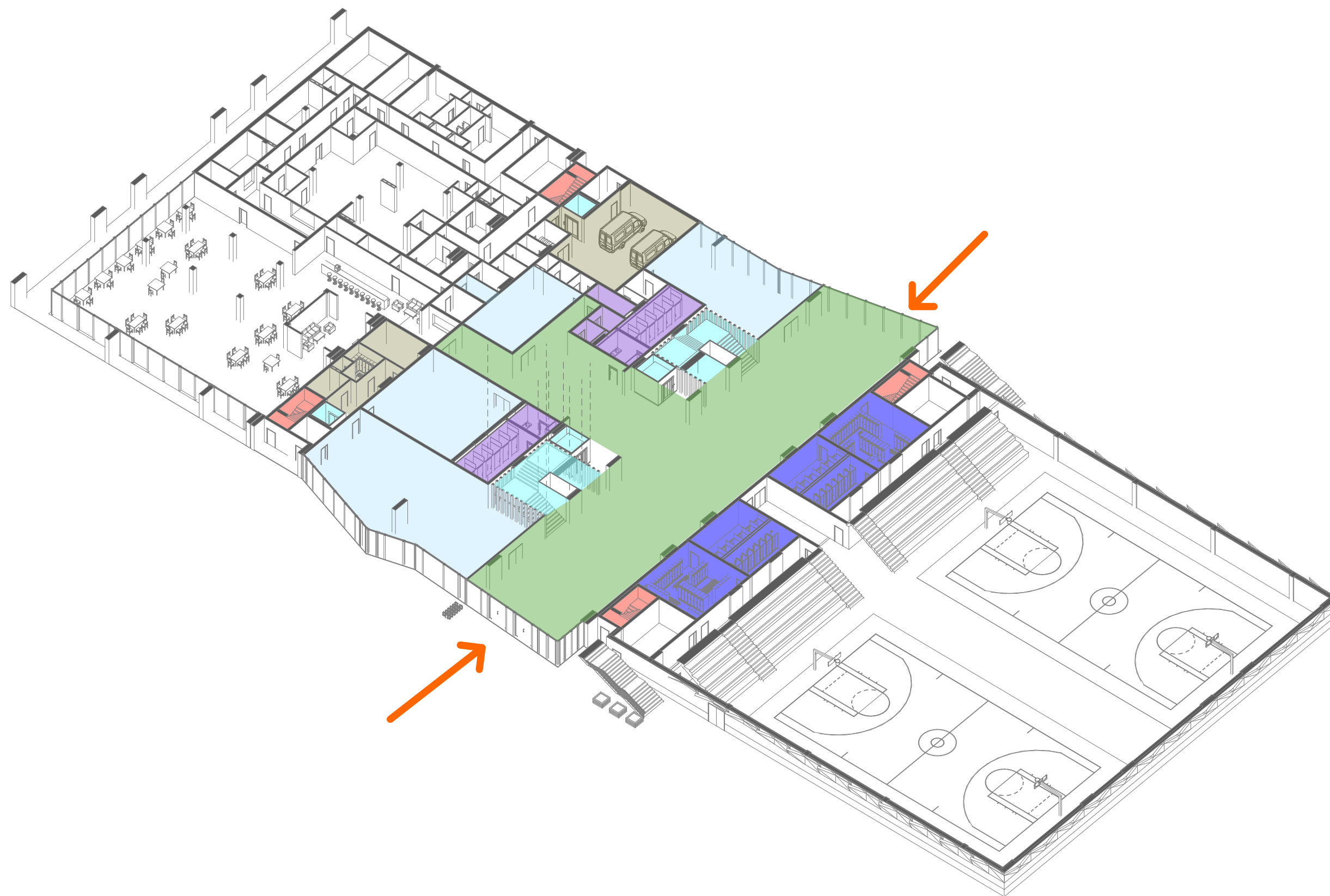


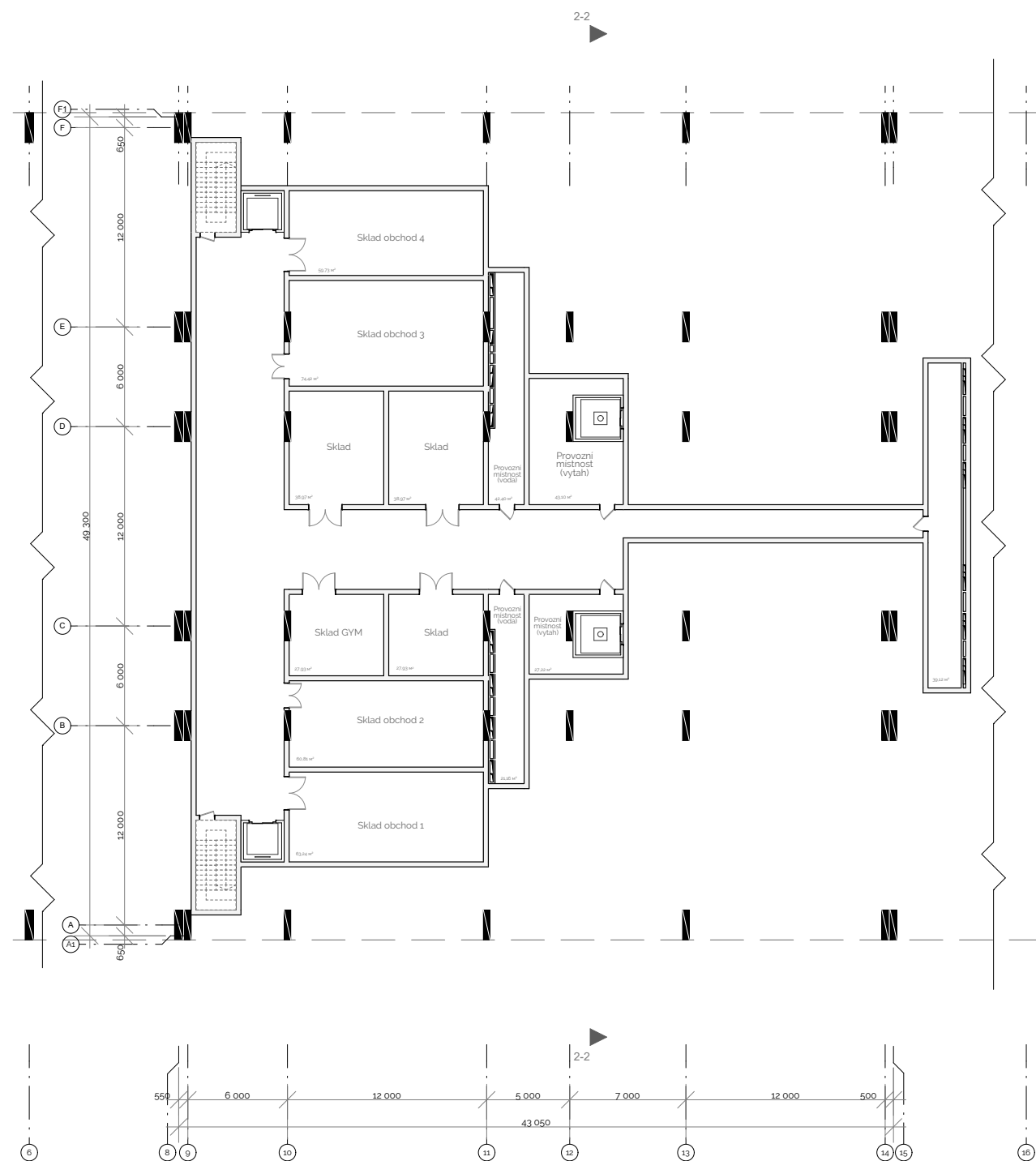
Diagram návrh

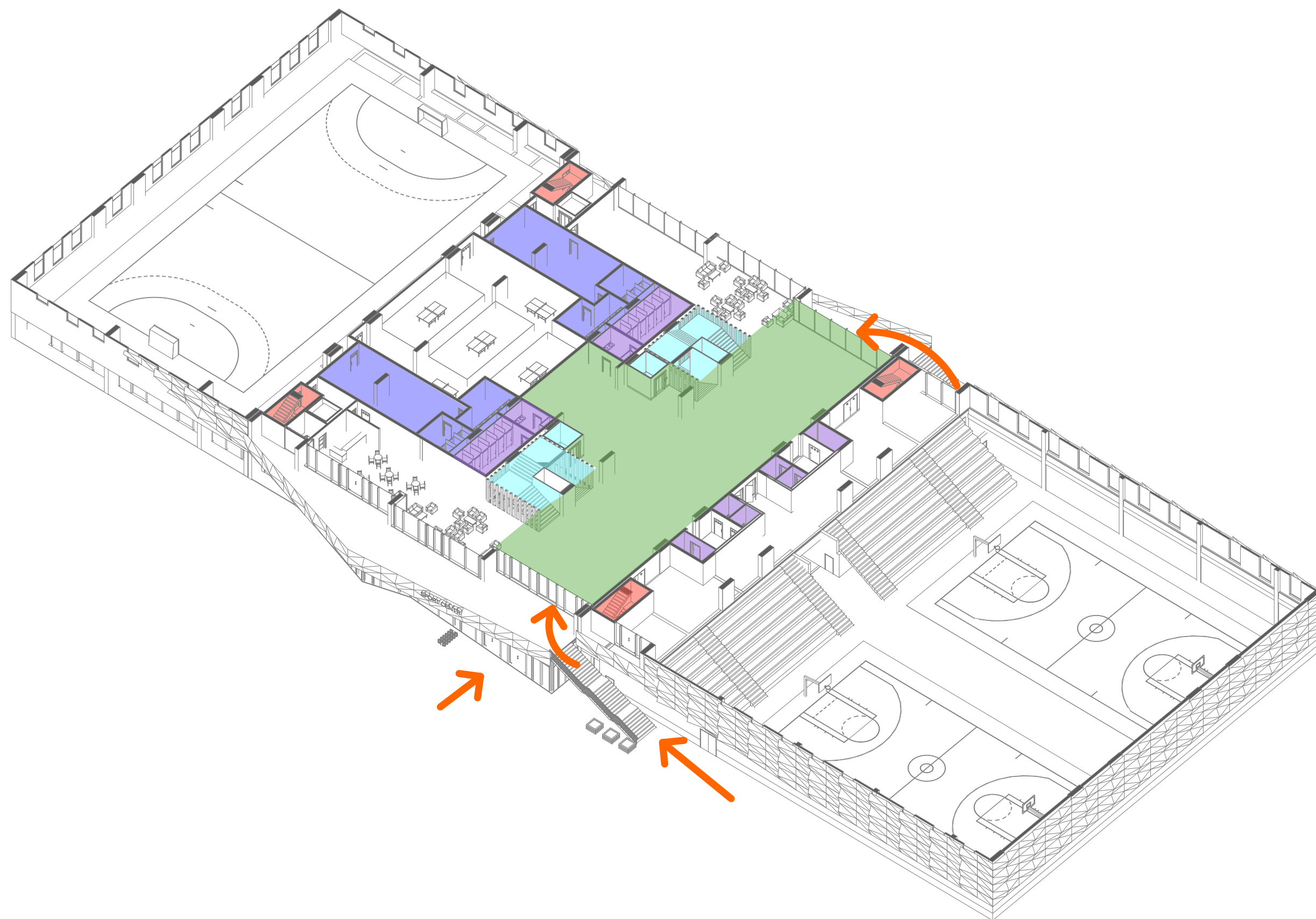


3d řez 1NP +0,000

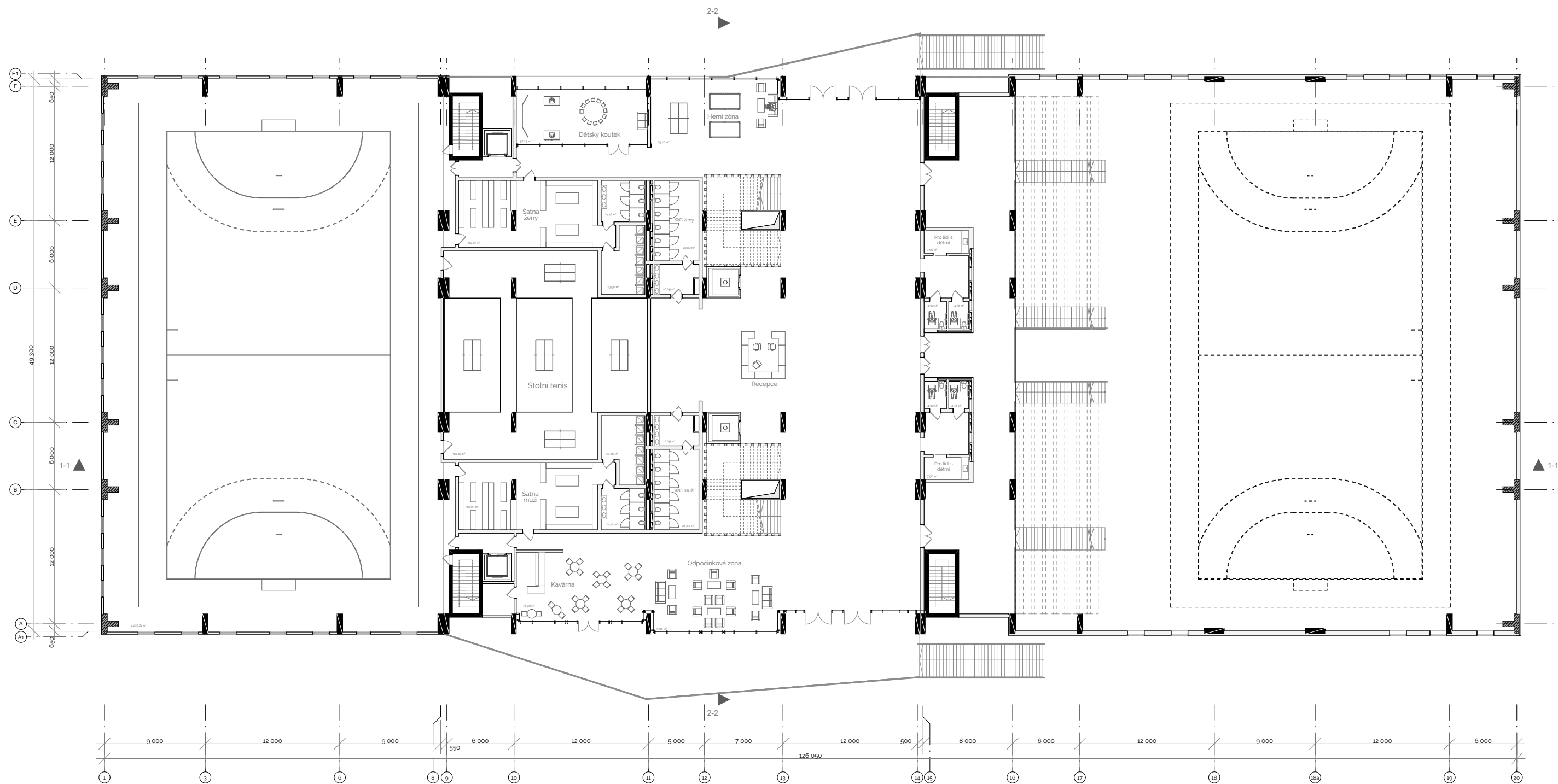


1NP +0,000

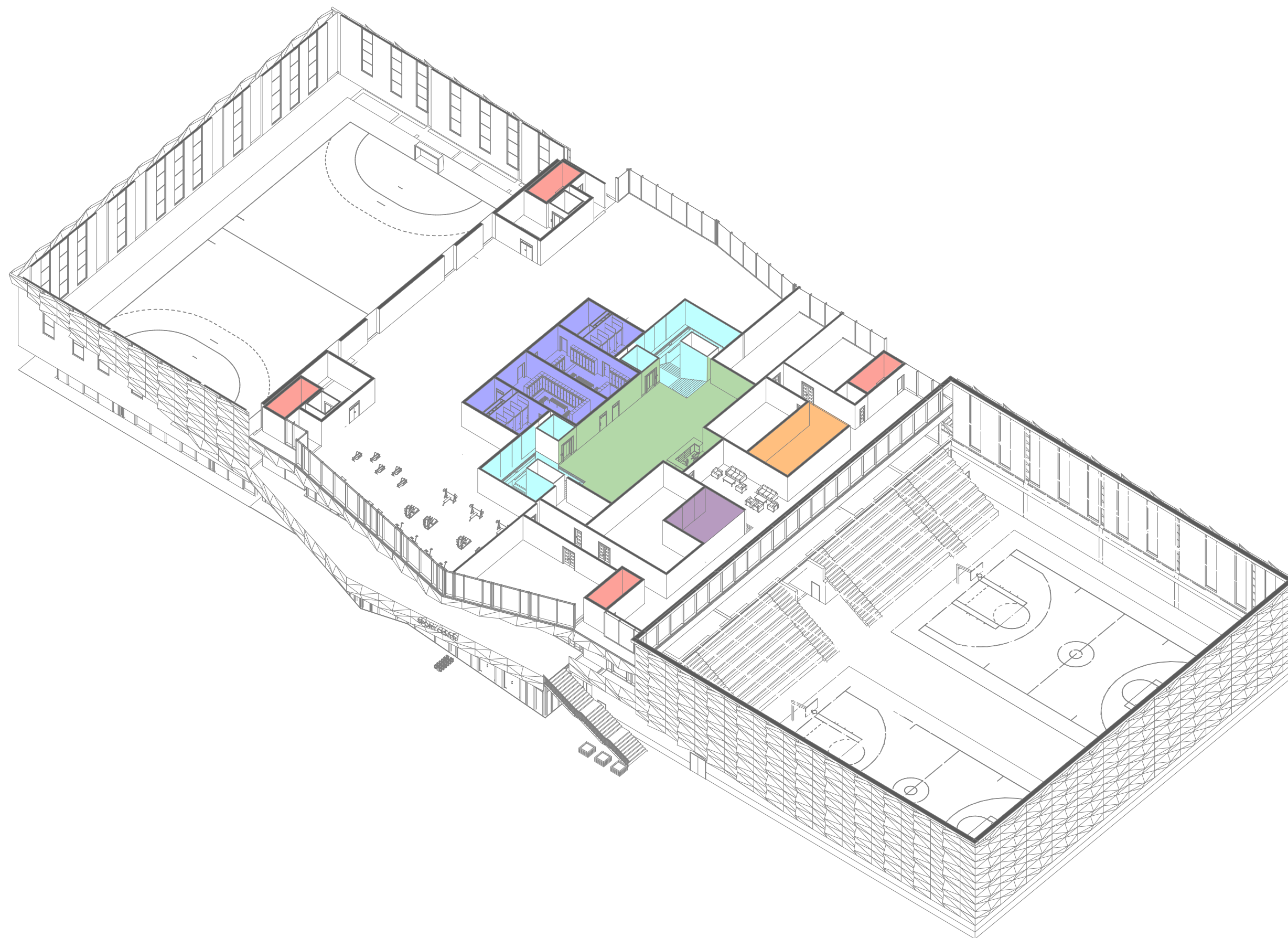




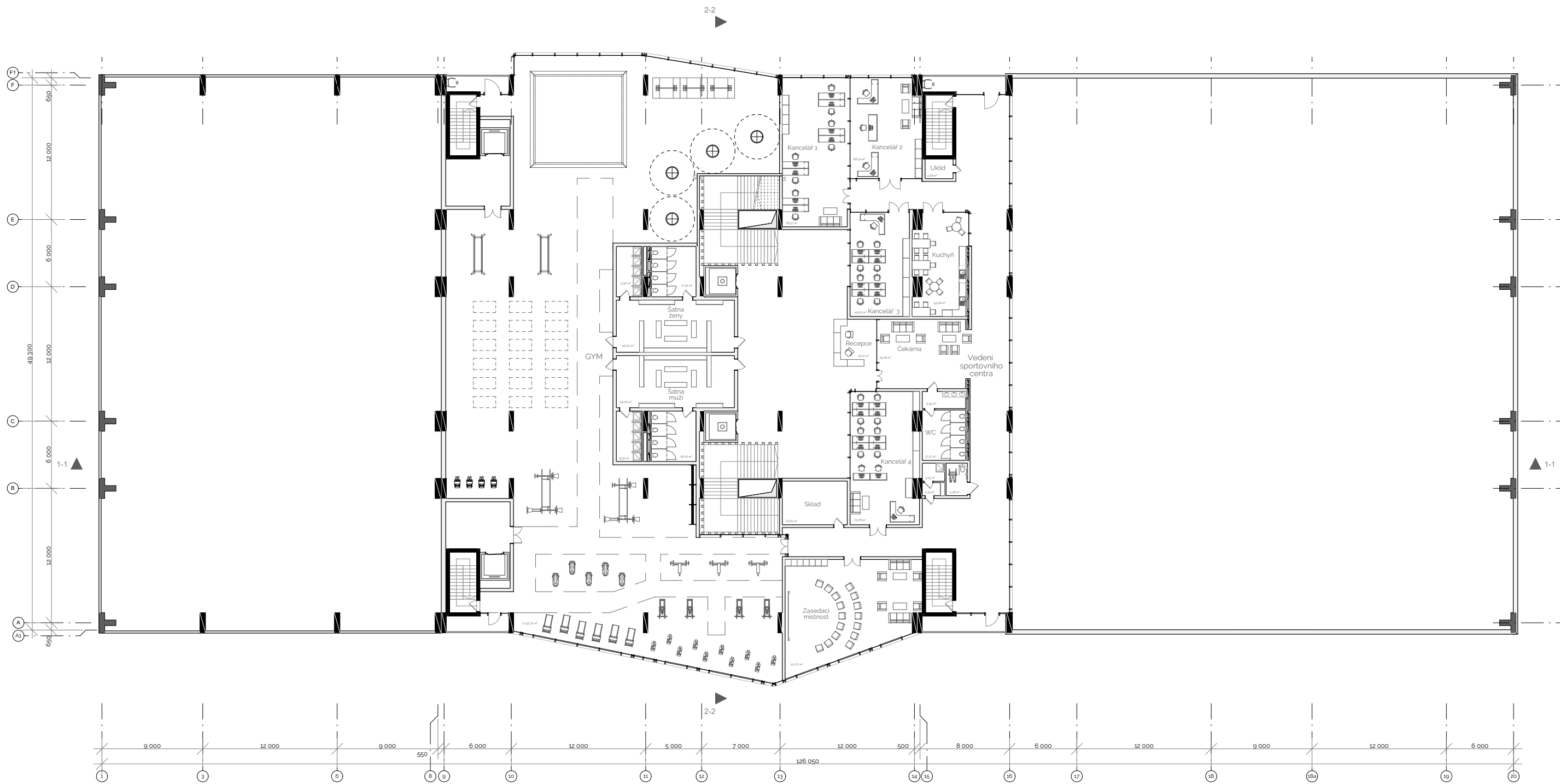
3d řez 2NP +4,950

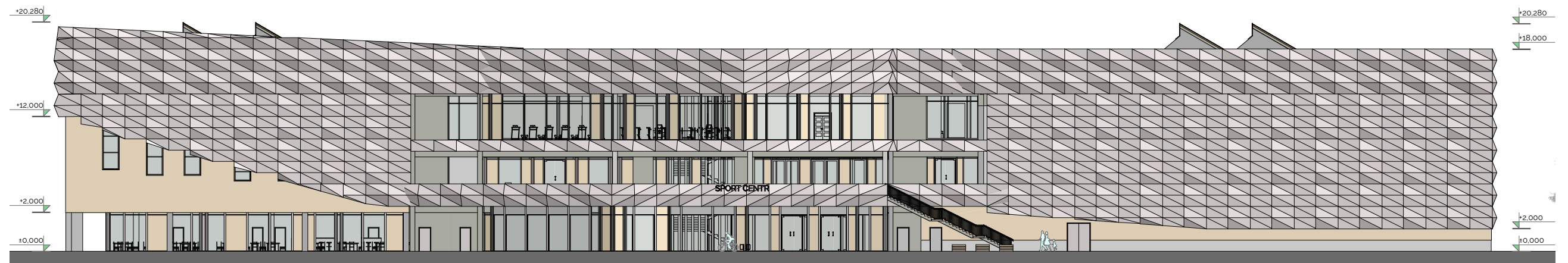


2NP +4,9500



3d řez 3NP +9,900

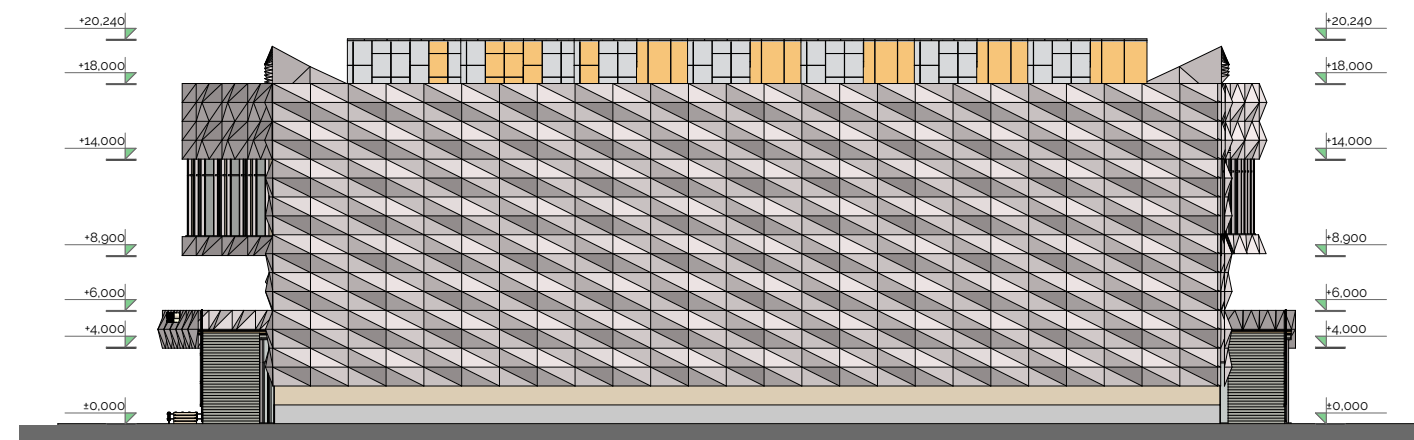




Fasada 1-20



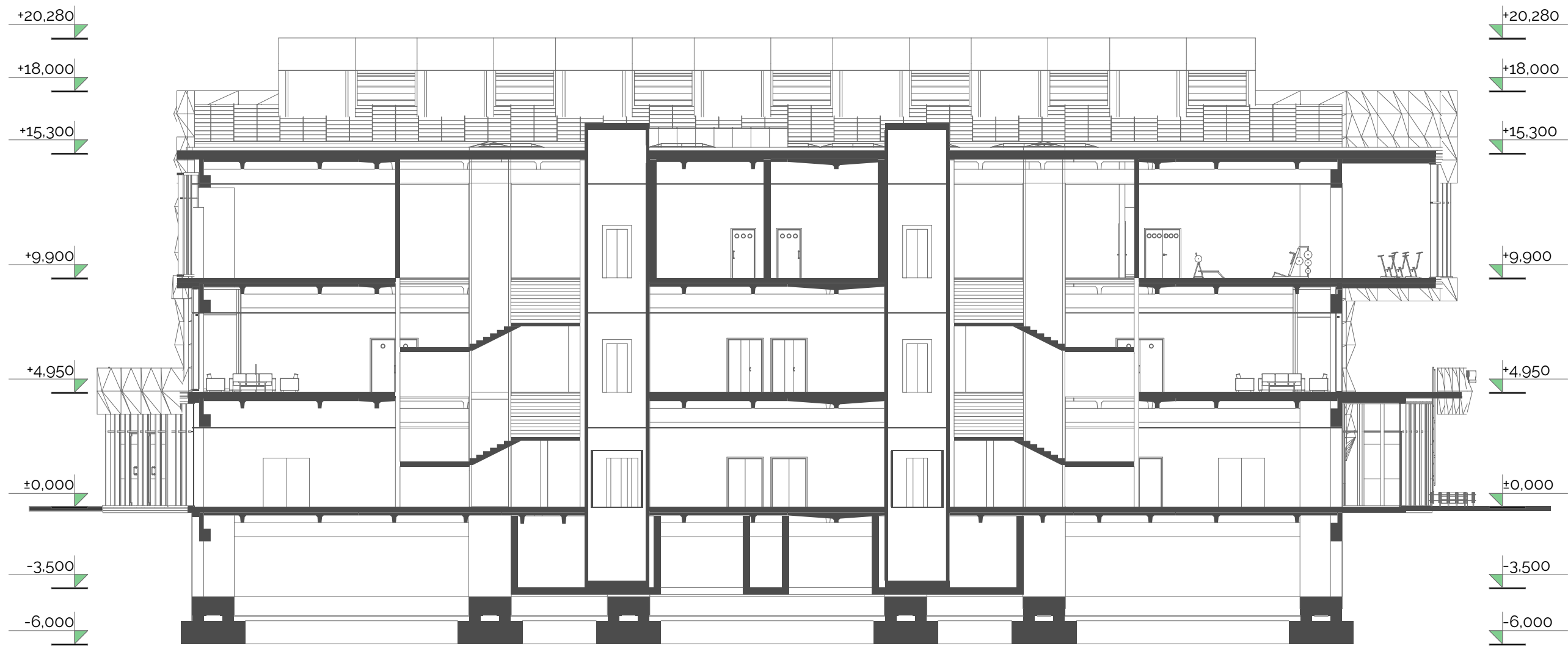
Fasada 20-1



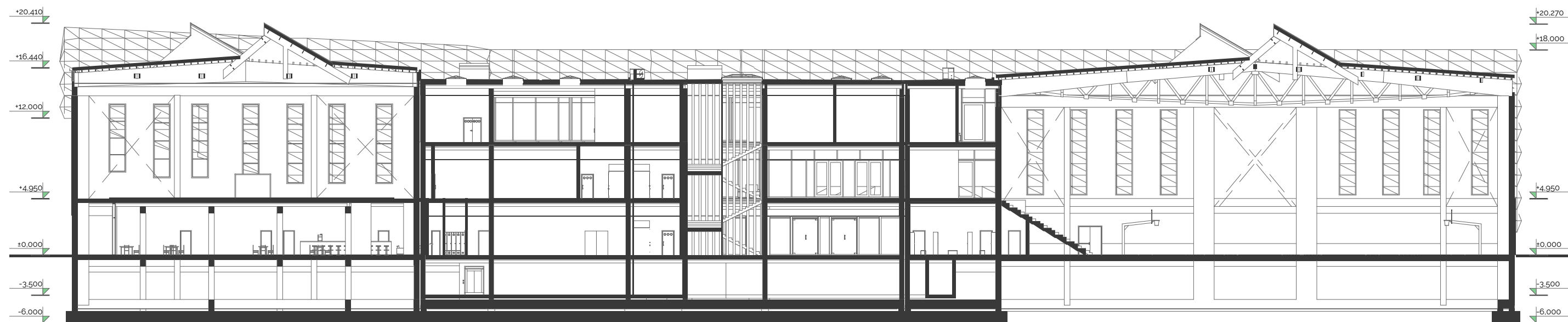
Fasada A1-F1



Fasada F1-A1

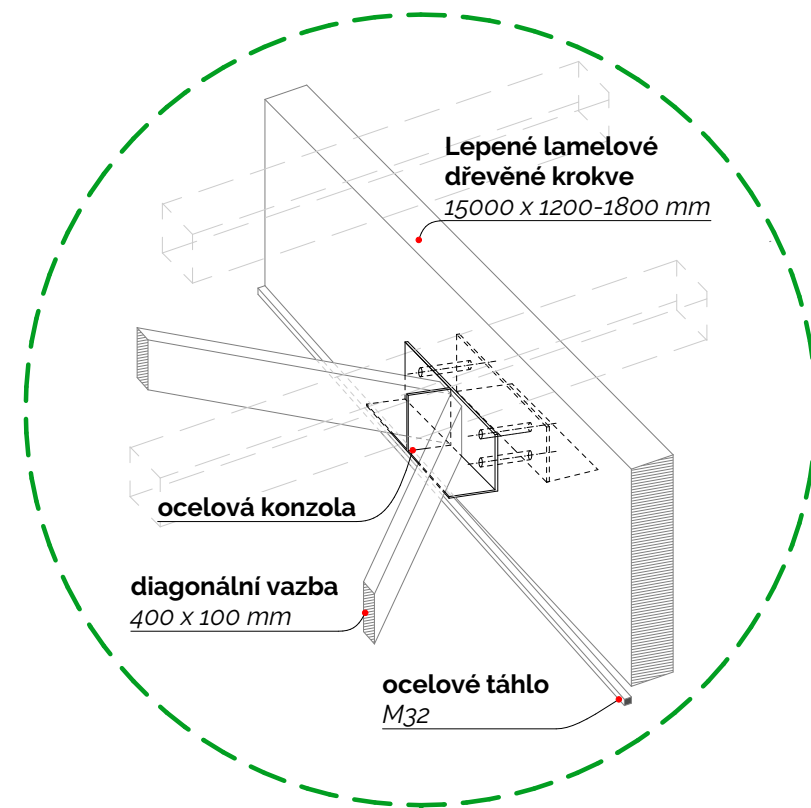


Řez F1-A1

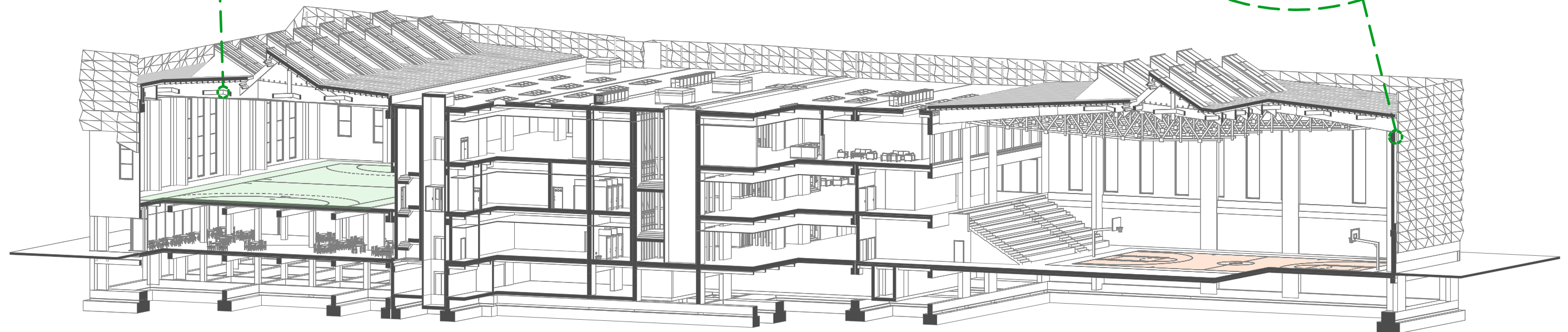
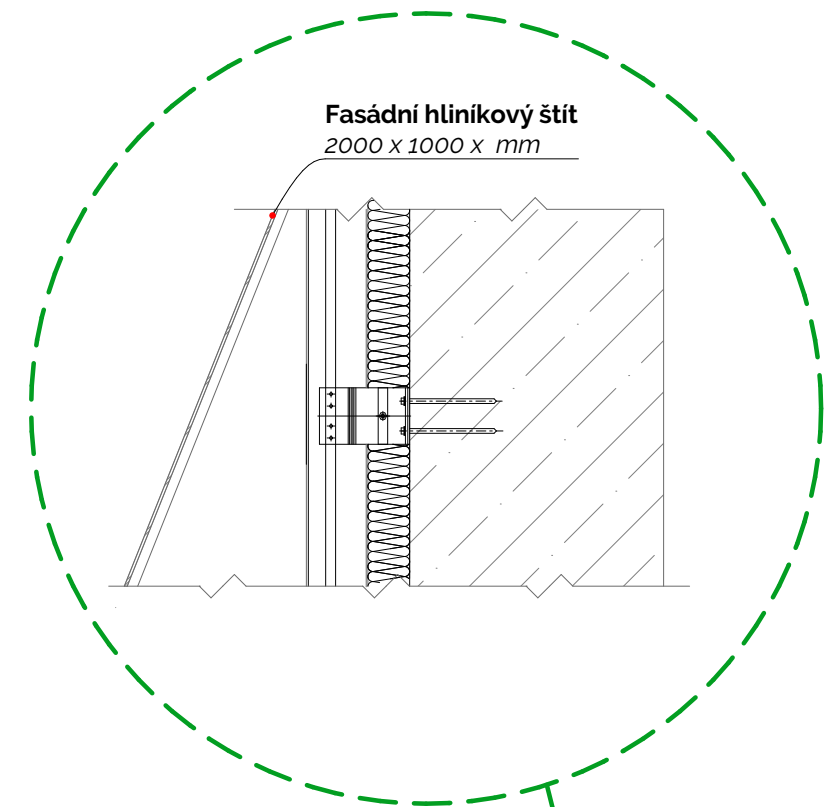


Řez 1-20

Detail 1-1



Detail 2-2



3d řez cele budovy



Vizualizace