

Posudek oponenta diplomové práce

Název práce: ROZPOČTOVÁNÍ STAVEB JAKO SOUČÁST INFORMAČNÍHO MODELOVÁNÍ BUDOV (BIM)

Autor práce: Ing. David Průša

Oponent práce: Ing. Michal Hanák

Popis práce:

Diplomová práce se zabývá analýzou možností využití informačního modelování staveb (BIM) při rozpočtování staveb v prostředí České republiky. V teoretické části se autor věnuje řešerši problematiky – zejména vysvětlení pojmu BIM od jeho vzniku přes představení, porovnání výhod a nevýhod až po přehled SW a současný stav zavádění problematiky v ČR i v zahraničí. Krátce se věnuje také problematice rozpočtování.

V praktické části se autor věnuje ocenění stavby s využitím informačního modelu zvolené stavby a SW nástrojů BIM PLATFORMY skupiny DEK (DEKSOFT, ÚRS). Nejdříve se věnuje popisu objektu (přes model v *.ifc formátu, vizualizaci a fotodokumentaci skutečného stavu). Dále popisuje problémy, se kterými se setkal při práci s modelem v rámci SW a přenosového formátu IFC. Tyto problémy identifikuje a hodnotí správně. Při vlastním oceňování nejprve vypočte cenu objektu pomocí cenových ukazatelů, které však nelze chápat jako nástroje pro přímé oceňování s využitím BIM. Pokračuje dále oceněním částí objektu v rámci zvoleného nástroje BIM PLATFORMA (jedná se v podstatě o několik navazujících SW a DB nástrojů), kde názorně ukazuje postup a hodnotí problémy, se kterými se v průběhu práce potýkal. Nakonec praktické části se autor věnuje nástrojům a metodice oceňování společnosti FORGEE Ing. Pavlici. V závěru diplomové práce autor hodnotí použité způsoby ocenění a logicky se nejvíce věnuje využití BIM PLATFORMY, kterou v rámci práce podrobně analyzuje a věnuje jí podstatnou část práce. S jeho závěry se lze ztotožnit a v podstatě odpovídají současnému stavu problematiky.

Hodnocení práce:

	Výborné	Velmi dobré	Dobré	Nevyhovující
1. Odborná úroveň práce	☒	☐	☐	☐
2. Vhodnost použitých metod a postupů	☒	☐	☐	☐
3. Využití odborné literatury a práce s ní	☒	☐	☐	☐
4. Formální, grafická a jazyková úprava práce	☐	☒	☐	☐
5. Splnění požadavků zadání práce	☒	☐	☐	☐

Komentář k bodům 1. až 5.:

Diplomová práce je zpracována velmi dobře, má standardní grafickou úpravu a neobsahuje zjevné formální, grafické ani jazykové chyby. Využití a značení použité odborné literatury a zdrojů je dostatečné. Popsaná analýza použití nástrojů BIM při rozpočtování staveb je v pořádku. Požadavky zadání práce byly v plné míře splněny. Co se týká vlastního odborného náhledu na problematiku, je zjevné, že se autor diplomové práce v problematice orientuje, neměl problém svoje myšlenky prakticky vyzkoušet a má na problematiku zdravě kritický náhled. S jeho poznatky a závěry nelze než souhlasit.

Připomínky a dotazy k práci:

Dotaz č.1 – po problémech, se kterými jste se při zpracování diplomové práce setkal, vnímáte jako správné, aby se současné zvyklosti při oceňování staveb (tvorba položkových rozpočtů) přenášely i nadále do oceňování s využitím BIM?

Dotaz č.2 – jak hodnotíte míru podrobnosti oceňování (ve vazbě na elementy/objekty modelu a jejich vlastnosti), která je současnými nástroji, jež ve své práci popisujete, podporována?

Závěr:

Autor diplomové práce si zvolil poměrně náročné téma, protože otázka směřování oceňování staveb s využitím BIM a propojení nových technologií s tradičními způsoby rozpočtování ještě stále není uspokojivě vyřešena. Přesto v praktické části dokázal předvést dostatečnou míru znalostí a odbornosti, aby s využitím poměrně sofistikovaného nástroje otestoval postupy při provázání modelu s databázemi oceňovacích podkladů a tyto dále analyticky zhodnotil.

Klasifikační stupeň podle ECTS: **A / 1**

Datum: 19. ledna 2022

Podpis oponenta práce.....