

Vysoké učení technické v Brně
Fakulta architektury
Poříčí 273/5, 63900 Brno 39

Zadání bakalářské práce

Číslo bakalářské práce: FA-BAK0025/2013
Ústav: Ústav navrhování II.
Student(ka): Lukáš Ildža
Studijní program: Architektura a urbanismus (B3501)
Studijní obor: Architektura (3501R002)
Vedoucí bakalářské práce: Ing. arch. Pavel Jura
Konzultanti bakalářské práce:

Akademický rok: 2013/14

Název bakalářské práce:

NOVÉ NA STARÉ – Brno, nároží Bratislavská - Stará

Zadání bakalářské práce:

Předmětem bakalářské práce bude urbanistický a architektonický návrh zastavění nároží ulic Bratislavská a Stará. Navržený objekt/objekty budou splňovat požadavky na polyfunkční městský dům/domy s převažující funkcí bydlení, doplněný o další funkce a plochy potřebné v kontextu lokality (ubytovací, edukativní, kulturní, komerční, aj.). Součástí návrhu bude i vyřešení nově vytvořeného veřejného prostoru a napojení na stávající objekty.

Rozsah grafických prací:

situace 1 : 1 000

půdorysy, řezy, pohledy 1 : 200

konstrukční řešení a schéma nosné konstrukce

schéma uplatnění principů TUR

perspektivy – jeden předepsaný zákres, min. jedna další exteriérová dle volby autora, min. 2 interiérové

model 1 : 200

textová část:

průvodní zpráva, tabulka bilancí

prezentační panel B1

Seznam odborné literatury:

Ernst Neufert : Navrhování staveb

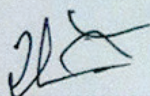
Reinberg, G.W.: Ökologische Architektur: Entwurf - Planung - Ausführung/ Ecologica Architecture: Design - Planning - Realization , Springer Wien New York , 2008, ISBN: 978-3-211-32770-8

Související normy a předpisy

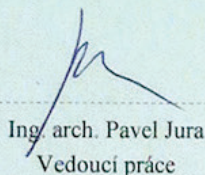
Termín zadání bakalářské práce: 17.2.2014

Termín odevzdání bakalářské práce: 12.5.2014

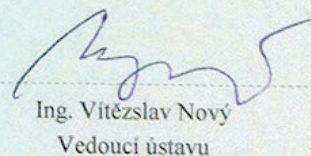
Bakalářská práce se odevzdává v rozsahu stanoveném vedoucím práce; současně se odevzdává 1 výstavní panel formátu B1 a bakalářská práce v elektronické podobě.



Lukáš Ildža
Student(ka)

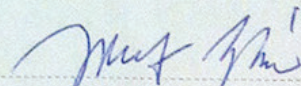


Ing. arch. Pavel Jura
Vedoucí práce

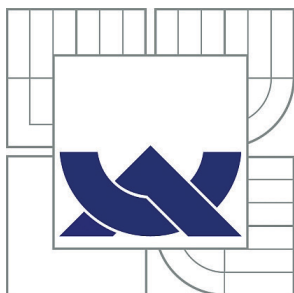


Ing. Vítězslav Nový
Vedoucí ústavu

V Brně, dne 17.2.2014

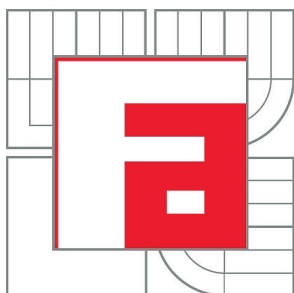


doc. Ing. Josef Chybík, CSc.
Děkan



VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ

BRNO UNIVERSITY OF TECHNOLOGY



FAKULTA ARCHITEKTURY
ÚSTAV NAVRHOVÁNÍ II.

FACULTY OF ARCHITECTURE
DEPARTMENT OF DESIGN II.

NOVÉ NA STARÉ – BRNO, NÁROŽÍ BRATISLAVSKÁ - STARÁ

NEW ON THE „OLD“ – BRNO, BRATISLAVSKÁ - STARÁ CORNER

BAKALÁŘSKÁ PRÁCE

BACHELOR'S THESIS

AUTOR PRÁCE

AUTHOR

LUKÁŠ ILDŽA

VEDOUCÍ PRÁCE

SUPERVISOR

Ing. arch. PAVEL JURA

BRNO 2014

NOVÉ NA STARÉ – BRNO, NÁROŽIE BRATISLAVSKÁ - STARÁ

SPRIEVODNÁ SPRÁVA PROJEKTU

URBANISTICKÉ SÚVISLOSTI

Jedná sa o parcelu nachádzajúcu sa na okraji centra Brna, konkrétne na križovatke ulíc Stará, Bratislavská a priľahlej ulice Körnerovej. V súčasnosti sa na daných parcelách nachádzajú podružné prízemné objekty, ktoré avšak nie sú zapísané v katastre nehnuteľností, a tak sa v návrhu uvažuje s ich odstránením. Riešené územie obsahuje okrem daného stavebného pozemku i časť priľahlých ulíc a verejných priestorov.

Cieľom navrhnutého riešenia bolo vytvoriť polyfunkčný dom, ktorý bude vhodne reagovať na svoj kontext a potreby okolia. Vzhľadom na už z minulosti vychádzajúci veľký potenciál územia, bolo k návrhu pristupované s výhľadom do budúcnosti. Koncept spojenia ubytovania a administratívnych priestorov, kde by mohli pracovať priamo noví obyvatelia alebo ich blízke okolie teda počíta s tým, že by sa ekonomická situácia v daných miestach pohla a chceli by tam prichádzať noví zamestnávateľia.

Zdravé mesto potrebuje premiešanosť funkcií a umožniť obyvateľom pracovať v dochádzkových vzdialenostiach.

Na parcele je navrhnutý jeden súvislý objekt, s rôznym výškovým členením. Hrana budovy lícuje s uličnou čiarou, pričom verejný priestor je obsiahnutý vo vnútrobloku ktorý je otvorený cez rozsiahly priechod. Riešenie reaguje na okolie a jeho charakter svojou nadväznosťou na rímasy susedných objektov. Hmotové usporiadanie vymedzuje jednak verejné priestory a jednak priechody do nich. Prvý, prístupný všetkým môže slúžiť ako námestie. Vchádzajúc už cez menší priechod do druhého z nich sa objavuje polosukromný priestor určený rezidentom.

Vjazd do podzemnej garáže je umiestnený z ulice Bratislavská. Vstup k administratíve sa nachádza na rohu, pričom celý parter je obsadený službami. Vstupy k samotným bytovým jednotkám sú prístupné z vnútrobloku.

ARCHITEKTONICKÉ RIEŠENIE

Architektonický výraz vychádza z konceptu explicitného odlíšenia funkcií. Obe hmoty su

jednou, no zároveň pôsobia ako dve odlišné a rezonateľné entity. Dolná, ťahšie pôsobiaca čistá fasáda s pravidelným rastrom okien patrí komercii, zatiaľ čo hmota plynule vinúca sa po nej obsahuje byty. Pre odbúranie dojmu mohutnosti a prevýšeností je fasáda delená priebežnými rímsami.

DISPOZIČNÉ RIEŠENIE OBJEKTOV

Zámerom bolo poskladať spomínané dve hmoty tak, aby obe dosahovali kvalít ktoré sa od nich požadujú, ako napríklad nároky na osvetlenie bytov. Prizemná hmota tak vyzdvihuje byty vyššie a poskytuje im lepší výhľad. Naopak, obchody ktoré osvetlené prirodzene byť nepotrebujú sa nachádzajú v najhorších podmienkach.

KONŠTRUKČNÉ RIEŠENIE

Budova v sebe prelína stenový a skeletový nosný systém. Pre časť bývania je použitá konštrukčná výška 3m, pre kancelársku časť 4m, a parter má až 4.5m. Všetky obvodové steny stavby sú nosné, monolitické ŽB, taktiež sú aj stropy. V ubytovacej časti sú stropy nesené strednými nosnými priečkami v oboch smeroch, v kanceláriach iba stĺpmi a prievlakmi. Podzemné podlažie garáže má nezávislý nosný systém od zvyšku budovy, ktorej slúži ako základová doska. Samotné garáže sú kotvené pilotami až do hĺbky s únosnou zeminou (10m).

ENERGETICKÝ ÚSPORNÉ RIEŠENIE

Predpokladom energeticky úsporného riešenia je pasívne i aktívne využívanie solárnej energie. Pasívne je slnko využívané predovšetkým v bytových jednotkách (svojou orientáciou), aktívne na sekundárny ohrev vody prostredníctvom solárnych kolektorov na strechách objektov. Letnému prehrievaniu zabraňujú exteriérové žalúzie. Vykurovanie je zabezpečené pomocou tepelného výmenníka napojením na horkovod. Zrážková voda zo striech je spätne využívaná ako úžitková voda pre splachovanie WC. Stavba využíva taktiež tepelné čerpadlo.