

Vysoké učení technické v Brně

Fakulta stavební

Veveří 331/ 95, 602 00 Brno

Posudek vedoucího diplomové práce

Studijní obor : 3501T014 Architektura a rozvoj sídel
Ústav: Ústav architektury
Akademický rok: 2013/ 2014

Diplomant(ka): **Bc. Marie Nunvářová**

Vedoucí diplomové práce: Ing.arch. Radovan Herzan
Oponent diplomové práce: Ing.arch. Vladimír Dominik

Název práce:

**URBANISTICKÝ ROZVOJ MĚSTA BRNA V LOKALITĚ
BRNO - ŽEBĚTÍN**

1. Hodnocení studenta a přístup k diplomové práci

Studentka Marie Nunvářová dosáhla v magisterském stupni studia oboru Architektura a rozvoj sídel zaměřeného na Prostorového plánování velmi dobrých studijních výsledků s celkovým průměrem 1,026. Navázala tak na úspěšné bakalářské studium. S územní studií nového využití kasáren v Černých Polích v Brně se zúčastnila soutěže Young Architect Award 2013, čímž reprezentovala i Ústav architektury VUT v Brně. Povinnou praxi absolvovala ve společnosti Archstudio, s.r.o., kde později i pracovala.

V září 2013 úspěšně dokončila kombinované bakalářské studium Právních vztahů k nemovitostem na Právnické fakultě Masarykovy univerzity. Zároveň se věnovala studiu Realitního inženýrství na Ústavu soudního inženýrství VUT v Brně, kde si pro téma diplomové práce zvolila Zásady vedení katastru nemovitostí z důvodu jejich změn v souvislosti s novým občanským zákoníkem.

Po dobu zpracování diplomové práce přistupovala svědomitě ke korekcím, přinášela nová řešení, čerpala z literatury, přemýšlela o nejlepší variantě a vždy dokázala řešení zdůvodnit.

2. Vlastní ideové řešení

Předmětem diplomové práce bylo navrhnout funkční využití území, nacházející se mezi dvěma silně osídlenými lokalitami - Žebětínem a částí bystrckého sídliště Kamechy. Dnes vypadá toto území spíše jako Brownfeild, jeho využití bylo již dříve prověřováno studiemi, většinou však pro komerční účely. Na základě průzkumů, stavu a využití okolního území došli studenti k závěru, že celá lokalita (sídliště Bystrc I, Bystrc II a Žebětín) nepotřebuje již další plochy pro bydlení, ale vzhledem k poloze, konfiguraci terénu a přírodním hodnotám území se jeví jako nejlepší využití forma rekreačního zázemí pro obyvatele okolních sídlišť, a možná i rekreačních aktivit celoměstského významu. Vzhledem k existenci stávajícího jezdeckého areálu Eliot a výběhů pro koně, na které si již lidé zvykli, je mottem všech prací využít tradice existence jezdeckého areálu a ta je doplněna dalšími aktivitami. Rozsah jezdeckého areálu byl zpracován na základě konzultace s pracovníky jezdeckého oddílu Eliot a další aktivity řešila studentka dle vlastního uvážení.

V rámci zpracování návrhu nenalezli studenti jinou rozumnější možnost dopravního řešení, tak že se podobné schéma dopravy objevuje ve všech pracích.

Za zmínku stojí využití Vrboveckého potoka a zbudování větší vodní plochy jako součást atraktivního centra kompozice. Ze schématu zeleně je patrná diferenciací ploch sadové úpravy s využitím stávající zeleně a doplnění krajinářské kompozice o výrazovou zeleň (aleje, stromořadí).

3. Závěrečné hodnocení

Studentka prokázala během zpracování diplomové práce, že dovede systematicky pracovat, připravit a vyhodnotit problematiku řešeného území všech souvislostech, konfrontovat návrh s dostupnou literaturou, řešení umí zdůvodnit a graficky prezentovat na velmi dobré úrovni.

Klasifikační stupeň ECTS: A / 1

V Brně dne 10. 6. 2014


.....
Podpis

Klasifikační stupnice

Klas. stupeň ECTS	A	B	C	D	E	F
Číselná klasifikace	1	1,5	2	2,5	3	4