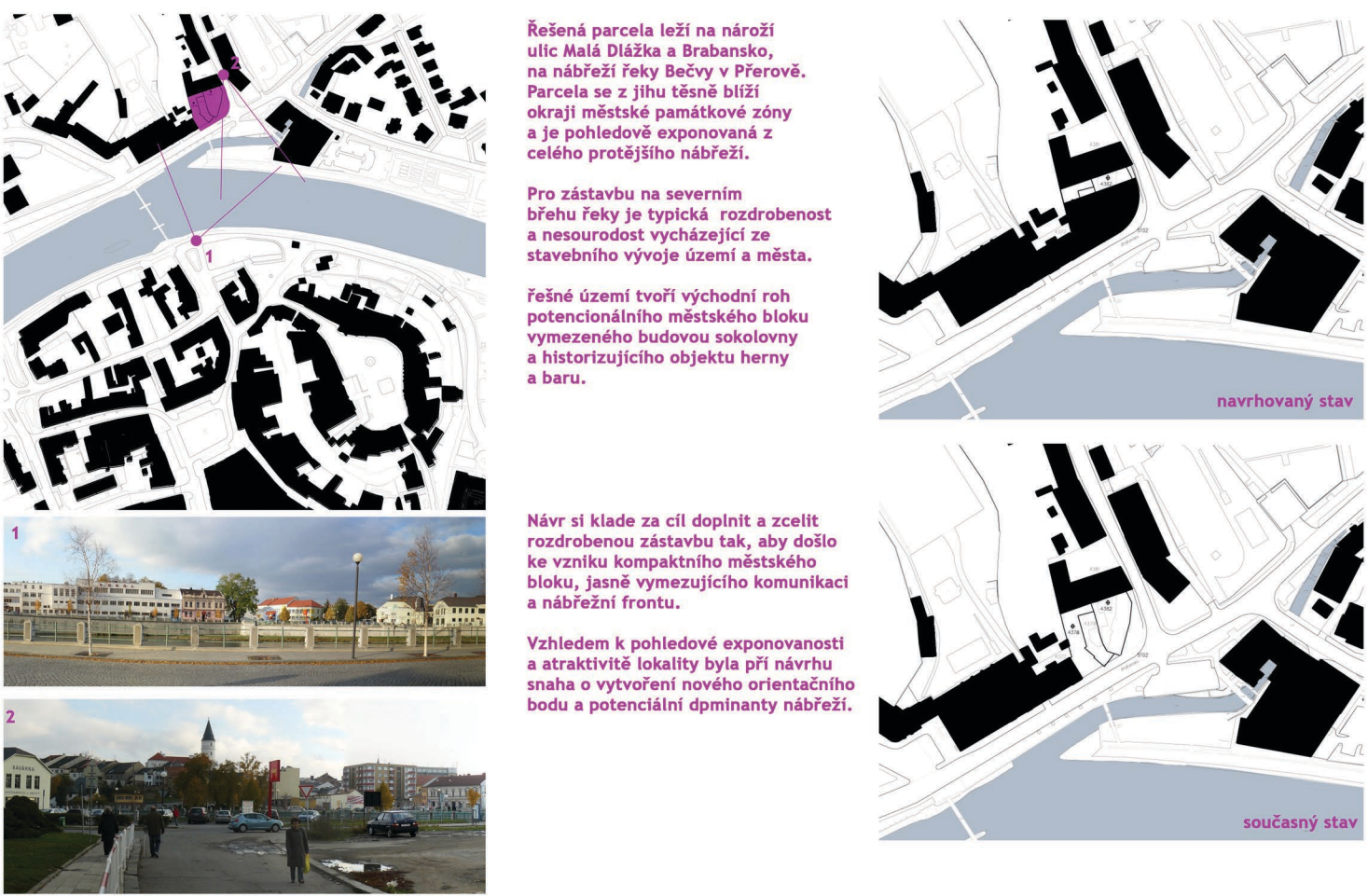


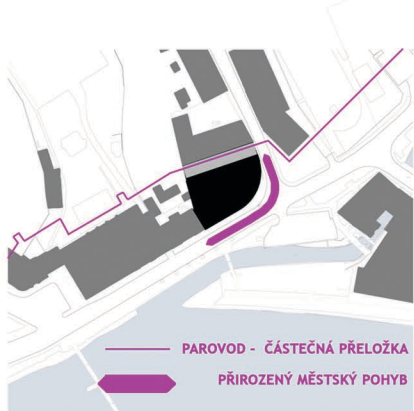


MĚSTSKÝ DŮM



- kompaktní
- vymezení ulic
- převládá obytný
- atraktivní parter
- dobře ukryté vstupy

VÝSTUPNÍ PODMÍNKY



TENDENCE

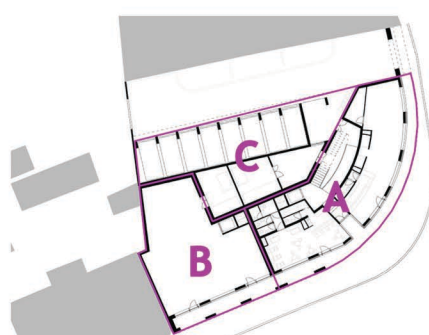
- sledovat přirozený pohyb nároží
- využít parcelu při ohledu a tak vytvořit dvůr
- doplnit objem nároží, dokazující stavební vývoj lokality

OMEZENÍ

- ochranné pásmo parovodu, podle vyhlášení právo stít bud
- úprava přechodu v délce 40m, nebo
- neustatelná část pozemku,
- nutnost parkování na pozemku
- střešní skládkové podlaží

KONCEPCE DOMU

VÝSLEDNÉ ŘEŠENÍ



- zosobně nároží na kterém vznikla rozšířená plocha chodníku,
- příslušný objem domu si šel rozčlenit se dvě hlavní objekty exponované do ulice a na druhé technický objekt zajišťující technická zázemí a parkování
- omezení naplněním parovodem dává vzniknout otevřenému přírodně české do dvora, toto řešení mimo jiné umožňuje dopravní obslužnost zahrady sousedního domu...

Objekt A je řešen jako univerzální budova umožňující snadnou adaptaci pro potřeby nezvyklých se mění postavy po nemovitostech.

Ála dlechodí parter s minimálním zázemím a 4 běžná patra splicující jak požadavky na bydlení, tak na kancelářské prostory

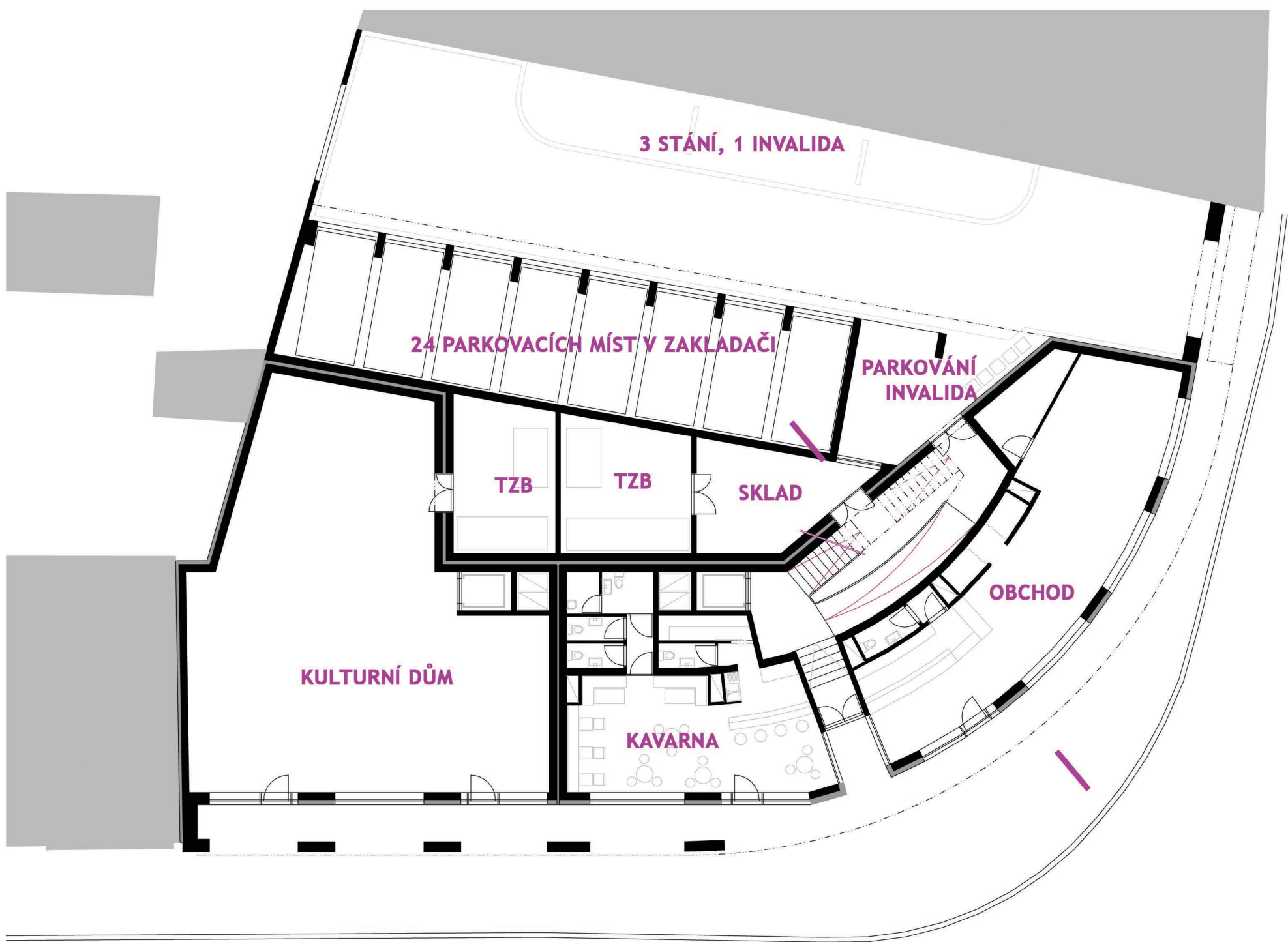
Objekt B je navržen jako výškové obytné domy sál umožňující otevření celé ulice řadou na parterem výhledu na město, předpokládá se využití místními obyvateli jako malá scéna, koncertní sál, aréna kino, společenský sál, klubovna...

Objekt C je umístěn do vnitrobloku, poskytuje základové parkování pro 24 vozidel, které jsou se v parterem stánkami pokryty podlahou obou domů, a dále obsahuje strojovnu vodorovně, výhledovou státní a skladovací prostory.

KANCELÁŘSKÁ PRÁCE 2010
MĚSTSKÝ DŮM NA NÁBRŽÍ V PŘEROVĚ
FAKULTA ARCHITECTURY VUT BRNO

PŮDORYS PŘÍZEMÍ

1:200



PŮDORYS BĚŽNÉHO PODLAŽÍ

1:200

