

# SEZNAM SLOŽEK

## A DOKLADOVÁ ČÁST

## B URBANISTICKÁ STUDIE

## C MODEL

### PŘÍLOHY:

Urbanistická studie A3

Prezentační plakát 700/1000 mm

CD s dokumentací celého projektu

## ÚVOD

Město Zruč nad Sázavou je z urbanistického hlediska všechno jen ne nudné městečko na řece. Jeho současná podoba je plná paradoxů a nevyužitých šancí k rozvoji. Napětí mezi potenciálem tohoto prostoru a současným směrem výstavby bylo nejsilnějším impulzem k zpracování tohoto tématu jako diplomové práce. Také je motivována obdivem k baťovskému odkazu i krajině, ve které se Zruč nachází.

Prvním z paradoxů je rozdělení města – Zruč je v podstatě „souměstí“, tvořené „starou“ a „novou“ Zručí. Tyto části nejsou odpovídajícím způsobem spojeny až na areál místního Tesca, na jejímž parkovišti vznikl prostor suplující náměstí. Proto se má pozornost obrátit na znovuoživení náměstí v „nové“ Zručí. V současné době je toto náměstí tvořeno asfaltovým parkovištěm a neplní svou funkci. Slouží spíše stánkařům, vhodné místo pro obchody – např. parter hotelu Baťov – není využité.

Další problém, který ve své práci řeším, je oddělení města od řeky. Ačkoli se vysoký bytový dům na náměstí Míru jmenuje „bydlení u řeky“, je od Sázavy oddělen – zde továrním komplexem. Dále jde o oddělení města od řeky strmými srázy či jen neexistencí komunikací. V tomto směru pomohla výstavba cyklostezky, spojující náměstí ve „staré“ Zručí se Zručí „novou“, která kopíruje břeh řeky. Obecně je ale využití cestovního ruchu městem malé – zvláště sezónní nájezdy vodáků nechávají Zruč nepovšimnutou. Výjimkou je kemp V Rákosí, který ale nedostačuje kapacitou ani kvalitou ubytování.

Vzhledem k malé velikosti města jsou navrhované urbanistické zásahy řešené v menším měřítku. Masivnější změny by výrazně změnilly atmosféru města. Obecně je tato práce zaměřena na nejpalčivější problémy Zruče a jejich pokud možno citlivé řešení.

# ŠIRŠÍ VZTAHY

Řešené území leží při řece Sázavě ve Zruči nad Sázavou. Město Zruč nad Sázavou leží na jihozápadním okraji okresu Kutná Hora, nedaleko jihovýchodní hranice Středočeského kraje.

Zruč nad Sázavou patří do mikroregionu Posázavský kruh. Byl založen roku 2002 a jeho cílem je celkový rozvoj mikroregionu a cestovního ruchu. Jedná se o svazek těchto 8 obcí:

Dolní Pohleď  
Horka II.  
Chabeřice  
Kácov  
Pertoltice  
Řendějov  
Vlastějovice  
Zruč nad Sázavou

## STATISTICKÉ ÚDAJE

ZUJ:	534633
Počet částí:	5
Katastrální výměra:	1 641 ha
Počet obyvatel:	4 882
Ekonomicky aktivní obyv.:	2 473
Průměrný věk:	42,9

### Geo informace

Nadmořská výška:	344 m n.m.
souřadnice (WGS-84):	N 49° 44' 40"                      E 15° 5' 46"

Město se dělí na tyto části: Domahoř, Dubina, Nesměřice, Zruč nad Sázavou a Želivec. Příslušnou obcí s rozšířenou působností je Kutná Hora.

## HISTORIE

### VZNIK MĚSTA A JEHO NÁZVU

Na skalnatém ostrohu nad řekou byla vybudovaná středověká tvrz, která měla zřejmě zajistit bezpečnost na odbočce z obchodních stezek, které se tehdy v Posázaví zřizovaly. V blízkosti hradiště byla založena vesnice.

Roku 1032 byl založen Sázavský klášter, který pomohl rozvoji osídlování oblasti. Kostel Povýšení sv. Kříže nese letopočet 1150 - někdy mezitím vznikla Zruč nad Sázavou (dříve Zruč).

Hradiště obtékal z východu potok (staročesky "ručej") a vtékal do řeky, která tekla pod ostrohem bystře ("ručě"). Název "Zruč" se používal do začátku 19. století a postupně ho

nahradilo zkrácené pojmenování Zruč.

## **HISTORIE PANSKÉHO SÍDLA**

Prvním vlastníkem zručského hradu byl pravděpodobně Heřman Chvalovský z Ledec (Hermannus de Zrucz).

První dochovaná písemná zmínka pochází z roku 1328, kdy Heřman daroval zručský kostel pražskému Klášteru na Zderaze v Praze.

Původní hrad stál na západním okraji skalnatého ostrohu, z jihu byl chráněn řekou, z ostatních stran zděnými příkopy a náspy naplněnými vodou a opatřenými zdvihacím mostem.

Roku 1355 se jako patron zdejšího kostela uvádí Petr z Orlíka, později zvaný Petr z Kolovrat. Kolovraté ve Zručí sídlili téměř 200 let a říkalo se jim také Zručští z Chřenovic. V době panování Jana Lucemburského došlo k úpadku mnoha hradů a tvrzí, tento osud se nevyhnul ani Zručím. Původní tvrz už nebyla obnovena a Kolovratové později vybudovali nový kamenný hrad v blízkosti kostela.

Od roku 1553 patří Zručské panství rodu Kaleniců. Za tehdejší vlády Ferdinanda Habsburského byla Zruč v roce 1561 povýšena na městečko. Jako městský znak byl přijat rodový erb Kaleniců - stříbrné buvolí rohy v červeném poli. Kalenicové přestavěli ve druhé polovině 16. století gotický hrad na renesanční zámek. Posledním majitelem tohoto rodu byl Albrecht Bavor z Kalenic. Roku 1623 byl zámek zkonfiskován, a to včetně statku a celého panství. Třicetiletá válka způsobila úpadek města a dalších 200 let střídání majitelů.

V roce 1781 zachvátil zámek požár. Další požáry propukly ve Zručí v letech 1826 a 1871. Vyhořela při nich značná část městečka - fara, kostel, škola i hrad. V letech 1872-1878 nechal Jan Skřejšovský zámek opravit a to ještě ve slohu barokním. Další přestavba v letech 1891-1894, kterou nechal provést podnikatel v oboru železničního stavitelství Jan Schebek, se již nesla v romantickém stylu. Rod Schebků vlastnil zručský zámek až do roku 1948, kdy jim byl vyvlastněn. Dnes je zámek majetkem města a prošel celkovou rekonstrukcí. Sídlí zde městský úřad, nachází se zde podkrovní galerie, malé muzeum a restaurace.

## **OBUVNICTVÍ**

V roce 1939 zde firma Baťa postavila velký závod na dětskou obuv (Sázavan), která se prodávala po celém světě, díky tomuto závodu se Zruč velmi rozrostla. Plány s městem byly takové, že by se Zruč měla rovnat jak velikostí, tak průmyslem dnešnímu Zlínu. Baťovo městečko mělo být postaveno na zelené louce v blízkosti "Staré Zruče" podle projektu "ideálního průmyslového města" architekta R. H. Podzemného. Ve Zručí mělo stát letiště, nemocnice i vysoké školy, ale po příchodu Němců v roce 1939 se plány nemohly uskutečnit a postupné znárodnění po roce 1945 tuto myšlenku absolutně zamítlo. Dodnes je Zruč rozdělena místním neoficiálním názvem nová Zruč a stará Zruč.

V 70. letech byla v blízkosti města postavena vodní nádrž Švihov, kterou zásobuje řeka Želivka. Tato nádrž zásobuje pitnou vodou nejen Prahu, ale i široké okolí Zruče nad Sázavou a řeky Želivky. V obci Nesměřice (4 km od Zruče) se nachází hráz této vodní nádrže.

Ve Zručí se natáčel film Lásky jedné plavovlásky od Miloše Formana, který byl nominován na

Oskara jako cizojazyčný snímek. Film zvítězil v Cannes a získal Zlatou palmu, dále byl nominován na Zlatý globus. Zruč můžete vidět i ve filmu Dědeček, Kylián a já.

## ŘEKA

Řeka plavců, vorařů, trampů a vodáků, "řeka protkaná železnicí" (jak napovídá název knihy, která vyšla v loňském roce), legendární řeka Sázava. Řeka, která byla u zrodu českého trampingu má většinu svého toku v Čechách, pramení však na Moravě. O přesnou lokalizaci jejího pramene se v minulosti vedly spory - některé zdroje uváděly jako počátek Sázavy rybník Velké Dářko, Řeka Sázava však ve Žďárských vrších pramení v podobě několika pramenných zdrojnic, které se pod Šindelným vrchem spojují ve Stružný potok. Na tomto potoce je vybudován rybník Velké Dářko, ze kterého ve výšce 612 m n. m. vytéká Sázava. Celková délka toku činí 224,6 km a plocha povodí 4349 km<sup>2</sup>. Sázava zaniká v Davli soutokem s Vltavou, pouhých 14 km od soutoku Vltavy s Berouňkou. Cestou přibírá kromě četných potoků a říček také řeky Želivku a Blanici (Vlašimskou). Želivka je jednou z našich nejčistších řek, zásobuje Prahu pitnou vodou prostřednictvím vodní nádrže Švihov (lidově také Želivka), největší vodárenské nádrže v České republice. Další vodní nádrže na toku jsou Pílská a Vranská.

První zmínky o Sázavě pochází z roku 1045, její jméno vzniklo ze slovesa sázeti a znamenalo řeku sázející se - usazující se (přinášející mnoho nánosů). Trampové a vodáci ji často nazývají "Zlatá řeka". Nesouvisí to však s dolováním zlata v Jílovém, ale s barvou, kterou řeka získala odnášením jílovité půdy.

Voda v Sázavě vykazuje jednu z nejnižších kvalit v rámci toků spravovaných Povodím Vltavy. Týká se to zejména organického znečištění, živin a stabilního zákalu daného především splachy ze zemědělské půdy. Příčinou snížené kvality vody je rozsáhlá zemědělská činnost a s ní související eroze a smyvy ornice a dále také rozsáhlá zástavba od sídel po rekreační oblasti. Přímou na řece, která vždy byla významnou dopravní tepnou, se nachází celá řada menších i větších sídel. Mezi ty významnější patří Žďár nad Sázavou, Havlíčkův Brod, Světlá nad Sázavou, Ledec nad Sázavou, Zruč nad Sázavou, Kácov, Sázava, Čtyřkoly, Čerčany a Týnec nad Sázavou. V dolním úseku, který je charakteristický poměrně strmým zalesněným údolím, jsou rozsáhlé chatové oblasti. V minulosti byl v povodí Sázavy poměrně rozsáhlý sklářský průmysl, řada skláren však v minulosti svou výrobu ukončila, nadále jsou však v Posázaví rozvinuté průmyslové oblasti různého zaměření.

Sázava a její levostranný přítok Blanice jsou zařazeny mezi prioritní regionální biokoridory v rámci Konceptu zprůchodnění říční sítě v ČR. Je to dáno výskytem velevruba a dalších mlžů, které jsou v rámci svého životního cyklu vázány na ryby, a dále také z hlediska výskytu vybraných druhů ryb. Díky potencionální návaznosti na nadregionální migrační koridor Vltavy byla Sázava považována za řeku perspektivní pro volnou migraci úhoře říčního, prvotně je však nutné zajistit zprůchodnění vodního díla Vrané. Společenstvo ryb v Sázavě je negativně ovlivněno zejména četnými migračními bariérami. Rybí obsádka se mění od cejnové po parmovou ve střední části toku a až po lipanovou v horních částech toku. Rybí přechody byly všechny navrženy v průměrném spádu minimálně 1/20, aby umožnily migraci širokého

druhového i velikostního spektra ryb.

### Velké Dářko

Největší rybník na Vysočině leží v nadmořské výšce 616 m. Shromažďuje vodu z nedalekých rašelinišť, částečně i ze Stružného potoka a jiných menších potůčků přitékajících z okolních vrchů i z rybníka Malé Dářko. Rybník se rozprostírá na ploše 206 ha a dnes slouží k rekreaci, jeho voda je vhodná ke koupání. Z Velkého Dářka vytéká řeka Sázava a protéká kaskádou rybníků. Prvním je Nový rybník, následuje rybník Železný, Stříbrný, Hamerský, Pilská vodní nádrž a poslední je Branský rybník.

### Posázavský pacifik

Železniční trať z Davle do Světlé nad Sázavou, díky níž Posázaví ožilo. Svůj název dostala od mladých lidí, příjíždějících po ní za krásami přírody - tak vznikl tramping. Železnice dala mnoha lidem práci a zasloužila se o vznik mnoha podniků na trati a celkovému rozvoji a zjednodušení dopravy. Na druhou stranu ale pohřbila starou obživu zdejších obyvatel - voroplavbu. Přeprava po dráze byla jednodušší, rychlejší a levnější variantou.

### Stvořidla

Nejkrásnější část řeky na jejím středním toku, koryto i břehy Sázavy jsou tu posety obrovskými balvany, vymodelovanými proudící vodou a plaveným materiálem.

### Sluneční zátoka

V letech 1925-1945 tam tábořil nejstarší český skautský oddíl Pražská dvojka, pod vedením spisovatele Jaroslava Foglara, přezdíváného Jestřáb. Sluneční zátoka se stala předlohou pro Foglarovu nejslavnější knihu Hoši od Bobří řeky.

### Pivovar Kácov

Byl založen v těžké době obnovy po husitských válkách (1457). Jednalo se o malý pivovar s malou roční výrobou. Po první světové válce byl znárodněn, v komunistické éře uzavřen. Výroba piva s názvem Hubertus byla obnovena v r. 2001. Po kompletní rekonstrukci se zde za rok vyrobí až 12 000 hl piva.

Na významné části toku Sázavy a Blanice jsou vyhlášeny EVL soustavy Natura 2000, které mají za cíl ochránit vzácné druhy mlžů a ryb. Jsou to CZ0213068 Dolní Sázava, kde jsou předmětem ochrany mimo jiné populace velevruba tupého (*Unio crassus*) a hořavky duhové (*Rhodeus sericeus amarus*). V EVL CZ0213067 Sázava je předmětem ochrany přirozeně se rozmnožující říční populace bolena dravého (*Aspius aspius*).

Řeka Sázava se v Davli spojuje s Vltavou. S ní protéká Prahou a míří k Mělníku, kde se voda Sázavy a Vltavy přilévá k vodám Labe. Společná cesta vody těchto řek končí v německém Hamburku, kde se Labe vlévá do Severního moře.

Sázavu a její okolí můžeme vidět ve filmu Řeka čaruje režiséra Václava Kršky z roku 1945. Kromě Jaroslava Foglara inspirovala také spisovatele Jana Morávka - autora knih Byl na Sázavě přivoz, Plavci na Sázavě, Skalní plemeno.

### Protipovodňová opatření

Při povodni dochází k zaplavení náměstí a skladové části podniků v Průmyslové ulici. V současné době probíhá výstavba protipovodňových stěn podél Ostrovského potoka a podél Sázavy u průmyslových areálů. Propusti pod tratí budou utěšňovány pomocí mobilních zařízení v podobě vzduchových polštářů a výplní z nerez oceli.

## KLIMATICKÉ PODMÍNKY

Zájmové území se nachází v klimatickém regionu MT10, jež se vyznačuje dlouhým teplým a mírně suchým létem, krátkým přechodným obdobím s mírně teplým jarem a podzimem a krátkou mírně teplou a velmi suchou zimou s krátkým trváním sněhové pokrývky.

Podle Quitta (1975) je počet ledových dnů 30-40, srážkový úhrn v zimním období 250-300, počet dnů se sněhovou pokrývkou 60-80.

NATURA 2000 - přírodní biotopy především v okolí vodních toků Sázavy, Ostrovského potoka a Želivky.

EVL Sázava CZ 0213067 - lokalita bolena dravého (*Aspius Aspius*) o rozloze 72,7629 ha, nadmořské výšce 325-346 m, byla vyhlášena 22. 12. 2004.

EVL Želivka CZ 0214016 - stanoviště bolena dravého, v odvodňovací štole tělesa hráze v. n. Švihov je zimoviště netopýra černého. Lokalita částečně zasahuje do území Zruče nad Sázavou a její rozloha je 1329,2088 ha.

### PAMÁTNÉ STROMY

Kalenická lípa (lípa malolistá) v západní části zámeckého parku;

v=24 m, o=496 cm.

Kolovratský dub (dub letní) v zámeckém parku v blízkosti Kolovratské věže; v=26 m, o=489 cm.

Javor klen - Želivec, u Želivského dvora;

v=28 m, o=420 cm.

### CHARAKTER KRAJINY

Jedná se o lesnatou zemědělskou krajinu, zastoupení zemědělské půdy je 48%, zastoupení lesní půdy je 29%.

Urbanizované plochy tvoří asi 15% území, převažuje zde trend zastavování nezavlažované zemědělské půdy.

Při celkovém počtu 4882 obyvatel (k 26. 3. 2011) jsou plochy o celkové výměře 1641 ha rozděleny přibližně tímto způsobem:

zemědělská půda.....	794 ha
orná půda.....	510 ha
zahrady.....	60 ha

sady.....	8 ha
louky.....	215 ha
lesní plochy.....	482 ha
vodní plochy.....	121 ha
zastavěné plochy.....	55 ha
ostatní plochy.....	189 ha

## DOPRAVA

Město je dopravně napojeno na dálnici D1 mezi Prahou a Brnem. Můžeme ho také nazvat malou železniční křižovatkou. Začíná zde trať s dnešním označením 235 ze Zruče nad Sázavou do Kutné Hory. Je dlouhá 33, resp. 36 km (podle kutnohorských nádraží) a jezdí se po ní od roku 1905.

Prochází tudy také trať Posázavského pacifiku z Davle do Světlé nad Sázavou. Přes to jsou citelné problémy co se týče dopravy s metropolí. Cesta do Prahy trvá vlakem přibližně dvě až dvě a půl hodiny. Autobus, který je v Praze za necelou hodinu jezdí jen dvakrát denně. To posiluje uzavřenost Zruče a automobilovou dopravu. Za zmínku stojí výstavba nové cyklostezky podél Sázavy vybudované v rámci projektu "Na kole do práce"

## URBANISTICKÉ ŘEŠENÍ

### ZÁŘEČÍ

Posuzovaná lokalita se rozkládá na obou březích řeky Sázavy a má výměru přibližně 32 ha. Funkčně se jedná převážně o rezervy pro obytnou zástavbu a rekreaci, sportovní plochy a rekreační zeleň. Na území se také nachází fotbalový stadion s dvěma hřišti a kurtem na nohejbal. Návrh předpokládá přemístění tohoto stadionu do prostoru Na Pohoří. Propojení obou břehů pro pěší dopravu zajišťuje lávka v blízkosti stadionu.

Stávající plochy rekreace zahrnují také sezónní kemp "Rákosí", který je hojně využíván. Je ale také pravdou, že zájem vodáků převyšuje ubytovací kapacity a některé chaty jsou v žalostném stavu.

V Zářečí navrhuji jednak zástavbu bytových domů odolných vůči případné povodni, jednak se snažím na místě stávajícího kempu vytvořit místo atraktivní pro vodáky a dobrodruhy. Do kempu se přijíždí na lodi po vytvořeném náhonu a samotné ubytování neprobíhá v klasických chatkách, ale v uměle vytvořených kopečcích, které jsou přístupné shora. Z vnější strany jsou opatřeny horolezeckými úchyty. Pro tento typ ubytování jsem se rozhodla z důvodu udržení integrity louky (která je částečně chráněná pro výskyt některých vzácných druhů rostlin) formou zvlněného terénu. Vytvořený náhon se zařezává do stoupajícího terénu a v záhybech bude zpevněn opěrnou zdí, která bude taktéž upravena horolezecky. Mezi další zajímavosti kempu patří lanový park a mimo tyto atrakce je zde také možné pořádat kulturní akce (divadlo, koncerty) v amfiteátru u řeky.

V náhonu pro vodáky je zapuštěná budova zajišťující služby pro vodáky – recepci, opravu lodí, restauraci a ubytování (pro návštěvníky, kteří nevyužijí „nory pro dobrodruhy“). Dvě patra této čtyřpatrové budovy jsou částečně zapuštěna do terénu.

Bytové domy jsou postavené na valech o výšce jednoho podlaží. Tento prostor je využit jako garáže. Tvar těchto domů je inspirován současnou zástavbou nacházející se nad tímto prostorem. Součástí komplexu jsou dvě pobytové lávky.

Na druhé straně řeky je navrženo koupaliště. Obyvatelé Zruče za koupáním musí dojíždět daleko, známé jsou staré plány na krytý bazén v prostoru na Pohoří. Jeho realizace v budoucnu je však nejistá. V navrženém koupališti je využito vody z řeky, která prošla pískovými filtry. K přístupu slouží lávka pro pěší, koupaliště je také osazeno převlékacími kabinami. V tomto prostoru je také navrženo částečné zastínění textilní membránou, kterou lze využít také jako zastřešení mobilního kiosku.

Zejména výstavba v Zářečí částečně vychází z předdiplomového projektu zaměřeného na lokalitu Žabovřeských luk v Brně (taktéž se jednalo o propojení řeky s životem ve městě).

## **NÁMĚSTÍ MÍRU**

Jak bylo výše zmíněno, tato urbanistická studie vychází z několika zásadních problémů města. V prostoru „nové“ Zruče bude zejména řešeno nerovnoměrné demografické složení města (převažují důchodci a rodiny s malými dětmi). V důsledku absence střední školy dochází k odlivu absolventů místní ZŠ. Dalším problémem, tentokrát nové Zruče je nevhodně řešený veřejný prostor, konkrétně Náměstí Míru. Náměstí je liduprázdné zejména proto, že velkou část jeho plochy zaujímá parkoviště, zástavba je nesouvislá a podivně výškově členěná. Náměstí je v části města, kterou založil Baťa na zelené louce v blízkosti tehdejší Zruče nad Sázavou (dnes zvané „stará Zruč“). Za urbanistické problémy nicméně nemůže tehdejší zástavba ale pozdější přístavby. Ty devalvovaly původní záměr a vytvořily dnešní „panelákové“ náměstí.

Město Zruč nad Sázavou má velký potenciál v cestovním ruchu, ten však není dostatečně využíván. Kvalitní stravování je zde spíše výjimkou, hotel chátrá a celkově zde nejsou dostatečné ubytovací kapacity, čímž město trpí především v sezóně, kdy je Zruč cílem vodáků, milovníků historie a přírody.

Vzhledem k výše zmíněným problémům navrhuji na Náměstí Míru postavit střední školu se zaměřením na cestovní ruch. Ta bude rozdělena do tří budov: internát, výuková restaurace a školní budovy.

Dále uzavírám spodní část náměstí bytovým domem - město se nachází nedaleko Prahy a jedná se o celkem klidnou lokalitu, navyšuje se zájem o bydlení ve Zručí a nabídka volných bytů klesá.

Výškové členění těchto staveb volím tak, abych zmírnila stávající nerovnosti. Jejich členění vychází z baťovského modulu 6,15 m. Vzhledem k účelu staveb a jejich vizuálnímu působení bude místo režného zdiva použit obklad v podobě barevně mořeného dřeva.



Parkování ze středu náměstí bude přesunuto pod úroveň terénu v horní části náměstí s vjezdem u obchodního domu Sázavanka. Centrální část náměstí bude oživena vodním prvkem, vzniknou zde místa k odpočinku a vzájemnému setkávání. Vodní prvek na náměstí bude veden v korytu z nerez oceli, napojen na zařízení k zajištění pravidelné cirkulace vody, který kopíruje tvar meandrující řeky na území Zruče nad Sázavou. V budoucnosti lze vzít v úvahu rekonstrukci hotelu Baťov a jeho funkci jako kulturní dům s kinem a víceúčelovým společenským sálem. Na druhou stranu jsem uvažovala o zbourání čtyř nejvyšších pater „Bydlení u řeky“ tedy desetipodlažního bytového domu. Z důvodů finanční náročnosti jsem od toho upustila.

Městský mobiliář je uvažován z cortenu, materiálu blízkého atmosféře starých industriálních budov.

## **ZÁKLADNÍ URBANISTICKÉ BILANCE – BD v Zářečí**

$\Sigma$  HPP = 19164,9 m<sup>2</sup>

ČISTÁ UŽ. PL. = 15715 m<sup>2</sup>

15715/70 = 225 BYTŮ

225 X 1,5 = 338 PARKOVACÍCH MÍST

## **ZÁVĚR**

Mým hlavním záměrem bylo alespoň částečně nastínit řešení problémů, které trápí Zruč – nevyváženost věku obyvatel, posílení cestovního ruchu, spojení řeky s městem a vytvoření skutečného centra města, náměstí. Ve svém projektu jsem se snažila být nohama na zemi a nestavět vzdušné zámky - tyto problémové body byly zjištěny formou dotazníku přímo od obyvatel a potvrdily můj názor na největší slabiny Zruče. Velkou oporou v jejich řešení pro mě byla urbanistická historie města – samozřejmě narážím na Baťu. Bylo zcela evidentní, jak se zde sráží dva principy – současná decentralizace, kdy hlavním bodem menšího města je supermarket (který je na kraji města a kam jedete autem) oproti centralizaci, seskupení klíčových budov okolo náměstí (které je uprostřed města a kam jdete pěšky).

Na této práci jsem se naučila pohlížet na město jinak - jako na živý, pulzující a složitý komplex vazeb. Nestačí jen postavit několik budov a ulic – ve hře je nepřeborně aspektů. Úkolem urbanisty je najít pro tuto síť vztahů kompromisní řešení, které umožní růst.

## **SEZNAM POUŽITÝCH ZDROJŮ**

Územní plán města Zruč nad Sázavou – výřez

Neufert Ernst: „Navrhování staveb“ Consultinvest Praha 2000

Geoportál ČÚZK

Studie proveditelnosti zprůchodnění migračních překážek na vodních tocích v povodí Vltavy;

3. Hodnocení - Sázava; Povodí Vltavy, státní podnik. Sázava milovaná;

F. Pleva; Nová tiskárna Pelhřimov; 2005.

Povodí Vltavy, státní podnik

Sázava - řeka protkaná železnicí; V. Větvička, J. Rendek; Vašut; 2011.

Pořad Zpět k pramenům; Česká televize; 2004

[www.mesto-zruc.cz](http://www.mesto-zruc.cz)

[www.mapy.cz](http://www.mapy.cz)

[www.posazavskykruh.cz](http://www.posazavskykruh.cz)

[http://www.czso.cz/csu/2012edicniplan.nsf/t/92002D4646/\\$File/cz020\\_pvkr13-.pdf](http://www.czso.cz/csu/2012edicniplan.nsf/t/92002D4646/$File/cz020_pvkr13-.pdf)

[http://grafy.plaveniny.cz/cz/prutok/sazava/zruc-nad-](http://grafy.plaveniny.cz/cz/prutok/sazava/zruc-nad-sazavou/20120430/364d.aspx)

[http://www.rybarizatec.cz/page/priroda/ryby.php?ryba=bolen-](http://www.rybarizatec.cz/page/priroda/ryby.php?ryba=bolen-dravy)  
[dravy](http://www.rybarizatec.cz/page/priroda/ryby.php?ryba=bolen-dravy)

[http://www.czso.cz/csu/2012edicniplan.nsf/t/92002D4646/\\$File/cz020\\_pvkr13-.pdf](http://www.czso.cz/csu/2012edicniplan.nsf/t/92002D4646/$File/cz020_pvkr13-.pdf)

[http://drusop.nature.cz/ost/chrobjekty/pstromy/index.php?frame&SHOW\\_ONE=1&ID=11152](http://drusop.nature.cz/ost/chrobjekty/pstromy/index.php?frame&SHOW_ONE=1&ID=11152)

<http://arnika.org/mapa-stromu>

<http://scitani2010.rsd.cz/pages/map/default.aspx>

[http://www.mapy.cz/#x=15.097323&y=49.742951&z=13&l=2&d=base\\_1699373\\_1&c=14-30-](http://www.mapy.cz/#x=15.097323&y=49.742951&z=13&l=2&d=base_1699373_1&c=14-30-28-27-c)  
[28-27-c](http://www.mapy.cz/#x=15.097323&y=49.742951&z=13&l=2&d=base_1699373_1&c=14-30-28-27-c)

[http://www.mesto-zruc.cz/mesto/historie-mesta/Zruč nad Sázavou včera a dnes; F. Smítka;](http://www.mesto-zruc.cz/mesto/historie-mesta/Zruč_nad_Sázavou_včera_a_dnes;_F._Smítka;_10/1984)  
[10/1984](http://www.mesto-zruc.cz/mesto/historie-mesta/Zruč_nad_Sázavou_včera_a_dnes;_F._Smítka;_10/1984)

[http://www.fotohistorie.cz/Stredocesky/Kutna\\_Hora/Zruc\\_nad\\_Sazavou/Default.aspx](http://www.fotohistorie.cz/Stredocesky/Kutna_Hora/Zruc_nad_Sazavou/Default.aspx)