



Vysoké učení technické v Brně

Fakulta architektury

Poříčí 273/5, 63900 Brno 39

Zadání bakalářské práce

Číslo bakalářské práce:	FA-BAK0009/2011	Akademický rok: 2011/2012
Ústav:	Ústav navrhování II.	
Student(ka):	Knežníková Zuzana	
Studijní program:	Architektura a urbanismus (B3501)	
Studijní obor:	Architektura (3501R002)	
Vedoucí bakalářské práce:	Ing. Vítězslav Nový	
Konzultanti bakalářské práce:		

Název bakalářské práce:

DŮM NA HRANĚ - Valašské Meziříčí, ulice Sokolská

Zadání bakalářské práce:

Práce je zpracovávána dle jednotného oficiálního zadání fakulty pro ak. rok 2011/2012.

Předmětem bakalářské práce je urbanistický a architektonický návrh zastavění parcely na hranici historického centra a sídlištní zástavby ve městě Valašské Meziříčí novým objektem (objekty).

Rozsah grafických prací:

Situace 1:1 000

Půdorysy, řezy, pohledy 1:200

Konstrukční řešení a schéma nosné konstrukce

Schéma uplatnění principů TUR

Perspektivy – jeden předepsaný zákres, min.jedna další exteriérová dle volby autora

Model 1:200

Textová část: průvodní zpráva

Seznam odborné literatury:

Ernst Neufert : Navrhování staveb

Reinberg, G.W.: Okologische Architektur: Entwurf - Planung - Ausfuehrung/Ecologica

Architettura: Design - Planning - Realization , Springer Wien New York , 2008, ISBN:

978-3-211-32770-8

Související normy a předpisy

Termín zadání bakalářské práce: 13.2.2012

Termín odevzdání bakalářské práce: 4.5.2012

Bakalářská práce se odevzdává v rozsahu stanoveném vedoucím práce; současně se odevzdává 1 výstavní panel formátu B1 a bakalářská práce v elektronické podobě.

Knežníková Zuzana
Student(ka)

Ing. Vítězslav Nový
Vedoucí práce

Ing. Vítězslav Nový
Vedoucí ústavu

V Brně, dne 13.2.2012

doc. Ing. Josef Chybík, CSc.
Děkan fakulty

Dom na hrane

–

Valašské Meziříčí, ulica Sokolská

Spríevodná správa

1. Urbanistické súvislosti

Širšie vzťahy: Riešené územie sa nachádza v centre mesta Valašské Meziříčí, okres Vsetín. Zadaná parcela leží na hranici historického centra a sídliskovej zástavby.

Mesto: Riešená lokalita sa nachádza v blízkosti križovatky dvoch hlavných komunikácií, ktoré vedú miestom pôvodných mestských hradieb. Územie sa nachádza v blízkosti historického jadra a bezprostredne prilieha k hranici ochranného pásma mestskej pamiatkovej zóny (oddelené ulicou Polášková).

Štvrť: Okolitá zástavba je výrazne rozdelená ulicou Sokolská s ohľadom na merítko aj funkčnú náplň. Zatiaľ čo centrálna mestská zástavba je kompaktná a jej štruktúra je bloková, sídlisko je rozvoľnené s výrazne vyššou podlažnosťou. Vzhľadom na danú polohu má riešené územie veľmi dobré dopravné napojenie a vo vzdialenosti 200m sa nachádza dopravný uzol MHD. Ulica Sokolská je štvorprúdová, jej frekvencovanosť však nasvedčuje predimenzovaniu (v zimnom období sú upravené len pruhy), zatiaľ čo ulica Polášková je jediným vjazdom do centra mesta a v ich krížení vznikajú dopravné zápchy. Súčasťou návrhu je preto kruhový objazd v tomto mieste.

Miesto: V súčasnosti je celá plocha riešeného územia využívaná ako záchytné parkovisko pre 81 aut. Tieto parkovacie miesta je nutné v návrhu nahradiť. Na parcele sa nachádza vstup do podchodu, ktorý spája ulicu Poláškovu a sídlisko 1.mája pod ulicou Sokolskou. V súčasnosti je uzavretý kvôli nezáujmu jeho využívania, preto sa v návrhu predpokladá jeho úplné zrušenie. K parcele priamo prilieha štítova stena Mikyškovho domu (obchodné centrum Cimala), podmienkou riešenia je jeho zásobovanie zo zadanej parcely. Pre minimalizáciu potrebných komunikácií je v návrhu vjazd do podzemnej garáže spojený s možnosťou zásobovania susedného objektu. Cieľom návrhu je obmedziť nutnosť vchádzania dopravných prostriedkov do centra mesta, preto je vjazd z ulice Sokolskej. Jej štvrtý pruh môže byť využitý ako odbočovací.

Samotný návrh pozostáva z dvoch budov so spoločnou podnožou podzemných garáží a technického zázemia. Jeden objekt priamo nadväzuje na Mikyškov dom a ukončuje blokovú zástavbu. Druhý objekt je solitér. Umožnený je prirodzený pohyb peších na spojnici námestia a sídliska medzi týmito dvoma objektmi. Súčasťou návrhu je objekt mimo riešeného územia, ktorý pomyselne dotvára susedný blok.

2. Architektonický výraz

Filozofia návrhu: Návrh je ovplyvnený sériou skutočností v danom území. Na riešené územie vedú dve významné pohľadové osy. Ulica Kráľová vedie zo sídliska a v jej ose je navrhnutá dominantná veža. Ulice Pospíšilova, vedúca z námestia, je naopak pohľadovo uzavretá lineárnou hmotnou, ktorá sa v jej pohľade láme a navádza na prirodzený pohyb smerom k sídlisku. Ďalším formujúcim faktorom je rozdielne merítko centrálnej mestskej zástavby a sídliska. Tento pomer sa premieta do výškového usporiadania navrhovaných objektov.

V solitérnom dominantnom objekte je umiestnená mestská knižnica. Táto funkčná náplň vyplýva z požiadavky mestskej knižnice, ktorá je momentálne rozdelená vo viacerých objektoch a hľadá vhodný priestor pre vytvorenie plnohodnotnej knižnice. Knižnica je miestom získavania informácií, je o komunikácií, ktorá sa premieta do jej návrhu. Koncipovaná je vertikálne do dvoch hmôt spojených preskleným prevýšeným krčkom, cez ktorý spolu komunikujú, a ktorý je miestom vstupu do knižnice. Prepojenie priestorov sa premieta aj v študovniach skrz podlažia.

Výtvarný zámer: Cieľom návrhu bolo podporiť význam knižnice jej zovňajškom v porovnaní s polyfunkčným domom. Oba domy sú v bielom prevedení s pomerne rozihraným spôsobom usporiadania okien, knižnica je obložená drevenými lamelami so širším rozstupom, cez ktoré presvitajú okenné otvory. Okrem nich na veži dominujú výrazne orámované okná, ktoré z hmoty vystupujú a sú zladené so vstupmi do knižnice.

3. Dispozičné riešenie jednotlivých objektov

Princíp funkčného riešenia: Jednotlivé funkcie sa premietajú do usporiadania hmôt. Všetky majú spoločnú podzemnú garáž o 2 podlažiach s kapacitou 141 parkovacích miest. Vjazd je z ulice Sokolská. Vo vjazde je možné zásobovať susedný objekt. Z garáží vedú dve komunikačné jadrá. Jedno ústi v úrovni 1.NP s východom na ulicu, druhé jadro vedie na 3.NP v polyfunkčnom dome. Vzhľadom na nutnosť kontroly pohybu návštevníkov v knižnici nevedie do nej žiadne jadro z garáží.

V polyfunkčnom objekte sa v 1.NP nachádzajú prenajímateľné komerčné priestory so samostatnými vchodmi, vchod do vyšších podlaží domu a 17 parkovacích miest. V druhom nadzemnom podlaží sú z komunikačného jadra prístupné prenajímateľné kancelárske priestory so spoločným hygienickým zázemím.

Priestory sú navrhnuté na možné rozdelenie na menšie plochy. V 3.NP sa z komunikačného jadra vstupuje do kancelárskych priestorov a do dvoch oddelených sekcií bytov. Všetky byty sú navrhnuté ako štvorizbové mezonetové, vstupy do všetkých bytov sú v 3.NP a dispozične sú byty usporiadané v 2., 3. a 4.NP. Byty v druhom podlaží majú prístup na terasu. Výhodou bytov v štvrtom podlaží je zas výhľad na mesto.

V parteri knižnice je umiestnená kaviareň prístupná z exteriéru aj z knižnice. Ďalej sa 1.NP nachádza prednášková miestnosť pre 70 osôb. Detské oddelenie je druhom a treťom podlaží, jeho súčasťou je hudobné oddelenie. V 2.NP sa tiež nachádza IT učebňa, kancelária správcu siete a depozitár. Oddelenie pre dospelých je v 3., 4. a 5.NP. V poslednom podlaží sú kancelárie vedenia knižnice.

4. Konštrukčné riešenie

Konštrukčný systém: Základy budovy tvoria milánske steny, základová doska a víťané pilóty ukončené pod základovou doskou. Základy sú opatrené živičnou hydroizoláciou a následne je do nich postavená samotná stavba, ktorej konštrukčný systém je monolitický železobetónový skelet. Stúženie tvoria prievlaky v priečnom smere a železobetónové jadrá. V knižnici je stúženie v opačnom smere vzhľadom na pozdĺžny pôdorysný tvar a bezpečný prenos vysokého zaťaženia. Stĺpy sú usporiadané v module 7,5 x 7,5m, krajný modul je zmenšený.

Materiálové riešenie: Fasáda je zhotovená z výplňového obvodového muriva s kontaktným zateplením. Povrch fasády na polyfunkčnom dome je biela omietka, na knižnici stierka a drevené lamely. Okná majú drevoaluníkové rámy a izolačné trojsklo. Garáž v 1.NP je opláštená ľahokovom, ktorý umožňuje vetranie. Lodžie bytového domu majú kovové zábradlie so sklenenou výplňou a sú zasklené bezrámovým otočným systémom.

5. Energeticky úsporné riešenie návrhu

Aplikácia princípov trvalej udržateľnosti: Byty sú navrhnuté s ohľadom na optimálne osvetlenie a tepelne-klimatickú pohodu prostredia. Zapustené lodžie v lete tienia a interiér sa neprehrieva, zatiaľ čo v zime sa do miestností dostávajú priame slnečné lúče. Teplú úžitkovú vodu a teplo potrebné pre podlahové kúrenie objekt získava prostredníctvom centrálného zásobovania teplom. Úžitková voda je čerpaná z retenčnej nádrže umiestnenej v 2.PP.