



Vysoké učení technické v Brně

Fakulta architektury

Poříčí 273/5, 63900 Brno 39

Zadání bakalářské práce

Číslo bakalářské práce: FA-BAK0024/2011 Akademický rok: **2011/2012**
Ústav: Ústav navrhování II.
Student(ka): **Dohnalová Martina**
Studijní program: Architektura a urbanismus (B3501)
Studijní obor: Architektura (3501R002)
Vedoucí bakalářské práce: **Ing. arch. Pavel Jura**
Konzultanti bakalářské práce:

Název bakalářské práce:

DŮM NA HRANĚ - Valašské Meziříčí, ulice Sokolská

Zadání bakalářské práce:

Práce je zpracovávána dle jednotného oficiálního zadání fakulty pro ak. rok 2011/2012.
Předmětem bakalářské práce je urbanistický a architektonický návrh zastavění parcely na hranici historického centra a sídlištní zástavby ve městě Valašské Meziříčí novým objektem (objekty).

Rozsah grafických prací:

Situace □□1:1 000

Půdorysy, řezy, pohledy 1:200

Konstrukční řešení a schéma nosné konstrukce

Schéma uplatnění principů TUR

Perspektivy – jeden předepsaný zákres, min.jedna další exteriérová dle volby autora

Model □□1:200

Textová část: průvodní zpráva

Seznam odborné literatury:

Ernst Neufert : Navrhování staveb

Reinberg, G.W.: Okologische Architektur: Entwurf - Planung - Ausfuehrung/Ecologica

Architettura: Design - Planning - Realization , Springer Wien New York , 2008, ISBN:

978-3-211-32770-8

Související normy a předpisy

Termín zadání bakalářské práce: 13.2.2012

Termín odevzdání bakalářské práce: 4.5.2012

Bakalářská práce se odevzdává v rozsahu stanoveném vedoucím práce; současně se odevzdává 1 výstavní panel formátu B1 a bakalářská práce v elektronické podobě.

Dohnalová Martina
Student(ka)

Ing. arch. Pavel Jura
Vedoucí práce

Ing. Vítězslav Nový
Vedoucí ústavu

V Brně, dne 13.2.2012

doc. Ing. Josef Chybík, CSc.
Děkan fakulty

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

1. URBANISTICKÉ ŘEŠENÍ

Řešená lokalita se nachází ve Valašském Meziříčí, v blízkosti dvou velkých křižovatek, které jsou vedeny v místě původních hradeb. V současnosti je pozemek využíván jako parkoviště. Místo je na hranici dvou odlišných „světů“. Historického centra města a panelákového sídliště z dob socialistických. Navržený dům tak tvoří pomyslnou hranici mezi nimi.

Problémem místa jsou odhalené štíty domů, hluk a prach z komunikací a všudypřítomná parkující auta. Při návrhu bylo potřeba zachovat všech 81 parkovacích míst a zásobování sousedního domu.

Na parcele vznikl nový polyfunkční dům. Nově navržený objekt svým tvarem vytváří dva prostory. Do prvního vyúsťuje ulice vedoucí z náměstí a tvoří tak nové veřejné prostranství se zelení sloužící k posezení a odpočinku. Druhý prostor je polosoukromá terasa nad prvním nadzemním podlažím sloužící pro obyvatele domu. Návrh respektuje stávající skutečnost, že daná lokalita v současnosti slouží jako pěší tepna mezi historickým centrem a sídlištěm. Lidé mohou procházet průchodem vedle Mikyškova domu nebo stromovou alejí na druhé straně objektu. Současný chodník, vedoucí kolem ulice Polášková plynule, přechází do veřejného prostranství. Garáže jsou přístupné z ulice Polášková.

2. ARCHITEKTONICKÝ VÝRAZ

Hlavní myšlenkou bylo vytvořit bydlení pro mladé rodiny a singly. Z tohoto důvodu dům nabízí převážně malometrážní byty a terasu, která může sloužit k dětským radovánkám. Většina bytů je orientovaná na jih. Významným prvkem ztvárnění severní fasády, jsou pavlače, která svým ztvárněním mají navozovat pocit klasického systému fasády: pilíř/okno/pilíř. Aby nedocházelo k narušení tohoto systému, je zábradlí tvořeno tenkými nerezovými sloupy. Na celé fasádě se prolínají dva principy vertikální v podobě pilířů a oken a horizontální tvořen tenkou linií říms vinoucích se celou budovou.

3. DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ

V přízemí domu se nachází komerční prostory, kavárna, které jsou obráceny do nově vzniklého náměstí. Z ulice Poláškovy je přístup do obchodu s potravinami a je z ní zajištěno zásobování objektu. Sklady a zázemí jsou situovány na druhou stranu objektu a tvoří tak hlukovou bariéru. Budova má dvě hlavní komunikační jádra a jedno vedlejší, který slouží jako úniková cesta a vstup pro zaměstnance obchodu. Dále se v přízemí nachází čtrnáct bytových kóji a dvě kočárkárny.

V druhém až čtvrtém podlaží jsou bytové jednotky. Okna jsou opatřena zábradlím z důvodu bezpečnosti. V letním období jsou stíněna římsami a pomocí žaluzií. Celkem se v budově nachází třicet devět bytových jednotek. K jednotlivým bytům je přístup z pavlače.

První patro umožňuje vstup na terasu, která slouží všem obyvatelům domu. Součástí některých bytů jsou i předzahrádky. V druhém patře se nachází třináct bytových kóji, ve třetím a čtvrtém čtyři kóje na parto.

V podzemních patrech se nachází veřejné garáže a technické zázemí budovy, Vjezd do garáží je z ulice Polášková. Do prvního podzemního patra se vjíždí po vnitřní rampě, dále je pak využit systém bezrampový.

Celý objekt je řešen bezbariérově.

4. KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ

Konstrukce budovy je železobetonová monolitická. Konstrukční systém je kombinací skeletového a stěnového. Objekt je ztužen dvěma jádry a železobetonovými stropními deskami.

Celá spodní stavba je navržena z vodostavebního betonu. Objekt je založen na železobetonové základové desce, která je v místě sloupů podepřena piloty, jejíž rozměry budou stanoveny dle statického posudku. Místo prostupu piloty a základové desky musí být vodotěsně izolováno. Obvodové stěny podzemních garáží jsou tvořeny milánskou stěnou. Vedle ní se nachází samotná nosná stěna budovy. Vnitřní stavba podzemních podlaží je vynesena pomocí železobetonových sloupů o průměru 600mm spojených průvlaky. Stropní deska 1.PP je zalomena v místě průvlaků

z důvodu nerovnosti okolního terénu. Pod stropem v podzemních pater a v pohledu přízemí je vedena vzduchotechnika.

V prvním nadzemním podlaží jsou nosné obvodové stěny v kombinaci se sloupy.

Kruhové sloupy mají průměr 400mm, obdélníkové rozměr 400/300 mm.

Druhé až čtvrté podlaží je systém stěnový, tvořený stěnou tloušťky 300 mm.

MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ

Skladba nosné obvodové stěna je železobeton s tepelnou izolací a nenosné z tvárnic ytong a tepelné izolace. Na výplňové zdivo jsou použity tvárnice ytong. Povrchová úprava objektu je silikátová omítka v odstínech bílá, světle šedá a tmavě šedá.. Římsy jsou vyhotoveny z pohledového betonu. Okna jsou dřevěná, barvy tmavě šedá. Zábradlí je z nerez oceli.

5. ENERGETICKY ÚSPORNÉ ŘEŠENÍ NÁVRHU

Většina okenních otvorů je situovaná na jih. Na střeše se nachází solární kolektory, které se využívají jako doplňkový ohřev užitkové vody. V podzemí domu se nachází retenční nádrž na dešťovou vodu. Voda z ní, je zužívaná na závlahu okolní zeleně.