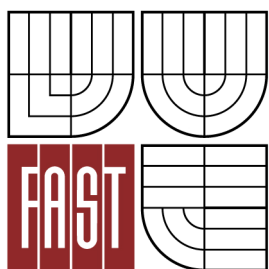




**VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ**  
BRNO UNIVERSITY OF TECHNOLOGY



**FAKULTA STAVEBNÍ**  
**ÚSTAV POZEMNÍHO STAVITELSTVÍ**

FACULTY OF CIVIL ENGINEERING  
INSTITUTE OF BUILDING STRUCTURES

# **ADAPTÁCIA VOJENSKÉHO OBJEKTU** **NOVÉ MESTO NAD VÁHOM**

ADAPTATION OF MILITARY BUILDING-  
NOVÉ MESTO NAD VÁHOM

**DIPLOMOVÁ PRÁCA**  
MASTER'S THESIS

**AUTOR PRÁCE**  
AUTHOR

**Bc. MATÚŠ ÁBEL**

**VEDOUĆÍ PRÁCE**  
SUPERVISOR

**Ing. arch. LUBOŠ ELIÁŠ**



# VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ FAKULTA STAVEBNÍ

<b>Studijní program</b>	N3607 Stavební inženýrství
<b>Typ studijního programu</b>	Navazující magisterský studijní program s prezenční formou studia
<b>Studijní obor</b>	3608T001 Pozemní stavby
<b>Pracoviště</b>	Ústav pozemního stavitelství

## ZADÁNÍ DIPLOMOVÉ PRÁCE

<b>Diplomant</b>	Bc. MATÚŠ ÁBEL
<b>Název</b>	Adaptace vojenského objektu - Nové Město nad Váhem
<b>Vedoucí diplomové práce</b>	Ing. arch. Luboš Eliáš
<b>Datum zadání diplomové práce</b>	30. 3. 2012
<b>Datum odevzdání diplomové práce</b>	11. 1. 2013
V Brně dne 30. 3. 2012	

.....  
prof. Ing. Miloslav Novotný, CSc.  
Vedoucí ústavu

.....  
prof. Ing. Rostislav Drochytka, CSc.  
Děkan Fakulty stavební VUT

## **Podklady a literatura**

Studie dispozičního řešení stavby, katalogy a odborná literatura, Stavební zákon č.183/2006 Sb., Vyhláška č.499/2006 Sb., Vyhláška 268/2009 Sb., Vyhláška 398/2009 Sb., platné ČSN, příp. další podklady.....

## **Zásady pro vypracování**

Zadání VŠKP: Projektová dokumentace stavební části k provedení adaptace vojenského objektu v Novém Městě nad Váhom. V objektu budou důsledně řešené provozní vazby jednotlivých zvolených funkcí.

Cíl práce: vyřešení dispozice pro daný účel, návrh vhodné konstrukční soustavy, nosného systému a vypracování výkresové dokumentace včetně textové části a příloh podle pokynů vedoucího práce. Textová i výkresová část bude zpracována s využitím výpočetní techniky (v textovém a grafickém editoru). Výkresy budou opatřeny jednotným popisovým polem a k obhajobě budou předloženy složené do desek z tvrdého papíru potažených černým plátnem s předepsaným popisem se zlatým písmem. Dílčí složky formátu A4 budou opatřeny popisovým polem s uvedením seznamu příloh na vnitřní straně složky.

Požadované výstupy dle uvedené Směrnice:

Textová část VŠKP bude obsahovat kromě ostatních položek také položku h) Úvod (popis námětu na zadání VŠKP), položku i) Vlastní text práce (projektová dokumentace – body A,B,F dle vyhlášky č.499/2006 Sb.) a položku j) Závěr (zhodnocení obsahu VŠKP, soulad se zadáním, změny oproti původní studii).

Příloha textové části VŠKP v případě, že diplomovou práci tvoří konstruktivní projekt, bude povinná a bude obsahovat výkresy pro provedení stavby (technická situace, základy, půdorysy řešených podlaží, konstrukce zastřešení, svislé řezy, pohledy, detaily, výkresy sestavy dílců popř. výkresy tvaru stropní konstrukce, specifikace, tabulky skladeb konstrukcí – rozsah určí vedoucí práce), zprávu požární bezpečnosti, stavebně fyzikální posouzení stavebních konstrukcí včetně zadané specializované části. O zpracování specializované části bude rozhodnuto vedoucím DP v průběhu práce studenta na zadaném tématu.

## **Předepsané přílohy**

.....  
Ing. arch. Luboš Eliáš  
Vedoucí diplomové práce

### **Abstrakt**

Adaptovaný objekt slúžil ako vojenská kuchyňa s vojenským klubom a ubytovaním. Bola postavená v 1950. Je to čiastočne dvojpodlažný podpivničený objekt murovaný z tehly plnej pálenej. Nosné a obvodové konštrukcie sa ponechajú bez zmien. Stará kuchyňa a jedáleň budú odstránené a nahradené materskou škôlkou a telocvičňou v 1NP. V 2NP ostane pôvodné ubytovanie. V 1PP bude vybudovaný nočný klub. Budú vymenené všetky drevené okná a dvere vo fasáde. Objekt sa dodatočne zateplí.

### **Kľúčová slova**

murované priečky  
zachovať  
pôvodné murivo  
výmena okien  
pôvodné podlahy  
zvukopohltivý obklad

### **Abstract**

An adapted building served as a military kitchen with a military club and an accommodation. The building was built in the 1950s. It is partly two storey basement building made of full baked bricks. Carrying and external constructions will be left unchanged. The old kitchen and dining room will be removed and replaced by a kindergarten and a gym on the 1st floor. There will be left in the original accommodation on the 2nd floor. In the cellar, there will be constructed a nightclub. All wooden windows and doors in the facade will be replaced by plastic ones. The building will be additionally insulated.

### **Keywords**

brick walls  
maintain  
the original walling  
replacement of windows  
the original floor  
the acoustic absorption capacity facing  
...

## **Bibliografická citace VŠKP**

ÁBEL, Matúš. *Adaptace vojenského objektu - Nové Město nad Váhem*. Brno, 2013. 14 s., 488 s. příl. Diplomová práce. Vysoké učení technické v Brně, Fakulta stavební, Ústav pozemního stavitelství. Vedoucí práce Ing. arch. Luboš Eliáš.

**Prohlášení:**

Prohlašuji, že jsem diplomovou práci zpracoval(a) samostatně a že jsem uvedl(a) všechny použité informační zdroje.

V Brně dne 10.1.2013

.....  
podpis autora  
Matůš Ábel

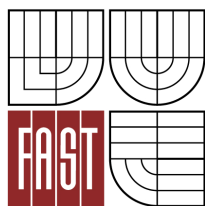
# PROHLÁŠENÍ O SHODĚ LISTINNÉ A ELEKTRONICKÉ FORMY VŠKP

## **Prohlášení:**

Prohlašuji, že elektronická forma odevzdané práce je shodná s odevzdanou listinnou formou.

V Brně dne 10.1.2013

.....  
podpis autora  
Bc. MATÚŠ ÁBEL



VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ  
FAKULTA STAVEBNÍ

## POPISNÝ SOUBOR ZÁVĚREČNÉ PRÁCE

**Vedoucí práce** Ing. arch. Luboš Eliáš  
**Autor práce** Bc. MATÚŠ ĀBEL

**Škola** Vysoké učení technické v Brně  
**Fakulta** Stavební  
**Ústav** Ústav pozemního stavitelství  
**Studijní obor** 3608T001 Pozemní stavby  
**Studijní program** N3607 Stavební inženýrství

**Název práce** Adaptace vojenského objektu - Nové Mesto nad Váhom  
**Název práce v anglickém jazyce** Adaptation of military building – Nové Mesto nad Váhom  
**Typ práce** Diplomová práce  
**Přidělovaný titul** Ing.  
**Jazyk práce** Čeština  
**Datový formát elektronické verze**

**Anotace práce** Adaptovaný objekt slúžil ako vojenská kuchyňa s vojenským klubom a ubytovaním. Bola postavená v 1950. Je to čiastočne dvojpodlažný podpivničený objekt murovaný z tehly plnej pálenej. Nosné a obvodové konštrukcie sa ponechajú bez zmien. Stará kuchyňa a jedáleň budú odstránené a nahradené materskou škôlkou a telocvičňou v 1NP. V 2NP ostane pôvodné ubytovanie. V 1PP bude vybudovaný nočný klub. Budú vymenené všetky drevené okná a dvere vo fasáde. Objekt sa dodatočne zateplí.

**Anotace práce v anglickém jazyce** An adapted building served as a military kitchen with a military club and an accommodation. The building was built in the 1950s. It is partly two storey basement building made of full baked bricks. Carrying and external constructions will be left unchanged. The old kitchen and dining room will be removed and replaced by a kindergarten and a gym on the 1st floor. There will be left in the original accomodation on the 2nd floor. In the cellar, there will be constructed a nightclub. All wooden windows and doors



in the facade will be replaced by plastic ones. The building will be additionally insulated.

**Klíčová slova** murované priečky  
zachovať  
pôvodné murivo  
výmena okien  
pôvodné podlahy  
zvukopohltivý obklad

**Klíčová slova v  
anglickém  
jazyce** brick walls  
maintain  
the original walling  
replacement of windows  
the original floor  
the acoustic absorption capacity facing

# Obsah

Úvod

Sprievodna správa

Záver

Zoznam príloh

# Úvod

V rámci diplomovej práce som sa rozhodol riešiť adaptáciu bývalého vojenského objektu v Novom Meste nad Váhom, nakoľko som mal možnosť sa v ňom pohybovať keď som v ňom robil skutkové zameranie. Tento objekt ma oslovil hlavne svojimi veľkými priestranými a bohužiaľ nevyužívanými priestormi. Keďže sa objekt nachádza v husto zastavanej a obývanej časti mesta kde je nedostatok materských škôlok, rozhodol som sa teda na prispôsobenie na materskú škôlku a telocvičňu. Bola to výzva ktorú som rád prijal. Ide totiž o čiastočne dvojpodlažný objekt ktorý je celý podpivničený, hlavnú a najväčšiu časť objektu zaberajú kuchyňa, jedáleň a bývalé sklady potravín. Ide o veľké otvorené priestory, takže netreba moc búrať. V priestoroch kuchyne bude vybudovaná materská škôlka pre približne 20 až 30 detí. A z jedálne bude vybudovaná menšia telocvičňa, ktorá bude cez deň slúžiť deťom a v poobedných hodinách širšej verejnosti. Budú vymenené staré okná a bude dodatočne zateplený celý objekt aby sa zmenšili tepelné straty a šetrili náklady na vykurovanie.

Názov stavby: Adaptácia vojenského objektu – Nové Mesto nad Váhom  
Účel: Diplomová práca  
Miesto stavby: Jána Kollára 4, Nové Mesto nad Váhom  
Stavebná parcela: par. č. 3965 v Novom Meste nad Váhom  
Dátum: December 2012  
Investor: Kongregácia Školských sestier de Notre Dame,  
Kľčové 87, 915 01 Nové Mesto nad Váhom  
Spracovateľ: Matúš Ábel  
Matej Bela 33, Trenčín 911 08  
Tel.: 776 534 144, e-mail: abel.matus12@gmail.com  
Vedúci dip. pr.: Ing. Arch. Luboš Eliáš

## **A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA**

**Spracované podľa vyhlášky č. 499/2006 Zb.**

### **A.1. Identifikačné údaje**

Názov stavby: Adaptácia vojenského objektu – Nové Mesto nad Váhom  
Účel: Diplomová práca  
Miesto stavby: Jána Kollára 4, Nové Mesto nad Váhom  
Stavebná parcela: par. č. 3965 v Novom Meste nad Váhom  
Dátum: December 2012  
Investor: Kongregácia Školských sestier de Notre Dame,  
Kľčové 87, 915 01 Nové Mesto nad Váhom  
Spracovateľ: Matúš Ábel  
Matej Bela 33, Trenčín 911 08  
Tel.: 776 534 144, e-mail: abel.matus12@gmail.com  
Vedúci dip. pr.: Ing. Arch. Luboš Eliáš

### **A.2. údaje o doterajšom využití a zastavanosti územia, o stavebnom pozemku a o majetkových vzťahoch**

Doterajšie využitie pozemku: pozemok je aktívne využívaný

Druh stavby: Rekonštrukcia

Účel rekonštrukcie: adaptovanie vojenského objektu (bývalej vojenskej závodnej kuchyne s vojenským klubom a ubytovaním pre dôstojníkov) na materskú škôlku, telocvičňu, kaviareň a ubytovanie. Pozemok je vlastníctvom investora. Parcela sa nachádza v katastrálnom území mesta Nové Mesto nad Váhom a nachádza sa v centrálnej časti obytnej zóny. Okolitú zástavbu tvoria dvoj a trojpodlažné bytovky vystavané v 50-tych rokoch 20. Storočia. Budova po rekonštrukcii nebude niak narúšať okolitú zástavbu.

Pozemok je priamo naviazaný na pozemnú komunikáciu a dostupnosť stavebnej techniky k pozemku je ľahká.

### **A.3. údaje o prevedených prieskumoch a o napojení na dopravnú a technickú infraštruktúru,**

Bola prevedená prehliadka pozemku a rekonštruovanej budovy za prítomnosti zástupcu investora. Osobná prehliadka mala zhodnotiť súčasný stav budovy a predovšetkým uskutočniť súhrnný zoznam predstaviteľných úprav nevyhnutných pre rekonštrukciu

Napojenie na dopravnú infraštruktúru je vybudovaná, objekt má prístup na komunikáciu prvej triedy.

Objekt je pripojený na všetky dostupné siete (voda, plyn, kanalizácia, električka, telefónna linka)

### **A.4. informácie o splnení požiadaviek dotyčných orgánov,**

Plnenie požiadaviek dotyčných orgánov bude prebiehať v súlade s novým stavebným zákonom 183/2006 Zb.

### **A.5. informácie o dodržaní obecných požiadaviek na výstavbu,**

Budú splnené jednotlivé požiadavky vyhlášky 268/2009 Zb.

### **A.6. údaje o splnení podmienok regulačného plánu, územného rozhodnutia, poprípade územne plánovacie informácie u stavieb podľa § 104 odst. 1 stavebného zákona**

**A.7. vecné a časové väzby stavby na súvisiace a podmieňujúce stavby a iné opatrenia v dotknutom území,**

Pri rekonštrukcii nie sú žiadne vecné a časové väzby.

**A.8. predpokladaná lehota výstavby vrátane popisu postupu výstavby,**

Presné termíny zahájenia a dokončenia stavby určí investor po výberovom konaní na dodávateľa stavby, predpokladá sa zahájenie prác v 06/2013 a ukončenie v 09/2014.

**A.9. štatistické údaje o orientačnej hodnote stavby bytové, nebytové, na ochranu životného prostredia a ostatné v tis. Kč, ďalej údaje o podlahovej ploche budovy bytovej alebo nebytovej v m<sup>2</sup>, a o počte bytov v budovách bytových a nebytových.**

Orientačná cena stavby: 3 500 000Kč.

Orientačná cena stanovená expertným odhadom podľa cenových podmienok v stavebníctve v júny 2012.

Údaje o stavbe:

Zastavaná plocha: 938,54m<sup>2</sup>

Vnútoraná podlahová plocha: 1687,50m<sup>2</sup>

V Trenčíne 1/ 2013

.....

Matúš Ábel

## Záver

Pôvodne sa mala rekonštruovať budova bývalej vojenskej kuchyne a mala vzniknúť materská škôlka a telocvičňa, tento zámer sa podaril, v prvej fázy sa ale neuvažovalo nad rekonštrukciou pivničných priestorov a 2.NP. čo by bola škoda, nakoľko v 2.NP sa vyskytuje byt a 2 obytné jednotky, tie sme spojili do dvoch väčších a vybudovali sme im namiesto predsiení s umyvadlom spoločnú predsieň s WC a kúpeľňou bez veľkého zásahu do konštrukcií. A tak isto po zistení že v pivničných priestoroch sídlil vojenský klub, rozhodli sme sa tieto priestory zrekonštruovať a vybudovať niečo ako nočný klub. Kde si môžu ísť ľudia cez víkendy zatancovať na koncert a cez týždeň posedieť alebo zahrať napríklad biliard. Nakoľko každá jednotka (telocvičňa, materská škôlka, ubytovanie a nočný klub) majú vlastný vstup, nenastáva žiadna kolizná situácia. A keďže nočný klub je umiestnený pod telocvičňou a je dobre utlmený počas večerných hodín a cez deň keď funguje škôlka zavretý, nemal voči tejto variante výhrady ani stavebný úrad ani združenie obyvateľov okolitých bytoviek

## Zoznam príloh:

Príloha A – Tepelné posúdenie stavby

Príloha B – Štúdie

Príloha C1 – jestvujúci stav

Príloha C2 – Rekonštrukcia

Príloha C3 – Nový stav

Príloha C4 – Požiarna bezpečnosť stavby