

POSUDEK OPONENTA BAKALÁŘSKÉ PRÁCE

Autor bakalářské práce: Jaroslava Zubařová

Oponent bakalářské práce: Ing. Tomáš Šváb, Ph.D.

Bakalářská práce studentky Zubařové se zabývá vývojem katastrálního operátu od 19. století až po současnost. Práce má 80 stran textu a neobsahuje žádné vložené či volné přílohy. Pokud vycházíme ze současně platného katastrálního zákona, tak v § 5 se praví, že katastrální operát obsahuje:

- a) soubor geodetických informací, který zahrnuje katastrální mapu a její číselné vyjádření,
- b) soubor popisných informací, který zahrnuje údaje podle § 4 odst. 1 písm. b) až f),
- c) dokumentace výsledků šetření a měření pro vedení a obnovu souboru geodetických informací, včetně místního a pomístního názvosloví,
- d) sbírka listin, která obsahuje rozhodnutí orgánů veřejné moci, smlouvy a jiné listiny, na jejichž podkladě byl proveden zápis do katastru, úplná znění prohlášení vlastníka domu a dohody spoluvlastníků o správě nemovitosti,
- e) protokoly o vkladech, záznamech, poznámkách, dalších zápisech, opravách chyb, námitkách proti obnovenému katastrálnímu operátu, výsledcích revize katastru a o záznamech pro další řízení.

I v ostatních historických etapách vývoje katastru na území naší republiky bylo toto členění obdobné nebo se alespoň tomuto rozdělení blížilo, což v bakalářské práci není vůbec podchyceno.

Na základě výše uvedeného je zřejmé, že precizní analýza vývoje katastru by byla časově velmi náročná a pro zadání bakalářské práce nepřiměřená. Z tohoto důvodu také předložená práce nedopadla příliš zdařile. Práce jako taková totiž postrádá jasnou osnovu. Úvodních 36 stran tvoří popis historie od Zemských desek po Evidenci nemovitostí. Další strany 38 - 41 jsou věnovány historii zápisu práv. Největší část pak tvoří historické výsledky zeměměřických činností. Ty tvoří logicky neuspořádané ukázky výsledků zeměměřických činností, které ani mnohdy nesouvisí s katastrálním operátem a i s katastrem jako takovým. Důkazem budiž obrázky č. 34, 35, 36, 40, 46, 47, 48, 49-52, 54, a vrcholem všeho je obr. 55, kde je prezentována Müllerova mapa německo - francouzského bojiště z roku 1870-1871 v měřítku 1:500000. Necht' autorka komisi vysvětlí, jak to souvisí s vývojem katastrálního operátu!

Závěr práce je věnován současnému katastru a ukázkám ze současnosti. Zde je potřeba podotknout, že řada ukázek je nečitelných a opět postrádají smysl i logiku. Poněkud

nešťastná, i když podle studentky důležitá, je ukázka kupní smlouvy na bytové jednotky, kde jsou zveřejněna jména, rodná čísla, částky, za které byly bytové jednotky koupeny, čísla účtů. Nevím, zda byli uvedení prodávající a kupující vůbec informováni, že figurují v závěrečné práci studentky Zubalové.

Celkově lze konstatovat, že práci tvoří výpisy z historické či současné legislativy, doplněné o ukázky výsledků zeměměřických činností, které v některých případech nemají ani vztah ke katastru nemovitostí. V práci postrádám nějakou přidanou hodnotu, analýzu vývoje katastrálního operátu či alespoň přehled vývoje SGI. Domnívám se, že práce je na hranici akceptovatelnosti pro závěrečnou práci studenta vysoké školy. K uvedené práci nemohu mít žádné připomínky, neboť práce je nenabízí.

Předloženou práci hodnotím E/3 a umožňuji tak studentce Zubalové obhájit své pracovní postupy a výsledky před zkušební komisí.

Klasifikační stupeň ECTS: E/3

V Brně dne 12.6.2014



.....
Podpis

Klasifikační stupnice

Klas. stupeň ECTS	A	B	C	D	E	F
Číselná klasifikace	1	1,5	2	2,5	3	4