

POSUDEK OPONENTA DIPLOMOVÉ PRÁCE

Autor diplomové práce: Bc. Radka Janovská

Oponent diplomové práce: Ing. Lukáš Sochor

Tématem diplomové práce bylo stanovení ekonomické efektivity zateplení bytového domu. Impulzem pro zateplování je podpora ze strany Ministerstva životního prostředí v podobě programu Nová zelená úsporám (dříve Zelená úsporám).

V teoretické části, je vysvětlována teorie tvorby ceny stavebních prací v České republice, efektivita a investicím, dále teorii problematiky zateplování budov, energetické náročnosti a tvorbě Průkazů energetické náročnosti budovy.

V praktické části se zabýval bytovým domem ve Žďáře nad Sázavou, kde je ve Společenství vlastníků. Pro získání výstupů z rozpočtu a průkazů se zabýval ekonomickou efektivností investice a to dvěma způsoby financování: z vlastních zdrojů a bankovním úvěrem. Cílem práce mělo být přiblížení problematice zateplení budov a stanovení ekonomické efektivity.

Autorka pochopila, že pokud někdo nájemníků pracuje či nějak jinak je zainteresován ve firmě provádějící požadovanou činnost, ne vždy to bývá přínosem pro celé Společenství vlastníků. Dále že certifikáty ISO a registrace v seznamu odborných dodavatelů, nezaručují úspěšné provedení díla.

V současné době je tloušťka zateplení fasády 100mm se mi zdá velmi neefektivní, 140 mm na hraně návratnosti a 20 mm na sokl je celkem zbytečné z toho důvodu že cena práce (instalace) přesahuje hodnotu materiálu.

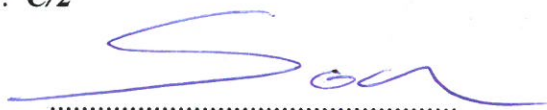
- 1. Jaký je rozdíl mezi obálkou budovy a stropy, střechou či okny jak píše autorka v úvodu?*
- 2. Proč se původní stav z klasifikační třídy F, navrhoval do klasifikační třídy D čili Méně úsporné (zateplení stále není ideální a možnosti dalšího zlepšení tu stále jsou)? Proč se nabyla snaha spočítat zatřídění do klasifikační třídy C či nižší?*

Diplomová práce v obou částech splnila zásady pro vypracování i definovaný cíl práce. Rozsah práce je také pro práci dostačující. Po stránce stylistické a gramatické se jedná o text srozumitelný.

Diplomovou práci doporučuji k obhajobě.

Klasifikační stupeň ECTS: *C/2*

V Brně dne 19.1.2016



Podpis

Klasifikační stupnice

Klas. stupeň ECTS	A	B	C	D	E	F
Číselná klasifikace	1	1,5	2	2,5	3	4