

## Posudek oponenta diplomové práce

Název práce: Hodnocení ekonomické efektivity podnikatelského projektu

Autor práce: Bc. Soňa Lišková

Oponent práce: Ing. Lucie Vaňková, Ph.D.

### Popis práce:

Ve své práci se diplomantka zabývá *hodnocením ekonomické efektivity podnikatelského projektu*. Diplomová práce je vypracována v rozsahu 96 stran a 6 stran příloh. Rozsah plně pokrývá potřeby pro řešení konkrétního zadání. Hlavní náplní práce bylo zpracovat analýzu konkrétního podnikatelského projektu a vyhodnotit jeho ekonomickou výhodnost. Diplomantka si pro vyhodnocení vybrala investici do rekonstrukce rodinného domu na dva oddělené byty.

### Hodnocení práce:

	Výborné	Velmi dobré	Dobré	Nevyhovující
1. Odborná úroveň práce	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Vhodnost použitých metod a postupů	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Využití odborné literatury a práce s ní	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. Formální, grafická a jazyková úprava práce	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Splnění požadavků zadání práce	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

### Komentář k bodům 1. až 5.:

Po formální stránce je předkládaná diplomová práce na dobré úrovni, bez větších gramatických chyb a překlepů. V práci se však občas vyskytují slovakismy. Slohově je práce srozumitelná, po obsahové stránce zpracována přehledně a s logickou vazbou. Z diplomové práce je zřejmé, že studentka věnovala dostatek času prostudování odborné literatury související s danou problematikou a byla schopna získané teoretické poznatky implementovat do praktické části své práce. Diplomová práce působí kompaktním dojmem a je zpracována dle zadání VŠKP. Z hlediska dodržování autorských práv je zpracována dobře.

### Připomínky a dotazy k práci:

K diplomové práci nemám připomínky, jenom doplňující otázky:

1. Z jakého důvodu se investor rozhodl pro jiný typ obkladu v koupelně v 1. NP a ve 2. NP?
2. V tabulce č. 38 uvádíte rozpětí koeficientů, dle kterých se dále zjišťuje budoucí cena nájmu. Jak jste toto rozpětí stanovila?
3. Proč se začíná odepisovat již v roce 2014?

**Závěr:**

Diplomovou práci doporučuji k závěrečné obhajobě.

Klasifikační stupeň podle ECTS: A / 1

Datum: 17. ledna 2018

Podpis oponenta práce.....*Váňková*.....