

Posudek oponenta bakalářské práce

Název práce: Rezidence Roklinka

Autor práce: David Cabejšek

Oponent práce: Ing. Jakub Král

Popis práce:

Práce se zabývá návrhem novostavby bytového domu, v k.ú. obce Valeč. Jedná se o objekt se čtyřmi nadzemními podlažími a suterénem. Konstruktivní systém je stěnový z VPC tvárnic, střecha je plochá dvouplášťová. Budova je zateplena kontaktním systémem. Stropní konstrukce jsou křížem vyztužené ŽB desky.

Hodnocení práce:

	Výborné	Velmi dobré	Dobré	Nevyhovující
1. Odborná úroveň práce	☐	☒	☐	☐
2. Vhodnost použitých metod a postupů	☐	☒	☐	☐
3. Využití odborné literatury a práce s ní	☐	☒	☐	☐
4. Formální, grafická a jazyková úprava práce	☐	☒	☐	☐
5. Splnění požadavků zadání práce	☒	☐	☐	☐

Připomínky a dotazy k práci:

Zpráva A - v rámci dotčených parcel se vypisují také všechny sousední dotčené parcely
- Z jakého důvodu odhadujete výstavbu na dobu 4 let?

Zpráva B - uveďte normový výpočet počtu parkovacích míst

Jaké jsou uvažovány ceny nájmu jednotlivých bytů?

Nebylo by vhodné udělat alespoň 1 byt pro ZTP?

Jaká jsou specifika zdění z VPC tvárnic?

Kde je umístěna VZT jednotka kterou zmiňujete v B zprávě a zdroj tepla?

Situace - kolik situací dle platné vyhlášky má být vypracováno?
- jakým způsobem bude nakládáno s jímanou vodou do AN? Bude využita?
- je však na dešťové vody dostatečné velikosti?
- odstupy objektu od hranic pozemku kotujte vždy v místě nejkratší vzdálenosti.
- u přípojek by měly být uvedeny délky a materiál
- poloha přípojek v návaznosti na dům má být kótována

	- jak bude možné vytyčit objekt dle vytyčovací přímky, když na ni chybí vzdálenost od bodů GB1 a GB2? Je v dnešní době ještě nutné dělat vytyčovací přímku? - z jakých rychlostí na PKOM jste stanovoval rozhledové trojúhelníky?
Základy	- s jakou zeminou bylo uvažováno? - je výška základu Z7 z prostého betonu $h=300\text{mm}$ dostatečná? - není zakreslen zemnicí pásek, zmiňte jeho správné provedení.
Půdorysy	- šlo by se v případě kondenzačního kotle vyhnout zděnému komínu? - bude možné napojit nejvzdálenější sprchový kout do odpadního potrubí? Uveďte provedení. - Jak je řešeno odvětrání garáže? Jaké jsou požadavky? - Jakým způsobem je zamýšleno osazení a kotvení oken přes tepelnou izolaci ve schodišťovém prostoru? - Jsou záchodové mísy osazeny min. 450mm od stěny? - Nebylo by vhodné do míst. č. 408 umístit také umyvadlo?
Řezy	- nadpraží v místě garážových vrat by bylo vhodné zaizolovat.
Detaily	- jakým způsobem je řešeno kotvení střešního vtoku? - jakým způsobem je řešeno kotvení profilu purenitu pod okny?
Skladby	- uveďte důvod izolace tl. 80mm mezi jednotlivými podlažními - je EPS 100 vhodné do skladby pochozí terasy s terčí? - Bude na balkoně provedena křížem vyztužená deska? Nakreslete (statické) schéma uložení desky balkonu.
Výpisy	- u výplní otvorů v tepelné obálce uvádějte U_f, U_g, g

Závěr:

Bakalářská práce svým rozsahem a formou zpracování odpovídá požadavkům, které jsou na bakalářské práce kladeny.

Řazení práce je přehledné a grafická úroveň zpracování je dobrá a srozumitelná. V práci jsou některé chyby v technickém řešení a chyby formálního charakteru, které však nemají podstatný vliv na funkci a statiku stavby. Ostatní nedostatky práce jsou spíše nepřesnosti v textovém i grafickém projevu.

Závěrem lze říci, že student zpracoval bakalářský projekt v rozsahu požadavků kladených na bakalářské práce, a to na dobré úrovni. Bakalářskou práci doporučuji k obhajobě.

Klasifikační stupeň podle ECTS: **C / 2**

Datum: 30. 5. 2018

Podpis oponenta práce

