

HODNOCENÍ VEDOUCÍHO DIPLOMOVÉ PRÁCE

Student Bc. Ladislav Jůn

Vedoucí Ing. Jitka Chovancová, Ph.D

Předložená diplomová práce na téma „Vliv bankovních produktů na cenu stavby z pohledu dodavatele“ si klade za cíl objasnit roli a nákladovost využití bankovních záruk v procesu přípravy, realizace stavební zakázky a v průběhu záruční fáze stavební zakázky.

Diplomová práce je strukturována do dvou částí. V první, teoretické, části se diplomant obecně zabývá úlohou a důvody využívání bankovních produktů staviteli, pozastavuje se především u bankovních záruk, které právě mají přímou souvislost s financováním jednotlivých stavebních zakázek. Teoreticky vymezuje bilaterální smluvní okolnosti a okolnosti v české i zahraniční praxi používaných kalkulací a způsobů rozpočtování nákladů na bankovní záruky v rámci ceny stavebního díla. Dochází k závěru, že finanční náklady jsou v současnosti neoddělitelnou součástí ceny stavby. Okrajově se zabývá ostatními bankovními produkty, jejich cenou a úlohou ve financování stavebních zakázek a stavebních firem. Využitý rozsah plně pokrývá teoretické potřeby pro řešení konkrétního zadání.

Ve druhé, praktické, části je řešena míra zatížení finančních nákladů ve vztahu k tržbám u největších stavebních společností a u jedné malé regionální společnosti. Z dostupných údajů se snaží odvodit průměrnou míru podílu finančních nákladů na ceně zakázky.

Na zakázce „Přestavby a rozšíření Ústřední čistírny odpadních vod“ přehledně ve vazbě na celkovou cenu stavebního díla znázorňuje výpočet nákladů na jednotlivé druhy bankovních záruk, a to jak v časové ose, tak v rámci jednotlivých fází stavební zakázky. Celá práce dostává komplexní rozměr díky zapojení řešení celkového způsobu financování zakázky.

Práci se diplomantovi podařilo splnit zadaný cíl, stanovit podíl finančních nákladů na ceně stavby, a vyvodit obecné závěry týkající se rolí bankovních záruk ve vztahu investor a zadavatel, jejich nákladovosti a vlivů, které jsou pro objem finančních nákladů určující.

Diplomant přistupoval k řešení zadaného tématu velmi odpovědně. Náročnost tématu ve vztahu k učebním osnovám a absence praxe do jisté míry nezbytně ovlivnila míru samostatnosti při aplikaci metodických postupů a zpracování komplexních závěrů. Přesto se studentovi podařilo ukázat schopnost pracovat s aktuálním tématem, získat v průběhu

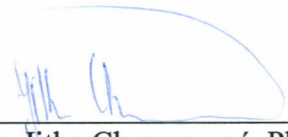
zpracování dostatečné teoretické znalosti v dané oblasti a poskytnout relativně ucelený přehled problematiky bankovních produktů a jejich cen a vlivu na nákladovost staveb.

Práce je zpracována v odpovídajícím rozsahu 67 stran bez příloh. Její strukturování je přehledné, věcné a logické. Formální úprava nevykazuje žádné nedostatky. Celkovou vysokou kvalitu práce narušuje velmi volný až neformální způsob prezentace odborného tématu.

Diplomová práce doporučuji k závěrečné obhajobě.

Klasifikační stupeň ECTS: B/1,5

V Brně dne 27.01.2012


Ing. Jitka Chovancová, Ph.D

Klasifikační stupnice

Klas. stupeň ECTS	A	B	C	D	E	F
Číselná klasifikace	1	1,5	2	2,5	3	4