

Posudek oponenta bakalářské práce

Název práce: Bytový dům

Autor práce: Zuzana Sedláková

Oponent práce: Ing. Jitka Ladomirjáková

Popis práce:

Tato bakalářská práce řeší zpracování projektové dokumentace na bytový dům. Objekt je navržen v řadové zástavbě v centru města Podivín. Budova má celkem 4 nadzemní podlaží (3 + podkroví) a jedno podzemní podlaží. Do objektu vedou 2 vstupy – oba v prvním podlaží, hlavní z uliční strany domu a druhý ze zadní části domu u parkoviště. V objektu je navrženo 6 bytů. V prvním podlaží jsou navrženy byty pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Ve druhém a třetím podlaží jsou byty klasické, z nichž byty ve třetím podlaží jsou mezonetové. Nadzemní část objektu je zděná z tvárnic typu „therm“, podzemní část je z betonových tvárnic. Stropy budou z předpjatých panelů SPIROLL a trámové. Na objektu je navržena střecha šikmá sedlová a střecha vegetační.

Hodnocení práce:

	Výborné	Velmi dobré	Dobré	Nevyhovující
1. Odborná úroveň práce	☒	☐	☐	☐
2. Vhodnost použitých metod a postupů	☒	☐	☐	☐
3. Využití odborné literatury a práce s ní	☒	☐	☐	☐
4. Formální, grafická a jazyková úprava práce	☐	☒	☐	☐
5. Splnění požadavků zadání práce	☒	☐	☐	☐

Připomínky a dotazy k práci:

DOTAZY

Jaká je minimální průchodná šířka schodiště v BD? Je tato skutečnost dodržena? O kolik se nám zúží schodiště po odečtení madel.

Máte navrženy předstěny 75 mm, na tyto stěny nezavěsíte sanitu. Nalezněte jiné řešení nebo objasněte použité.

Jak je vynášena vrcholová vaznice krovu?

Jak se určuje požární výška objektu? Udáváte 3,0 m a potom 6,0 m - (jak jste učila požární výšku v závislosti na mezonetových bytech. Bude skutečně posledním užitným podlažím první podlaží mezonetu? Odůvodněte.)

Jaký požární uzávěr (dveře) je potřebné osadit do bytové jednotky?

Jak bude řešeno vykonzolování balkonových desek – kritické místo vzniku tepelného mostu.

Kolik asfaltových pásů se dává na základovou desku a s jakými vložkami.

PŘIPOMÍNKY

Dvě střešní okna nad sebou – lze použít systémový prvek pro spojení např.: VELUX SET DUO.

Nadměrný rozměr kleštin.

Nedořešené opracování návaznosti dřevěného stropu a schodiště v posledním nadzemním podlažím.

Okolo vazného trámu v detailu D7 chybí pružná hmota, takto dojde k prasklinám.

Situační výkresy přesahují rámeček.

V požární zprávě se nachází normy, které se netýkají tématu.

Chybí čistící zóny ve společných prostorech BD, zvonkové elektrické tablo a schránky bytů.

Špatně určené odolnosti nosných zdí v půdorysech.

Chybí popsat vstupy u bytů.

Chybí rozhledový trojúhelník v situaci a místo pro odpady.

Závěr:

Práce studenty je velmi pěkná a oceňuji, že si zvolila místo ploché střechy krov. Předložená bakalářská práce je zpracována v rozsahu zadání a její úroveň odpovídá úrovni dosahujícího stupně vzdělání studenta. Navržené konstrukční a stavební řešení je realizovatelné pro daný objekt. V projektu nebyly shledány zásadní stavební ani konstrukční chyby. Tímto doporučuji tuto práci k obhajobě.

Klasifikační stupeň podle ECTS: **A / 1**

Datum:

Podpis oponenta práce: