

Přílohy

PŘÍLOHA A: Výřez z katastrální mapy

PŘÍLOHA B: Cenová mapa

PŘÍLOHA C: Informace o parcele – pozemek 2678/1

PŘÍLOHA D: Informace o parcele – pozemek 2678/2

PŘÍLOHA E: Informace o parcele – rodinný dům

PŘÍLOHA F: Geometrický plán

PŘÍLOHA G: Výkaz dosavadního a nového stavu údajů katastru nemovitostí

PŘÍLOHA H: Projektová dokumentace

PŘÍLOHA I: Databáze pozemků pro porovnávací metodu – pozemek zastavěná plocha

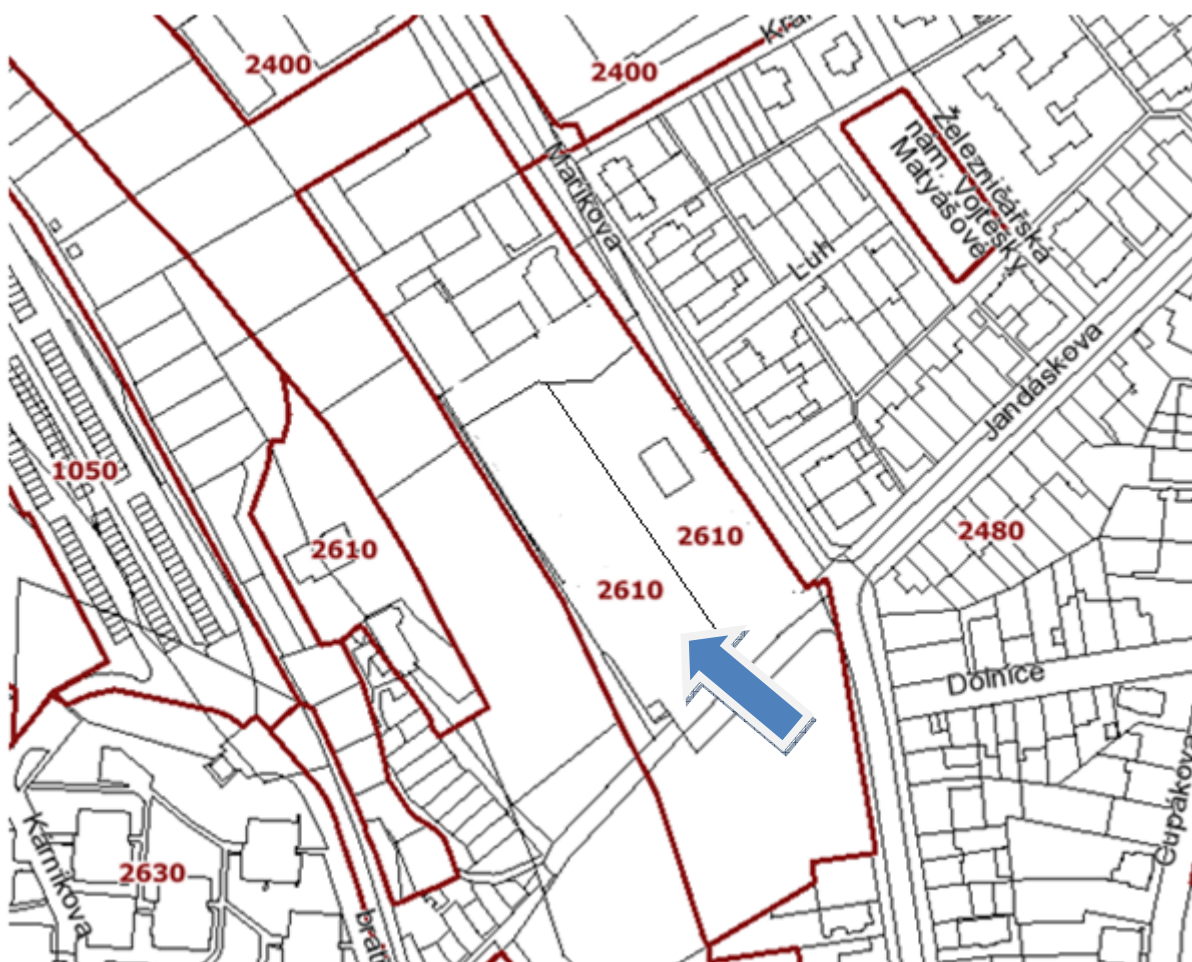
PŘÍLOHA J: Databáze rodinných domů pro porovnávací metodu

PŘÍLOHA K: Databáze pozemků pro porovnávací metodu – pozemek zahrada

PŘÍLOHA A: Výřez z katastrální mapy



PŘÍLOHA B: Cenová mapa



PŘÍLOHA C: Informace o parcele – pozemek 2678/1

Informace o parcele

Parcelní číslo:	2678/1
Výměra [m ²]:	3 831
Katastrální území:	Řečkovice 611646
Číslo LV:	<u>2288</u>
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	STEP1000,V.S.20
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo		
Jméno/název	Adresa	Podíl
Pašková Eva	Malíkova 1899/1, Brno, Řečkovice, 621 00	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

PŘÍLOHA D: Informace o parcele – pozemek 2678/2

Informace o parcele

Parcelní číslo:	2678/2
Výměra [m ²]:	2 000
Katastrální území:	Řečkovice 611646
Číslo LV:	3348
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	STEP1000,V.S.20
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	Zahrada

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo		
Jméno/název	Adresa	Podíl
Pašková Eva	Maříkova 1899/1, Brno, Řečkovice, 621 00	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany
--

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

PŘÍLOHA E: Informace o parcele – rodinný dům

Informace o parcele

Parcelní číslo:	3444
Výměra [m ²]:	192
Katastrální území:	Řečkovice 611646
Číslo LV:	541
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	STEP1000,V.S.20
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří
Stavba na parcele:	č.p. 139

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo		
Jméno/název	Adresa	Podíl
Pašková Eva	Malíkova 1899/1, Brno, Řečkovice, 621 00	

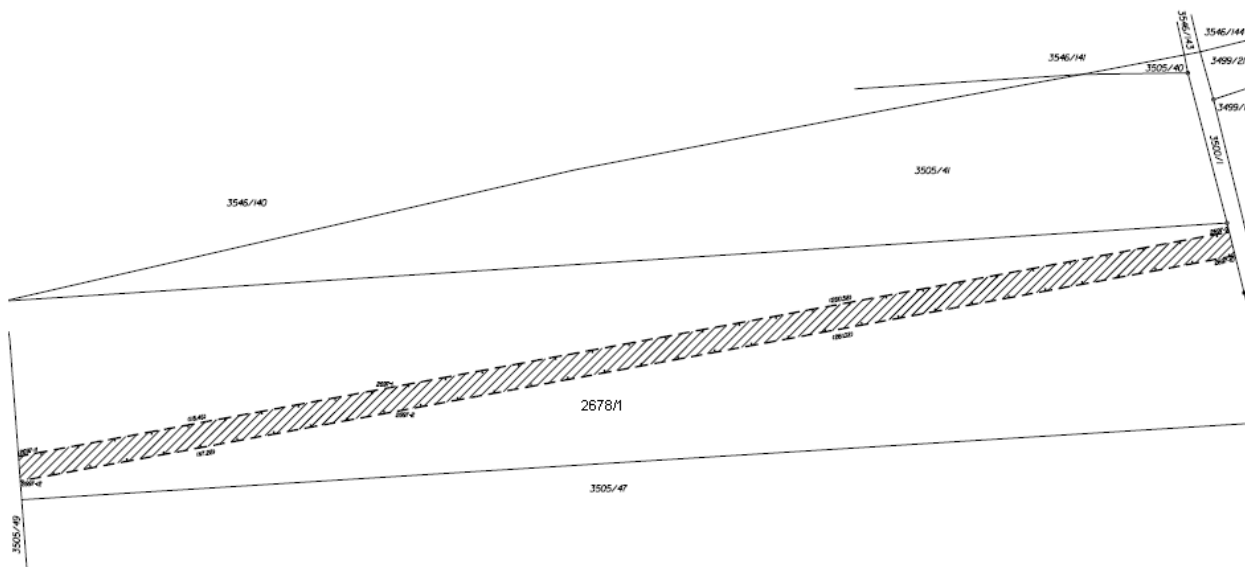
Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany
--

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

PŘÍLOHA F: Geometrický plán



PŘÍLOHA G: Výkaz dosavadního a nového stavu údajů katastru nemovitostí

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	Způsob využití				Způsob využití					Dle předcházejícího pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dlu		Označení dlu
	ha	m ²			ha	m ²				katastru nemovitostí	dle předcházejícího evidenc		ha	m ²	
2678/1	:	:			:	:				2678/1	2288	896			

Druh věcného břemene: dle smluv
Oprávněný: dle smluv

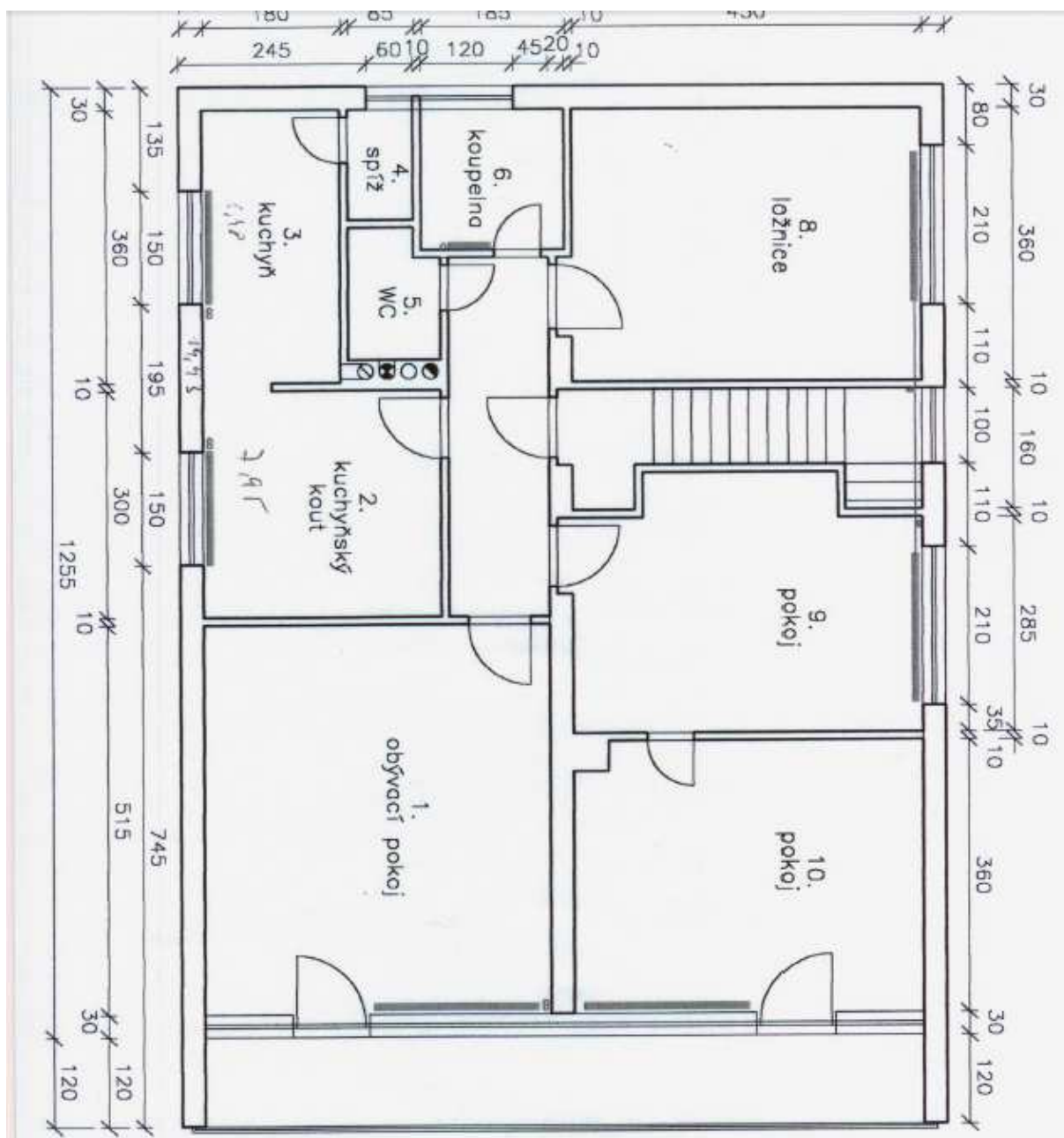
Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN		Kód kvality
	Y	X	
2697-13	533621.05	1150640.64	7
2697-14	533613.53	1150640.07	7
2697-15	533557.10	1150985.57	3
2697-16	533549.58	1150985.01	3

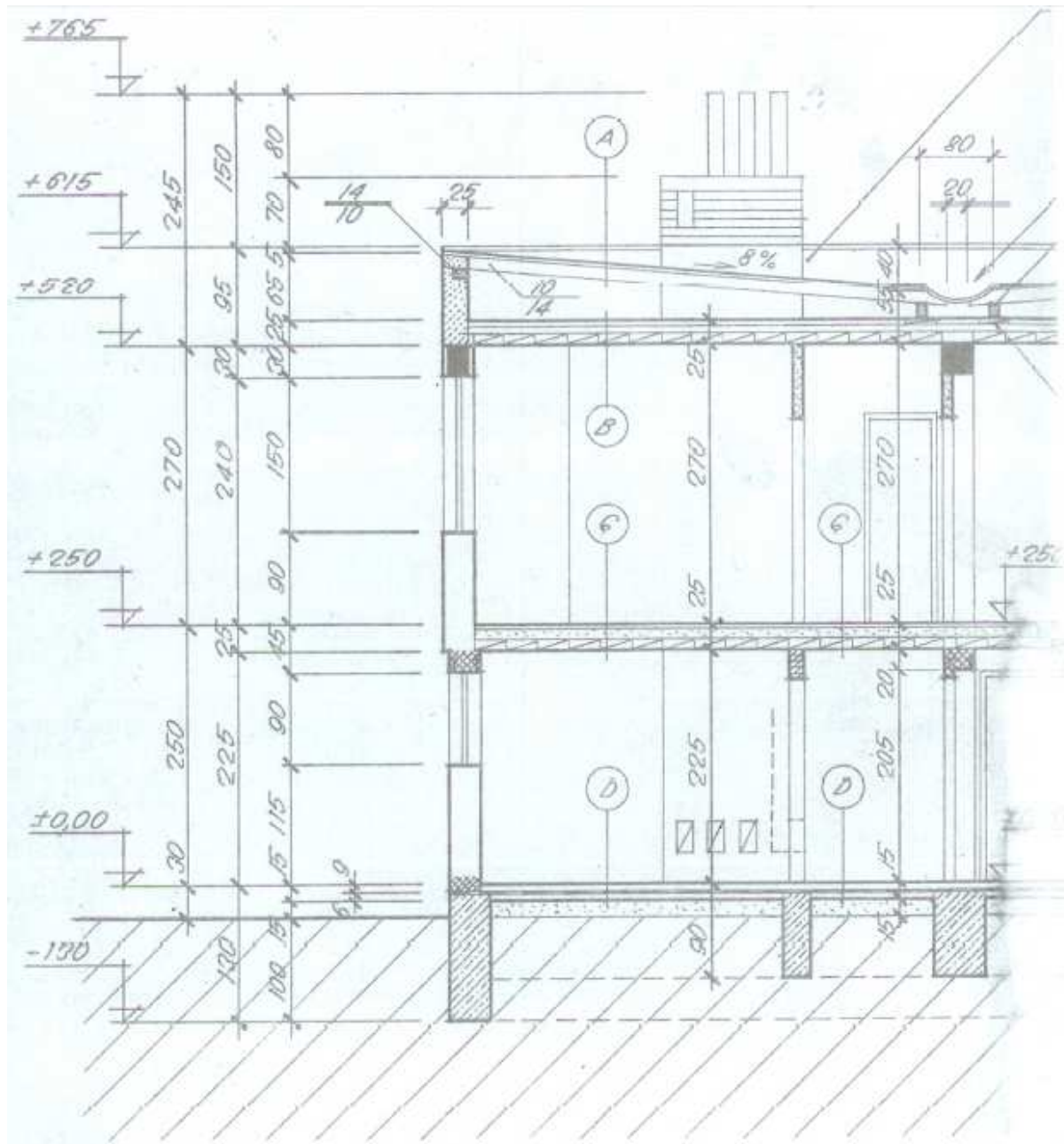
Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vyznačení věcného břemene Vyhotovil: G.K.S.spol.s.r.o. Jerónymova 8, Brno, 618 00 Číslo plánu: 2756-148.6/2011 Okres: Brno-město Obec: Brno Kat. území: Řečkovice Mapový list: DKM Kód způsobu určení výměry je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb. Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům. Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: ing. Mladislav Nimráček Dne: 11.11.2011 Číslo: 148/2011 Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.	Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel. Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrzil: Dne: Číslo: Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.
---	--	---

PŘÍLOHA H: Projektová dokumentace











Pozemek č. 1

Prodej, pozemek pro bydlení, 2 429 m²

Cena: 8 000 000,- Kč + provize RK

Poznámka k ceně: 3.294 Kč/m². Cena bez provize RK.

Adresa: Komínská, Bystrc

Datum vložení: 12.01.2012

Datum aktualizace: Dnes

ID zakázky: 220093

Umístění objektu: Klidná část obce

Plocha užitná: 2 429 m²

Plocha pozemku: 2 429 m²

Voda: Místní zdroj, Dálkový vodovod

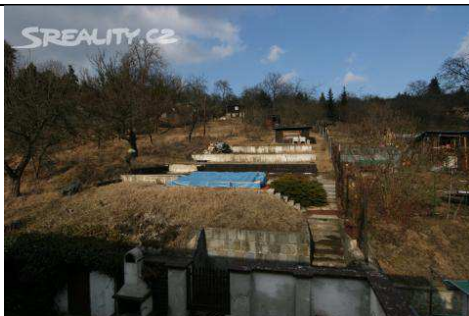
Elektřina: 230V

Doprava: MHD

Popis:

Prodej stavební parcely o celkové ploše 2429 m² v Bystrci na ulici Komínská v blízkosti zoologické zahrady. Na pozemku již stojí zahradní domek s elektřinou, možnost využití při stavbě domu. Na parcele zaveden elektrický proud. Kopaná studna s užitkovou vodou. Plyn, voda i kanalizace jsou na hranici pozemku. V těsné blízkosti MHD. K prodeji ihned.

	Dostupné z WWW: http://www.sreality.cz/detail/prodej/pozemek/probydleni/brno-bystrc-kominska/3476996700
--	--



Pozemek č. 2

Prodej, pozemek pro bydlení, 1 762 m²

Cena: 4 000,- Kč za m²

Celková cena: 7 048 000,- Kč

Adresa: Kohoutovice

Datum vložení: 23.04.2012

Datum aktualizace: Dnes

ID zakázky: IET6787

Plocha pozemku: 1 762 m²

Rozměry - šířka: 12 m

Voda: Dálkový vodovod

Plyn: Plynovod

Odpad: Veřejná kanalizace

Telekomunikace: Telefon, Internet

Elektřina: 230V, 400V

Doprava: MHD

Komunikace: Asfaltová

Popis:

Nabízíme exkluzivně k prodeji zasítovaný stavební pozemek o šíři 12 m a celkové ploše 1762 m². Na pozemku stojí dům z 50. let po částečné rekonstrukci a dvougaráž. Pozemek je výborně dostupný z centra Brna. V případě zájmu zajistíme financování.

	Dostupné z WWW: http://www.sreality.cz/detail/prodej/pozemek/probydleni/brno-kohoutovice-/1125909084
--	--



Pozemek č. 3

Prodej, pozemek pro bydlení, 1 880 m²

Cena: 6 000 000,- Kč

Adresa: Brno-Bystrc

Datum vložení: 20.05.2011

Datum aktualizace: 18.05.2012

ID zakázky: zavodnaPO20874:915028

Plocha pozemku: 1 880 m²

Komunikace: Neupravená

Popis:

Se souhlasem majitele nabízíme exkluzivní stavební pozemek pro výstavbu rodinného domu s překrásnou okrasnou zahradu v lokalitě Brno Bystrc-Kamechy. Celková výměra činí 1880 m², šířka 17 m. Přímo na pozemku je elektřina, vrtaná studna a zbylé IS jsou v dostupnosti pozemku. Zahrada je osázena okrasnými keři a stromy. Na zahradě je postavený altánek s posezením, jezírko s vodopádem, na pozemku je bazén se slanou vodou.

Dostupné z WWW:

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/pozemek/pro-bydleni/brno-brno-bystrc-/2184082780>



Prodej, pozemek pro bydlení, 2 500 m²

Cena: 6 250 000,- Kč

Adresa: Královo Pole

Datum vložení: 23.03.2011

Pozemek č. 4	Datum aktualizace:13.05.2012 ID zakázky: PO035 Plocha pozemku: 2 500 m² Popis: Nabízíme prodej pozemku určeného k výstavbě RD v lokalitě Brno - Královo Pole. Jedná se o mírně svažité pozemek (v současné době zahrada) o šíři 24m a celkové výměře 2.500 m2. Pozemek se nachází v zahradách, v okolí nová zástavba. Krásný výhled na celé Brno. Elektrická energie přivedena k pozemku stejně jako voda. Řešení kanalizace septik + čistička. Plyn není. Klid a soukromí zaručeno. Exkluzivní bydlení v zahradách. Blízkost MHD, centrum 10 min. Dostupné z WWW: http://www.sreality.cz/detail/prodej/pozemek/pro-bydleni/brno-kralovo-pole-/2994287964
	Prodej, pozemek pro bydlení, 2 450 m² Cena: 2 850,- Kč za m² + provize RK Celková cena: 6 982 500,- Kč Adresa: Ivanovice Datum vložení:13.04.2012 ID zakázky: 000378 Zástavba: Obytná Plocha pozemku: 2 450 m² Popis: Nabízíme velmi atraktivní stavební pozemek o výměře

	2.450 m², který se nachází ve vyhledávané lokalitě Brněnských Ivanovic. Jedná se o velmi klidnou část s pohledem do lesů a přírody. Sítě (elektřina, vodovod a kanalizace) jsou k dispozici. Majitelé souhlasí i s rozdělením parcely na dvě poloviny. Příjezdová komunikace pro oba pozemky je zřízena a vybudována. V přední části pozemku stojí rodinný dům, který je možno případně zbourat. V zadní části pozemku se nachází sklad o zastavěné ploše 138 m². Vhodné bydlení pro rodinu s dětmi a pro klienty vyžadující klid a soukromí, není možný vznik satelitní výstavby (pouze sousedně samostatně stojící RD). Dostupné z WWW: http://www.sreality.cz/detail/prodej/pozemek/probydleni/brno-ivanovice-/2369389148
--	--



Rodinný dům č. 1

Prodej, dům rodinný, 285 m²

Cena: 8 790 000,- Kč

Poznámka k ceně: + převzetí úvěru 5 000 000 Kč, včetně provize RK, právních služeb a DPH

Adresa: Ivanovických legionářů, Ivanovice

Datum vložení: 26.03.2012

Datum aktualizace: 06.05.2012

ID zakázky: 140-N00569

Budova: Cihlová

Stav objektu: Novostavba

Poloha domu: Samostatný

Vlastnictví: Osobní

Typ domu: Patrový

Podlaží počet: 2

Plocha zastavěná: 206 m²

Plocha užitná: 285 m²

Plocha podlahová: 285 m²

Plocha pozemku: 1 024 m²

	Plocha zahrady: 818 m² Terasa: Ano Garáž: Ano Rok kolaudace: 2008 Popis: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji luxusní samostatně stojící novostavbu RD 6+kk v Ivanovicích s dvojgaráží, terasou, bazénem a dostatkem soukromí. Celková plocha pozemku činí 1024 m², ZP 206 m², UP 285 m². Jedná se o klasickou zděnou stavbu z Porothermu. Dispozice: přízemí - dvojgaráž, vstupní hala se zádveřím, velký obývací pokoj s východem na terasu, na něj navazující jídelna a kuchyň, koupelna, komora, samostatné WC, šatna, pokoj pro hosty s vlastní koupelnou, technická místnost prostorné zádveří s podlahovým vytápěním, kotelna s prádelnou. V kuchyni luxusní kuchyňská linka od Sýkora se spotřebiči Siemens. V obývacím pokoji je možné vybudovat krb. Pěkné dřevěné interierové schodiště do obytného podkroví - velká ložnice se šatnou, 2x velký dětský pokoj, pracovna, hobby room, WC, velká koupelna s vanou i sprch. koutem. Veškeré IS, částečně podlahové vytápění, zabezpečovací zařízení. Na terase je venkovní bazén, okolo domu okrasná zahrada s automat. zavlažovacím systémem. Dům poskytuje příjemné a komfortní bydlení. U domu lze převzít hypoteční úvěr ve výši cca 5 000 000 Kč. Uvolnění dle dohody Inzerát dostupný z WWW: http://www.sreality.cz/detail/prodej/dum/rodinny/brno
--	--

	<u>-ivanovice-ivanovickych-legionaru/1992823388</u>
--	---



Rodinný dům č. 2

Prodej, dům rodinný, 380 m²

Cena: 10 950 000,- Kč

Poznámka k ceně: + provize RK

Adresa: Ivanovických legionářů, Ivanovice

Datum vložení: 30.03.2012

Datum aktualizace: 30.04.2012

ID zakázky: N/RSBY/7904/11

Budova: Cihlová

Stav objektu: Velmi dobrý

Typ domu: Patrový

Plocha zastavěná: 223 m²

Plocha užitná: 380 m²

Plocha podlahová: 380 m²

Plocha pozemku: 964 m²

Popis:

Prodej rodinného domu v Brně- Ivanovicích s bazénem, zahradou a dvojgaráží. Zastavěná plocha činí 223 m², užitná je plocha 380 m², pozemek má celkovou výměru 964 m². Dům je nádherně prosvětlený a velmi prostorný, s dostatečnými úložnými prostory. V domě je podlahové vytápění. Dispozice: Prodej komfortního rodinného domu v klidné vilové části Ivanovic o velikosti 6+1. V přízemí

	domu se nachází dvojgaráž, předsíň, šatna, dále je zde pokoj pro hosty s koupelnou (vana i sprchový kout), samostatné wc, obývací pokoj propojený s jídelnou a kuchyní, spíš, technické zázemí. V patře se nachází galerie, 4 pokoje se šatnami, vždy 2 pokoje mají velkou terasu. Prostorná koupelna prosvětlená okny s rohovou vanou, sprchovým koutem a 2 umyvadly. Z přízemí domu je vstup na terasu a dále na udržovanou zahradu se zavlažovacím systémem. Na zahradě se nachází krytý bazén s ohřevem. Zahrada má samostatný vjezd v levé části pozemku. Poznámka k ceně: + provize RK Inzerát dostupný z WWW: http://www.sreality.cz/detail/prodej/dum/rodinny/brno-ivanovice-ivanovickych-legionaru/3267105372
--	---



Rodinný dům č. 3

Prodej, dům rodinný, 355 m²

Cena: 10 000 000,- Kč

Adresa: Ivanovice

Datum vložení: Dnes

ID zakázky: IR2221

Budova: Cihlová

Stav objektu: Velmi dobrý

Poloha domu: Samostatný

Typ domu: Patrový

Podlaží počet: 2

Plocha zastavěná: 211 m²

Plocha užitná: 355 m²

Plocha podlahová: 355 m²

Plocha pozemku: 951 m²

Plocha zahrady: 740 m²

Terasa: Ano

Parkovací stání: 2x

Garáž: Ano

Zařízeno: Ano

Popis:

	Nabízíme k prodeji samostatně stojící luxusní dům 7+1 v klidné části města Brna - Ivanovicích. Dům byl postaven pro náročnější klientelu, disponuje včetně krytého bazénu i dvojgaráží. Úložné prostory, technické místnosti, pokoje pro hosty s terasami, šatny. Volný dle dohody. Možno financovat hypotékou. Více info v RK. Inzerát dostupný z WWW: http://www.sreality.cz/detail/prodej/dum/rodinny/brno-ivanovice-/1419997788
--	--



Rodinný dům č. 4

Prodej, dům rodinný, 350 m²

Cena: 11 900 000,- Kč bez poplatků

Poznámka k ceně: + provize RK

Adresa: Tumaňanova, Mokrá Hora

Datum vložení: 27.02.2012

Datum aktualizace: 18.05.2012

ID zakázky: 267457

Budova: Cihlová

Stav objektu: Velmi dobrý

Poloha domu: Řadový

Typ domu: Přízemní

Podlaží počet: 3

Plocha zastavěná: 611 m²

Plocha užitná: 350 m²

Plocha podlahová: 350 m²

Plocha pozemku: 2 283 m²

Terasa: Ano

Sklep: Ano

Parkovací stání: 2x

Garáž: Ano

	Popis: Naše společnost Vám zprostředkuje koupi atypické dvou až třígenerační vily. Dům zaujme zejména náročné a vybíravé klienty s uměleckým zaměřením, kteří preferují styl a architekturu. Kompletní rekonstrukce proběhla v 80letech. Průběžně je udržována a modernizována. K vile náleží zahrada, která byla v roce 1970 Českou televizí vyhodnocena jako nejkrásnější zahrada Brna, má okrasnou a užitkovou část s ovocnými stromy orientovanou na jih až jihozápad. Je zde také studna na zavlažování. ZP je 611m² a pozemek celkem 2.283m². Vila je rozdělena na 2 části se samostatným vchodem přes společné nádvoří. První část dispozičně zahrnuje: 1.PP - sklep cca 20m² 1.NP - prostorné zádveří, obývací pokoj volně propojený s kuchyní 28m², pokoj 21m², pokoj 12m², koupelna, WC, kotelna, techn. místnost. 2.NP - pokoj s arkýřem 22m², pokoj 22m², pokoj 11m², koupelna, WC. V obytném podkroví atelier 20m². Druhá část dispozičně zahrnuje techn. přízemí - prádelna, sklad, 2.NP - pokoj 35m², pokoj s kk 16m², koupelna, WC. K vile dále patří garáž a několik parkovacích stání na pozemku s bránou na dálkové ovládání. Do budoucna se naskýtá možnost postavení dalšího domu. Dům je napojen na všechny IS. Oblíbená městská čtvrť v blízkosti přírody s čistým životním prostředím a s dobrou dostupností do centra Brna MHD. Vila je vhodná pro vícegenerační bydlení nebo spojení bydlení a podnikání. Po případném uzavření rezervační smlouvy obdržíte zdarma informační SMS systému. Ev. číslo: 266843. Inzerát dostupný z WWW:
--	---

	<u>http://www.sreality.cz/detail/prodej/dum/rodinny/brno-mokra-hora-tumananova/3546948188</u>
--	--



Rodinný dům č. 5

Prodej, dům rodinný, 250 m²

Cena: 7 999 000,- Kč včetně poplatků, včetně právního servisu

Adresa: Brno

Datum vložení: 10.11.2011

Datum aktualizace: 19.05.2012

ID zakázky: 4004-001237

Budova: Cihlová

Stav objektu: Velmi dobrý

Poloha domu: Řadový

Umístění objektu: Centrum obce

Typ domu: Přízemní

Podlaží počet: 1

Plocha zastavěná: 313 m²

Plocha užitná: 250 m²

Plocha podlahová: 313 m²

Plocha pozemku: 989 m²

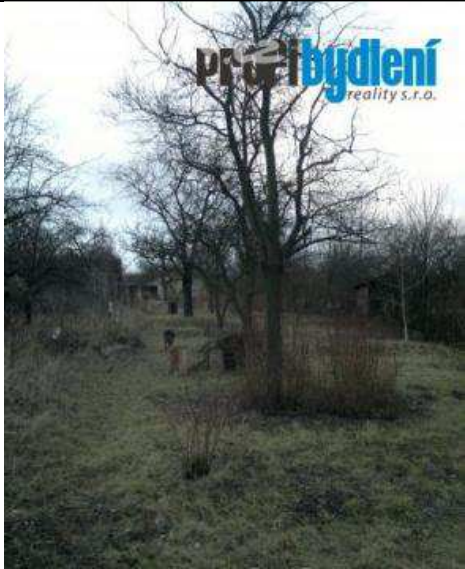
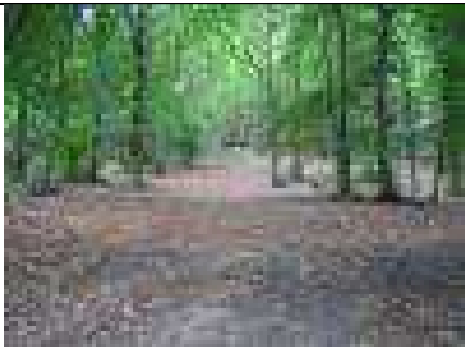
Plocha zahrady: 676 m²

Voda: Místní zdroj

Topení: Ústřední plynové

	Plyn: Plynovod Odpad: Veřejná kanalizace Telekomunikace: Telefon, Internet, Satelit Elektřina: 230V, 400V Doprava: Vlak, Dálnice, Silnice, MHD, Autobus Popis: Luxusní vila (5+1) s krytým bazénem je nově přistavěna k původnímu napůl řadovému domu (2+kk). Celková výměra pozemku je 989 m², podlahová plocha 297 m², ostatní plochy 11,5 m² a garáž 51,6 m², obestavěný prostor 1.687 m³. Nemovitosti mají samostatné vchody, jsou napojeny na veřejný vodovod, plyn, elektřinu a kanalizaci. Nemovitost je situována v městské části Brněnské Ivanovice, která leží jiho-východně od pomyslného centra Brna (nám.Svobody). Vzdálenost do centra cca 6 km, vzdálenost na MHD cca 350m. Dispozice prvního domu: 5+1 Dispozice domu druhého domu: 2+kk Garáž: pro 2 osobní vozy Samostatný vstup do domu: ANO Bazén: 2x, krytý Terasa: ANO Samostatný vstup do domu: ANO Předmětem prodeje je rodinný dům 5+1 a přístavba k rodinnému domu 2+kk. U domu 5+1 se jedná o řadový krajní, přízemní, nepodsklepený rodinný dům (1. nadzemní podlaží) s pultovou střechou. Půdorys objektu je ve tvaru písmene L, přičemž při pohledu z ulice Jahodová je v levé části představena garáž pro dva osobní automobily. Základy: betonové pásy, Izolace: hydroizolace vodorovné i svislé, Nosná konstrukce:
--	---

	kombinace systém Velox a pálené cihly, Fasáda: vápenná omítka opatřená venkovním nátěrem, Vnitřní povrchy: hladká vápenná omítka, Střecha: pultová, kombinace železo betonových stropních panelů a keramických desek HURDIS, Střešní krytina: provedeno jako zelená zahrada v tloušťce 25 cm, Oplechování: žlaby, svod, parapety, komíny z pozinkovaného plechu, Okna: dřevěná zdvojená, Dveře: plné a prosklené, Bleskosvod: ano, je proveden. Rodinný dům je napojen na všechny inženýrské sítě: plyn, voda, elektrika, kanalizace. Přístavba rodinného domu 2 + kuchyňský kout – jedná se o krajní, přízemní nepodsklepený rodinný dům (1. nadzemní podlaží) s pultovou střechou. Půdorys je také ve tvaru písmene L. Dvojdům je situován ve velmi klidné a žádané lokalitě v Brně. Inzerát dostupný z WWW: http://www.sreality.cz/detail/prodej/dum/rodinny/brno--/843965020
--	---

 Zahrada č. 1	Prodej, pozemek zahrada, 2 356 m² Cena: 850 000,- Kč Adresa: Vinohradská, Černovice Datum vložení:05.04.2012 Datum aktualizace:20.04.2012 ID zakázky: 3264 Plocha pozemku: 2 356 m² Popis: Nabízíme k prodeji zahradu 2 356m² s domkem o ZP 73m², Brno - Černovice. Domek je určen k celkové rekonstrukci. Na pozemku je vlastní studna, elektřina v chatce. Na pozemku jsou ovocné stromy: višně, ořechy, meruňky, třešně, jabloně, nachází se v mírném svahu, vedou k němu dvě zpevněné příjezdové cesty. Je možné odkoupit i sousední pozemek. Dobrá dostupnost MHD cca 5minut pěšky. Dostupné z WWW: http://www.sreality.cz/detail/prodej/pozemek/zahrada/brno-cernovice-vinohradska/1815548508
 Zahrada č. 2	Prodej, pozemek zahrada, 2 382 m² Cena: 390,- Kč za m² (k jednání) + provize RK, včetně poplatků, včetně DPH, včetně právního servisu Celková cena: 928 980,- Kč Adresa: Jundrov

	Datum vložení:13.09.2011 Datum aktualizace: Dnes ID zakázky: 203poz Stav:Rezervováno Plocha pozemku: 2 382 m² Rozměry - šířka: 27 m Popis: Rekreační pozemek v Brně - Jundrově S pověřením majitele exklusivně nabízíme prodej pozemku o celkové ploše 2380 m2 s platným stavebním povolením pro výstavbu rekreační chaty o celkové ploše do 25 m2 v atraktivní lokalitě a rekreační oblasti Na nivě. Pozemek je ve svahu a jsou na něm vzrostlé stromy. IS: elektřina na hranici pozemku. Výborná dostupnost MHD, v blízkosti volejbalové a tenisové kurty, fotbalové hřiště, loděnice. Dostupné z WWW: http://www.sreality.cz/detail/prodej/pozemek/zahrada/brno-jundrov-/2332721756
--	--



Zahrada č. 3

Prodej, pozemek zahrada, 3 196 m²

Cena: 958 800,- Kč

Poznámka k ceně: Cena bez provize pro RK.

Adresa: Medlánky

Datum vložení: 05.03.2012

Datum aktualizace: 14.05.2012

ID zakázky: N08306

Stav objektu: Dobrý

Vlastnictví: Osobní

Plocha pozemku: 3 196 m²

Popis:

Se souhlasem majitele nabízíme k prodeji zahradní pozemek. Pozemek se nachází v Brně - Medláncích. Celková plocha pozemku je cca 3 196m². Zahrada je jako stavební rezerva pro výstavbu vodojemu (v budoucnu). Koupě pozemku je spíše výhodná investice. Není udržovaná, jsou na ní staré stromy, torzo oplocení, zahradní domek cca 12m², mírný svah. Příjezd k pozemku je po polní cestě. Zahrada se nachází nedaleko letiště v Medláncích v přírodním parku BABA. Pozemek je nutné celkově adaptovat, nejsou zde zavedeny IS. Na dotazy a prohlídky volejte realitního makléře

Dostupné z WWW:

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/pozemek/zahrada/brno-medlanky-/2041455196>



Zahrada č. 4

Prodej, pozemek zahrada, 2 450 m²

Cena: 990 000,- Kč + provize RK

Poznámka k ceně: +provize RK

Adresa: Řečkovice

Datum vložení: 04.01.2012

Datum aktualizace: Včera

ID zakázky: 223355

Umístění objektu: Okraj obce

Plocha užitná: 2 450 m²

Plocha pozemku: 2 450 m²

Doprava: MHD

Komunikace: Neupravená

Popis:

Nabízíme k prodeji zahradu o celkové velikosti 2453 m². Na zahradě je 28 m² zastavěné plochy zděnou podkrovní chatou.

Dostupné z WWW:

<http://www.sreality.cz/detail/prodej/pozemek/zahrada/brno-reckovice-/1744552540>



Zahrada č. 5

Prodej, pozemek zahrada, 2 350 m²

Cena: 990 000,- Kč

Poznámka k ceně: Neplatíte provizi RK! Včetně právního a finančního servisu.

Adresa: Brno

Datum vložení: 26.03.2012

Datum aktualizace: 19.05.2012

ID zakázky: JST01681310

Zástavba: Rekreačně nevyužitá

Plocha pozemku: 2 350 m²

Voda: Místní zdroj

Elektřina: 400V

Popis:

Nabízíme pozemek v Brně-Černovicích využitelný jako zahrada nebo pozemek pro umístění mobilního domu. Na pozemku je vlastní studna a elektřina 380V. Pozemek je v mírném svahu a je udržovaný. Na pozemku jsou vzrostlé ovocné stromy (merunky, višně, švestky) a ořešáky. K pozemku jsou dvě zpevněné příjezdové cesty. Polohou disponuje dobrou dostupností MHD - cca 5 minut pěšky (zastávka Staré Černovice). Na pozemku se nachází domek o zastavěné ploše 73m², na jehož základech lze postavit novou chatu, případně umístit mobilní dům. V případě zájmu je možné odkoupit i sousední

	pozemek. Cena 990 000 Kč je k jednání, při rychlém jednání možná sleva. Dostupné z WWW: http://www.sreality.cz/detail/prodej/pozemek/zahrada/brno--/2351895132
--	--