

Posudek oponenta bakalářské práce

Název práce: Cena stavebního objektu sestavená pomocí vybraného software

Autor práce: Patrik Sokol

Oponent práce: Ing. Zuzana Mrňová

Popis práce:

Práce se zabývá řešením problematiky tvorby cen, a to především sestavováním rozpočtů. V teoretické části je podrobně rozebrán a popsán kalkulační vzorec ceny stavební práce. Dále jsou zde popsány jednotlivé druhy rozpočtů, základní typy položek v rozpočtu a v neposlední řadě také postup pro sestavení položkového rozpočtu. Teoretické poznatky jsou následně aplikovány v praktické části, kde je nejprve v softwarovém programu KROS vytvořen položkový rozpočet novostavby rodinného domu podle projektové dokumentace. Poté je rozpočet upraven podle stupně rozestavěnosti rodinného domu a je vytvořeno porovnání směrných cen s cenami realizovanými. Na závěr je provedena analýza cenových nabídek od šesti stavebních firem. Tyto cenové nabídky jsou následně porovnány s realizovanou cenou za provedení hrubé stavby řešeného rodinného domu.

Hodnocení práce:

	Výborné	Velmi dobré	Dobré	Newyhovující
1. Odborná úroveň práce	☒	☐	☐	☐
2. Vhodnost použitých metod a postupů	☒	☐	☐	☐
3. Využití odborné literatury a práce s ní	☒	☐	☐	☐
4. Formální, grafická a jazyková úprava práce	☐	☐	☒	☐
5. Splnění požadavků zadání práce	☒	☐	☐	☐

Připomínky a dotazy k práci:

K bakalářské práci mám následující otázku:

Z jakého důvodu není v položkovém rozpočtu pro hrubou stavbu rodinného domu dle realizace (Příloha č. 8) uvedena položka montáž laťování?

Závěr:

Z práce je patrné pečlivé zpracování a značná časová náročnost tvorby všech položkových rozpočtů. Bakalářská práce je zpracována strukturovaně a podle zadání VŠKP. Splňuje cíl,

kterým bylo sestavení položkového rozpočtu pomocí vybraného softwaru. Oceňuji také, že student ještě nad rámec vyhodnotil cenové nabídky od šesti stavebních firem. I přes drobné jazykové a grafické nedostatky bakalářskou práci doporučuji k závěrečné obhajobě.

Klasifikační stupeň podle ECTS: **A / 1**

Datum: 28.5.2019

Podpis oponenta práce: