

PŘÍLOHY DIPLOMOVÉ PRÁCE

SEZNAM PŘÍLOH

Příloha 1: Hypotéka Wüstenrot, 4,09% p.a.	3
Příloha 2: Výpočet nákladů vlastního kapitálu, 11 % p.a.	8
Příloha 3: Výpočet nákladů pozemku, 5,5 % p.a.	13
Příloha 4: Zisk optimistické varianty pronájmů v měsících	18
Příloha 5: Cash Flow a čistý příjem optimistické varianty pronájmů v měsících	23
Příloha 6: Zisk pesimistické varianty pronájmů v měsících	28
Příloha 7: Cash Flow a čistý příjem pesimistické varianty pronájmů v měsících	33
Příloha 8 : Hypoteční úvěr Raiffeisen Bank, 4,45% p.a.	38
Příloha 9 : Nebankovní úvěr ANO, 8,75% p.a.	43
Příloha 10: Zisk varianty A pronájmů v měsících	48
Příloha 11: Cash Flow a čistý příjem varianty A pronájmů v měsících	53
Příloha 12: Zisk varianty B pronájmů v měsících	58
Příloha 13: Cash Flow a čistý příjem varianty B pronájmů v měsících	63
Příloha 14: Hypotéka Wüstenrot, 20 let, 4,29% p.a.	68
Příloha 15: Výpočet nákladů vlastního kapitálu varianty C, 11 % p.a.	72
Příloha 16: Výpočet nákladů pozemku varianty C, 5,5 % p.a.	73
Příloha 17: Zisk varianty C pronájmů v měsících	75
Příloha 18: Cash Flow a čistý příjem varianty C pronájmů v měsících	80
Příloha 19: CF reálné optimistické varianty v letech	85
Příloha 20: CF reálné pesimistické varianty v letech	86
Příloha 21: CF návrhové varianty A v letech	87
Příloha 22: CF návrhové varianty B v letech	88
Příloha 23: CF návrhové varianty C v letech	89

Příloha 1: Hypotéka Wüstenrot, 4,09% p.a.

Rok	Měsíc	Počáteční hodnota	Úrok	Úmor	Konečná hodnota	Splátka
2017	8	58 385 920 Kč	198 999 Kč	157 584 Kč	58 228 336 Kč	356 583 Kč
2017	9	58 228 336 Kč	198 462 Kč	158 121 Kč	58 070 216 Kč	356 583 Kč
2017	10	58 070 216 Kč	197 923 Kč	158 660 Kč	57 911 556 Kč	356 583 Kč
2017	11	57 911 556 Kč	197 382 Kč	159 200 Kč	57 752 356 Kč	356 582 Kč
2017	12	57 752 356 Kč	196 839 Kč	159 743 Kč	57 592 613 Kč	356 582 Kč
2018	1	57 592 613 Kč	196 295 Kč	160 287 Kč	57 432 326 Kč	356 582 Kč
2018	2	57 432 326 Kč	195 749 Kč	160 834 Kč	57 271 492 Kč	356 583 Kč
2018	3	57 271 492 Kč	195 200 Kč	161 382 Kč	57 110 110 Kč	356 582 Kč
2018	4	57 110 110 Kč	194 650 Kč	161 932 Kč	56 948 178 Kč	356 582 Kč
2018	5	56 948 178 Kč	194 098 Kč	162 484 Kč	56 785 694 Kč	356 582 Kč
2018	6	56 785 694 Kč	193 545 Kč	163 038 Kč	56 622 657 Kč	356 583 Kč
2018	7	56 622 657 Kč	192 989 Kč	163 593 Kč	56 459 063 Kč	356 582 Kč
2018	8	56 459 063 Kč	192 431 Kč	164 151 Kč	56 294 913 Kč	356 582 Kč
2018	9	56 294 913 Kč	191 872 Kč	164 710 Kč	56 130 202 Kč	356 582 Kč
2018	10	56 130 202 Kč	191 310 Kč	165 272 Kč	55 964 930 Kč	356 582 Kč
2018	11	55 964 930 Kč	190 747 Kč	165 835 Kč	55 799 095 Kč	356 582 Kč
2018	12	55 799 095 Kč	190 182 Kč	166 400 Kč	55 632 695 Kč	356 582 Kč
2019	1	55 632 695 Kč	189 615 Kč	166 967 Kč	55 465 728 Kč	356 582 Kč
2019	2	55 465 728 Kč	189 046 Kč	167 537 Kč	55 298 191 Kč	356 583 Kč
2019	3	55 298 191 Kč	188 475 Kč	168 108 Kč	55 130 084 Kč	356 583 Kč
2019	4	55 130 084 Kč	187 902 Kč	168 681 Kč	54 961 403 Kč	356 583 Kč
2019	5	54 961 403 Kč	187 327 Kč	169 255 Kč	54 792 148 Kč	356 582 Kč
2019	6	54 792 148 Kč	186 750 Kč	169 832 Kč	54 622 315 Kč	356 582 Kč
2019	7	54 622 315 Kč	186 171 Kč	170 411 Kč	54 451 904 Kč	356 582 Kč
2019	8	54 451 904 Kč	185 590 Kč	170 992 Kč	54 280 912 Kč	356 582 Kč
2019	9	54 280 912 Kč	185 007 Kč	171 575 Kč	54 109 337 Kč	356 582 Kč
2019	10	54 109 337 Kč	184 423 Kč	172 160 Kč	53 937 178 Kč	356 583 Kč
2019	11	53 937 178 Kč	183 836 Kč	172 746 Kč	53 764 432 Kč	356 582 Kč
2019	12	53 764 432 Kč	183 247 Kč	173 335 Kč	53 591 096 Kč	356 582 Kč
2020	1	53 591 096 Kč	182 656 Kč	173 926 Kč	53 417 171 Kč	356 582 Kč
2020	2	53 417 171 Kč	182 064 Kč	174 519 Kč	53 242 652 Kč	356 583 Kč
2020	3	53 242 652 Kč	181 469 Kč	175 113 Kč	53 067 538 Kč	356 582 Kč
2020	4	53 067 538 Kč	180 872 Kč	175 710 Kč	52 891 828 Kč	356 582 Kč
2020	5	52 891 828 Kč	180 273 Kč	176 309 Kč	52 715 519 Kč	356 582 Kč
2020	6	52 715 519 Kč	179 672 Kč	176 910 Kč	52 538 609 Kč	356 582 Kč
2020	7	52 538 609 Kč	179 069 Kč	177 513 Kč	52 361 096 Kč	356 582 Kč
2020	8	52 361 096 Kč	178 464 Kč	178 118 Kč	52 182 977 Kč	356 582 Kč
2020	9	52 182 977 Kč	177 857 Kč	178 725 Kč	52 004 252 Kč	356 582 Kč
2020	10	52 004 252 Kč	177 248 Kč	179 334 Kč	51 824 918 Kč	356 582 Kč
2020	11	51 824 918 Kč	176 637 Kč	179 946 Kč	51 644 972 Kč	356 583 Kč
2020	12	51 644 972 Kč	176 023 Kč	180 559 Kč	51 464 413 Kč	356 582 Kč
2021	1	51 464 413 Kč	175 408 Kč	181 174 Kč	51 283 239 Kč	356 582 Kč
2021	2	51 283 239 Kč	174 790 Kč	181 792 Kč	51 101 447 Kč	356 582 Kč
2021	3	51 101 447 Kč	174 171 Kč	182 411 Kč	50 919 036 Kč	356 582 Kč
2021	4	50 919 036 Kč	173 549 Kč	183 033 Kč	50 736 003 Kč	356 582 Kč
2021	5	50 736 003 Kč	172 925 Kč	183 657 Kč	50 552 346 Kč	356 582 Kč
2021	6	50 552 346 Kč	172 299 Kč	184 283 Kč	50 368 063 Kč	356 582 Kč
2021	7	50 368 063 Kč	171 671 Kč	184 911 Kč	50 183 152 Kč	356 582 Kč

2021	8	50 183 152 Kč	171 041 Kč	185 541 Kč	49 997 610 Kč	356 582 Kč
2021	9	49 997 610 Kč	170 409 Kč	186 174 Kč	49 811 437 Kč	356 583 Kč
2021	10	49 811 437 Kč	169 774 Kč	186 808 Kč	49 624 628 Kč	356 582 Kč
2021	11	49 624 628 Kč	169 137 Kč	187 445 Kč	49 437 183 Kč	356 582 Kč
2021	12	49 437 183 Kč	168 498 Kč	188 084 Kč	49 249 100 Kč	356 582 Kč
2022	1	49 249 100 Kč	167 857 Kč	188 725 Kč	49 060 375 Kč	356 582 Kč
2022	2	49 060 375 Kč	167 214 Kč	189 368 Kč	48 871 007 Kč	356 582 Kč
2022	3	48 871 007 Kč	166 569 Kč	190 014 Kč	48 680 993 Kč	356 583 Kč
2022	4	48 680 993 Kč	165 921 Kč	190 661 Kč	48 490 332 Kč	356 582 Kč
2022	5	48 490 332 Kč	165 271 Kč	191 311 Kč	48 299 021 Kč	356 582 Kč
2022	6	48 299 021 Kč	164 619 Kč	191 963 Kč	48 107 058 Kč	356 582 Kč
2022	7	48 107 058 Kč	163 965 Kč	192 617 Kč	47 914 441 Kč	356 582 Kč
2022	8	47 914 441 Kč	163 308 Kč	193 274 Kč	47 721 167 Kč	356 582 Kč
2022	9	47 721 167 Kč	162 650 Kč	193 933 Kč	47 527 234 Kč	356 583 Kč
2022	10	47 527 234 Kč	161 989 Kč	194 594 Kč	47 332 641 Kč	356 583 Kč
2022	11	47 332 641 Kč	161 325 Kč	195 257 Kč	47 137 384 Kč	356 582 Kč
2022	12	47 137 384 Kč	160 660 Kč	195 922 Kč	46 941 462 Kč	356 582 Kč
2023	1	46 941 462 Kč	159 992 Kč	196 590 Kč	46 744 872 Kč	356 582 Kč
2023	2	46 744 872 Kč	159 322 Kč	197 260 Kč	46 547 611 Kč	356 582 Kč
2023	3	46 547 611 Kč	158 650 Kč	197 932 Kč	46 349 679 Kč	356 582 Kč
2023	4	46 349 679 Kč	157 975 Kč	198 607 Kč	46 151 072 Kč	356 582 Kč
2023	5	46 151 072 Kč	157 298 Kč	199 284 Kč	45 951 788 Kč	356 582 Kč
2023	6	45 951 788 Kč	156 619 Kč	199 963 Kč	45 751 825 Kč	356 582 Kč
2023	7	45 751 825 Kč	155 937 Kč	200 645 Kč	45 551 180 Kč	356 582 Kč
2023	8	45 551 180 Kč	155 254 Kč	201 329 Kč	45 349 851 Kč	356 583 Kč
2023	9	45 349 851 Kč	154 567 Kč	202 015 Kč	45 147 837 Kč	356 582 Kč
2023	10	45 147 837 Kč	153 879 Kč	202 703 Kč	44 945 133 Kč	356 582 Kč
2023	11	44 945 133 Kč	153 188 Kč	203 394 Kč	44 741 739 Kč	356 582 Kč
2023	12	44 741 739 Kč	152 495 Kč	204 087 Kč	44 537 652 Kč	356 582 Kč
2024	1	44 537 652 Kč	151 799 Kč	204 783 Kč	44 332 869 Kč	356 582 Kč
2024	2	44 332 869 Kč	151 101 Kč	205 481 Kč	44 127 388 Kč	356 582 Kč
2024	3	44 127 388 Kč	150 401 Kč	206 181 Kč	43 921 206 Kč	356 582 Kč
2024	4	43 921 206 Kč	149 698 Kč	206 884 Kč	43 714 322 Kč	356 582 Kč
2024	5	43 714 322 Kč	148 993 Kč	207 589 Kč	43 506 733 Kč	356 582 Kč
2024	6	43 506 733 Kč	148 285 Kč	208 297 Kč	43 298 436 Kč	356 582 Kč
2024	7	43 298 436 Kč	147 576 Kč	209 007 Kč	43 089 430 Kč	356 583 Kč
2024	8	43 089 430 Kč	146 863 Kč	209 719 Kč	42 879 710 Kč	356 582 Kč
2024	9	42 879 710 Kč	146 148 Kč	210 434 Kč	42 669 277 Kč	356 582 Kč
2024	10	42 669 277 Kč	145 431 Kč	211 151 Kč	42 458 125 Kč	356 582 Kč
2024	11	42 458 125 Kč	144 711 Kč	211 871 Kč	42 246 255 Kč	356 582 Kč
2024	12	42 246 255 Kč	143 989 Kč	212 593 Kč	42 033 662 Kč	356 582 Kč
2025	1	42 033 662 Kč	143 265 Kč	213 317 Kč	41 820 344 Kč	356 582 Kč
2025	2	41 820 344 Kč	142 538 Kč	214 045 Kč	41 606 300 Kč	356 583 Kč
2025	3	41 606 300 Kč	141 808 Kč	214 774 Kč	41 391 526 Kč	356 582 Kč
2025	4	41 391 526 Kč	141 076 Kč	215 506 Kč	41 176 020 Kč	356 582 Kč
2025	5	41 176 020 Kč	140 342 Kč	216 241 Kč	40 959 779 Kč	356 583 Kč
2025	6	40 959 779 Kč	139 605 Kč	216 978 Kč	40 742 801 Kč	356 583 Kč
2025	7	40 742 801 Kč	138 865 Kč	217 717 Kč	40 525 084 Kč	356 582 Kč
2025	8	40 525 084 Kč	138 123 Kč	218 459 Kč	40 306 625 Kč	356 582 Kč
2025	9	40 306 625 Kč	137 378 Kč	219 204 Kč	40 087 421 Kč	356 582 Kč
2025	10	40 087 421 Kč	136 631 Kč	219 951 Kč	39 867 470 Kč	356 582 Kč
2025	11	39 867 470 Kč	135 882 Kč	220 701 Kč	39 646 770 Kč	356 583 Kč

2025	12	39 646 770 Kč	135 129 Kč	221 453 Kč	39 425 317 Kč	356 582 Kč
2026	1	39 425 317 Kč	134 375 Kč	222 208 Kč	39 203 109 Kč	356 583 Kč
2026	2	39 203 109 Kč	133 617 Kč	222 965 Kč	38 980 144 Kč	356 582 Kč
2026	3	38 980 144 Kč	132 857 Kč	223 725 Kč	38 756 420 Kč	356 582 Kč
2026	4	38 756 420 Kč	132 095 Kč	224 487 Kč	38 531 932 Kč	356 582 Kč
2026	5	38 531 932 Kč	131 330 Kč	225 253 Kč	38 306 680 Kč	356 583 Kč
2026	6	38 306 680 Kč	130 562 Kč	226 020 Kč	38 080 659 Kč	356 582 Kč
2026	7	38 080 659 Kč	129 792 Kč	226 791 Kč	37 853 869 Kč	356 583 Kč
2026	8	37 853 869 Kč	129 019 Kč	227 564 Kč	37 626 305 Kč	356 583 Kč
2026	9	37 626 305 Kč	128 243 Kč	228 339 Kč	37 397 966 Kč	356 582 Kč
2026	10	37 397 966 Kč	127 465 Kč	229 117 Kč	37 168 848 Kč	356 582 Kč
2026	11	37 168 848 Kč	126 684 Kč	229 898 Kč	36 938 950 Kč	356 582 Kč
2026	12	36 938 950 Kč	125 900 Kč	230 682 Kč	36 708 268 Kč	356 582 Kč
2027	1	36 708 268 Kč	125 114 Kč	231 468 Kč	36 476 800 Kč	356 582 Kč
2027	2	36 476 800 Kč	124 325 Kč	232 257 Kč	36 244 543 Kč	356 582 Kč
2027	3	36 244 543 Kč	123 533 Kč	233 049 Kč	36 011 494 Kč	356 582 Kč
2027	4	36 011 494 Kč	122 739 Kč	233 843 Kč	35 777 651 Kč	356 582 Kč
2027	5	35 777 651 Kč	121 942 Kč	234 640 Kč	35 543 011 Kč	356 582 Kč
2027	6	35 543 011 Kč	121 142 Kč	235 440 Kč	35 307 571 Kč	356 582 Kč
2027	7	35 307 571 Kč	120 340 Kč	236 242 Kč	35 071 329 Kč	356 582 Kč
2027	8	35 071 329 Kč	119 535 Kč	237 047 Kč	34 834 282 Kč	356 582 Kč
2027	9	34 834 282 Kč	118 727 Kč	237 855 Kč	34 596 426 Kč	356 582 Kč
2027	10	34 596 426 Kč	117 916 Kč	238 666 Kč	34 357 760 Kč	356 582 Kč
2027	11	34 357 760 Kč	117 103 Kč	239 480 Kč	34 118 281 Kč	356 583 Kč
2027	12	34 118 281 Kč	116 286 Kč	240 296 Kč	33 877 985 Kč	356 582 Kč
2028	1	33 877 985 Kč	115 467 Kč	241 115 Kč	33 636 870 Kč	356 582 Kč
2028	2	33 636 870 Kč	114 646 Kč	241 937 Kč	33 394 934 Kč	356 583 Kč
2028	3	33 394 934 Kč	113 821 Kč	242 761 Kč	33 152 173 Kč	356 582 Kč
2028	4	33 152 173 Kč	112 994 Kč	243 589 Kč	32 908 584 Kč	356 583 Kč
2028	5	32 908 584 Kč	112 163 Kč	244 419 Kč	32 664 165 Kč	356 582 Kč
2028	6	32 664 165 Kč	111 330 Kč	245 252 Kč	32 418 913 Kč	356 582 Kč
2028	7	32 418 913 Kč	110 494 Kč	246 088 Kč	32 172 826 Kč	356 582 Kč
2028	8	32 172 826 Kč	109 656 Kč	246 926 Kč	31 925 899 Kč	356 582 Kč
2028	9	31 925 899 Kč	108 814 Kč	247 768 Kč	31 678 131 Kč	356 582 Kč
2028	10	31 678 131 Kč	107 970 Kč	248 613 Kč	31 429 518 Kč	356 583 Kč
2028	11	31 429 518 Kč	107 122 Kč	249 460 Kč	31 180 059 Kč	356 582 Kč
2028	12	31 180 059 Kč	106 272 Kč	250 310 Kč	30 929 748 Kč	356 582 Kč
2029	1	30 929 748 Kč	105 419 Kč	251 163 Kč	30 678 585 Kč	356 582 Kč
2029	2	30 678 585 Kč	104 563 Kč	252 019 Kč	30 426 566 Kč	356 582 Kč
2029	3	30 426 566 Kč	103 704 Kč	252 878 Kč	30 173 687 Kč	356 582 Kč
2029	4	30 173 687 Kč	102 842 Kč	253 740 Kč	29 919 947 Kč	356 582 Kč
2029	5	29 919 947 Kč	101 977 Kč	254 605 Kč	29 665 342 Kč	356 582 Kč
2029	6	29 665 342 Kč	101 109 Kč	255 473 Kč	29 409 869 Kč	356 582 Kč
2029	7	29 409 869 Kč	100 239 Kč	256 344 Kč	29 153 526 Kč	356 583 Kč
2029	8	29 153 526 Kč	99 365 Kč	257 217 Kč	28 896 308 Kč	356 582 Kč
2029	9	28 896 308 Kč	98 488 Kč	258 094 Kč	28 638 214 Kč	356 582 Kč
2029	10	28 638 214 Kč	97 609 Kč	258 974 Kč	28 379 241 Kč	356 583 Kč
2029	11	28 379 241 Kč	96 726 Kč	259 856 Kč	28 119 385 Kč	356 582 Kč
2029	12	28 119 385 Kč	95 840 Kč	260 742 Kč	27 858 643 Kč	356 582 Kč
2030	1	27 858 643 Kč	94 952 Kč	261 631 Kč	27 597 012 Kč	356 583 Kč
2030	2	27 597 012 Kč	94 060 Kč	262 522 Kč	27 334 490 Kč	356 582 Kč
2030	3	27 334 490 Kč	93 165 Kč	263 417 Kč	27 071 072 Kč	356 582 Kč

2030	4	27 071 072 Kč	92 267 Kč	264 315 Kč	26 806 757 Kč	356 582 Kč
2030	5	26 806 757 Kč	91 366 Kč	265 216 Kč	26 541 542 Kč	356 582 Kč
2030	6	26 541 542 Kč	90 462 Kč	266 120 Kč	26 275 422 Kč	356 582 Kč
2030	7	26 275 422 Kč	89 555 Kč	267 027 Kč	26 008 395 Kč	356 582 Kč
2030	8	26 008 395 Kč	88 645 Kč	267 937 Kč	25 740 458 Kč	356 582 Kč
2030	9	25 740 458 Kč	87 732 Kč	268 850 Kč	25 471 608 Kč	356 582 Kč
2030	10	25 471 608 Kč	86 816 Kč	269 766 Kč	25 201 841 Kč	356 582 Kč
2030	11	25 201 841 Kč	85 896 Kč	270 686 Kč	24 931 156 Kč	356 582 Kč
2030	12	24 931 156 Kč	84 974 Kč	271 609 Kč	24 659 547 Kč	356 583 Kč
2031	1	24 659 547 Kč	84 048 Kč	272 534 Kč	24 387 013 Kč	356 582 Kč
2031	2	24 387 013 Kč	83 119 Kč	273 463 Kč	24 113 550 Kč	356 582 Kč
2031	3	24 113 550 Kč	82 187 Kč	274 395 Kč	23 839 154 Kč	356 582 Kč
2031	4	23 839 154 Kč	81 252 Kč	275 330 Kč	23 563 824 Kč	356 582 Kč
2031	5	23 563 824 Kč	80 313 Kč	276 269 Kč	23 287 555 Kč	356 582 Kč
2031	6	23 287 555 Kč	79 372 Kč	277 210 Kč	23 010 345 Kč	356 582 Kč
2031	7	23 010 345 Kč	78 427 Kč	278 155 Kč	22 732 189 Kč	356 582 Kč
2031	8	22 732 189 Kč	77 479 Kč	279 103 Kč	22 453 086 Kč	356 582 Kč
2031	9	22 453 086 Kč	76 528 Kč	280 055 Kč	22 173 032 Kč	356 583 Kč
2031	10	22 173 032 Kč	75 573 Kč	281 009 Kč	21 892 022 Kč	356 582 Kč
2031	11	21 892 022 Kč	74 615 Kč	281 967 Kč	21 610 056 Kč	356 582 Kč
2031	12	21 610 056 Kč	73 654 Kč	282 928 Kč	21 327 128 Kč	356 582 Kč
2032	1	21 327 128 Kč	72 690 Kč	283 892 Kč	21 043 235 Kč	356 582 Kč
2032	2	21 043 235 Kč	71 722 Kč	284 860 Kč	20 758 375 Kč	356 582 Kč
2032	3	20 758 375 Kč	70 751 Kč	285 831 Kč	20 472 545 Kč	356 582 Kč
2032	4	20 472 545 Kč	69 777 Kč	286 805 Kč	20 185 740 Kč	356 582 Kč
2032	5	20 185 740 Kč	68 800 Kč	287 782 Kč	19 897 957 Kč	356 582 Kč
2032	6	19 897 957 Kč	67 819 Kč	288 763 Kč	19 609 194 Kč	356 582 Kč
2032	7	19 609 194 Kč	66 835 Kč	289 748 Kč	19 319 446 Kč	356 583 Kč
2032	8	19 319 446 Kč	65 847 Kč	290 735 Kč	19 028 711 Kč	356 582 Kč
2032	9	19 028 711 Kč	64 856 Kč	291 726 Kč	18 736 985 Kč	356 582 Kč
2032	10	18 736 985 Kč	63 862 Kč	292 720 Kč	18 444 265 Kč	356 582 Kč
2032	11	18 444 265 Kč	62 864 Kč	293 718 Kč	18 150 547 Kč	356 582 Kč
2032	12	18 150 547 Kč	61 863 Kč	294 719 Kč	17 855 828 Kč	356 582 Kč
2033	1	17 855 828 Kč	60 859 Kč	295 724 Kč	17 560 104 Kč	356 583 Kč
2033	2	17 560 104 Kč	59 851 Kč	296 732 Kč	17 263 373 Kč	356 583 Kč
2033	3	17 263 373 Kč	58 839 Kč	297 743 Kč	16 965 630 Kč	356 582 Kč
2033	4	16 965 630 Kč	57 825 Kč	298 758 Kč	16 666 872 Kč	356 583 Kč
2033	5	16 666 872 Kč	56 806 Kč	299 776 Kč	16 367 096 Kč	356 582 Kč
2033	6	16 367 096 Kč	55 785 Kč	300 798 Kč	16 066 299 Kč	356 583 Kč
2033	7	16 066 299 Kč	54 759 Kč	301 823 Kč	15 764 476 Kč	356 582 Kč
2033	8	15 764 476 Kč	53 731 Kč	302 852 Kč	15 461 624 Kč	356 583 Kč
2033	9	15 461 624 Kč	52 698 Kč	303 884 Kč	15 157 740 Kč	356 582 Kč
2033	10	15 157 740 Kč	51 663 Kč	304 920 Kč	14 852 821 Kč	356 583 Kč
2033	11	14 852 821 Kč	50 623 Kč	305 959 Kč	14 546 862 Kč	356 582 Kč
2033	12	14 546 862 Kč	49 581 Kč	307 002 Kč	14 239 860 Kč	356 583 Kč
2034	1	14 239 860 Kč	48 534 Kč	308 048 Kč	13 931 812 Kč	356 582 Kč
2034	2	13 931 812 Kč	47 484 Kč	309 098 Kč	13 622 714 Kč	356 582 Kč
2034	3	13 622 714 Kč	46 431 Kč	310 151 Kč	13 312 563 Kč	356 582 Kč
2034	4	13 312 563 Kč	45 374 Kč	311 209 Kč	13 001 354 Kč	356 583 Kč
2034	5	13 001 354 Kč	44 313 Kč	312 269 Kč	12 689 085 Kč	356 582 Kč
2034	6	12 689 085 Kč	43 249 Kč	313 334 Kč	12 375 751 Kč	356 583 Kč
2034	7	12 375 751 Kč	42 181 Kč	314 402 Kč	12 061 350 Kč	356 583 Kč

2034	8	12 061 350 Kč	41 109 Kč	315 473 Kč	11 745 877 Kč	356 582 Kč
2034	9	11 745 877 Kč	40 034 Kč	316 548 Kč	11 429 328 Kč	356 582 Kč
2034	10	11 429 328 Kč	38 955 Kč	317 627 Kč	11 111 701 Kč	356 582 Kč
2034	11	11 111 701 Kč	37 872 Kč	318 710 Kč	10 792 991 Kč	356 582 Kč
2034	12	10 792 991 Kč	36 786 Kč	319 796 Kč	10 473 195 Kč	356 582 Kč
2035	1	10 473 195 Kč	35 696 Kč	320 886 Kč	10 152 309 Kč	356 582 Kč
2035	2	10 152 309 Kč	34 602 Kč	321 980 Kč	9 830 329 Kč	356 582 Kč
2035	3	9 830 329 Kč	33 505 Kč	323 077 Kč	9 507 252 Kč	356 582 Kč
2035	4	9 507 252 Kč	32 404 Kč	324 178 Kč	9 183 074 Kč	356 582 Kč
2035	5	9 183 074 Kč	31 299 Kč	325 283 Kč	8 857 791 Kč	356 582 Kč
2035	6	8 857 791 Kč	30 190 Kč	326 392 Kč	8 531 399 Kč	356 582 Kč
2035	7	8 531 399 Kč	29 078 Kč	327 504 Kč	8 203 895 Kč	356 582 Kč
2035	8	8 203 895 Kč	27 962 Kč	328 621 Kč	7 875 274 Kč	356 583 Kč
2035	9	7 875 274 Kč	26 842 Kč	329 741 Kč	7 545 533 Kč	356 583 Kč
2035	10	7 545 533 Kč	25 718 Kč	330 865 Kč	7 214 669 Kč	356 583 Kč
2035	11	7 214 669 Kč	24 590 Kč	331 992 Kč	6 882 677 Kč	356 582 Kč
2035	12	6 882 677 Kč	23 458 Kč	333 124 Kč	6 549 553 Kč	356 582 Kč
2036	1	6 549 553 Kč	22 323 Kč	334 259 Kč	6 215 294 Kč	356 582 Kč
2036	2	6 215 294 Kč	21 184 Kč	335 398 Kč	5 879 895 Kč	356 582 Kč
2036	3	5 879 895 Kč	20 041 Kč	336 542 Kč	5 543 354 Kč	356 583 Kč
2036	4	5 543 354 Kč	18 894 Kč	337 689 Kč	5 205 665 Kč	356 583 Kč
2036	5	5 205 665 Kč	17 743 Kč	338 840 Kč	4 866 826 Kč	356 583 Kč
2036	6	4 866 826 Kč	16 588 Kč	339 994 Kč	4 526 831 Kč	356 582 Kč
2036	7	4 526 831 Kč	15 429 Kč	341 153 Kč	4 185 678 Kč	356 582 Kč
2036	8	4 185 678 Kč	14 266 Kč	342 316 Kč	3 843 362 Kč	356 582 Kč
2036	9	3 843 362 Kč	13 099 Kč	343 483 Kč	3 499 879 Kč	356 582 Kč
2036	10	3 499 879 Kč	11 929 Kč	344 653 Kč	3 155 226 Kč	356 582 Kč
2036	11	3 155 226 Kč	10 754 Kč	345 828 Kč	2 809 397 Kč	356 582 Kč
2036	12	2 809 397 Kč	9 575 Kč	347 007 Kč	2 462 391 Kč	356 582 Kč
2037	1	2 462 391 Kč	8 393 Kč	348 190 Kč	2 114 201 Kč	356 583 Kč
2037	2	2 114 201 Kč	7 206 Kč	349 376 Kč	1 764 825 Kč	356 582 Kč
2037	3	1 764 825 Kč	6 015 Kč	350 567 Kč	1 414 258 Kč	356 582 Kč
2037	4	1 414 258 Kč	4 820 Kč	351 762 Kč	1 062 496 Kč	356 582 Kč
2037	5	1 062 496 Kč	3 621 Kč	352 961 Kč	709 535 Kč	356 582 Kč
2037	6	709 535 Kč	2 418 Kč	354 164 Kč	355 371 Kč	356 582 Kč
2037	7	355 371 Kč	1 211 Kč	355 371 Kč	0 Kč	356 582 Kč
Celkem	-	-	27 193 808 Kč	58 385 924 Kč	-	85 579 732 Kč

Příloha 2: Výpočet nákladů vlastního kapitálu, 11 % p.a.

Rok	Měsíc	Počáteční hodnota	Úrok	Úmor	Konečná hodnota	Splátka
2017	8	6 496 480 Kč	59 551 Kč	7 505 Kč	6 488 975 Kč	67 056 Kč
2017	9	6 488 975 Kč	59 482 Kč	7 574 Kč	6 481 402 Kč	67 056 Kč
2017	10	6 481 402 Kč	59 413 Kč	7 643 Kč	6 473 758 Kč	67 056 Kč
2017	11	6 473 758 Kč	59 343 Kč	7 713 Kč	6 466 045 Kč	67 056 Kč
2017	12	6 466 045 Kč	59 272 Kč	7 784 Kč	6 458 261 Kč	67 056 Kč
2018	1	6 458 261 Kč	59 201 Kč	7 855 Kč	6 450 406 Kč	67 056 Kč
2018	2	6 450 406 Kč	59 129 Kč	7 927 Kč	6 442 479 Kč	67 056 Kč
2018	3	6 442 479 Kč	59 056 Kč	8 000 Kč	6 434 479 Kč	67 056 Kč
2018	4	6 434 479 Kč	58 983 Kč	8 073 Kč	6 426 406 Kč	67 056 Kč
2018	5	6 426 406 Kč	58 909 Kč	8 147 Kč	6 418 259 Kč	67 056 Kč
2018	6	6 418 259 Kč	58 834 Kč	8 222 Kč	6 410 037 Kč	67 056 Kč
2018	7	6 410 037 Kč	58 759 Kč	8 297 Kč	6 401 740 Kč	67 056 Kč
2018	8	6 401 740 Kč	58 683 Kč	8 373 Kč	6 393 366 Kč	67 056 Kč
2018	9	6 393 366 Kč	58 606 Kč	8 450 Kč	6 384 916 Kč	67 056 Kč
2018	10	6 384 916 Kč	58 528 Kč	8 528 Kč	6 376 389 Kč	67 056 Kč
2018	11	6 376 389 Kč	58 450 Kč	8 606 Kč	6 367 783 Kč	67 056 Kč
2018	12	6 367 783 Kč	58 371 Kč	8 685 Kč	6 359 099 Kč	67 056 Kč
2019	1	6 359 099 Kč	58 292 Kč	8 764 Kč	6 350 334 Kč	67 056 Kč
2019	2	6 350 334 Kč	58 211 Kč	8 845 Kč	6 341 490 Kč	67 056 Kč
2019	3	6 341 490 Kč	58 130 Kč	8 926 Kč	6 332 564 Kč	67 056 Kč
2019	4	6 332 564 Kč	58 049 Kč	9 007 Kč	6 323 557 Kč	67 056 Kč
2019	5	6 323 557 Kč	57 966 Kč	9 090 Kč	6 314 467 Kč	67 056 Kč
2019	6	6 314 467 Kč	57 883 Kč	9 173 Kč	6 305 294 Kč	67 056 Kč
2019	7	6 305 294 Kč	57 799 Kč	9 257 Kč	6 296 036 Kč	67 056 Kč
2019	8	6 296 036 Kč	57 714 Kč	9 342 Kč	6 286 694 Kč	67 056 Kč
2019	9	6 286 694 Kč	57 628 Kč	9 428 Kč	6 277 266 Kč	67 056 Kč
2019	10	6 277 266 Kč	57 542 Kč	9 514 Kč	6 267 752 Kč	67 056 Kč
2019	11	6 267 752 Kč	57 454 Kč	9 602 Kč	6 258 150 Kč	67 056 Kč
2019	12	6 258 150 Kč	57 366 Kč	9 690 Kč	6 248 461 Kč	67 056 Kč
2020	1	6 248 461 Kč	57 278 Kč	9 778 Kč	6 238 682 Kč	67 056 Kč
2020	2	6 238 682 Kč	57 188 Kč	9 868 Kč	6 228 814 Kč	67 056 Kč
2020	3	6 228 814 Kč	57 097 Kč	9 958 Kč	6 218 856 Kč	67 055 Kč
2020	4	6 218 856 Kč	57 006 Kč	10 050 Kč	6 208 806 Kč	67 056 Kč
2020	5	6 208 806 Kč	56 914 Kč	10 142 Kč	6 198 664 Kč	67 056 Kč
2020	6	6 198 664 Kč	56 821 Kč	10 235 Kč	6 188 430 Kč	67 056 Kč
2020	7	6 188 430 Kč	56 727 Kč	10 329 Kč	6 178 101 Kč	67 056 Kč
2020	8	6 178 101 Kč	56 633 Kč	10 423 Kč	6 167 678 Kč	67 056 Kč
2020	9	6 167 678 Kč	56 537 Kč	10 519 Kč	6 157 159 Kč	67 056 Kč
2020	10	6 157 159 Kč	56 441 Kč	10 615 Kč	6 146 544 Kč	67 056 Kč
2020	11	6 146 544 Kč	56 343 Kč	10 713 Kč	6 135 831 Kč	67 056 Kč
2020	12	6 135 831 Kč	56 245 Kč	10 811 Kč	6 125 020 Kč	67 056 Kč
2021	1	6 125 020 Kč	56 146 Kč	10 910 Kč	6 114 110 Kč	67 056 Kč
2021	2	6 114 110 Kč	56 046 Kč	11 010 Kč	6 103 100 Kč	67 056 Kč
2021	3	6 103 100 Kč	55 945 Kč	11 111 Kč	6 091 990 Kč	67 056 Kč
2021	4	6 091 990 Kč	55 843 Kč	11 213 Kč	6 080 777 Kč	67 056 Kč
2021	5	6 080 777 Kč	55 740 Kč	11 315 Kč	6 069 461 Kč	67 055 Kč
2021	6	6 069 461 Kč	55 637 Kč	11 419 Kč	6 058 042 Kč	67 056 Kč
2021	7	6 058 042 Kč	55 532 Kč	11 524 Kč	6 046 518 Kč	67 056 Kč

2021	8	6 046 518 Kč	55 426 Kč	11 629 Kč	6 034 889 Kč	67 055 Kč
2021	9	6 034 889 Kč	55 320 Kč	11 736 Kč	6 023 153 Kč	67 056 Kč
2021	10	6 023 153 Kč	55 212 Kč	11 844 Kč	6 011 309 Kč	67 056 Kč
2021	11	6 011 309 Kč	55 104 Kč	11 952 Kč	5 999 357 Kč	67 056 Kč
2021	12	5 999 357 Kč	54 994 Kč	12 062 Kč	5 987 295 Kč	67 056 Kč
2022	1	5 987 295 Kč	54 884 Kč	12 172 Kč	5 975 123 Kč	67 056 Kč
2022	2	5 975 123 Kč	54 772 Kč	12 284 Kč	5 962 839 Kč	67 056 Kč
2022	3	5 962 839 Kč	54 659 Kč	12 397 Kč	5 950 442 Kč	67 056 Kč
2022	4	5 950 442 Kč	54 546 Kč	12 510 Kč	5 937 932 Kč	67 056 Kč
2022	5	5 937 932 Kč	54 431 Kč	12 625 Kč	5 925 307 Kč	67 056 Kč
2022	6	5 925 307 Kč	54 315 Kč	12 741 Kč	5 912 566 Kč	67 056 Kč
2022	7	5 912 566 Kč	54 199 Kč	12 857 Kč	5 899 709 Kč	67 056 Kč
2022	8	5 899 709 Kč	54 081 Kč	12 975 Kč	5 886 734 Kč	67 056 Kč
2022	9	5 886 734 Kč	53 962 Kč	13 094 Kč	5 873 640 Kč	67 056 Kč
2022	10	5 873 640 Kč	53 842 Kč	13 214 Kč	5 860 425 Kč	67 056 Kč
2022	11	5 860 425 Kč	53 721 Kč	13 335 Kč	5 847 090 Kč	67 056 Kč
2022	12	5 847 090 Kč	53 598 Kč	13 458 Kč	5 833 632 Kč	67 056 Kč
2023	1	5 833 632 Kč	53 475 Kč	13 581 Kč	5 820 052 Kč	67 056 Kč
2023	2	5 820 052 Kč	53 350 Kč	13 705 Kč	5 806 346 Kč	67 055 Kč
2023	3	5 806 346 Kč	53 225 Kč	13 831 Kč	5 792 515 Kč	67 056 Kč
2023	4	5 792 515 Kč	53 098 Kč	13 958 Kč	5 778 557 Kč	67 056 Kč
2023	5	5 778 557 Kč	52 970 Kč	14 086 Kč	5 764 471 Kč	67 056 Kč
2023	6	5 764 471 Kč	52 841 Kč	14 215 Kč	5 750 256 Kč	67 056 Kč
2023	7	5 750 256 Kč	52 711 Kč	14 345 Kč	5 735 911 Kč	67 056 Kč
2023	8	5 735 911 Kč	52 579 Kč	14 477 Kč	5 721 434 Kč	67 056 Kč
2023	9	5 721 434 Kč	52 446 Kč	14 609 Kč	5 706 825 Kč	67 055 Kč
2023	10	5 706 825 Kč	52 313 Kč	14 743 Kč	5 692 082 Kč	67 056 Kč
2023	11	5 692 082 Kč	52 177 Kč	14 878 Kč	5 677 203 Kč	67 055 Kč
2023	12	5 677 203 Kč	52 041 Kč	15 015 Kč	5 662 188 Kč	67 056 Kč
2024	1	5 662 188 Kč	51 903 Kč	15 153 Kč	5 647 036 Kč	67 056 Kč
2024	2	5 647 036 Kč	51 764 Kč	15 291 Kč	5 631 744 Kč	67 055 Kč
2024	3	5 631 744 Kč	51 624 Kč	15 432 Kč	5 616 313 Kč	67 056 Kč
2024	4	5 616 313 Kč	51 483 Kč	15 573 Kč	5 600 740 Kč	67 056 Kč
2024	5	5 600 740 Kč	51 340 Kč	15 716 Kč	5 585 024 Kč	67 056 Kč
2024	6	5 585 024 Kč	51 196 Kč	15 860 Kč	5 569 164 Kč	67 056 Kč
2024	7	5 569 164 Kč	51 051 Kč	16 005 Kč	5 553 159 Kč	67 056 Kč
2024	8	5 553 159 Kč	50 904 Kč	16 152 Kč	5 537 007 Kč	67 056 Kč
2024	9	5 537 007 Kč	50 756 Kč	16 300 Kč	5 520 707 Kč	67 056 Kč
2024	10	5 520 707 Kč	50 606 Kč	16 449 Kč	5 504 257 Kč	67 055 Kč
2024	11	5 504 257 Kč	50 456 Kč	16 600 Kč	5 487 657 Kč	67 056 Kč
2024	12	5 487 657 Kč	50 304 Kč	16 752 Kč	5 470 905 Kč	67 056 Kč
2025	1	5 470 905 Kč	50 150 Kč	16 906 Kč	5 453 999 Kč	67 056 Kč
2025	2	5 453 999 Kč	49 995 Kč	17 061 Kč	5 436 938 Kč	67 056 Kč
2025	3	5 436 938 Kč	49 839 Kč	17 217 Kč	5 419 721 Kč	67 056 Kč
2025	4	5 419 721 Kč	49 681 Kč	17 375 Kč	5 402 346 Kč	67 056 Kč
2025	5	5 402 346 Kč	49 522 Kč	17 534 Kč	5 384 811 Kč	67 056 Kč
2025	6	5 384 811 Kč	49 361 Kč	17 695 Kč	5 367 116 Kč	67 056 Kč
2025	7	5 367 116 Kč	49 199 Kč	17 857 Kč	5 349 259 Kč	67 056 Kč
2025	8	5 349 259 Kč	49 035 Kč	18 021 Kč	5 331 238 Kč	67 056 Kč
2025	9	5 331 238 Kč	48 870 Kč	18 186 Kč	5 313 051 Kč	67 056 Kč
2025	10	5 313 051 Kč	48 703 Kč	18 353 Kč	5 294 698 Kč	67 056 Kč
2025	11	5 294 698 Kč	48 535 Kč	18 521 Kč	5 276 177 Kč	67 056 Kč

2025	12	5 276 177 Kč	48 365 Kč	18 691 Kč	5 257 486 Kč	67 056 Kč
2026	1	5 257 486 Kč	48 194 Kč	18 862 Kč	5 238 624 Kč	67 056 Kč
2026	2	5 238 624 Kč	48 021 Kč	19 035 Kč	5 219 589 Kč	67 056 Kč
2026	3	5 219 589 Kč	47 846 Kč	19 210 Kč	5 200 379 Kč	67 056 Kč
2026	4	5 200 379 Kč	47 670 Kč	19 386 Kč	5 180 993 Kč	67 056 Kč
2026	5	5 180 993 Kč	47 492 Kč	19 563 Kč	5 161 430 Kč	67 055 Kč
2026	6	5 161 430 Kč	47 313 Kč	19 743 Kč	5 141 687 Kč	67 056 Kč
2026	7	5 141 687 Kč	47 132 Kč	19 924 Kč	5 121 763 Kč	67 056 Kč
2026	8	5 121 763 Kč	46 949 Kč	20 106 Kč	5 101 657 Kč	67 055 Kč
2026	9	5 101 657 Kč	46 765 Kč	20 291 Kč	5 081 366 Kč	67 056 Kč
2026	10	5 081 366 Kč	46 579 Kč	20 477 Kč	5 060 889 Kč	67 056 Kč
2026	11	5 060 889 Kč	46 391 Kč	20 664 Kč	5 040 225 Kč	67 055 Kč
2026	12	5 040 225 Kč	46 202 Kč	20 854 Kč	5 019 371 Kč	67 056 Kč
2027	1	5 019 371 Kč	46 011 Kč	21 045 Kč	4 998 326 Kč	67 056 Kč
2027	2	4 998 326 Kč	45 818 Kč	21 238 Kč	4 977 088 Kč	67 056 Kč
2027	3	4 977 088 Kč	45 623 Kč	21 433 Kč	4 955 656 Kč	67 056 Kč
2027	4	4 955 656 Kč	45 427 Kč	21 629 Kč	4 934 027 Kč	67 056 Kč
2027	5	4 934 027 Kč	45 229 Kč	21 827 Kč	4 912 199 Kč	67 056 Kč
2027	6	4 912 199 Kč	45 028 Kč	22 027 Kč	4 890 172 Kč	67 055 Kč
2027	7	4 890 172 Kč	44 827 Kč	22 229 Kč	4 867 942 Kč	67 056 Kč
2027	8	4 867 942 Kč	44 623 Kč	22 433 Kč	4 845 509 Kč	67 056 Kč
2027	9	4 845 509 Kč	44 417 Kč	22 639 Kč	4 822 871 Kč	67 056 Kč
2027	10	4 822 871 Kč	44 210 Kč	22 846 Kč	4 800 024 Kč	67 056 Kč
2027	11	4 800 024 Kč	44 000 Kč	23 056 Kč	4 776 969 Kč	67 056 Kč
2027	12	4 776 969 Kč	43 789 Kč	23 267 Kč	4 753 702 Kč	67 056 Kč
2028	1	4 753 702 Kč	43 576 Kč	23 480 Kč	4 730 221 Kč	67 056 Kč
2028	2	4 730 221 Kč	43 360 Kč	23 696 Kč	4 706 526 Kč	67 056 Kč
2028	3	4 706 526 Kč	43 143 Kč	23 913 Kč	4 682 613 Kč	67 056 Kč
2028	4	4 682 613 Kč	42 924 Kč	24 132 Kč	4 658 481 Kč	67 056 Kč
2028	5	4 658 481 Kč	42 703 Kč	24 353 Kč	4 634 128 Kč	67 056 Kč
2028	6	4 634 128 Kč	42 480 Kč	24 576 Kč	4 609 551 Kč	67 056 Kč
2028	7	4 609 551 Kč	42 254 Kč	24 802 Kč	4 584 750 Kč	67 056 Kč
2028	8	4 584 750 Kč	42 027 Kč	25 029 Kč	4 559 721 Kč	67 056 Kč
2028	9	4 559 721 Kč	41 797 Kč	25 258 Kč	4 534 462 Kč	67 055 Kč
2028	10	4 534 462 Kč	41 566 Kč	25 490 Kč	4 508 972 Kč	67 056 Kč
2028	11	4 508 972 Kč	41 332 Kč	25 724 Kč	4 483 249 Kč	67 056 Kč
2028	12	4 483 249 Kč	41 096 Kč	25 959 Kč	4 457 289 Kč	67 055 Kč
2029	1	4 457 289 Kč	40 858 Kč	26 197 Kč	4 431 092 Kč	67 055 Kč
2029	2	4 431 092 Kč	40 618 Kč	26 438 Kč	4 404 654 Kč	67 056 Kč
2029	3	4 404 654 Kč	40 376 Kč	26 680 Kč	4 377 974 Kč	67 056 Kč
2029	4	4 377 974 Kč	40 131 Kč	26 924 Kč	4 351 050 Kč	67 055 Kč
2029	5	4 351 050 Kč	39 885 Kč	27 171 Kč	4 323 878 Kč	67 056 Kč
2029	6	4 323 878 Kč	39 636 Kč	27 420 Kč	4 296 458 Kč	67 056 Kč
2029	7	4 296 458 Kč	39 384 Kč	27 672 Kč	4 268 786 Kč	67 056 Kč
2029	8	4 268 786 Kč	39 131 Kč	27 925 Kč	4 240 861 Kč	67 056 Kč
2029	9	4 240 861 Kč	38 875 Kč	28 181 Kč	4 212 680 Kč	67 056 Kč
2029	10	4 212 680 Kč	38 616 Kč	28 440 Kč	4 184 240 Kč	67 056 Kč
2029	11	4 184 240 Kč	38 356 Kč	28 700 Kč	4 155 540 Kč	67 056 Kč
2029	12	4 155 540 Kč	38 092 Kč	28 963 Kč	4 126 576 Kč	67 055 Kč
2030	1	4 126 576 Kč	37 827 Kč	29 229 Kč	4 097 347 Kč	67 056 Kč
2030	2	4 097 347 Kč	37 559 Kč	29 497 Kč	4 067 850 Kč	67 056 Kč
2030	3	4 067 850 Kč	37 289 Kč	29 767 Kč	4 038 083 Kč	67 056 Kč

2030	4	4 038 083 Kč	37 016 Kč	30 040 Kč	4 008 043 Kč	67 056 Kč
2030	5	4 008 043 Kč	36 740 Kč	30 316 Kč	3 977 727 Kč	67 056 Kč
2030	6	3 977 727 Kč	36 462 Kč	30 593 Kč	3 947 134 Kč	67 055 Kč
2030	7	3 947 134 Kč	36 182 Kč	30 874 Kč	3 916 260 Kč	67 056 Kč
2030	8	3 916 260 Kč	35 899 Kč	31 157 Kč	3 885 103 Kč	67 056 Kč
2030	9	3 885 103 Kč	35 613 Kč	31 442 Kč	3 853 661 Kč	67 055 Kč
2030	10	3 853 661 Kč	35 325 Kč	31 731 Kč	3 821 930 Kč	67 056 Kč
2030	11	3 821 930 Kč	35 034 Kč	32 022 Kč	3 789 908 Kč	67 056 Kč
2030	12	3 789 908 Kč	34 741 Kč	32 315 Kč	3 757 593 Kč	67 056 Kč
2031	1	3 757 593 Kč	34 445 Kč	32 611 Kč	3 724 982 Kč	67 056 Kč
2031	2	3 724 982 Kč	34 146 Kč	32 910 Kč	3 692 072 Kč	67 056 Kč
2031	3	3 692 072 Kč	33 844 Kč	33 212 Kč	3 658 860 Kč	67 056 Kč
2031	4	3 658 860 Kč	33 540 Kč	33 516 Kč	3 625 343 Kč	67 056 Kč
2031	5	3 625 343 Kč	33 232 Kč	33 824 Kč	3 591 520 Kč	67 056 Kč
2031	6	3 591 520 Kč	32 922 Kč	34 134 Kč	3 557 386 Kč	67 056 Kč
2031	7	3 557 386 Kč	32 609 Kč	34 447 Kč	3 522 940 Kč	67 056 Kč
2031	8	3 522 940 Kč	32 294 Kč	34 762 Kč	3 488 177 Kč	67 056 Kč
2031	9	3 488 177 Kč	31 975 Kč	35 081 Kč	3 453 096 Kč	67 056 Kč
2031	10	3 453 096 Kč	31 653 Kč	35 403 Kč	3 417 694 Kč	67 056 Kč
2031	11	3 417 694 Kč	31 329 Kč	35 727 Kč	3 381 967 Kč	67 056 Kč
2031	12	3 381 967 Kč	31 001 Kč	36 055 Kč	3 345 912 Kč	67 056 Kč
2032	1	3 345 912 Kč	30 671 Kč	36 385 Kč	3 309 527 Kč	67 056 Kč
2032	2	3 309 527 Kč	30 337 Kč	36 719 Kč	3 272 809 Kč	67 056 Kč
2032	3	3 272 809 Kč	30 001 Kč	37 055 Kč	3 235 754 Kč	67 056 Kč
2032	4	3 235 754 Kč	29 661 Kč	37 395 Kč	3 198 359 Kč	67 056 Kč
2032	5	3 198 359 Kč	29 318 Kč	37 738 Kč	3 160 621 Kč	67 056 Kč
2032	6	3 160 621 Kč	28 972 Kč	38 084 Kč	3 122 538 Kč	67 056 Kč
2032	7	3 122 538 Kč	28 623 Kč	38 433 Kč	3 084 105 Kč	67 056 Kč
2032	8	3 084 105 Kč	28 271 Kč	38 785 Kč	3 045 320 Kč	67 056 Kč
2032	9	3 045 320 Kč	27 915 Kč	39 140 Kč	3 006 179 Kč	67 055 Kč
2032	10	3 006 179 Kč	27 557 Kč	39 499 Kč	2 966 680 Kč	67 056 Kč
2032	11	2 966 680 Kč	27 195 Kč	39 861 Kč	2 926 819 Kč	67 056 Kč
2032	12	2 926 819 Kč	26 829 Kč	40 227 Kč	2 886 592 Kč	67 056 Kč
2033	1	2 886 592 Kč	26 460 Kč	40 595 Kč	2 845 997 Kč	67 055 Kč
2033	2	2 845 997 Kč	26 088 Kč	40 968 Kč	2 805 029 Kč	67 056 Kč
2033	3	2 805 029 Kč	25 713 Kč	41 343 Kč	2 763 686 Kč	67 056 Kč
2033	4	2 763 686 Kč	25 334 Kč	41 722 Kč	2 721 964 Kč	67 056 Kč
2033	5	2 721 964 Kč	24 951 Kč	42 105 Kč	2 679 859 Kč	67 056 Kč
2033	6	2 679 859 Kč	24 565 Kč	42 491 Kč	2 637 369 Kč	67 056 Kč
2033	7	2 637 369 Kč	24 176 Kč	42 880 Kč	2 594 489 Kč	67 056 Kč
2033	8	2 594 489 Kč	23 783 Kč	43 273 Kč	2 551 215 Kč	67 056 Kč
2033	9	2 551 215 Kč	23 386 Kč	43 670 Kč	2 507 546 Kč	67 056 Kč
2033	10	2 507 546 Kč	22 986 Kč	44 070 Kč	2 463 476 Kč	67 056 Kč
2033	11	2 463 476 Kč	22 582 Kč	44 474 Kč	2 419 002 Kč	67 056 Kč
2033	12	2 419 002 Kč	22 174 Kč	44 882 Kč	2 374 120 Kč	67 056 Kč
2034	1	2 374 120 Kč	21 763 Kč	45 293 Kč	2 328 827 Kč	67 056 Kč
2034	2	2 328 827 Kč	21 348 Kč	45 708 Kč	2 283 118 Kč	67 056 Kč
2034	3	2 283 118 Kč	20 929 Kč	46 127 Kč	2 236 991 Kč	67 056 Kč
2034	4	2 236 991 Kč	20 506 Kč	46 550 Kč	2 190 441 Kč	67 056 Kč
2034	5	2 190 441 Kč	20 079 Kč	46 977 Kč	2 143 464 Kč	67 056 Kč
2034	6	2 143 464 Kč	19 648 Kč	47 407 Kč	2 096 056 Kč	67 055 Kč
2034	7	2 096 056 Kč	19 214 Kč	47 842 Kč	2 048 214 Kč	67 056 Kč

2034	8	2 048 214 Kč	18 775 Kč	48 281 Kč	1 999 934 Kč	67 056 Kč
2034	9	1 999 934 Kč	18 333 Kč	48 723 Kč	1 951 211 Kč	67 056 Kč
2034	10	1 951 211 Kč	17 886 Kč	49 170 Kč	1 902 041 Kč	67 056 Kč
2034	11	1 902 041 Kč	17 435 Kč	49 621 Kč	1 852 420 Kč	67 056 Kč
2034	12	1 852 420 Kč	16 981 Kč	50 075 Kč	1 802 345 Kč	67 056 Kč
2035	1	1 802 345 Kč	16 521 Kč	50 534 Kč	1 751 810 Kč	67 055 Kč
2035	2	1 751 810 Kč	16 058 Kč	50 998 Kč	1 700 813 Kč	67 056 Kč
2035	3	1 700 813 Kč	15 591 Kč	51 465 Kč	1 649 348 Kč	67 056 Kč
2035	4	1 649 348 Kč	15 119 Kč	51 937 Kč	1 597 411 Kč	67 056 Kč
2035	5	1 597 411 Kč	14 643 Kč	52 413 Kč	1 544 998 Kč	67 056 Kč
2035	6	1 544 998 Kč	14 162 Kč	52 893 Kč	1 492 104 Kč	67 055 Kč
2035	7	1 492 104 Kč	13 678 Kč	53 378 Kč	1 438 726 Kč	67 056 Kč
2035	8	1 438 726 Kč	13 188 Kč	53 868 Kč	1 384 858 Kč	67 056 Kč
2035	9	1 384 858 Kč	12 695 Kč	54 361 Kč	1 330 497 Kč	67 056 Kč
2035	10	1 330 497 Kč	12 196 Kč	54 860 Kč	1 275 637 Kč	67 056 Kč
2035	11	1 275 637 Kč	11 693 Kč	55 363 Kč	1 220 275 Kč	67 056 Kč
2035	12	1 220 275 Kč	11 186 Kč	55 870 Kč	1 164 405 Kč	67 056 Kč
2036	1	1 164 405 Kč	10 674 Kč	56 382 Kč	1 108 023 Kč	67 056 Kč
2036	2	1 108 023 Kč	10 157 Kč	56 899 Kč	1 051 124 Kč	67 056 Kč
2036	3	1 051 124 Kč	9 635 Kč	57 421 Kč	993 703 Kč	67 056 Kč
2036	4	993 703 Kč	9 109 Kč	57 947 Kč	935 756 Kč	67 056 Kč
2036	5	935 756 Kč	8 578 Kč	58 478 Kč	877 278 Kč	67 056 Kč
2036	6	877 278 Kč	8 042 Kč	59 014 Kč	818 264 Kč	67 056 Kč
2036	7	818 264 Kč	7 501 Kč	59 555 Kč	758 708 Kč	67 056 Kč
2036	8	758 708 Kč	6 955 Kč	60 101 Kč	698 607 Kč	67 056 Kč
2036	9	698 607 Kč	6 404 Kč	60 652 Kč	637 955 Kč	67 056 Kč
2036	10	637 955 Kč	5 848 Kč	61 208 Kč	576 747 Kč	67 056 Kč
2036	11	576 747 Kč	5 287 Kč	61 769 Kč	514 978 Kč	67 056 Kč
2036	12	514 978 Kč	4 721 Kč	62 335 Kč	452 643 Kč	67 056 Kč
2037	1	452 643 Kč	4 149 Kč	62 907 Kč	389 736 Kč	67 056 Kč
2037	2	389 736 Kč	3 573 Kč	63 483 Kč	326 253 Kč	67 056 Kč
2037	3	326 253 Kč	2 991 Kč	64 065 Kč	262 188 Kč	67 056 Kč
2037	4	262 188 Kč	2 403 Kč	64 653 Kč	197 535 Kč	67 056 Kč
2037	5	197 535 Kč	1 811 Kč	65 245 Kč	132 290 Kč	67 056 Kč
2037	6	132 290 Kč	1 213 Kč	65 843 Kč	66 447 Kč	67 056 Kč
2037	7	66 447 Kč	609 Kč	66 447 Kč	0 Kč	67 056 Kč
Celkem	-	-	9 596 941 Kč	6 496 475 Kč	-	16 093 416 Kč

Příloha 3: Výpočet nákladů pozemku, 5,5 % p.a.

Rok	Měsíc	Počáteční hodnota	Úrok	Úmor	Konečná hodnota	Splátka
2017	8	9 335 219	42 786	21 429	9 313 790	64 215 Kč
2017	9	9 313 790	42 688	21 528	9 292 262	64 216 Kč
2017	10	9 292 262	42 590	21 626	9 270 636	64 216 Kč
2017	11	9 270 636	42 490	21 725	9 248 910	64 215 Kč
2017	12	9 248 910	42 391	21 825	9 227 085	64 216 Kč
2018	1	9 227 085	42 291	21 925	9 205 160	64 216 Kč
2018	2	9 205 160	42 190	22 025	9 183 135	64 215 Kč
2018	3	9 183 135	42 089	22 126	9 161 009	64 215 Kč
2018	4	9 161 009	41 988	22 228	9 138 781	64 216 Kč
2018	5	9 138 781	41 886	22 330	9 116 451	64 216 Kč
2018	6	9 116 451	41 784	22 432	9 094 019	64 216 Kč
2018	7	9 094 019	41 681	22 535	9 071 484	64 216 Kč
2018	8	9 071 484	41 578	22 638	9 048 846	64 216 Kč
2018	9	9 048 846	41 474	22 742	9 026 104	64 216 Kč
2018	10	9 026 104	41 370	22 846	9 003 258	64 216 Kč
2018	11	9 003 258	41 265	22 951	8 980 307	64 216 Kč
2018	12	8 980 307	41 160	23 056	8 957 251	64 216 Kč
2019	1	8 957 251	41 054	23 162	8 934 089	64 216 Kč
2019	2	8 934 089	40 948	23 268	8 910 821	64 216 Kč
2019	3	8 910 821	40 841	23 375	8 887 447	64 216 Kč
2019	4	8 887 447	40 734	23 482	8 863 965	64 216 Kč
2019	5	8 863 965	40 627	23 589	8 840 376	64 216 Kč
2019	6	8 840 376	40 518	23 697	8 816 679	64 215 Kč
2019	7	8 816 679	40 410	23 806	8 792 873	64 216 Kč
2019	8	8 792 873	40 301	23 915	8 768 957	64 216 Kč
2019	9	8 768 957	40 191	24 025	8 744 933	64 216 Kč
2019	10	8 744 933	40 081	24 135	8 720 798	64 216 Kč
2019	11	8 720 798	39 970	24 245	8 696 552	64 215 Kč
2019	12	8 696 552	39 859	24 357	8 672 196	64 216 Kč
2020	1	8 672 196	39 748	24 468	8 647 728	64 216 Kč
2020	2	8 647 728	39 635	24 580	8 623 147	64 215 Kč
2020	3	8 623 147	39 523	24 693	8 598 454	64 216 Kč
2020	4	8 598 454	39 410	24 806	8 573 648	64 216 Kč
2020	5	8 573 648	39 296	24 920	8 548 728	64 216 Kč
2020	6	8 548 728	39 182	25 034	8 523 694	64 216 Kč
2020	7	8 523 694	39 067	25 149	8 498 545	64 216 Kč
2020	8	8 498 545	38 952	25 264	8 473 281	64 216 Kč
2020	9	8 473 281	38 836	25 380	8 447 901	64 216 Kč
2020	10	8 447 901	38 720	25 496	8 422 405	64 216 Kč
2020	11	8 422 405	38 603	25 613	8 396 792	64 216 Kč
2020	12	8 396 792	38 485	25 730	8 371 061	64 215 Kč
2021	1	8 371 061	38 367	25 848	8 345 213	64 215 Kč
2021	2	8 345 213	38 249	25 967	8 319 246	64 216 Kč
2021	3	8 319 246	38 130	26 086	8 293 160	64 216 Kč
2021	4	8 293 160	38 010	26 205	8 266 955	64 215 Kč
2021	5	8 266 955	37 890	26 326	8 240 629	64 216 Kč
2021	6	8 240 629	37 770	26 446	8 214 183	64 216 Kč
2021	7	8 214 183	37 648	26 567	8 187 615	64 215 Kč

2021	8	8 187 615	37 527	26 689	8 160 926	64 216 Kč
2021	9	8 160 926	37 404	26 812	8 134 115	64 216 Kč
2021	10	8 134 115	37 281	26 934	8 107 180	64 215 Kč
2021	11	8 107 180	37 158	27 058	8 080 122	64 216 Kč
2021	12	8 080 122	37 034	27 182	8 052 940	64 216 Kč
2022	1	8 052 940	36 909	27 306	8 025 634	64 215 Kč
2022	2	8 025 634	36 784	27 432	7 998 202	64 216 Kč
2022	3	7 998 202	36 658	27 557	7 970 645	64 215 Kč
2022	4	7 970 645	36 532	27 684	7 942 961	64 216 Kč
2022	5	7 942 961	36 405	27 811	7 915 151	64 216 Kč
2022	6	7 915 151	36 278	27 938	7 887 213	64 216 Kč
2022	7	7 887 213	36 150	28 066	7 859 147	64 216 Kč
2022	8	7 859 147	36 021	28 195	7 830 952	64 216 Kč
2022	9	7 830 952	35 892	28 324	7 802 628	64 216 Kč
2022	10	7 802 628	35 762	28 454	7 774 174	64 216 Kč
2022	11	7 774 174	35 632	28 584	7 745 590	64 216 Kč
2022	12	7 745 590	35 501	28 715	7 716 875	64 216 Kč
2023	1	7 716 875	35 369	28 847	7 688 028	64 216 Kč
2023	2	7 688 028	35 237	28 979	7 659 049	64 216 Kč
2023	3	7 659 049	35 104	29 112	7 629 937	64 216 Kč
2023	4	7 629 937	34 971	29 245	7 600 692	64 216 Kč
2023	5	7 600 692	34 837	29 379	7 571 313	64 216 Kč
2023	6	7 571 313	34 702	29 514	7 541 799	64 216 Kč
2023	7	7 541 799	34 567	29 649	7 512 150	64 216 Kč
2023	8	7 512 150	34 431	29 785	7 482 365	64 216 Kč
2023	9	7 482 365	34 294	29 922	7 452 443	64 216 Kč
2023	10	7 452 443	34 157	30 059	7 422 384	64 216 Kč
2023	11	7 422 384	34 019	30 197	7 392 188	64 216 Kč
2023	12	7 392 188	33 881	30 335	7 361 853	64 216 Kč
2024	1	7 361 853	33 742	30 474	7 331 379	64 216 Kč
2024	2	7 331 379	33 602	30 614	7 300 765	64 216 Kč
2024	3	7 300 765	33 462	30 754	7 270 011	64 216 Kč
2024	4	7 270 011	33 321	30 895	7 239 116	64 216 Kč
2024	5	7 239 116	33 179	31 037	7 208 080	64 216 Kč
2024	6	7 208 080	33 037	31 179	7 176 901	64 216 Kč
2024	7	7 176 901	32 894	31 322	7 145 579	64 216 Kč
2024	8	7 145 579	32 751	31 465	7 114 114	64 216 Kč
2024	9	7 114 114	32 606	31 609	7 082 505	64 215 Kč
2024	10	7 082 505	32 461	31 754	7 050 750	64 215 Kč
2024	11	7 050 750	32 316	31 900	7 018 851	64 216 Kč
2024	12	7 018 851	32 170	32 046	6 986 805	64 216 Kč
2025	1	6 986 805	32 023	32 193	6 954 612	64 216 Kč
2025	2	6 954 612	31 875	32 340	6 922 271	64 215 Kč
2025	3	6 922 271	31 727	32 489	6 889 782	64 216 Kč
2025	4	6 889 782	31 578	32 638	6 857 145	64 216 Kč
2025	5	6 857 145	31 429	32 787	6 824 358	64 216 Kč
2025	6	6 824 358	31 278	32 937	6 791 420	64 215 Kč
2025	7	6 791 420	31 127	33 088	6 758 332	64 215 Kč
2025	8	6 758 332	30 976	33 240	6 725 092	64 216 Kč
2025	9	6 725 092	30 823	33 392	6 691 699	64 215 Kč
2025	10	6 691 699	30 670	33 545	6 658 154	64 215 Kč
2025	11	6 658 154	30 517	33 699	6 624 454	64 216 Kč

2025	12	6 624 454	30 362	33 854	6 590 601	64 216 Kč
2026	1	6 590 601	30 207	34 009	6 556 592	64 216 Kč
2026	2	6 556 592	30 051	34 165	6 522 427	64 216 Kč
2026	3	6 522 427	29 894	34 321	6 488 106	64 215 Kč
2026	4	6 488 106	29 737	34 479	6 453 627	64 216 Kč
2026	5	6 453 627	29 579	34 637	6 418 990	64 216 Kč
2026	6	6 418 990	29 420	34 795	6 384 195	64 215 Kč
2026	7	6 384 195	29 261	34 955	6 349 240	64 216 Kč
2026	8	6 349 240	29 101	35 115	6 314 125	64 216 Kč
2026	9	6 314 125	28 940	35 276	6 278 849	64 216 Kč
2026	10	6 278 849	28 778	35 438	6 243 411	64 216 Kč
2026	11	6 243 411	28 616	35 600	6 207 811	64 216 Kč
2026	12	6 207 811	28 452	35 763	6 172 048	64 215 Kč
2027	1	6 172 048	28 289	35 927	6 136 121	64 216 Kč
2027	2	6 136 121	28 124	36 092	6 100 029	64 216 Kč
2027	3	6 100 029	27 958	36 257	6 063 771	64 215 Kč
2027	4	6 063 771	27 792	36 424	6 027 348	64 216 Kč
2027	5	6 027 348	27 625	36 590	5 990 757	64 215 Kč
2027	6	5 990 757	27 458	36 758	5 953 999	64 216 Kč
2027	7	5 953 999	27 289	36 927	5 917 073	64 216 Kč
2027	8	5 917 073	27 120	37 096	5 879 977	64 216 Kč
2027	9	5 879 977	26 950	37 266	5 842 711	64 216 Kč
2027	10	5 842 711	26 779	37 437	5 805 274	64 216 Kč
2027	11	5 805 274	26 608	37 608	5 767 666	64 216 Kč
2027	12	5 767 666	26 435	37 781	5 729 885	64 216 Kč
2028	1	5 729 885	26 262	37 954	5 691 931	64 216 Kč
2028	2	5 691 931	26 088	38 128	5 653 804	64 216 Kč
2028	3	5 653 804	25 913	38 303	5 615 501	64 216 Kč
2028	4	5 615 501	25 738	38 478	5 577 023	64 216 Kč
2028	5	5 577 023	25 561	38 654	5 538 369	64 215 Kč
2028	6	5 538 369	25 384	38 832	5 499 537	64 216 Kč
2028	7	5 499 537	25 206	39 010	5 460 527	64 216 Kč
2028	8	5 460 527	25 027	39 188	5 421 339	64 215 Kč
2028	9	5 421 339	24 848	39 368	5 381 971	64 216 Kč
2028	10	5 381 971	24 667	39 548	5 342 423	64 215 Kč
2028	11	5 342 423	24 486	39 730	5 302 693	64 216 Kč
2028	12	5 302 693	24 304	39 912	5 262 781	64 216 Kč
2029	1	5 262 781	24 121	40 095	5 222 687	64 216 Kč
2029	2	5 222 687	23 937	40 278	5 182 408	64 215 Kč
2029	3	5 182 408	23 753	40 463	5 141 945	64 216 Kč
2029	4	5 141 945	23 567	40 649	5 101 296	64 216 Kč
2029	5	5 101 296	23 381	40 835	5 060 462	64 216 Kč
2029	6	5 060 462	23 194	41 022	5 019 440	64 216 Kč
2029	7	5 019 440	23 006	41 210	4 978 230	64 216 Kč
2029	8	4 978 230	22 817	41 399	4 936 831	64 216 Kč
2029	9	4 936 831	22 627	41 589	4 895 242	64 216 Kč
2029	10	4 895 242	22 437	41 779	4 853 463	64 216 Kč
2029	11	4 853 463	22 245	41 971	4 811 492	64 216 Kč
2029	12	4 811 492	22 053	42 163	4 769 329	64 216 Kč
2030	1	4 769 329	21 859	42 356	4 726 973	64 215 Kč
2030	2	4 726 973	21 665	42 550	4 684 422	64 215 Kč
2030	3	4 684 422	21 470	42 746	4 641 676	64 216 Kč

2030	4	4 641 676	21 274	42 941	4 598 735	64 215 Kč
2030	5	4 598 735	21 078	43 138	4 555 597	64 216 Kč
2030	6	4 555 597	20 880	43 336	4 512 261	64 216 Kč
2030	7	4 512 261	20 681	43 535	4 468 726	64 216 Kč
2030	8	4 468 726	20 482	43 734	4 424 992	64 216 Kč
2030	9	4 424 992	20 281	43 935	4 381 058	64 216 Kč
2030	10	4 381 058	20 080	44 136	4 336 922	64 216 Kč
2030	11	4 336 922	19 878	44 338	4 292 583	64 216 Kč
2030	12	4 292 583	19 674	44 541	4 248 042	64 215 Kč
2031	1	4 248 042	19 470	44 746	4 203 296	64 216 Kč
2031	2	4 203 296	19 265	44 951	4 158 346	64 216 Kč
2031	3	4 158 346	19 059	45 157	4 113 189	64 216 Kč
2031	4	4 113 189	18 852	45 364	4 067 825	64 216 Kč
2031	5	4 067 825	18 644	45 572	4 022 254	64 216 Kč
2031	6	4 022 254	18 435	45 780	3 976 473	64 215 Kč
2031	7	3 976 473	18 226	45 990	3 930 483	64 216 Kč
2031	8	3 930 483	18 015	46 201	3 884 282	64 216 Kč
2031	9	3 884 282	17 803	46 413	3 837 869	64 216 Kč
2031	10	3 837 869	17 590	46 626	3 791 243	64 216 Kč
2031	11	3 791 243	17 377	46 839	3 744 404	64 216 Kč
2031	12	3 744 404	17 162	47 054	3 697 350	64 216 Kč
2032	1	3 697 350	16 946	47 270	3 650 081	64 216 Kč
2032	2	3 650 081	16 730	47 486	3 602 594	64 216 Kč
2032	3	3 602 594	16 512	47 704	3 554 891	64 216 Kč
2032	4	3 554 891	16 293	47 923	3 506 968	64 216 Kč
2032	5	3 506 968	16 074	48 142	3 458 826	64 216 Kč
2032	6	3 458 826	15 853	48 363	3 410 463	64 216 Kč
2032	7	3 410 463	15 631	48 584	3 361 879	64 215 Kč
2032	8	3 361 879	15 409	48 807	3 313 071	64 216 Kč
2032	9	3 313 071	15 185	49 031	3 264 040	64 216 Kč
2032	10	3 264 040	14 960	49 256	3 214 785	64 216 Kč
2032	11	3 214 785	14 734	49 481	3 165 304	64 215 Kč
2032	12	3 165 304	14 508	49 708	3 115 595	64 216 Kč
2033	1	3 115 595	14 280	49 936	3 065 659	64 216 Kč
2033	2	3 065 659	14 051	50 165	3 015 495	64 216 Kč
2033	3	3 015 495	13 821	50 395	2 965 100	64 216 Kč
2033	4	2 965 100	13 590	50 626	2 914 474	64 216 Kč
2033	5	2 914 474	13 358	50 858	2 863 616	64 216 Kč
2033	6	2 863 616	13 125	51 091	2 812 525	64 216 Kč
2033	7	2 812 525	12 891	51 325	2 761 200	64 216 Kč
2033	8	2 761 200	12 656	51 560	2 709 640	64 216 Kč
2033	9	2 709 640	12 419	51 797	2 657 843	64 216 Kč
2033	10	2 657 843	12 182	52 034	2 605 809	64 216 Kč
2033	11	2 605 809	11 943	52 272	2 553 537	64 215 Kč
2033	12	2 553 537	11 704	52 512	2 501 025	64 216 Kč
2034	1	2 501 025	11 463	52 753	2 448 272	64 216 Kč
2034	2	2 448 272	11 221	52 995	2 395 278	64 216 Kč
2034	3	2 395 278	10 978	53 237	2 342 040	64 215 Kč
2034	4	2 342 040	10 734	53 481	2 288 559	64 215 Kč
2034	5	2 288 559	10 489	53 727	2 234 832	64 216 Kč
2034	6	2 234 832	10 243	53 973	2 180 859	64 216 Kč
2034	7	2 180 859	9 996	54 220	2 126 639	64 216 Kč

2034	8	2 126 639	9 747	54 469	2 072 170	64 216 Kč
2034	9	2 072 170	9 497	54 718	2 017 452	64 215 Kč
2034	10	2 017 452	9 247	54 969	1 962 483	64 216 Kč
2034	11	1 962 483	8 995	55 221	1 907 262	64 216 Kč
2034	12	1 907 262	8 742	55 474	1 851 788	64 216 Kč
2035	1	1 851 788	8 487	55 728	1 796 059	64 215 Kč
2035	2	1 796 059	8 232	55 984	1 740 075	64 216 Kč
2035	3	1 740 075	7 975	56 240	1 683 835	64 215 Kč
2035	4	1 683 835	7 718	56 498	1 627 337	64 216 Kč
2035	5	1 627 337	7 459	56 757	1 570 580	64 216 Kč
2035	6	1 570 580	7 198	57 017	1 513 562	64 215 Kč
2035	7	1 513 562	6 937	57 279	1 456 284	64 216 Kč
2035	8	1 456 284	6 675	57 541	1 398 743	64 216 Kč
2035	9	1 398 743	6 411	57 805	1 340 938	64 216 Kč
2035	10	1 340 938	6 146	58 070	1 282 868	64 216 Kč
2035	11	1 282 868	5 880	58 336	1 224 532	64 216 Kč
2035	12	1 224 532	5 612	58 603	1 165 929	64 215 Kč
2036	1	1 165 929	5 344	58 872	1 107 057	64 216 Kč
2036	2	1 107 057	5 074	59 142	1 047 915	64 216 Kč
2036	3	1 047 915	4 803	59 413	988 502	64 216 Kč
2036	4	988 502	4 531	59 685	928 817	64 216 Kč
2036	5	928 817	4 257	59 959	868 858	64 216 Kč
2036	6	868 858	3 982	60 234	808 625	64 216 Kč
2036	7	808 625	3 706	60 510	748 115	64 216 Kč
2036	8	748 115	3 429	60 787	687 328	64 216 Kč
2036	9	687 328	3 150	61 066	626 263	64 216 Kč
2036	10	626 263	2 870	61 345	564 917	64 215 Kč
2036	11	564 917	2 589	61 627	503 291	64 216 Kč
2036	12	503 291	2 307	61 909	441 382	64 216 Kč
2037	1	441 382	2 023	62 193	379 189	64 216 Kč
2037	2	379 189	1 738	62 478	316 711	64 216 Kč
2037	3	316 711	1 452	62 764	253 947	64 216 Kč
2037	4	253 947	1 164	63 052	190 895	64 216 Kč
2037	5	190 895	875	63 341	127 554	64 216 Kč
2037	6	127 554	585	63 631	63 923	64 216 Kč
2037	7	63 923	293	63 923	0	64 216 Kč
Celkem	-	-	6 076 573 Kč	9 335 221 Kč	-	15 411 794 Kč

Příloha 4: Zisk optimistické varianty pronájmů v měsících

Rok	M ěsí c	Příjmy	Kumulované příjmy	Výdaje	Kumulované výdaje	Zisk	Kum zisk
2017	7	-	-	-	-	-	-
2017	8	618 500 Kč	618 500 Kč	548 854 Kč	548 854 Kč	69 646 Kč	69 646 Kč
2017	9	618 500 Kč	1 237 000 Kč	548 855 Kč	1 097 709 Kč	69 645 Kč	139 291 Kč
2017	10	618 500 Kč	1 855 500 Kč	548 855 Kč	1 646 564 Kč	69 645 Kč	208 936 Kč
2017	11	618 500 Kč	2 474 000 Kč	548 853 Kč	2 195 417 Kč	69 647 Kč	278 583 Kč
2017	12	618 500 Kč	3 092 500 Kč	548 854 Kč	2 744 271 Kč	69 646 Kč	348 229 Kč
2018	1	618 500 Kč	3 711 000 Kč	548 854 Kč	3 293 125 Kč	69 646 Kč	417 875 Kč
2018	2	618 500 Kč	4 329 500 Kč	548 854 Kč	3 841 979 Kč	69 646 Kč	487 521 Kč
2018	3	618 500 Kč	4 948 000 Kč	548 853 Kč	4 390 832 Kč	69 647 Kč	557 168 Kč
2018	4	618 500 Kč	5 566 500 Kč	548 854 Kč	4 939 686 Kč	69 646 Kč	626 814 Kč
2018	5	618 500 Kč	6 185 000 Kč	548 854 Kč	5 488 540 Kč	69 646 Kč	696 460 Kč
2018	6	618 500 Kč	6 803 500 Kč	548 855 Kč	6 037 395 Kč	69 645 Kč	766 105 Kč
2018	7	618 500 Kč	7 422 000 Kč	548 854 Kč	6 586 249 Kč	69 646 Kč	835 751 Kč
2018	8	618 500 Kč	8 040 500 Kč	548 854 Kč	7 135 103 Kč	69 646 Kč	905 397 Kč
2018	9	618 500 Kč	8 659 000 Kč	548 854 Kč	7 683 957 Kč	69 646 Kč	975 043 Kč
2018	10	618 500 Kč	9 277 500 Kč	548 854 Kč	8 232 811 Kč	69 646 Kč	1 044 689 Kč
2018	11	618 500 Kč	9 896 000 Kč	548 854 Kč	8 781 665 Kč	69 646 Kč	1 114 335 Kč
2018	12	618 500 Kč	10 514 500 Kč	548 854 Kč	9 330 519 Kč	69 646 Kč	1 183 981 Kč
2019	1	618 500 Kč	11 133 000 Kč	548 854 Kč	9 879 373 Kč	69 646 Kč	1 253 627 Kč
2019	2	618 500 Kč	11 751 500 Kč	548 855 Kč	10 428 228 Kč	69 645 Kč	1 323 272 Kč
2019	3	618 500 Kč	12 370 000 Kč	548 855 Kč	10 977 083 Kč	69 645 Kč	1 392 917 Kč
2019	4	618 500 Kč	12 988 500 Kč	548 855 Kč	11 525 938 Kč	69 645 Kč	1 462 562 Kč
2019	5	618 500 Kč	13 607 000 Kč	548 854 Kč	12 074 792 Kč	69 646 Kč	1 532 208 Kč
2019	6	618 500 Kč	14 225 500 Kč	548 853 Kč	12 623 645 Kč	69 647 Kč	1 601 855 Kč
2019	7	618 500 Kč	14 844 000 Kč	548 854 Kč	13 172 499 Kč	69 646 Kč	1 671 501 Kč
2019	8	618 500 Kč	15 462 500 Kč	548 854 Kč	13 721 353 Kč	69 646 Kč	1 741 147 Kč
2019	9	618 500 Kč	16 081 000 Kč	548 854 Kč	14 270 207 Kč	69 646 Kč	1 810 793 Kč
2019	10	618 500 Kč	16 699 500 Kč	548 855 Kč	14 819 062 Kč	69 645 Kč	1 880 438 Kč
2019	11	618 500 Kč	17 318 000 Kč	548 853 Kč	15 367 915 Kč	69 647 Kč	1 950 085 Kč
2019	12	618 500 Kč	17 936 500 Kč	548 854 Kč	15 916 769 Kč	69 646 Kč	2 019 731 Kč
2020	1	618 500 Kč	18 555 000 Kč	548 854 Kč	16 465 623 Kč	69 646 Kč	2 089 377 Kč
2020	2	618 500 Kč	19 173 500 Kč	548 854 Kč	17 014 477 Kč	69 646 Kč	2 159 023 Kč
2020	3	618 500 Kč	19 792 000 Kč	548 853 Kč	17 563 330 Kč	69 647 Kč	2 228 670 Kč
2020	4	618 500 Kč	20 410 500 Kč	548 854 Kč	18 112 184 Kč	69 646 Kč	2 298 316 Kč
2020	5	618 500 Kč	21 029 000 Kč	548 854 Kč	18 661 038 Kč	69 646 Kč	2 367 962 Kč
2020	6	618 500 Kč	21 647 500 Kč	548 854 Kč	19 209 892 Kč	69 646 Kč	2 437 608 Kč
2020	7	618 500 Kč	22 266 000 Kč	548 854 Kč	19 758 746 Kč	69 646 Kč	2 507 254 Kč
2020	8	618 500 Kč	22 884 500 Kč	548 854 Kč	20 307 600 Kč	69 646 Kč	2 576 900 Kč
2020	9	618 500 Kč	23 503 000 Kč	548 854 Kč	20 856 454 Kč	69 646 Kč	2 646 546 Kč
2020	10	618 500 Kč	24 121 500 Kč	548 854 Kč	21 405 308 Kč	69 646 Kč	2 716 192 Kč
2020	11	618 500 Kč	24 740 000 Kč	548 855 Kč	21 954 163 Kč	69 645 Kč	2 785 837 Kč
2020	12	618 500 Kč	25 358 500 Kč	548 853 Kč	22 503 016 Kč	69 647 Kč	2 855 484 Kč
2021	1	618 500 Kč	25 977 000 Kč	548 853 Kč	23 051 869 Kč	69 647 Kč	2 925 131 Kč
2021	2	618 500 Kč	26 595 500 Kč	548 854 Kč	23 600 723 Kč	69 646 Kč	2 994 777 Kč
2021	3	618 500 Kč	27 214 000 Kč	548 854 Kč	24 149 577 Kč	69 646 Kč	3 064 423 Kč
2021	4	618 500 Kč	27 832 500 Kč	548 853 Kč	24 698 430 Kč	69 647 Kč	3 134 070 Kč
2021	5	618 500 Kč	28 451 000 Kč	548 853 Kč	25 247 283 Kč	69 647 Kč	3 203 717 Kč

2021	6	618 500 Kč	29 069 500 Kč	548 854 Kč	25 796 137 Kč	69 646 Kč	3 273 363 Kč
2021	7	618 500 Kč	29 688 000 Kč	548 853 Kč	26 344 990 Kč	69 647 Kč	3 343 010 Kč
2021	8	618 500 Kč	30 306 500 Kč	548 853 Kč	26 893 843 Kč	69 647 Kč	3 412 657 Kč
2021	9	618 500 Kč	30 925 000 Kč	548 855 Kč	27 442 698 Kč	69 645 Kč	3 482 302 Kč
2021	10	618 500 Kč	31 543 500 Kč	548 853 Kč	27 991 551 Kč	69 647 Kč	3 551 949 Kč
2021	11	618 500 Kč	32 162 000 Kč	548 854 Kč	28 540 405 Kč	69 646 Kč	3 621 595 Kč
2021	12	618 500 Kč	32 780 500 Kč	548 854 Kč	29 089 259 Kč	69 646 Kč	3 691 241 Kč
2022	1	618 500 Kč	33 399 000 Kč	548 853 Kč	29 638 112 Kč	69 647 Kč	3 760 888 Kč
2022	2	618 500 Kč	34 017 500 Kč	548 854 Kč	30 186 966 Kč	69 646 Kč	3 830 534 Kč
2022	3	618 500 Kč	34 636 000 Kč	548 854 Kč	30 735 820 Kč	69 646 Kč	3 900 180 Kč
2022	4	618 500 Kč	35 254 500 Kč	548 854 Kč	31 284 674 Kč	69 646 Kč	3 969 826 Kč
2022	5	618 500 Kč	35 873 000 Kč	548 854 Kč	31 833 528 Kč	69 646 Kč	4 039 472 Kč
2022	6	618 500 Kč	36 491 500 Kč	548 854 Kč	32 382 382 Kč	69 646 Kč	4 109 118 Kč
2022	7	618 500 Kč	37 110 000 Kč	548 854 Kč	32 931 236 Kč	69 646 Kč	4 178 764 Kč
2022	8	618 500 Kč	37 728 500 Kč	548 854 Kč	33 480 090 Kč	69 646 Kč	4 248 410 Kč
2022	9	618 500 Kč	38 347 000 Kč	548 855 Kč	34 028 945 Kč	69 645 Kč	4 318 055 Kč
2022	10	618 500 Kč	38 965 500 Kč	548 855 Kč	34 577 800 Kč	69 645 Kč	4 387 700 Kč
2022	11	618 500 Kč	39 584 000 Kč	548 854 Kč	35 126 654 Kč	69 646 Kč	4 457 346 Kč
2022	12	618 500 Kč	40 202 500 Kč	548 854 Kč	35 675 508 Kč	69 646 Kč	4 526 992 Kč
2023	1	618 500 Kč	40 821 000 Kč	548 854 Kč	36 224 362 Kč	69 646 Kč	4 596 638 Kč
2023	2	618 500 Kč	41 439 500 Kč	548 853 Kč	36 773 215 Kč	69 647 Kč	4 666 285 Kč
2023	3	618 500 Kč	42 058 000 Kč	548 854 Kč	37 322 069 Kč	69 646 Kč	4 735 931 Kč
2023	4	618 500 Kč	42 676 500 Kč	548 854 Kč	37 870 923 Kč	69 646 Kč	4 805 577 Kč
2023	5	618 500 Kč	43 295 000 Kč	548 854 Kč	38 419 777 Kč	69 646 Kč	4 875 223 Kč
2023	6	618 500 Kč	43 913 500 Kč	548 854 Kč	38 968 631 Kč	69 646 Kč	4 944 869 Kč
2023	7	618 500 Kč	44 532 000 Kč	548 854 Kč	39 517 485 Kč	69 646 Kč	5 014 515 Kč
2023	8	618 500 Kč	45 150 500 Kč	548 855 Kč	40 066 340 Kč	69 645 Kč	5 084 160 Kč
2023	9	618 500 Kč	45 769 000 Kč	548 853 Kč	40 615 193 Kč	69 647 Kč	5 153 807 Kč
2023	10	618 500 Kč	46 387 500 Kč	548 854 Kč	41 164 047 Kč	69 646 Kč	5 223 453 Kč
2023	11	618 500 Kč	47 006 000 Kč	548 853 Kč	41 712 900 Kč	69 647 Kč	5 293 100 Kč
2023	12	618 500 Kč	47 624 500 Kč	548 854 Kč	42 261 754 Kč	69 646 Kč	5 362 746 Kč
2024	1	618 500 Kč	48 243 000 Kč	548 854 Kč	42 810 608 Kč	69 646 Kč	5 432 392 Kč
2024	2	618 500 Kč	48 861 500 Kč	548 853 Kč	43 359 461 Kč	69 647 Kč	5 502 039 Kč
2024	3	618 500 Kč	49 480 000 Kč	548 854 Kč	43 908 315 Kč	69 646 Kč	5 571 685 Kč
2024	4	618 500 Kč	50 098 500 Kč	548 854 Kč	44 457 169 Kč	69 646 Kč	5 641 331 Kč
2024	5	618 500 Kč	50 717 000 Kč	548 854 Kč	45 006 023 Kč	69 646 Kč	5 710 977 Kč
2024	6	618 500 Kč	51 335 500 Kč	548 854 Kč	45 554 877 Kč	69 646 Kč	5 780 623 Kč
2024	7	618 500 Kč	51 954 000 Kč	548 855 Kč	46 103 732 Kč	69 645 Kč	5 850 268 Kč
2024	8	618 500 Kč	52 572 500 Kč	548 854 Kč	46 652 586 Kč	69 646 Kč	5 919 914 Kč
2024	9	618 500 Kč	53 191 000 Kč	548 853 Kč	47 201 439 Kč	69 647 Kč	5 989 561 Kč
2024	10	618 500 Kč	53 809 500 Kč	548 852 Kč	47 750 291 Kč	69 648 Kč	6 059 209 Kč
2024	11	618 500 Kč	54 428 000 Kč	548 854 Kč	48 299 145 Kč	69 646 Kč	6 128 855 Kč
2024	12	618 500 Kč	55 046 500 Kč	548 854 Kč	48 847 999 Kč	69 646 Kč	6 198 501 Kč
2025	1	618 500 Kč	55 665 000 Kč	548 854 Kč	49 396 853 Kč	69 646 Kč	6 268 147 Kč
2025	2	618 500 Kč	56 283 500 Kč	548 854 Kč	49 945 707 Kč	69 646 Kč	6 337 793 Kč
2025	3	618 500 Kč	56 902 000 Kč	548 854 Kč	50 494 561 Kč	69 646 Kč	6 407 439 Kč
2025	4	618 500 Kč	57 520 500 Kč	548 854 Kč	51 043 415 Kč	69 646 Kč	6 477 085 Kč
2025	5	618 500 Kč	58 139 000 Kč	548 855 Kč	51 592 270 Kč	69 645 Kč	6 546 730 Kč
2025	6	618 500 Kč	58 757 500 Kč	548 854 Kč	52 141 124 Kč	69 646 Kč	6 616 376 Kč
2025	7	618 500 Kč	59 376 000 Kč	548 853 Kč	52 689 977 Kč	69 647 Kč	6 686 023 Kč
2025	8	618 500 Kč	59 994 500 Kč	548 854 Kč	53 238 831 Kč	69 646 Kč	6 755 669 Kč
2025	9	618 500 Kč	60 613 000 Kč	548 853 Kč	53 787 684 Kč	69 647 Kč	6 825 316 Kč

2025	10	618 500 Kč	61 231 500 Kč	548 853 Kč	54 336 537 Kč	69 647 Kč	6 894 963 Kč
2025	11	618 500 Kč	61 850 000 Kč	548 855 Kč	54 885 392 Kč	69 645 Kč	6 964 608 Kč
2025	12	618 500 Kč	62 468 500 Kč	548 854 Kč	55 434 246 Kč	69 646 Kč	7 034 254 Kč
2026	1	618 500 Kč	63 087 000 Kč	548 855 Kč	55 983 101 Kč	69 645 Kč	7 103 899 Kč
2026	2	618 500 Kč	63 705 500 Kč	548 854 Kč	56 531 955 Kč	69 646 Kč	7 173 545 Kč
2026	3	618 500 Kč	64 324 000 Kč	548 853 Kč	57 080 808 Kč	69 647 Kč	7 243 192 Kč
2026	4	618 500 Kč	64 942 500 Kč	548 854 Kč	57 629 662 Kč	69 646 Kč	7 312 838 Kč
2026	5	618 500 Kč	65 561 000 Kč	548 854 Kč	58 178 516 Kč	69 646 Kč	7 382 484 Kč
2026	6	618 500 Kč	66 179 500 Kč	548 853 Kč	58 727 369 Kč	69 647 Kč	7 452 131 Kč
2026	7	618 500 Kč	66 798 000 Kč	548 855 Kč	59 276 224 Kč	69 645 Kč	7 521 776 Kč
2026	8	618 500 Kč	67 416 500 Kč	548 854 Kč	59 825 078 Kč	69 646 Kč	7 591 422 Kč
2026	9	618 500 Kč	68 035 000 Kč	548 854 Kč	60 373 932 Kč	69 646 Kč	7 661 068 Kč
2026	10	618 500 Kč	68 653 500 Kč	548 854 Kč	60 922 786 Kč	69 646 Kč	7 730 714 Kč
2026	11	618 500 Kč	69 272 000 Kč	548 853 Kč	61 471 639 Kč	69 647 Kč	7 800 361 Kč
2026	12	618 500 Kč	69 890 500 Kč	548 853 Kč	62 020 492 Kč	69 647 Kč	7 870 008 Kč
2027	1	618 500 Kč	70 509 000 Kč	548 854 Kč	62 569 346 Kč	69 646 Kč	7 939 654 Kč
2027	2	618 500 Kč	71 127 500 Kč	548 854 Kč	63 118 200 Kč	69 646 Kč	8 009 300 Kč
2027	3	618 500 Kč	71 746 000 Kč	548 853 Kč	63 667 053 Kč	69 647 Kč	8 078 947 Kč
2027	4	618 500 Kč	72 364 500 Kč	548 854 Kč	64 215 907 Kč	69 646 Kč	8 148 593 Kč
2027	5	618 500 Kč	72 983 000 Kč	548 853 Kč	64 764 760 Kč	69 647 Kč	8 218 240 Kč
2027	6	618 500 Kč	73 601 500 Kč	548 853 Kč	65 313 613 Kč	69 647 Kč	8 287 887 Kč
2027	7	618 500 Kč	74 220 000 Kč	548 854 Kč	65 862 467 Kč	69 646 Kč	8 357 533 Kč
2027	8	618 500 Kč	74 838 500 Kč	548 854 Kč	66 411 321 Kč	69 646 Kč	8 427 179 Kč
2027	9	618 500 Kč	75 457 000 Kč	548 854 Kč	66 960 175 Kč	69 646 Kč	8 496 825 Kč
2027	10	618 500 Kč	76 075 500 Kč	548 854 Kč	67 509 029 Kč	69 646 Kč	8 566 471 Kč
2027	11	618 500 Kč	76 694 000 Kč	548 855 Kč	68 057 884 Kč	69 645 Kč	8 636 116 Kč
2027	12	618 500 Kč	77 312 500 Kč	548 854 Kč	68 606 738 Kč	69 646 Kč	8 705 762 Kč
2028	1	618 500 Kč	77 931 000 Kč	548 854 Kč	69 155 592 Kč	69 646 Kč	8 775 408 Kč
2028	2	618 500 Kč	78 549 500 Kč	548 855 Kč	69 704 447 Kč	69 645 Kč	8 845 053 Kč
2028	3	618 500 Kč	79 168 000 Kč	548 854 Kč	70 253 301 Kč	69 646 Kč	8 914 699 Kč
2028	4	618 500 Kč	79 786 500 Kč	548 855 Kč	70 802 156 Kč	69 645 Kč	8 984 344 Kč
2028	5	618 500 Kč	80 405 000 Kč	548 853 Kč	71 351 009 Kč	69 647 Kč	9 053 991 Kč
2028	6	618 500 Kč	81 023 500 Kč	548 854 Kč	71 899 863 Kč	69 646 Kč	9 123 637 Kč
2028	7	618 500 Kč	81 642 000 Kč	548 854 Kč	72 448 717 Kč	69 646 Kč	9 193 283 Kč
2028	8	618 500 Kč	82 260 500 Kč	548 853 Kč	72 997 570 Kč	69 647 Kč	9 262 930 Kč
2028	9	618 500 Kč	82 879 000 Kč	548 853 Kč	73 546 423 Kč	69 647 Kč	9 332 577 Kč
2028	10	618 500 Kč	83 497 500 Kč	548 854 Kč	74 095 277 Kč	69 646 Kč	9 402 223 Kč
2028	11	618 500 Kč	84 116 000 Kč	548 854 Kč	74 644 131 Kč	69 646 Kč	9 471 869 Kč
2028	12	618 500 Kč	84 734 500 Kč	548 853 Kč	75 192 984 Kč	69 647 Kč	9 541 516 Kč
2029	1	618 500 Kč	85 353 000 Kč	548 853 Kč	75 741 837 Kč	69 647 Kč	9 611 163 Kč
2029	2	618 500 Kč	85 971 500 Kč	548 853 Kč	76 290 690 Kč	69 647 Kč	9 680 810 Kč
2029	3	618 500 Kč	86 590 000 Kč	548 854 Kč	76 839 544 Kč	69 646 Kč	9 750 456 Kč
2029	4	618 500 Kč	87 208 500 Kč	548 853 Kč	77 388 397 Kč	69 647 Kč	9 820 103 Kč
2029	5	618 500 Kč	87 827 000 Kč	548 854 Kč	77 937 251 Kč	69 646 Kč	9 889 749 Kč
2029	6	618 500 Kč	88 445 500 Kč	548 854 Kč	78 486 105 Kč	69 646 Kč	9 959 395 Kč
2029	7	618 500 Kč	89 064 000 Kč	548 855 Kč	79 034 960 Kč	69 645 Kč	10 029 040 Kč
2029	8	618 500 Kč	89 682 500 Kč	548 854 Kč	79 583 814 Kč	69 646 Kč	10 098 686 Kč
2029	9	618 500 Kč	90 301 000 Kč	548 854 Kč	80 132 668 Kč	69 646 Kč	10 168 332 Kč
2029	10	618 500 Kč	90 919 500 Kč	548 855 Kč	80 681 523 Kč	69 645 Kč	10 237 977 Kč
2029	11	618 500 Kč	91 538 000 Kč	548 854 Kč	81 230 377 Kč	69 646 Kč	10 307 623 Kč
2029	12	618 500 Kč	92 156 500 Kč	548 853 Kč	81 779 230 Kč	69 647 Kč	10 377 270 Kč
2030	1	618 500 Kč	92 775 000 Kč	548 854 Kč	82 328 084 Kč	69 646 Kč	10 446 916 Kč

2030	2	618 500 Kč	93 393 500 Kč	548 853 Kč	82 876 937 Kč	69 647 Kč	10 516 563 Kč
2030	3	618 500 Kč	94 012 000 Kč	548 854 Kč	83 425 791 Kč	69 646 Kč	10 586 209 Kč
2030	4	618 500 Kč	94 630 500 Kč	548 853 Kč	83 974 644 Kč	69 647 Kč	10 655 856 Kč
2030	5	618 500 Kč	95 249 000 Kč	548 854 Kč	84 523 498 Kč	69 646 Kč	10 725 502 Kč
2030	6	618 500 Kč	95 867 500 Kč	548 853 Kč	85 072 351 Kč	69 647 Kč	10 795 149 Kč
2030	7	618 500 Kč	96 486 000 Kč	548 854 Kč	85 621 205 Kč	69 646 Kč	10 864 795 Kč
2030	8	618 500 Kč	97 104 500 Kč	548 854 Kč	86 170 059 Kč	69 646 Kč	10 934 441 Kč
2030	9	618 500 Kč	97 723 000 Kč	548 853 Kč	86 718 912 Kč	69 647 Kč	11 004 088 Kč
2030	10	618 500 Kč	98 341 500 Kč	548 854 Kč	87 267 766 Kč	69 646 Kč	11 073 734 Kč
2030	11	618 500 Kč	98 960 000 Kč	548 854 Kč	87 816 620 Kč	69 646 Kč	11 143 380 Kč
2030	12	618 500 Kč	99 578 500 Kč	548 854 Kč	88 365 474 Kč	69 646 Kč	11 213 026 Kč
2031	1	618 500 Kč	100 197 000 Kč	548 854 Kč	88 914 328 Kč	69 646 Kč	11 282 672 Kč
2031	2	618 500 Kč	100 815 500 Kč	548 854 Kč	89 463 182 Kč	69 646 Kč	11 352 318 Kč
2031	3	618 500 Kč	101 434 000 Kč	548 854 Kč	90 012 036 Kč	69 646 Kč	11 421 964 Kč
2031	4	618 500 Kč	102 052 500 Kč	548 854 Kč	90 560 890 Kč	69 646 Kč	11 491 610 Kč
2031	5	618 500 Kč	102 671 000 Kč	548 854 Kč	91 109 744 Kč	69 646 Kč	11 561 256 Kč
2031	6	618 500 Kč	103 289 500 Kč	548 853 Kč	91 658 597 Kč	69 647 Kč	11 630 903 Kč
2031	7	618 500 Kč	103 908 000 Kč	548 854 Kč	92 207 451 Kč	69 646 Kč	11 700 549 Kč
2031	8	618 500 Kč	104 526 500 Kč	548 854 Kč	92 756 305 Kč	69 646 Kč	11 770 195 Kč
2031	9	618 500 Kč	105 145 000 Kč	548 855 Kč	93 305 160 Kč	69 645 Kč	11 839 840 Kč
2031	10	618 500 Kč	105 763 500 Kč	548 854 Kč	93 854 014 Kč	69 646 Kč	11 909 486 Kč
2031	11	618 500 Kč	106 382 000 Kč	548 854 Kč	94 402 868 Kč	69 646 Kč	11 979 132 Kč
2031	12	618 500 Kč	107 000 500 Kč	548 854 Kč	94 951 722 Kč	69 646 Kč	12 048 778 Kč
2032	1	618 500 Kč	107 619 000 Kč	548 854 Kč	95 500 576 Kč	69 646 Kč	12 118 424 Kč
2032	2	618 500 Kč	108 237 500 Kč	548 854 Kč	96 049 430 Kč	69 646 Kč	12 188 070 Kč
2032	3	618 500 Kč	108 856 000 Kč	548 854 Kč	96 598 284 Kč	69 646 Kč	12 257 716 Kč
2032	4	618 500 Kč	109 474 500 Kč	548 854 Kč	97 147 138 Kč	69 646 Kč	12 327 362 Kč
2032	5	618 500 Kč	110 093 000 Kč	548 854 Kč	97 695 992 Kč	69 646 Kč	12 397 008 Kč
2032	6	618 500 Kč	110 711 500 Kč	548 854 Kč	98 244 846 Kč	69 646 Kč	12 466 654 Kč
2032	7	618 500 Kč	111 330 000 Kč	548 854 Kč	98 793 700 Kč	69 646 Kč	12 536 300 Kč
2032	8	618 500 Kč	111 948 500 Kč	548 854 Kč	99 342 554 Kč	69 646 Kč	12 605 946 Kč
2032	9	618 500 Kč	112 567 000 Kč	548 853 Kč	99 891 407 Kč	69 647 Kč	12 675 593 Kč
2032	10	618 500 Kč	113 185 500 Kč	548 854 Kč	100 440 261 Kč	69 646 Kč	12 745 239 Kč
2032	11	618 500 Kč	113 804 000 Kč	548 853 Kč	100 989 114 Kč	69 647 Kč	12 814 886 Kč
2032	12	618 500 Kč	114 422 500 Kč	548 854 Kč	101 537 968 Kč	69 646 Kč	12 884 532 Kč
2033	1	618 500 Kč	115 041 000 Kč	548 854 Kč	102 086 822 Kč	69 646 Kč	12 954 178 Kč
2033	2	618 500 Kč	115 659 500 Kč	548 855 Kč	102 635 677 Kč	69 645 Kč	13 023 823 Kč
2033	3	618 500 Kč	116 278 000 Kč	548 854 Kč	103 184 531 Kč	69 646 Kč	13 093 469 Kč
2033	4	618 500 Kč	116 896 500 Kč	548 855 Kč	103 733 386 Kč	69 645 Kč	13 163 114 Kč
2033	5	618 500 Kč	117 515 000 Kč	548 854 Kč	104 282 240 Kč	69 646 Kč	13 232 760 Kč
2033	6	618 500 Kč	118 133 500 Kč	548 855 Kč	104 831 095 Kč	69 645 Kč	13 302 405 Kč
2033	7	618 500 Kč	118 752 000 Kč	548 854 Kč	105 379 949 Kč	69 646 Kč	13 372 051 Kč
2033	8	618 500 Kč	119 370 500 Kč	548 855 Kč	105 928 804 Kč	69 645 Kč	13 441 696 Kč
2033	9	618 500 Kč	119 989 000 Kč	548 854 Kč	106 477 658 Kč	69 646 Kč	13 511 342 Kč
2033	10	618 500 Kč	120 607 500 Kč	548 855 Kč	107 026 513 Kč	69 645 Kč	13 580 987 Kč
2033	11	618 500 Kč	121 226 000 Kč	548 853 Kč	107 575 366 Kč	69 647 Kč	13 650 634 Kč
2033	12	618 500 Kč	121 844 500 Kč	548 855 Kč	108 124 221 Kč	69 645 Kč	13 720 279 Kč
2034	1	618 500 Kč	122 463 000 Kč	548 854 Kč	108 673 075 Kč	69 646 Kč	13 789 925 Kč
2034	2	618 500 Kč	123 081 500 Kč	548 854 Kč	109 221 929 Kč	69 646 Kč	13 859 571 Kč
2034	3	618 500 Kč	123 700 000 Kč	548 853 Kč	109 770 782 Kč	69 647 Kč	13 929 218 Kč
2034	4	618 500 Kč	124 318 500 Kč	548 854 Kč	110 319 636 Kč	69 646 Kč	13 998 864 Kč
2034	5	618 500 Kč	124 937 000 Kč	548 854 Kč	110 868 490 Kč	69 646 Kč	14 068 510 Kč

2034	6	618 500 Kč	125 555 500 Kč	548 854 Kč	111 417 344 Kč	69 646 Kč	14 138 156 Kč
2034	7	618 500 Kč	126 174 000 Kč	548 855 Kč	111 966 199 Kč	69 645 Kč	14 207 801 Kč
2034	8	618 500 Kč	126 792 500 Kč	548 854 Kč	112 515 053 Kč	69 646 Kč	14 277 447 Kč
2034	9	618 500 Kč	127 411 000 Kč	548 853 Kč	113 063 906 Kč	69 647 Kč	14 347 094 Kč
2034	10	618 500 Kč	128 029 500 Kč	548 854 Kč	113 612 760 Kč	69 646 Kč	14 416 740 Kč
2034	11	618 500 Kč	128 648 000 Kč	548 854 Kč	114 161 614 Kč	69 646 Kč	14 486 386 Kč
2034	12	618 500 Kč	129 266 500 Kč	548 854 Kč	114 710 468 Kč	69 646 Kč	14 556 032 Kč
2035	1	618 500 Kč	129 885 000 Kč	548 852 Kč	115 259 320 Kč	69 648 Kč	14 625 680 Kč
2035	2	618 500 Kč	130 503 500 Kč	548 854 Kč	115 808 174 Kč	69 646 Kč	14 695 326 Kč
2035	3	618 500 Kč	131 122 000 Kč	548 853 Kč	116 357 027 Kč	69 647 Kč	14 764 973 Kč
2035	4	618 500 Kč	131 740 500 Kč	548 854 Kč	116 905 881 Kč	69 646 Kč	14 834 619 Kč
2035	5	618 500 Kč	132 359 000 Kč	548 854 Kč	117 454 735 Kč	69 646 Kč	14 904 265 Kč
2035	6	618 500 Kč	132 977 500 Kč	548 852 Kč	118 003 587 Kč	69 648 Kč	14 973 913 Kč
2035	7	618 500 Kč	133 596 000 Kč	548 854 Kč	118 552 441 Kč	69 646 Kč	15 043 559 Kč
2035	8	618 500 Kč	134 214 500 Kč	548 855 Kč	119 101 296 Kč	69 645 Kč	15 113 204 Kč
2035	9	618 500 Kč	134 833 000 Kč	548 855 Kč	119 650 151 Kč	69 645 Kč	15 182 849 Kč
2035	10	618 500 Kč	135 451 500 Kč	548 855 Kč	120 199 006 Kč	69 645 Kč	15 252 494 Kč
2035	11	618 500 Kč	136 070 000 Kč	548 854 Kč	120 747 860 Kč	69 646 Kč	15 322 140 Kč
2035	12	618 500 Kč	136 688 500 Kč	548 853 Kč	121 296 713 Kč	69 647 Kč	15 391 787 Kč
2036	1	618 500 Kč	137 307 000 Kč	548 854 Kč	121 845 567 Kč	69 646 Kč	15 461 433 Kč
2036	2	618 500 Kč	137 925 500 Kč	548 854 Kč	122 394 421 Kč	69 646 Kč	15 531 079 Kč
2036	3	618 500 Kč	138 544 000 Kč	548 855 Kč	122 943 276 Kč	69 645 Kč	15 600 724 Kč
2036	4	618 500 Kč	139 162 500 Kč	548 855 Kč	123 492 131 Kč	69 645 Kč	15 670 369 Kč
2036	5	618 500 Kč	139 781 000 Kč	548 855 Kč	124 040 986 Kč	69 645 Kč	15 740 014 Kč
2036	6	618 500 Kč	140 399 500 Kč	548 854 Kč	124 589 840 Kč	69 646 Kč	15 809 660 Kč
2036	7	618 500 Kč	141 018 000 Kč	548 854 Kč	125 138 694 Kč	69 646 Kč	15 879 306 Kč
2036	8	618 500 Kč	141 636 500 Kč	548 854 Kč	125 687 548 Kč	69 646 Kč	15 948 952 Kč
2036	9	618 500 Kč	142 255 000 Kč	548 854 Kč	126 236 402 Kč	69 646 Kč	16 018 598 Kč
2036	10	618 500 Kč	142 873 500 Kč	548 853 Kč	126 785 255 Kč	69 647 Kč	16 088 245 Kč
2036	11	618 500 Kč	143 492 000 Kč	548 854 Kč	127 334 109 Kč	69 646 Kč	16 157 891 Kč
2036	12	618 500 Kč	144 110 500 Kč	548 854 Kč	127 882 963 Kč	69 646 Kč	16 227 537 Kč
2037	1	618 500 Kč	144 729 000 Kč	548 855 Kč	128 431 818 Kč	69 645 Kč	16 297 182 Kč
2037	2	618 500 Kč	145 347 500 Kč	548 854 Kč	128 980 672 Kč	69 646 Kč	16 366 828 Kč
2037	3	618 500 Kč	145 966 000 Kč	548 854 Kč	129 529 526 Kč	69 646 Kč	16 436 474 Kč
2037	4	618 500 Kč	146 584 500 Kč	548 854 Kč	130 078 380 Kč	69 646 Kč	16 506 120 Kč
2037	5	618 500 Kč	147 203 000 Kč	548 854 Kč	130 627 234 Kč	69 646 Kč	16 575 766 Kč
2037	6	618 500 Kč	147 821 500 Kč	548 854 Kč	131 176 088 Kč	69 646 Kč	16 645 412 Kč
2037	7	618 500 Kč	148 440 000 Kč	548 854 Kč	131 724 942 Kč	69 646 Kč	16 715 058 Kč
Celkem	-	148 440 000 Kč	-	131 724 942 Kč	-	16 715 058 Kč	-

Příloha 5: Cash Flow a čistý příjem optimistické varianty pronájmů v měsících

Rok	Měsíc	CF	Kumulované CF	Daň z příjmu	Čistý příjem
2017	7	-74 217 619 Kč	-74 217 619 Kč	-	-
2017	8	256 164 Kč	-74 147 973 Kč	0 Kč	-74 147 973 Kč
2017	9	256 868 Kč	-73 891 810 Kč	0 Kč	-73 891 810 Kč
2017	10	257 574 Kč	-73 634 944 Kč	0 Kč	-73 634 944 Kč
2017	11	258 285 Kč	-73 377 367 Kč	0 Kč	-73 377 367 Kč
2017	12	258 998 Kč	-73 119 082 Kč	0 Kč	-73 119 082 Kč
2018	1	259 713 Kč	-72 860 084 Kč	0 Kč	-72 860 084 Kč
2018	2	260 432 Kč	-72 600 371 Kč	0 Kč	-72 600 371 Kč
2018	3	261 155 Kč	-72 339 938 Kč	0 Kč	-72 339 938 Kč
2018	4	261 879 Kč	-72 078 784 Kč	0 Kč	-72 078 784 Kč
2018	5	262 607 Kč	-71 816 905 Kč	0 Kč	-71 816 905 Kč
2018	6	263 337 Kč	-71 554 299 Kč	0 Kč	-71 554 299 Kč
2018	7	264 071 Kč	-71 290 962 Kč	0 Kč	-71 290 962 Kč
2018	8	264 808 Kč	-71 026 890 Kč	0 Kč	-71 026 890 Kč
2018	9	265 548 Kč	-70 762 082 Kč	0 Kč	-70 762 082 Kč
2018	10	266 292 Kč	-70 496 533 Kč	0 Kč	-70 496 533 Kč
2018	11	267 038 Kč	-70 230 242 Kč	0 Kč	-70 230 242 Kč
2018	12	267 787 Kč	-69 963 204 Kč	0 Kč	-69 963 204 Kč
2019	1	268 539 Kč	-69 695 418 Kč	0 Kč	-69 695 418 Kč
2019	2	269 295 Kč	-69 426 879 Kč	0 Kč	-69 426 879 Kč
2019	3	270 054 Kč	-69 157 585 Kč	0 Kč	-69 157 585 Kč
2019	4	270 815 Kč	-68 887 533 Kč	0 Kč	-68 887 533 Kč
2019	5	271 580 Kč	-68 616 717 Kč	0 Kč	-68 616 717 Kč
2019	6	272 349 Kč	-68 345 136 Kč	0 Kč	-68 345 136 Kč
2019	7	273 120 Kč	-68 072 787 Kč	0 Kč	-68 072 787 Kč
2019	8	273 895 Kč	-67 799 666 Kč	0 Kč	-67 799 666 Kč
2019	9	274 674 Kč	-67 525 770 Kč	0 Kč	-67 525 770 Kč
2019	10	275 454 Kč	-67 251 098 Kč	0 Kč	-67 251 098 Kč
2019	11	276 240 Kč	-66 975 643 Kč	0 Kč	-66 975 643 Kč
2019	12	277 028 Kč	-66 699 403 Kč	0 Kč	-66 699 403 Kč
2020	1	277 818 Kč	-66 422 376 Kč	0 Kč	-66 422 376 Kč
2020	2	278 613 Kč	-66 144 558 Kč	0 Kč	-66 144 558 Kč
2020	3	279 411 Kč	-65 865 943 Kč	0 Kč	-65 865 943 Kč
2020	4	280 212 Kč	-65 586 532 Kč	0 Kč	-65 586 532 Kč
2020	5	281 017 Kč	-65 306 320 Kč	0 Kč	-65 306 320 Kč
2020	6	281 825 Kč	-65 025 303 Kč	0 Kč	-65 025 303 Kč
2020	7	282 637 Kč	-64 743 479 Kč	0 Kč	-64 743 479 Kč
2020	8	283 451 Kč	-64 460 842 Kč	0 Kč	-64 460 842 Kč
2020	9	284 270 Kč	-64 177 390 Kč	0 Kč	-64 177 390 Kč
2020	10	285 091 Kč	-63 893 120 Kč	0 Kč	-63 893 120 Kč
2020	11	285 917 Kč	-63 608 030 Kč	0 Kč	-63 608 030 Kč
2020	12	286 747 Kč	-63 322 111 Kč	0 Kč	-63 322 111 Kč
2021	1	287 579 Kč	-63 035 363 Kč	0 Kč	-63 035 363 Kč
2021	2	288 415 Kč	-62 747 785 Kč	0 Kč	-62 747 785 Kč
2021	3	289 254 Kč	-62 459 370 Kč	0 Kč	-62 459 370 Kč
2021	4	290 098 Kč	-62 170 116 Kč	0 Kč	-62 170 116 Kč
2021	5	290 945 Kč	-61 880 018 Kč	0 Kč	-61 880 018 Kč
2021	6	291 794 Kč	-61 589 073 Kč	0 Kč	-61 589 073 Kč

2021	7	292 649 Kč	-61 297 278 Kč	0 Kč	-61 297 278 Kč
2021	8	293 506 Kč	-61 004 628 Kč	0 Kč	-61 004 628 Kč
2021	9	294 367 Kč	-60 711 123 Kč	0 Kč	-60 711 123 Kč
2021	10	295 233 Kč	-60 416 756 Kč	0 Kč	-60 416 756 Kč
2021	11	296 101 Kč	-60 121 522 Kč	0 Kč	-60 121 522 Kč
2021	12	296 974 Kč	-59 825 421 Kč	0 Kč	-59 825 421 Kč
2022	1	297 850 Kč	-59 528 447 Kč	0 Kč	-59 528 447 Kč
2022	2	298 730 Kč	-59 230 598 Kč	0 Kč	-59 230 598 Kč
2022	3	299 614 Kč	-58 931 868 Kč	0 Kč	-58 931 868 Kč
2022	4	300 501 Kč	-58 632 254 Kč	0 Kč	-58 632 254 Kč
2022	5	301 393 Kč	-58 331 753 Kč	0 Kč	-58 331 753 Kč
2022	6	302 288 Kč	-58 030 361 Kč	0 Kč	-58 030 361 Kč
2022	7	303 186 Kč	-57 728 073 Kč	0 Kč	-57 728 073 Kč
2022	8	304 090 Kč	-57 424 887 Kč	0 Kč	-57 424 887 Kč
2022	9	304 996 Kč	-57 120 798 Kč	0 Kč	-57 120 798 Kč
2022	10	305 907 Kč	-56 815 802 Kč	0 Kč	-56 815 802 Kč
2022	11	306 822 Kč	-56 509 894 Kč	0 Kč	-56 509 894 Kč
2022	12	307 741 Kč	-56 203 072 Kč	0 Kč	-56 203 072 Kč
2023	1	308 664 Kč	-55 895 331 Kč	0 Kč	-55 895 331 Kč
2023	2	309 591 Kč	-55 586 667 Kč	0 Kč	-55 586 667 Kč
2023	3	310 521 Kč	-55 277 075 Kč	0 Kč	-55 277 075 Kč
2023	4	311 456 Kč	-54 966 554 Kč	0 Kč	-54 966 554 Kč
2023	5	312 395 Kč	-54 655 098 Kč	0 Kč	-54 655 098 Kč
2023	6	313 338 Kč	-54 342 703 Kč	0 Kč	-54 342 703 Kč
2023	7	314 285 Kč	-54 029 365 Kč	0 Kč	-54 029 365 Kč
2023	8	315 236 Kč	-53 715 081 Kč	0 Kč	-53 715 081 Kč
2023	9	316 193 Kč	-53 399 843 Kč	0 Kč	-53 399 843 Kč
2023	10	317 151 Kč	-53 083 652 Kč	0 Kč	-53 083 652 Kč
2023	11	318 116 Kč	-52 766 499 Kč	0 Kč	-52 766 499 Kč
2023	12	319 083 Kč	-52 448 384 Kč	0 Kč	-52 448 384 Kč
2024	1	320 056 Kč	-52 129 301 Kč	0 Kč	-52 129 301 Kč
2024	2	321 033 Kč	-51 809 245 Kč	0 Kč	-51 809 245 Kč
2024	3	322 013 Kč	-51 488 212 Kč	0 Kč	-51 488 212 Kč
2024	4	322 998 Kč	-51 166 199 Kč	0 Kč	-51 166 199 Kč
2024	5	323 988 Kč	-50 843 201 Kč	0 Kč	-50 843 201 Kč
2024	6	324 982 Kč	-50 519 214 Kč	0 Kč	-50 519 214 Kč
2024	7	325 979 Kč	-50 194 233 Kč	0 Kč	-50 194 233 Kč
2024	8	326 982 Kč	-49 868 254 Kč	0 Kč	-49 868 254 Kč
2024	9	327 990 Kč	-49 541 270 Kč	0 Kč	-49 541 270 Kč
2024	10	329 002 Kč	-49 213 280 Kč	0 Kč	-49 213 280 Kč
2024	11	330 017 Kč	-48 884 277 Kč	0 Kč	-48 884 277 Kč
2024	12	331 037 Kč	-48 554 262 Kč	0 Kč	-48 554 262 Kč
2025	1	332 062 Kč	-48 223 225 Kč	0 Kč	-48 223 225 Kč
2025	2	333 092 Kč	-47 891 162 Kč	0 Kč	-47 891 162 Kč
2025	3	334 126 Kč	-47 558 070 Kč	0 Kč	-47 558 070 Kč
2025	4	335 165 Kč	-47 223 944 Kč	0 Kč	-47 223 944 Kč
2025	5	336 207 Kč	-46 888 781 Kč	0 Kč	-46 888 781 Kč
2025	6	337 256 Kč	-46 552 572 Kč	0 Kč	-46 552 572 Kč
2025	7	338 309 Kč	-46 215 314 Kč	0 Kč	-46 215 314 Kč
2025	8	339 366 Kč	-45 877 006 Kč	0 Kč	-45 877 006 Kč
2025	9	340 429 Kč	-45 537 639 Kč	0 Kč	-45 537 639 Kč
2025	10	341 496 Kč	-45 197 208 Kč	0 Kč	-45 197 208 Kč

2025	11	342 566 Kč	-44 855 714 Kč	0 Kč	-44 855 714 Kč
2025	12	343 644 Kč	-44 513 147 Kč	0 Kč	-44 513 147 Kč
2026	1	344 724 Kč	-44 169 505 Kč	0 Kč	-44 169 505 Kč
2026	2	345 811 Kč	-43 824 780 Kč	0 Kč	-43 824 780 Kč
2026	3	346 903 Kč	-43 478 968 Kč	0 Kč	-43 478 968 Kč
2026	4	347 998 Kč	-43 132 067 Kč	0 Kč	-43 132 067 Kč
2026	5	349 099 Kč	-42 784 068 Kč	0 Kč	-42 784 068 Kč
2026	6	350 205 Kč	-42 434 969 Kč	0 Kč	-42 434 969 Kč
2026	7	351 315 Kč	-42 084 765 Kč	0 Kč	-42 084 765 Kč
2026	8	352 431 Kč	-41 733 450 Kč	0 Kč	-41 733 450 Kč
2026	9	353 552 Kč	-41 381 019 Kč	0 Kč	-41 381 019 Kč
2026	10	354 678 Kč	-41 027 467 Kč	0 Kč	-41 027 467 Kč
2026	11	355 809 Kč	-40 672 787 Kč	0 Kč	-40 672 787 Kč
2026	12	356 946 Kč	-40 316 978 Kč	0 Kč	-40 316 978 Kč
2027	1	358 086 Kč	-39 960 033 Kč	0 Kč	-39 960 033 Kč
2027	2	359 233 Kč	-39 601 947 Kč	0 Kč	-39 601 947 Kč
2027	3	360 386 Kč	-39 242 713 Kč	0 Kč	-39 242 713 Kč
2027	4	361 542 Kč	-38 882 328 Kč	0 Kč	-38 882 328 Kč
2027	5	362 704 Kč	-38 520 786 Kč	0 Kč	-38 520 786 Kč
2027	6	363 872 Kč	-38 158 080 Kč	0 Kč	-38 158 080 Kč
2027	7	365 044 Kč	-37 794 209 Kč	0 Kč	-37 794 209 Kč
2027	8	366 222 Kč	-37 429 165 Kč	0 Kč	-37 429 165 Kč
2027	9	367 406 Kč	-37 062 943 Kč	0 Kč	-37 062 943 Kč
2027	10	368 595 Kč	-36 695 537 Kč	0 Kč	-36 695 537 Kč
2027	11	369 789 Kč	-36 326 942 Kč	0 Kč	-36 326 942 Kč
2027	12	370 990 Kč	-35 957 154 Kč	0 Kč	-35 957 154 Kč
2028	1	372 195 Kč	-35 586 164 Kč	0 Kč	-35 586 164 Kč
2028	2	373 406 Kč	-35 213 969 Kč	0 Kč	-35 213 969 Kč
2028	3	374 623 Kč	-34 840 565 Kč	0 Kč	-34 840 565 Kč
2028	4	375 844 Kč	-34 465 943 Kč	0 Kč	-34 465 943 Kč
2028	5	377 073 Kč	-34 090 097 Kč	0 Kč	-34 090 097 Kč
2028	6	378 306 Kč	-33 713 025 Kč	0 Kč	-33 713 025 Kč
2028	7	379 546 Kč	-33 334 718 Kč	0 Kč	-33 334 718 Kč
2028	8	380 790 Kč	-32 955 173 Kč	0 Kč	-32 955 173 Kč
2028	9	382 041 Kč	-32 574 382 Kč	0 Kč	-32 574 382 Kč
2028	10	383 297 Kč	-32 192 341 Kč	0 Kč	-32 192 341 Kč
2028	11	384 560 Kč	-31 809 044 Kč	0 Kč	-31 809 044 Kč
2028	12	385 828 Kč	-31 424 485 Kč	0 Kč	-31 424 485 Kč
2029	1	387 102 Kč	-31 038 655 Kč	0 Kč	-31 038 655 Kč
2029	2	388 382 Kč	-30 651 554 Kč	0 Kč	-30 651 554 Kč
2029	3	389 667 Kč	-30 263 172 Kč	0 Kč	-30 263 172 Kč
2029	4	390 960 Kč	-29 873 503 Kč	0 Kč	-29 873 503 Kč
2029	5	392 257 Kč	-29 482 544 Kč	0 Kč	-29 482 544 Kč
2029	6	393 561 Kč	-29 090 287 Kč	0 Kč	-29 090 287 Kč
2029	7	394 871 Kč	-28 696 727 Kč	0 Kč	-28 696 727 Kč
2029	8	396 187 Kč	-28 301 856 Kč	0 Kč	-28 301 856 Kč
2029	9	397 510 Kč	-27 905 668 Kč	0 Kč	-27 905 668 Kč
2029	10	398 838 Kč	-27 508 159 Kč	0 Kč	-27 508 159 Kč
2029	11	400 173 Kč	-27 109 321 Kč	0 Kč	-27 109 321 Kč
2029	12	401 515 Kč	-26 709 147 Kč	0 Kč	-26 709 147 Kč
2030	1	402 862 Kč	-26 307 632 Kč	0 Kč	-26 307 632 Kč
2030	2	404 216 Kč	-25 904 769 Kč	0 Kč	-25 904 769 Kč

2030	3	405 576 Kč	-25 500 553 Kč	0 Kč	-25 500 553 Kč
2030	4	406 943 Kč	-25 094 975 Kč	0 Kč	-25 094 975 Kč
2030	5	408 316 Kč	-24 688 033 Kč	0 Kč	-24 688 033 Kč
2030	6	409 696 Kč	-24 279 717 Kč	0 Kč	-24 279 717 Kč
2030	7	411 082 Kč	-23 870 022 Kč	0 Kč	-23 870 022 Kč
2030	8	412 474 Kč	-23 458 940 Kč	0 Kč	-23 458 940 Kč
2030	9	413 874 Kč	-23 046 465 Kč	0 Kč	-23 046 465 Kč
2030	10	415 279 Kč	-22 632 593 Kč	0 Kč	-22 632 593 Kč
2030	11	416 692 Kč	-22 217 313 Kč	0 Kč	-22 217 313 Kč
2030	12	418 111 Kč	-21 800 621 Kč	0 Kč	-21 800 621 Kč
2031	1	419 537 Kč	-21 382 510 Kč	0 Kč	-21 382 510 Kč
2031	2	420 970 Kč	-20 962 973 Kč	0 Kč	-20 962 973 Kč
2031	3	422 410 Kč	-20 542 004 Kč	0 Kč	-20 542 004 Kč
2031	4	423 856 Kč	-20 119 593 Kč	0 Kč	-20 119 593 Kč
2031	5	425 311 Kč	-19 695 736 Kč	0 Kč	-19 695 736 Kč
2031	6	426 771 Kč	-19 270 426 Kč	0 Kč	-19 270 426 Kč
2031	7	428 238 Kč	-18 843 655 Kč	0 Kč	-18 843 655 Kč
2031	8	429 712 Kč	-18 415 417 Kč	0 Kč	-18 415 417 Kč
2031	9	431 194 Kč	-17 985 705 Kč	0 Kč	-17 985 705 Kč
2031	10	432 684 Kč	-17 554 511 Kč	0 Kč	-17 554 511 Kč
2031	11	434 179 Kč	-17 121 827 Kč	0 Kč	-17 121 827 Kč
2031	12	435 683 Kč	-16 687 649 Kč	0 Kč	-16 687 649 Kč
2032	1	437 193 Kč	-16 251 966 Kč	0 Kč	-16 251 966 Kč
2032	2	438 711 Kč	-15 814 773 Kč	0 Kč	-15 814 773 Kč
2032	3	440 236 Kč	-15 376 062 Kč	0 Kč	-15 376 062 Kč
2032	4	441 769 Kč	-14 935 828 Kč	0 Kč	-14 935 828 Kč
2032	5	443 308 Kč	-14 494 059 Kč	0 Kč	-14 494 059 Kč
2032	6	444 856 Kč	-14 050 750 Kč	0 Kč	-14 050 750 Kč
2032	7	446 411 Kč	-13 605 895 Kč	0 Kč	-13 605 895 Kč
2032	8	447 973 Kč	-13 159 484 Kč	0 Kč	-13 159 484 Kč
2032	9	449 544 Kč	-12 711 509 Kč	0 Kč	-12 711 509 Kč
2032	10	451 121 Kč	-12 261 965 Kč	0 Kč	-12 261 965 Kč
2032	11	452 707 Kč	-11 810 844 Kč	0 Kč	-11 810 844 Kč
2032	12	454 300 Kč	-11 358 138 Kč	0 Kč	-11 358 138 Kč
2033	1	455 901 Kč	-10 903 837 Kč	0 Kč	-10 903 837 Kč
2033	2	457 510 Kč	-10 447 937 Kč	0 Kč	-10 447 937 Kč
2033	3	459 127 Kč	-9 990 428 Kč	0 Kč	-9 990 428 Kč
2033	4	460 751 Kč	-9 531 302 Kč	0 Kč	-9 531 302 Kč
2033	5	462 385 Kč	-9 070 550 Kč	0 Kč	-9 070 550 Kč
2033	6	464 025 Kč	-8 608 166 Kč	0 Kč	-8 608 166 Kč
2033	7	465 674 Kč	-8 144 142 Kč	0 Kč	-8 144 142 Kč
2033	8	467 330 Kč	-7 678 469 Kč	0 Kč	-7 678 469 Kč
2033	9	468 997 Kč	-7 211 137 Kč	0 Kč	-7 211 137 Kč
2033	10	470 669 Kč	-6 742 142 Kč	0 Kč	-6 742 142 Kč
2033	11	472 352 Kč	-6 271 472 Kč	0 Kč	-6 271 472 Kč
2033	12	474 041 Kč	-5 799 122 Kč	0 Kč	-5 799 122 Kč
2034	1	475 740 Kč	-5 325 080 Kč	0 Kč	-5 325 080 Kč
2034	2	477 447 Kč	-4 849 340 Kč	0 Kč	-4 849 340 Kč
2034	3	479 162 Kč	-4 371 892 Kč	0 Kč	-4 371 892 Kč
2034	4	480 886 Kč	-3 892 730 Kč	0 Kč	-3 892 730 Kč
2034	5	482 619 Kč	-3 411 844 Kč	0 Kč	-3 411 844 Kč
2034	6	484 360 Kč	-2 929 225 Kč	0 Kč	-2 929 225 Kč

2034	7	486 109 Kč	-2 444 865 Kč	0 Kč	-2 444 865 Kč
2034	8	487 869 Kč	-1 958 756 Kč	0 Kč	-1 958 756 Kč
2034	9	489 636 Kč	-1 470 887 Kč	0 Kč	-1 470 887 Kč
2034	10	491 412 Kč	-981 251 Kč	0 Kč	-981 251 Kč
2034	11	493 198 Kč	-489 839 Kč	0 Kč	-489 839 Kč
2034	12	494 991 Kč	3 359 Kč	94 048 Kč	-90 689 Kč
2035	1	496 796 Kč	498 352 Kč	94 391 Kč	403 961 Kč
2035	2	498 608 Kč	995 148 Kč	94 736 Kč	900 412 Kč
2035	3	500 429 Kč	1 493 756 Kč	95 082 Kč	1 398 674 Kč
2035	4	502 259 Kč	1 994 184 Kč	95 429 Kč	1 898 755 Kč
2035	5	504 099 Kč	2 496 443 Kč	95 779 Kč	2 400 664 Kč
2035	6	505 950 Kč	3 000 544 Kč	96 131 Kč	2 904 414 Kč
2035	7	507 807 Kč	3 506 494 Kč	96 483 Kč	3 410 011 Kč
2035	8	509 675 Kč	4 014 299 Kč	96 838 Kč	3 917 461 Kč
2035	9	511 552 Kč	4 523 974 Kč	97 195 Kč	4 426 779 Kč
2035	10	513 440 Kč	5 035 526 Kč	97 554 Kč	4 937 972 Kč
2035	11	515 337 Kč	5 548 966 Kč	97 914 Kč	5 451 052 Kč
2035	12	517 244 Kč	6 064 303 Kč	98 276 Kč	5 966 027 Kč
2036	1	519 159 Kč	6 581 546 Kč	98 640 Kč	6 482 906 Kč
2036	2	521 085 Kč	7 100 705 Kč	99 006 Kč	7 001 699 Kč
2036	3	523 021 Kč	7 621 790 Kč	99 374 Kč	7 522 416 Kč
2036	4	524 966 Kč	8 144 810 Kč	99 744 Kč	8 045 066 Kč
2036	5	526 922 Kč	8 669 776 Kč	100 115 Kč	8 569 661 Kč
2036	6	528 888 Kč	9 196 698 Kč	100 489 Kč	9 096 209 Kč
2036	7	530 864 Kč	9 725 586 Kč	100 864 Kč	9 624 722 Kč
2036	8	532 850 Kč	10 256 451 Kč	101 242 Kč	10 155 210 Kč
2036	9	534 847 Kč	10 789 301 Kč	101 621 Kč	10 687 680 Kč
2036	10	536 853 Kč	11 324 148 Kč	102 002 Kč	11 222 146 Kč
2036	11	538 870 Kč	11 861 001 Kč	102 385 Kč	11 758 616 Kč
2036	12	540 897 Kč	12 399 871 Kč	102 770 Kč	12 297 101 Kč
2037	1	542 935 Kč	12 940 766 Kč	103 158 Kč	12 837 608 Kč
2037	2	544 983 Kč	13 483 702 Kč	103 547 Kč	13 380 155 Kč
2037	3	547 042 Kč	14 028 685 Kč	103 938 Kč	13 924 747 Kč
2037	4	549 113 Kč	14 575 727 Kč	104 331 Kč	14 471 396 Kč
2037	5	551 193 Kč	15 124 840 Kč	104 727 Kč	15 020 113 Kč
2037	6	553 284 Kč	15 676 033 Kč	105 124 Kč	15 570 909 Kč
2037	7	555 387 Kč	16 229 317 Kč	105 524 Kč	16 123 793 Kč
Celkem	-	555 387 Kč	-	3 188 456 Kč	16 123 793 Kč

Příloha 6: Zisk pesimistické varianty pronájmů v měsících

Rok	Měsíc	Příjmy	Kumulované příjmy	Výdaje	Kumulované výdaje	Zisk	Kum zisk
2017	7	-	-	-	-	-	-
2017	8	556 650 Kč	556 650 Kč	548 854 Kč	548 854 Kč	7 796 Kč	7 796 Kč
2017	9	556 650 Kč	1 113 300 Kč	548 855 Kč	1 097 709 Kč	7 795 Kč	15 591 Kč
2017	10	556 650 Kč	1 669 950 Kč	548 855 Kč	1 646 564 Kč	7 795 Kč	23 386 Kč
2017	11	556 650 Kč	2 226 600 Kč	548 853 Kč	2 195 417 Kč	7 797 Kč	31 183 Kč
2017	12	556 650 Kč	2 783 250 Kč	548 854 Kč	2 744 271 Kč	7 796 Kč	38 979 Kč
2018	1	556 650 Kč	3 339 900 Kč	548 854 Kč	3 293 125 Kč	7 796 Kč	46 775 Kč
2018	2	556 650 Kč	3 896 550 Kč	548 854 Kč	3 841 979 Kč	7 796 Kč	54 571 Kč
2018	3	556 650 Kč	4 453 200 Kč	548 853 Kč	4 390 832 Kč	7 797 Kč	62 368 Kč
2018	4	556 650 Kč	5 009 850 Kč	548 854 Kč	4 939 686 Kč	7 796 Kč	70 164 Kč
2018	5	556 650 Kč	5 566 500 Kč	548 854 Kč	5 488 540 Kč	7 796 Kč	77 960 Kč
2018	6	556 650 Kč	6 123 150 Kč	548 855 Kč	6 037 395 Kč	7 795 Kč	85 755 Kč
2018	7	556 650 Kč	6 679 800 Kč	548 854 Kč	6 586 249 Kč	7 796 Kč	93 551 Kč
2018	8	556 650 Kč	7 236 450 Kč	548 854 Kč	7 135 103 Kč	7 796 Kč	101 347 Kč
2018	9	556 650 Kč	7 793 100 Kč	548 854 Kč	7 683 957 Kč	7 796 Kč	109 143 Kč
2018	10	556 650 Kč	8 349 750 Kč	548 854 Kč	8 232 811 Kč	7 796 Kč	116 939 Kč
2018	11	556 650 Kč	8 906 400 Kč	548 854 Kč	8 781 665 Kč	7 796 Kč	124 735 Kč
2018	12	556 650 Kč	9 463 050 Kč	548 854 Kč	9 330 519 Kč	7 796 Kč	132 531 Kč
2019	1	556 650 Kč	10 019 700 Kč	548 854 Kč	9 879 373 Kč	7 796 Kč	140 327 Kč
2019	2	556 650 Kč	10 576 350 Kč	548 855 Kč	10 428 228 Kč	7 795 Kč	148 122 Kč
2019	3	556 650 Kč	11 133 000 Kč	548 855 Kč	10 977 083 Kč	7 795 Kč	155 917 Kč
2019	4	556 650 Kč	11 689 650 Kč	548 855 Kč	11 525 938 Kč	7 795 Kč	163 712 Kč
2019	5	556 650 Kč	12 246 300 Kč	548 854 Kč	12 074 792 Kč	7 796 Kč	171 508 Kč
2019	6	556 650 Kč	12 802 950 Kč	548 853 Kč	12 623 645 Kč	7 797 Kč	179 305 Kč
2019	7	556 650 Kč	13 359 600 Kč	548 854 Kč	13 172 499 Kč	7 796 Kč	187 101 Kč
2019	8	556 650 Kč	13 916 250 Kč	548 854 Kč	13 721 353 Kč	7 796 Kč	194 897 Kč
2019	9	556 650 Kč	14 472 900 Kč	548 854 Kč	14 270 207 Kč	7 796 Kč	202 693 Kč
2019	10	556 650 Kč	15 029 550 Kč	548 855 Kč	14 819 062 Kč	7 795 Kč	210 488 Kč
2019	11	556 650 Kč	15 586 200 Kč	548 853 Kč	15 367 915 Kč	7 797 Kč	218 285 Kč
2019	12	556 650 Kč	16 142 850 Kč	548 854 Kč	15 916 769 Kč	7 796 Kč	226 081 Kč
2020	1	556 650 Kč	16 699 500 Kč	548 854 Kč	16 465 623 Kč	7 796 Kč	233 877 Kč
2020	2	556 650 Kč	17 256 150 Kč	548 854 Kč	17 014 477 Kč	7 796 Kč	241 673 Kč
2020	3	556 650 Kč	17 812 800 Kč	548 853 Kč	17 563 330 Kč	7 797 Kč	249 470 Kč
2020	4	556 650 Kč	18 369 450 Kč	548 854 Kč	18 112 184 Kč	7 796 Kč	257 266 Kč
2020	5	556 650 Kč	18 926 100 Kč	548 854 Kč	18 661 038 Kč	7 796 Kč	265 062 Kč
2020	6	556 650 Kč	19 482 750 Kč	548 854 Kč	19 209 892 Kč	7 796 Kč	272 858 Kč
2020	7	556 650 Kč	20 039 400 Kč	548 854 Kč	19 758 746 Kč	7 796 Kč	280 654 Kč
2020	8	556 650 Kč	20 596 050 Kč	548 854 Kč	20 307 600 Kč	7 796 Kč	288 450 Kč
2020	9	556 650 Kč	21 152 700 Kč	548 854 Kč	20 856 454 Kč	7 796 Kč	296 246 Kč
2020	10	556 650 Kč	21 709 350 Kč	548 854 Kč	21 405 308 Kč	7 796 Kč	304 042 Kč
2020	11	556 650 Kč	22 266 000 Kč	548 855 Kč	21 954 163 Kč	7 795 Kč	311 837 Kč
2020	12	556 650 Kč	22 822 650 Kč	548 853 Kč	22 503 016 Kč	7 797 Kč	319 634 Kč
2021	1	556 650 Kč	23 379 300 Kč	548 853 Kč	23 051 869 Kč	7 797 Kč	327 431 Kč
2021	2	556 650 Kč	23 935 950 Kč	548 854 Kč	23 600 723 Kč	7 796 Kč	335 227 Kč
2021	3	556 650 Kč	24 492 600 Kč	548 854 Kč	24 149 577 Kč	7 796 Kč	343 023 Kč
2021	4	556 650 Kč	25 049 250 Kč	548 853 Kč	24 698 430 Kč	7 797 Kč	350 820 Kč
2021	5	556 650 Kč	25 605 900 Kč	548 853 Kč	25 247 283 Kč	7 797 Kč	358 617 Kč
2021	6	556 650 Kč	26 162 550 Kč	548 854 Kč	25 796 137 Kč	7 796 Kč	366 413 Kč

2021	7	556 650 Kč	26 719 200 Kč	548 853 Kč	26 344 990 Kč	7 797 Kč	374 210 Kč
2021	8	556 650 Kč	27 275 850 Kč	548 853 Kč	26 893 843 Kč	7 797 Kč	382 007 Kč
2021	9	556 650 Kč	27 832 500 Kč	548 855 Kč	27 442 698 Kč	7 795 Kč	389 802 Kč
2021	10	556 650 Kč	28 389 150 Kč	548 853 Kč	27 991 551 Kč	7 797 Kč	397 599 Kč
2021	11	556 650 Kč	28 945 800 Kč	548 854 Kč	28 540 405 Kč	7 796 Kč	405 395 Kč
2021	12	556 650 Kč	29 502 450 Kč	548 854 Kč	29 089 259 Kč	7 796 Kč	413 191 Kč
2022	1	556 650 Kč	30 059 100 Kč	548 853 Kč	29 638 112 Kč	7 797 Kč	420 988 Kč
2022	2	556 650 Kč	30 615 750 Kč	548 854 Kč	30 186 966 Kč	7 796 Kč	428 784 Kč
2022	3	556 650 Kč	31 172 400 Kč	548 854 Kč	30 735 820 Kč	7 796 Kč	436 580 Kč
2022	4	556 650 Kč	31 729 050 Kč	548 854 Kč	31 284 674 Kč	7 796 Kč	444 376 Kč
2022	5	556 650 Kč	32 285 700 Kč	548 854 Kč	31 833 528 Kč	7 796 Kč	452 172 Kč
2022	6	556 650 Kč	32 842 350 Kč	548 854 Kč	32 382 382 Kč	7 796 Kč	459 968 Kč
2022	7	556 650 Kč	33 399 000 Kč	548 854 Kč	32 931 236 Kč	7 796 Kč	467 764 Kč
2022	8	556 650 Kč	33 955 650 Kč	548 854 Kč	33 480 090 Kč	7 796 Kč	475 560 Kč
2022	9	556 650 Kč	34 512 300 Kč	548 855 Kč	34 028 945 Kč	7 795 Kč	483 355 Kč
2022	10	556 650 Kč	35 068 950 Kč	548 855 Kč	34 577 800 Kč	7 795 Kč	491 150 Kč
2022	11	556 650 Kč	35 625 600 Kč	548 854 Kč	35 126 654 Kč	7 796 Kč	498 946 Kč
2022	12	556 650 Kč	36 182 250 Kč	548 854 Kč	35 675 508 Kč	7 796 Kč	506 742 Kč
2023	1	556 650 Kč	36 738 900 Kč	548 854 Kč	36 224 362 Kč	7 796 Kč	514 538 Kč
2023	2	556 650 Kč	37 295 550 Kč	548 853 Kč	36 773 215 Kč	7 797 Kč	522 335 Kč
2023	3	556 650 Kč	37 852 200 Kč	548 854 Kč	37 322 069 Kč	7 796 Kč	530 131 Kč
2023	4	556 650 Kč	38 408 850 Kč	548 854 Kč	37 870 923 Kč	7 796 Kč	537 927 Kč
2023	5	556 650 Kč	38 965 500 Kč	548 854 Kč	38 419 777 Kč	7 796 Kč	545 723 Kč
2023	6	556 650 Kč	39 522 150 Kč	548 854 Kč	38 968 631 Kč	7 796 Kč	553 519 Kč
2023	7	556 650 Kč	40 078 800 Kč	548 854 Kč	39 517 485 Kč	7 796 Kč	561 315 Kč
2023	8	556 650 Kč	40 635 450 Kč	548 855 Kč	40 066 340 Kč	7 795 Kč	569 110 Kč
2023	9	556 650 Kč	41 192 100 Kč	548 853 Kč	40 615 193 Kč	7 797 Kč	576 907 Kč
2023	10	556 650 Kč	41 748 750 Kč	548 854 Kč	41 164 047 Kč	7 796 Kč	584 703 Kč
2023	11	556 650 Kč	42 305 400 Kč	548 853 Kč	41 712 900 Kč	7 797 Kč	592 500 Kč
2023	12	556 650 Kč	42 862 050 Kč	548 854 Kč	42 261 754 Kč	7 796 Kč	600 296 Kč
2024	1	556 650 Kč	43 418 700 Kč	548 854 Kč	42 810 608 Kč	7 796 Kč	608 092 Kč
2024	2	556 650 Kč	43 975 350 Kč	548 853 Kč	43 359 461 Kč	7 797 Kč	615 889 Kč
2024	3	556 650 Kč	44 532 000 Kč	548 854 Kč	43 908 315 Kč	7 796 Kč	623 685 Kč
2024	4	556 650 Kč	45 088 650 Kč	548 854 Kč	44 457 169 Kč	7 796 Kč	631 481 Kč
2024	5	556 650 Kč	45 645 300 Kč	548 854 Kč	45 006 023 Kč	7 796 Kč	639 277 Kč
2024	6	556 650 Kč	46 201 950 Kč	548 854 Kč	45 554 877 Kč	7 796 Kč	647 073 Kč
2024	7	556 650 Kč	46 758 600 Kč	548 855 Kč	46 103 732 Kč	7 795 Kč	654 868 Kč
2024	8	556 650 Kč	47 315 250 Kč	548 854 Kč	46 652 586 Kč	7 796 Kč	662 664 Kč
2024	9	556 650 Kč	47 871 900 Kč	548 853 Kč	47 201 439 Kč	7 797 Kč	670 461 Kč
2024	10	556 650 Kč	48 428 550 Kč	548 852 Kč	47 750 291 Kč	7 798 Kč	678 259 Kč
2024	11	556 650 Kč	48 985 200 Kč	548 854 Kč	48 299 145 Kč	7 796 Kč	686 055 Kč
2024	12	556 650 Kč	49 541 850 Kč	548 854 Kč	48 847 999 Kč	7 796 Kč	693 851 Kč
2025	1	556 650 Kč	50 098 500 Kč	548 854 Kč	49 396 853 Kč	7 796 Kč	701 647 Kč
2025	2	556 650 Kč	50 655 150 Kč	548 854 Kč	49 945 707 Kč	7 796 Kč	709 443 Kč
2025	3	556 650 Kč	51 211 800 Kč	548 854 Kč	50 494 561 Kč	7 796 Kč	717 239 Kč
2025	4	556 650 Kč	51 768 450 Kč	548 854 Kč	51 043 415 Kč	7 796 Kč	725 035 Kč
2025	5	556 650 Kč	52 325 100 Kč	548 855 Kč	51 592 270 Kč	7 795 Kč	732 830 Kč
2025	6	556 650 Kč	52 881 750 Kč	548 854 Kč	52 141 124 Kč	7 796 Kč	740 626 Kč
2025	7	556 650 Kč	53 438 400 Kč	548 853 Kč	52 689 977 Kč	7 797 Kč	748 423 Kč
2025	8	556 650 Kč	53 995 050 Kč	548 854 Kč	53 238 831 Kč	7 796 Kč	756 219 Kč
2025	9	556 650 Kč	54 551 700 Kč	548 853 Kč	53 787 684 Kč	7 797 Kč	764 016 Kč
2025	10	556 650 Kč	55 108 350 Kč	548 853 Kč	54 336 537 Kč	7 797 Kč	771 813 Kč

2025	11	556 650 Kč	55 665 000 Kč	548 855 Kč	54 885 392 Kč	7 795 Kč	779 608 Kč
2025	12	556 650 Kč	56 221 650 Kč	548 854 Kč	55 434 246 Kč	7 796 Kč	787 404 Kč
2026	1	556 650 Kč	56 778 300 Kč	548 855 Kč	55 983 101 Kč	7 795 Kč	795 199 Kč
2026	2	556 650 Kč	57 334 950 Kč	548 854 Kč	56 531 955 Kč	7 796 Kč	802 995 Kč
2026	3	556 650 Kč	57 891 600 Kč	548 853 Kč	57 080 808 Kč	7 797 Kč	810 792 Kč
2026	4	556 650 Kč	58 448 250 Kč	548 854 Kč	57 629 662 Kč	7 796 Kč	818 588 Kč
2026	5	556 650 Kč	59 004 900 Kč	548 854 Kč	58 178 516 Kč	7 796 Kč	826 384 Kč
2026	6	556 650 Kč	59 561 550 Kč	548 853 Kč	58 727 369 Kč	7 797 Kč	834 181 Kč
2026	7	556 650 Kč	60 118 200 Kč	548 855 Kč	59 276 224 Kč	7 795 Kč	841 976 Kč
2026	8	556 650 Kč	60 674 850 Kč	548 854 Kč	59 825 078 Kč	7 796 Kč	849 772 Kč
2026	9	556 650 Kč	61 231 500 Kč	548 854 Kč	60 373 932 Kč	7 796 Kč	857 568 Kč
2026	10	556 650 Kč	61 788 150 Kč	548 854 Kč	60 922 786 Kč	7 796 Kč	865 364 Kč
2026	11	556 650 Kč	62 344 800 Kč	548 853 Kč	61 471 639 Kč	7 797 Kč	873 161 Kč
2026	12	556 650 Kč	62 901 450 Kč	548 853 Kč	62 020 492 Kč	7 797 Kč	880 958 Kč
2027	1	556 650 Kč	63 458 100 Kč	548 854 Kč	62 569 346 Kč	7 796 Kč	888 754 Kč
2027	2	556 650 Kč	64 014 750 Kč	548 854 Kč	63 118 200 Kč	7 796 Kč	896 550 Kč
2027	3	556 650 Kč	64 571 400 Kč	548 853 Kč	63 667 053 Kč	7 797 Kč	904 347 Kč
2027	4	556 650 Kč	65 128 050 Kč	548 854 Kč	64 215 907 Kč	7 796 Kč	912 143 Kč
2027	5	556 650 Kč	65 684 700 Kč	548 853 Kč	64 764 760 Kč	7 797 Kč	919 940 Kč
2027	6	556 650 Kč	66 241 350 Kč	548 853 Kč	65 313 613 Kč	7 797 Kč	927 737 Kč
2027	7	556 650 Kč	66 798 000 Kč	548 854 Kč	65 862 467 Kč	7 796 Kč	935 533 Kč
2027	8	556 650 Kč	67 354 650 Kč	548 854 Kč	66 411 321 Kč	7 796 Kč	943 329 Kč
2027	9	556 650 Kč	67 911 300 Kč	548 854 Kč	66 960 175 Kč	7 796 Kč	951 125 Kč
2027	10	556 650 Kč	68 467 950 Kč	548 854 Kč	67 509 029 Kč	7 796 Kč	958 921 Kč
2027	11	556 650 Kč	69 024 600 Kč	548 855 Kč	68 057 884 Kč	7 795 Kč	966 716 Kč
2027	12	556 650 Kč	69 581 250 Kč	548 854 Kč	68 606 738 Kč	7 796 Kč	974 512 Kč
2028	1	556 650 Kč	70 137 900 Kč	548 854 Kč	69 155 592 Kč	7 796 Kč	982 308 Kč
2028	2	556 650 Kč	70 694 550 Kč	548 855 Kč	69 704 447 Kč	7 795 Kč	990 103 Kč
2028	3	556 650 Kč	71 251 200 Kč	548 854 Kč	70 253 301 Kč	7 796 Kč	997 899 Kč
2028	4	556 650 Kč	71 807 850 Kč	548 855 Kč	70 802 156 Kč	7 795 Kč	1 005 694 Kč
2028	5	556 650 Kč	72 364 500 Kč	548 853 Kč	71 351 009 Kč	7 797 Kč	1 013 491 Kč
2028	6	556 650 Kč	72 921 150 Kč	548 854 Kč	71 899 863 Kč	7 796 Kč	1 021 287 Kč
2028	7	556 650 Kč	73 477 800 Kč	548 854 Kč	72 448 717 Kč	7 796 Kč	1 029 083 Kč
2028	8	556 650 Kč	74 034 450 Kč	548 853 Kč	72 997 570 Kč	7 797 Kč	1 036 880 Kč
2028	9	556 650 Kč	74 591 100 Kč	548 853 Kč	73 546 423 Kč	7 797 Kč	1 044 677 Kč
2028	10	556 650 Kč	75 147 750 Kč	548 854 Kč	74 095 277 Kč	7 796 Kč	1 052 473 Kč
2028	11	556 650 Kč	75 704 400 Kč	548 854 Kč	74 644 131 Kč	7 796 Kč	1 060 269 Kč
2028	12	556 650 Kč	76 261 050 Kč	548 853 Kč	75 192 984 Kč	7 797 Kč	1 068 066 Kč
2029	1	556 650 Kč	76 817 700 Kč	548 853 Kč	75 741 837 Kč	7 797 Kč	1 075 863 Kč
2029	2	556 650 Kč	77 374 350 Kč	548 853 Kč	76 290 690 Kč	7 797 Kč	1 083 660 Kč
2029	3	556 650 Kč	77 931 000 Kč	548 854 Kč	76 839 544 Kč	7 796 Kč	1 091 456 Kč
2029	4	556 650 Kč	78 487 650 Kč	548 853 Kč	77 388 397 Kč	7 797 Kč	1 099 253 Kč
2029	5	556 650 Kč	79 044 300 Kč	548 854 Kč	77 937 251 Kč	7 796 Kč	1 107 049 Kč
2029	6	556 650 Kč	79 600 950 Kč	548 854 Kč	78 486 105 Kč	7 796 Kč	1 114 845 Kč
2029	7	556 650 Kč	80 157 600 Kč	548 855 Kč	79 034 960 Kč	7 795 Kč	1 122 640 Kč
2029	8	556 650 Kč	80 714 250 Kč	548 854 Kč	79 583 814 Kč	7 796 Kč	1 130 436 Kč
2029	9	556 650 Kč	81 270 900 Kč	548 854 Kč	80 132 668 Kč	7 796 Kč	1 138 232 Kč
2029	10	556 650 Kč	81 827 550 Kč	548 855 Kč	80 681 523 Kč	7 795 Kč	1 146 027 Kč
2029	11	556 650 Kč	82 384 200 Kč	548 854 Kč	81 230 377 Kč	7 796 Kč	1 153 823 Kč
2029	12	556 650 Kč	82 940 850 Kč	548 853 Kč	81 779 230 Kč	7 797 Kč	1 161 620 Kč
2030	1	556 650 Kč	83 497 500 Kč	548 854 Kč	82 328 084 Kč	7 796 Kč	1 169 416 Kč
2030	2	556 650 Kč	84 054 150 Kč	548 853 Kč	82 876 937 Kč	7 797 Kč	1 177 213 Kč

2030	3	556 650 Kč	84 610 800 Kč	548 854 Kč	83 425 791 Kč	7 796 Kč	1 185 009 Kč
2030	4	556 650 Kč	85 167 450 Kč	548 853 Kč	83 974 644 Kč	7 797 Kč	1 192 806 Kč
2030	5	556 650 Kč	85 724 100 Kč	548 854 Kč	84 523 498 Kč	7 796 Kč	1 200 602 Kč
2030	6	556 650 Kč	86 280 750 Kč	548 853 Kč	85 072 351 Kč	7 797 Kč	1 208 399 Kč
2030	7	556 650 Kč	86 837 400 Kč	548 854 Kč	85 621 205 Kč	7 796 Kč	1 216 195 Kč
2030	8	556 650 Kč	87 394 050 Kč	548 854 Kč	86 170 059 Kč	7 796 Kč	1 223 991 Kč
2030	9	556 650 Kč	87 950 700 Kč	548 853 Kč	86 718 912 Kč	7 797 Kč	1 231 788 Kč
2030	10	556 650 Kč	88 507 350 Kč	548 854 Kč	87 267 766 Kč	7 796 Kč	1 239 584 Kč
2030	11	556 650 Kč	89 064 000 Kč	548 854 Kč	87 816 620 Kč	7 796 Kč	1 247 380 Kč
2030	12	556 650 Kč	89 620 650 Kč	548 854 Kč	88 365 474 Kč	7 796 Kč	1 255 176 Kč
2031	1	556 650 Kč	90 177 300 Kč	548 854 Kč	88 914 328 Kč	7 796 Kč	1 262 972 Kč
2031	2	556 650 Kč	90 733 950 Kč	548 854 Kč	89 463 182 Kč	7 796 Kč	1 270 768 Kč
2031	3	556 650 Kč	91 290 600 Kč	548 854 Kč	90 012 036 Kč	7 796 Kč	1 278 564 Kč
2031	4	556 650 Kč	91 847 250 Kč	548 854 Kč	90 560 890 Kč	7 796 Kč	1 286 360 Kč
2031	5	556 650 Kč	92 403 900 Kč	548 854 Kč	91 109 744 Kč	7 796 Kč	1 294 156 Kč
2031	6	556 650 Kč	92 960 550 Kč	548 853 Kč	91 658 597 Kč	7 797 Kč	1 301 953 Kč
2031	7	556 650 Kč	93 517 200 Kč	548 854 Kč	92 207 451 Kč	7 796 Kč	1 309 749 Kč
2031	8	556 650 Kč	94 073 850 Kč	548 854 Kč	92 756 305 Kč	7 796 Kč	1 317 545 Kč
2031	9	556 650 Kč	94 630 500 Kč	548 855 Kč	93 305 160 Kč	7 795 Kč	1 325 340 Kč
2031	10	556 650 Kč	95 187 150 Kč	548 854 Kč	93 854 014 Kč	7 796 Kč	1 333 136 Kč
2031	11	556 650 Kč	95 743 800 Kč	548 854 Kč	94 402 868 Kč	7 796 Kč	1 340 932 Kč
2031	12	556 650 Kč	96 300 450 Kč	548 854 Kč	94 951 722 Kč	7 796 Kč	1 348 728 Kč
2032	1	556 650 Kč	96 857 100 Kč	548 854 Kč	95 500 576 Kč	7 796 Kč	1 356 524 Kč
2032	2	556 650 Kč	97 413 750 Kč	548 854 Kč	96 049 430 Kč	7 796 Kč	1 364 320 Kč
2032	3	556 650 Kč	97 970 400 Kč	548 854 Kč	96 598 284 Kč	7 796 Kč	1 372 116 Kč
2032	4	556 650 Kč	98 527 050 Kč	548 854 Kč	97 147 138 Kč	7 796 Kč	1 379 912 Kč
2032	5	556 650 Kč	99 083 700 Kč	548 854 Kč	97 695 992 Kč	7 796 Kč	1 387 708 Kč
2032	6	556 650 Kč	99 640 350 Kč	548 854 Kč	98 244 846 Kč	7 796 Kč	1 395 504 Kč
2032	7	556 650 Kč	100 197 000 Kč	548 854 Kč	98 793 700 Kč	7 796 Kč	1 403 300 Kč
2032	8	556 650 Kč	100 753 650 Kč	548 854 Kč	99 342 554 Kč	7 796 Kč	1 411 096 Kč
2032	9	556 650 Kč	101 310 300 Kč	548 853 Kč	99 891 407 Kč	7 797 Kč	1 418 893 Kč
2032	10	556 650 Kč	101 866 950 Kč	548 854 Kč	100 440 261 Kč	7 796 Kč	1 426 689 Kč
2032	11	556 650 Kč	102 423 600 Kč	548 853 Kč	100 989 114 Kč	7 797 Kč	1 434 486 Kč
2032	12	556 650 Kč	102 980 250 Kč	548 854 Kč	101 537 968 Kč	7 796 Kč	1 442 282 Kč
2033	1	556 650 Kč	103 536 900 Kč	548 854 Kč	102 086 822 Kč	7 796 Kč	1 450 078 Kč
2033	2	556 650 Kč	104 093 550 Kč	548 855 Kč	102 635 677 Kč	7 795 Kč	1 457 873 Kč
2033	3	556 650 Kč	104 650 200 Kč	548 854 Kč	103 184 531 Kč	7 796 Kč	1 465 669 Kč
2033	4	556 650 Kč	105 206 850 Kč	548 855 Kč	103 733 386 Kč	7 795 Kč	1 473 464 Kč
2033	5	556 650 Kč	105 763 500 Kč	548 854 Kč	104 282 240 Kč	7 796 Kč	1 481 260 Kč
2033	6	556 650 Kč	106 320 150 Kč	548 855 Kč	104 831 095 Kč	7 795 Kč	1 489 055 Kč
2033	7	556 650 Kč	106 876 800 Kč	548 854 Kč	105 379 949 Kč	7 796 Kč	1 496 851 Kč
2033	8	556 650 Kč	107 433 450 Kč	548 855 Kč	105 928 804 Kč	7 795 Kč	1 504 646 Kč
2033	9	556 650 Kč	107 990 100 Kč	548 854 Kč	106 477 658 Kč	7 796 Kč	1 512 442 Kč
2033	10	556 650 Kč	108 546 750 Kč	548 855 Kč	107 026 513 Kč	7 795 Kč	1 520 237 Kč
2033	11	556 650 Kč	109 103 400 Kč	548 853 Kč	107 575 366 Kč	7 797 Kč	1 528 034 Kč
2033	12	556 650 Kč	109 660 050 Kč	548 855 Kč	108 124 221 Kč	7 795 Kč	1 535 829 Kč
2034	1	556 650 Kč	110 216 700 Kč	548 854 Kč	108 673 075 Kč	7 796 Kč	1 543 625 Kč
2034	2	556 650 Kč	110 773 350 Kč	548 854 Kč	109 221 929 Kč	7 796 Kč	1 551 421 Kč
2034	3	556 650 Kč	111 330 000 Kč	548 853 Kč	109 770 782 Kč	7 797 Kč	1 559 218 Kč
2034	4	556 650 Kč	111 886 650 Kč	548 854 Kč	110 319 636 Kč	7 796 Kč	1 567 014 Kč
2034	5	556 650 Kč	112 443 300 Kč	548 854 Kč	110 868 490 Kč	7 796 Kč	1 574 810 Kč
2034	6	556 650 Kč	112 999 950 Kč	548 854 Kč	111 417 344 Kč	7 796 Kč	1 582 606 Kč

2034	7	556 650 Kč	113 556 600 Kč	548 855 Kč	111 966 199 Kč	7 795 Kč	1 590 401 Kč
2034	8	556 650 Kč	114 113 250 Kč	548 854 Kč	112 515 053 Kč	7 796 Kč	1 598 197 Kč
2034	9	556 650 Kč	114 669 900 Kč	548 853 Kč	113 063 906 Kč	7 797 Kč	1 605 994 Kč
2034	10	556 650 Kč	115 226 550 Kč	548 854 Kč	113 612 760 Kč	7 796 Kč	1 613 790 Kč
2034	11	556 650 Kč	115 783 200 Kč	548 854 Kč	114 161 614 Kč	7 796 Kč	1 621 586 Kč
2034	12	556 650 Kč	116 339 850 Kč	548 854 Kč	114 710 468 Kč	7 796 Kč	1 629 382 Kč
2035	1	556 650 Kč	116 896 500 Kč	548 852 Kč	115 259 320 Kč	7 798 Kč	1 637 180 Kč
2035	2	556 650 Kč	117 453 150 Kč	548 854 Kč	115 808 174 Kč	7 796 Kč	1 644 976 Kč
2035	3	556 650 Kč	118 009 800 Kč	548 853 Kč	116 357 027 Kč	7 797 Kč	1 652 773 Kč
2035	4	556 650 Kč	118 566 450 Kč	548 854 Kč	116 905 881 Kč	7 796 Kč	1 660 569 Kč
2035	5	556 650 Kč	119 123 100 Kč	548 854 Kč	117 454 735 Kč	7 796 Kč	1 668 365 Kč
2035	6	556 650 Kč	119 679 750 Kč	548 852 Kč	118 003 587 Kč	7 798 Kč	1 676 163 Kč
2035	7	556 650 Kč	120 236 400 Kč	548 854 Kč	118 552 441 Kč	7 796 Kč	1 683 959 Kč
2035	8	556 650 Kč	120 793 050 Kč	548 855 Kč	119 101 296 Kč	7 795 Kč	1 691 754 Kč
2035	9	556 650 Kč	121 349 700 Kč	548 855 Kč	119 650 151 Kč	7 795 Kč	1 699 549 Kč
2035	10	556 650 Kč	121 906 350 Kč	548 855 Kč	120 199 006 Kč	7 795 Kč	1 707 344 Kč
2035	11	556 650 Kč	122 463 000 Kč	548 854 Kč	120 747 860 Kč	7 796 Kč	1 715 140 Kč
2035	12	556 650 Kč	123 019 650 Kč	548 853 Kč	121 296 713 Kč	7 797 Kč	1 722 937 Kč
2036	1	556 650 Kč	123 576 300 Kč	548 854 Kč	121 845 567 Kč	7 796 Kč	1 730 733 Kč
2036	2	556 650 Kč	124 132 950 Kč	548 854 Kč	122 394 421 Kč	7 796 Kč	1 738 529 Kč
2036	3	556 650 Kč	124 689 600 Kč	548 855 Kč	122 943 276 Kč	7 795 Kč	1 746 324 Kč
2036	4	556 650 Kč	125 246 250 Kč	548 855 Kč	123 492 131 Kč	7 795 Kč	1 754 119 Kč
2036	5	556 650 Kč	125 802 900 Kč	548 855 Kč	124 040 986 Kč	7 795 Kč	1 761 914 Kč
2036	6	556 650 Kč	126 359 550 Kč	548 854 Kč	124 589 840 Kč	7 796 Kč	1 769 710 Kč
2036	7	556 650 Kč	126 916 200 Kč	548 854 Kč	125 138 694 Kč	7 796 Kč	1 777 506 Kč
2036	8	556 650 Kč	127 472 850 Kč	548 854 Kč	125 687 548 Kč	7 796 Kč	1 785 302 Kč
2036	9	556 650 Kč	128 029 500 Kč	548 854 Kč	126 236 402 Kč	7 796 Kč	1 793 098 Kč
2036	10	556 650 Kč	128 586 150 Kč	548 853 Kč	126 785 255 Kč	7 797 Kč	1 800 895 Kč
2036	11	556 650 Kč	129 142 800 Kč	548 854 Kč	127 334 109 Kč	7 796 Kč	1 808 691 Kč
2036	12	556 650 Kč	129 699 450 Kč	548 854 Kč	127 882 963 Kč	7 796 Kč	1 816 487 Kč
2037	1	556 650 Kč	130 256 100 Kč	548 855 Kč	128 431 818 Kč	7 795 Kč	1 824 282 Kč
2037	2	556 650 Kč	130 812 750 Kč	548 854 Kč	128 980 672 Kč	7 796 Kč	1 832 078 Kč
2037	3	556 650 Kč	131 369 400 Kč	548 854 Kč	129 529 526 Kč	7 796 Kč	1 839 874 Kč
2037	4	556 650 Kč	131 926 050 Kč	548 854 Kč	130 078 380 Kč	7 796 Kč	1 847 670 Kč
2037	5	556 650 Kč	132 482 700 Kč	548 854 Kč	130 627 234 Kč	7 796 Kč	1 855 466 Kč
2037	6	556 650 Kč	133 039 350 Kč	548 854 Kč	131 176 088 Kč	7 796 Kč	1 863 262 Kč
2037	7	556 650 Kč	133 596 000 Kč	548 854 Kč	131 724 942 Kč	7 796 Kč	1 871 058 Kč
Celkem	-	133 596 000 Kč	-	131 724 942 Kč	-	1 871 058 Kč	-

Příloha 7: Cash Flow a čistý příjem pesimistické varianty pronájmů v měsících

Rok	Měsíc	CF	Kumulované CF	Daň z příjmu	Čistý příjem
2017	7	-74217619	-	-	-
2017	8	194 314 Kč	-74 209 823 Kč	0 Kč	-74 209 823 Kč
2017	9	195 018 Kč	-74 015 510 Kč	0 Kč	-74 015 510 Kč
2017	10	195 724 Kč	-73 820 494 Kč	0 Kč	-73 820 494 Kč
2017	11	196 435 Kč	-73 624 767 Kč	0 Kč	-73 624 767 Kč
2017	12	197 148 Kč	-73 428 332 Kč	0 Kč	-73 428 332 Kč
2018	1	197 863 Kč	-73 231 184 Kč	0 Kč	-73 231 184 Kč
2018	2	198 582 Kč	-73 033 321 Kč	0 Kč	-73 033 321 Kč
2018	3	199 305 Kč	-72 834 738 Kč	0 Kč	-72 834 738 Kč
2018	4	200 029 Kč	-72 635 434 Kč	0 Kč	-72 635 434 Kč
2018	5	200 757 Kč	-72 435 405 Kč	0 Kč	-72 435 405 Kč
2018	6	201 487 Kč	-72 234 649 Kč	0 Kč	-72 234 649 Kč
2018	7	202 221 Kč	-72 033 162 Kč	0 Kč	-72 033 162 Kč
2018	8	202 958 Kč	-71 830 940 Kč	0 Kč	-71 830 940 Kč
2018	9	203 698 Kč	-71 627 982 Kč	0 Kč	-71 627 982 Kč
2018	10	204 442 Kč	-71 424 283 Kč	0 Kč	-71 424 283 Kč
2018	11	205 188 Kč	-71 219 842 Kč	0 Kč	-71 219 842 Kč
2018	12	205 937 Kč	-71 014 654 Kč	0 Kč	-71 014 654 Kč
2019	1	206 689 Kč	-70 808 718 Kč	0 Kč	-70 808 718 Kč
2019	2	207 445 Kč	-70 602 029 Kč	0 Kč	-70 602 029 Kč
2019	3	208 204 Kč	-70 394 585 Kč	0 Kč	-70 394 585 Kč
2019	4	208 965 Kč	-70 186 383 Kč	0 Kč	-70 186 383 Kč
2019	5	209 730 Kč	-69 977 417 Kč	0 Kč	-69 977 417 Kč
2019	6	210 499 Kč	-69 767 686 Kč	0 Kč	-69 767 686 Kč
2019	7	211 270 Kč	-69 557 187 Kč	0 Kč	-69 557 187 Kč
2019	8	212 045 Kč	-69 345 916 Kč	0 Kč	-69 345 916 Kč
2019	9	212 824 Kč	-69 133 870 Kč	0 Kč	-69 133 870 Kč
2019	10	213 604 Kč	-68 921 048 Kč	0 Kč	-68 921 048 Kč
2019	11	214 390 Kč	-68 707 443 Kč	0 Kč	-68 707 443 Kč
2019	12	215 178 Kč	-68 493 053 Kč	0 Kč	-68 493 053 Kč
2020	1	215 968 Kč	-68 277 876 Kč	0 Kč	-68 277 876 Kč
2020	2	216 763 Kč	-68 061 908 Kč	0 Kč	-68 061 908 Kč
2020	3	217 561 Kč	-67 845 143 Kč	0 Kč	-67 845 143 Kč
2020	4	218 362 Kč	-67 627 582 Kč	0 Kč	-67 627 582 Kč
2020	5	219 167 Kč	-67 409 220 Kč	0 Kč	-67 409 220 Kč
2020	6	219 975 Kč	-67 190 053 Kč	0 Kč	-67 190 053 Kč
2020	7	220 787 Kč	-66 970 079 Kč	0 Kč	-66 970 079 Kč
2020	8	221 601 Kč	-66 749 292 Kč	0 Kč	-66 749 292 Kč
2020	9	222 420 Kč	-66 527 690 Kč	0 Kč	-66 527 690 Kč
2020	10	223 241 Kč	-66 305 270 Kč	0 Kč	-66 305 270 Kč
2020	11	224 067 Kč	-66 082 030 Kč	0 Kč	-66 082 030 Kč
2020	12	224 897 Kč	-65 857 961 Kč	0 Kč	-65 857 961 Kč
2021	1	225 729 Kč	-65 633 063 Kč	0 Kč	-65 633 063 Kč
2021	2	226 565 Kč	-65 407 335 Kč	0 Kč	-65 407 335 Kč
2021	3	227 404 Kč	-65 180 770 Kč	0 Kč	-65 180 770 Kč
2021	4	228 248 Kč	-64 953 366 Kč	0 Kč	-64 953 366 Kč
2021	5	229 095 Kč	-64 725 118 Kč	0 Kč	-64 725 118 Kč

2021	6	229 944 Kč	-64 496 023 Kč	0 Kč	-64 496 023 Kč
2021	7	230 799 Kč	-64 266 078 Kč	0 Kč	-64 266 078 Kč
2021	8	231 656 Kč	-64 035 278 Kč	0 Kč	-64 035 278 Kč
2021	9	232 517 Kč	-63 803 623 Kč	0 Kč	-63 803 623 Kč
2021	10	233 383 Kč	-63 571 106 Kč	0 Kč	-63 571 106 Kč
2021	11	234 251 Kč	-63 337 722 Kč	0 Kč	-63 337 722 Kč
2021	12	235 124 Kč	-63 103 471 Kč	0 Kč	-63 103 471 Kč
2022	1	236 000 Kč	-62 868 347 Kč	0 Kč	-62 868 347 Kč
2022	2	236 880 Kč	-62 632 348 Kč	0 Kč	-62 632 348 Kč
2022	3	237 764 Kč	-62 395 468 Kč	0 Kč	-62 395 468 Kč
2022	4	238 651 Kč	-62 157 704 Kč	0 Kč	-62 157 704 Kč
2022	5	239 543 Kč	-61 919 053 Kč	0 Kč	-61 919 053 Kč
2022	6	240 438 Kč	-61 679 511 Kč	0 Kč	-61 679 511 Kč
2022	7	241 336 Kč	-61 439 073 Kč	0 Kč	-61 439 073 Kč
2022	8	242 240 Kč	-61 197 737 Kč	0 Kč	-61 197 737 Kč
2022	9	243 146 Kč	-60 955 498 Kč	0 Kč	-60 955 498 Kč
2022	10	244 057 Kč	-60 712 352 Kč	0 Kč	-60 712 352 Kč
2022	11	244 972 Kč	-60 468 294 Kč	0 Kč	-60 468 294 Kč
2022	12	245 891 Kč	-60 223 322 Kč	0 Kč	-60 223 322 Kč
2023	1	246 814 Kč	-59 977 431 Kč	0 Kč	-59 977 431 Kč
2023	2	247 741 Kč	-59 730 617 Kč	0 Kč	-59 730 617 Kč
2023	3	248 671 Kč	-59 482 875 Kč	0 Kč	-59 482 875 Kč
2023	4	249 606 Kč	-59 234 204 Kč	0 Kč	-59 234 204 Kč
2023	5	250 545 Kč	-58 984 598 Kč	0 Kč	-58 984 598 Kč
2023	6	251 488 Kč	-58 734 053 Kč	0 Kč	-58 734 053 Kč
2023	7	252 435 Kč	-58 482 565 Kč	0 Kč	-58 482 565 Kč
2023	8	253 386 Kč	-58 230 131 Kč	0 Kč	-58 230 131 Kč
2023	9	254 343 Kč	-57 976 743 Kč	0 Kč	-57 976 743 Kč
2023	10	255 301 Kč	-57 722 402 Kč	0 Kč	-57 722 402 Kč
2023	11	256 266 Kč	-57 467 099 Kč	0 Kč	-57 467 099 Kč
2023	12	257 233 Kč	-57 210 834 Kč	0 Kč	-57 210 834 Kč
2024	1	258 206 Kč	-56 953 601 Kč	0 Kč	-56 953 601 Kč
2024	2	259 183 Kč	-56 695 395 Kč	0 Kč	-56 695 395 Kč
2024	3	260 163 Kč	-56 436 212 Kč	0 Kč	-56 436 212 Kč
2024	4	261 148 Kč	-56 176 049 Kč	0 Kč	-56 176 049 Kč
2024	5	262 138 Kč	-55 914 901 Kč	0 Kč	-55 914 901 Kč
2024	6	263 132 Kč	-55 652 764 Kč	0 Kč	-55 652 764 Kč
2024	7	264 129 Kč	-55 389 633 Kč	0 Kč	-55 389 633 Kč
2024	8	265 132 Kč	-55 125 504 Kč	0 Kč	-55 125 504 Kč
2024	9	266 140 Kč	-54 860 370 Kč	0 Kč	-54 860 370 Kč
2024	10	267 152 Kč	-54 594 230 Kč	0 Kč	-54 594 230 Kč
2024	11	268 167 Kč	-54 327 077 Kč	0 Kč	-54 327 077 Kč
2024	12	269 187 Kč	-54 058 912 Kč	0 Kč	-54 058 912 Kč
2025	1	270 212 Kč	-53 789 725 Kč	0 Kč	-53 789 725 Kč
2025	2	271 242 Kč	-53 519 512 Kč	0 Kč	-53 519 512 Kč
2025	3	272 276 Kč	-53 248 270 Kč	0 Kč	-53 248 270 Kč
2025	4	273 315 Kč	-52 975 994 Kč	0 Kč	-52 975 994 Kč
2025	5	274 357 Kč	-52 702 681 Kč	0 Kč	-52 702 681 Kč
2025	6	275 406 Kč	-52 428 322 Kč	0 Kč	-52 428 322 Kč
2025	7	276 459 Kč	-52 152 914 Kč	0 Kč	-52 152 914 Kč
2025	8	277 516 Kč	-51 876 456 Kč	0 Kč	-51 876 456 Kč
2025	9	278 579 Kč	-51 598 939 Kč	0 Kč	-51 598 939 Kč

2025	10	279 646 Kč	-51 320 358 Kč	0 Kč	-51 320 358 Kč
2025	11	280 716 Kč	-51 040 714 Kč	0 Kč	-51 040 714 Kč
2025	12	281 794 Kč	-50 759 997 Kč	0 Kč	-50 759 997 Kč
2026	1	282 874 Kč	-50 478 205 Kč	0 Kč	-50 478 205 Kč
2026	2	283 961 Kč	-50 195 330 Kč	0 Kč	-50 195 330 Kč
2026	3	285 053 Kč	-49 911 368 Kč	0 Kč	-49 911 368 Kč
2026	4	286 148 Kč	-49 626 317 Kč	0 Kč	-49 626 317 Kč
2026	5	287 249 Kč	-49 340 168 Kč	0 Kč	-49 340 168 Kč
2026	6	288 355 Kč	-49 052 919 Kč	0 Kč	-49 052 919 Kč
2026	7	289 465 Kč	-48 764 565 Kč	0 Kč	-48 764 565 Kč
2026	8	290 581 Kč	-48 475 100 Kč	0 Kč	-48 475 100 Kč
2026	9	291 702 Kč	-48 184 519 Kč	0 Kč	-48 184 519 Kč
2026	10	292 828 Kč	-47 892 817 Kč	0 Kč	-47 892 817 Kč
2026	11	293 959 Kč	-47 599 987 Kč	0 Kč	-47 599 987 Kč
2026	12	295 096 Kč	-47 306 028 Kč	0 Kč	-47 306 028 Kč
2027	1	296 236 Kč	-47 010 933 Kč	0 Kč	-47 010 933 Kč
2027	2	297 383 Kč	-46 714 697 Kč	0 Kč	-46 714 697 Kč
2027	3	298 536 Kč	-46 417 313 Kč	0 Kč	-46 417 313 Kč
2027	4	299 692 Kč	-46 118 778 Kč	0 Kč	-46 118 778 Kč
2027	5	300 854 Kč	-45 819 086 Kč	0 Kč	-45 819 086 Kč
2027	6	302 022 Kč	-45 518 230 Kč	0 Kč	-45 518 230 Kč
2027	7	303 194 Kč	-45 216 209 Kč	0 Kč	-45 216 209 Kč
2027	8	304 372 Kč	-44 913 015 Kč	0 Kč	-44 913 015 Kč
2027	9	305 556 Kč	-44 608 643 Kč	0 Kč	-44 608 643 Kč
2027	10	306 745 Kč	-44 303 087 Kč	0 Kč	-44 303 087 Kč
2027	11	307 939 Kč	-43 996 342 Kč	0 Kč	-43 996 342 Kč
2027	12	309 140 Kč	-43 688 404 Kč	0 Kč	-43 688 404 Kč
2028	1	310 345 Kč	-43 379 264 Kč	0 Kč	-43 379 264 Kč
2028	2	311 556 Kč	-43 068 919 Kč	0 Kč	-43 068 919 Kč
2028	3	312 773 Kč	-42 757 365 Kč	0 Kč	-42 757 365 Kč
2028	4	313 994 Kč	-42 444 593 Kč	0 Kč	-42 444 593 Kč
2028	5	315 223 Kč	-42 130 597 Kč	0 Kč	-42 130 597 Kč
2028	6	316 456 Kč	-41 815 375 Kč	0 Kč	-41 815 375 Kč
2028	7	317 696 Kč	-41 498 918 Kč	0 Kč	-41 498 918 Kč
2028	8	318 940 Kč	-41 181 223 Kč	0 Kč	-41 181 223 Kč
2028	9	320 191 Kč	-40 862 282 Kč	0 Kč	-40 862 282 Kč
2028	10	321 447 Kč	-40 542 091 Kč	0 Kč	-40 542 091 Kč
2028	11	322 710 Kč	-40 220 644 Kč	0 Kč	-40 220 644 Kč
2028	12	323 978 Kč	-39 897 935 Kč	0 Kč	-39 897 935 Kč
2029	1	325 252 Kč	-39 573 955 Kč	0 Kč	-39 573 955 Kč
2029	2	326 532 Kč	-39 248 704 Kč	0 Kč	-39 248 704 Kč
2029	3	327 817 Kč	-38 922 172 Kč	0 Kč	-38 922 172 Kč
2029	4	329 110 Kč	-38 594 353 Kč	0 Kč	-38 594 353 Kč
2029	5	330 407 Kč	-38 265 244 Kč	0 Kč	-38 265 244 Kč
2029	6	331 711 Kč	-37 934 837 Kč	0 Kč	-37 934 837 Kč
2029	7	333 021 Kč	-37 603 127 Kč	0 Kč	-37 603 127 Kč
2029	8	334 337 Kč	-37 270 106 Kč	0 Kč	-37 270 106 Kč
2029	9	335 660 Kč	-36 935 768 Kč	0 Kč	-36 935 768 Kč
2029	10	336 988 Kč	-36 600 109 Kč	0 Kč	-36 600 109 Kč
2029	11	338 323 Kč	-36 263 121 Kč	0 Kč	-36 263 121 Kč
2029	12	339 665 Kč	-35 924 797 Kč	0 Kč	-35 924 797 Kč
2030	1	341 012 Kč	-35 585 132 Kč	0 Kč	-35 585 132 Kč

2030	2	342 366 Kč	-35 244 119 Kč	0 Kč	-35 244 119 Kč
2030	3	343 726 Kč	-34 901 753 Kč	0 Kč	-34 901 753 Kč
2030	4	345 093 Kč	-34 558 025 Kč	0 Kč	-34 558 025 Kč
2030	5	346 466 Kč	-34 212 933 Kč	0 Kč	-34 212 933 Kč
2030	6	347 846 Kč	-33 866 467 Kč	0 Kč	-33 866 467 Kč
2030	7	349 232 Kč	-33 518 622 Kč	0 Kč	-33 518 622 Kč
2030	8	350 624 Kč	-33 169 390 Kč	0 Kč	-33 169 390 Kč
2030	9	352 024 Kč	-32 818 765 Kč	0 Kč	-32 818 765 Kč
2030	10	353 429 Kč	-32 466 743 Kč	0 Kč	-32 466 743 Kč
2030	11	354 842 Kč	-32 113 313 Kč	0 Kč	-32 113 313 Kč
2030	12	356 261 Kč	-31 758 471 Kč	0 Kč	-31 758 471 Kč
2031	1	357 687 Kč	-31 402 210 Kč	0 Kč	-31 402 210 Kč
2031	2	359 120 Kč	-31 044 523 Kč	0 Kč	-31 044 523 Kč
2031	3	360 560 Kč	-30 685 404 Kč	0 Kč	-30 685 404 Kč
2031	4	362 006 Kč	-30 324 843 Kč	0 Kč	-30 324 843 Kč
2031	5	363 461 Kč	-29 962 836 Kč	0 Kč	-29 962 836 Kč
2031	6	364 921 Kč	-29 599 376 Kč	0 Kč	-29 599 376 Kč
2031	7	366 388 Kč	-29 234 455 Kč	0 Kč	-29 234 455 Kč
2031	8	367 862 Kč	-28 868 067 Kč	0 Kč	-28 868 067 Kč
2031	9	369 344 Kč	-28 500 205 Kč	0 Kč	-28 500 205 Kč
2031	10	370 834 Kč	-28 130 861 Kč	0 Kč	-28 130 861 Kč
2031	11	372 329 Kč	-27 760 027 Kč	0 Kč	-27 760 027 Kč
2031	12	373 833 Kč	-27 387 699 Kč	0 Kč	-27 387 699 Kč
2032	1	375 343 Kč	-27 013 866 Kč	0 Kč	-27 013 866 Kč
2032	2	376 861 Kč	-26 638 523 Kč	0 Kč	-26 638 523 Kč
2032	3	378 386 Kč	-26 261 662 Kč	0 Kč	-26 261 662 Kč
2032	4	379 919 Kč	-25 883 278 Kč	0 Kč	-25 883 278 Kč
2032	5	381 458 Kč	-25 503 359 Kč	0 Kč	-25 503 359 Kč
2032	6	383 006 Kč	-25 121 900 Kč	0 Kč	-25 121 900 Kč
2032	7	384 561 Kč	-24 738 895 Kč	0 Kč	-24 738 895 Kč
2032	8	386 123 Kč	-24 354 334 Kč	0 Kč	-24 354 334 Kč
2032	9	387 694 Kč	-23 968 209 Kč	0 Kč	-23 968 209 Kč
2032	10	389 271 Kč	-23 580 515 Kč	0 Kč	-23 580 515 Kč
2032	11	390 857 Kč	-23 191 244 Kč	0 Kč	-23 191 244 Kč
2032	12	392 450 Kč	-22 800 388 Kč	0 Kč	-22 800 388 Kč
2033	1	394 051 Kč	-22 407 937 Kč	0 Kč	-22 407 937 Kč
2033	2	395 660 Kč	-22 013 887 Kč	0 Kč	-22 013 887 Kč
2033	3	397 277 Kč	-21 618 228 Kč	0 Kč	-21 618 228 Kč
2033	4	398 901 Kč	-21 220 952 Kč	0 Kč	-21 220 952 Kč
2033	5	400 535 Kč	-20 822 050 Kč	0 Kč	-20 822 050 Kč
2033	6	402 175 Kč	-20 421 516 Kč	0 Kč	-20 421 516 Kč
2033	7	403 824 Kč	-20 019 342 Kč	0 Kč	-20 019 342 Kč
2033	8	405 480 Kč	-19 615 519 Kč	0 Kč	-19 615 519 Kč
2033	9	407 147 Kč	-19 210 037 Kč	0 Kč	-19 210 037 Kč
2033	10	408 819 Kč	-18 802 892 Kč	0 Kč	-18 802 892 Kč
2033	11	410 502 Kč	-18 394 072 Kč	0 Kč	-18 394 072 Kč
2033	12	412 191 Kč	-17 983 572 Kč	0 Kč	-17 983 572 Kč
2034	1	413 890 Kč	-17 571 380 Kč	0 Kč	-17 571 380 Kč
2034	2	415 597 Kč	-17 157 490 Kč	0 Kč	-17 157 490 Kč
2034	3	417 312 Kč	-16 741 892 Kč	0 Kč	-16 741 892 Kč
2034	4	419 036 Kč	-16 324 580 Kč	0 Kč	-16 324 580 Kč
2034	5	420 769 Kč	-15 905 544 Kč	0 Kč	-15 905 544 Kč

2034	6	422 510 Kč	-15 484 775 Kč	0 Kč	-15 484 775 Kč
2034	7	424 259 Kč	-15 062 265 Kč	0 Kč	-15 062 265 Kč
2034	8	426 019 Kč	-14 638 006 Kč	0 Kč	-14 638 006 Kč
2034	9	427 786 Kč	-14 211 987 Kč	0 Kč	-14 211 987 Kč
2034	10	429 562 Kč	-13 784 201 Kč	0 Kč	-13 784 201 Kč
2034	11	431 348 Kč	-13 354 639 Kč	0 Kč	-13 354 639 Kč
2034	12	433 141 Kč	-12 923 291 Kč	0 Kč	-12 923 291 Kč
2035	1	434 946 Kč	-12 490 148 Kč	0 Kč	-12 490 148 Kč
2035	2	436 758 Kč	-12 055 202 Kč	0 Kč	-12 055 202 Kč
2035	3	438 579 Kč	-11 618 444 Kč	0 Kč	-11 618 444 Kč
2035	4	440 409 Kč	-11 179 866 Kč	0 Kč	-11 179 866 Kč
2035	5	442 249 Kč	-10 739 457 Kč	0 Kč	-10 739 457 Kč
2035	6	444 100 Kč	-10 297 206 Kč	0 Kč	-10 297 206 Kč
2035	7	445 957 Kč	-9 853 106 Kč	0 Kč	-9 853 106 Kč
2035	8	447 825 Kč	-9 407 151 Kč	0 Kč	-9 407 151 Kč
2035	9	449 702 Kč	-8 959 326 Kč	0 Kč	-8 959 326 Kč
2035	10	451 590 Kč	-8 509 624 Kč	0 Kč	-8 509 624 Kč
2035	11	453 487 Kč	-8 058 034 Kč	0 Kč	-8 058 034 Kč
2035	12	455 394 Kč	-7 604 547 Kč	0 Kč	-7 604 547 Kč
2036	1	457 309 Kč	-7 149 154 Kč	0 Kč	-7 149 154 Kč
2036	2	459 235 Kč	-6 691 845 Kč	0 Kč	-6 691 845 Kč
2036	3	461 171 Kč	-6 232 610 Kč	0 Kč	-6 232 610 Kč
2036	4	463 116 Kč	-5 771 440 Kč	0 Kč	-5 771 440 Kč
2036	5	465 072 Kč	-5 308 324 Kč	0 Kč	-5 308 324 Kč
2036	6	467 038 Kč	-4 843 252 Kč	0 Kč	-4 843 252 Kč
2036	7	469 014 Kč	-4 376 214 Kč	0 Kč	-4 376 214 Kč
2036	8	471 000 Kč	-3 907 199 Kč	0 Kč	-3 907 199 Kč
2036	9	472 997 Kč	-3 436 199 Kč	0 Kč	-3 436 199 Kč
2036	10	475 003 Kč	-2 963 202 Kč	0 Kč	-2 963 202 Kč
2036	11	477 020 Kč	-2 488 199 Kč	0 Kč	-2 488 199 Kč
2036	12	479 047 Kč	-2 011 179 Kč	0 Kč	-2 011 179 Kč
2037	1	481 085 Kč	-1 532 134 Kč	0 Kč	-1 532 134 Kč
2037	2	483 133 Kč	-1 051 048 Kč	0 Kč	-1 051 048 Kč
2037	3	485 192 Kč	-567 915 Kč	0 Kč	-567 915 Kč
2037	4	487 263 Kč	-82 723 Kč	0 Kč	-82 723 Kč
2037	5	489 343 Kč	404 540 Kč	92 975 Kč	311 565 Kč
2037	6	491 434 Kč	893 883 Kč	93 372 Kč	800 511 Kč
2037	7	493 537 Kč	1 385 317 Kč	93 772 Kč	1 291 545 Kč
Celkem	-	493 537 Kč	-	280 120 Kč	1 291 545 Kč

Příloha 8 : Hypoteční úvěr Raiffeisen Bank, 4,45% p.a.

Rok	Měsíc	Počáteční hodnota	Úrok	Úmor	Konečná hodnota	Splátka
2017	8	51 087 680 Kč	189 450 Kč	132 379 Kč	50 955 301 Kč	321 829 Kč
2017	9	50 955 301 Kč	188 959 Kč	132 869 Kč	50 822 432 Kč	321 828 Kč
2017	10	50 822 432 Kč	188 467 Kč	133 362 Kč	50 689 070 Kč	321 829 Kč
2017	11	50 689 070 Kč	187 972 Kč	133 857 Kč	50 555 213 Kč	321 829 Kč
2017	12	50 555 213 Kč	187 476 Kč	134 353 Kč	50 420 860 Kč	321 829 Kč
2018	1	50 420 860 Kč	186 977 Kč	134 851 Kč	50 286 009 Kč	321 828 Kč
2018	2	50 286 009 Kč	186 477 Kč	135 351 Kč	50 150 657 Kč	321 828 Kč
2018	3	50 150 657 Kč	185 975 Kč	135 853 Kč	50 014 804 Kč	321 828 Kč
2018	4	50 014 804 Kč	185 472 Kč	136 357 Kč	49 878 447 Kč	321 829 Kč
2018	5	49 878 447 Kč	184 966 Kč	136 863 Kč	49 741 584 Kč	321 829 Kč
2018	6	49 741 584 Kč	184 458 Kč	137 370 Kč	49 604 214 Kč	321 828 Kč
2018	7	49 604 214 Kč	183 949 Kč	137 880 Kč	49 466 334 Kč	321 829 Kč
2018	8	49 466 334 Kč	183 438 Kč	138 391 Kč	49 327 943 Kč	321 829 Kč
2018	9	49 327 943 Kč	182 924 Kč	138 904 Kč	49 189 039 Kč	321 828 Kč
2018	10	49 189 039 Kč	182 409 Kč	139 419 Kč	49 049 620 Kč	321 828 Kč
2018	11	49 049 620 Kč	181 892 Kč	139 936 Kč	48 909 683 Kč	321 828 Kč
2018	12	48 909 683 Kč	181 373 Kč	140 455 Kč	48 769 228 Kč	321 828 Kč
2019	1	48 769 228 Kč	180 853 Kč	140 976 Kč	48 628 252 Kč	321 829 Kč
2019	2	48 628 252 Kč	180 330 Kč	141 499 Kč	48 486 753 Kč	321 829 Kč
2019	3	48 486 753 Kč	179 805 Kč	142 024 Kč	48 344 729 Kč	321 829 Kč
2019	4	48 344 729 Kč	179 278 Kč	142 550 Kč	48 202 179 Kč	321 828 Kč
2019	5	48 202 179 Kč	178 750 Kč	143 079 Kč	48 059 100 Kč	321 829 Kč
2019	6	48 059 100 Kč	178 219 Kč	143 610 Kč	47 915 490 Kč	321 829 Kč
2019	7	47 915 490 Kč	177 687 Kč	144 142 Kč	47 771 348 Kč	321 829 Kč
2019	8	47 771 348 Kč	177 152 Kč	144 677 Kč	47 626 672 Kč	321 829 Kč
2019	9	47 626 672 Kč	176 616 Kč	145 213 Kč	47 481 459 Kč	321 829 Kč
2019	10	47 481 459 Kč	176 077 Kč	145 752 Kč	47 335 707 Kč	321 829 Kč
2019	11	47 335 707 Kč	175 537 Kč	146 292 Kč	47 189 415 Kč	321 829 Kč
2019	12	47 189 415 Kč	174 994 Kč	146 835 Kč	47 042 580 Kč	321 829 Kč
2020	1	47 042 580 Kč	174 450 Kč	147 379 Kč	46 895 201 Kč	321 829 Kč
2020	2	46 895 201 Kč	173 903 Kč	147 926 Kč	46 747 276 Kč	321 829 Kč
2020	3	46 747 276 Kč	173 354 Kč	148 474 Kč	46 598 801 Kč	321 828 Kč
2020	4	46 598 801 Kč	172 804 Kč	149 025 Kč	46 449 777 Kč	321 829 Kč
2020	5	46 449 777 Kč	172 251 Kč	149 577 Kč	46 300 199 Kč	321 828 Kč
2020	6	46 300 199 Kč	171 697 Kč	150 132 Kč	46 150 067 Kč	321 829 Kč
2020	7	46 150 067 Kč	171 140 Kč	150 689 Kč	45 999 378 Kč	321 829 Kč
2020	8	45 999 378 Kč	170 581 Kč	151 248 Kč	45 848 131 Kč	321 829 Kč
2020	9	45 848 131 Kč	170 020 Kč	151 809 Kč	45 696 322 Kč	321 829 Kč
2020	10	45 696 322 Kč	169 457 Kč	152 371 Kč	45 543 951 Kč	321 828 Kč
2020	11	45 543 951 Kč	168 892 Kč	152 937 Kč	45 391 014 Kč	321 829 Kč
2020	12	45 391 014 Kč	168 325 Kč	153 504 Kč	45 237 510 Kč	321 829 Kč
2021	1	45 237 510 Kč	167 756 Kč	154 073 Kč	45 083 438 Kč	321 829 Kč
2021	2	45 083 438 Kč	167 184 Kč	154 644 Kč	44 928 793 Kč	321 828 Kč
2021	3	44 928 793 Kč	166 611 Kč	155 218 Kč	44 773 576 Kč	321 829 Kč
2021	4	44 773 576 Kč	166 035 Kč	155 793 Kč	44 617 782 Kč	321 828 Kč
2021	5	44 617 782 Kč	165 458 Kč	156 371 Kč	44 461 411 Kč	321 829 Kč
2021	6	44 461 411 Kč	164 878 Kč	156 951 Kč	44 304 460 Kč	321 829 Kč
2021	7	44 304 460 Kč	164 296 Kč	157 533 Kč	44 146 927 Kč	321 829 Kč

2021	8	44 146 927 Kč	163 712 Kč	158 117 Kč	43 988 810 Kč	321 829 Kč
2021	9	43 988 810 Kč	163 125 Kč	158 704 Kč	43 830 107 Kč	321 829 Kč
2021	10	43 830 107 Kč	162 537 Kč	159 292 Kč	43 670 814 Kč	321 829 Kč
2021	11	43 670 814 Kč	161 946 Kč	159 883 Kč	43 510 932 Kč	321 829 Kč
2021	12	43 510 932 Kč	161 353 Kč	160 476 Kč	43 350 456 Kč	321 829 Kč
2022	1	43 350 456 Kč	160 758 Kč	161 071 Kč	43 189 385 Kč	321 829 Kč
2022	2	43 189 385 Kč	160 161 Kč	161 668 Kč	43 027 717 Kč	321 829 Kč
2022	3	43 027 717 Kč	159 561 Kč	162 268 Kč	42 865 450 Kč	321 829 Kč
2022	4	42 865 450 Kč	158 959 Kč	162 869 Kč	42 702 580 Kč	321 828 Kč
2022	5	42 702 580 Kč	158 355 Kč	163 473 Kč	42 539 107 Kč	321 828 Kč
2022	6	42 539 107 Kč	157 749 Kč	164 079 Kč	42 375 028 Kč	321 828 Kč
2022	7	42 375 028 Kč	157 141 Kč	164 688 Kč	42 210 340 Kč	321 829 Kč
2022	8	42 210 340 Kč	156 530 Kč	165 299 Kč	42 045 041 Kč	321 829 Kč
2022	9	42 045 041 Kč	155 917 Kč	165 912 Kč	41 879 129 Kč	321 829 Kč
2022	10	41 879 129 Kč	155 302 Kč	166 527 Kč	41 712 602 Kč	321 829 Kč
2022	11	41 712 602 Kč	154 684 Kč	167 144 Kč	41 545 458 Kč	321 828 Kč
2022	12	41 545 458 Kč	154 064 Kč	167 764 Kč	41 377 694 Kč	321 828 Kč
2023	1	41 377 694 Kč	153 442 Kč	168 386 Kč	41 209 307 Kč	321 828 Kč
2023	2	41 209 307 Kč	152 818 Kč	169 011 Kč	41 040 297 Kč	321 829 Kč
2023	3	41 040 297 Kč	152 191 Kč	169 638 Kč	40 870 659 Kč	321 829 Kč
2023	4	40 870 659 Kč	151 562 Kč	170 267 Kč	40 700 392 Kč	321 829 Kč
2023	5	40 700 392 Kč	150 931 Kč	170 898 Kč	40 529 494 Kč	321 829 Kč
2023	6	40 529 494 Kč	150 297 Kč	171 532 Kč	40 357 962 Kč	321 829 Kč
2023	7	40 357 962 Kč	149 661 Kč	172 168 Kč	40 185 795 Kč	321 829 Kč
2023	8	40 185 795 Kč	149 022 Kč	172 806 Kč	40 012 988 Kč	321 828 Kč
2023	9	40 012 988 Kč	148 381 Kč	173 447 Kč	39 839 541 Kč	321 828 Kč
2023	10	39 839 541 Kč	147 738 Kč	174 090 Kč	39 665 451 Kč	321 828 Kč
2023	11	39 665 451 Kč	147 093 Kč	174 736 Kč	39 490 715 Kč	321 829 Kč
2023	12	39 490 715 Kč	146 445 Kč	175 384 Kč	39 315 331 Kč	321 829 Kč
2024	1	39 315 331 Kč	145 794 Kč	176 034 Kč	39 139 296 Kč	321 828 Kč
2024	2	39 139 296 Kč	145 142 Kč	176 687 Kč	38 962 609 Kč	321 829 Kč
2024	3	38 962 609 Kč	144 486 Kč	177 342 Kč	38 785 267 Kč	321 828 Kč
2024	4	38 785 267 Kč	143 829 Kč	178 000 Kč	38 607 267 Kč	321 829 Kč
2024	5	38 607 267 Kč	143 169 Kč	178 660 Kč	38 428 607 Kč	321 829 Kč
2024	6	38 428 607 Kč	142 506 Kč	179 323 Kč	38 249 284 Kč	321 829 Kč
2024	7	38 249 284 Kč	141 841 Kč	179 988 Kč	38 069 297 Kč	321 829 Kč
2024	8	38 069 297 Kč	141 174 Kč	180 655 Kč	37 888 642 Kč	321 829 Kč
2024	9	37 888 642 Kč	140 504 Kč	181 325 Kč	37 707 317 Kč	321 829 Kč
2024	10	37 707 317 Kč	139 831 Kč	181 997 Kč	37 525 319 Kč	321 828 Kč
2024	11	37 525 319 Kč	139 156 Kč	182 672 Kč	37 342 647 Kč	321 828 Kč
2024	12	37 342 647 Kč	138 479 Kč	183 350 Kč	37 159 297 Kč	321 829 Kč
2025	1	37 159 297 Kč	137 799 Kč	184 030 Kč	36 975 268 Kč	321 829 Kč
2025	2	36 975 268 Kč	137 117 Kč	184 712 Kč	36 790 556 Kč	321 829 Kč
2025	3	36 790 556 Kč	136 432 Kč	185 397 Kč	36 605 159 Kč	321 829 Kč
2025	4	36 605 159 Kč	135 744 Kč	186 085 Kč	36 419 074 Kč	321 829 Kč
2025	5	36 419 074 Kč	135 054 Kč	186 775 Kč	36 232 299 Kč	321 829 Kč
2025	6	36 232 299 Kč	134 361 Kč	187 467 Kč	36 044 832 Kč	321 828 Kč
2025	7	36 044 832 Kč	133 666 Kč	188 162 Kč	35 856 670 Kč	321 828 Kč
2025	8	35 856 670 Kč	132 968 Kč	188 860 Kč	35 667 810 Kč	321 828 Kč
2025	9	35 667 810 Kč	132 268 Kč	189 561 Kč	35 478 249 Kč	321 829 Kč
2025	10	35 478 249 Kč	131 565 Kč	190 264 Kč	35 287 986 Kč	321 829 Kč
2025	11	35 287 986 Kč	130 860 Kč	190 969 Kč	35 097 016 Kč	321 829 Kč

2025	12	35 097 016 Kč	130 151 Kč	191 677 Kč	34 905 339 Kč	321 828 Kč
2026	1	34 905 339 Kč	129 441 Kč	192 388 Kč	34 712 951 Kč	321 829 Kč
2026	2	34 712 951 Kč	128 727 Kč	193 101 Kč	34 519 850 Kč	321 828 Kč
2026	3	34 519 850 Kč	128 011 Kč	193 818 Kč	34 326 032 Kč	321 829 Kč
2026	4	34 326 032 Kč	127 292 Kč	194 536 Kč	34 131 496 Kč	321 828 Kč
2026	5	34 131 496 Kč	126 571 Kč	195 258 Kč	33 936 238 Kč	321 829 Kč
2026	6	33 936 238 Kč	125 847 Kč	195 982 Kč	33 740 256 Kč	321 829 Kč
2026	7	33 740 256 Kč	125 120 Kč	196 709 Kč	33 543 548 Kč	321 829 Kč
2026	8	33 543 548 Kč	124 391 Kč	197 438 Kč	33 346 110 Kč	321 829 Kč
2026	9	33 346 110 Kč	123 658 Kč	198 170 Kč	33 147 940 Kč	321 828 Kč
2026	10	33 147 940 Kč	122 924 Kč	198 905 Kč	32 949 034 Kč	321 829 Kč
2026	11	32 949 034 Kč	122 186 Kč	199 643 Kč	32 749 392 Kč	321 829 Kč
2026	12	32 749 392 Kč	121 446 Kč	200 383 Kč	32 549 009 Kč	321 829 Kč
2027	1	32 549 009 Kč	120 703 Kč	201 126 Kč	32 347 883 Kč	321 829 Kč
2027	2	32 347 883 Kč	119 957 Kč	201 872 Kč	32 146 011 Kč	321 829 Kč
2027	3	32 146 011 Kč	119 208 Kč	202 621 Kč	31 943 390 Kč	321 829 Kč
2027	4	31 943 390 Kč	118 457 Kč	203 372 Kč	31 740 018 Kč	321 829 Kč
2027	5	31 740 018 Kč	117 703 Kč	204 126 Kč	31 535 892 Kč	321 829 Kč
2027	6	31 535 892 Kč	116 946 Kč	204 883 Kč	31 331 009 Kč	321 829 Kč
2027	7	31 331 009 Kč	116 186 Kč	205 643 Kč	31 125 366 Kč	321 829 Kč
2027	8	31 125 366 Kč	115 423 Kč	206 405 Kč	30 918 961 Kč	321 828 Kč
2027	9	30 918 961 Kč	114 658 Kč	207 171 Kč	30 711 790 Kč	321 829 Kč
2027	10	30 711 790 Kč	113 890 Kč	207 939 Kč	30 503 851 Kč	321 829 Kč
2027	11	30 503 851 Kč	113 118 Kč	208 710 Kč	30 295 140 Kč	321 828 Kč
2027	12	30 295 140 Kč	112 344 Kč	209 484 Kč	30 085 656 Kč	321 828 Kč
2028	1	30 085 656 Kč	111 568 Kč	210 261 Kč	29 875 395 Kč	321 829 Kč
2028	2	29 875 395 Kč	110 788 Kč	211 041 Kč	29 664 354 Kč	321 829 Kč
2028	3	29 664 354 Kč	110 005 Kč	211 823 Kč	29 452 531 Kč	321 828 Kč
2028	4	29 452 531 Kč	109 220 Kč	212 609 Kč	29 239 922 Kč	321 829 Kč
2028	5	29 239 922 Kč	108 431 Kč	213 397 Kč	29 026 525 Kč	321 828 Kč
2028	6	29 026 525 Kč	107 640 Kč	214 189 Kč	28 812 336 Kč	321 829 Kč
2028	7	28 812 336 Kč	106 846 Kč	214 983 Kč	28 597 353 Kč	321 829 Kč
2028	8	28 597 353 Kč	106 049 Kč	215 780 Kč	28 381 573 Kč	321 829 Kč
2028	9	28 381 573 Kč	105 248 Kč	216 580 Kč	28 164 993 Kč	321 828 Kč
2028	10	28 164 993 Kč	104 445 Kč	217 383 Kč	27 947 609 Kč	321 828 Kč
2028	11	27 947 609 Kč	103 639 Kč	218 190 Kč	27 729 420 Kč	321 829 Kč
2028	12	27 729 420 Kč	102 830 Kč	218 999 Kč	27 510 421 Kč	321 829 Kč
2029	1	27 510 421 Kč	102 018 Kč	219 811 Kč	27 290 610 Kč	321 829 Kč
2029	2	27 290 610 Kč	101 203 Kč	220 626 Kč	27 069 984 Kč	321 829 Kč
2029	3	27 069 984 Kč	100 385 Kč	221 444 Kč	26 848 540 Kč	321 829 Kč
2029	4	26 848 540 Kč	99 563 Kč	222 265 Kč	26 626 275 Kč	321 828 Kč
2029	5	26 626 275 Kč	98 739 Kč	223 090 Kč	26 403 185 Kč	321 829 Kč
2029	6	26 403 185 Kč	97 912 Kč	223 917 Kč	26 179 268 Kč	321 829 Kč
2029	7	26 179 268 Kč	97 081 Kč	224 747 Kč	25 954 521 Kč	321 828 Kč
2029	8	25 954 521 Kč	96 248 Kč	225 581 Kč	25 728 940 Kč	321 829 Kč
2029	9	25 728 940 Kč	95 411 Kč	226 417 Kč	25 502 523 Kč	321 828 Kč
2029	10	25 502 523 Kč	94 572 Kč	227 257 Kč	25 275 266 Kč	321 829 Kč
2029	11	25 275 266 Kč	93 729 Kč	228 100 Kč	25 047 167 Kč	321 829 Kč
2029	12	25 047 167 Kč	92 883 Kč	228 945 Kč	24 818 221 Kč	321 828 Kč
2030	1	24 818 221 Kč	92 034 Kč	229 794 Kč	24 588 427 Kč	321 828 Kč
2030	2	24 588 427 Kč	91 182 Kč	230 647 Kč	24 357 780 Kč	321 829 Kč
2030	3	24 357 780 Kč	90 327 Kč	231 502 Kč	24 126 278 Kč	321 829 Kč

2030	4	24 126 278 Kč	89 468 Kč	232 360 Kč	23 893 918 Kč	321 828 Kč
2030	5	23 893 918 Kč	88 607 Kč	233 222 Kč	23 660 696 Kč	321 829 Kč
2030	6	23 660 696 Kč	87 742 Kč	234 087 Kč	23 426 609 Kč	321 829 Kč
2030	7	23 426 609 Kč	86 874 Kč	234 955 Kč	23 191 654 Kč	321 829 Kč
2030	8	23 191 654 Kč	86 002 Kč	235 826 Kč	22 955 828 Kč	321 828 Kč
2030	9	22 955 828 Kč	85 128 Kč	236 701 Kč	22 719 127 Kč	321 829 Kč
2030	10	22 719 127 Kč	84 250 Kč	237 579 Kč	22 481 548 Kč	321 829 Kč
2030	11	22 481 548 Kč	83 369 Kč	238 460 Kč	22 243 089 Kč	321 829 Kč
2030	12	22 243 089 Kč	82 485 Kč	239 344 Kč	22 003 745 Kč	321 829 Kč
2031	1	22 003 745 Kč	81 597 Kč	240 231 Kč	21 763 513 Kč	321 828 Kč
2031	2	21 763 513 Kč	80 706 Kč	241 122 Kč	21 522 391 Kč	321 828 Kč
2031	3	21 522 391 Kč	79 812 Kč	242 016 Kč	21 280 374 Kč	321 828 Kč
2031	4	21 280 374 Kč	78 915 Kč	242 914 Kč	21 037 460 Kč	321 829 Kč
2031	5	21 037 460 Kč	78 014 Kč	243 815 Kč	20 793 646 Kč	321 829 Kč
2031	6	20 793 646 Kč	77 110 Kč	244 719 Kč	20 548 927 Kč	321 829 Kč
2031	7	20 548 927 Kč	76 202 Kč	245 626 Kč	20 303 300 Kč	321 828 Kč
2031	8	20 303 300 Kč	75 291 Kč	246 537 Kč	20 056 763 Kč	321 828 Kč
2031	9	20 056 763 Kč	74 377 Kč	247 452 Kč	19 809 312 Kč	321 829 Kč
2031	10	19 809 312 Kč	73 460 Kč	248 369 Kč	19 560 942 Kč	321 829 Kč
2031	11	19 560 942 Kč	72 538 Kč	249 290 Kč	19 311 652 Kč	321 828 Kč
2031	12	19 311 652 Kč	71 614 Kč	250 215 Kč	19 061 438 Kč	321 829 Kč
2032	1	19 061 438 Kč	70 686 Kč	251 143 Kč	18 810 295 Kč	321 829 Kč
2032	2	18 810 295 Kč	69 755 Kč	252 074 Kč	18 558 221 Kč	321 829 Kč
2032	3	18 558 221 Kč	68 820 Kč	253 009 Kč	18 305 213 Kč	321 829 Kč
2032	4	18 305 213 Kč	67 882 Kč	253 947 Kč	18 051 266 Kč	321 829 Kč
2032	5	18 051 266 Kč	66 940 Kč	254 889 Kč	17 796 377 Kč	321 829 Kč
2032	6	17 796 377 Kč	65 995 Kč	255 834 Kč	17 540 543 Kč	321 829 Kč
2032	7	17 540 543 Kč	65 046 Kč	256 782 Kč	17 283 761 Kč	321 828 Kč
2032	8	17 283 761 Kč	64 094 Kč	257 735 Kč	17 026 026 Kč	321 829 Kč
2032	9	17 026 026 Kč	63 138 Kč	258 690 Kč	16 767 336 Kč	321 828 Kč
2032	10	16 767 336 Kč	62 179 Kč	259 650 Kč	16 507 686 Kč	321 829 Kč
2032	11	16 507 686 Kč	61 216 Kč	260 613 Kč	16 247 073 Kč	321 829 Kč
2032	12	16 247 073 Kč	60 250 Kč	261 579 Kč	15 985 494 Kč	321 829 Kč
2033	1	15 985 494 Kč	59 280 Kč	262 549 Kč	15 722 945 Kč	321 829 Kč
2033	2	15 722 945 Kč	58 306 Kč	263 523 Kč	15 459 422 Kč	321 829 Kč
2033	3	15 459 422 Kč	57 329 Kč	264 500 Kč	15 194 922 Kč	321 829 Kč
2033	4	15 194 922 Kč	56 348 Kč	265 481 Kč	14 929 441 Kč	321 829 Kč
2033	5	14 929 441 Kč	55 363 Kč	266 465 Kč	14 662 976 Kč	321 828 Kč
2033	6	14 662 976 Kč	54 375 Kč	267 453 Kč	14 395 523 Kč	321 828 Kč
2033	7	14 395 523 Kč	53 383 Kč	268 445 Kč	14 127 077 Kč	321 828 Kč
2033	8	14 127 077 Kč	52 388 Kč	269 441 Kč	13 857 637 Kč	321 829 Kč
2033	9	13 857 637 Kč	51 389 Kč	270 440 Kč	13 587 197 Kč	321 829 Kč
2033	10	13 587 197 Kč	50 386 Kč	271 443 Kč	13 315 754 Kč	321 829 Kč
2033	11	13 315 754 Kč	49 379 Kč	272 449 Kč	13 043 304 Kč	321 828 Kč
2033	12	13 043 304 Kč	48 369 Kč	273 460 Kč	12 769 845 Kč	321 829 Kč
2034	1	12 769 845 Kč	47 355 Kč	274 474 Kč	12 495 371 Kč	321 829 Kč
2034	2	12 495 371 Kč	46 337 Kč	275 492 Kč	12 219 879 Kč	321 829 Kč
2034	3	12 219 879 Kč	45 315 Kč	276 513 Kč	11 943 366 Kč	321 828 Kč
2034	4	11 943 366 Kč	44 290 Kč	277 539 Kč	11 665 827 Kč	321 829 Kč
2034	5	11 665 827 Kč	43 261 Kč	278 568 Kč	11 387 259 Kč	321 829 Kč
2034	6	11 387 259 Kč	42 228 Kč	279 601 Kč	11 107 658 Kč	321 829 Kč
2034	7	11 107 658 Kč	41 191 Kč	280 638 Kč	10 827 020 Kč	321 829 Kč

2034	8	10 827 020 Kč	40 150 Kč	281 678 Kč	10 545 342 Kč	321 828 Kč
2034	9	10 545 342 Kč	39 106 Kč	282 723 Kč	10 262 619 Kč	321 829 Kč
2034	10	10 262 619 Kč	38 057 Kč	283 771 Kč	9 978 847 Kč	321 828 Kč
2034	11	9 978 847 Kč	37 005 Kč	284 824 Kč	9 694 024 Kč	321 829 Kč
2034	12	9 694 024 Kč	35 949 Kč	285 880 Kč	9 408 144 Kč	321 829 Kč
2035	1	9 408 144 Kč	34 889 Kč	286 940 Kč	9 121 204 Kč	321 829 Kč
2035	2	9 121 204 Kč	33 824 Kč	288 004 Kč	8 833 199 Kč	321 828 Kč
2035	3	8 833 199 Kč	32 756 Kč	289 072 Kč	8 544 127 Kč	321 828 Kč
2035	4	8 544 127 Kč	31 684 Kč	290 144 Kč	8 253 983 Kč	321 828 Kč
2035	5	8 253 983 Kč	30 609 Kč	291 220 Kč	7 962 763 Kč	321 829 Kč
2035	6	7 962 763 Kč	29 529 Kč	292 300 Kč	7 670 463 Kč	321 829 Kč
2035	7	7 670 463 Kč	28 445 Kč	293 384 Kč	7 377 079 Kč	321 829 Kč
2035	8	7 377 079 Kč	27 357 Kč	294 472 Kč	7 082 607 Kč	321 829 Kč
2035	9	7 082 607 Kč	26 265 Kč	295 564 Kč	6 787 043 Kč	321 829 Kč
2035	10	6 787 043 Kč	25 169 Kč	296 660 Kč	6 490 382 Kč	321 829 Kč
2035	11	6 490 382 Kč	24 069 Kč	297 760 Kč	6 192 622 Kč	321 829 Kč
2035	12	6 192 622 Kč	22 964 Kč	298 864 Kč	5 893 758 Kč	321 828 Kč
2036	1	5 893 758 Kč	21 856 Kč	299 973 Kč	5 593 785 Kč	321 829 Kč
2036	2	5 593 785 Kč	20 744 Kč	301 085 Kč	5 292 700 Kč	321 829 Kč
2036	3	5 292 700 Kč	19 627 Kč	302 202 Kč	4 990 499 Kč	321 829 Kč
2036	4	4 990 499 Kč	18 506 Kč	303 322 Kč	4 687 176 Kč	321 828 Kč
2036	5	4 687 176 Kč	17 382 Kč	304 447 Kč	4 382 729 Kč	321 829 Kč
2036	6	4 382 729 Kč	16 253 Kč	305 576 Kč	4 077 153 Kč	321 829 Kč
2036	7	4 077 153 Kč	15 119 Kč	306 709 Kč	3 770 444 Kč	321 828 Kč
2036	8	3 770 444 Kč	13 982 Kč	307 847 Kč	3 462 597 Kč	321 829 Kč
2036	9	3 462 597 Kč	12 840 Kč	308 988 Kč	3 153 609 Kč	321 828 Kč
2036	10	3 153 609 Kč	11 695 Kč	310 134 Kč	2 843 475 Kč	321 829 Kč
2036	11	2 843 475 Kč	10 545 Kč	311 284 Kč	2 532 191 Kč	321 829 Kč
2036	12	2 532 191 Kč	9 390 Kč	312 438 Kč	2 219 753 Kč	321 828 Kč
2037	1	2 219 753 Kč	8 232 Kč	313 597 Kč	1 906 155 Kč	321 829 Kč
2037	2	1 906 155 Kč	7 069 Kč	314 760 Kč	1 591 395 Kč	321 829 Kč
2037	3	1 591 395 Kč	5 901 Kč	315 927 Kč	1 275 468 Kč	321 828 Kč
2037	4	1 275 468 Kč	4 730 Kč	317 099 Kč	958 369 Kč	321 829 Kč
2037	5	958 369 Kč	3 554 Kč	318 275 Kč	640 095 Kč	321 829 Kč
2037	6	640 095 Kč	2 374 Kč	319 455 Kč	320 640 Kč	321 829 Kč
2037	7	320 640 Kč	1 189 Kč	320 640 Kč	0 Kč	321 829 Kč
Celkem	-	-	26 151 207 Kč	51 087 680 Kč	-	77 238 887 Kč

Příloha 9 : Nebankovní úvěr ANO, 8,75% p.a.

Rok	Měsíc	Počáteční hodnota	Úrok	Úmor	Konečná hodnota	Splátka
2017	8	13 944 720 Kč	101 680 Kč	21 551 Kč	13 923 169 Kč	123 231 Kč
2017	9	13 923 169 Kč	101 523 Kč	21 708 Kč	13 901 461 Kč	123 231 Kč
2017	10	13 901 461 Kč	101 365 Kč	21 866 Kč	13 879 595 Kč	123 231 Kč
2017	11	13 879 595 Kč	101 205 Kč	22 026 Kč	13 857 570 Kč	123 231 Kč
2017	12	13 857 570 Kč	101 045 Kč	22 186 Kč	13 835 383 Kč	123 231 Kč
2018	1	13 835 383 Kč	100 883 Kč	22 348 Kč	13 813 035 Kč	123 231 Kč
2018	2	13 813 035 Kč	100 720 Kč	22 511 Kč	13 790 525 Kč	123 231 Kč
2018	3	13 790 525 Kč	100 556 Kč	22 675 Kč	13 767 849 Kč	123 231 Kč
2018	4	13 767 849 Kč	100 391 Kč	22 840 Kč	13 745 009 Kč	123 231 Kč
2018	5	13 745 009 Kč	100 224 Kč	23 007 Kč	13 722 002 Kč	123 231 Kč
2018	6	13 722 002 Kč	100 056 Kč	23 175 Kč	13 698 827 Kč	123 231 Kč
2018	7	13 698 827 Kč	99 887 Kč	23 344 Kč	13 675 484 Kč	123 231 Kč
2018	8	13 675 484 Kč	99 717 Kč	23 514 Kč	13 651 970 Kč	123 231 Kč
2018	9	13 651 970 Kč	99 546 Kč	23 685 Kč	13 628 284 Kč	123 231 Kč
2018	10	13 628 284 Kč	99 373 Kč	23 858 Kč	13 604 426 Kč	123 231 Kč
2018	11	13 604 426 Kč	99 199 Kč	24 032 Kč	13 580 394 Kč	123 231 Kč
2018	12	13 580 394 Kč	99 024 Kč	24 207 Kč	13 556 187 Kč	123 231 Kč
2019	1	13 556 187 Kč	98 847 Kč	24 384 Kč	13 531 803 Kč	123 231 Kč
2019	2	13 531 803 Kč	98 669 Kč	24 562 Kč	13 507 242 Kč	123 231 Kč
2019	3	13 507 242 Kč	98 490 Kč	24 741 Kč	13 482 501 Kč	123 231 Kč
2019	4	13 482 501 Kč	98 310 Kč	24 921 Kč	13 457 580 Kč	123 231 Kč
2019	5	13 457 580 Kč	98 128 Kč	25 103 Kč	13 432 477 Kč	123 231 Kč
2019	6	13 432 477 Kč	97 945 Kč	25 286 Kč	13 407 191 Kč	123 231 Kč
2019	7	13 407 191 Kč	97 761 Kč	25 470 Kč	13 381 721 Kč	123 231 Kč
2019	8	13 381 721 Kč	97 575 Kč	25 656 Kč	13 356 065 Kč	123 231 Kč
2019	9	13 356 065 Kč	97 388 Kč	25 843 Kč	13 330 222 Kč	123 231 Kč
2019	10	13 330 222 Kč	97 200 Kč	26 031 Kč	13 304 191 Kč	123 231 Kč
2019	11	13 304 191 Kč	97 010 Kč	26 221 Kč	13 277 969 Kč	123 231 Kč
2019	12	13 277 969 Kč	96 819 Kč	26 412 Kč	13 251 557 Kč	123 231 Kč
2020	1	13 251 557 Kč	96 626 Kč	26 605 Kč	13 224 952 Kč	123 231 Kč
2020	2	13 224 952 Kč	96 432 Kč	26 799 Kč	13 198 153 Kč	123 231 Kč
2020	3	13 198 153 Kč	96 237 Kč	26 994 Kč	13 171 158 Kč	123 231 Kč
2020	4	13 171 158 Kč	96 040 Kč	27 191 Kč	13 143 967 Kč	123 231 Kč
2020	5	13 143 967 Kč	95 841 Kč	27 390 Kč	13 116 577 Kč	123 231 Kč
2020	6	13 116 577 Kč	95 642 Kč	27 589 Kč	13 088 988 Kč	123 231 Kč
2020	7	13 088 988 Kč	95 441 Kč	27 790 Kč	13 061 198 Kč	123 231 Kč
2020	8	13 061 198 Kč	95 238 Kč	27 993 Kč	13 033 205 Kč	123 231 Kč
2020	9	13 033 205 Kč	95 034 Kč	28 197 Kč	13 005 007 Kč	123 231 Kč
2020	10	13 005 007 Kč	94 828 Kč	28 403 Kč	12 976 605 Kč	123 231 Kč
2020	11	12 976 605 Kč	94 621 Kč	28 610 Kč	12 947 995 Kč	123 231 Kč
2020	12	12 947 995 Kč	94 412 Kč	28 819 Kč	12 919 176 Kč	123 231 Kč
2021	1	12 919 176 Kč	94 202 Kč	29 029 Kč	12 890 148 Kč	123 231 Kč
2021	2	12 890 148 Kč	93 991 Kč	29 240 Kč	12 860 907 Kč	123 231 Kč
2021	3	12 860 907 Kč	93 777 Kč	29 454 Kč	12 831 454 Kč	123 231 Kč
2021	4	12 831 454 Kč	93 563 Kč	29 668 Kč	12 801 785 Kč	123 231 Kč
2021	5	12 801 785 Kč	93 346 Kč	29 885 Kč	12 771 901 Kč	123 231 Kč
2021	6	12 771 901 Kč	93 128 Kč	30 103 Kč	12 741 798 Kč	123 231 Kč
2021	7	12 741 798 Kč	92 909 Kč	30 322 Kč	12 711 476 Kč	123 231 Kč

2021	8	12 711 476 Kč	92 688 Kč	30 543 Kč	12 680 933 Kč	123 231 Kč
2021	9	12 680 933 Kč	92 465 Kč	30 766 Kč	12 650 167 Kč	123 231 Kč
2021	10	12 650 167 Kč	92 241 Kč	30 990 Kč	12 619 177 Kč	123 231 Kč
2021	11	12 619 177 Kč	92 015 Kč	31 216 Kč	12 587 961 Kč	123 231 Kč
2021	12	12 587 961 Kč	91 787 Kč	31 444 Kč	12 556 517 Kč	123 231 Kč
2022	1	12 556 517 Kč	91 558 Kč	31 673 Kč	12 524 844 Kč	123 231 Kč
2022	2	12 524 844 Kč	91 327 Kč	31 904 Kč	12 492 940 Kč	123 231 Kč
2022	3	12 492 940 Kč	91 094 Kč	32 137 Kč	12 460 803 Kč	123 231 Kč
2022	4	12 460 803 Kč	90 860 Kč	32 371 Kč	12 428 432 Kč	123 231 Kč
2022	5	12 428 432 Kč	90 624 Kč	32 607 Kč	12 395 825 Kč	123 231 Kč
2022	6	12 395 825 Kč	90 386 Kč	32 845 Kč	12 362 981 Kč	123 231 Kč
2022	7	12 362 981 Kč	90 147 Kč	33 084 Kč	12 329 896 Kč	123 231 Kč
2022	8	12 329 896 Kč	89 905 Kč	33 325 Kč	12 296 571 Kč	123 230 Kč
2022	9	12 296 571 Kč	89 662 Kč	33 568 Kč	12 263 003 Kč	123 230 Kč
2022	10	12 263 003 Kč	89 418 Kč	33 813 Kč	12 229 189 Kč	123 231 Kč
2022	11	12 229 189 Kč	89 171 Kč	34 060 Kč	12 195 129 Kč	123 231 Kč
2022	12	12 195 129 Kč	88 923 Kč	34 308 Kč	12 160 821 Kč	123 231 Kč
2023	1	12 160 821 Kč	88 673 Kč	34 558 Kč	12 126 263 Kč	123 231 Kč
2023	2	12 126 263 Kč	88 421 Kč	34 810 Kč	12 091 453 Kč	123 231 Kč
2023	3	12 091 453 Kč	88 167 Kč	35 064 Kč	12 056 388 Kč	123 231 Kč
2023	4	12 056 388 Kč	87 911 Kč	35 320 Kč	12 021 069 Kč	123 231 Kč
2023	5	12 021 069 Kč	87 654 Kč	35 577 Kč	11 985 491 Kč	123 231 Kč
2023	6	11 985 491 Kč	87 394 Kč	35 837 Kč	11 949 655 Kč	123 231 Kč
2023	7	11 949 655 Kč	87 133 Kč	36 098 Kč	11 913 556 Kč	123 231 Kč
2023	8	11 913 556 Kč	86 870 Kč	36 361 Kč	11 877 195 Kč	123 231 Kč
2023	9	11 877 195 Kč	86 605 Kč	36 626 Kč	11 840 569 Kč	123 231 Kč
2023	10	11 840 569 Kč	86 337 Kč	36 894 Kč	11 803 675 Kč	123 231 Kč
2023	11	11 803 675 Kč	86 068 Kč	37 163 Kč	11 766 513 Kč	123 231 Kč
2023	12	11 766 513 Kč	85 797 Kč	37 433 Kč	11 729 079 Kč	123 230 Kč
2024	1	11 729 079 Kč	85 525 Kč	37 706 Kč	11 691 373 Kč	123 231 Kč
2024	2	11 691 373 Kč	85 250 Kč	37 981 Kč	11 653 391 Kč	123 231 Kč
2024	3	11 653 391 Kč	84 973 Kč	38 258 Kč	11 615 133 Kč	123 231 Kč
2024	4	11 615 133 Kč	84 694 Kč	38 537 Kč	11 576 596 Kč	123 231 Kč
2024	5	11 576 596 Kč	84 413 Kč	38 818 Kč	11 537 777 Kč	123 231 Kč
2024	6	11 537 777 Kč	84 130 Kč	39 101 Kč	11 498 676 Kč	123 231 Kč
2024	7	11 498 676 Kč	83 845 Kč	39 386 Kč	11 459 290 Kč	123 231 Kč
2024	8	11 459 290 Kč	83 557 Kč	39 674 Kč	11 419 616 Kč	123 231 Kč
2024	9	11 419 616 Kč	83 268 Kč	39 963 Kč	11 379 653 Kč	123 231 Kč
2024	10	11 379 653 Kč	82 977 Kč	40 254 Kč	11 339 399 Kč	123 231 Kč
2024	11	11 339 399 Kč	82 683 Kč	40 548 Kč	11 298 851 Kč	123 231 Kč
2024	12	11 298 851 Kč	82 387 Kč	40 844 Kč	11 258 007 Kč	123 231 Kč
2025	1	11 258 007 Kč	82 090 Kč	41 141 Kč	11 216 866 Kč	123 231 Kč
2025	2	11 216 866 Kč	81 790 Kč	41 441 Kč	11 175 425 Kč	123 231 Kč
2025	3	11 175 425 Kč	81 487 Kč	41 744 Kč	11 133 681 Kč	123 231 Kč
2025	4	11 133 681 Kč	81 183 Kč	42 048 Kč	11 091 633 Kč	123 231 Kč
2025	5	11 091 633 Kč	80 876 Kč	42 354 Kč	11 049 279 Kč	123 230 Kč
2025	6	11 049 279 Kč	80 568 Kč	42 663 Kč	11 006 615 Kč	123 231 Kč
2025	7	11 006 615 Kč	80 257 Kč	42 974 Kč	10 963 641 Kč	123 231 Kč
2025	8	10 963 641 Kč	79 943 Kč	43 288 Kč	10 920 353 Kč	123 231 Kč
2025	9	10 920 353 Kč	79 628 Kč	43 603 Kč	10 876 750 Kč	123 231 Kč
2025	10	10 876 750 Kč	79 310 Kč	43 921 Kč	10 832 828 Kč	123 231 Kč
2025	11	10 832 828 Kč	78 989 Kč	44 242 Kč	10 788 587 Kč	123 231 Kč

2025	12	10 788 587 Kč	78 667 Kč	44 564 Kč	10 744 023 Kč	123 231 Kč
2026	1	10 744 023 Kč	78 342 Kč	44 889 Kč	10 699 133 Kč	123 231 Kč
2026	2	10 699 133 Kč	78 015 Kč	45 216 Kč	10 653 917 Kč	123 231 Kč
2026	3	10 653 917 Kč	77 685 Kč	45 546 Kč	10 608 371 Kč	123 231 Kč
2026	4	10 608 371 Kč	77 353 Kč	45 878 Kč	10 562 492 Kč	123 231 Kč
2026	5	10 562 492 Kč	77 018 Kč	46 213 Kč	10 516 280 Kč	123 231 Kč
2026	6	10 516 280 Kč	76 681 Kč	46 550 Kč	10 469 730 Kč	123 231 Kč
2026	7	10 469 730 Kč	76 342 Kč	46 889 Kč	10 422 841 Kč	123 231 Kč
2026	8	10 422 841 Kč	76 000 Kč	47 231 Kč	10 375 610 Kč	123 231 Kč
2026	9	10 375 610 Kč	75 655 Kč	47 575 Kč	10 328 034 Kč	123 230 Kč
2026	10	10 328 034 Kč	75 309 Kč	47 922 Kč	10 280 112 Kč	123 231 Kč
2026	11	10 280 112 Kč	74 959 Kč	48 272 Kč	10 231 840 Kč	123 231 Kč
2026	12	10 231 840 Kč	74 607 Kč	48 624 Kč	10 183 216 Kč	123 231 Kč
2027	1	10 183 216 Kč	74 253 Kč	48 978 Kč	10 134 238 Kč	123 231 Kč
2027	2	10 134 238 Kč	73 895 Kč	49 336 Kč	10 084 902 Kč	123 231 Kč
2027	3	10 084 902 Kč	73 536 Kč	49 695 Kč	10 035 207 Kč	123 231 Kč
2027	4	10 035 207 Kč	73 173 Kč	50 058 Kč	9 985 149 Kč	123 231 Kč
2027	5	9 985 149 Kč	72 808 Kč	50 423 Kč	9 934 727 Kč	123 231 Kč
2027	6	9 934 727 Kč	72 441 Kč	50 790 Kč	9 883 936 Kč	123 231 Kč
2027	7	9 883 936 Kč	72 070 Kč	51 161 Kč	9 832 776 Kč	123 231 Kč
2027	8	9 832 776 Kč	71 697 Kč	51 534 Kč	9 781 242 Kč	123 231 Kč
2027	9	9 781 242 Kč	71 322 Kč	51 909 Kč	9 729 333 Kč	123 231 Kč
2027	10	9 729 333 Kč	70 943 Kč	52 288 Kč	9 677 045 Kč	123 231 Kč
2027	11	9 677 045 Kč	70 562 Kč	52 669 Kč	9 624 376 Kč	123 231 Kč
2027	12	9 624 376 Kč	70 178 Kč	53 053 Kč	9 571 322 Kč	123 231 Kč
2028	1	9 571 322 Kč	69 791 Kč	53 440 Kč	9 517 882 Kč	123 231 Kč
2028	2	9 517 882 Kč	69 401 Kč	53 830 Kč	9 464 052 Kč	123 231 Kč
2028	3	9 464 052 Kč	69 009 Kč	54 222 Kč	9 409 830 Kč	123 231 Kč
2028	4	9 409 830 Kč	68 613 Kč	54 618 Kč	9 355 213 Kč	123 231 Kč
2028	5	9 355 213 Kč	68 215 Kč	55 016 Kč	9 300 197 Kč	123 231 Kč
2028	6	9 300 197 Kč	67 814 Kč	55 417 Kč	9 244 780 Kč	123 231 Kč
2028	7	9 244 780 Kč	67 410 Kč	55 821 Kč	9 188 959 Kč	123 231 Kč
2028	8	9 188 959 Kč	67 003 Kč	56 228 Kč	9 132 730 Kč	123 231 Kč
2028	9	9 132 730 Kč	66 593 Kč	56 638 Kč	9 076 092 Kč	123 231 Kč
2028	10	9 076 092 Kč	66 180 Kč	57 051 Kč	9 019 041 Kč	123 231 Kč
2028	11	9 019 041 Kč	65 764 Kč	57 467 Kč	8 961 574 Kč	123 231 Kč
2028	12	8 961 574 Kč	65 345 Kč	57 886 Kč	8 903 688 Kč	123 231 Kč
2029	1	8 903 688 Kč	64 923 Kč	58 308 Kč	8 845 379 Kč	123 231 Kč
2029	2	8 845 379 Kč	64 498 Kč	58 733 Kč	8 786 646 Kč	123 231 Kč
2029	3	8 786 646 Kč	64 069 Kč	59 162 Kč	8 727 484 Kč	123 231 Kč
2029	4	8 727 484 Kč	63 638 Kč	59 593 Kč	8 667 891 Kč	123 231 Kč
2029	5	8 667 891 Kč	63 203 Kč	60 028 Kč	8 607 864 Kč	123 231 Kč
2029	6	8 607 864 Kč	62 766 Kč	60 465 Kč	8 547 398 Kč	123 231 Kč
2029	7	8 547 398 Kč	62 325 Kč	60 906 Kč	8 486 492 Kč	123 231 Kč
2029	8	8 486 492 Kč	61 881 Kč	61 350 Kč	8 425 142 Kč	123 231 Kč
2029	9	8 425 142 Kč	61 433 Kč	61 798 Kč	8 363 344 Kč	123 231 Kč
2029	10	8 363 344 Kč	60 983 Kč	62 248 Kč	8 301 096 Kč	123 231 Kč
2029	11	8 301 096 Kč	60 529 Kč	62 702 Kč	8 238 394 Kč	123 231 Kč
2029	12	8 238 394 Kč	60 072 Kč	63 159 Kč	8 175 234 Kč	123 231 Kč
2030	1	8 175 234 Kč	59 611 Kč	63 620 Kč	8 111 614 Kč	123 231 Kč
2030	2	8 111 614 Kč	59 147 Kč	64 084 Kč	8 047 531 Kč	123 231 Kč
2030	3	8 047 531 Kč	58 680 Kč	64 551 Kč	7 982 980 Kč	123 231 Kč

2030	4	7 982 980 Kč	58 209 Kč	65 022 Kč	7 917 958 Kč	123 231 Kč
2030	5	7 917 958 Kč	57 735 Kč	65 496 Kč	7 852 462 Kč	123 231 Kč
2030	6	7 852 462 Kč	57 258 Kč	65 973 Kč	7 786 489 Kč	123 231 Kč
2030	7	7 786 489 Kč	56 776 Kč	66 455 Kč	7 720 034 Kč	123 231 Kč
2030	8	7 720 034 Kč	56 292 Kč	66 939 Kč	7 653 095 Kč	123 231 Kč
2030	9	7 653 095 Kč	55 804 Kč	67 427 Kč	7 585 668 Kč	123 231 Kč
2030	10	7 585 668 Kč	55 312 Kč	67 919 Kč	7 517 749 Kč	123 231 Kč
2030	11	7 517 749 Kč	54 817 Kč	68 414 Kč	7 449 335 Kč	123 231 Kč
2030	12	7 449 335 Kč	54 318 Kč	68 913 Kč	7 380 422 Kč	123 231 Kč
2031	1	7 380 422 Kč	53 816 Kč	69 415 Kč	7 311 007 Kč	123 231 Kč
2031	2	7 311 007 Kč	53 309 Kč	69 922 Kč	7 241 085 Kč	123 231 Kč
2031	3	7 241 085 Kč	52 800 Kč	70 431 Kč	7 170 654 Kč	123 231 Kč
2031	4	7 170 654 Kč	52 286 Kč	70 945 Kč	7 099 709 Kč	123 231 Kč
2031	5	7 099 709 Kč	51 769 Kč	71 462 Kč	7 028 246 Kč	123 231 Kč
2031	6	7 028 246 Kč	51 248 Kč	71 983 Kč	6 956 263 Kč	123 231 Kč
2031	7	6 956 263 Kč	50 723 Kč	72 508 Kč	6 883 755 Kč	123 231 Kč
2031	8	6 883 755 Kč	50 194 Kč	73 037 Kč	6 810 718 Kč	123 231 Kč
2031	9	6 810 718 Kč	49 661 Kč	73 569 Kč	6 737 148 Kč	123 230 Kč
2031	10	6 737 148 Kč	49 125 Kč	74 106 Kč	6 663 042 Kč	123 231 Kč
2031	11	6 663 042 Kč	48 585 Kč	74 646 Kč	6 588 396 Kč	123 231 Kč
2031	12	6 588 396 Kč	48 040 Kč	75 191 Kč	6 513 206 Kč	123 231 Kč
2032	1	6 513 206 Kč	47 492 Kč	75 739 Kč	6 437 467 Kč	123 231 Kč
2032	2	6 437 467 Kč	46 940 Kč	76 291 Kč	6 361 176 Kč	123 231 Kč
2032	3	6 361 176 Kč	46 384 Kč	76 847 Kč	6 284 328 Kč	123 231 Kč
2032	4	6 284 328 Kč	45 823 Kč	77 408 Kč	6 206 920 Kč	123 231 Kč
2032	5	6 206 920 Kč	45 259 Kč	77 972 Kč	6 128 948 Kč	123 231 Kč
2032	6	6 128 948 Kč	44 690 Kč	78 541 Kč	6 050 407 Kč	123 231 Kč
2032	7	6 050 407 Kč	44 118 Kč	79 113 Kč	5 971 294 Kč	123 231 Kč
2032	8	5 971 294 Kč	43 541 Kč	79 690 Kč	5 891 604 Kč	123 231 Kč
2032	9	5 891 604 Kč	42 960 Kč	80 271 Kč	5 811 332 Kč	123 231 Kč
2032	10	5 811 332 Kč	42 374 Kč	80 857 Kč	5 730 476 Kč	123 231 Kč
2032	11	5 730 476 Kč	41 785 Kč	81 446 Kč	5 649 029 Kč	123 231 Kč
2032	12	5 649 029 Kč	41 191 Kč	82 040 Kč	5 566 989 Kč	123 231 Kč
2033	1	5 566 989 Kč	40 593 Kč	82 638 Kč	5 484 351 Kč	123 231 Kč
2033	2	5 484 351 Kč	39 990 Kč	83 241 Kč	5 401 110 Kč	123 231 Kč
2033	3	5 401 110 Kč	39 383 Kč	83 848 Kč	5 317 262 Kč	123 231 Kč
2033	4	5 317 262 Kč	38 772 Kč	84 459 Kč	5 232 803 Kč	123 231 Kč
2033	5	5 232 803 Kč	38 156 Kč	85 075 Kč	5 147 728 Kč	123 231 Kč
2033	6	5 147 728 Kč	37 536 Kč	85 695 Kč	5 062 032 Kč	123 231 Kč
2033	7	5 062 032 Kč	36 911 Kč	86 320 Kč	4 975 712 Kč	123 231 Kč
2033	8	4 975 712 Kč	36 281 Kč	86 950 Kč	4 888 762 Kč	123 231 Kč
2033	9	4 888 762 Kč	35 647 Kč	87 584 Kč	4 801 178 Kč	123 231 Kč
2033	10	4 801 178 Kč	35 009 Kč	88 222 Kč	4 712 956 Kč	123 231 Kč
2033	11	4 712 956 Kč	34 365 Kč	88 866 Kč	4 624 090 Kč	123 231 Kč
2033	12	4 624 090 Kč	33 717 Kč	89 514 Kč	4 534 577 Kč	123 231 Kč
2034	1	4 534 577 Kč	33 065 Kč	90 166 Kč	4 444 410 Kč	123 231 Kč
2034	2	4 444 410 Kč	32 407 Kč	90 824 Kč	4 353 586 Kč	123 231 Kč
2034	3	4 353 586 Kč	31 745 Kč	91 486 Kč	4 262 100 Kč	123 231 Kč
2034	4	4 262 100 Kč	31 078 Kč	92 153 Kč	4 169 947 Kč	123 231 Kč
2034	5	4 169 947 Kč	30 406 Kč	92 825 Kč	4 077 122 Kč	123 231 Kč
2034	6	4 077 122 Kč	29 729 Kč	93 502 Kč	3 983 620 Kč	123 231 Kč
2034	7	3 983 620 Kč	29 047 Kč	94 184 Kč	3 889 436 Kč	123 231 Kč

2034	8	3 889 436 Kč	28 360 Kč	94 871 Kč	3 794 566 Kč	123 231 Kč
2034	9	3 794 566 Kč	27 669 Kč	95 562 Kč	3 699 004 Kč	123 231 Kč
2034	10	3 699 004 Kč	26 972 Kč	96 259 Kč	3 602 744 Kč	123 231 Kč
2034	11	3 602 744 Kč	26 270 Kč	96 961 Kč	3 505 783 Kč	123 231 Kč
2034	12	3 505 783 Kč	25 563 Kč	97 668 Kč	3 408 116 Kč	123 231 Kč
2035	1	3 408 116 Kč	24 851 Kč	98 380 Kč	3 309 735 Kč	123 231 Kč
2035	2	3 309 735 Kč	24 133 Kč	99 097 Kč	3 210 638 Kč	123 230 Kč
2035	3	3 210 638 Kč	23 411 Kč	99 820 Kč	3 110 818 Kč	123 231 Kč
2035	4	3 110 818 Kč	22 683 Kč	100 548 Kč	3 010 270 Kč	123 231 Kč
2035	5	3 010 270 Kč	21 950 Kč	101 281 Kč	2 908 989 Kč	123 231 Kč
2035	6	2 908 989 Kč	21 211 Kč	102 020 Kč	2 806 969 Kč	123 231 Kč
2035	7	2 806 969 Kč	20 467 Kč	102 764 Kč	2 704 206 Kč	123 231 Kč
2035	8	2 704 206 Kč	19 718 Kč	103 513 Kč	2 600 693 Kč	123 231 Kč
2035	9	2 600 693 Kč	18 963 Kč	104 268 Kč	2 496 425 Kč	123 231 Kč
2035	10	2 496 425 Kč	18 203 Kč	105 028 Kč	2 391 397 Kč	123 231 Kč
2035	11	2 391 397 Kč	17 437 Kč	105 794 Kč	2 285 604 Kč	123 231 Kč
2035	12	2 285 604 Kč	16 666 Kč	106 565 Kč	2 179 039 Kč	123 231 Kč
2036	1	2 179 039 Kč	15 889 Kč	107 342 Kč	2 071 696 Kč	123 231 Kč
2036	2	2 071 696 Kč	15 106 Kč	108 125 Kč	1 963 571 Kč	123 231 Kč
2036	3	1 963 571 Kč	14 318 Kč	108 913 Kč	1 854 658 Kč	123 231 Kč
2036	4	1 854 658 Kč	13 524 Kč	109 707 Kč	1 744 951 Kč	123 231 Kč
2036	5	1 744 951 Kč	12 724 Kč	110 507 Kč	1 634 443 Kč	123 231 Kč
2036	6	1 634 443 Kč	11 918 Kč	111 313 Kč	1 523 130 Kč	123 231 Kč
2036	7	1 523 130 Kč	11 106 Kč	112 125 Kč	1 411 005 Kč	123 231 Kč
2036	8	1 411 005 Kč	10 289 Kč	112 942 Kč	1 298 063 Kč	123 231 Kč
2036	9	1 298 063 Kč	9 465 Kč	113 766 Kč	1 184 297 Kč	123 231 Kč
2036	10	1 184 297 Kč	8 635 Kč	114 595 Kč	1 069 702 Kč	123 230 Kč
2036	11	1 069 702 Kč	7 800 Kč	115 431 Kč	954 270 Kč	123 231 Kč
2036	12	954 270 Kč	6 958 Kč	116 273 Kč	837 998 Kč	123 231 Kč
2037	1	837 998 Kč	6 110 Kč	117 121 Kč	720 877 Kč	123 231 Kč
2037	2	720 877 Kč	5 256 Kč	117 975 Kč	602 903 Kč	123 231 Kč
2037	3	602 903 Kč	4 396 Kč	118 835 Kč	484 068 Kč	123 231 Kč
2037	4	484 068 Kč	3 530 Kč	119 701 Kč	364 366 Kč	123 231 Kč
2037	5	364 366 Kč	2 657 Kč	120 574 Kč	243 792 Kč	123 231 Kč
2037	6	243 792 Kč	1 778 Kč	121 453 Kč	122 339 Kč	123 231 Kč
2037	7	122 339 Kč	892 Kč	122 339 Kč	0 Kč	123 231 Kč
Celkem	-	-	15 630 724 Kč	13 944 708 Kč	-	29 575 432 Kč

Příloha 10: Zisk varianty A pronájmů v měsících

Rok	Měsíc	Příjmy	Kumulované příjmy	Výdaje	Kumulované výdaje	Zisk	Kum zisk
2017	7	-	-	-	-	-	-
2017	8	618 500 Kč	618 500 Kč	570 275 Kč	570 275 Kč	48 225 Kč	48 225 Kč
2017	9	618 500 Kč	1 237 000 Kč	570 275 Kč	1 140 550 Kč	48 225 Kč	96 450 Kč
2017	10	618 500 Kč	1 855 500 Kč	570 276 Kč	1 710 826 Kč	48 224 Kč	144 674 Kč
2017	11	618 500 Kč	2 474 000 Kč	570 275 Kč	2 281 101 Kč	48 225 Kč	192 899 Kč
2017	12	618 500 Kč	3 092 500 Kč	570 276 Kč	2 851 377 Kč	48 224 Kč	241 123 Kč
2018	1	618 500 Kč	3 711 000 Kč	570 275 Kč	3 421 652 Kč	48 225 Kč	289 348 Kč
2018	2	618 500 Kč	4 329 500 Kč	570 274 Kč	3 991 926 Kč	48 226 Kč	337 574 Kč
2018	3	618 500 Kč	4 948 000 Kč	570 274 Kč	4 562 200 Kč	48 226 Kč	385 800 Kč
2018	4	618 500 Kč	5 566 500 Kč	570 276 Kč	5 132 476 Kč	48 224 Kč	434 024 Kč
2018	5	618 500 Kč	6 185 000 Kč	570 276 Kč	5 702 752 Kč	48 224 Kč	482 248 Kč
2018	6	618 500 Kč	6 803 500 Kč	570 275 Kč	6 273 027 Kč	48 225 Kč	530 473 Kč
2018	7	618 500 Kč	7 422 000 Kč	570 276 Kč	6 843 303 Kč	48 224 Kč	578 697 Kč
2018	8	618 500 Kč	8 040 500 Kč	570 276 Kč	7 413 579 Kč	48 224 Kč	626 921 Kč
2018	9	618 500 Kč	8 659 000 Kč	570 275 Kč	7 983 854 Kč	48 225 Kč	675 146 Kč
2018	10	618 500 Kč	9 277 500 Kč	570 275 Kč	8 554 129 Kč	48 225 Kč	723 371 Kč
2018	11	618 500 Kč	9 896 000 Kč	570 275 Kč	9 124 404 Kč	48 225 Kč	771 596 Kč
2018	12	618 500 Kč	10 514 500 Kč	570 275 Kč	9 694 679 Kč	48 225 Kč	819 821 Kč
2019	1	618 500 Kč	11 133 000 Kč	570 276 Kč	10 264 955 Kč	48 224 Kč	868 045 Kč
2019	2	618 500 Kč	11 751 500 Kč	570 276 Kč	10 835 231 Kč	48 224 Kč	916 269 Kč
2019	3	618 500 Kč	12 370 000 Kč	570 276 Kč	11 405 507 Kč	48 224 Kč	964 493 Kč
2019	4	618 500 Kč	12 988 500 Kč	570 275 Kč	11 975 782 Kč	48 225 Kč	1 012 718 Kč
2019	5	618 500 Kč	13 607 000 Kč	570 276 Kč	12 546 058 Kč	48 224 Kč	1 060 942 Kč
2019	6	618 500 Kč	14 225 500 Kč	570 275 Kč	13 116 333 Kč	48 225 Kč	1 109 167 Kč
2019	7	618 500 Kč	14 844 000 Kč	570 276 Kč	13 686 609 Kč	48 224 Kč	1 157 391 Kč
2019	8	618 500 Kč	15 462 500 Kč	570 276 Kč	14 256 885 Kč	48 224 Kč	1 205 615 Kč
2019	9	618 500 Kč	16 081 000 Kč	570 276 Kč	14 827 161 Kč	48 224 Kč	1 253 839 Kč
2019	10	618 500 Kč	16 699 500 Kč	570 276 Kč	15 397 437 Kč	48 224 Kč	1 302 063 Kč
2019	11	618 500 Kč	17 318 000 Kč	570 275 Kč	15 967 712 Kč	48 225 Kč	1 350 288 Kč
2019	12	618 500 Kč	17 936 500 Kč	570 276 Kč	16 537 988 Kč	48 224 Kč	1 398 512 Kč
2020	1	618 500 Kč	18 555 000 Kč	570 276 Kč	17 108 264 Kč	48 224 Kč	1 446 736 Kč
2020	2	618 500 Kč	19 173 500 Kč	570 275 Kč	17 678 539 Kč	48 225 Kč	1 494 961 Kč
2020	3	618 500 Kč	19 792 000 Kč	570 275 Kč	18 248 814 Kč	48 225 Kč	1 543 186 Kč
2020	4	618 500 Kč	20 410 500 Kč	570 276 Kč	18 819 090 Kč	48 224 Kč	1 591 410 Kč
2020	5	618 500 Kč	21 029 000 Kč	570 275 Kč	19 389 365 Kč	48 225 Kč	1 639 635 Kč
2020	6	618 500 Kč	21 647 500 Kč	570 276 Kč	19 959 641 Kč	48 224 Kč	1 687 859 Kč
2020	7	618 500 Kč	22 266 000 Kč	570 276 Kč	20 529 917 Kč	48 224 Kč	1 736 083 Kč
2020	8	618 500 Kč	22 884 500 Kč	570 276 Kč	21 100 193 Kč	48 224 Kč	1 784 307 Kč
2020	9	618 500 Kč	23 503 000 Kč	570 276 Kč	21 670 469 Kč	48 224 Kč	1 832 531 Kč
2020	10	618 500 Kč	24 121 500 Kč	570 275 Kč	22 240 744 Kč	48 225 Kč	1 880 756 Kč
2020	11	618 500 Kč	24 740 000 Kč	570 276 Kč	22 811 020 Kč	48 224 Kč	1 928 980 Kč
2020	12	618 500 Kč	25 358 500 Kč	570 275 Kč	23 381 295 Kč	48 225 Kč	1 977 205 Kč
2021	1	618 500 Kč	25 977 000 Kč	570 275 Kč	23 951 570 Kč	48 225 Kč	2 025 430 Kč
2021	2	618 500 Kč	26 595 500 Kč	570 275 Kč	24 521 845 Kč	48 225 Kč	2 073 655 Kč
2021	3	618 500 Kč	27 214 000 Kč	570 276 Kč	25 092 121 Kč	48 224 Kč	2 121 879 Kč
2021	4	618 500 Kč	27 832 500 Kč	570 274 Kč	25 662 395 Kč	48 226 Kč	2 170 105 Kč
2021	5	618 500 Kč	28 451 000 Kč	570 276 Kč	26 232 671 Kč	48 224 Kč	2 218 329 Kč

2021	6	618 500 Kč	29 069 500 Kč	570 276 Kč	26 802 947 Kč	48 224 Kč	2 266 553 Kč
2021	7	618 500 Kč	29 688 000 Kč	570 275 Kč	27 373 222 Kč	48 225 Kč	2 314 778 Kč
2021	8	618 500 Kč	30 306 500 Kč	570 276 Kč	27 943 498 Kč	48 224 Kč	2 363 002 Kč
2021	9	618 500 Kč	30 925 000 Kč	570 276 Kč	28 513 774 Kč	48 224 Kč	2 411 226 Kč
2021	10	618 500 Kč	31 543 500 Kč	570 275 Kč	29 084 049 Kč	48 225 Kč	2 459 451 Kč
2021	11	618 500 Kč	32 162 000 Kč	570 276 Kč	29 654 325 Kč	48 224 Kč	2 507 675 Kč
2021	12	618 500 Kč	32 780 500 Kč	570 276 Kč	30 224 601 Kč	48 224 Kč	2 555 899 Kč
2022	1	618 500 Kč	33 399 000 Kč	570 275 Kč	30 794 876 Kč	48 225 Kč	2 604 124 Kč
2022	2	618 500 Kč	34 017 500 Kč	570 276 Kč	31 365 152 Kč	48 224 Kč	2 652 348 Kč
2022	3	618 500 Kč	34 636 000 Kč	570 275 Kč	31 935 427 Kč	48 225 Kč	2 700 573 Kč
2022	4	618 500 Kč	35 254 500 Kč	570 275 Kč	32 505 702 Kč	48 225 Kč	2 748 798 Kč
2022	5	618 500 Kč	35 873 000 Kč	570 275 Kč	33 075 977 Kč	48 225 Kč	2 797 023 Kč
2022	6	618 500 Kč	36 491 500 Kč	570 275 Kč	33 646 252 Kč	48 225 Kč	2 845 248 Kč
2022	7	618 500 Kč	37 110 000 Kč	570 276 Kč	34 216 528 Kč	48 224 Kč	2 893 472 Kč
2022	8	618 500 Kč	37 728 500 Kč	570 275 Kč	34 786 803 Kč	48 225 Kč	2 941 697 Kč
2022	9	618 500 Kč	38 347 000 Kč	570 275 Kč	35 357 078 Kč	48 225 Kč	2 989 922 Kč
2022	10	618 500 Kč	38 965 500 Kč	570 276 Kč	35 927 354 Kč	48 224 Kč	3 038 146 Kč
2022	11	618 500 Kč	39 584 000 Kč	570 275 Kč	36 497 629 Kč	48 225 Kč	3 086 371 Kč
2022	12	618 500 Kč	40 202 500 Kč	570 275 Kč	37 067 904 Kč	48 225 Kč	3 134 596 Kč
2023	1	618 500 Kč	40 821 000 Kč	570 275 Kč	37 638 179 Kč	48 225 Kč	3 182 821 Kč
2023	2	618 500 Kč	41 439 500 Kč	570 276 Kč	38 208 455 Kč	48 224 Kč	3 231 045 Kč
2023	3	618 500 Kč	42 058 000 Kč	570 276 Kč	38 778 731 Kč	48 224 Kč	3 279 269 Kč
2023	4	618 500 Kč	42 676 500 Kč	570 276 Kč	39 349 007 Kč	48 224 Kč	3 327 493 Kč
2023	5	618 500 Kč	43 295 000 Kč	570 276 Kč	39 919 283 Kč	48 224 Kč	3 375 717 Kč
2023	6	618 500 Kč	43 913 500 Kč	570 276 Kč	40 489 559 Kč	48 224 Kč	3 423 941 Kč
2023	7	618 500 Kč	44 532 000 Kč	570 276 Kč	41 059 835 Kč	48 224 Kč	3 472 165 Kč
2023	8	618 500 Kč	45 150 500 Kč	570 275 Kč	41 630 110 Kč	48 225 Kč	3 520 390 Kč
2023	9	618 500 Kč	45 769 000 Kč	570 275 Kč	42 200 385 Kč	48 225 Kč	3 568 615 Kč
2023	10	618 500 Kč	46 387 500 Kč	570 275 Kč	42 770 660 Kč	48 225 Kč	3 616 840 Kč
2023	11	618 500 Kč	47 006 000 Kč	570 276 Kč	43 340 936 Kč	48 224 Kč	3 665 064 Kč
2023	12	618 500 Kč	47 624 500 Kč	570 275 Kč	43 911 211 Kč	48 225 Kč	3 713 289 Kč
2024	1	618 500 Kč	48 243 000 Kč	570 275 Kč	44 481 486 Kč	48 225 Kč	3 761 514 Kč
2024	2	618 500 Kč	48 861 500 Kč	570 276 Kč	45 051 762 Kč	48 224 Kč	3 809 738 Kč
2024	3	618 500 Kč	49 480 000 Kč	570 275 Kč	45 622 037 Kč	48 225 Kč	3 857 963 Kč
2024	4	618 500 Kč	50 098 500 Kč	570 276 Kč	46 192 313 Kč	48 224 Kč	3 906 187 Kč
2024	5	618 500 Kč	50 717 000 Kč	570 276 Kč	46 762 589 Kč	48 224 Kč	3 954 411 Kč
2024	6	618 500 Kč	51 335 500 Kč	570 276 Kč	47 332 865 Kč	48 224 Kč	4 002 635 Kč
2024	7	618 500 Kč	51 954 000 Kč	570 276 Kč	47 903 141 Kč	48 224 Kč	4 050 859 Kč
2024	8	618 500 Kč	52 572 500 Kč	570 276 Kč	48 473 417 Kč	48 224 Kč	4 099 083 Kč
2024	9	618 500 Kč	53 191 000 Kč	570 275 Kč	49 043 692 Kč	48 225 Kč	4 147 308 Kč
2024	10	618 500 Kč	53 809 500 Kč	570 274 Kč	49 613 966 Kč	48 226 Kč	4 195 534 Kč
2024	11	618 500 Kč	54 428 000 Kč	570 275 Kč	50 184 241 Kč	48 225 Kč	4 243 759 Kč
2024	12	618 500 Kč	55 046 500 Kč	570 276 Kč	50 754 517 Kč	48 224 Kč	4 291 983 Kč
2025	1	618 500 Kč	55 665 000 Kč	570 276 Kč	51 324 793 Kč	48 224 Kč	4 340 207 Kč
2025	2	618 500 Kč	56 283 500 Kč	570 275 Kč	51 895 068 Kč	48 225 Kč	4 388 432 Kč
2025	3	618 500 Kč	56 902 000 Kč	570 276 Kč	52 465 344 Kč	48 224 Kč	4 436 656 Kč
2025	4	618 500 Kč	57 520 500 Kč	570 276 Kč	53 035 620 Kč	48 224 Kč	4 484 880 Kč
2025	5	618 500 Kč	58 139 000 Kč	570 275 Kč	53 605 895 Kč	48 225 Kč	4 533 105 Kč
2025	6	618 500 Kč	58 757 500 Kč	570 274 Kč	54 176 169 Kč	48 226 Kč	4 581 331 Kč
2025	7	618 500 Kč	59 376 000 Kč	570 274 Kč	54 746 443 Kč	48 226 Kč	4 629 557 Kč
2025	8	618 500 Kč	59 994 500 Kč	570 275 Kč	55 316 718 Kč	48 225 Kč	4 677 782 Kč
2025	9	618 500 Kč	60 613 000 Kč	570 275 Kč	55 886 993 Kč	48 225 Kč	4 726 007 Kč

2025	10	618 500 Kč	61 231 500 Kč	570 275 Kč	56 457 268 Kč	48 225 Kč	4 774 232 Kč
2025	11	618 500 Kč	61 850 000 Kč	570 276 Kč	57 027 544 Kč	48 224 Kč	4 822 456 Kč
2025	12	618 500 Kč	62 468 500 Kč	570 275 Kč	57 597 819 Kč	48 225 Kč	4 870 681 Kč
2026	1	618 500 Kč	63 087 000 Kč	570 276 Kč	58 168 095 Kč	48 224 Kč	4 918 905 Kč
2026	2	618 500 Kč	63 705 500 Kč	570 275 Kč	58 738 370 Kč	48 225 Kč	4 967 130 Kč
2026	3	618 500 Kč	64 324 000 Kč	570 275 Kč	59 308 645 Kč	48 225 Kč	5 015 355 Kč
2026	4	618 500 Kč	64 942 500 Kč	570 275 Kč	59 878 920 Kč	48 225 Kč	5 063 580 Kč
2026	5	618 500 Kč	65 561 000 Kč	570 276 Kč	60 449 196 Kč	48 224 Kč	5 111 804 Kč
2026	6	618 500 Kč	66 179 500 Kč	570 275 Kč	61 019 471 Kč	48 225 Kč	5 160 029 Kč
2026	7	618 500 Kč	66 798 000 Kč	570 276 Kč	61 589 747 Kč	48 224 Kč	5 208 253 Kč
2026	8	618 500 Kč	67 416 500 Kč	570 276 Kč	62 160 023 Kč	48 224 Kč	5 256 477 Kč
2026	9	618 500 Kč	68 035 000 Kč	570 274 Kč	62 730 297 Kč	48 226 Kč	5 304 703 Kč
2026	10	618 500 Kč	68 653 500 Kč	570 276 Kč	63 300 573 Kč	48 224 Kč	5 352 927 Kč
2026	11	618 500 Kč	69 272 000 Kč	570 276 Kč	63 870 849 Kč	48 224 Kč	5 401 151 Kč
2026	12	618 500 Kč	69 890 500 Kč	570 275 Kč	64 441 124 Kč	48 225 Kč	5 449 376 Kč
2027	1	618 500 Kč	70 509 000 Kč	570 276 Kč	65 011 400 Kč	48 224 Kč	5 497 600 Kč
2027	2	618 500 Kč	71 127 500 Kč	570 276 Kč	65 581 676 Kč	48 224 Kč	5 545 824 Kč
2027	3	618 500 Kč	71 746 000 Kč	570 275 Kč	66 151 951 Kč	48 225 Kč	5 594 049 Kč
2027	4	618 500 Kč	72 364 500 Kč	570 276 Kč	66 722 227 Kč	48 224 Kč	5 642 273 Kč
2027	5	618 500 Kč	72 983 000 Kč	570 275 Kč	67 292 502 Kč	48 225 Kč	5 690 498 Kč
2027	6	618 500 Kč	73 601 500 Kč	570 276 Kč	67 862 778 Kč	48 224 Kč	5 738 722 Kč
2027	7	618 500 Kč	74 220 000 Kč	570 276 Kč	68 433 054 Kč	48 224 Kč	5 786 946 Kč
2027	8	618 500 Kč	74 838 500 Kč	570 275 Kč	69 003 329 Kč	48 225 Kč	5 835 171 Kč
2027	9	618 500 Kč	75 457 000 Kč	570 276 Kč	69 573 605 Kč	48 224 Kč	5 883 395 Kč
2027	10	618 500 Kč	76 075 500 Kč	570 276 Kč	70 143 881 Kč	48 224 Kč	5 931 619 Kč
2027	11	618 500 Kč	76 694 000 Kč	570 275 Kč	70 714 156 Kč	48 225 Kč	5 979 844 Kč
2027	12	618 500 Kč	77 312 500 Kč	570 275 Kč	71 284 431 Kč	48 225 Kč	6 028 069 Kč
2028	1	618 500 Kč	77 931 000 Kč	570 276 Kč	71 854 707 Kč	48 224 Kč	6 076 293 Kč
2028	2	618 500 Kč	78 549 500 Kč	570 276 Kč	72 424 983 Kč	48 224 Kč	6 124 517 Kč
2028	3	618 500 Kč	79 168 000 Kč	570 275 Kč	72 995 258 Kč	48 225 Kč	6 172 742 Kč
2028	4	618 500 Kč	79 786 500 Kč	570 276 Kč	73 565 534 Kč	48 224 Kč	6 220 966 Kč
2028	5	618 500 Kč	80 405 000 Kč	570 274 Kč	74 135 808 Kč	48 226 Kč	6 269 192 Kč
2028	6	618 500 Kč	81 023 500 Kč	570 276 Kč	74 706 084 Kč	48 224 Kč	6 317 416 Kč
2028	7	618 500 Kč	81 642 000 Kč	570 276 Kč	75 276 360 Kč	48 224 Kč	6 365 640 Kč
2028	8	618 500 Kč	82 260 500 Kč	570 275 Kč	75 846 635 Kč	48 225 Kč	6 413 865 Kč
2028	9	618 500 Kč	82 879 000 Kč	570 275 Kč	76 416 910 Kč	48 225 Kč	6 462 090 Kč
2028	10	618 500 Kč	83 497 500 Kč	570 274 Kč	76 987 184 Kč	48 226 Kč	6 510 316 Kč
2028	11	618 500 Kč	84 116 000 Kč	570 276 Kč	77 557 460 Kč	48 224 Kč	6 558 540 Kč
2028	12	618 500 Kč	84 734 500 Kč	570 276 Kč	78 127 736 Kč	48 224 Kč	6 606 764 Kč
2029	1	618 500 Kč	85 353 000 Kč	570 276 Kč	78 698 012 Kč	48 224 Kč	6 654 988 Kč
2029	2	618 500 Kč	85 971 500 Kč	570 275 Kč	79 268 287 Kč	48 225 Kč	6 703 213 Kč
2029	3	618 500 Kč	86 590 000 Kč	570 276 Kč	79 838 563 Kč	48 224 Kč	6 751 437 Kč
2029	4	618 500 Kč	87 208 500 Kč	570 275 Kč	80 408 838 Kč	48 225 Kč	6 799 662 Kč
2029	5	618 500 Kč	87 827 000 Kč	570 276 Kč	80 979 114 Kč	48 224 Kč	6 847 886 Kč
2029	6	618 500 Kč	88 445 500 Kč	570 276 Kč	81 549 390 Kč	48 224 Kč	6 896 110 Kč
2029	7	618 500 Kč	89 064 000 Kč	570 275 Kč	82 119 665 Kč	48 225 Kč	6 944 335 Kč
2029	8	618 500 Kč	89 682 500 Kč	570 276 Kč	82 689 941 Kč	48 224 Kč	6 992 559 Kč
2029	9	618 500 Kč	90 301 000 Kč	570 275 Kč	83 260 216 Kč	48 225 Kč	7 040 784 Kč
2029	10	618 500 Kč	90 919 500 Kč	570 276 Kč	83 830 492 Kč	48 224 Kč	7 089 008 Kč
2029	11	618 500 Kč	91 538 000 Kč	570 276 Kč	84 400 768 Kč	48 224 Kč	7 137 232 Kč
2029	12	618 500 Kč	92 156 500 Kč	570 275 Kč	84 971 043 Kč	48 225 Kč	7 185 457 Kč
2030	1	618 500 Kč	92 775 000 Kč	570 274 Kč	85 541 317 Kč	48 226 Kč	7 233 683 Kč

2030	2	618 500 Kč	93 393 500 Kč	570 275 Kč	86 111 592 Kč	48 225 Kč	7 281 908 Kč
2030	3	618 500 Kč	94 012 000 Kč	570 276 Kč	86 681 868 Kč	48 224 Kč	7 330 132 Kč
2030	4	618 500 Kč	94 630 500 Kč	570 274 Kč	87 252 142 Kč	48 226 Kč	7 378 358 Kč
2030	5	618 500 Kč	95 249 000 Kč	570 276 Kč	87 822 418 Kč	48 224 Kč	7 426 582 Kč
2030	6	618 500 Kč	95 867 500 Kč	570 276 Kč	88 392 694 Kč	48 224 Kč	7 474 806 Kč
2030	7	618 500 Kč	96 486 000 Kč	570 276 Kč	88 962 970 Kč	48 224 Kč	7 523 030 Kč
2030	8	618 500 Kč	97 104 500 Kč	570 275 Kč	89 533 245 Kč	48 225 Kč	7 571 255 Kč
2030	9	618 500 Kč	97 723 000 Kč	570 276 Kč	90 103 521 Kč	48 224 Kč	7 619 479 Kč
2030	10	618 500 Kč	98 341 500 Kč	570 276 Kč	90 673 797 Kč	48 224 Kč	7 667 703 Kč
2030	11	618 500 Kč	98 960 000 Kč	570 276 Kč	91 244 073 Kč	48 224 Kč	7 715 927 Kč
2030	12	618 500 Kč	99 578 500 Kč	570 275 Kč	91 814 348 Kč	48 225 Kč	7 764 152 Kč
2031	1	618 500 Kč	100 197 000 Kč	570 275 Kč	92 384 623 Kč	48 225 Kč	7 812 377 Kč
2031	2	618 500 Kč	100 815 500 Kč	570 275 Kč	92 954 898 Kč	48 225 Kč	7 860 602 Kč
2031	3	618 500 Kč	101 434 000 Kč	570 275 Kč	93 525 173 Kč	48 225 Kč	7 908 827 Kč
2031	4	618 500 Kč	102 052 500 Kč	570 276 Kč	94 095 449 Kč	48 224 Kč	7 957 051 Kč
2031	5	618 500 Kč	102 671 000 Kč	570 276 Kč	94 665 725 Kč	48 224 Kč	8 005 275 Kč
2031	6	618 500 Kč	103 289 500 Kč	570 275 Kč	95 236 000 Kč	48 225 Kč	8 053 500 Kč
2031	7	618 500 Kč	103 908 000 Kč	570 275 Kč	95 806 275 Kč	48 225 Kč	8 101 725 Kč
2031	8	618 500 Kč	104 526 500 Kč	570 275 Kč	96 376 550 Kč	48 225 Kč	8 149 950 Kč
2031	9	618 500 Kč	105 145 000 Kč	570 275 Kč	96 946 825 Kč	48 225 Kč	8 198 175 Kč
2031	10	618 500 Kč	105 763 500 Kč	570 276 Kč	97 517 101 Kč	48 224 Kč	8 246 399 Kč
2031	11	618 500 Kč	106 382 000 Kč	570 275 Kč	98 087 376 Kč	48 225 Kč	8 294 624 Kč
2031	12	618 500 Kč	107 000 500 Kč	570 276 Kč	98 657 652 Kč	48 224 Kč	8 342 848 Kč
2032	1	618 500 Kč	107 619 000 Kč	570 276 Kč	99 227 928 Kč	48 224 Kč	8 391 072 Kč
2032	2	618 500 Kč	108 237 500 Kč	570 276 Kč	99 798 204 Kč	48 224 Kč	8 439 296 Kč
2032	3	618 500 Kč	108 856 000 Kč	570 276 Kč	100 368 480 Kč	48 224 Kč	8 487 520 Kč
2032	4	618 500 Kč	109 474 500 Kč	570 276 Kč	100 938 756 Kč	48 224 Kč	8 535 744 Kč
2032	5	618 500 Kč	110 093 000 Kč	570 276 Kč	101 509 032 Kč	48 224 Kč	8 583 968 Kč
2032	6	618 500 Kč	110 711 500 Kč	570 276 Kč	102 079 308 Kč	48 224 Kč	8 632 192 Kč
2032	7	618 500 Kč	111 330 000 Kč	570 274 Kč	102 649 582 Kč	48 226 Kč	8 680 418 Kč
2032	8	618 500 Kč	111 948 500 Kč	570 276 Kč	103 219 858 Kč	48 224 Kč	8 728 642 Kč
2032	9	618 500 Kč	112 567 000 Kč	570 275 Kč	103 790 133 Kč	48 225 Kč	8 776 867 Kč
2032	10	618 500 Kč	113 185 500 Kč	570 276 Kč	104 360 409 Kč	48 224 Kč	8 825 091 Kč
2032	11	618 500 Kč	113 804 000 Kč	570 275 Kč	104 930 684 Kč	48 225 Kč	8 873 316 Kč
2032	12	618 500 Kč	114 422 500 Kč	570 276 Kč	105 500 960 Kč	48 224 Kč	8 921 540 Kč
2033	1	618 500 Kč	115 041 000 Kč	570 276 Kč	106 071 236 Kč	48 224 Kč	8 969 764 Kč
2033	2	618 500 Kč	115 659 500 Kč	570 276 Kč	106 641 512 Kč	48 224 Kč	9 017 988 Kč
2033	3	618 500 Kč	116 278 000 Kč	570 276 Kč	107 211 788 Kč	48 224 Kč	9 066 212 Kč
2033	4	618 500 Kč	116 896 500 Kč	570 276 Kč	107 782 064 Kč	48 224 Kč	9 114 436 Kč
2033	5	618 500 Kč	117 515 000 Kč	570 275 Kč	108 352 339 Kč	48 225 Kč	9 162 661 Kč
2033	6	618 500 Kč	118 133 500 Kč	570 275 Kč	108 922 614 Kč	48 225 Kč	9 210 886 Kč
2033	7	618 500 Kč	118 752 000 Kč	570 275 Kč	109 492 889 Kč	48 225 Kč	9 259 111 Kč
2033	8	618 500 Kč	119 370 500 Kč	570 276 Kč	110 063 165 Kč	48 224 Kč	9 307 335 Kč
2033	9	618 500 Kč	119 989 000 Kč	570 276 Kč	110 633 441 Kč	48 224 Kč	9 355 559 Kč
2033	10	618 500 Kč	120 607 500 Kč	570 276 Kč	111 203 717 Kč	48 224 Kč	9 403 783 Kč
2033	11	618 500 Kč	121 226 000 Kč	570 274 Kč	111 773 991 Kč	48 226 Kč	9 452 009 Kč
2033	12	618 500 Kč	121 844 500 Kč	570 276 Kč	112 344 267 Kč	48 224 Kč	9 500 233 Kč
2034	1	618 500 Kč	122 463 000 Kč	570 276 Kč	112 914 543 Kč	48 224 Kč	9 548 457 Kč
2034	2	618 500 Kč	123 081 500 Kč	570 276 Kč	113 484 819 Kč	48 224 Kč	9 596 681 Kč
2034	3	618 500 Kč	123 700 000 Kč	570 274 Kč	114 055 093 Kč	48 226 Kč	9 644 907 Kč
2034	4	618 500 Kč	124 318 500 Kč	570 275 Kč	114 625 368 Kč	48 225 Kč	9 693 132 Kč
2034	5	618 500 Kč	124 937 000 Kč	570 276 Kč	115 195 644 Kč	48 224 Kč	9 741 356 Kč

2034	6	618 500 Kč	125 555 500 Kč	570 276 Kč	115 765 920 Kč	48 224 Kč	9 789 580 Kč
2034	7	618 500 Kč	126 174 000 Kč	570 276 Kč	116 336 196 Kč	48 224 Kč	9 837 804 Kč
2034	8	618 500 Kč	126 792 500 Kč	570 275 Kč	116 906 471 Kč	48 225 Kč	9 886 029 Kč
2034	9	618 500 Kč	127 411 000 Kč	570 275 Kč	117 476 746 Kč	48 225 Kč	9 934 254 Kč
2034	10	618 500 Kč	128 029 500 Kč	570 275 Kč	118 047 021 Kč	48 225 Kč	9 982 479 Kč
2034	11	618 500 Kč	128 648 000 Kč	570 276 Kč	118 617 297 Kč	48 224 Kč	10 030 703 Kč
2034	12	618 500 Kč	129 266 500 Kč	570 276 Kč	119 187 573 Kč	48 224 Kč	10 078 927 Kč
2035	1	618 500 Kč	129 885 000 Kč	570 275 Kč	119 757 848 Kč	48 225 Kč	10 127 152 Kč
2035	2	618 500 Kč	130 503 500 Kč	570 274 Kč	120 328 122 Kč	48 226 Kč	10 175 378 Kč
2035	3	618 500 Kč	131 122 000 Kč	570 274 Kč	120 898 396 Kč	48 226 Kč	10 223 604 Kč
2035	4	618 500 Kč	131 740 500 Kč	570 275 Kč	121 468 671 Kč	48 225 Kč	10 271 829 Kč
2035	5	618 500 Kč	132 359 000 Kč	570 276 Kč	122 038 947 Kč	48 224 Kč	10 320 053 Kč
2035	6	618 500 Kč	132 977 500 Kč	570 275 Kč	122 609 222 Kč	48 225 Kč	10 368 278 Kč
2035	7	618 500 Kč	133 596 000 Kč	570 276 Kč	123 179 498 Kč	48 224 Kč	10 416 502 Kč
2035	8	618 500 Kč	134 214 500 Kč	570 276 Kč	123 749 774 Kč	48 224 Kč	10 464 726 Kč
2035	9	618 500 Kč	134 833 000 Kč	570 276 Kč	124 320 050 Kč	48 224 Kč	10 512 950 Kč
2035	10	618 500 Kč	135 451 500 Kč	570 276 Kč	124 890 326 Kč	48 224 Kč	10 561 174 Kč
2035	11	618 500 Kč	136 070 000 Kč	570 276 Kč	125 460 602 Kč	48 224 Kč	10 609 398 Kč
2035	12	618 500 Kč	136 688 500 Kč	570 274 Kč	126 030 876 Kč	48 226 Kč	10 657 624 Kč
2036	1	618 500 Kč	137 307 000 Kč	570 276 Kč	126 601 152 Kč	48 224 Kč	10 705 848 Kč
2036	2	618 500 Kč	137 925 500 Kč	570 276 Kč	127 171 428 Kč	48 224 Kč	10 754 072 Kč
2036	3	618 500 Kč	138 544 000 Kč	570 276 Kč	127 741 704 Kč	48 224 Kč	10 802 296 Kč
2036	4	618 500 Kč	139 162 500 Kč	570 275 Kč	128 311 979 Kč	48 225 Kč	10 850 521 Kč
2036	5	618 500 Kč	139 781 000 Kč	570 276 Kč	128 882 255 Kč	48 224 Kč	10 898 745 Kč
2036	6	618 500 Kč	140 399 500 Kč	570 276 Kč	129 452 531 Kč	48 224 Kč	10 946 969 Kč
2036	7	618 500 Kč	141 018 000 Kč	570 275 Kč	130 022 806 Kč	48 225 Kč	10 995 194 Kč
2036	8	618 500 Kč	141 636 500 Kč	570 276 Kč	130 593 082 Kč	48 224 Kč	11 043 418 Kč
2036	9	618 500 Kč	142 255 000 Kč	570 275 Kč	131 163 357 Kč	48 225 Kč	11 091 643 Kč
2036	10	618 500 Kč	142 873 500 Kč	570 274 Kč	131 733 631 Kč	48 226 Kč	11 139 869 Kč
2036	11	618 500 Kč	143 492 000 Kč	570 276 Kč	132 303 907 Kč	48 224 Kč	11 188 093 Kč
2036	12	618 500 Kč	144 110 500 Kč	570 275 Kč	132 874 182 Kč	48 225 Kč	11 236 318 Kč
2037	1	618 500 Kč	144 729 000 Kč	570 276 Kč	133 444 458 Kč	48 224 Kč	11 284 542 Kč
2037	2	618 500 Kč	145 347 500 Kč	570 276 Kč	134 014 734 Kč	48 224 Kč	11 332 766 Kč
2037	3	618 500 Kč	145 966 000 Kč	570 275 Kč	134 585 009 Kč	48 225 Kč	11 380 991 Kč
2037	4	618 500 Kč	146 584 500 Kč	570 276 Kč	135 155 285 Kč	48 224 Kč	11 429 215 Kč
2037	5	618 500 Kč	147 203 000 Kč	570 276 Kč	135 725 561 Kč	48 224 Kč	11 477 439 Kč
2037	6	618 500 Kč	147 821 500 Kč	570 276 Kč	136 295 837 Kč	48 224 Kč	11 525 663 Kč
2037	7	618 500 Kč	148 440 000 Kč	570 276 Kč	136 866 113 Kč	48 224 Kč	11 573 887 Kč
Celkem	-	148 440 000 Kč	-	136 866 113 Kč	-	11 573 887 Kč	-

Příloha 11: Cash Flow a čistý příjem varianty A pronájmů v měsících

Rok	Měsíc	CF	Kumulované CF	Daň z příjmu	Čistý příjem
2017	7	-74367619	-	-	-
2017	8	223 584 Kč	-74 319 394 Kč	0 Kč	-74 319 394 Kč
2017	9	224 330 Kč	-74 095 810 Kč	0 Kč	-74 095 810 Kč
2017	10	225 078 Kč	-73 871 481 Kč	0 Kč	-73 871 481 Kč
2017	11	225 833 Kč	-73 646 402 Kč	0 Kč	-73 646 402 Kč
2017	12	226 588 Kč	-73 420 570 Kč	0 Kč	-73 420 570 Kč
2018	1	227 349 Kč	-73 193 980 Kč	0 Kč	-73 193 980 Kč
2018	2	228 113 Kč	-72 966 630 Kč	0 Kč	-72 966 630 Kč
2018	3	228 880 Kč	-72 738 517 Kč	0 Kč	-72 738 517 Kč
2018	4	229 649 Kč	-72 509 638 Kč	0 Kč	-72 509 638 Kč
2018	5	230 424 Kč	-72 279 989 Kč	0 Kč	-72 279 989 Kč
2018	6	231 202 Kč	-72 049 564 Kč	0 Kč	-72 049 564 Kč
2018	7	231 983 Kč	-71 818 363 Kč	0 Kč	-71 818 363 Kč
2018	8	232 767 Kč	-71 586 381 Kč	0 Kč	-71 586 381 Kč
2018	9	233 556 Kč	-71 353 613 Kč	0 Kč	-71 353 613 Kč
2018	10	234 348 Kč	-71 120 056 Kč	0 Kč	-71 120 056 Kč
2018	11	235 144 Kč	-70 885 708 Kč	0 Kč	-70 885 708 Kč
2018	12	235 943 Kč	-70 650 563 Kč	0 Kč	-70 650 563 Kč
2019	1	236 746 Kč	-70 414 621 Kč	0 Kč	-70 414 621 Kč
2019	2	237 553 Kč	-70 177 875 Kč	0 Kč	-70 177 875 Kč
2019	3	238 364 Kč	-69 940 323 Kč	0 Kč	-69 940 323 Kč
2019	4	239 178 Kč	-69 701 959 Kč	0 Kč	-69 701 959 Kč
2019	5	239 995 Kč	-69 462 782 Kč	0 Kč	-69 462 782 Kč
2019	6	240 818 Kč	-69 222 786 Kč	0 Kč	-69 222 786 Kč
2019	7	241 642 Kč	-68 981 969 Kč	0 Kč	-68 981 969 Kč
2019	8	242 472 Kč	-68 740 327 Kč	0 Kč	-68 740 327 Kč
2019	9	243 305 Kč	-68 497 855 Kč	0 Kč	-68 497 855 Kč
2019	10	244 142 Kč	-68 254 551 Kč	0 Kč	-68 254 551 Kč
2019	11	244 983 Kč	-68 010 408 Kč	0 Kč	-68 010 408 Kč
2019	12	245 828 Kč	-67 765 424 Kč	0 Kč	-67 765 424 Kč
2020	1	246 676 Kč	-67 519 597 Kč	0 Kč	-67 519 597 Kč
2020	2	247 530 Kč	-67 272 920 Kč	0 Kč	-67 272 920 Kč
2020	3	248 386 Kč	-67 025 390 Kč	0 Kč	-67 025 390 Kč
2020	4	249 246 Kč	-66 777 003 Kč	0 Kč	-66 777 003 Kč
2020	5	250 112 Kč	-66 527 757 Kč	0 Kč	-66 527 757 Kč
2020	6	250 979 Kč	-66 277 645 Kč	0 Kč	-66 277 645 Kč
2020	7	251 852 Kč	-66 026 666 Kč	0 Kč	-66 026 666 Kč
2020	8	252 729 Kč	-65 774 814 Kč	0 Kč	-65 774 814 Kč
2020	9	253 610 Kč	-65 522 086 Kč	0 Kč	-65 522 086 Kč
2020	10	254 495 Kč	-65 268 474 Kč	0 Kč	-65 268 474 Kč
2020	11	255 384 Kč	-65 013 981 Kč	0 Kč	-65 013 981 Kč
2020	12	256 278 Kč	-64 758 596 Kč	0 Kč	-64 758 596 Kč
2021	1	257 175 Kč	-64 502 317 Kč	0 Kč	-64 502 317 Kč
2021	2	258 076 Kč	-64 245 144 Kč	0 Kč	-64 245 144 Kč
2021	3	258 982 Kč	-63 987 067 Kč	0 Kč	-63 987 067 Kč
2021	4	259 892 Kč	-63 728 085 Kč	0 Kč	-63 728 085 Kč
2021	5	260 806 Kč	-63 468 193 Kč	0 Kč	-63 468 193 Kč

2021	6	261 724 Kč	-63 207 388 Kč	0 Kč	-63 207 388 Kč
2021	7	262 647 Kč	-62 945 663 Kč	0 Kč	-62 945 663 Kč
2021	8	263 573 Kč	-62 683 016 Kč	0 Kč	-62 683 016 Kč
2021	9	264 506 Kč	-62 419 443 Kč	0 Kč	-62 419 443 Kč
2021	10	265 441 Kč	-62 154 938 Kč	0 Kč	-62 154 938 Kč
2021	11	266 381 Kč	-61 889 496 Kč	0 Kč	-61 889 496 Kč
2021	12	267 326 Kč	-61 623 116 Kč	0 Kč	-61 623 116 Kč
2022	1	268 275 Kč	-61 355 789 Kč	0 Kč	-61 355 789 Kč
2022	2	269 228 Kč	-61 087 515 Kč	0 Kč	-61 087 515 Kč
2022	3	270 187 Kč	-60 818 286 Kč	0 Kč	-60 818 286 Kč
2022	4	271 149 Kč	-60 548 100 Kč	0 Kč	-60 548 100 Kč
2022	5	272 116 Kč	-60 276 950 Kč	0 Kč	-60 276 950 Kč
2022	6	273 087 Kč	-60 004 835 Kč	0 Kč	-60 004 835 Kč
2022	7	274 062 Kč	-59 731 750 Kč	0 Kč	-59 731 750 Kč
2022	8	275 044 Kč	-59 457 686 Kč	0 Kč	-59 457 686 Kč
2022	9	276 029 Kč	-59 182 642 Kč	0 Kč	-59 182 642 Kč
2022	10	277 018 Kč	-58 906 614 Kč	0 Kč	-58 906 614 Kč
2022	11	278 013 Kč	-58 629 594 Kč	0 Kč	-58 629 594 Kč
2022	12	279 012 Kč	-58 351 581 Kč	0 Kč	-58 351 581 Kč
2023	1	280 016 Kč	-58 072 569 Kč	0 Kč	-58 072 569 Kč
2023	2	281 024 Kč	-57 792 553 Kč	0 Kč	-57 792 553 Kč
2023	3	282 038 Kč	-57 511 530 Kč	0 Kč	-57 511 530 Kč
2023	4	283 056 Kč	-57 229 491 Kč	0 Kč	-57 229 491 Kč
2023	5	284 078 Kč	-56 946 436 Kč	0 Kč	-56 946 436 Kč
2023	6	285 107 Kč	-56 662 357 Kč	0 Kč	-56 662 357 Kč
2023	7	286 139 Kč	-56 377 251 Kč	0 Kč	-56 377 251 Kč
2023	8	287 177 Kč	-56 091 111 Kč	0 Kč	-56 091 111 Kč
2023	9	288 220 Kč	-55 803 933 Kč	0 Kč	-55 803 933 Kč
2023	10	289 268 Kč	-55 515 713 Kč	0 Kč	-55 515 713 Kč
2023	11	290 320 Kč	-55 226 446 Kč	0 Kč	-55 226 446 Kč
2023	12	291 377 Kč	-54 936 127 Kč	0 Kč	-54 936 127 Kč
2024	1	292 439 Kč	-54 644 749 Kč	0 Kč	-54 644 749 Kč
2024	2	293 506 Kč	-54 352 310 Kč	0 Kč	-54 352 310 Kč
2024	3	294 579 Kč	-54 058 802 Kč	0 Kč	-54 058 802 Kč
2024	4	295 656 Kč	-53 764 224 Kč	0 Kč	-53 764 224 Kč
2024	5	296 739 Kč	-53 468 568 Kč	0 Kč	-53 468 568 Kč
2024	6	297 827 Kč	-53 171 829 Kč	0 Kč	-53 171 829 Kč
2024	7	298 920 Kč	-52 874 002 Kč	0 Kč	-52 874 002 Kč
2024	8	300 018 Kč	-52 575 083 Kč	0 Kč	-52 575 083 Kč
2024	9	301 122 Kč	-52 275 064 Kč	0 Kč	-52 275 064 Kč
2024	10	302 231 Kč	-51 973 941 Kč	0 Kč	-51 973 941 Kč
2024	11	303 345 Kč	-51 671 709 Kč	0 Kč	-51 671 709 Kč
2024	12	304 464 Kč	-51 368 366 Kč	0 Kč	-51 368 366 Kč
2025	1	305 588 Kč	-51 063 902 Kč	0 Kč	-51 063 902 Kč
2025	2	306 718 Kč	-50 758 314 Kč	0 Kč	-50 758 314 Kč
2025	3	307 854 Kč	-50 451 596 Kč	0 Kč	-50 451 596 Kč
2025	4	308 995 Kč	-50 143 742 Kč	0 Kč	-50 143 742 Kč
2025	5	310 141 Kč	-49 834 747 Kč	0 Kč	-49 834 747 Kč
2025	6	311 293 Kč	-49 524 605 Kč	0 Kč	-49 524 605 Kč
2025	7	312 450 Kč	-49 213 310 Kč	0 Kč	-49 213 310 Kč
2025	8	313 613 Kč	-48 900 861 Kč	0 Kč	-48 900 861 Kč
2025	9	314 781 Kč	-48 587 248 Kč	0 Kč	-48 587 248 Kč

2025	10	315 955 Kč	-48 272 466 Kč	0 Kč	-48 272 466 Kč
2025	11	317 134 Kč	-47 956 512 Kč	0 Kč	-47 956 512 Kč
2025	12	318 320 Kč	-47 639 376 Kč	0 Kč	-47 639 376 Kč
2026	1	319 510 Kč	-47 321 058 Kč	0 Kč	-47 321 058 Kč
2026	2	320 707 Kč	-47 001 546 Kč	0 Kč	-47 001 546 Kč
2026	3	321 910 Kč	-46 680 839 Kč	0 Kč	-46 680 839 Kč
2026	4	323 118 Kč	-46 358 929 Kč	0 Kč	-46 358 929 Kč
2026	5	324 332 Kč	-46 035 811 Kč	0 Kč	-46 035 811 Kč
2026	6	325 552 Kč	-45 711 479 Kč	0 Kč	-45 711 479 Kč
2026	7	326 777 Kč	-45 385 928 Kč	0 Kč	-45 385 928 Kč
2026	8	328 008 Kč	-45 059 152 Kč	0 Kč	-45 059 152 Kč
2026	9	329 247 Kč	-44 731 142 Kč	0 Kč	-44 731 142 Kč
2026	10	330 489 Kč	-44 401 896 Kč	0 Kč	-44 401 896 Kč
2026	11	331 739 Kč	-44 071 406 Kč	0 Kč	-44 071 406 Kč
2026	12	332 995 Kč	-43 739 667 Kč	0 Kč	-43 739 667 Kč
2027	1	334 255 Kč	-43 406 673 Kč	0 Kč	-43 406 673 Kč
2027	2	335 524 Kč	-43 072 418 Kč	0 Kč	-43 072 418 Kč
2027	3	336 798 Kč	-42 736 893 Kč	0 Kč	-42 736 893 Kč
2027	4	338 078 Kč	-42 400 095 Kč	0 Kč	-42 400 095 Kč
2027	5	339 364 Kč	-42 062 017 Kč	0 Kč	-42 062 017 Kč
2027	6	340 655 Kč	-41 722 654 Kč	0 Kč	-41 722 654 Kč
2027	7	341 955 Kč	-41 381 998 Kč	0 Kč	-41 381 998 Kč
2027	8	343 260 Kč	-41 040 044 Kč	0 Kč	-41 040 044 Kč
2027	9	344 570 Kč	-40 696 785 Kč	0 Kč	-40 696 785 Kč
2027	10	345 888 Kč	-40 352 215 Kč	0 Kč	-40 352 215 Kč
2027	11	347 212 Kč	-40 006 326 Kč	0 Kč	-40 006 326 Kč
2027	12	348 543 Kč	-39 659 113 Kč	0 Kč	-39 659 113 Kč
2028	1	349 879 Kč	-39 310 570 Kč	0 Kč	-39 310 570 Kč
2028	2	351 223 Kč	-38 960 691 Kč	0 Kč	-38 960 691 Kč
2028	3	352 573 Kč	-38 609 468 Kč	0 Kč	-38 609 468 Kč
2028	4	353 929 Kč	-38 256 896 Kč	0 Kč	-38 256 896 Kč
2028	5	355 293 Kč	-37 902 966 Kč	0 Kč	-37 902 966 Kč
2028	6	356 662 Kč	-37 547 675 Kč	0 Kč	-37 547 675 Kč
2028	7	358 038 Kč	-37 191 013 Kč	0 Kč	-37 191 013 Kč
2028	8	359 421 Kč	-36 832 974 Kč	0 Kč	-36 832 974 Kč
2028	9	360 811 Kč	-36 473 552 Kč	0 Kč	-36 473 552 Kč
2028	10	362 208 Kč	-36 112 740 Kč	0 Kč	-36 112 740 Kč
2028	11	363 611 Kč	-35 750 533 Kč	0 Kč	-35 750 533 Kč
2028	12	365 021 Kč	-35 386 923 Kč	0 Kč	-35 386 923 Kč
2029	1	366 438 Kč	-35 021 902 Kč	0 Kč	-35 021 902 Kč
2029	2	367 862 Kč	-34 655 463 Kč	0 Kč	-34 655 463 Kč
2029	3	369 293 Kč	-34 287 601 Kč	0 Kč	-34 287 601 Kč
2029	4	370 732 Kč	-33 918 307 Kč	0 Kč	-33 918 307 Kč
2029	5	372 177 Kč	-33 547 576 Kč	0 Kč	-33 547 576 Kč
2029	6	373 628 Kč	-33 175 401 Kč	0 Kč	-33 175 401 Kč
2029	7	375 088 Kč	-32 801 771 Kč	0 Kč	-32 801 771 Kč
2029	8	376 554 Kč	-32 426 684 Kč	0 Kč	-32 426 684 Kč
2029	9	378 029 Kč	-32 050 129 Kč	0 Kč	-32 050 129 Kč
2029	10	379 508 Kč	-31 672 101 Kč	0 Kč	-31 672 101 Kč
2029	11	380 997 Kč	-31 292 593 Kč	0 Kč	-31 292 593 Kč
2029	12	382 492 Kč	-30 911 596 Kč	0 Kč	-30 911 596 Kč
2030	1	383 996 Kč	-30 529 101 Kč	0 Kč	-30 529 101 Kč

2030	2	385 506 Kč	-30 145 106 Kč	0 Kč	-30 145 106 Kč
2030	3	387 023 Kč	-29 759 601 Kč	0 Kč	-29 759 601 Kč
2030	4	388 549 Kč	-29 372 576 Kč	0 Kč	-29 372 576 Kč
2030	5	390 080 Kč	-28 984 029 Kč	0 Kč	-28 984 029 Kč
2030	6	391 620 Kč	-28 593 949 Kč	0 Kč	-28 593 949 Kč
2030	7	393 169 Kč	-28 202 329 Kč	0 Kč	-28 202 329 Kč
2030	8	394 724 Kč	-27 809 159 Kč	0 Kč	-27 809 159 Kč
2030	9	396 287 Kč	-27 414 436 Kč	0 Kč	-27 414 436 Kč
2030	10	397 858 Kč	-27 018 150 Kč	0 Kč	-27 018 150 Kč
2030	11	399 436 Kč	-26 620 292 Kč	0 Kč	-26 620 292 Kč
2030	12	401 023 Kč	-26 220 855 Kč	0 Kč	-26 220 855 Kč
2031	1	402 617 Kč	-25 819 832 Kč	0 Kč	-25 819 832 Kč
2031	2	404 220 Kč	-25 417 214 Kč	0 Kč	-25 417 214 Kč
2031	3	405 829 Kč	-25 012 995 Kč	0 Kč	-25 012 995 Kč
2031	4	407 447 Kč	-24 607 166 Kč	0 Kč	-24 607 166 Kč
2031	5	409 073 Kč	-24 199 719 Kč	0 Kč	-24 199 719 Kč
2031	6	410 707 Kč	-23 790 646 Kč	0 Kč	-23 790 646 Kč
2031	7	412 349 Kč	-23 379 938 Kč	0 Kč	-23 379 938 Kč
2031	8	414 000 Kč	-22 967 588 Kč	0 Kč	-22 967 588 Kč
2031	9	415 659 Kč	-22 553 588 Kč	0 Kč	-22 553 588 Kč
2031	10	417 325 Kč	-22 137 930 Kč	0 Kč	-22 137 930 Kč
2031	11	419 000 Kč	-21 720 603 Kč	0 Kč	-21 720 603 Kč
2031	12	420 684 Kč	-21 301 604 Kč	0 Kč	-21 301 604 Kč
2032	1	422 376 Kč	-20 880 922 Kč	0 Kč	-20 880 922 Kč
2032	2	424 075 Kč	-20 458 547 Kč	0 Kč	-20 458 547 Kč
2032	3	425 784 Kč	-20 034 471 Kč	0 Kč	-20 034 471 Kč
2032	4	427 502 Kč	-19 608 688 Kč	0 Kč	-19 608 688 Kč
2032	5	429 227 Kč	-19 181 186 Kč	0 Kč	-19 181 186 Kč
2032	6	430 962 Kč	-18 751 959 Kč	0 Kč	-18 751 959 Kč
2032	7	432 705 Kč	-18 320 995 Kč	0 Kč	-18 320 995 Kč
2032	8	434 456 Kč	-17 888 292 Kč	0 Kč	-17 888 292 Kč
2032	9	436 217 Kč	-17 453 834 Kč	0 Kč	-17 453 834 Kč
2032	10	437 987 Kč	-17 017 617 Kč	0 Kč	-17 017 617 Kč
2032	11	439 765 Kč	-16 579 631 Kč	0 Kč	-16 579 631 Kč
2032	12	441 551 Kč	-16 139 866 Kč	0 Kč	-16 139 866 Kč
2033	1	443 347 Kč	-15 698 314 Kč	0 Kč	-15 698 314 Kč
2033	2	445 153 Kč	-15 254 967 Kč	0 Kč	-15 254 967 Kč
2033	3	446 967 Kč	-14 809 815 Kč	0 Kč	-14 809 815 Kč
2033	4	448 790 Kč	-14 362 848 Kč	0 Kč	-14 362 848 Kč
2033	5	450 623 Kč	-13 914 057 Kč	0 Kč	-13 914 057 Kč
2033	6	452 464 Kč	-13 463 434 Kč	0 Kč	-13 463 434 Kč
2033	7	454 315 Kč	-13 010 969 Kč	0 Kč	-13 010 969 Kč
2033	8	456 175 Kč	-12 556 654 Kč	0 Kč	-12 556 654 Kč
2033	9	458 045 Kč	-12 100 480 Kč	0 Kč	-12 100 480 Kč
2033	10	459 923 Kč	-11 642 435 Kč	0 Kč	-11 642 435 Kč
2033	11	461 813 Kč	-11 182 510 Kč	0 Kč	-11 182 510 Kč
2033	12	463 710 Kč	-10 720 698 Kč	0 Kč	-10 720 698 Kč
2034	1	465 617 Kč	-10 256 990 Kč	0 Kč	-10 256 990 Kč
2034	2	467 535 Kč	-9 791 372 Kč	0 Kč	-9 791 372 Kč
2034	3	469 462 Kč	-9 323 836 Kč	0 Kč	-9 323 836 Kč
2034	4	471 398 Kč	-8 854 374 Kč	0 Kč	-8 854 374 Kč
2034	5	473 344 Kč	-8 382 977 Kč	0 Kč	-8 382 977 Kč

2034	6	475 300 Kč	-7 909 633 Kč	0 Kč	-7 909 633 Kč
2034	7	477 266 Kč	-7 434 333 Kč	0 Kč	-7 434 333 Kč
2034	8	479 243 Kč	-6 957 066 Kč	0 Kč	-6 957 066 Kč
2034	9	481 228 Kč	-6 477 824 Kč	0 Kč	-6 477 824 Kč
2034	10	483 224 Kč	-5 996 596 Kč	0 Kč	-5 996 596 Kč
2034	11	485 230 Kč	-5 513 371 Kč	0 Kč	-5 513 371 Kč
2034	12	487 246 Kč	-5 028 142 Kč	0 Kč	-5 028 142 Kč
2035	1	489 273 Kč	-4 540 896 Kč	0 Kč	-4 540 896 Kč
2035	2	491 311 Kč	-4 051 620 Kč	0 Kč	-4 051 620 Kč
2035	3	493 358 Kč	-3 560 308 Kč	0 Kč	-3 560 308 Kč
2035	4	495 415 Kč	-3 066 951 Kč	0 Kč	-3 066 951 Kč
2035	5	497 482 Kč	-2 571 537 Kč	0 Kč	-2 571 537 Kč
2035	6	499 562 Kč	-2 074 054 Kč	0 Kč	-2 074 054 Kč
2035	7	501 651 Kč	-1 574 492 Kč	0 Kč	-1 574 492 Kč
2035	8	503 750 Kč	-1 072 843 Kč	0 Kč	-1 072 843 Kč
2035	9	505 861 Kč	-569 093 Kč	0 Kč	-569 093 Kč
2035	10	507 982 Kč	-63 232 Kč	0 Kč	-63 232 Kč
2035	11	510 114 Kč	444 751 Kč	96 922 Kč	347 829 Kč
2035	12	512 258 Kč	954 866 Kč	97 329 Kč	857 537 Kč
2036	1	514 411 Kč	1 467 122 Kč	97 738 Kč	1 369 384 Kč
2036	2	516 576 Kč	1 981 534 Kč	98 149 Kč	1 883 385 Kč
2036	3	518 752 Kč	2 498 110 Kč	98 563 Kč	2 399 547 Kč
2036	4	520 939 Kč	3 016 862 Kč	98 978 Kč	2 917 884 Kč
2036	5	523 137 Kč	3 537 801 Kč	99 396 Kč	3 438 405 Kč
2036	6	525 347 Kč	4 060 939 Kč	99 816 Kč	3 961 123 Kč
2036	7	527 569 Kč	4 586 286 Kč	100 238 Kč	4 486 048 Kč
2036	8	529 800 Kč	5 113 854 Kč	100 662 Kč	5 013 192 Kč
2036	9	532 045 Kč	5 643 655 Kč	101 089 Kč	5 542 566 Kč
2036	10	534 300 Kč	6 175 700 Kč	101 517 Kč	6 074 183 Kč
2036	11	536 566 Kč	6 709 999 Kč	101 948 Kč	6 608 051 Kč
2036	12	538 845 Kč	7 246 566 Kč	102 381 Kč	7 144 185 Kč
2037	1	541 135 Kč	7 785 409 Kč	102 816 Kč	7 682 593 Kč
2037	2	543 437 Kč	8 326 545 Kč	103 253 Kč	8 223 292 Kč
2037	3	545 751 Kč	8 869 982 Kč	103 693 Kč	8 766 289 Kč
2037	4	548 076 Kč	9 415 732 Kč	104 134 Kč	9 311 598 Kč
2037	5	550 414 Kč	9 963 809 Kč	104 579 Kč	9 859 230 Kč
2037	6	552 763 Kč	10 514 222 Kč	105 025 Kč	10 409 197 Kč
2037	7	555 126 Kč	11 066 985 Kč	105 474 Kč	10 961 511 Kč
Celkem	-	555 126 Kč	-	2 123 699 Kč	10 961 511 Kč

Příloha 12: Zisk varianty B pronájmů v měsících

Rok	Měsíc	Příjmy	Kumulované příjmy	Výdaje	Kumulované výdaje	Zisk	Kum zisk
2017	7	-	-	-	-	-	-
2017	8	562 600 Kč	562 600 Kč	443 994 Kč	443 994 Kč	118 606 Kč	118 606 Kč
2017	9	562 600 Kč	1 125 200 Kč	443 994 Kč	887 988 Kč	118 606 Kč	237 212 Kč
2017	10	562 600 Kč	1 687 800 Kč	443 995 Kč	1 331 983 Kč	118 605 Kč	355 817 Kč
2017	11	562 600 Kč	2 250 400 Kč	443 994 Kč	1 775 977 Kč	118 606 Kč	474 423 Kč
2017	12	562 600 Kč	2 813 000 Kč	443 995 Kč	2 219 972 Kč	118 605 Kč	593 028 Kč
2018	1	562 600 Kč	3 375 600 Kč	443 994 Kč	2 663 966 Kč	118 606 Kč	711 634 Kč
2018	2	562 600 Kč	3 938 200 Kč	443 993 Kč	3 107 959 Kč	118 607 Kč	830 241 Kč
2018	3	562 600 Kč	4 500 800 Kč	443 993 Kč	3 551 952 Kč	118 607 Kč	948 848 Kč
2018	4	562 600 Kč	5 063 400 Kč	443 995 Kč	3 995 947 Kč	118 605 Kč	1 067 453 Kč
2018	5	562 600 Kč	5 626 000 Kč	443 995 Kč	4 439 942 Kč	118 605 Kč	1 186 058 Kč
2018	6	562 600 Kč	6 188 600 Kč	443 994 Kč	4 883 936 Kč	118 606 Kč	1 304 664 Kč
2018	7	562 600 Kč	6 751 200 Kč	443 995 Kč	5 327 931 Kč	118 605 Kč	1 423 269 Kč
2018	8	562 600 Kč	7 313 800 Kč	443 995 Kč	5 771 926 Kč	118 605 Kč	1 541 874 Kč
2018	9	562 600 Kč	7 876 400 Kč	443 994 Kč	6 215 920 Kč	118 606 Kč	1 660 480 Kč
2018	10	562 600 Kč	8 439 000 Kč	443 994 Kč	6 659 914 Kč	118 606 Kč	1 779 086 Kč
2018	11	562 600 Kč	9 001 600 Kč	443 994 Kč	7 103 908 Kč	118 606 Kč	1 897 692 Kč
2018	12	562 600 Kč	9 564 200 Kč	443 994 Kč	7 547 902 Kč	118 606 Kč	2 016 298 Kč
2019	1	562 600 Kč	10 126 800 Kč	443 995 Kč	7 991 897 Kč	118 605 Kč	2 134 903 Kč
2019	2	562 600 Kč	10 689 400 Kč	443 995 Kč	8 435 892 Kč	118 605 Kč	2 253 508 Kč
2019	3	562 600 Kč	11 252 000 Kč	443 995 Kč	8 879 887 Kč	118 605 Kč	2 372 113 Kč
2019	4	562 600 Kč	11 814 600 Kč	443 994 Kč	9 323 881 Kč	118 606 Kč	2 490 719 Kč
2019	5	562 600 Kč	12 377 200 Kč	443 995 Kč	9 767 876 Kč	118 605 Kč	2 609 324 Kč
2019	6	562 600 Kč	12 939 800 Kč	443 994 Kč	10 211 870 Kč	118 606 Kč	2 727 930 Kč
2019	7	562 600 Kč	13 502 400 Kč	443 995 Kč	10 655 865 Kč	118 605 Kč	2 846 535 Kč
2019	8	562 600 Kč	14 065 000 Kč	443 995 Kč	11 099 860 Kč	118 605 Kč	2 965 140 Kč
2019	9	562 600 Kč	14 627 600 Kč	443 995 Kč	11 543 855 Kč	118 605 Kč	3 083 745 Kč
2019	10	562 600 Kč	15 190 200 Kč	443 995 Kč	11 987 850 Kč	118 605 Kč	3 202 350 Kč
2019	11	562 600 Kč	15 752 800 Kč	443 994 Kč	12 431 844 Kč	118 606 Kč	3 320 956 Kč
2019	12	562 600 Kč	16 315 400 Kč	443 995 Kč	12 875 839 Kč	118 605 Kč	3 439 561 Kč
2020	1	562 600 Kč	16 878 000 Kč	443 995 Kč	13 319 834 Kč	118 605 Kč	3 558 166 Kč
2020	2	562 600 Kč	17 440 600 Kč	443 994 Kč	13 763 828 Kč	118 606 Kč	3 676 772 Kč
2020	3	562 600 Kč	18 003 200 Kč	443 994 Kč	14 207 822 Kč	118 606 Kč	3 795 378 Kč
2020	4	562 600 Kč	18 565 800 Kč	443 995 Kč	14 651 817 Kč	118 605 Kč	3 913 983 Kč
2020	5	562 600 Kč	19 128 400 Kč	443 994 Kč	15 095 811 Kč	118 606 Kč	4 032 589 Kč
2020	6	562 600 Kč	19 691 000 Kč	443 995 Kč	15 539 806 Kč	118 605 Kč	4 151 194 Kč
2020	7	562 600 Kč	20 253 600 Kč	443 995 Kč	15 983 801 Kč	118 605 Kč	4 269 799 Kč
2020	8	562 600 Kč	20 816 200 Kč	443 995 Kč	16 427 796 Kč	118 605 Kč	4 388 404 Kč
2020	9	562 600 Kč	21 378 800 Kč	443 995 Kč	16 871 791 Kč	118 605 Kč	4 507 009 Kč
2020	10	562 600 Kč	21 941 400 Kč	443 994 Kč	17 315 785 Kč	118 606 Kč	4 625 615 Kč
2020	11	562 600 Kč	22 504 000 Kč	443 995 Kč	17 759 780 Kč	118 605 Kč	4 744 220 Kč
2020	12	562 600 Kč	23 066 600 Kč	443 994 Kč	18 203 774 Kč	118 606 Kč	4 862 826 Kč
2021	1	562 600 Kč	23 629 200 Kč	443 994 Kč	18 647 768 Kč	118 606 Kč	4 981 432 Kč
2021	2	562 600 Kč	24 191 800 Kč	443 994 Kč	19 091 762 Kč	118 606 Kč	5 100 038 Kč
2021	3	562 600 Kč	24 754 400 Kč	443 995 Kč	19 535 757 Kč	118 605 Kč	5 218 643 Kč
2021	4	562 600 Kč	25 317 000 Kč	443 993 Kč	19 979 750 Kč	118 607 Kč	5 337 250 Kč
2021	5	562 600 Kč	25 879 600 Kč	443 995 Kč	20 423 745 Kč	118 605 Kč	5 455 855 Kč

2021	6	562 600 Kč	26 442 200 Kč	443 995 Kč	20 867 740 Kč	118 605 Kč	5 574 460 Kč
2021	7	562 600 Kč	27 004 800 Kč	443 994 Kč	21 311 734 Kč	118 606 Kč	5 693 066 Kč
2021	8	562 600 Kč	27 567 400 Kč	443 995 Kč	21 755 729 Kč	118 605 Kč	5 811 671 Kč
2021	9	562 600 Kč	28 130 000 Kč	443 995 Kč	22 199 724 Kč	118 605 Kč	5 930 276 Kč
2021	10	562 600 Kč	28 692 600 Kč	443 994 Kč	22 643 718 Kč	118 606 Kč	6 048 882 Kč
2021	11	562 600 Kč	29 255 200 Kč	443 995 Kč	23 087 713 Kč	118 605 Kč	6 167 487 Kč
2021	12	562 600 Kč	29 817 800 Kč	443 995 Kč	23 531 708 Kč	118 605 Kč	6 286 092 Kč
2022	1	562 600 Kč	30 380 400 Kč	443 994 Kč	23 975 702 Kč	118 606 Kč	6 404 698 Kč
2022	2	562 600 Kč	30 943 000 Kč	443 995 Kč	24 419 697 Kč	118 605 Kč	6 523 303 Kč
2022	3	562 600 Kč	31 505 600 Kč	443 994 Kč	24 863 691 Kč	118 606 Kč	6 641 909 Kč
2022	4	562 600 Kč	32 068 200 Kč	443 994 Kč	25 307 685 Kč	118 606 Kč	6 760 515 Kč
2022	5	562 600 Kč	32 630 800 Kč	443 994 Kč	25 751 679 Kč	118 606 Kč	6 879 121 Kč
2022	6	562 600 Kč	33 193 400 Kč	443 994 Kč	26 195 673 Kč	118 606 Kč	6 997 727 Kč
2022	7	562 600 Kč	33 756 000 Kč	443 995 Kč	26 639 668 Kč	118 605 Kč	7 116 332 Kč
2022	8	562 600 Kč	34 318 600 Kč	443 995 Kč	27 083 663 Kč	118 605 Kč	7 234 937 Kč
2022	9	562 600 Kč	34 881 200 Kč	443 995 Kč	27 527 658 Kč	118 605 Kč	7 353 542 Kč
2022	10	562 600 Kč	35 443 800 Kč	443 995 Kč	27 971 653 Kč	118 605 Kč	7 472 147 Kč
2022	11	562 600 Kč	36 006 400 Kč	443 994 Kč	28 415 647 Kč	118 606 Kč	7 590 753 Kč
2022	12	562 600 Kč	36 569 000 Kč	443 994 Kč	28 859 641 Kč	118 606 Kč	7 709 359 Kč
2023	1	562 600 Kč	37 131 600 Kč	443 994 Kč	29 303 635 Kč	118 606 Kč	7 827 965 Kč
2023	2	562 600 Kč	37 694 200 Kč	443 995 Kč	29 747 630 Kč	118 605 Kč	7 946 570 Kč
2023	3	562 600 Kč	38 256 800 Kč	443 995 Kč	30 191 625 Kč	118 605 Kč	8 065 175 Kč
2023	4	562 600 Kč	38 819 400 Kč	443 995 Kč	30 635 620 Kč	118 605 Kč	8 183 780 Kč
2023	5	562 600 Kč	39 382 000 Kč	443 995 Kč	31 079 615 Kč	118 605 Kč	8 302 385 Kč
2023	6	562 600 Kč	39 944 600 Kč	443 995 Kč	31 523 610 Kč	118 605 Kč	8 420 990 Kč
2023	7	562 600 Kč	40 507 200 Kč	443 995 Kč	31 967 605 Kč	118 605 Kč	8 539 595 Kč
2023	8	562 600 Kč	41 069 800 Kč	443 994 Kč	32 411 599 Kč	118 606 Kč	8 658 201 Kč
2023	9	562 600 Kč	41 632 400 Kč	443 994 Kč	32 855 593 Kč	118 606 Kč	8 776 807 Kč
2023	10	562 600 Kč	42 195 000 Kč	443 994 Kč	33 299 587 Kč	118 606 Kč	8 895 413 Kč
2023	11	562 600 Kč	42 757 600 Kč	443 995 Kč	33 743 582 Kč	118 605 Kč	9 014 018 Kč
2023	12	562 600 Kč	43 320 200 Kč	443 995 Kč	34 187 577 Kč	118 605 Kč	9 132 623 Kč
2024	1	562 600 Kč	43 882 800 Kč	443 994 Kč	34 631 571 Kč	118 606 Kč	9 251 229 Kč
2024	2	562 600 Kč	44 445 400 Kč	443 995 Kč	35 075 566 Kč	118 605 Kč	9 369 834 Kč
2024	3	562 600 Kč	45 008 000 Kč	443 994 Kč	35 519 560 Kč	118 606 Kč	9 488 440 Kč
2024	4	562 600 Kč	45 570 600 Kč	443 995 Kč	35 963 555 Kč	118 605 Kč	9 607 045 Kč
2024	5	562 600 Kč	46 133 200 Kč	443 995 Kč	36 407 550 Kč	118 605 Kč	9 725 650 Kč
2024	6	562 600 Kč	46 695 800 Kč	443 995 Kč	36 851 545 Kč	118 605 Kč	9 844 255 Kč
2024	7	562 600 Kč	47 258 400 Kč	443 995 Kč	37 295 540 Kč	118 605 Kč	9 962 860 Kč
2024	8	562 600 Kč	47 821 000 Kč	443 995 Kč	37 739 535 Kč	118 605 Kč	10 081 465 Kč
2024	9	562 600 Kč	48 383 600 Kč	443 994 Kč	38 183 529 Kč	118 606 Kč	10 200 071 Kč
2024	10	562 600 Kč	48 946 200 Kč	443 993 Kč	38 627 522 Kč	118 607 Kč	10 318 678 Kč
2024	11	562 600 Kč	49 508 800 Kč	443 994 Kč	39 071 516 Kč	118 606 Kč	10 437 284 Kč
2024	12	562 600 Kč	50 071 400 Kč	443 995 Kč	39 515 511 Kč	118 605 Kč	10 555 889 Kč
2025	1	562 600 Kč	50 634 000 Kč	443 995 Kč	39 959 506 Kč	118 605 Kč	10 674 494 Kč
2025	2	562 600 Kč	51 196 600 Kč	443 994 Kč	40 403 500 Kč	118 606 Kč	10 793 100 Kč
2025	3	562 600 Kč	51 759 200 Kč	443 995 Kč	40 847 495 Kč	118 605 Kč	10 911 705 Kč
2025	4	562 600 Kč	52 321 800 Kč	443 995 Kč	41 291 490 Kč	118 605 Kč	11 030 310 Kč
2025	5	562 600 Kč	52 884 400 Kč	443 995 Kč	41 735 485 Kč	118 605 Kč	11 148 915 Kč
2025	6	562 600 Kč	53 447 000 Kč	443 993 Kč	42 179 478 Kč	118 607 Kč	11 267 522 Kč
2025	7	562 600 Kč	54 009 600 Kč	443 993 Kč	42 623 471 Kč	118 607 Kč	11 386 129 Kč
2025	8	562 600 Kč	54 572 200 Kč	443 994 Kč	43 067 465 Kč	118 606 Kč	11 504 735 Kč
2025	9	562 600 Kč	55 134 800 Kč	443 994 Kč	43 511 459 Kč	118 606 Kč	11 623 341 Kč

2025	10	562 600 Kč	55 697 400 Kč	443 994 Kč	43 955 453 Kč	118 606 Kč	11 741 947 Kč
2025	11	562 600 Kč	56 260 000 Kč	443 995 Kč	44 399 448 Kč	118 605 Kč	11 860 552 Kč
2025	12	562 600 Kč	56 822 600 Kč	443 994 Kč	44 843 442 Kč	118 606 Kč	11 979 158 Kč
2026	1	562 600 Kč	57 385 200 Kč	443 995 Kč	45 287 437 Kč	118 605 Kč	12 097 763 Kč
2026	2	562 600 Kč	57 947 800 Kč	443 994 Kč	45 731 431 Kč	118 606 Kč	12 216 369 Kč
2026	3	562 600 Kč	58 510 400 Kč	443 994 Kč	46 175 425 Kč	118 606 Kč	12 334 975 Kč
2026	4	562 600 Kč	59 073 000 Kč	443 994 Kč	46 619 419 Kč	118 606 Kč	12 453 581 Kč
2026	5	562 600 Kč	59 635 600 Kč	443 995 Kč	47 063 414 Kč	118 605 Kč	12 572 186 Kč
2026	6	562 600 Kč	60 198 200 Kč	443 994 Kč	47 507 408 Kč	118 606 Kč	12 690 792 Kč
2026	7	562 600 Kč	60 760 800 Kč	443 995 Kč	47 951 403 Kč	118 605 Kč	12 809 397 Kč
2026	8	562 600 Kč	61 323 400 Kč	443 995 Kč	48 395 398 Kč	118 605 Kč	12 928 002 Kč
2026	9	562 600 Kč	61 886 000 Kč	443 994 Kč	48 839 392 Kč	118 606 Kč	13 046 608 Kč
2026	10	562 600 Kč	62 448 600 Kč	443 995 Kč	49 283 387 Kč	118 605 Kč	13 165 213 Kč
2026	11	562 600 Kč	63 011 200 Kč	443 995 Kč	49 727 382 Kč	118 605 Kč	13 283 818 Kč
2026	12	562 600 Kč	63 573 800 Kč	443 994 Kč	50 171 376 Kč	118 606 Kč	13 402 424 Kč
2027	1	562 600 Kč	64 136 400 Kč	443 995 Kč	50 615 371 Kč	118 605 Kč	13 521 029 Kč
2027	2	562 600 Kč	64 699 000 Kč	443 995 Kč	51 059 366 Kč	118 605 Kč	13 639 634 Kč
2027	3	562 600 Kč	65 261 600 Kč	443 994 Kč	51 503 360 Kč	118 606 Kč	13 758 240 Kč
2027	4	562 600 Kč	65 824 200 Kč	443 995 Kč	51 947 355 Kč	118 605 Kč	13 876 845 Kč
2027	5	562 600 Kč	66 386 800 Kč	443 994 Kč	52 391 349 Kč	118 606 Kč	13 995 451 Kč
2027	6	562 600 Kč	66 949 400 Kč	443 995 Kč	52 835 344 Kč	118 605 Kč	14 114 056 Kč
2027	7	562 600 Kč	67 512 000 Kč	443 995 Kč	53 279 339 Kč	118 605 Kč	14 232 661 Kč
2027	8	562 600 Kč	68 074 600 Kč	443 994 Kč	53 723 333 Kč	118 606 Kč	14 351 267 Kč
2027	9	562 600 Kč	68 637 200 Kč	443 995 Kč	54 167 328 Kč	118 605 Kč	14 469 872 Kč
2027	10	562 600 Kč	69 199 800 Kč	443 995 Kč	54 611 323 Kč	118 605 Kč	14 588 477 Kč
2027	11	562 600 Kč	69 762 400 Kč	443 994 Kč	55 055 317 Kč	118 606 Kč	14 707 083 Kč
2027	12	562 600 Kč	70 325 000 Kč	443 994 Kč	55 499 311 Kč	118 606 Kč	14 825 689 Kč
2028	1	562 600 Kč	70 887 600 Kč	443 995 Kč	55 943 306 Kč	118 605 Kč	14 944 294 Kč
2028	2	562 600 Kč	71 450 200 Kč	443 995 Kč	56 387 301 Kč	118 605 Kč	15 062 899 Kč
2028	3	562 600 Kč	72 012 800 Kč	443 994 Kč	56 831 295 Kč	118 606 Kč	15 181 505 Kč
2028	4	562 600 Kč	72 575 400 Kč	443 995 Kč	57 275 290 Kč	118 605 Kč	15 300 110 Kč
2028	5	562 600 Kč	73 138 000 Kč	443 993 Kč	57 719 283 Kč	118 607 Kč	15 418 717 Kč
2028	6	562 600 Kč	73 700 600 Kč	443 995 Kč	58 163 278 Kč	118 605 Kč	15 537 322 Kč
2028	7	562 600 Kč	74 263 200 Kč	443 995 Kč	58 607 273 Kč	118 605 Kč	15 655 927 Kč
2028	8	562 600 Kč	74 825 800 Kč	443 994 Kč	59 051 267 Kč	118 606 Kč	15 774 533 Kč
2028	9	562 600 Kč	75 388 400 Kč	443 994 Kč	59 495 261 Kč	118 606 Kč	15 893 139 Kč
2028	10	562 600 Kč	75 951 000 Kč	443 993 Kč	59 939 254 Kč	118 607 Kč	16 011 746 Kč
2028	11	562 600 Kč	76 513 600 Kč	443 995 Kč	60 383 249 Kč	118 605 Kč	16 130 351 Kč
2028	12	562 600 Kč	77 076 200 Kč	443 995 Kč	60 827 244 Kč	118 605 Kč	16 248 956 Kč
2029	1	562 600 Kč	77 638 800 Kč	443 995 Kč	61 271 239 Kč	118 605 Kč	16 367 561 Kč
2029	2	562 600 Kč	78 201 400 Kč	443 994 Kč	61 715 233 Kč	118 606 Kč	16 486 167 Kč
2029	3	562 600 Kč	78 764 000 Kč	443 995 Kč	62 159 228 Kč	118 605 Kč	16 604 772 Kč
2029	4	562 600 Kč	79 326 600 Kč	443 994 Kč	62 603 222 Kč	118 606 Kč	16 723 378 Kč
2029	5	562 600 Kč	79 889 200 Kč	443 995 Kč	63 047 217 Kč	118 605 Kč	16 841 983 Kč
2029	6	562 600 Kč	80 451 800 Kč	443 995 Kč	63 491 212 Kč	118 605 Kč	16 960 588 Kč
2029	7	562 600 Kč	81 014 400 Kč	443 994 Kč	63 935 206 Kč	118 606 Kč	17 079 194 Kč
2029	8	562 600 Kč	81 577 000 Kč	443 995 Kč	64 379 201 Kč	118 605 Kč	17 197 799 Kč
2029	9	562 600 Kč	82 139 600 Kč	443 994 Kč	64 823 195 Kč	118 606 Kč	17 316 405 Kč
2029	10	562 600 Kč	82 702 200 Kč	443 995 Kč	65 267 190 Kč	118 605 Kč	17 435 010 Kč
2029	11	562 600 Kč	83 264 800 Kč	443 995 Kč	65 711 185 Kč	118 605 Kč	17 553 615 Kč
2029	12	562 600 Kč	83 827 400 Kč	443 994 Kč	66 155 179 Kč	118 606 Kč	17 672 221 Kč
2030	1	562 600 Kč	84 390 000 Kč	443 993 Kč	66 599 172 Kč	118 607 Kč	17 790 828 Kč

2030	2	562 600 Kč	84 952 600 Kč	443 994 Kč	67 043 166 Kč	118 606 Kč	17 909 434 Kč
2030	3	562 600 Kč	85 515 200 Kč	443 995 Kč	67 487 161 Kč	118 605 Kč	18 028 039 Kč
2030	4	562 600 Kč	86 077 800 Kč	443 993 Kč	67 931 154 Kč	118 607 Kč	18 146 646 Kč
2030	5	562 600 Kč	86 640 400 Kč	443 995 Kč	68 375 149 Kč	118 605 Kč	18 265 251 Kč
2030	6	562 600 Kč	87 203 000 Kč	443 995 Kč	68 819 144 Kč	118 605 Kč	18 383 856 Kč
2030	7	562 600 Kč	87 765 600 Kč	443 995 Kč	69 263 139 Kč	118 605 Kč	18 502 461 Kč
2030	8	562 600 Kč	88 328 200 Kč	443 994 Kč	69 707 133 Kč	118 606 Kč	18 621 067 Kč
2030	9	562 600 Kč	88 890 800 Kč	443 995 Kč	70 151 128 Kč	118 605 Kč	18 739 672 Kč
2030	10	562 600 Kč	89 453 400 Kč	443 995 Kč	70 595 123 Kč	118 605 Kč	18 858 277 Kč
2030	11	562 600 Kč	90 016 000 Kč	443 995 Kč	71 039 118 Kč	118 605 Kč	18 976 882 Kč
2030	12	562 600 Kč	90 578 600 Kč	443 994 Kč	71 483 112 Kč	118 606 Kč	19 095 488 Kč
2031	1	562 600 Kč	91 141 200 Kč	443 994 Kč	71 927 106 Kč	118 606 Kč	19 214 094 Kč
2031	2	562 600 Kč	91 703 800 Kč	443 994 Kč	72 371 100 Kč	118 606 Kč	19 332 700 Kč
2031	3	562 600 Kč	92 266 400 Kč	443 994 Kč	72 815 094 Kč	118 606 Kč	19 451 306 Kč
2031	4	562 600 Kč	92 829 000 Kč	443 995 Kč	73 259 089 Kč	118 605 Kč	19 569 911 Kč
2031	5	562 600 Kč	93 391 600 Kč	443 995 Kč	73 703 084 Kč	118 605 Kč	19 688 516 Kč
2031	6	562 600 Kč	93 954 200 Kč	443 994 Kč	74 147 078 Kč	118 606 Kč	19 807 122 Kč
2031	7	562 600 Kč	94 516 800 Kč	443 994 Kč	74 591 072 Kč	118 606 Kč	19 925 728 Kč
2031	8	562 600 Kč	95 079 400 Kč	443 994 Kč	75 035 066 Kč	118 606 Kč	20 044 334 Kč
2031	9	562 600 Kč	95 642 000 Kč	443 995 Kč	75 479 061 Kč	118 605 Kč	20 162 939 Kč
2031	10	562 600 Kč	96 204 600 Kč	443 995 Kč	75 923 056 Kč	118 605 Kč	20 281 544 Kč
2031	11	562 600 Kč	96 767 200 Kč	443 994 Kč	76 367 050 Kč	118 606 Kč	20 400 150 Kč
2031	12	562 600 Kč	97 329 800 Kč	443 995 Kč	76 811 045 Kč	118 605 Kč	20 518 755 Kč
2032	1	562 600 Kč	97 892 400 Kč	443 995 Kč	77 255 040 Kč	118 605 Kč	20 637 360 Kč
2032	2	562 600 Kč	98 455 000 Kč	443 995 Kč	77 699 035 Kč	118 605 Kč	20 755 965 Kč
2032	3	562 600 Kč	99 017 600 Kč	443 995 Kč	78 143 030 Kč	118 605 Kč	20 874 570 Kč
2032	4	562 600 Kč	99 580 200 Kč	443 995 Kč	78 587 025 Kč	118 605 Kč	20 993 175 Kč
2032	5	562 600 Kč	100 142 800 Kč	443 995 Kč	79 031 020 Kč	118 605 Kč	21 111 780 Kč
2032	6	562 600 Kč	100 705 400 Kč	443 995 Kč	79 475 015 Kč	118 605 Kč	21 230 385 Kč
2032	7	562 600 Kč	101 268 000 Kč	443 993 Kč	79 919 008 Kč	118 607 Kč	21 348 992 Kč
2032	8	562 600 Kč	101 830 600 Kč	443 995 Kč	80 363 003 Kč	118 605 Kč	21 467 597 Kč
2032	9	562 600 Kč	102 393 200 Kč	443 994 Kč	80 806 997 Kč	118 606 Kč	21 586 203 Kč
2032	10	562 600 Kč	102 955 800 Kč	443 995 Kč	81 250 992 Kč	118 605 Kč	21 704 808 Kč
2032	11	562 600 Kč	103 518 400 Kč	443 994 Kč	81 694 986 Kč	118 606 Kč	21 823 414 Kč
2032	12	562 600 Kč	104 081 000 Kč	443 995 Kč	82 138 981 Kč	118 605 Kč	21 942 019 Kč
2033	1	562 600 Kč	104 643 600 Kč	443 995 Kč	82 582 976 Kč	118 605 Kč	22 060 624 Kč
2033	2	562 600 Kč	105 206 200 Kč	443 995 Kč	83 026 971 Kč	118 605 Kč	22 179 229 Kč
2033	3	562 600 Kč	105 768 800 Kč	443 995 Kč	83 470 966 Kč	118 605 Kč	22 297 834 Kč
2033	4	562 600 Kč	106 331 400 Kč	443 995 Kč	83 914 961 Kč	118 605 Kč	22 416 439 Kč
2033	5	562 600 Kč	106 894 000 Kč	443 994 Kč	84 358 955 Kč	118 606 Kč	22 535 045 Kč
2033	6	562 600 Kč	107 456 600 Kč	443 994 Kč	84 802 949 Kč	118 606 Kč	22 653 651 Kč
2033	7	562 600 Kč	108 019 200 Kč	443 994 Kč	85 246 943 Kč	118 606 Kč	22 772 257 Kč
2033	8	562 600 Kč	108 581 800 Kč	443 995 Kč	85 690 938 Kč	118 605 Kč	22 890 862 Kč
2033	9	562 600 Kč	109 144 400 Kč	443 995 Kč	86 134 933 Kč	118 605 Kč	23 009 467 Kč
2033	10	562 600 Kč	109 707 000 Kč	443 995 Kč	86 578 928 Kč	118 605 Kč	23 128 072 Kč
2033	11	562 600 Kč	110 269 600 Kč	443 993 Kč	87 022 921 Kč	118 607 Kč	23 246 679 Kč
2033	12	562 600 Kč	110 832 200 Kč	443 995 Kč	87 466 916 Kč	118 605 Kč	23 365 284 Kč
2034	1	562 600 Kč	111 394 800 Kč	443 995 Kč	87 910 911 Kč	118 605 Kč	23 483 889 Kč
2034	2	562 600 Kč	111 957 400 Kč	443 995 Kč	88 354 906 Kč	118 605 Kč	23 602 494 Kč
2034	3	562 600 Kč	112 520 000 Kč	443 993 Kč	88 798 899 Kč	118 607 Kč	23 721 101 Kč
2034	4	562 600 Kč	113 082 600 Kč	443 994 Kč	89 242 893 Kč	118 606 Kč	23 839 707 Kč
2034	5	562 600 Kč	113 645 200 Kč	443 995 Kč	89 686 888 Kč	118 605 Kč	23 958 312 Kč

2034	6	562 600 Kč	114 207 800 Kč	443 995 Kč	90 130 883 Kč	118 605 Kč	24 076 917 Kč
2034	7	562 600 Kč	114 770 400 Kč	443 995 Kč	90 574 878 Kč	118 605 Kč	24 195 522 Kč
2034	8	562 600 Kč	115 333 000 Kč	443 994 Kč	91 018 872 Kč	118 606 Kč	24 314 128 Kč
2034	9	562 600 Kč	115 895 600 Kč	443 994 Kč	91 462 866 Kč	118 606 Kč	24 432 734 Kč
2034	10	562 600 Kč	116 458 200 Kč	443 994 Kč	91 906 860 Kč	118 606 Kč	24 551 340 Kč
2034	11	562 600 Kč	117 020 800 Kč	443 995 Kč	92 350 855 Kč	118 605 Kč	24 669 945 Kč
2034	12	562 600 Kč	117 583 400 Kč	443 995 Kč	92 794 850 Kč	118 605 Kč	24 788 550 Kč
2035	1	562 600 Kč	118 146 000 Kč	443 994 Kč	93 238 844 Kč	118 606 Kč	24 907 156 Kč
2035	2	562 600 Kč	118 708 600 Kč	443 994 Kč	93 682 838 Kč	118 606 Kč	25 025 762 Kč
2035	3	562 600 Kč	119 271 200 Kč	443 993 Kč	94 126 831 Kč	118 607 Kč	25 144 369 Kč
2035	4	562 600 Kč	119 833 800 Kč	443 994 Kč	94 570 825 Kč	118 606 Kč	25 262 975 Kč
2035	5	562 600 Kč	120 396 400 Kč	443 995 Kč	95 014 820 Kč	118 605 Kč	25 381 580 Kč
2035	6	562 600 Kč	120 959 000 Kč	443 994 Kč	95 458 814 Kč	118 606 Kč	25 500 186 Kč
2035	7	562 600 Kč	121 521 600 Kč	443 995 Kč	95 902 809 Kč	118 605 Kč	25 618 791 Kč
2035	8	562 600 Kč	122 084 200 Kč	443 995 Kč	96 346 804 Kč	118 605 Kč	25 737 396 Kč
2035	9	562 600 Kč	122 646 800 Kč	443 995 Kč	96 790 799 Kč	118 605 Kč	25 856 001 Kč
2035	10	562 600 Kč	123 209 400 Kč	443 995 Kč	97 234 794 Kč	118 605 Kč	25 974 606 Kč
2035	11	562 600 Kč	123 772 000 Kč	443 995 Kč	97 678 789 Kč	118 605 Kč	26 093 211 Kč
2035	12	562 600 Kč	124 334 600 Kč	443 993 Kč	98 122 782 Kč	118 607 Kč	26 211 818 Kč
2036	1	562 600 Kč	124 897 200 Kč	443 995 Kč	98 566 777 Kč	118 605 Kč	26 330 423 Kč
2036	2	562 600 Kč	125 459 800 Kč	443 995 Kč	99 010 772 Kč	118 605 Kč	26 449 028 Kč
2036	3	562 600 Kč	126 022 400 Kč	443 995 Kč	99 454 767 Kč	118 605 Kč	26 567 633 Kč
2036	4	562 600 Kč	126 585 000 Kč	443 994 Kč	99 898 761 Kč	118 606 Kč	26 686 239 Kč
2036	5	562 600 Kč	127 147 600 Kč	443 995 Kč	100 342 756 Kč	118 605 Kč	26 804 844 Kč
2036	6	562 600 Kč	127 710 200 Kč	443 995 Kč	100 786 751 Kč	118 605 Kč	26 923 449 Kč
2036	7	562 600 Kč	128 272 800 Kč	443 994 Kč	101 230 745 Kč	118 606 Kč	27 042 055 Kč
2036	8	562 600 Kč	128 835 400 Kč	443 995 Kč	101 674 740 Kč	118 605 Kč	27 160 660 Kč
2036	9	562 600 Kč	129 398 000 Kč	443 994 Kč	102 118 734 Kč	118 606 Kč	27 279 266 Kč
2036	10	562 600 Kč	129 960 600 Kč	443 994 Kč	102 562 728 Kč	118 606 Kč	27 397 872 Kč
2036	11	562 600 Kč	130 523 200 Kč	443 995 Kč	103 006 723 Kč	118 605 Kč	27 516 477 Kč
2036	12	562 600 Kč	131 085 800 Kč	443 994 Kč	103 450 717 Kč	118 606 Kč	27 635 083 Kč
2037	1	562 600 Kč	131 648 400 Kč	443 995 Kč	103 894 712 Kč	118 605 Kč	27 753 688 Kč
2037	2	562 600 Kč	132 211 000 Kč	443 995 Kč	104 338 707 Kč	118 605 Kč	27 872 293 Kč
2037	3	562 600 Kč	132 773 600 Kč	443 994 Kč	104 782 701 Kč	118 606 Kč	27 990 899 Kč
2037	4	562 600 Kč	133 336 200 Kč	443 995 Kč	105 226 696 Kč	118 605 Kč	28 109 504 Kč
2037	5	562 600 Kč	133 898 800 Kč	443 995 Kč	105 670 691 Kč	118 605 Kč	28 228 109 Kč
2037	6	562 600 Kč	134 461 400 Kč	443 995 Kč	106 114 686 Kč	118 605 Kč	28 346 714 Kč
2037	7	562 600 Kč	135 024 000 Kč	443 995 Kč	106 558 681 Kč	118 605 Kč	28 465 319 Kč
Celkem	-	135 024 000 Kč	-	106 558 681 Kč	-	28 465 319 Kč	-

Příloha 13: Cash Flow a čistý příjem varianty B pronájmů v měsících

Rok	Měsíc	CF	Kumulované CF	Daň z příjmu	Čistý příjem
2017	7	-60 422 899 Kč	-	-	-
2017	8	272 414 Kč	-60 304 293 Kč	0 Kč	-60 304 293 Kč
2017	9	273 003 Kč	-60 031 879 Kč	0 Kč	-60 031 879 Kč
2017	10	273 593 Kč	-59 758 877 Kč	0 Kč	-59 758 877 Kč
2017	11	274 188 Kč	-59 485 283 Kč	0 Kč	-59 485 283 Kč
2017	12	274 783 Kč	-59 211 095 Kč	0 Kč	-59 211 095 Kč
2018	1	275 382 Kč	-58 936 311 Kč	0 Kč	-58 936 311 Kč
2018	2	275 983 Kč	-58 660 928 Kč	0 Kč	-58 660 928 Kč
2018	3	276 586 Kč	-58 384 944 Kč	0 Kč	-58 384 944 Kč
2018	4	277 190 Kč	-58 108 360 Kč	0 Kč	-58 108 360 Kč
2018	5	277 798 Kč	-57 831 170 Kč	0 Kč	-57 831 170 Kč
2018	6	278 408 Kč	-57 553 371 Kč	0 Kč	-57 553 371 Kč
2018	7	279 020 Kč	-57 274 964 Kč	0 Kč	-57 274 964 Kč
2018	8	279 634 Kč	-56 995 944 Kč	0 Kč	-56 995 944 Kč
2018	9	280 252 Kč	-56 716 309 Kč	0 Kč	-56 716 309 Kč
2018	10	280 871 Kč	-56 436 057 Kč	0 Kč	-56 436 057 Kč
2018	11	281 493 Kč	-56 155 186 Kč	0 Kč	-56 155 186 Kč
2018	12	282 117 Kč	-55 873 692 Kč	0 Kč	-55 873 692 Kč
2019	1	282 743 Kč	-55 591 576 Kč	0 Kč	-55 591 576 Kč
2019	2	283 372 Kč	-55 308 833 Kč	0 Kč	-55 308 833 Kč
2019	3	284 004 Kč	-55 025 461 Kč	0 Kč	-55 025 461 Kč
2019	4	284 638 Kč	-54 741 457 Kč	0 Kč	-54 741 457 Kč
2019	5	285 273 Kč	-54 456 820 Kč	0 Kč	-54 456 820 Kč
2019	6	285 913 Kč	-54 171 546 Kč	0 Kč	-54 171 546 Kč
2019	7	286 553 Kč	-53 885 634 Kč	0 Kč	-53 885 634 Kč
2019	8	287 197 Kč	-53 599 081 Kč	0 Kč	-53 599 081 Kč
2019	9	287 843 Kč	-53 311 884 Kč	0 Kč	-53 311 884 Kč
2019	10	288 492 Kč	-53 024 042 Kč	0 Kč	-53 024 042 Kč
2019	11	289 143 Kč	-52 735 549 Kč	0 Kč	-52 735 549 Kč
2019	12	289 797 Kč	-52 446 406 Kč	0 Kč	-52 446 406 Kč
2020	1	290 452 Kč	-52 156 610 Kč	0 Kč	-52 156 610 Kč
2020	2	291 112 Kč	-51 866 157 Kč	0 Kč	-51 866 157 Kč
2020	3	291 773 Kč	-51 575 045 Kč	0 Kč	-51 575 045 Kč
2020	4	292 436 Kč	-51 283 272 Kč	0 Kč	-51 283 272 Kč
2020	5	293 103 Kč	-50 990 836 Kč	0 Kč	-50 990 836 Kč
2020	6	293 771 Kč	-50 697 733 Kč	0 Kč	-50 697 733 Kč
2020	7	294 443 Kč	-50 403 962 Kč	0 Kč	-50 403 962 Kč
2020	8	295 117 Kč	-50 109 519 Kč	0 Kč	-50 109 519 Kč
2020	9	295 794 Kč	-49 814 403 Kč	0 Kč	-49 814 403 Kč
2020	10	296 473 Kč	-49 518 608 Kč	0 Kč	-49 518 608 Kč
2020	11	297 155 Kč	-49 222 136 Kč	0 Kč	-49 222 136 Kč
2020	12	297 840 Kč	-48 924 980 Kč	0 Kč	-48 924 980 Kč
2021	1	298 527 Kč	-48 627 139 Kč	0 Kč	-48 627 139 Kč
2021	2	299 217 Kč	-48 328 613 Kč	0 Kč	-48 328 613 Kč
2021	3	299 909 Kč	-48 029 396 Kč	0 Kč	-48 029 396 Kč
2021	4	300 605 Kč	-47 729 486 Kč	0 Kč	-47 729 486 Kč
2021	5	301 302 Kč	-47 428 882 Kč	0 Kč	-47 428 882 Kč

2021	6	302 002 Kč	-47 127 580 Kč	0 Kč	-47 127 580 Kč
2021	7	302 706 Kč	-46 825 577 Kč	0 Kč	-46 825 577 Kč
2021	8	303 411 Kč	-46 522 871 Kč	0 Kč	-46 522 871 Kč
2021	9	304 121 Kč	-46 219 460 Kč	0 Kč	-46 219 460 Kč
2021	10	304 832 Kč	-45 915 340 Kč	0 Kč	-45 915 340 Kč
2021	11	305 546 Kč	-45 610 507 Kč	0 Kč	-45 610 507 Kč
2021	12	306 263 Kč	-45 304 962 Kč	0 Kč	-45 304 962 Kč
2022	1	306 983 Kč	-44 998 698 Kč	0 Kč	-44 998 698 Kč
2022	2	307 705 Kč	-44 691 716 Kč	0 Kč	-44 691 716 Kč
2022	3	308 431 Kč	-44 384 010 Kč	0 Kč	-44 384 010 Kč
2022	4	309 159 Kč	-44 075 580 Kč	0 Kč	-44 075 580 Kč
2022	5	309 890 Kč	-43 766 420 Kč	0 Kč	-43 766 420 Kč
2022	6	310 623 Kč	-43 456 531 Kč	0 Kč	-43 456 531 Kč
2022	7	311 359 Kč	-43 145 909 Kč	0 Kč	-43 145 909 Kč
2022	8	312 099 Kč	-42 834 550 Kč	0 Kč	-42 834 550 Kč
2022	9	312 841 Kč	-42 522 451 Kč	0 Kč	-42 522 451 Kč
2022	10	313 586 Kč	-42 209 610 Kč	0 Kč	-42 209 610 Kč
2022	11	314 334 Kč	-41 896 023 Kč	0 Kč	-41 896 023 Kč
2022	12	315 085 Kč	-41 581 689 Kč	0 Kč	-41 581 689 Kč
2023	1	315 839 Kč	-41 266 604 Kč	0 Kč	-41 266 604 Kč
2023	2	316 595 Kč	-40 950 765 Kč	0 Kč	-40 950 765 Kč
2023	3	317 355 Kč	-40 634 171 Kč	0 Kč	-40 634 171 Kč
2023	4	318 117 Kč	-40 316 816 Kč	0 Kč	-40 316 816 Kč
2023	5	318 882 Kč	-39 998 699 Kč	0 Kč	-39 998 699 Kč
2023	6	319 651 Kč	-39 679 817 Kč	0 Kč	-39 679 817 Kč
2023	7	320 422 Kč	-39 360 166 Kč	0 Kč	-39 360 166 Kč
2023	8	321 197 Kč	-39 039 744 Kč	0 Kč	-39 039 744 Kč
2023	9	321 975 Kč	-38 718 546 Kč	0 Kč	-38 718 546 Kč
2023	10	322 755 Kč	-38 396 571 Kč	0 Kč	-38 396 571 Kč
2023	11	323 538 Kč	-38 073 817 Kč	0 Kč	-38 073 817 Kč
2023	12	324 324 Kč	-37 750 280 Kč	0 Kč	-37 750 280 Kč
2024	1	325 114 Kč	-37 425 955 Kč	0 Kč	-37 425 955 Kč
2024	2	325 906 Kč	-37 100 841 Kč	0 Kč	-37 100 841 Kč
2024	3	326 702 Kč	-36 774 934 Kč	0 Kč	-36 774 934 Kč
2024	4	327 500 Kč	-36 448 233 Kč	0 Kč	-36 448 233 Kč
2024	5	328 302 Kč	-36 120 733 Kč	0 Kč	-36 120 733 Kč
2024	6	329 107 Kč	-35 792 432 Kč	0 Kč	-35 792 432 Kč
2024	7	329 915 Kč	-35 463 325 Kč	0 Kč	-35 463 325 Kč
2024	8	330 725 Kč	-35 133 411 Kč	0 Kč	-35 133 411 Kč
2024	9	331 540 Kč	-34 802 685 Kč	0 Kč	-34 802 685 Kč
2024	10	332 358 Kč	-34 471 144 Kč	0 Kč	-34 471 144 Kč
2024	11	333 178 Kč	-34 138 785 Kč	0 Kč	-34 138 785 Kč
2024	12	334 001 Kč	-33 805 609 Kč	0 Kč	-33 805 609 Kč
2025	1	334 828 Kč	-33 471 608 Kč	0 Kč	-33 471 608 Kč
2025	2	335 658 Kč	-33 136 780 Kč	0 Kč	-33 136 780 Kč
2025	3	336 491 Kč	-32 801 122 Kč	0 Kč	-32 801 122 Kč
2025	4	337 328 Kč	-32 464 631 Kč	0 Kč	-32 464 631 Kč
2025	5	338 167 Kč	-32 127 304 Kč	0 Kč	-32 127 304 Kč
2025	6	339 011 Kč	-31 789 135 Kč	0 Kč	-31 789 135 Kč
2025	7	339 857 Kč	-31 450 123 Kč	0 Kč	-31 450 123 Kč
2025	8	340 706 Kč	-31 110 267 Kč	0 Kč	-31 110 267 Kč
2025	9	341 559 Kč	-30 769 561 Kč	0 Kč	-30 769 561 Kč

2025	10	342 415 Kč	-30 428 001 Kč	0 Kč	-30 428 001 Kč
2025	11	343 273 Kč	-30 085 588 Kč	0 Kč	-30 085 588 Kč
2025	12	344 137 Kč	-29 742 312 Kč	0 Kč	-29 742 312 Kč
2026	1	345 002 Kč	-29 398 177 Kč	0 Kč	-29 398 177 Kč
2026	2	345 872 Kč	-29 053 174 Kč	0 Kč	-29 053 174 Kč
2026	3	346 745 Kč	-28 707 302 Kč	0 Kč	-28 707 302 Kč
2026	4	347 621 Kč	-28 360 557 Kč	0 Kč	-28 360 557 Kč
2026	5	348 500 Kč	-28 012 937 Kč	0 Kč	-28 012 937 Kč
2026	6	349 383 Kč	-27 664 436 Kč	0 Kč	-27 664 436 Kč
2026	7	350 269 Kč	-27 315 054 Kč	0 Kč	-27 315 054 Kč
2026	8	351 158 Kč	-26 964 786 Kč	0 Kč	-26 964 786 Kč
2026	9	352 052 Kč	-26 613 627 Kč	0 Kč	-26 613 627 Kč
2026	10	352 948 Kč	-26 261 576 Kč	0 Kč	-26 261 576 Kč
2026	11	353 848 Kč	-25 908 627 Kč	0 Kč	-25 908 627 Kč
2026	12	354 752 Kč	-25 554 779 Kč	0 Kč	-25 554 779 Kč
2027	1	355 658 Kč	-25 200 028 Kč	0 Kč	-25 200 028 Kč
2027	2	356 569 Kč	-24 844 370 Kč	0 Kč	-24 844 370 Kč
2027	3	357 484 Kč	-24 487 800 Kč	0 Kč	-24 487 800 Kč
2027	4	358 401 Kč	-24 130 316 Kč	0 Kč	-24 130 316 Kč
2027	5	359 322 Kč	-23 771 915 Kč	0 Kč	-23 771 915 Kč
2027	6	360 246 Kč	-23 412 593 Kč	0 Kč	-23 412 593 Kč
2027	7	361 175 Kč	-23 052 347 Kč	0 Kč	-23 052 347 Kč
2027	8	362 107 Kč	-22 691 172 Kč	0 Kč	-22 691 172 Kč
2027	9	363 042 Kč	-22 329 066 Kč	0 Kč	-22 329 066 Kč
2027	10	363 981 Kč	-21 966 024 Kč	0 Kč	-21 966 024 Kč
2027	11	364 924 Kč	-21 602 042 Kč	0 Kč	-21 602 042 Kč
2027	12	365 871 Kč	-21 237 117 Kč	0 Kč	-21 237 117 Kč
2028	1	366 820 Kč	-20 871 247 Kč	0 Kč	-20 871 247 Kč
2028	2	367 774 Kč	-20 504 427 Kč	0 Kč	-20 504 427 Kč
2028	3	368 732 Kč	-20 136 653 Kč	0 Kč	-20 136 653 Kč
2028	4	369 692 Kč	-19 767 922 Kč	0 Kč	-19 767 922 Kč
2028	5	370 658 Kč	-19 398 228 Kč	0 Kč	-19 398 228 Kč
2028	6	371 626 Kč	-19 027 572 Kč	0 Kč	-19 027 572 Kč
2028	7	372 598 Kč	-18 655 946 Kč	0 Kč	-18 655 946 Kč
2028	8	373 574 Kč	-18 283 347 Kč	0 Kč	-18 283 347 Kč
2028	9	374 554 Kč	-17 909 773 Kč	0 Kč	-17 909 773 Kč
2028	10	375 538 Kč	-17 535 218 Kč	0 Kč	-17 535 218 Kč
2028	11	376 525 Kč	-17 159 681 Kč	0 Kč	-17 159 681 Kč
2028	12	377 516 Kč	-16 783 157 Kč	0 Kč	-16 783 157 Kč
2029	1	378 511 Kč	-16 405 641 Kč	0 Kč	-16 405 641 Kč
2029	2	379 510 Kč	-16 027 130 Kč	0 Kč	-16 027 130 Kč
2029	3	380 512 Kč	-15 647 620 Kč	0 Kč	-15 647 620 Kč
2029	4	381 520 Kč	-15 267 107 Kč	0 Kč	-15 267 107 Kč
2029	5	382 530 Kč	-14 885 588 Kč	0 Kč	-14 885 588 Kč
2029	6	383 544 Kč	-14 503 059 Kč	0 Kč	-14 503 059 Kč
2029	7	384 563 Kč	-14 119 514 Kč	0 Kč	-14 119 514 Kč
2029	8	385 585 Kč	-13 734 952 Kč	0 Kč	-13 734 952 Kč
2029	9	386 612 Kč	-13 349 366 Kč	0 Kč	-13 349 366 Kč
2029	10	387 641 Kč	-12 962 755 Kč	0 Kč	-12 962 755 Kč
2029	11	388 676 Kč	-12 575 114 Kč	0 Kč	-12 575 114 Kč
2029	12	389 714 Kč	-12 186 438 Kč	0 Kč	-12 186 438 Kč
2030	1	390 757 Kč	-11 796 722 Kč	0 Kč	-11 796 722 Kč

2030	2	391 803 Kč	-11 405 966 Kč	0 Kč	-11 405 966 Kč
2030	3	392 853 Kč	-11 014 163 Kč	0 Kč	-11 014 163 Kč
2030	4	393 908 Kč	-10 621 308 Kč	0 Kč	-10 621 308 Kč
2030	5	394 965 Kč	-10 227 402 Kč	0 Kč	-10 227 402 Kč
2030	6	396 028 Kč	-9 832 437 Kč	0 Kč	-9 832 437 Kč
2030	7	397 095 Kč	-9 436 409 Kč	0 Kč	-9 436 409 Kč
2030	8	398 166 Kč	-9 039 313 Kč	0 Kč	-9 039 313 Kč
2030	9	399 241 Kč	-8 641 148 Kč	0 Kč	-8 641 148 Kč
2030	10	400 320 Kč	-8 241 908 Kč	0 Kč	-8 241 908 Kč
2030	11	401 403 Kč	-7 841 588 Kč	0 Kč	-7 841 588 Kč
2030	12	402 491 Kč	-7 440 184 Kč	0 Kč	-7 440 184 Kč
2031	1	403 583 Kč	-7 037 693 Kč	0 Kč	-7 037 693 Kč
2031	2	404 679 Kč	-6 634 109 Kč	0 Kč	-6 634 109 Kč
2031	3	405 779 Kč	-6 229 431 Kč	0 Kč	-6 229 431 Kč
2031	4	406 883 Kč	-5 823 652 Kč	0 Kč	-5 823 652 Kč
2031	5	407 992 Kč	-5 416 769 Kč	0 Kč	-5 416 769 Kč
2031	6	409 105 Kč	-5 008 778 Kč	0 Kč	-5 008 778 Kč
2031	7	410 222 Kč	-4 599 672 Kč	0 Kč	-4 599 672 Kč
2031	8	411 344 Kč	-4 189 449 Kč	0 Kč	-4 189 449 Kč
2031	9	412 470 Kč	-3 778 106 Kč	0 Kč	-3 778 106 Kč
2031	10	413 600 Kč	-3 365 637 Kč	0 Kč	-3 365 637 Kč
2031	11	414 735 Kč	-2 952 035 Kč	0 Kč	-2 952 035 Kč
2031	12	415 874 Kč	-2 537 301 Kč	0 Kč	-2 537 301 Kč
2032	1	417 018 Kč	-2 121 428 Kč	0 Kč	-2 121 428 Kč
2032	2	418 165 Kč	-1 704 411 Kč	0 Kč	-1 704 411 Kč
2032	3	419 318 Kč	-1 286 245 Kč	0 Kč	-1 286 245 Kč
2032	4	420 475 Kč	-866 929 Kč	0 Kč	-866 929 Kč
2032	5	421 636 Kč	-446 454 Kč	0 Kč	-446 454 Kč
2032	6	422 802 Kč	-24 818 Kč	0 Kč	-24 818 Kč
2032	7	423 973 Kč	397 986 Kč	80 555 Kč	317 431 Kč
2032	8	425 147 Kč	821 957 Kč	80 778 Kč	741 179 Kč
2032	9	426 327 Kč	1 247 106 Kč	81 002 Kč	1 166 104 Kč
2032	10	427 511 Kč	1 673 432 Kč	81 227 Kč	1 592 205 Kč
2032	11	428 700 Kč	2 100 943 Kč	81 453 Kč	2 019 490 Kč
2032	12	429 892 Kč	2 529 642 Kč	81 679 Kč	2 447 963 Kč
2033	1	431 090 Kč	2 959 535 Kč	81 907 Kč	2 877 628 Kč
2033	2	432 293 Kč	3 390 625 Kč	82 136 Kč	3 308 489 Kč
2033	3	433 500 Kč	3 822 917 Kč	82 365 Kč	3 740 552 Kč
2033	4	434 712 Kč	4 256 417 Kč	82 595 Kč	4 173 822 Kč
2033	5	435 929 Kč	4 691 130 Kč	82 827 Kč	4 608 303 Kč
2033	6	437 150 Kč	5 127 059 Kč	83 059 Kč	5 044 001 Kč
2033	7	438 376 Kč	5 564 209 Kč	83 291 Kč	5 480 918 Kč
2033	8	439 606 Kč	6 002 585 Kč	83 525 Kč	5 919 060 Kč
2033	9	440 842 Kč	6 442 190 Kč	83 760 Kč	6 358 430 Kč
2033	10	442 082 Kč	6 883 032 Kč	83 996 Kč	6 799 036 Kč
2033	11	443 328 Kč	7 325 116 Kč	84 232 Kč	7 240 884 Kč
2033	12	444 577 Kč	7 768 443 Kč	84 470 Kč	7 683 973 Kč
2034	1	445 832 Kč	8 213 019 Kč	84 708 Kč	8 128 311 Kč
2034	2	447 092 Kč	8 658 851 Kč	84 947 Kč	8 573 904 Kč
2034	3	448 357 Kč	9 105 944 Kč	85 188 Kč	9 020 756 Kč
2034	4	449 626 Kč	9 554 301 Kč	85 429 Kč	9 468 872 Kč
2034	5	450 900 Kč	10 003 926 Kč	85 671 Kč	9 918 255 Kč

2034	6	452 179 Kč	10 454 826 Kč	85 914 Kč	10 368 912 Kč
2034	7	453 463 Kč	10 907 005 Kč	86 158 Kč	10 820 847 Kč
2034	8	454 753 Kč	11 360 469 Kč	86 403 Kč	11 274 066 Kč
2034	9	456 047 Kč	11 815 222 Kč	86 649 Kč	11 728 573 Kč
2034	10	457 346 Kč	12 271 269 Kč	86 896 Kč	12 184 373 Kč
2034	11	458 650 Kč	12 728 615 Kč	87 144 Kč	12 641 472 Kč
2034	12	459 959 Kč	13 187 264 Kč	87 392 Kč	13 099 872 Kč
2035	1	461 274 Kč	13 647 224 Kč	87 642 Kč	13 559 582 Kč
2035	2	462 594 Kč	14 108 499 Kč	87 893 Kč	14 020 606 Kč
2035	3	463 919 Kč	14 571 095 Kč	88 145 Kč	14 482 950 Kč
2035	4	465 248 Kč	15 035 013 Kč	88 397 Kč	14 946 616 Kč
2035	5	466 582 Kč	15 500 260 Kč	88 651 Kč	15 411 609 Kč
2035	6	467 923 Kč	15 966 843 Kč	88 905 Kč	15 877 938 Kč
2035	7	469 268 Kč	16 434 766 Kč	89 161 Kč	16 345 605 Kč
2035	8	470 618 Kč	16 904 033 Kč	89 417 Kč	16 814 616 Kč
2035	9	471 974 Kč	17 374 651 Kč	89 675 Kč	17 284 976 Kč
2035	10	473 335 Kč	17 846 625 Kč	89 934 Kč	17 756 691 Kč
2035	11	474 701 Kč	18 319 961 Kč	90 193 Kč	18 229 768 Kč
2035	12	476 074 Kč	18 794 664 Kč	90 454 Kč	18 704 210 Kč
2036	1	477 450 Kč	19 270 736 Kč	90 716 Kč	19 180 021 Kč
2036	2	478 832 Kč	19 748 186 Kč	90 978 Kč	19 657 208 Kč
2036	3	480 220 Kč	20 227 018 Kč	91 242 Kč	20 135 776 Kč
2036	4	481 613 Kč	20 707 238 Kč	91 506 Kč	20 615 732 Kč
2036	5	483 011 Kč	21 188 851 Kč	91 772 Kč	21 097 079 Kč
2036	6	484 415 Kč	21 671 862 Kč	92 039 Kč	21 579 823 Kč
2036	7	485 825 Kč	22 156 277 Kč	92 307 Kč	22 063 970 Kč
2036	8	487 239 Kč	22 642 101 Kč	92 575 Kč	22 549 526 Kč
2036	9	488 660 Kč	23 129 341 Kč	92 845 Kč	23 036 496 Kč
2036	10	490 085 Kč	23 618 000 Kč	93 116 Kč	23 524 884 Kč
2036	11	491 516 Kč	24 108 085 Kč	93 388 Kč	24 014 697 Kč
2036	12	492 953 Kč	24 599 601 Kč	93 661 Kč	24 505 940 Kč
2037	1	494 395 Kč	25 092 553 Kč	93 935 Kč	24 998 618 Kč
2037	2	495 843 Kč	25 586 949 Kč	94 210 Kč	25 492 739 Kč
2037	3	497 297 Kč	26 082 793 Kč	94 486 Kč	25 988 307 Kč
2037	4	498 756 Kč	26 580 089 Kč	94 764 Kč	26 485 325 Kč
2037	5	500 221 Kč	27 078 845 Kč	95 042 Kč	26 983 803 Kč
2037	6	501 691 Kč	27 579 065 Kč	95 321 Kč	27 483 744 Kč
2037	7	503 168 Kč	28 080 756 Kč	95 602 Kč	27 985 154 Kč
Celkem	-	503 168 Kč	-	5 355 328 Kč	27 985 154 Kč

Příloha 14: Hypotéka Wüstenrot, 20 let, 4,29% p.a.[illegible]

2021	8	58 385 920 Kč	208 730 Kč	0 Kč	58 385 920 Kč	208 730 Kč
2021	9	58 385 920 Kč	208 730 Kč	0 Kč	58 385 920 Kč	208 730 Kč
2021	10	58 385 920 Kč	208 730 Kč	0 Kč	58 385 920 Kč	208 730 Kč
2021	11	58 385 920 Kč	208 730 Kč	0 Kč	58 385 920 Kč	208 730 Kč
2021	12	58 385 920 Kč	208 730 Kč	0 Kč	58 385 920 Kč	208 730 Kč
2022	1	58 385 920 Kč	208 730 Kč	0 Kč	58 385 920 Kč	208 730 Kč
2022	2	58 385 920 Kč	208 730 Kč	0 Kč	58 385 920 Kč	208 730 Kč
2022	3	58 385 920 Kč	208 730 Kč	0 Kč	58 385 920 Kč	208 730 Kč
2022	4	58 385 920 Kč	208 730 Kč	0 Kč	58 385 920 Kč	208 730 Kč
2022	5	58 385 920 Kč	208 730 Kč	0 Kč	58 385 920 Kč	208 730 Kč
2022	6	58 385 920 Kč	208 730 Kč	0 Kč	58 385 920 Kč	208 730 Kč
2022	7	58 385 920 Kč	208 730 Kč	317 855 Kč	58 068 065 Kč	526 585 Kč
2022	8	58 068 065 Kč	207 593 Kč	318 992 Kč	57 749 073 Kč	526 585 Kč
2022	9	57 749 073 Kč	206 453 Kč	320 132 Kč	57 428 941 Kč	526 585 Kč
2022	10	57 428 941 Kč	205 308 Kč	321 277 Kč	57 107 664 Kč	526 585 Kč
2022	11	57 107 664 Kč	204 160 Kč	322 425 Kč	56 785 239 Kč	526 585 Kč
2022	12	56 785 239 Kč	203 007 Kč	323 578 Kč	56 461 662 Kč	526 585 Kč
2023	1	56 461 662 Kč	201 850 Kč	324 735 Kč	56 136 927 Kč	526 585 Kč
2023	2	56 136 927 Kč	200 690 Kč	325 895 Kč	55 811 031 Kč	526 585 Kč
2023	3	55 811 031 Kč	199 524 Kč	327 061 Kč	55 483 971 Kč	526 585 Kč
2023	4	55 483 971 Kč	198 355 Kč	328 230 Kč	55 155 741 Kč	526 585 Kč
2023	5	55 155 741 Kč	197 182 Kč	329 403 Kč	54 826 338 Kč	526 585 Kč
2023	6	54 826 338 Kč	196 004 Kč	330 581 Kč	54 495 757 Kč	526 585 Kč
2023	7	54 495 757 Kč	194 822 Kč	331 763 Kč	54 163 994 Kč	526 585 Kč
2023	8	54 163 994 Kč	193 636 Kč	332 949 Kč	53 831 046 Kč	526 585 Kč
2023	9	53 831 046 Kč	192 446 Kč	334 139 Kč	53 496 907 Kč	526 585 Kč
2023	10	53 496 907 Kč	191 251 Kč	335 334 Kč	53 161 573 Kč	526 585 Kč
2023	11	53 161 573 Kč	190 053 Kč	336 532 Kč	52 825 041 Kč	526 585 Kč
2023	12	52 825 041 Kč	188 850 Kč	337 735 Kč	52 487 305 Kč	526 585 Kč
2024	1	52 487 305 Kč	187 642 Kč	338 943 Kč	52 148 362 Kč	526 585 Kč
2024	2	52 148 362 Kč	186 430 Kč	340 155 Kč	51 808 208 Kč	526 585 Kč
2024	3	51 808 208 Kč	185 214 Kč	341 371 Kč	51 466 837 Kč	526 585 Kč
2024	4	51 466 837 Kč	183 994 Kč	342 591 Kč	51 124 246 Kč	526 585 Kč
2024	5	51 124 246 Kč	182 769 Kč	343 816 Kč	50 780 430 Kč	526 585 Kč
2024	6	50 780 430 Kč	181 540 Kč	345 045 Kč	50 435 385 Kč	526 585 Kč
2024	7	50 435 385 Kč	180 307 Kč	346 278 Kč	50 089 107 Kč	526 585 Kč
2024	8	50 089 107 Kč	179 069 Kč	347 516 Kč	49 741 590 Kč	526 585 Kč
2024	9	49 741 590 Kč	177 826 Kč	348 759 Kč	49 392 831 Kč	526 585 Kč
2024	10	49 392 831 Kč	176 579 Kč	350 006 Kč	49 042 826 Kč	526 585 Kč
2024	11	49 042 826 Kč	175 328 Kč	351 257 Kč	48 691 569 Kč	526 585 Kč
2024	12	48 691 569 Kč	174 072 Kč	352 513 Kč	48 339 056 Kč	526 585 Kč
2025	1	48 339 056 Kč	172 812 Kč	353 773 Kč	47 985 283 Kč	526 585 Kč
2025	2	47 985 283 Kč	171 547 Kč	355 038 Kč	47 630 246 Kč	526 585 Kč
2025	3	47 630 246 Kč	170 278 Kč	356 307 Kč	47 273 939 Kč	526 585 Kč
2025	4	47 273 939 Kč	169 004 Kč	357 581 Kč	46 916 358 Kč	526 585 Kč
2025	5	46 916 358 Kč	167 726 Kč	358 859 Kč	46 557 499 Kč	526 585 Kč
2025	6	46 557 499 Kč	166 443 Kč	360 142 Kč	46 197 357 Kč	526 585 Kč
2025	7	46 197 357 Kč	165 156 Kč	361 429 Kč	45 835 928 Kč	526 585 Kč
2025	8	45 835 928 Kč	163 863 Kč	362 722 Kč	45 473 206 Kč	526 585 Kč
2025	9	45 473 206 Kč	162 567 Kč	364 018 Kč	45 109 188 Kč	526 585 Kč
2025	10	45 109 188 Kč	161 265 Kč	365 320 Kč	44 743 868 Kč	526 585 Kč
2025	11	44 743 868 Kč	159 959 Kč	366 626 Kč	44 377 243 Kč	526 585 Kč

2025	12	44 377 243 Kč	158 649 Kč	367 936 Kč	44 009 306 Kč	526 585 Kč
2026	1	44 009 306 Kč	157 333 Kč	369 252 Kč	43 640 055 Kč	526 585 Kč
2026	2	43 640 055 Kč	156 013 Kč	370 572 Kč	43 269 483 Kč	526 585 Kč
2026	3	43 269 483 Kč	154 688 Kč	371 897 Kč	42 897 586 Kč	526 585 Kč
2026	4	42 897 586 Kč	153 359 Kč	373 226 Kč	42 524 360 Kč	526 585 Kč
2026	5	42 524 360 Kč	152 025 Kč	374 560 Kč	42 149 800 Kč	526 585 Kč
2026	6	42 149 800 Kč	150 686 Kč	375 899 Kč	41 773 900 Kč	526 585 Kč
2026	7	41 773 900 Kč	149 342 Kč	377 243 Kč	41 396 657 Kč	526 585 Kč
2026	8	41 396 657 Kč	147 993 Kč	378 592 Kč	41 018 065 Kč	526 585 Kč
2026	9	41 018 065 Kč	146 640 Kč	379 945 Kč	40 638 120 Kč	526 585 Kč
2026	10	40 638 120 Kč	145 281 Kč	381 304 Kč	40 256 816 Kč	526 585 Kč
2026	11	40 256 816 Kč	143 918 Kč	382 667 Kč	39 874 149 Kč	526 585 Kč
2026	12	39 874 149 Kč	142 550 Kč	384 035 Kč	39 490 114 Kč	526 585 Kč
2027	1	39 490 114 Kč	141 177 Kč	385 408 Kč	39 104 706 Kč	526 585 Kč
2027	2	39 104 706 Kč	139 799 Kč	386 786 Kč	38 717 921 Kč	526 585 Kč
2027	3	38 717 921 Kč	138 417 Kč	388 168 Kč	38 329 752 Kč	526 585 Kč
2027	4	38 329 752 Kč	137 029 Kč	389 556 Kč	37 940 196 Kč	526 585 Kč
2027	5	37 940 196 Kč	135 636 Kč	390 949 Kč	37 549 247 Kč	526 585 Kč
2027	6	37 549 247 Kč	134 239 Kč	392 346 Kč	37 156 901 Kč	526 585 Kč
2027	7	37 156 901 Kč	132 836 Kč	393 749 Kč	36 763 152 Kč	526 585 Kč
2027	8	36 763 152 Kč	131 428 Kč	395 157 Kč	36 367 995 Kč	526 585 Kč
2027	9	36 367 995 Kč	130 016 Kč	396 569 Kč	35 971 425 Kč	526 585 Kč
2027	10	35 971 425 Kč	128 598 Kč	397 987 Kč	35 573 438 Kč	526 585 Kč
2027	11	35 573 438 Kč	127 175 Kč	399 410 Kč	35 174 028 Kč	526 585 Kč
2027	12	35 174 028 Kč	125 747 Kč	400 838 Kč	34 773 191 Kč	526 585 Kč
2028	1	34 773 191 Kč	124 314 Kč	402 271 Kč	34 370 920 Kč	526 585 Kč
2028	2	34 370 920 Kč	122 876 Kč	403 709 Kč	33 967 211 Kč	526 585 Kč
2028	3	33 967 211 Kč	121 433 Kč	405 152 Kč	33 562 058 Kč	526 585 Kč
2028	4	33 562 058 Kč	119 984 Kč	406 601 Kč	33 155 458 Kč	526 585 Kč
2028	5	33 155 458 Kč	118 531 Kč	408 054 Kč	32 747 404 Kč	526 585 Kč
2028	6	32 747 404 Kč	117 072 Kč	409 513 Kč	32 337 891 Kč	526 585 Kč
2028	7	32 337 891 Kč	115 608 Kč	410 977 Kč	31 926 914 Kč	526 585 Kč
2028	8	31 926 914 Kč	114 139 Kč	412 446 Kč	31 514 467 Kč	526 585 Kč
2028	9	31 514 467 Kč	112 664 Kč	413 921 Kč	31 100 546 Kč	526 585 Kč
2028	10	31 100 546 Kč	111 184 Kč	415 401 Kč	30 685 146 Kč	526 585 Kč
2028	11	30 685 146 Kč	109 699 Kč	416 886 Kč	30 268 260 Kč	526 585 Kč
2028	12	30 268 260 Kč	108 209 Kč	418 376 Kč	29 849 884 Kč	526 585 Kč
2029	1	29 849 884 Kč	106 713 Kč	419 872 Kč	29 430 013 Kč	526 585 Kč
2029	2	29 430 013 Kč	105 212 Kč	421 373 Kč	29 008 640 Kč	526 585 Kč
2029	3	29 008 640 Kč	103 706 Kč	422 879 Kč	28 585 761 Kč	526 585 Kč
2029	4	28 585 761 Kč	102 194 Kč	424 391 Kč	28 161 370 Kč	526 585 Kč
2029	5	28 161 370 Kč	100 677 Kč	425 908 Kč	27 735 462 Kč	526 585 Kč
2029	6	27 735 462 Kč	99 154 Kč	427 431 Kč	27 308 031 Kč	526 585 Kč
2029	7	27 308 031 Kč	97 626 Kč	428 959 Kč	26 879 072 Kč	526 585 Kč
2029	8	26 879 072 Kč	96 093 Kč	430 492 Kč	26 448 580 Kč	526 585 Kč
2029	9	26 448 580 Kč	94 554 Kč	432 031 Kč	26 016 549 Kč	526 585 Kč
2029	10	26 016 549 Kč	93 009 Kč	433 576 Kč	25 582 973 Kč	526 585 Kč
2029	11	25 582 973 Kč	91 459 Kč	435 126 Kč	25 147 847 Kč	526 585 Kč
2029	12	25 147 847 Kč	89 904 Kč	436 681 Kč	24 711 166 Kč	526 585 Kč
2030	1	24 711 166 Kč	88 342 Kč	438 243 Kč	24 272 923 Kč	526 585 Kč
2030	2	24 272 923 Kč	86 776 Kč	439 809 Kč	23 833 114 Kč	526 585 Kč
2030	3	23 833 114 Kč	85 203 Kč	441 382 Kč	23 391 732 Kč	526 585 Kč

2030	4	23 391 732 Kč	83 625 Kč	442 960 Kč	22 948 772 Kč	526 585 Kč
2030	5	22 948 772 Kč	82 042 Kč	444 543 Kč	22 504 229 Kč	526 585 Kč
2030	6	22 504 229 Kč	80 453 Kč	446 132 Kč	22 058 097 Kč	526 585 Kč
2030	7	22 058 097 Kč	78 858 Kč	447 727 Kč	21 610 370 Kč	526 585 Kč
2030	8	21 610 370 Kč	77 257 Kč	449 328 Kč	21 161 042 Kč	526 585 Kč
2030	9	21 161 042 Kč	75 651 Kč	450 934 Kč	20 710 107 Kč	526 585 Kč
2030	10	20 710 107 Kč	74 039 Kč	452 546 Kč	20 257 561 Kč	526 585 Kč
2030	11	20 257 561 Kč	72 421 Kč	454 164 Kč	19 803 397 Kč	526 585 Kč
2030	12	19 803 397 Kč	70 797 Kč	455 788 Kč	19 347 609 Kč	526 585 Kč
2031	1	19 347 609 Kč	69 168 Kč	457 417 Kč	18 890 192 Kč	526 585 Kč
2031	2	18 890 192 Kč	67 532 Kč	459 053 Kč	18 431 139 Kč	526 585 Kč
2031	3	18 431 139 Kč	65 891 Kč	460 694 Kč	17 970 445 Kč	526 585 Kč
2031	4	17 970 445 Kč	64 244 Kč	462 341 Kč	17 508 105 Kč	526 585 Kč
2031	5	17 508 105 Kč	62 591 Kč	463 994 Kč	17 044 111 Kč	526 585 Kč
2031	6	17 044 111 Kč	60 933 Kč	465 652 Kč	16 578 459 Kč	526 585 Kč
2031	7	16 578 459 Kč	59 268 Kč	467 317 Kč	16 111 142 Kč	526 585 Kč
2031	8	16 111 142 Kč	57 597 Kč	468 988 Kč	15 642 154 Kč	526 585 Kč
2031	9	15 642 154 Kč	55 921 Kč	470 664 Kč	15 171 490 Kč	526 585 Kč
2031	10	15 171 490 Kč	54 238 Kč	472 347 Kč	14 699 143 Kč	526 585 Kč
2031	11	14 699 143 Kč	52 549 Kč	474 036 Kč	14 225 108 Kč	526 585 Kč
2031	12	14 225 108 Kč	50 855 Kč	475 730 Kč	13 749 377 Kč	526 585 Kč
2032	1	13 749 377 Kč	49 154 Kč	477 431 Kč	13 271 946 Kč	526 585 Kč
2032	2	13 271 946 Kč	47 447 Kč	479 138 Kč	12 792 809 Kč	526 585 Kč
2032	3	12 792 809 Kč	45 734 Kč	480 851 Kč	12 311 958 Kč	526 585 Kč
2032	4	12 311 958 Kč	44 015 Kč	482 570 Kč	11 829 388 Kč	526 585 Kč
2032	5	11 829 388 Kč	42 290 Kč	484 295 Kč	11 345 093 Kč	526 585 Kč
2032	6	11 345 093 Kč	40 559 Kč	486 026 Kč	10 859 067 Kč	526 585 Kč
2032	7	10 859 067 Kč	38 821 Kč	487 764 Kč	10 371 303 Kč	526 585 Kč
2032	8	10 371 303 Kč	37 077 Kč	489 508 Kč	9 881 795 Kč	526 585 Kč
2032	9	9 881 795 Kč	35 327 Kč	491 258 Kč	9 390 538 Kč	526 585 Kč
2032	10	9 390 538 Kč	33 571 Kč	493 014 Kč	8 897 524 Kč	526 585 Kč
2032	11	8 897 524 Kč	31 809 Kč	494 776 Kč	8 402 748 Kč	526 585 Kč
2032	12	8 402 748 Kč	30 040 Kč	496 545 Kč	7 906 202 Kč	526 585 Kč
2033	1	7 906 202 Kč	28 265 Kč	498 320 Kč	7 407 882 Kč	526 585 Kč
2033	2	7 407 882 Kč	26 483 Kč	500 102 Kč	6 907 780 Kč	526 585 Kč
2033	3	6 907 780 Kč	24 695 Kč	501 890 Kč	6 405 891 Kč	526 585 Kč
2033	4	6 405 891 Kč	22 901 Kč	503 684 Kč	5 902 207 Kč	526 585 Kč
2033	5	5 902 207 Kč	21 100 Kč	505 485 Kč	5 396 722 Kč	526 585 Kč
2033	6	5 396 722 Kč	19 293 Kč	507 292 Kč	4 889 430 Kč	526 585 Kč
2033	7	4 889 430 Kč	17 480 Kč	509 105 Kč	4 380 325 Kč	526 585 Kč
2033	8	4 380 325 Kč	15 660 Kč	510 925 Kč	3 869 400 Kč	526 585 Kč
2033	9	3 869 400 Kč	13 833 Kč	512 752 Kč	3 356 648 Kč	526 585 Kč
2033	10	3 356 648 Kč	12 000 Kč	514 585 Kč	2 842 063 Kč	526 585 Kč
2033	11	2 842 063 Kč	10 160 Kč	516 425 Kč	2 325 638 Kč	526 585 Kč
2033	12	2 325 638 Kč	8 314 Kč	518 271 Kč	1 807 367 Kč	526 585 Kč
2034	1	1 807 367 Kč	6 461 Kč	520 124 Kč	1 287 244 Kč	526 585 Kč
2034	2	1 287 244 Kč	4 602 Kč	521 983 Kč	765 261 Kč	526 585 Kč
2034	3	765 261 Kč	2 736 Kč	523 849 Kč	241 411 Kč	526 585 Kč
2034	4	241 411 Kč	863 Kč	241 411 Kč	0 Kč	242 274 Kč
2034	5	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč
Celkem	-	-	28 419 903 Kč	58 385 926 Kč	-	86 805 829 Kč

Příloha 15: Výpočet nákladů vlastního kapitálu varianty C, 11 % p.a.

Rok	Měsíc	Počáteční hodnota	Úrok	Úmor	Konečná hodnota	Splátka
2017	8	6 496 480 Kč	59 551 Kč	215 518 Kč	6 280 962 Kč	275 069 Kč
2017	9	6 280 962 Kč	57 575 Kč	217 494 Kč	6 063 469 Kč	275 069 Kč
2017	10	6 063 469 Kč	55 582 Kč	219 487 Kč	5 843 981 Kč	275 069 Kč
2017	11	5 843 981 Kč	53 570 Kč	221 499 Kč	5 622 482 Kč	275 069 Kč
2017	12	5 622 482 Kč	51 539 Kč	223 530 Kč	5 398 953 Kč	275 069 Kč
2018	1	5 398 953 Kč	49 490 Kč	225 579 Kč	5 173 374 Kč	275 069 Kč
2018	2	5 173 374 Kč	47 423 Kč	227 646 Kč	4 945 728 Kč	275 069 Kč
2018	3	4 945 728 Kč	45 336 Kč	229 733 Kč	4 715 994 Kč	275 069 Kč
2018	4	4 715 994 Kč	43 230 Kč	231 839 Kč	4 484 155 Kč	275 069 Kč
2018	5	4 484 155 Kč	41 105 Kč	233 964 Kč	4 250 191 Kč	275 069 Kč
2018	6	4 250 191 Kč	38 960 Kč	236 109 Kč	4 014 082 Kč	275 069 Kč
2018	7	4 014 082 Kč	36 796 Kč	238 273 Kč	3 775 809 Kč	275 069 Kč
2018	8	3 775 809 Kč	34 612 Kč	240 457 Kč	3 535 352 Kč	275 069 Kč
2018	9	3 535 352 Kč	32 407 Kč	242 662 Kč	3 292 690 Kč	275 069 Kč
2018	10	3 292 690 Kč	30 183 Kč	244 886 Kč	3 047 804 Kč	275 069 Kč
2018	11	3 047 804 Kč	27 938 Kč	247 131 Kč	2 800 673 Kč	275 069 Kč
2018	12	2 800 673 Kč	25 673 Kč	249 396 Kč	2 551 277 Kč	275 069 Kč
2019	1	2 551 277 Kč	23 387 Kč	251 682 Kč	2 299 595 Kč	275 069 Kč
2019	2	2 299 595 Kč	21 080 Kč	253 989 Kč	2 045 605 Kč	275 069 Kč
2019	3	2 045 605 Kč	18 751 Kč	256 318 Kč	1 789 288 Kč	275 069 Kč
2019	4	1 789 288 Kč	16 402 Kč	258 667 Kč	1 530 620 Kč	275 069 Kč
2019	5	1 530 620 Kč	14 031 Kč	261 038 Kč	1 269 582 Kč	275 069 Kč
2019	6	1 269 582 Kč	11 638 Kč	263 431 Kč	1 006 151 Kč	275 069 Kč
2019	7	1 006 151 Kč	9 223 Kč	265 846 Kč	740 305 Kč	275 069 Kč
2019	8	740 305 Kč	6 786 Kč	268 283 Kč	472 022 Kč	275 069 Kč
2019	9	472 022 Kč	4 327 Kč	270 742 Kč	201 280 Kč	275 069 Kč
2019	10	201 280 Kč	1 845 Kč	201 280 Kč	0 Kč	203 125 Kč
2019	11	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč
Celkem	-	-	858 440 Kč	6 496 479 Kč	-	7 354 919 Kč

Příloha 16: Výpočet nákladů pozemku varianty C, 5,5 % p.a.

Rok	Měsíc	Počáteční hodnota	Úrok	Úmor	Konečná hodnota	Splátka
2017	8	9 335 219 Kč	42 786 Kč	0 Kč	9 335 219 Kč	42 786 Kč
2017	9	9 335 219 Kč	42 786 Kč	0 Kč	9 335 219 Kč	42 786 Kč
2017	10	9 335 219 Kč	42 786 Kč	0 Kč	9 335 219 Kč	42 786 Kč
2017	11	9 335 219 Kč	42 786 Kč	0 Kč	9 335 219 Kč	42 786 Kč
2017	12	9 335 219 Kč	42 786 Kč	0 Kč	9 335 219 Kč	42 786 Kč
2018	1	9 335 219 Kč	42 786 Kč	0 Kč	9 335 219 Kč	42 786 Kč
2018	2	9 335 219 Kč	42 786 Kč	0 Kč	9 335 219 Kč	42 786 Kč
2018	3	9 335 219 Kč	42 786 Kč	0 Kč	9 335 219 Kč	42 786 Kč
2018	4	9 335 219 Kč	42 786 Kč	0 Kč	9 335 219 Kč	42 786 Kč
2018	5	9 335 219 Kč	42 786 Kč	0 Kč	9 335 219 Kč	42 786 Kč
2018	6	9 335 219 Kč	42 786 Kč	0 Kč	9 335 219 Kč	42 786 Kč
2018	7	9 335 219 Kč	42 786 Kč	0 Kč	9 335 219 Kč	42 786 Kč
2018	8	9 335 219 Kč	42 786 Kč	0 Kč	9 335 219 Kč	42 786 Kč
2018	9	9 335 219 Kč	42 786 Kč	0 Kč	9 335 219 Kč	42 786 Kč
2018	10	9 335 219 Kč	42 786 Kč	0 Kč	9 335 219 Kč	42 786 Kč
2018	11	9 335 219 Kč	42 786 Kč	0 Kč	9 335 219 Kč	42 786 Kč
2018	12	9 335 219 Kč	42 786 Kč	0 Kč	9 335 219 Kč	42 786 Kč
2019	1	9 335 219 Kč	42 786 Kč	0 Kč	9 335 219 Kč	42 786 Kč
2019	2	9 335 219 Kč	42 786 Kč	0 Kč	9 335 219 Kč	42 786 Kč
2019	3	9 335 219 Kč	42 786 Kč	0 Kč	9 335 219 Kč	42 786 Kč
2019	4	9 335 219 Kč	42 786 Kč	0 Kč	9 335 219 Kč	42 786 Kč
2019	5	9 335 219 Kč	42 786 Kč	0 Kč	9 335 219 Kč	42 786 Kč
2019	6	9 335 219 Kč	42 786 Kč	0 Kč	9 335 219 Kč	42 786 Kč
2019	7	9 335 219 Kč	42 786 Kč	0 Kč	9 335 219 Kč	42 786 Kč
2019	8	9 335 219 Kč	42 786 Kč	0 Kč	9 335 219 Kč	42 786 Kč
2019	9	9 335 219 Kč	42 786 Kč	0 Kč	9 335 219 Kč	42 786 Kč
2019	10	9 335 219 Kč	42 786 Kč	0 Kč	9 335 219 Kč	42 786 Kč
2019	11	9 335 219 Kč	42 786 Kč	275 069 Kč	9 060 150 Kč	317 855 Kč
2019	12	9 060 150 Kč	41 526 Kč	276 329 Kč	8 783 821 Kč	317 855 Kč
2020	1	8 783 821 Kč	40 259 Kč	277 596 Kč	8 506 225 Kč	317 855 Kč
2020	2	8 506 225 Kč	38 987 Kč	278 868 Kč	8 227 357 Kč	317 855 Kč
2020	3	8 227 357 Kč	37 709 Kč	280 146 Kč	7 947 211 Kč	317 855 Kč
2020	4	7 947 211 Kč	36 425 Kč	281 430 Kč	7 665 781 Kč	317 855 Kč
2020	5	7 665 781 Kč	35 135 Kč	282 720 Kč	7 383 060 Kč	317 855 Kč
2020	6	7 383 060 Kč	33 839 Kč	284 016 Kč	7 099 044 Kč	317 855 Kč
2020	7	7 099 044 Kč	32 537 Kč	285 318 Kč	6 813 727 Kč	317 855 Kč
2020	8	6 813 727 Kč	31 230 Kč	286 625 Kč	6 527 101 Kč	317 855 Kč
2020	9	6 527 101 Kč	29 916 Kč	287 939 Kč	6 239 162 Kč	317 855 Kč
2020	10	6 239 162 Kč	28 596 Kč	289 259 Kč	5 949 903 Kč	317 855 Kč
2020	11	5 949 903 Kč	27 270 Kč	290 585 Kč	5 659 319 Kč	317 855 Kč
2020	12	5 659 319 Kč	25 939 Kč	291 916 Kč	5 367 402 Kč	317 855 Kč
2021	1	5 367 402 Kč	24 601 Kč	293 254 Kč	5 074 148 Kč	317 855 Kč
2021	2	5 074 148 Kč	23 257 Kč	294 598 Kč	4 779 549 Kč	317 855 Kč
2021	3	4 779 549 Kč	21 906 Kč	295 949 Kč	4 483 601 Kč	317 855 Kč
2021	4	4 483 601 Kč	20 550 Kč	297 305 Kč	4 186 296 Kč	317 855 Kč
2021	5	4 186 296 Kč	19 187 Kč	298 668 Kč	3 887 628 Kč	317 855 Kč
2021	6	3 887 628 Kč	17 818 Kč	300 037 Kč	3 587 591 Kč	317 855 Kč
2021	7	3 587 591 Kč	16 443 Kč	301 412 Kč	3 286 179 Kč	317 855 Kč

2021	8	3 286 179 Kč	15 062 Kč	302 793 Kč	2 983 386 Kč	317 855 Kč
2021	9	2 983 386 Kč	13 674 Kč	304 181 Kč	2 679 205 Kč	317 855 Kč
2021	10	2 679 205 Kč	12 280 Kč	305 575 Kč	2 373 629 Kč	317 855 Kč
2021	11	2 373 629 Kč	10 879 Kč	306 976 Kč	2 066 653 Kč	317 855 Kč
2021	12	2 066 653 Kč	9 472 Kč	308 383 Kč	1 758 271 Kč	317 855 Kč
2022	1	1 758 271 Kč	8 059 Kč	309 796 Kč	1 448 474 Kč	317 855 Kč
2022	2	1 448 474 Kč	6 639 Kč	311 216 Kč	1 137 258 Kč	317 855 Kč
2022	3	1 137 258 Kč	5 212 Kč	312 643 Kč	824 616 Kč	317 855 Kč
2022	4	824 616 Kč	3 779 Kč	314 076 Kč	510 540 Kč	317 855 Kč
2022	5	510 540 Kč	2 340 Kč	315 515 Kč	195 025 Kč	317 855 Kč
2022	6	195 025 Kč	894 Kč	195 025 Kč	0 Kč	195 919 Kč
2022	7	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč
Celkem	-	-	1 869 428 Kč	9 335 218 Kč	-	11 204 646 Kč

Příloha 17: Zisk varianty C pronájmů v měsících

Rok	Měsíc	Příjmy	Kumulované příjmy	Výdaje	Kumulované výdaje	Zisk	Kum zisk
2017	7	-	-	-	-	-	-
2017	8	618 500 Kč	618 500 Kč	587 585 Kč	587 585 Kč	30 915 Kč	30 915 Kč
2017	9	618 500 Kč	1 237 000 Kč	587 585 Kč	1 175 170 Kč	30 915 Kč	61 830 Kč
2017	10	618 500 Kč	1 855 500 Kč	587 585 Kč	1 762 755 Kč	30 915 Kč	92 745 Kč
2017	11	618 500 Kč	2 474 000 Kč	587 585 Kč	2 350 340 Kč	30 915 Kč	123 660 Kč
2017	12	618 500 Kč	3 092 500 Kč	587 585 Kč	2 937 925 Kč	30 915 Kč	154 575 Kč
2018	1	618 500 Kč	3 711 000 Kč	587 585 Kč	3 525 510 Kč	30 915 Kč	185 490 Kč
2018	2	618 500 Kč	4 329 500 Kč	587 585 Kč	4 113 095 Kč	30 915 Kč	216 405 Kč
2018	3	618 500 Kč	4 948 000 Kč	587 585 Kč	4 700 680 Kč	30 915 Kč	247 320 Kč
2018	4	618 500 Kč	5 566 500 Kč	587 585 Kč	5 288 265 Kč	30 915 Kč	278 235 Kč
2018	5	618 500 Kč	6 185 000 Kč	587 585 Kč	5 875 850 Kč	30 915 Kč	309 150 Kč
2018	6	618 500 Kč	6 803 500 Kč	587 585 Kč	6 463 435 Kč	30 915 Kč	340 065 Kč
2018	7	618 500 Kč	7 422 000 Kč	587 585 Kč	7 051 020 Kč	30 915 Kč	370 980 Kč
2018	8	618 500 Kč	8 040 500 Kč	587 585 Kč	7 638 605 Kč	30 915 Kč	401 895 Kč
2018	9	618 500 Kč	8 659 000 Kč	587 585 Kč	8 226 190 Kč	30 915 Kč	432 810 Kč
2018	10	618 500 Kč	9 277 500 Kč	587 585 Kč	8 813 775 Kč	30 915 Kč	463 725 Kč
2018	11	618 500 Kč	9 896 000 Kč	587 585 Kč	9 401 360 Kč	30 915 Kč	494 640 Kč
2018	12	618 500 Kč	10 514 500 Kč	587 585 Kč	9 988 945 Kč	30 915 Kč	525 555 Kč
2019	1	618 500 Kč	11 133 000 Kč	587 585 Kč	10 576 530 Kč	30 915 Kč	556 470 Kč
2019	2	618 500 Kč	11 751 500 Kč	587 585 Kč	11 164 115 Kč	30 915 Kč	587 385 Kč
2019	3	618 500 Kč	12 370 000 Kč	587 585 Kč	11 751 700 Kč	30 915 Kč	618 300 Kč
2019	4	618 500 Kč	12 988 500 Kč	587 585 Kč	12 339 285 Kč	30 915 Kč	649 215 Kč
2019	5	618 500 Kč	13 607 000 Kč	587 585 Kč	12 926 870 Kč	30 915 Kč	680 130 Kč
2019	6	618 500 Kč	14 225 500 Kč	587 585 Kč	13 514 455 Kč	30 915 Kč	711 045 Kč
2019	7	618 500 Kč	14 844 000 Kč	587 585 Kč	14 102 040 Kč	30 915 Kč	741 960 Kč
2019	8	618 500 Kč	15 462 500 Kč	587 585 Kč	14 689 625 Kč	30 915 Kč	772 875 Kč
2019	9	618 500 Kč	16 081 000 Kč	587 585 Kč	15 277 210 Kč	30 915 Kč	803 790 Kč
2019	10	618 500 Kč	16 699 500 Kč	515 641 Kč	15 792 851 Kč	102 859 Kč	906 649 Kč
2019	11	618 500 Kč	17 318 000 Kč	587 585 Kč	16 380 436 Kč	30 915 Kč	937 564 Kč
2019	12	618 500 Kč	17 936 500 Kč	587 585 Kč	16 968 021 Kč	30 915 Kč	968 479 Kč
2020	1	618 500 Kč	18 555 000 Kč	587 585 Kč	17 555 606 Kč	30 915 Kč	999 394 Kč
2020	2	618 500 Kč	19 173 500 Kč	587 585 Kč	18 143 191 Kč	30 915 Kč	1 030 309 Kč
2020	3	618 500 Kč	19 792 000 Kč	587 585 Kč	18 730 776 Kč	30 915 Kč	1 061 224 Kč
2020	4	618 500 Kč	20 410 500 Kč	587 585 Kč	19 318 361 Kč	30 915 Kč	1 092 139 Kč
2020	5	618 500 Kč	21 029 000 Kč	587 585 Kč	19 905 946 Kč	30 915 Kč	1 123 054 Kč
2020	6	618 500 Kč	21 647 500 Kč	587 585 Kč	20 493 531 Kč	30 915 Kč	1 153 969 Kč
2020	7	618 500 Kč	22 266 000 Kč	587 585 Kč	21 081 116 Kč	30 915 Kč	1 184 884 Kč
2020	8	618 500 Kč	22 884 500 Kč	587 585 Kč	21 668 701 Kč	30 915 Kč	1 215 799 Kč
2020	9	618 500 Kč	23 503 000 Kč	587 585 Kč	22 256 286 Kč	30 915 Kč	1 246 714 Kč
2020	10	618 500 Kč	24 121 500 Kč	587 585 Kč	22 843 871 Kč	30 915 Kč	1 277 629 Kč
2020	11	618 500 Kč	24 740 000 Kč	587 585 Kč	23 431 456 Kč	30 915 Kč	1 308 544 Kč
2020	12	618 500 Kč	25 358 500 Kč	587 585 Kč	24 019 041 Kč	30 915 Kč	1 339 459 Kč
2021	1	618 500 Kč	25 977 000 Kč	587 585 Kč	24 606 626 Kč	30 915 Kč	1 370 374 Kč
2021	2	618 500 Kč	26 595 500 Kč	587 585 Kč	25 194 211 Kč	30 915 Kč	1 401 289 Kč
2021	3	618 500 Kč	27 214 000 Kč	587 585 Kč	25 781 796 Kč	30 915 Kč	1 432 204 Kč
2021	4	618 500 Kč	27 832 500 Kč	587 585 Kč	26 369 381 Kč	30 915 Kč	1 463 119 Kč
2021	5	618 500 Kč	28 451 000 Kč	587 585 Kč	26 956 966 Kč	30 915 Kč	1 494 034 Kč

2021	6	618 500 Kč	29 069 500 Kč	587 585 Kč	27 544 551 Kč	30 915 Kč	1 524 949 Kč
2021	7	618 500 Kč	29 688 000 Kč	587 585 Kč	28 132 136 Kč	30 915 Kč	1 555 864 Kč
2021	8	618 500 Kč	30 306 500 Kč	587 585 Kč	28 719 721 Kč	30 915 Kč	1 586 779 Kč
2021	9	618 500 Kč	30 925 000 Kč	587 585 Kč	29 307 306 Kč	30 915 Kč	1 617 694 Kč
2021	10	618 500 Kč	31 543 500 Kč	587 585 Kč	29 894 891 Kč	30 915 Kč	1 648 609 Kč
2021	11	618 500 Kč	32 162 000 Kč	587 585 Kč	30 482 476 Kč	30 915 Kč	1 679 524 Kč
2021	12	618 500 Kč	32 780 500 Kč	587 585 Kč	31 070 061 Kč	30 915 Kč	1 710 439 Kč
2022	1	618 500 Kč	33 399 000 Kč	587 585 Kč	31 657 646 Kč	30 915 Kč	1 741 354 Kč
2022	2	618 500 Kč	34 017 500 Kč	587 585 Kč	32 245 231 Kč	30 915 Kč	1 772 269 Kč
2022	3	618 500 Kč	34 636 000 Kč	587 585 Kč	32 832 816 Kč	30 915 Kč	1 803 184 Kč
2022	4	618 500 Kč	35 254 500 Kč	587 585 Kč	33 420 401 Kč	30 915 Kč	1 834 099 Kč
2022	5	618 500 Kč	35 873 000 Kč	587 585 Kč	34 007 986 Kč	30 915 Kč	1 865 014 Kč
2022	6	618 500 Kč	36 491 500 Kč	465 649 Kč	34 473 635 Kč	152 851 Kč	2 017 865 Kč
2022	7	618 500 Kč	37 110 000 Kč	587 585 Kč	35 061 220 Kč	30 915 Kč	2 048 780 Kč
2022	8	618 500 Kč	37 728 500 Kč	587 585 Kč	35 648 805 Kč	30 915 Kč	2 079 695 Kč
2022	9	618 500 Kč	38 347 000 Kč	587 585 Kč	36 236 390 Kč	30 915 Kč	2 110 610 Kč
2022	10	618 500 Kč	38 965 500 Kč	587 585 Kč	36 823 975 Kč	30 915 Kč	2 141 525 Kč
2022	11	618 500 Kč	39 584 000 Kč	587 585 Kč	37 411 560 Kč	30 915 Kč	2 172 440 Kč
2022	12	618 500 Kč	40 202 500 Kč	587 585 Kč	37 999 145 Kč	30 915 Kč	2 203 355 Kč
2023	1	618 500 Kč	40 821 000 Kč	587 585 Kč	38 586 730 Kč	30 915 Kč	2 234 270 Kč
2023	2	618 500 Kč	41 439 500 Kč	587 585 Kč	39 174 315 Kč	30 915 Kč	2 265 185 Kč
2023	3	618 500 Kč	42 058 000 Kč	587 585 Kč	39 761 900 Kč	30 915 Kč	2 296 100 Kč
2023	4	618 500 Kč	42 676 500 Kč	587 585 Kč	40 349 485 Kč	30 915 Kč	2 327 015 Kč
2023	5	618 500 Kč	43 295 000 Kč	587 585 Kč	40 937 070 Kč	30 915 Kč	2 357 930 Kč
2023	6	618 500 Kč	43 913 500 Kč	587 585 Kč	41 524 655 Kč	30 915 Kč	2 388 845 Kč
2023	7	618 500 Kč	44 532 000 Kč	587 585 Kč	42 112 240 Kč	30 915 Kč	2 419 760 Kč
2023	8	618 500 Kč	45 150 500 Kč	587 585 Kč	42 699 825 Kč	30 915 Kč	2 450 675 Kč
2023	9	618 500 Kč	45 769 000 Kč	587 585 Kč	43 287 410 Kč	30 915 Kč	2 481 590 Kč
2023	10	618 500 Kč	46 387 500 Kč	587 585 Kč	43 874 995 Kč	30 915 Kč	2 512 505 Kč
2023	11	618 500 Kč	47 006 000 Kč	587 585 Kč	44 462 580 Kč	30 915 Kč	2 543 420 Kč
2023	12	618 500 Kč	47 624 500 Kč	587 585 Kč	45 050 165 Kč	30 915 Kč	2 574 335 Kč
2024	1	618 500 Kč	48 243 000 Kč	587 585 Kč	45 637 750 Kč	30 915 Kč	2 605 250 Kč
2024	2	618 500 Kč	48 861 500 Kč	587 585 Kč	46 225 335 Kč	30 915 Kč	2 636 165 Kč
2024	3	618 500 Kč	49 480 000 Kč	587 585 Kč	46 812 920 Kč	30 915 Kč	2 667 080 Kč
2024	4	618 500 Kč	50 098 500 Kč	587 585 Kč	47 400 505 Kč	30 915 Kč	2 697 995 Kč
2024	5	618 500 Kč	50 717 000 Kč	587 585 Kč	47 988 090 Kč	30 915 Kč	2 728 910 Kč
2024	6	618 500 Kč	51 335 500 Kč	587 585 Kč	48 575 675 Kč	30 915 Kč	2 759 825 Kč
2024	7	618 500 Kč	51 954 000 Kč	587 585 Kč	49 163 260 Kč	30 915 Kč	2 790 740 Kč
2024	8	618 500 Kč	52 572 500 Kč	587 585 Kč	49 750 845 Kč	30 915 Kč	2 821 655 Kč
2024	9	618 500 Kč	53 191 000 Kč	587 585 Kč	50 338 430 Kč	30 915 Kč	2 852 570 Kč
2024	10	618 500 Kč	53 809 500 Kč	587 585 Kč	50 926 015 Kč	30 915 Kč	2 883 485 Kč
2024	11	618 500 Kč	54 428 000 Kč	587 585 Kč	51 513 600 Kč	30 915 Kč	2 914 400 Kč
2024	12	618 500 Kč	55 046 500 Kč	587 585 Kč	52 101 185 Kč	30 915 Kč	2 945 315 Kč
2025	1	618 500 Kč	55 665 000 Kč	587 585 Kč	52 688 770 Kč	30 915 Kč	2 976 230 Kč
2025	2	618 500 Kč	56 283 500 Kč	587 585 Kč	53 276 355 Kč	30 915 Kč	3 007 145 Kč
2025	3	618 500 Kč	56 902 000 Kč	587 585 Kč	53 863 940 Kč	30 915 Kč	3 038 060 Kč
2025	4	618 500 Kč	57 520 500 Kč	587 585 Kč	54 451 525 Kč	30 915 Kč	3 068 975 Kč
2025	5	618 500 Kč	58 139 000 Kč	587 585 Kč	55 039 110 Kč	30 915 Kč	3 099 890 Kč
2025	6	618 500 Kč	58 757 500 Kč	587 585 Kč	55 626 695 Kč	30 915 Kč	3 130 805 Kč
2025	7	618 500 Kč	59 376 000 Kč	587 585 Kč	56 214 280 Kč	30 915 Kč	3 161 720 Kč
2025	8	618 500 Kč	59 994 500 Kč	587 585 Kč	56 801 865 Kč	30 915 Kč	3 192 635 Kč
2025	9	618 500 Kč	60 613 000 Kč	587 585 Kč	57 389 450 Kč	30 915 Kč	3 223 550 Kč

2025	10	618 500 Kč	61 231 500 Kč	587 585 Kč	57 977 035 Kč	30 915 Kč	3 254 465 Kč
2025	11	618 500 Kč	61 850 000 Kč	587 585 Kč	58 564 620 Kč	30 915 Kč	3 285 380 Kč
2025	12	618 500 Kč	62 468 500 Kč	587 585 Kč	59 152 205 Kč	30 915 Kč	3 316 295 Kč
2026	1	618 500 Kč	63 087 000 Kč	587 585 Kč	59 739 790 Kč	30 915 Kč	3 347 210 Kč
2026	2	618 500 Kč	63 705 500 Kč	587 585 Kč	60 327 375 Kč	30 915 Kč	3 378 125 Kč
2026	3	618 500 Kč	64 324 000 Kč	587 585 Kč	60 914 960 Kč	30 915 Kč	3 409 040 Kč
2026	4	618 500 Kč	64 942 500 Kč	587 585 Kč	61 502 545 Kč	30 915 Kč	3 439 955 Kč
2026	5	618 500 Kč	65 561 000 Kč	587 585 Kč	62 090 130 Kč	30 915 Kč	3 470 870 Kč
2026	6	618 500 Kč	66 179 500 Kč	587 585 Kč	62 677 715 Kč	30 915 Kč	3 501 785 Kč
2026	7	618 500 Kč	66 798 000 Kč	587 585 Kč	63 265 300 Kč	30 915 Kč	3 532 700 Kč
2026	8	618 500 Kč	67 416 500 Kč	587 585 Kč	63 852 885 Kč	30 915 Kč	3 563 615 Kč
2026	9	618 500 Kč	68 035 000 Kč	587 585 Kč	64 440 470 Kč	30 915 Kč	3 594 530 Kč
2026	10	618 500 Kč	68 653 500 Kč	587 585 Kč	65 028 055 Kč	30 915 Kč	3 625 445 Kč
2026	11	618 500 Kč	69 272 000 Kč	587 585 Kč	65 615 640 Kč	30 915 Kč	3 656 360 Kč
2026	12	618 500 Kč	69 890 500 Kč	587 585 Kč	66 203 225 Kč	30 915 Kč	3 687 275 Kč
2027	1	618 500 Kč	70 509 000 Kč	587 585 Kč	66 790 810 Kč	30 915 Kč	3 718 190 Kč
2027	2	618 500 Kč	71 127 500 Kč	587 585 Kč	67 378 395 Kč	30 915 Kč	3 749 105 Kč
2027	3	618 500 Kč	71 746 000 Kč	587 585 Kč	67 965 980 Kč	30 915 Kč	3 780 020 Kč
2027	4	618 500 Kč	72 364 500 Kč	587 585 Kč	68 553 565 Kč	30 915 Kč	3 810 935 Kč
2027	5	618 500 Kč	72 983 000 Kč	587 585 Kč	69 141 150 Kč	30 915 Kč	3 841 850 Kč
2027	6	618 500 Kč	73 601 500 Kč	587 585 Kč	69 728 735 Kč	30 915 Kč	3 872 765 Kč
2027	7	618 500 Kč	74 220 000 Kč	587 585 Kč	70 316 320 Kč	30 915 Kč	3 903 680 Kč
2027	8	618 500 Kč	74 838 500 Kč	587 585 Kč	70 903 905 Kč	30 915 Kč	3 934 595 Kč
2027	9	618 500 Kč	75 457 000 Kč	587 585 Kč	71 491 490 Kč	30 915 Kč	3 965 510 Kč
2027	10	618 500 Kč	76 075 500 Kč	587 585 Kč	72 079 075 Kč	30 915 Kč	3 996 425 Kč
2027	11	618 500 Kč	76 694 000 Kč	587 585 Kč	72 666 660 Kč	30 915 Kč	4 027 340 Kč
2027	12	618 500 Kč	77 312 500 Kč	587 585 Kč	73 254 245 Kč	30 915 Kč	4 058 255 Kč
2028	1	618 500 Kč	77 931 000 Kč	587 585 Kč	73 841 830 Kč	30 915 Kč	4 089 170 Kč
2028	2	618 500 Kč	78 549 500 Kč	587 585 Kč	74 429 415 Kč	30 915 Kč	4 120 085 Kč
2028	3	618 500 Kč	79 168 000 Kč	587 585 Kč	75 017 000 Kč	30 915 Kč	4 151 000 Kč
2028	4	618 500 Kč	79 786 500 Kč	587 585 Kč	75 604 585 Kč	30 915 Kč	4 181 915 Kč
2028	5	618 500 Kč	80 405 000 Kč	587 585 Kč	76 192 170 Kč	30 915 Kč	4 212 830 Kč
2028	6	618 500 Kč	81 023 500 Kč	587 585 Kč	76 779 755 Kč	30 915 Kč	4 243 745 Kč
2028	7	618 500 Kč	81 642 000 Kč	587 585 Kč	77 367 340 Kč	30 915 Kč	4 274 660 Kč
2028	8	618 500 Kč	82 260 500 Kč	587 585 Kč	77 954 925 Kč	30 915 Kč	4 305 575 Kč
2028	9	618 500 Kč	82 879 000 Kč	587 585 Kč	78 542 510 Kč	30 915 Kč	4 336 490 Kč
2028	10	618 500 Kč	83 497 500 Kč	587 585 Kč	79 130 095 Kč	30 915 Kč	4 367 405 Kč
2028	11	618 500 Kč	84 116 000 Kč	587 585 Kč	79 717 680 Kč	30 915 Kč	4 398 320 Kč
2028	12	618 500 Kč	84 734 500 Kč	587 585 Kč	80 305 265 Kč	30 915 Kč	4 429 235 Kč
2029	1	618 500 Kč	85 353 000 Kč	587 585 Kč	80 892 850 Kč	30 915 Kč	4 460 150 Kč
2029	2	618 500 Kč	85 971 500 Kč	587 585 Kč	81 480 435 Kč	30 915 Kč	4 491 065 Kč
2029	3	618 500 Kč	86 590 000 Kč	587 585 Kč	82 068 020 Kč	30 915 Kč	4 521 980 Kč
2029	4	618 500 Kč	87 208 500 Kč	587 585 Kč	82 655 605 Kč	30 915 Kč	4 552 895 Kč
2029	5	618 500 Kč	87 827 000 Kč	587 585 Kč	83 243 190 Kč	30 915 Kč	4 583 810 Kč
2029	6	618 500 Kč	88 445 500 Kč	587 585 Kč	83 830 775 Kč	30 915 Kč	4 614 725 Kč
2029	7	618 500 Kč	89 064 000 Kč	587 585 Kč	84 418 360 Kč	30 915 Kč	4 645 640 Kč
2029	8	618 500 Kč	89 682 500 Kč	587 585 Kč	85 005 945 Kč	30 915 Kč	4 676 555 Kč
2029	9	618 500 Kč	90 301 000 Kč	587 585 Kč	85 593 530 Kč	30 915 Kč	4 707 470 Kč
2029	10	618 500 Kč	90 919 500 Kč	587 585 Kč	86 181 115 Kč	30 915 Kč	4 738 385 Kč
2029	11	618 500 Kč	91 538 000 Kč	587 585 Kč	86 768 700 Kč	30 915 Kč	4 769 300 Kč
2029	12	618 500 Kč	92 156 500 Kč	587 585 Kč	87 356 285 Kč	30 915 Kč	4 800 215 Kč
2030	1	618 500 Kč	92 775 000 Kč	587 585 Kč	87 943 870 Kč	30 915 Kč	4 831 130 Kč

2030	2	618 500 Kč	93 393 500 Kč	587 585 Kč	88 531 455 Kč	30 915 Kč	4 862 045 Kč
2030	3	618 500 Kč	94 012 000 Kč	587 585 Kč	89 119 040 Kč	30 915 Kč	4 892 960 Kč
2030	4	618 500 Kč	94 630 500 Kč	587 585 Kč	89 706 625 Kč	30 915 Kč	4 923 875 Kč
2030	5	618 500 Kč	95 249 000 Kč	587 585 Kč	90 294 210 Kč	30 915 Kč	4 954 790 Kč
2030	6	618 500 Kč	95 867 500 Kč	587 585 Kč	90 881 795 Kč	30 915 Kč	4 985 705 Kč
2030	7	618 500 Kč	96 486 000 Kč	587 585 Kč	91 469 380 Kč	30 915 Kč	5 016 620 Kč
2030	8	618 500 Kč	97 104 500 Kč	587 585 Kč	92 056 965 Kč	30 915 Kč	5 047 535 Kč
2030	9	618 500 Kč	97 723 000 Kč	587 585 Kč	92 644 550 Kč	30 915 Kč	5 078 450 Kč
2030	10	618 500 Kč	98 341 500 Kč	587 585 Kč	93 232 135 Kč	30 915 Kč	5 109 365 Kč
2030	11	618 500 Kč	98 960 000 Kč	587 585 Kč	93 819 720 Kč	30 915 Kč	5 140 280 Kč
2030	12	618 500 Kč	99 578 500 Kč	587 585 Kč	94 407 305 Kč	30 915 Kč	5 171 195 Kč
2031	1	618 500 Kč	100 197 000 Kč	587 585 Kč	94 994 890 Kč	30 915 Kč	5 202 110 Kč
2031	2	618 500 Kč	100 815 500 Kč	587 585 Kč	95 582 475 Kč	30 915 Kč	5 233 025 Kč
2031	3	618 500 Kč	101 434 000 Kč	587 585 Kč	96 170 060 Kč	30 915 Kč	5 263 940 Kč
2031	4	618 500 Kč	102 052 500 Kč	587 585 Kč	96 757 645 Kč	30 915 Kč	5 294 855 Kč
2031	5	618 500 Kč	102 671 000 Kč	587 585 Kč	97 345 230 Kč	30 915 Kč	5 325 770 Kč
2031	6	618 500 Kč	103 289 500 Kč	587 585 Kč	97 932 815 Kč	30 915 Kč	5 356 685 Kč
2031	7	618 500 Kč	103 908 000 Kč	587 585 Kč	98 520 400 Kč	30 915 Kč	5 387 600 Kč
2031	8	618 500 Kč	104 526 500 Kč	587 585 Kč	99 107 985 Kč	30 915 Kč	5 418 515 Kč
2031	9	618 500 Kč	105 145 000 Kč	587 585 Kč	99 695 570 Kč	30 915 Kč	5 449 430 Kč
2031	10	618 500 Kč	105 763 500 Kč	587 585 Kč	100 283 155 Kč	30 915 Kč	5 480 345 Kč
2031	11	618 500 Kč	106 382 000 Kč	587 585 Kč	100 870 740 Kč	30 915 Kč	5 511 260 Kč
2031	12	618 500 Kč	107 000 500 Kč	587 585 Kč	101 458 325 Kč	30 915 Kč	5 542 175 Kč
2032	1	618 500 Kč	107 619 000 Kč	587 585 Kč	102 045 910 Kč	30 915 Kč	5 573 090 Kč
2032	2	618 500 Kč	108 237 500 Kč	587 585 Kč	102 633 495 Kč	30 915 Kč	5 604 005 Kč
2032	3	618 500 Kč	108 856 000 Kč	587 585 Kč	103 221 080 Kč	30 915 Kč	5 634 920 Kč
2032	4	618 500 Kč	109 474 500 Kč	587 585 Kč	103 808 665 Kč	30 915 Kč	5 665 835 Kč
2032	5	618 500 Kč	110 093 000 Kč	587 585 Kč	104 396 250 Kč	30 915 Kč	5 696 750 Kč
2032	6	618 500 Kč	110 711 500 Kč	587 585 Kč	104 983 835 Kč	30 915 Kč	5 727 665 Kč
2032	7	618 500 Kč	111 330 000 Kč	587 585 Kč	105 571 420 Kč	30 915 Kč	5 758 580 Kč
2032	8	618 500 Kč	111 948 500 Kč	587 585 Kč	106 159 005 Kč	30 915 Kč	5 789 495 Kč
2032	9	618 500 Kč	112 567 000 Kč	587 585 Kč	106 746 590 Kč	30 915 Kč	5 820 410 Kč
2032	10	618 500 Kč	113 185 500 Kč	587 585 Kč	107 334 175 Kč	30 915 Kč	5 851 325 Kč
2032	11	618 500 Kč	113 804 000 Kč	587 585 Kč	107 921 760 Kč	30 915 Kč	5 882 240 Kč
2032	12	618 500 Kč	114 422 500 Kč	587 585 Kč	108 509 345 Kč	30 915 Kč	5 913 155 Kč
2033	1	618 500 Kč	115 041 000 Kč	587 585 Kč	109 096 930 Kč	30 915 Kč	5 944 070 Kč
2033	2	618 500 Kč	115 659 500 Kč	587 585 Kč	109 684 515 Kč	30 915 Kč	5 974 985 Kč
2033	3	618 500 Kč	116 278 000 Kč	587 585 Kč	110 272 100 Kč	30 915 Kč	6 005 900 Kč
2033	4	618 500 Kč	116 896 500 Kč	587 585 Kč	110 859 685 Kč	30 915 Kč	6 036 815 Kč
2033	5	618 500 Kč	117 515 000 Kč	587 585 Kč	111 447 270 Kč	30 915 Kč	6 067 730 Kč
2033	6	618 500 Kč	118 133 500 Kč	587 585 Kč	112 034 855 Kč	30 915 Kč	6 098 645 Kč
2033	7	618 500 Kč	118 752 000 Kč	587 585 Kč	112 622 440 Kč	30 915 Kč	6 129 560 Kč
2033	8	618 500 Kč	119 370 500 Kč	587 585 Kč	113 210 025 Kč	30 915 Kč	6 160 475 Kč
2033	9	618 500 Kč	119 989 000 Kč	587 585 Kč	113 797 610 Kč	30 915 Kč	6 191 390 Kč
2033	10	618 500 Kč	120 607 500 Kč	587 585 Kč	114 385 195 Kč	30 915 Kč	6 222 305 Kč
2033	11	618 500 Kč	121 226 000 Kč	587 585 Kč	114 972 780 Kč	30 915 Kč	6 253 220 Kč
2033	12	618 500 Kč	121 844 500 Kč	587 585 Kč	115 560 365 Kč	30 915 Kč	6 284 135 Kč
2034	1	618 500 Kč	122 463 000 Kč	587 585 Kč	116 147 950 Kč	30 915 Kč	6 315 050 Kč
2034	2	618 500 Kč	123 081 500 Kč	587 585 Kč	116 735 535 Kč	30 915 Kč	6 345 965 Kč
2034	3	618 500 Kč	123 700 000 Kč	587 585 Kč	117 323 120 Kč	30 915 Kč	6 376 880 Kč
2034	4	618 500 Kč	124 318 500 Kč	303 274 Kč	117 626 394 Kč	315 226 Kč	6 692 106 Kč
2034	5	618 500 Kč	124 937 000 Kč	61 000 Kč	117 687 394 Kč	557 500 Kč	7 249 606 Kč

2034	6	618 500 Kč	125 555 500 Kč	61 000 Kč	117 748 394 Kč	557 500 Kč	7 807 106 Kč
2034	7	618 500 Kč	126 174 000 Kč	61 000 Kč	117 809 394 Kč	557 500 Kč	8 364 606 Kč
2034	8	618 500 Kč	126 792 500 Kč	61 000 Kč	117 870 394 Kč	557 500 Kč	8 922 106 Kč
2034	9	618 500 Kč	127 411 000 Kč	61 000 Kč	117 931 394 Kč	557 500 Kč	9 479 606 Kč
2034	10	618 500 Kč	128 029 500 Kč	61 000 Kč	117 992 394 Kč	557 500 Kč	10 037 106 Kč
2034	11	618 500 Kč	128 648 000 Kč	61 000 Kč	118 053 394 Kč	557 500 Kč	10 594 606 Kč
2034	12	618 500 Kč	129 266 500 Kč	61 000 Kč	118 114 394 Kč	557 500 Kč	11 152 106 Kč
2035	1	618 500 Kč	129 885 000 Kč	61 000 Kč	118 175 394 Kč	557 500 Kč	11 709 606 Kč
2035	2	618 500 Kč	130 503 500 Kč	61 000 Kč	118 236 394 Kč	557 500 Kč	12 267 106 Kč
2035	3	618 500 Kč	131 122 000 Kč	61 000 Kč	118 297 394 Kč	557 500 Kč	12 824 606 Kč
2035	4	618 500 Kč	131 740 500 Kč	61 000 Kč	118 358 394 Kč	557 500 Kč	13 382 106 Kč
2035	5	618 500 Kč	132 359 000 Kč	61 000 Kč	118 419 394 Kč	557 500 Kč	13 939 606 Kč
2035	6	618 500 Kč	132 977 500 Kč	61 000 Kč	118 480 394 Kč	557 500 Kč	14 497 106 Kč
2035	7	618 500 Kč	133 596 000 Kč	61 000 Kč	118 541 394 Kč	557 500 Kč	15 054 606 Kč
2035	8	618 500 Kč	134 214 500 Kč	61 000 Kč	118 602 394 Kč	557 500 Kč	15 612 106 Kč
2035	9	618 500 Kč	134 833 000 Kč	61 000 Kč	118 663 394 Kč	557 500 Kč	16 169 606 Kč
2035	10	618 500 Kč	135 451 500 Kč	61 000 Kč	118 724 394 Kč	557 500 Kč	16 727 106 Kč
2035	11	618 500 Kč	136 070 000 Kč	61 000 Kč	118 785 394 Kč	557 500 Kč	17 284 606 Kč
2035	12	618 500 Kč	136 688 500 Kč	61 000 Kč	118 846 394 Kč	557 500 Kč	17 842 106 Kč
2036	1	618 500 Kč	137 307 000 Kč	61 000 Kč	118 907 394 Kč	557 500 Kč	18 399 606 Kč
2036	2	618 500 Kč	137 925 500 Kč	61 000 Kč	118 968 394 Kč	557 500 Kč	18 957 106 Kč
2036	3	618 500 Kč	138 544 000 Kč	61 000 Kč	119 029 394 Kč	557 500 Kč	19 514 606 Kč
2036	4	618 500 Kč	139 162 500 Kč	61 000 Kč	119 090 394 Kč	557 500 Kč	20 072 106 Kč
2036	5	618 500 Kč	139 781 000 Kč	61 000 Kč	119 151 394 Kč	557 500 Kč	20 629 606 Kč
2036	6	618 500 Kč	140 399 500 Kč	61 000 Kč	119 212 394 Kč	557 500 Kč	21 187 106 Kč
2036	7	618 500 Kč	141 018 000 Kč	61 000 Kč	119 273 394 Kč	557 500 Kč	21 744 606 Kč
2036	8	618 500 Kč	141 636 500 Kč	61 000 Kč	119 334 394 Kč	557 500 Kč	22 302 106 Kč
2036	9	618 500 Kč	142 255 000 Kč	61 000 Kč	119 395 394 Kč	557 500 Kč	22 859 606 Kč
2036	10	618 500 Kč	142 873 500 Kč	61 000 Kč	119 456 394 Kč	557 500 Kč	23 417 106 Kč
2036	11	618 500 Kč	143 492 000 Kč	61 000 Kč	119 517 394 Kč	557 500 Kč	23 974 606 Kč
2036	12	618 500 Kč	144 110 500 Kč	61 000 Kč	119 578 394 Kč	557 500 Kč	24 532 106 Kč
2037	1	618 500 Kč	144 729 000 Kč	61 000 Kč	119 639 394 Kč	557 500 Kč	25 089 606 Kč
2037	2	618 500 Kč	145 347 500 Kč	61 000 Kč	119 700 394 Kč	557 500 Kč	25 647 106 Kč
2037	3	618 500 Kč	145 966 000 Kč	61 000 Kč	119 761 394 Kč	557 500 Kč	26 204 606 Kč
2037	4	618 500 Kč	146 584 500 Kč	61 000 Kč	119 822 394 Kč	557 500 Kč	26 762 106 Kč
2037	5	618 500 Kč	147 203 000 Kč	61 000 Kč	119 883 394 Kč	557 500 Kč	27 319 606 Kč
2037	6	618 500 Kč	147 821 500 Kč	61 000 Kč	119 944 394 Kč	557 500 Kč	27 877 106 Kč
2037	7	618 500 Kč	148 440 000 Kč	61 000 Kč	120 005 394 Kč	557 500 Kč	28 434 606 Kč
Celkem	-	148 440 000 Kč	-	120 005 394 Kč	-	28 434 606 Kč	-

Příloha 18: Cash Flow a čistý příjem varianty C pronájmů v měsících

Rok	Měsíc	CF	Kumulované CF	Daň z příjmu	Čistý příjem
2017	7	-74217619	-	-	-
2017	8	246 433 Kč	-74 186 704 Kč	0 Kč	-74 186 704 Kč
2017	9	248 409 Kč	-73 940 271 Kč	0 Kč	-73 940 271 Kč
2017	10	250 402 Kč	-73 691 863 Kč	0 Kč	-73 691 863 Kč
2017	11	252 414 Kč	-73 441 460 Kč	0 Kč	-73 441 460 Kč
2017	12	254 445 Kč	-73 189 046 Kč	0 Kč	-73 189 046 Kč
2018	1	256 494 Kč	-72 934 602 Kč	0 Kč	-72 934 602 Kč
2018	2	258 561 Kč	-72 678 108 Kč	0 Kč	-72 678 108 Kč
2018	3	260 648 Kč	-72 419 547 Kč	0 Kč	-72 419 547 Kč
2018	4	262 754 Kč	-72 158 898 Kč	0 Kč	-72 158 898 Kč
2018	5	264 879 Kč	-71 896 144 Kč	0 Kč	-71 896 144 Kč
2018	6	267 024 Kč	-71 631 265 Kč	0 Kč	-71 631 265 Kč
2018	7	269 188 Kč	-71 364 241 Kč	0 Kč	-71 364 241 Kč
2018	8	271 372 Kč	-71 095 053 Kč	0 Kč	-71 095 053 Kč
2018	9	273 577 Kč	-70 823 681 Kč	0 Kč	-70 823 681 Kč
2018	10	275 801 Kč	-70 550 104 Kč	0 Kč	-70 550 104 Kč
2018	11	278 046 Kč	-70 274 303 Kč	0 Kč	-70 274 303 Kč
2018	12	280 311 Kč	-69 996 257 Kč	0 Kč	-69 996 257 Kč
2019	1	282 597 Kč	-69 715 946 Kč	0 Kč	-69 715 946 Kč
2019	2	284 904 Kč	-69 433 349 Kč	0 Kč	-69 433 349 Kč
2019	3	287 233 Kč	-69 148 444 Kč	0 Kč	-69 148 444 Kč
2019	4	289 582 Kč	-68 861 212 Kč	0 Kč	-68 861 212 Kč
2019	5	291 953 Kč	-68 571 629 Kč	0 Kč	-68 571 629 Kč
2019	6	294 346 Kč	-68 279 676 Kč	0 Kč	-68 279 676 Kč
2019	7	296 761 Kč	-67 985 330 Kč	0 Kč	-67 985 330 Kč
2019	8	299 198 Kč	-67 688 569 Kč	0 Kč	-67 688 569 Kč
2019	9	301 657 Kč	-67 389 371 Kč	0 Kč	-67 389 371 Kč
2019	10	304 139 Kč	-67 015 770 Kč	0 Kč	-67 015 770 Kč
2019	11	305 984 Kč	-66 783 575 Kč	0 Kč	-66 783 575 Kč
2019	12	307 244 Kč	-66 477 591 Kč	0 Kč	-66 477 591 Kč
2020	1	308 511 Kč	-66 170 347 Kč	0 Kč	-66 170 347 Kč
2020	2	309 783 Kč	-65 861 836 Kč	0 Kč	-65 861 836 Kč
2020	3	311 061 Kč	-65 552 053 Kč	0 Kč	-65 552 053 Kč
2020	4	312 345 Kč	-65 240 992 Kč	0 Kč	-65 240 992 Kč
2020	5	313 635 Kč	-64 928 647 Kč	0 Kč	-64 928 647 Kč
2020	6	314 931 Kč	-64 615 011 Kč	0 Kč	-64 615 011 Kč
2020	7	316 233 Kč	-64 300 080 Kč	0 Kč	-64 300 080 Kč
2020	8	317 540 Kč	-63 983 848 Kč	0 Kč	-63 983 848 Kč
2020	9	318 854 Kč	-63 666 307 Kč	0 Kč	-63 666 307 Kč
2020	10	320 174 Kč	-63 347 453 Kč	0 Kč	-63 347 453 Kč
2020	11	321 500 Kč	-63 027 279 Kč	0 Kč	-63 027 279 Kč
2020	12	322 831 Kč	-62 705 780 Kč	0 Kč	-62 705 780 Kč
2021	1	324 169 Kč	-62 382 948 Kč	0 Kč	-62 382 948 Kč
2021	2	325 513 Kč	-62 058 779 Kč	0 Kč	-62 058 779 Kč
2021	3	326 864 Kč	-61 733 265 Kč	0 Kč	-61 733 265 Kč
2021	4	328 220 Kč	-61 406 402 Kč	0 Kč	-61 406 402 Kč
2021	5	329 583 Kč	-61 078 182 Kč	0 Kč	-61 078 182 Kč

2021	6	330 952 Kč	-60 748 599 Kč	0 Kč	-60 748 599 Kč
2021	7	332 327 Kč	-60 417 647 Kč	0 Kč	-60 417 647 Kč
2021	8	333 708 Kč	-60 085 320 Kč	0 Kč	-60 085 320 Kč
2021	9	335 096 Kč	-59 751 612 Kč	0 Kč	-59 751 612 Kč
2021	10	336 490 Kč	-59 416 516 Kč	0 Kč	-59 416 516 Kč
2021	11	337 891 Kč	-59 080 025 Kč	0 Kč	-59 080 025 Kč
2021	12	339 298 Kč	-58 742 134 Kč	0 Kč	-58 742 134 Kč
2022	1	340 711 Kč	-58 402 837 Kč	0 Kč	-58 402 837 Kč
2022	2	342 131 Kč	-58 062 125 Kč	0 Kč	-58 062 125 Kč
2022	3	343 558 Kč	-57 719 994 Kč	0 Kč	-57 719 994 Kč
2022	4	344 991 Kč	-57 376 437 Kč	0 Kč	-57 376 437 Kč
2022	5	346 430 Kč	-57 031 446 Kč	0 Kč	-57 031 446 Kč
2022	6	347 876 Kč	-56 563 080 Kč	0 Kč	-56 563 080 Kč
2022	7	348 770 Kč	-56 337 140 Kč	0 Kč	-56 337 140 Kč
2022	8	349 907 Kč	-55 988 370 Kč	0 Kč	-55 988 370 Kč
2022	9	351 047 Kč	-55 638 463 Kč	0 Kč	-55 638 463 Kč
2022	10	352 192 Kč	-55 287 416 Kč	0 Kč	-55 287 416 Kč
2022	11	353 340 Kč	-54 935 224 Kč	0 Kč	-54 935 224 Kč
2022	12	354 493 Kč	-54 581 884 Kč	0 Kč	-54 581 884 Kč
2023	1	355 650 Kč	-54 227 392 Kč	0 Kč	-54 227 392 Kč
2023	2	356 810 Kč	-53 871 742 Kč	0 Kč	-53 871 742 Kč
2023	3	357 976 Kč	-53 514 931 Kč	0 Kč	-53 514 931 Kč
2023	4	359 145 Kč	-53 156 956 Kč	0 Kč	-53 156 956 Kč
2023	5	360 318 Kč	-52 797 811 Kč	0 Kč	-52 797 811 Kč
2023	6	361 496 Kč	-52 437 493 Kč	0 Kč	-52 437 493 Kč
2023	7	362 678 Kč	-52 075 997 Kč	0 Kč	-52 075 997 Kč
2023	8	363 864 Kč	-51 713 319 Kč	0 Kč	-51 713 319 Kč
2023	9	365 054 Kč	-51 349 456 Kč	0 Kč	-51 349 456 Kč
2023	10	366 249 Kč	-50 984 402 Kč	0 Kč	-50 984 402 Kč
2023	11	367 447 Kč	-50 618 153 Kč	0 Kč	-50 618 153 Kč
2023	12	368 650 Kč	-50 250 706 Kč	0 Kč	-50 250 706 Kč
2024	1	369 858 Kč	-49 882 055 Kč	0 Kč	-49 882 055 Kč
2024	2	371 070 Kč	-49 512 197 Kč	0 Kč	-49 512 197 Kč
2024	3	372 286 Kč	-49 141 128 Kč	0 Kč	-49 141 128 Kč
2024	4	373 506 Kč	-48 768 842 Kč	0 Kč	-48 768 842 Kč
2024	5	374 731 Kč	-48 395 336 Kč	0 Kč	-48 395 336 Kč
2024	6	375 960 Kč	-48 020 605 Kč	0 Kč	-48 020 605 Kč
2024	7	377 193 Kč	-47 644 645 Kč	0 Kč	-47 644 645 Kč
2024	8	378 431 Kč	-47 267 452 Kč	0 Kč	-47 267 452 Kč
2024	9	379 674 Kč	-46 889 020 Kč	0 Kč	-46 889 020 Kč
2024	10	380 921 Kč	-46 509 346 Kč	0 Kč	-46 509 346 Kč
2024	11	382 172 Kč	-46 128 426 Kč	0 Kč	-46 128 426 Kč
2024	12	383 428 Kč	-45 746 254 Kč	0 Kč	-45 746 254 Kč
2025	1	384 688 Kč	-45 362 826 Kč	0 Kč	-45 362 826 Kč
2025	2	385 953 Kč	-44 978 138 Kč	0 Kč	-44 978 138 Kč
2025	3	387 222 Kč	-44 592 186 Kč	0 Kč	-44 592 186 Kč
2025	4	388 496 Kč	-44 204 964 Kč	0 Kč	-44 204 964 Kč
2025	5	389 774 Kč	-43 816 468 Kč	0 Kč	-43 816 468 Kč
2025	6	391 057 Kč	-43 426 694 Kč	0 Kč	-43 426 694 Kč
2025	7	392 344 Kč	-43 035 637 Kč	0 Kč	-43 035 637 Kč
2025	8	393 637 Kč	-42 643 293 Kč	0 Kč	-42 643 293 Kč
2025	9	394 933 Kč	-42 249 656 Kč	0 Kč	-42 249 656 Kč

2025	10	396 235 Kč	-41 854 723 Kč	0 Kč	-41 854 723 Kč
2025	11	397 541 Kč	-41 458 488 Kč	0 Kč	-41 458 488 Kč
2025	12	398 851 Kč	-41 060 948 Kč	0 Kč	-41 060 948 Kč
2026	1	400 167 Kč	-40 662 096 Kč	0 Kč	-40 662 096 Kč
2026	2	401 487 Kč	-40 261 930 Kč	0 Kč	-40 261 930 Kč
2026	3	402 812 Kč	-39 860 443 Kč	0 Kč	-39 860 443 Kč
2026	4	404 141 Kč	-39 457 631 Kč	0 Kč	-39 457 631 Kč
2026	5	405 475 Kč	-39 053 490 Kč	0 Kč	-39 053 490 Kč
2026	6	406 814 Kč	-38 648 015 Kč	0 Kč	-38 648 015 Kč
2026	7	408 158 Kč	-38 241 200 Kč	0 Kč	-38 241 200 Kč
2026	8	409 507 Kč	-37 833 042 Kč	0 Kč	-37 833 042 Kč
2026	9	410 860 Kč	-37 423 535 Kč	0 Kč	-37 423 535 Kč
2026	10	412 219 Kč	-37 012 675 Kč	0 Kč	-37 012 675 Kč
2026	11	413 582 Kč	-36 600 456 Kč	0 Kč	-36 600 456 Kč
2026	12	414 950 Kč	-36 186 874 Kč	0 Kč	-36 186 874 Kč
2027	1	416 323 Kč	-35 771 924 Kč	0 Kč	-35 771 924 Kč
2027	2	417 701 Kč	-35 355 601 Kč	0 Kč	-35 355 601 Kč
2027	3	419 083 Kč	-34 937 901 Kč	0 Kč	-34 937 901 Kč
2027	4	420 471 Kč	-34 518 817 Kč	0 Kč	-34 518 817 Kč
2027	5	421 864 Kč	-34 098 346 Kč	0 Kč	-34 098 346 Kč
2027	6	423 261 Kč	-33 676 482 Kč	0 Kč	-33 676 482 Kč
2027	7	424 664 Kč	-33 253 221 Kč	0 Kč	-33 253 221 Kč
2027	8	426 072 Kč	-32 828 557 Kč	0 Kč	-32 828 557 Kč
2027	9	427 484 Kč	-32 402 485 Kč	0 Kč	-32 402 485 Kč
2027	10	428 902 Kč	-31 975 000 Kč	0 Kč	-31 975 000 Kč
2027	11	430 325 Kč	-31 546 098 Kč	0 Kč	-31 546 098 Kč
2027	12	431 753 Kč	-31 115 773 Kč	0 Kč	-31 115 773 Kč
2028	1	433 186 Kč	-30 684 021 Kč	0 Kč	-30 684 021 Kč
2028	2	434 624 Kč	-30 250 835 Kč	0 Kč	-30 250 835 Kč
2028	3	436 067 Kč	-29 816 211 Kč	0 Kč	-29 816 211 Kč
2028	4	437 516 Kč	-29 380 143 Kč	0 Kč	-29 380 143 Kč
2028	5	438 969 Kč	-28 942 628 Kč	0 Kč	-28 942 628 Kč
2028	6	440 428 Kč	-28 503 659 Kč	0 Kč	-28 503 659 Kč
2028	7	441 892 Kč	-28 063 231 Kč	0 Kč	-28 063 231 Kč
2028	8	443 361 Kč	-27 621 339 Kč	0 Kč	-27 621 339 Kč
2028	9	444 836 Kč	-27 177 977 Kč	0 Kč	-27 177 977 Kč
2028	10	446 316 Kč	-26 733 141 Kč	0 Kč	-26 733 141 Kč
2028	11	447 801 Kč	-26 286 826 Kč	0 Kč	-26 286 826 Kč
2028	12	449 291 Kč	-25 839 025 Kč	0 Kč	-25 839 025 Kč
2029	1	450 787 Kč	-25 389 734 Kč	0 Kč	-25 389 734 Kč
2029	2	452 288 Kč	-24 938 948 Kč	0 Kč	-24 938 948 Kč
2029	3	453 794 Kč	-24 486 660 Kč	0 Kč	-24 486 660 Kč
2029	4	455 306 Kč	-24 032 866 Kč	0 Kč	-24 032 866 Kč
2029	5	456 823 Kč	-23 577 560 Kč	0 Kč	-23 577 560 Kč
2029	6	458 346 Kč	-23 120 737 Kč	0 Kč	-23 120 737 Kč
2029	7	459 874 Kč	-22 662 391 Kč	0 Kč	-22 662 391 Kč
2029	8	461 407 Kč	-22 202 517 Kč	0 Kč	-22 202 517 Kč
2029	9	462 946 Kč	-21 741 110 Kč	0 Kč	-21 741 110 Kč
2029	10	464 491 Kč	-21 278 164 Kč	0 Kč	-21 278 164 Kč
2029	11	466 041 Kč	-20 813 673 Kč	0 Kč	-20 813 673 Kč
2029	12	467 596 Kč	-20 347 632 Kč	0 Kč	-20 347 632 Kč
2030	1	469 158 Kč	-19 880 036 Kč	0 Kč	-19 880 036 Kč

2030	2	470 724 Kč	-19 410 878 Kč	0 Kč	-19 410 878 Kč
2030	3	472 297 Kč	-18 940 154 Kč	0 Kč	-18 940 154 Kč
2030	4	473 875 Kč	-18 467 857 Kč	0 Kč	-18 467 857 Kč
2030	5	475 458 Kč	-17 993 982 Kč	0 Kč	-17 993 982 Kč
2030	6	477 047 Kč	-17 518 524 Kč	0 Kč	-17 518 524 Kč
2030	7	478 642 Kč	-17 041 477 Kč	0 Kč	-17 041 477 Kč
2030	8	480 243 Kč	-16 562 835 Kč	0 Kč	-16 562 835 Kč
2030	9	481 849 Kč	-16 082 592 Kč	0 Kč	-16 082 592 Kč
2030	10	483 461 Kč	-15 600 742 Kč	0 Kč	-15 600 742 Kč
2030	11	485 079 Kč	-15 117 281 Kč	0 Kč	-15 117 281 Kč
2030	12	486 703 Kč	-14 632 202 Kč	0 Kč	-14 632 202 Kč
2031	1	488 332 Kč	-14 145 499 Kč	0 Kč	-14 145 499 Kč
2031	2	489 968 Kč	-13 657 167 Kč	0 Kč	-13 657 167 Kč
2031	3	491 609 Kč	-13 167 199 Kč	0 Kč	-13 167 199 Kč
2031	4	493 256 Kč	-12 675 590 Kč	0 Kč	-12 675 590 Kč
2031	5	494 909 Kč	-12 182 335 Kč	0 Kč	-12 182 335 Kč
2031	6	496 567 Kč	-11 687 426 Kč	0 Kč	-11 687 426 Kč
2031	7	498 232 Kč	-11 190 859 Kč	0 Kč	-11 190 859 Kč
2031	8	499 903 Kč	-10 692 627 Kč	0 Kč	-10 692 627 Kč
2031	9	501 579 Kč	-10 192 724 Kč	0 Kč	-10 192 724 Kč
2031	10	503 262 Kč	-9 691 145 Kč	0 Kč	-9 691 145 Kč
2031	11	504 951 Kč	-9 187 883 Kč	0 Kč	-9 187 883 Kč
2031	12	506 645 Kč	-8 682 933 Kč	0 Kč	-8 682 933 Kč
2032	1	508 346 Kč	-8 176 287 Kč	0 Kč	-8 176 287 Kč
2032	2	510 053 Kč	-7 667 941 Kč	0 Kč	-7 667 941 Kč
2032	3	511 766 Kč	-7 157 889 Kč	0 Kč	-7 157 889 Kč
2032	4	513 485 Kč	-6 646 123 Kč	0 Kč	-6 646 123 Kč
2032	5	515 210 Kč	-6 132 638 Kč	0 Kč	-6 132 638 Kč
2032	6	516 941 Kč	-5 617 428 Kč	0 Kč	-5 617 428 Kč
2032	7	518 679 Kč	-5 100 487 Kč	0 Kč	-5 100 487 Kč
2032	8	520 423 Kč	-4 581 808 Kč	0 Kč	-4 581 808 Kč
2032	9	522 173 Kč	-4 061 385 Kč	0 Kč	-4 061 385 Kč
2032	10	523 929 Kč	-3 539 213 Kč	0 Kč	-3 539 213 Kč
2032	11	525 691 Kč	-3 015 284 Kč	0 Kč	-3 015 284 Kč
2032	12	527 460 Kč	-2 489 593 Kč	0 Kč	-2 489 593 Kč
2033	1	529 235 Kč	-1 962 132 Kč	0 Kč	-1 962 132 Kč
2033	2	531 017 Kč	-1 432 897 Kč	0 Kč	-1 432 897 Kč
2033	3	532 805 Kč	-901 880 Kč	0 Kč	-901 880 Kč
2033	4	534 599 Kč	-369 076 Kč	0 Kč	-369 076 Kč
2033	5	536 400 Kč	165 523 Kč	101 916 Kč	63 607 Kč
2033	6	538 207 Kč	701 923 Kč	102 259 Kč	599 664 Kč
2033	7	540 020 Kč	1 240 130 Kč	102 604 Kč	1 137 526 Kč
2033	8	541 840 Kč	1 780 150 Kč	102 950 Kč	1 677 200 Kč
2033	9	543 667 Kč	2 321 990 Kč	103 297 Kč	2 218 693 Kč
2033	10	545 500 Kč	2 865 657 Kč	103 645 Kč	2 762 012 Kč
2033	11	547 340 Kč	3 411 157 Kč	103 995 Kč	3 307 162 Kč
2033	12	549 186 Kč	3 958 497 Kč	104 345 Kč	3 854 152 Kč
2034	1	551 039 Kč	4 507 683 Kč	104 697 Kč	4 402 986 Kč
2034	2	552 898 Kč	5 058 721 Kč	105 051 Kč	4 953 670 Kč
2034	3	554 764 Kč	5 611 619 Kč	105 405 Kč	5 506 214 Kč
2034	4	556 637 Kč	6 165 695 Kč	105 761 Kč	6 117 934 Kč
2034	5	557 500 Kč	6 727 006 Kč	106 119 Kč	6 620 887 Kč

2034	6	557 500 Kč	7 807 106 Kč	105 925 Kč	7 701 181 Kč
2034	7	557 500 Kč	8 364 606 Kč	105 925 Kč	8 258 681 Kč
2034	8	557 500 Kč	8 922 106 Kč	105 925 Kč	8 816 181 Kč
2034	9	557 500 Kč	9 479 606 Kč	105 925 Kč	9 373 681 Kč
2034	10	557 500 Kč	10 037 106 Kč	105 925 Kč	9 931 181 Kč
2034	11	557 500 Kč	10 594 606 Kč	105 925 Kč	10 488 681 Kč
2034	12	557 500 Kč	11 152 106 Kč	105 925 Kč	11 046 181 Kč
2035	1	557 500 Kč	11 709 606 Kč	105 925 Kč	11 603 681 Kč
2035	2	557 500 Kč	12 267 106 Kč	105 925 Kč	12 161 181 Kč
2035	3	557 500 Kč	12 824 606 Kč	105 925 Kč	12 718 681 Kč
2035	4	557 500 Kč	13 382 106 Kč	105 925 Kč	13 276 181 Kč
2035	5	557 500 Kč	13 939 606 Kč	105 925 Kč	13 833 681 Kč
2035	6	557 500 Kč	14 497 106 Kč	105 925 Kč	14 391 181 Kč
2035	7	557 500 Kč	15 054 606 Kč	105 925 Kč	14 948 681 Kč
2035	8	557 500 Kč	15 612 106 Kč	105 925 Kč	15 506 181 Kč
2035	9	557 500 Kč	16 169 606 Kč	105 925 Kč	16 063 681 Kč
2035	10	557 500 Kč	16 727 106 Kč	105 925 Kč	16 621 181 Kč
2035	11	557 500 Kč	17 284 606 Kč	105 925 Kč	17 178 681 Kč
2035	12	557 500 Kč	17 842 106 Kč	105 925 Kč	17 736 181 Kč
2036	1	557 500 Kč	18 399 606 Kč	105 925 Kč	18 293 681 Kč
2036	2	557 500 Kč	18 957 106 Kč	105 925 Kč	18 851 181 Kč
2036	3	557 500 Kč	19 514 606 Kč	105 925 Kč	19 408 681 Kč
2036	4	557 500 Kč	20 072 106 Kč	105 925 Kč	19 966 181 Kč
2036	5	557 500 Kč	20 629 606 Kč	105 925 Kč	20 523 681 Kč
2036	6	557 500 Kč	21 187 106 Kč	105 925 Kč	21 081 181 Kč
2036	7	557 500 Kč	21 744 606 Kč	105 925 Kč	21 638 681 Kč
2036	8	557 500 Kč	22 302 106 Kč	105 925 Kč	22 196 181 Kč
2036	9	557 500 Kč	22 859 606 Kč	105 925 Kč	22 753 681 Kč
2036	10	557 500 Kč	23 417 106 Kč	105 925 Kč	23 311 181 Kč
2036	11	557 500 Kč	23 974 606 Kč	105 925 Kč	23 868 681 Kč
2036	12	557 500 Kč	24 532 106 Kč	105 925 Kč	24 426 181 Kč
2037	1	557 500 Kč	25 089 606 Kč	105 925 Kč	24 983 681 Kč
2037	2	557 500 Kč	25 647 106 Kč	105 925 Kč	25 541 181 Kč
2037	3	557 500 Kč	26 204 606 Kč	105 925 Kč	26 098 681 Kč
2037	4	557 500 Kč	26 762 106 Kč	105 925 Kč	26 656 181 Kč
2037	5	557 500 Kč	27 319 606 Kč	105 925 Kč	27 213 681 Kč
2037	6	557 500 Kč	27 877 106 Kč	105 925 Kč	27 771 181 Kč
2037	7	557 500 Kč	28 434 606 Kč	105 925 Kč	28 328 681 Kč
Celkem	-	557 500 Kč	-	5 377 000 Kč	28 328 681 Kč

Příloha 19: CF reálné optimistické varianty v letech

Časové období	CF	Úročitel	DCF	Kumulovavé DCF
Zahájení projektu	-74 217 619 Kč	-	-74 217 619 Kč	-74 217 619 Kč
2017	1 287 889 Kč	1,0000	1 287 889 Kč	-72 929 730 Kč
2018	3 164 667 Kč	1,0424	3 035 948 Kč	-69 893 782 Kč
2019	3 273 043 Kč	1,0866	3 012 204 Kč	-66 881 578 Kč
2020	3 387 009 Kč	1,1327	2 990 304 Kč	-63 891 273 Kč
2021	3 506 915 Kč	1,1807	2 970 234 Kč	-60 921 039 Kč
2022	3 633 118 Kč	1,2307	2 951 965 Kč	-57 969 074 Kč
2023	3 766 029 Kč	1,2829	2 935 498 Kč	-55 033 577 Kč
2024	3 906 077 Kč	1,3373	2 920 823 Kč	-52 112 754 Kč
2025	4 053 718 Kč	1,3940	2 907 932 Kč	-49 204 821 Kč
2026	4 209 471 Kč	1,4531	2 896 841 Kč	-46 307 980 Kč
2027	4 373 869 Kč	1,5147	2 887 548 Kč	-43 420 432 Kč
2028	4 547 509 Kč	1,5790	2 880 072 Kč	-40 540 360 Kč
2029	4 731 023 Kč	1,6459	2 874 427 Kč	-37 665 933 Kč
2030	4 925 121 Kč	1,7157	2 870 645 Kč	-34 795 289 Kč
2031	5 130 545 Kč	1,7884	2 868 748 Kč	-31 926 541 Kč
2032	5 348 129 Kč	1,8643	2 868 779 Kč	-29 057 762 Kč
2033	5 578 762 Kč	1,9433	2 870 777 Kč	-26 186 985 Kč
2034	5 823 429 Kč	2,0257	2 874 794 Kč	-23 312 192 Kč
2035	6 083 196 Kč	2,1116	2 880 886 Kč	-20 431 306 Kč
2036	6 359 222 Kč	2,2011	2 889 113 Kč	-17 542 192 Kč
do 7 / 2037	3 843 937 Kč	2,2944	1 675 341 Kč	-15 866 851 Kč
od 8 / 2037	2 787 500 Kč	2,2944	1 214 904 Kč	-14 651 948 Kč
2038	6 690 000 Kč	2,3917	2 797 174 Kč	-11 854 774 Kč
2039	6 690 000 Kč	2,4931	2 683 402 Kč	-9 171 372 Kč
2040	6 690 000 Kč	2,5988	2 574 258 Kč	-6 597 114 Kč
2041	6 690 000 Kč	2,7090	2 469 554 Kč	-4 127 560 Kč
2042	6 690 000 Kč	2,8238	2 369 108 Kč	-1 758 453 Kč
2043	6 690 000 Kč	2,9436	2 272 747 Kč	514 295 Kč
2044	6 690 000 Kč	3,0684	2 180 306 Kč	2 694 601 Kč
2045	6 690 000 Kč	3,1985	2 091 625 Kč	4 786 226 Kč
2046	6 690 000 Kč	3,3341	2 006 551 Kč	6 792 777 Kč
2047	6 690 000 Kč	3,4754	1 924 937 Kč	8 717 714 Kč
2048	6 690 000 Kč	3,6228	1 846 643 Kč	10 564 357 Kč
2049	6 690 000 Kč	3,7764	1 771 533 Kč	12 335 889 Kč
2050	6 690 000 Kč	3,9365	1 699 478 Kč	14 035 368 Kč

Příloha 20: CF reálné pesimistické varianty v letech

Časové období	CF	Úročitel	DCF	Kumulované DCF
Zahájení projektu	-74 217 619 Kč	-	-74 217 619 Kč	-74 217 619 Kč
2017	978 639 Kč	1,0000	978 639 Kč	-73 238 980 Kč
2018	2 422 467 Kč	1,0424	2 323 936 Kč	-70 915 044 Kč
2019	2 530 843 Kč	1,0866	2 329 152 Kč	-68 585 891 Kč
2020	2 644 809 Kč	1,1327	2 335 035 Kč	-66 250 857 Kč
2021	2 764 715 Kč	1,1807	2 341 616 Kč	-63 909 240 Kč
2022	2 890 918 Kč	1,2307	2 348 916 Kč	-61 560 324 Kč
2023	3 023 829 Kč	1,2829	2 356 977 Kč	-59 203 347 Kč
2024	3 163 877 Kč	1,3373	2 365 833 Kč	-56 837 515 Kč
2025	3 311 518 Kč	1,3940	2 375 516 Kč	-54 461 999 Kč
2026	3 467 271 Kč	1,4531	2 386 080 Kč	-52 075 919 Kč
2027	3 631 669 Kč	1,5147	2 397 561 Kč	-49 678 358 Kč
2028	3 805 309 Kč	1,5790	2 410 015 Kč	-47 268 343 Kč
2029	3 988 823 Kč	1,6459	2 423 488 Kč	-44 844 855 Kč
2030	4 182 921 Kč	1,7157	2 438 048 Kč	-42 406 807 Kč
2031	4 388 345 Kč	1,7884	2 453 746 Kč	-39 953 061 Kč
2032	4 605 929 Kč	1,8643	2 470 657 Kč	-37 482 404 Kč
2033	4 836 562 Kč	1,9433	2 488 848 Kč	-34 993 556 Kč
2034	5 081 229 Kč	2,0257	2 508 399 Kč	-32 485 157 Kč
2035	5 340 996 Kč	2,1116	2 529 394 Kč	-29 955 763 Kč
2036	5 617 022 Kč	2,2011	2 551 918 Kč	-27 403 845 Kč
do 7 / 2037	3 410 987 Kč	2,2944	1 486 644 Kč	-25 917 201 Kč
od 8 / 2037	2 478 250 Kč	2,2944	1 080 120 Kč	-24 837 081 Kč
2038	5 947 800 Kč	2,3917	2 486 850 Kč	-22 350 230 Kč
2039	5 947 800 Kč	2,4931	2 385 701 Kč	-19 964 529 Kč
2040	5 947 800 Kč	2,5988	2 288 666 Kč	-17 675 864 Kč
2041	5 947 800 Kč	2,7090	2 195 577 Kč	-15 480 287 Kč
2042	5 947 800 Kč	2,8238	2 106 275 Kč	-13 374 012 Kč
2043	5 947 800 Kč	2,9436	2 020 605 Kč	-11 353 407 Kč
2044	5 947 800 Kč	3,0684	1 938 419 Kč	-9 414 988 Kč
2045	5 947 800 Kč	3,1985	1 859 577 Kč	-7 555 411 Kč
2046	5 947 800 Kč	3,3341	1 783 941 Kč	-5 771 470 Kč
2047	5 947 800 Kč	3,4754	1 711 381 Kč	-4 060 089 Kč
2048	5 947 800 Kč	3,6228	1 641 773 Kč	-2 418 316 Kč
2049	5 947 800 Kč	3,7764	1 574 996 Kč	-843 320 Kč
2050	5 947 800 Kč	3,9365	1 510 935 Kč	667 615 Kč

Příloha 21: CF návrhové varianty A v letech

Časové období	CF	Úročitel	DCF	Kumulované DCF
Zahájení projektu	-74 367 619 Kč	-	-74 367 619 Kč	-74 367 619 Kč
2017	1 125 413 Kč	1,0000	1 125 413 Kč	-73 242 206 Kč
2018	2 779 358 Kč	1,0424	2 666 311 Kč	-70 575 895 Kč
2019	2 895 026 Kč	1,0866	2 664 313 Kč	-67 911 582 Kč
2020	3 017 277 Kč	1,1327	2 663 877 Kč	-65 247 705 Kč
2021	3 146 529 Kč	1,1807	2 664 999 Kč	-62 582 705 Kč
2022	3 283 220 Kč	1,2307	2 667 668 Kč	-59 915 038 Kč
2023	3 427 820 Kč	1,2829	2 671 875 Kč	-57 243 163 Kč
2024	3 580 846 Kč	1,3373	2 677 627 Kč	-54 565 536 Kč
2025	3 742 842 Kč	1,3940	2 684 926 Kč	-51 880 610 Kč
2026	3 914 384 Kč	1,4531	2 693 770 Kč	-49 186 840 Kč
2027	4 096 102 Kč	1,5147	2 704 172 Kč	-46 482 669 Kč
2028	4 288 669 Kč	1,5790	2 716 141 Kč	-43 766 527 Kč
2029	4 492 798 Kč	1,6459	2 729 688 Kč	-41 036 839 Kč
2030	4 709 271 Kč	1,7157	2 744 835 Kč	-38 292 004 Kč
2031	4 938 910 Kč	1,7884	2 761 595 Kč	-35 530 409 Kč
2032	5 182 607 Kč	1,8643	2 779 992 Kč	-32 750 418 Kč
2033	5 441 325 Kč	1,9433	2 800 053 Kč	-29 950 365 Kč
2034	5 716 093 Kč	2,0257	2 821 806 Kč	-27 128 559 Kč
2035	6 008 017 Kč	2,1116	2 845 283 Kč	-24 283 276 Kč
2036	6 318 287 Kč	2,2011	2 870 516 Kč	-21 412 760 Kč
do 7 / 2037	3 836 702 Kč	2,2944	1 672 188 Kč	-19 740 573 Kč
od 8 / 2037	2 787 500 Kč	2,2944	1 214 904 Kč	-18 525 669 Kč
2038	6 690 000 Kč	2,3917	2 797 174 Kč	-15 728 496 Kč
2039	6 690 000 Kč	2,4931	2 683 402 Kč	-13 045 094 Kč
2040	6 690 000 Kč	2,5988	2 574 258 Kč	-10 470 835 Kč
2041	6 690 000 Kč	2,7090	2 469 554 Kč	-8 001 282 Kč
2042	6 690 000 Kč	2,8238	2 369 108 Kč	-5 632 174 Kč
2043	6 690 000 Kč	2,9436	2 272 747 Kč	-3 359 427 Kč
2044	6 690 000 Kč	3,0684	2 180 306 Kč	-1 179 121 Kč
2045	6 690 000 Kč	3,1985	2 091 625 Kč	912 504 Kč
2046	6 690 000 Kč	3,3341	2 006 551 Kč	2 919 055 Kč
2047	6 690 000 Kč	3,4754	1 924 937 Kč	4 843 992 Kč
2048	6 690 000 Kč	3,6228	1 846 643 Kč	6 690 635 Kč
2049	6 690 000 Kč	3,7764	1 771 533 Kč	8 462 168 Kč
2050	6 690 000 Kč	3,9365	1 699 478 Kč	10 161 646 Kč

Příloha 22: CF návrhové varianty B v letech

Časové období	CF	Úročitel	DCF	Kumulované DCF
Zahájení projektu	-60 422 899 Kč	-	-60 422 899 Kč	-60 422 899 Kč
2017	1 367 981 Kč	1,0000	1 367 981 Kč	-59 054 918 Kč
2018	3 344 734 Kč	1,0424	3 208 691 Kč	-55 846 227 Kč
2019	3 434 968 Kč	1,0866	3 161 225 Kč	-52 685 002 Kč
2020	3 529 469 Kč	1,1327	3 116 079 Kč	-49 568 923 Kč
2021	3 628 441 Kč	1,1807	3 073 162 Kč	-46 495 761 Kč
2022	3 732 095 Kč	1,2307	3 032 386 Kč	-43 463 376 Kč
2023	3 840 650 Kč	1,2829	2 993 662 Kč	-40 469 713 Kč
2024	3 954 348 Kč	1,3373	2 956 918 Kč	-37 512 795 Kč
2025	4 073 430 Kč	1,3940	2 922 073 Kč	-34 590 722 Kč
2026	4 198 150 Kč	1,4531	2 889 050 Kč	-31 701 672 Kč
2027	4 328 780 Kč	1,5147	2 857 781 Kč	-28 843 891 Kč
2028	4 465 607 Kč	1,5790	2 828 201 Kč	-26 015 689 Kč
2029	4 608 918 Kč	1,6459	2 800 239 Kč	-23 215 450 Kč
2030	4 759 030 Kč	1,7157	2 773 837 Kč	-20 441 613 Kč
2031	4 916 266 Kč	1,7884	2 748 934 Kč	-17 692 680 Kč
2032	5 080 964 Kč	1,8643	2 725 469 Kč	-14 967 210 Kč
2033	5 253 485 Kč	1,9433	2 703 392 Kč	-12 263 818 Kč
2034	5 434 204 Kč	2,0257	2 682 649 Kč	-9 581 169 Kč
2035	5 623 510 Kč	2,1116	2 663 187 Kč	-6 917 982 Kč
2036	5 821 819 Kč	2,2011	2 644 961 Kč	-4 273 020 Kč
do 7 / 2037	3 491 371 Kč	2,2944	1 521 679 Kč	-2 751 342 Kč
od 8 / 2037	2 523 250 Kč	2,2944	1 099 733 Kč	-1 651 609 Kč
2038	6 055 800 Kč	2,3917	2 532 006 Kč	880 398 Kč
2039	6 055 800 Kč	2,4931	2 429 020 Kč	3 309 418 Kč
2040	6 055 800 Kč	2,5988	2 330 223 Kč	5 639 641 Kč
2041	6 055 800 Kč	2,7090	2 235 444 Kč	7 875 086 Kč
2042	6 055 800 Kč	2,8238	2 144 521 Kč	10 019 606 Kč
2043	6 055 800 Kč	2,9436	2 057 295 Kč	12 076 901 Kč
2044	6 055 800 Kč	3,0684	1 973 617 Kč	14 050 518 Kč
2045	6 055 800 Kč	3,1985	1 893 343 Kč	15 943 861 Kč
2046	6 055 800 Kč	3,3341	1 816 334 Kč	17 760 194 Kč
2047	6 055 800 Kč	3,4754	1 742 456 Kč	19 502 651 Kč
2048	6 055 800 Kč	3,6228	1 671 584 Kč	21 174 235 Kč
2049	6 055 800 Kč	3,7764	1 603 595 Kč	22 777 830 Kč
2050	6 055 800 Kč	3,9365	1 538 371 Kč	24 316 201 Kč

Příloha 23: CF návrhové varianty C v letech

Časové období	CF	Úročitel	DCF	Kumulované DCF
Zahájení projektu	-74 217 619 Kč	-	-74 217 619 Kč	-74 217 619 Kč
2017	1 252 103 Kč	1,0000	1 252 103 Kč	-72 965 516 Kč
2018	3 218 655 Kč	1,0424	3 087 740 Kč	-69 877 776 Kč
2019	3 545 598 Kč	1,0866	3 263 038 Kč	-66 614 737 Kč
2020	3 787 398 Kč	1,1327	3 343 798 Kč	-63 270 940 Kč
2021	3 980 111 Kč	1,1807	3 371 014 Kč	-59 899 925 Kč
2022	4 175 446 Kč	1,2307	3 392 615 Kč	-56 507 310 Kč
2023	4 345 337 Kč	1,2829	3 387 050 Kč	-53 120 261 Kč
2024	4 519 230 Kč	1,3373	3 379 317 Kč	-49 740 944 Kč
2025	4 700 731 Kč	1,3940	3 372 067 Kč	-46 368 877 Kč
2026	4 890 172 Kč	1,4531	3 365 280 Kč	-43 003 597 Kč
2027	5 087 903 Kč	1,5147	3 358 940 Kč	-39 644 656 Kč
2028	5 294 287 Kč	1,5790	3 353 029 Kč	-36 291 628 Kč
2029	5 509 699 Kč	1,6459	3 347 527 Kč	-32 944 101 Kč
2030	5 734 536 Kč	1,7157	3 342 418 Kč	-29 601 683 Kč
2031	5 969 213 Kč	1,7884	3 337 690 Kč	-26 263 993 Kč
2032	6 214 156 Kč	1,8643	3 333 323 Kč	-22 930 670 Kč
2033	6 469 816 Kč	1,9433	3 329 304 Kč	-19 601 366 Kč
2034	6 675 338 Kč	2,0257	3 295 347 Kč	-16 306 019 Kč
2035	6 690 000 Kč	2,1116	3 168 257 Kč	-13 137 762 Kč
2036	6 690 000 Kč	2,2011	3 039 392 Kč	-10 098 370 Kč
do 7 / 2037	3 902 500 Kč	2,2944	1 700 865 Kč	-8 397 505 Kč
od 8 / 2037	2 787 500 Kč	2,2944	1 214 904 Kč	-7 182 602 Kč
2038	6 690 000 Kč	2,3917	2 797 174 Kč	-4 385 428 Kč
2039	6 690 000 Kč	2,4931	2 683 402 Kč	-1 702 026 Kč
2040	6 690 000 Kč	2,5988	2 574 258 Kč	872 232 Kč
2041	6 690 000 Kč	2,7090	2 469 554 Kč	3 341 786 Kč
2042	6 690 000 Kč	2,8238	2 369 108 Kč	5 710 893 Kč
2043	6 690 000 Kč	2,9436	2 272 747 Kč	7 983 641 Kč
2044	6 690 000 Kč	3,0684	2 180 306 Kč	10 163 947 Kč
2045	6 690 000 Kč	3,1985	2 091 625 Kč	12 255 572 Kč
2046	6 690 000 Kč	3,3341	2 006 551 Kč	14 262 123 Kč
2047	6 690 000 Kč	3,4754	1 924 937 Kč	16 187 060 Kč
2048	6 690 000 Kč	3,6228	1 846 643 Kč	18 033 703 Kč
2049	6 690 000 Kč	3,7764	1 771 533 Kč	19 805 236 Kč
2050	6 690 000 Kč	3,9365	1 699 478 Kč	21 504 714 Kč