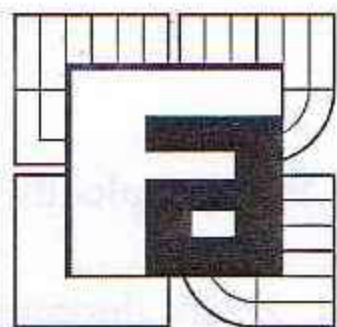




Vysoké učení technické v Brně

Fakulta architektury

Poříčí 273/5, 63900 Brno 39

Zadání diplomové práce

Číslo diplomové práce:	FA-DIP0025/2012	Akademický rok:	2012/13
Ústav:	Ústav navrhování III.		
Student(ka):	Bc. Zuzana Chomjaková		
Studijní program:	Architektura a urbanismus (N3501)		
Studijní obor:	Architektura (3501T002)		
Vedoucí diplomové práce:	prof. Ing. arch. Petr Pelčák		
Konzultanti diplomové práce:			

Název diplomové práce:

RING! - dostavba městského okruhu v Brně

Zadání diplomové práce:

Zadání diplomové práce řeší dostavbu části městské okružní třídy. Zvolená část svým charakterem neodpovídá požadavkům půlmilionové metropole na prahu 21. století. Cílem práce je analyzovat území, jeho funkční a dopravní řešení, popsat pozitivní a negativní stránky jeho současné podoby a navrhnout dostavbu území. Z navrženého urbanistického konceptu byla zvolena jeho dílčí část pro vypracování architektonického návrhu polyfunkčních objektů v zajímavém vztahu ke stávajícímu železničnímu viaduktu, který bude po přesunu vlakového nádraží využit novým způsobem.

Předmětem diplomového projektu je návrh moderní městské zástavby v lokalitě podél brněnské okružní třídy. Území je vymezeno ulicemi Koliště, Křenová, Vlhká a Cejl, součástí návrhu je i řešení širších vztahů a vazeb. Studentka naváže na práci v předchozích třech semestrech a z vypracovaného urbanistického konceptu podrobně zpracuje architektonický návrh polyfunkčních objektů navazujících na stávající viadukt.

Rozsah grafických prací:

- 1) Esej - zamyšlení nad tématem diplomní práce
- 2) Situace širších vztahů – stávající stav, analýza stávající urbanistické struktury, funkční plochy – bilance, M 1:2000, popř. 1: 5000
- 3) Situace širších vztahů – návrh, urbanistické řešení, funkční plochy, obslužnost, zeleň, dopravní řešení, M 1:2000, popř. 1: 5000
- 4) Městský blok / městský dům M 1: 500
- 5) Architektonický návrh, provozní schéma, M 1: 500
- 6) Půdorysy podzemních i nadzemních podlaží, M 1:200
- 7) Charakteristické řezy (podélný, příčný), M 1:200
- 8) Pohledy na objekty (z ulice i vnitrobloku), popř. řezopohledy, M 1:200
- 9) Detailní řešení zvolené sekce nebo objektu, stavební detail (M1:100, 1:50)
- 10) Perspektivy, vizualizace, axonometrie
- 11) Model celkový (vkládací)
- 12) Model podrobný zvolená sekce nebo objekt 1: 100, 1:200
- 13) Průvodní a souhrnná technická zpráva

Seznam odborné literatury:

Pavel Zatloukal, Brněnská okružní třída, Brno 1997

Časopis TOPOS - European Landscape Magazine

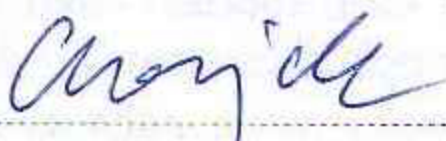
Časopis El Croquis

Katalog výstavy Deutsches Architekturmuseum "NEW URBANITY" www.housingprototypes.org www.wohnmodelle.at

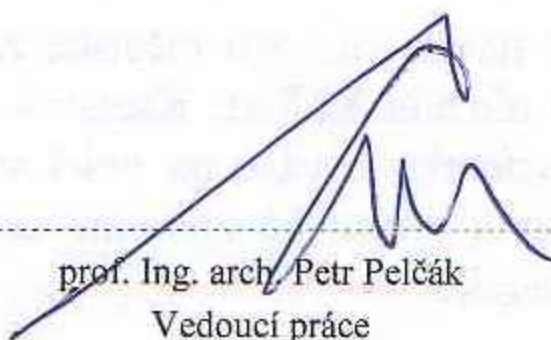
Termín zadání diplomové práce: 18.2.2013

Termín odevzdání diplomové práce: 13.5.2013

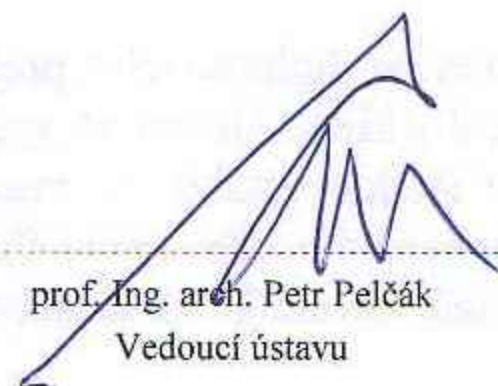
Diplomová práce se odevzdává v rozsahu stanoveném vedoucím práce; současně se odevzdává 1 výstavní panel formátu B1 a diplomová práce v elektronické podobě.



Bc. Zuzana Chomjaková
Student(ka)

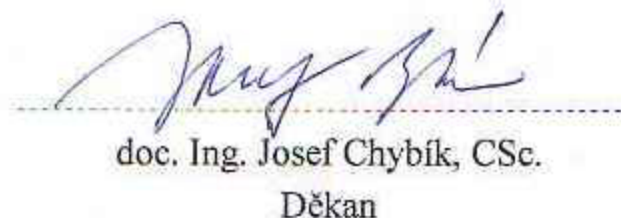


prof. Ing. arch. Petr Pelčák
Vedoucí práce



prof. Ing. arch. Petr Pelčák
Vedoucí ústavu

V Brně, dne 18.2.2013



doc. Ing. Josef Chybík, CSc.
Děkan

Spievodná správa

Ring! _ Residential reconnection_

Bývanie za hradbami_ Viadukt! spája a rozdeľuje_

Charakteristika územia

Pre zadané územie medzi Ulicami Cejl, Křenová, Vlhká a Koliště je charakteristická rozdrobenosť a nesúvislosť tak významnej časti akou je Ring. Ďalším dôležitým znakom je rázny rez územia telesom viaduktu. Úlohou diplomovej práce bolo nájsť vhodné urbanistické, dopravné a v konečnej fáze aj architektonické riešenie pre túto časť mesta Brna. Netradičná situácia ponúka netradičné riešenie, spojenie budovy s viaduktom, prepojenie „vidieka“ s mestom

Urbanistické riešenie

Teleso viaduktu sa stalo hlavným motívom pri riešení a funkčnej náplni v riešenom území. Hľadala sa správna poloha novej okolitej zástavby voči pôvodnej a novej polohe železničnej konštrukcie, správne nasmerovanie a uhol ktorým prebehne ponad rušnú komunikáciu.

Pri návrhu zástavby v rámci diplomovej práce rátam s odsunom dopravného uzla železničného a autobusového nádražia, teda aj zmenou využitia železničných pozemkov. Urbanistický návrh samotného riešeného územia je založený na členení územia do blokov so súkromnou zeleňou so športovými plochami. Administratívne budovy sú navrhované pozdĺž Kolištěa v rovnakej podlažnosti 6 nadzemných podlaží, vytvárajúc tak súvislú líniu administratívnych budov na Ringu. Táto línia je akcentovaná výškovým prevýšením v troch zlomových bodoch Ringu, a to na jeho začiatku, konci a v úseku, kde do územia vchádza teleso viaduktu.

Nová urbanistická štruktúra tak nahradzuje dnes už svoju niekdajšiu slávu zabudnuté a schátralé objekty. Ponúka rozmanité formy bývania s dostatočnými plochami zelene a nové pracovné príležitosti. Dáva nový funkčný zmysel historickej línii, spojníci medzi centrom a predmestiami, medzi novým a starým, tak aby nerozdeľovala ale spájala ľudí a napĺňala ich potreby.

Funkčné riešenie

Riešený blok sa funkčne delí na časť administratívnu a obytnú. Funkcie sú rozvrstvené v logickej následnosti, zvýšený parter budov je vstupom pre administratívu, bytové domy a prenajímateľné priestory s galériou. V telese viaduktu je riešená kaviareň so zázemím a ďalšie prevádzky. Komunikačné jadro spájajúce úroveň viaduktu s rovinou Kolištěa je súčasťou obytnej budovy a je viazané na komerčné prevádzky. Vnútroblok v úrovni 1. a 2.NP tvorí parking pre administratívne a obytné budovy zvlášť. Dopravný prístup do parkovacej časti administratívy je z ulice Skořepka, priamo prístupnej z mestskej triedy, má 2 nadzemné a 2 podzemné podlažia. Parkovanie pre obytné budovy je v úrovni 1.NP a v 2.NP sú riešené pivničné priestory rezidentov.

Architektonické riešenie

Vstup do nového územia akcentuje obytná veža, ponúkajúce rôznorodé byty a ateléry s luxusným výhľadom a na centrum mesta.

Vysoký rád vstupného podlažia, taký typický pre zástavbu na Ringu, sa tiahne pozdĺž ulice Kolišťa. Administratívna budova je pomyselnou bariérou, ktorá aj praktickým spôsobom chráni okolité obytné budovy proti hluku rušnej dopravnej komunikácie. Tomuto rádu pôvodného telesa viaduktu sa podriaďuje celý blok budov, na ktorý nadväzuje novotvar pešej lávky prepájajúcej staré mostové teleso s rozsiahlym územím koľajiska.

Koľajisko sa otvára do ulice Kolišťa novými prevádzkami a ukrýva verejný hromadný parking s kapacitou 500 parkovacích miest. Koľajisko je parkovo upravené a ponúka športové plochy a možnosti aktívneho a pasívneho relaxu pre všetkých obyvateľov mesta. Naproti tomu vnútroblok, ktorý je prístupný len pre rezidentov ponúka súkromnú zeleň a bezpečný priestor pre hry a oddych.

Byty pavlačového a schodiskových bytových domov ponúkajú možnosť bývania jednak pre veľké viacdetné rodiny, ale i malometrážne štartovacie byty pre mladých. Výškové rozdiely umožňujú sprístupnenie strešných terás, rovnako aj vo veži v administratívnej časti objektu, ktorá ponúka 2 rozsiahle strešné terasy s jedinečným výhľadom. Balkóny obytných miestností sú orientované do vnútra bloku i do ulice, a tak oživujú monotónnosť fasád obytných budov.

Vertikálne komunikácie administratívy sú orientované do vnútrobloku, aby nerušili jednotnosť čelnej fasády. Fasády sú administratívy a bytov sú zladené keramickým obkladom. Ako odkaz na objekty tejto pôvodne priemyselnej časti mesta.

Technické riešenie

Nová pešia lávka má samosnou konštrukciou, ktorá sa viaže na teleso koľajiska a pôvodného viaduktu. Navrhovaná je oceľová konštrukcia nosného stredového stĺpu v kombinácii s betonovou zálievkou, ktorá má zvukoizolačnú funkciu. Táto ľahká a vzdušná konštrukcia tak kontrastuje s pôvodným murovaným viaduktom z polovice 19. storočia. Administratívna časť bloku je riešená ŽB skeletom v základnom module 8,100 x 7000. V bytových domoch je navrhnutý stenový nosný systém, ktorý sa v podlaží parkingu a technického zázemia mení na skelet.

Vykurovacie systémy budú využívať teplo z neďalekej teplárne. Technické zázemie je navrhnuté v podzemných podlažiach prístupných z parkovacej časti, ktorá je kombinovane osvetlená a prevetrávaná. Prirodzené osvetlenie a vetranie zabezpečuje átrium, v najvyšších podlažiach kruhové svetlíky. Átrium je spoločné pre parking administratívy a obytnej časti. V rámci neho je riešená retenčná nádrž pre zachytávanie nadbytočnej dažďovej vody.

Cieľom diplomovej práce bolo navrhnuť budovu na Ringu, ktorá svojím kompozičným i dispozičným riešením predstavovať dokonalú súhru materiálového riešenia a ideálnych funkčno-prevádzkových vzťahov. Mestský blok je premostením spájajúcim dve výškové úrovne mesta, dva odlišné priestory. Zároveň je bránou do novej línie mesta. Línie, ktorá opticky síce delí, ale v skutočnosti spája potreby ľudí.