

Vysoké učení technické v Brně
Fakulta architektury
Poříčí 273/5, 63900 Brno 39

Zadání bakalářské práce

Číslo bakalářské práce: FA-BAK0014/2013
Ústav: Ústav navrhování II.
Student(ka): **Radomír Feňo**
Studijní program: Architektura a urbanismus (B3501)
Studijní obor: Architektura (3501R002)
Vedoucí bakalářské práce: **Ing. arch. Pavel Jura**
Konzultanti bakalářské práce:

Akademický rok: **2013/14**

Název bakalářské práce:

NOVÉ NA STARÉ – Brno, nároží Bratislavská - Stará

Zadání bakalářské práce:

Předmětem bakalářské práce bude urbanistický a architektonický návrh zastavění nároží ulic Bratislavská a Stará. Navržený objekt/objekty budou splňovat požadavky na polyfunkční městský dům/domy s převažující funkcí bydlení, doplněný o další funkce a plochy potřebné v kontextu lokality (ubytovací, edukativní, kulturní, komerční, aj.). Součástí návrhu bude i vyřešení nově vytvořeného veřejného prostoru a napojení na stávající objekty.

Rozsah grafických prací:

situace 1 : 1 000

půdorysy, řezy, pohledy 1 : 200

konstrukční řešení a schéma nosné konstrukce

schéma uplatnění principů TUR

perspektivy – jeden předepsaný zákres, min. jedna další exteriérová dle volby autora, min. 2 interiérové

model 1 : 200

textová část:

průvodní zpráva, tabulka bilancí

prezentační panel B1

Seznam odborné literatury:

Ernst Neufert : Navrhování staveb

Reinberg, G.W.: Ökologische Architektur: Entwurf - Planung - Ausführung/ Ecologica Architettura: Design - Planning - Realization , Springer Wien New York , 2008, ISBN: 978-3-211-32770-8

Související normy a předpisy

Termín zadání bakalářské práce: 17.2.2014

Termín odevzdání bakalářské práce: 12.5.2014

Bakalářská práce se odevzdává v rozsahu stanoveném vedoucím práce; současně se odevzdává 1 výstavní panel formátu B1 a bakalářská práce v elektronické podobě.



Radomír Feňo
Student(ka)



Ing. arch. Pavel Jura
Vedoucí práce

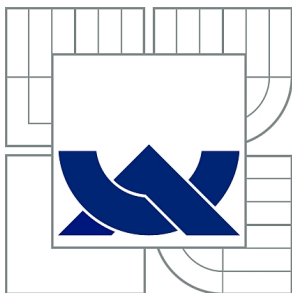


Ing. Vítězslav Nový
Vedoucí ústavu

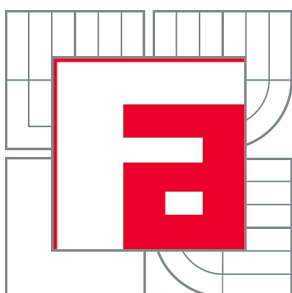
V Brně, dne 17.2.2014



doc. Ing. Josef Chybík, CSc.
Děkan



VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ
BRNO UNIVERSITY OF TECHNOLOGY



FAKULTA ARCHITEKTURY
ÚSTAV NAVRHOVÁNÍ II.
FACULTY OF ARCHITECTURE
DEPARTMENT OF DESIGN II.

NOVÉ NA STARÉ – BRNO, NÁROŽÍ BRATISLAVSKÁ - STARÁ

NEW ON THE „OLD“ – BRNO, BRATISLAVSKÁ - STARÁ CORNER

BAKALÁŘSKÁ PRÁCE
BACHELOR'S THESIS

AUTOR PRÁCE
AUTHOR

RADOMÍR FEŇO

VEDOUcí PRÁCE
SUPERVISOR

Ing. arch. PAVEL JURA

BRNO 2014

NOVÉ NA STARÉ- BRNO, NÁROŽÍ BRATISLAVSKÁ- STARÁ

PRŮVOTDNÍ TEXTOVÁ ZPRÁVA

Řešené místo se nachází v katastrálním území Brno Zábrdovice. Pozemek je v neuzavřeném městském bloku se dvěma holými štíty, parcela je využívána jako parkoviště. V blízkosti se nachází základní škola a gymnázium, přímo naproti parcele je dětské divadlo Radost. V Zábrdovicích jsou obrovské absence veřejného prostoru a městského parteru. Převládá zde bydlení bez kombinace s obchody, službami nebo administrativou.

Hmota na situaci reaguje doplněním uliční čáry a uzavřením bloku s prolomeným nárožím, které vytvoří prostor náměstí před divadlem a zahradu ve vnitrobloku. Řešené místo neodpovídá měřítku okolních budov. Rytmus uliční čáry udává průměrná délka parcely 15m.

Stavba je do ulice Stará dělená v jejím typickém rytmu. Dotvářený uliční profil zrcadlí stejnou výšku římsy protějších objektů. Naopak do náměstí jsou orientované dvě větší hmoty, které vytváří společně s divadlem důstojný prostor. Ve vnitrobloku je umístěný dlouhý a nízký pavlačový dům. Hmota vytváří tři prostory s různými stupni intimity a ve vztahu k nim tři různá funkční využití. Do náměstí je orientována veřejná budova s kanceláři, ateliéry a kavárnou, do vnitrobloku je orientováno většina bytů a do intimnější zahrady domov pro seniory.

Byty jsou různých velikostí od 30m² do 106m² většina jich je příčně provětrána a vhodně orientována ke světovým stranám. Od startovních bytů, které jsou nejlepším řešením pro současnou společenskou strukturu po mezonety s terasami s ohledem na vzestup který lokalitu čeká.

Vnitroblok je zvednut do úrovně 2.np. zakrývá zadní stěny skladů komerčních ploch parteru, je lépe prosluněný, umožňuje vytvoření zahrádek pro přilehlé byty v 2.np a vzniku parkování v 1.np. které bude převážně využíváno divadlem Radost. Náměstí s vnitroblokem a intimnější zahradou jsou vzájemně propojeny, zhodnocují prostory pro bydlení a vytváří vhodné místo pro setkávání obyvatel. Vstup do veřejné budovy je orientován do náměstí. Vstupy všech bytů a domova pro seniory jsou orientovány

do ulice Stará, kde se nachází i vjezd do podzemních garáží. Dostatek parkovacích míst řeší částečně problém s parkováním v okolí. Rezidenti mají svoje stálá vyhrazená místa.

Fasáda má stejnou DNA pro všechny části budovy, liší se pouze v rozměrech. Reaguje na proporce oken okolních budov, na střídání aktivních a pasivních prvků. Hra stínu a světla poukazuje na jemné stíny dekorativních fasád v okolí.

Převážný konstrukční systém tvoří obousměrný železobetonový skelet. Na vhodných místech je ztužen zdmi a vertikálními jádry, tak aby byl vytvořen prostorově tuhý celek. Nabízí částečnou flexibilitu hlavně ve veřejné budově, která je schopna absorbovat různá využití. Objekt je založen na železobetonové desce, kterou vynáší hlubinné piloty.

Navrhované okolí stavby dává větší prostor pro chodce, upozaduje automobily a přidává zeleň do ulic.