

# VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V BRNĚ

BRNO UNIVERSITY OF TECHNOLOGY

## FAKULTA ARCHITEKTURY

FACULTY OF ARCHITECTURE

## ÚSTAV NAVRHOVÁNÍ

DEPARTMENT OF DESIGN

## COMMUNITAS X IMMUNITAS / DŮM PRO MOU KOMUNITU

COMMUNITAS X IMMUNITAS / HOUSE FOR MY COMMUNITY

### BAKALÁŘSKÁ PRÁCE

BACHELOR'S THESIS

### AUTOR PRÁCE

AUTHOR

Tereza Strohnerová

### VEDOUCÍ PRÁCE

SUPERVISOR

Ing. arch. Marek Štěpán

BRNO 2022

## Zadání bakalářské práce

Číslo práce: FA-BAK0041/2021  
Ústav: Ústav navrhování  
Studentka: **Tereza Strohnerová**  
Studijní program: Architektura a urbanismus  
Studijní obor: Architektura  
Vedoucí práce: **Ing. arch. Marek Štěpán**  
Akademický rok: 2021/22

### Název bakalářské práce:

Communitas x Immunitas / Dům pro mou komunitu

### Zadání bakalářské práce:

Dům pro mou komunitu.

"Je-li communis ten, kdo je povinen vykonávat funkce úřadu – nebo k sloužit – je naopak nazýván imunní ten, kdo nemusí vykonávat žádnou funkci, a proto zůstává nevděčný. Může si zcela zachovat své vlastní postavení prostřednictvím vacatio muneris. Zatímco communitas je vázán obětí compensatio, immunitas znamená příjemce dispensatio." Roberto Esposito

Kde končí/začínají hranice komunity? Téma komunitního domu s přesahem sociálním, komunitním. Podstatou návrhu bude určením vlastní komunity, její definování, myšlenkový a odpovědnostní koncept. Co je sdílení prostoru (tady být spolu), sdílení času (tedy být spolu), Sdílení potřeb a hodnot, sdílení identity (vědomá přínáležitost ke komunitě)?. Práce bude založena na individuálních odpovědích na toto téma i na počáteční týmové spolupráci. Zkoumání kontextu, měřítka a struktury vyústí v myšlenkovou syntézu. Jednotlivé formy budou esej, vnitřní obraz, analýzy a podstné syntézy. Vše v grafické podobě s faktickou textovou částí. Výsledek bude návrh konkrétní stavby na konkrétním místě s konkrétní technologií. Její nepostradatelnou složkou budou společné debaty.

### Rozsah grafických prací:

Ateliérové zkoumání a hodnocení:

Sdělnost – architektura jako osnova pro žitý příběh lidí, tvůrčí sdělení autora,

Prostorotvornost – hierarchie, organizace a artikulace prostoru, strukturální organizace hmotných částí

Proporcionalita – vztah stavěného a přírodního, ohleduplnost

Výkresová část bude zpracována s využitím vlastní ruky i CAD, textová část a případné tabulkové přílohy budou zpracovány v textovém a tabulkovém editoru PC. Ve stanoveném termínu bude výsledný elaborát odevzdán vedoucímu diplomové práce v úpravě a kompletaci podle jednotných pokynů FA VUT.

Předepsané přílohy

**Seznam složek:**

A. DOKLADOVÁ ČÁST:

B. ARCHITEKTONICKÁ STUDIE:

- textová část A4 v předepsané podobě
  - esej
  - analýzy a syntéza
  - architektonická studie v úměrném měřítku
  - řez fasádou od atiky až po základy v úměrném měřítku
  - architektonický detail v úměrném měřítku
  - úplný projekt ve formátu A3
  - presentační plakát 700/2000mm na výšku
  - Schematické axonometrické zobrazení nosné konstrukce řešené stavby včetně uvedení materiálového řešení.
- C. MODEL v úměrném měřítku  
CD s dokumentací celého projektu

**Seznam literatury:**

Turner, Edith. 2012. Communitas: The Anthropology of Collective Joy. New York: Palgrave Macmillan.

ESPOSITO, Roberto ([1998]2010). Communitas. The Origin and Destiny of Community, tr. by Timothy Campbell, Stanford: Stanford University

Ticho a světlo - Louis Kahn (1999)

Polní cesta - Martin Heidegger

Architekti CZ - Jaroslav Sládeček (2015)

**Termín zadání bakalářské práce: 7.2.2022**

**Termín odevzdání bakalářské práce: 2.5.2022**

Bakalářská práce se odevzdává v rozsahu stanoveném vedoucím práce; současně se odevzdává 1 výstavní panel formátu B1 a bakalářská práce v elektronické podobě.

Tereza Strohnerová  
student(ka)

Ing. arch. Marek Štěpán  
vedoucí práce

doc. Ing. arch. Josef Kiszka  
vedoucí ústavu

V Brně dne 7.2.2022

Ing.arch. MArch Jan Kristek,Ph.D.  
děkan

## ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Prohlašuji, že jsem bakalářskou práci na téma COMMUNITAS X IMMUNITAS / DŮM PRO MOU KOMUNITU vypracovala samostatně. V Brně dne 2.5.2022.

## PODĚKOVÁNÍ

Tímtoto bych ráda poděkovala vedoucímu bakalářské práce Ing. arch. Marku Štěpánovi, za jeho trpělivost a celkový přístup k vedení projektu. Za odborné rady a konzultace statického, stavebního a technologického řešení bych chtěla poděkovat panu Ing. Stanislavovi Mikešovi a Ing. Zdeňkovi Vejpuštově Ph.D. Dále pak Mgr. akad. arch. Vandě Štěpánové za připomínky k projektu., Ing. Václavu Kotáskovi za čas a pomoc při tvorbě teoretické části práce a v neposlední řadě panu Mgr. Václavu Koloničnému za setkání a prohlídku současného stavu budov na Rybím trhu. Na závěr bych také ráda poděkovala farnostem, které nám umožnily prohlídku a konzultaci stávajících komunitních center v Moravskoslezském kraji.

## ANOTACE

Cílem této práce je revitalizace a návrh přestavby kaple sv. Alžběty a přilehlého domu číslo 13 na Rybím trhu v Opavě. Návrh poskytne zajistění požadavků farního komunitního centra Římskokatolické farnosti Opava při konkatedrále Nanebevzetí Panny Marie.

## ÚVOD

Jako zadání bakalářského projektu jsme dostaly téma COMMUNITAS X IMMUNITAS / DŮM PRO MOU KOMUNITU. Začátkem semestru bylo tedy nutné začít práci nejprve teoretickým zkoumáním komunity obecně. Co vlastně komunita je, co ji podmiňuje, jak se vyvíjí, projevuje nebo co ji tvoří. V této části jsme se zabývaly především čtením literatury, kdy hlavními publikacemi byla kniha *Communitas*. The Origin and Destiny of Community od Roberta Esposita a *Communitas: The Anthropology of Collective Joy* od Edith Turner. Také jsme vytvořily intuitivní obraz prostoru pro komunitu. Obecný úvod také zahrnoval zkoumání zvolených komunit a obecných referencí.

Jako předmět našeho návrhu jsme si zvolily téma farních komunit. Krom toho, že se jedná o typ společenství, která vznikají při farnostech již řadu let zcela přirozeně, jde také o společenství hledající především v dnešní době své vlastní zázemí.

Určení komunity nám pomohlo najít lokality. Po schůzce s ostravsko-opavskou diecézí jsme se rozhodly věnovat právě Moravskoslezskému kraji, kde zastoupení věřících dle statistických údajů Sčítání lidu, domů a bytů z roku 2021 je poměrně silné a potřeba komunitních center roste především ve velkých městech.

Velkou část bakalářské práce zahrnují analýzy vytvořené za účelem zpracování souhrnu typologických vlastností farních komunitních center. Snažily jsme se rozebrat nejdůležitější prvky doposud vzniklých farních komunitních center. V této části jsme také navštívily několik farností v Moravskoslezském kraji, kde kromě prohlídky společenských a víceúčelových prostor byl součástí návštěvy i rozhovor s farářem či správcem. Veškeré získané znalosti shrnujeme formou syntéz majících za úkol stručně shrnout nejdůležitější fakta týkající se farních komunitních center.

Analýzy a syntézy tak tvoří hlavní podklad pro samotnou návrhovou část, kdy jsme se rozhodly aplikovat naše poznatky na konkrétním příkladu. Námi vybraná lokalita je dům číslo 13 a kaple sv. Alžběty na Rybím trhu v Opavě. Dané místo jsme si zvolily z toho důvodu, že jsme se chtěly věnovat farnímu centru s potřebou větších kapacit a širším funkčním zaměřením. Návrhové části předcházela schůze s farářem opavské farnosti. Důležité totiž bylo, abychom předem zjistily, jak konkrétní komunita funguje, jestli a kdy se schází, jaké jsou požadavky na nové prostory, co by mělo být součástí revitalizace objektu apod.

Jelikož je Opava větším městem, kapacita současné fary není dostatečná. Fara navíc sídlí v historickém objektu bez výtahu a většího sálu. Z tohoto důvodu se stává nepřístupnou pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace a také nedostačující pro větší skupiny osob. Nový prostor by tak měl primárně zahrnout víceúčelový sál s kapacitou kolem 100 osob. Dalším důležitým bodem je farní bydlení. Návrh by měl obsahovat alespoň 2 farní byty a jeden pokoj, případně garsonku, pro hosty. Kromě zmíněných je nutné pokrýt prostory administrativy, skladů, sociálních kanceláří a zasedacích místností, ideálně tím způsobem, aby zde mohlo probíhat více činností najednou.

Popis lokality a konkrétního místa zpracováváme společně a snažíme se co nejvhodnější cestou reagovat na současný stav. Místo se nachází v městské památkové zóně, avšak památkově chráněná je pouze čelní fasáda domu. Kaple byla před několika roky odsvěcena. Parkování v oblasti je řešené pomocí parkovacích karet a konkrétní návrh byl konzultován s oddělením památkové péče města Opavy.

## TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

Základem nově vzniklých návrhů je stavba gotické kaple s barokní přestavbou navazující na dům číslo 13. Původní zdi domu a kaple jsou tvořeny kombinací kamenného a cihelného zdíva, které se s narůstajícími patry zužuje. Budova kaple a domu na sebe konstrukčně přímo navazuje a nosný systém je provázaný. Uložení trámových, dřevěných stropů je v podélném směru na příčných nosných zdech. Tento rastr se opakuje v každém patře. Stropy bude nutno sanovat a poté vytvořit novou podlahovou skladbu. Suterén je klenutý a v přízemí se klenby objevují také, především v místě původních chodeb. V domě se nachází schodišťové jádro ve tvaru U. Strop kaple je tvořen valenou klenbou. Nad kaplí je dřevěný krov, stejně tak jako nad domem číslo 13. Střecha domu číslo 13 bude kompletně rekonstruována, a to především kvůli změně využití půdního prostoru. V podkroví budou pobytové místnosti, tudíž je nutné zajistit tepelné a světelné podmínky. Nová skladba střechy bude vynesena krovem s ocelovými nosnými prvky. Podlaha podkroví bude položena na vazných trámech, tudíž bude schodiště doplněno o dva schodišťové stupně. Prosvětlení podkroví bude zajištěno střešními okny a vikýři. V domě jsou tři komínová jádra, která budou sloužit pro vedení nových instalací a budou zajišťovat odvětrávání hygienických prostor. Ostatní prostory budou větrány přirozenou cestou. Vytápění bude zajištěno ústředním vytápěním pomocí radiátorů a podlahového vytápění. Suterén budovy bude nutné sanovat. Odvlhčení zdí bude zajištěno drenáží a nově bude využito pro technické zázemí domu. Dešťová voda bude svedena do retenční nádrže a bude využívána pro chod zahrady.

Konstrukce přístavby nového sálu je tvořena betonovými sloupy s průvlaky v osové vzdálenosti 2,2m jejichž prostorovou tuhost zajišťuje vložení do železobetonové desky, která spolupůsobí se zdí ve tvaru Z ohraňující pozemek.

Přístavba bude mít svou vlastní technickou místnost, bude vytápěna podlahovým vytápěním v betonové podlaze. Tepelná pohoda bude v zimním období zajištěna velkými prosklenými plochami orientovanými na jižní stranu, které bude možno zastínit venkovními žaluziemi pro vhodné klima v letním období a bude zajišťovat multifunkčnost využití sálu.

Zastřešení nové hmoty je navrženo pomocí souvrství zelené střechy s extenzivní zelení, která bude jednosměrně odvodněna směrem ke zdi a atriu pomocí dvou vpustí.

## ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ.

Jednou z hlavních zásad mého projektu bylo zachovat původní strukturu nosného systému domu č. 13 i kaple. Zásahy do konstrukcí jsou tedy minimální a zahrnují především odstranění lehkých příček, které se v domě postavily v minulém století. Dům bude očištěn od přidaných konstrukcí a vynikne jeho čitelný a přehledný prostor. Jedná se především o příčky v chodbách a malou přístavbu v zahradě, která zajišťovala hygienické zázemí domu.

Jednou z hlavních podmínek zadání je zajištění velkokapacitního prostoru, který bude vyhovovat činnostem, které komunita pořádá. Mým řešením je tedy návrh nového multifunkčního sálu, který bude zajišťovat jak prostorové, tak ideální technické podmínky.

Pro kapli jsem se rozhodla najít nové funkční využití. Bude to klub horolezců s horolezeckými stěnami. Tato činnost je v poslední době mezi lidmi populární a považuji ji za komunitní. Prostor navíc bude farnost pronajímat externí organizaci a za nájem může dotovat provoz domu. Poplatek za užívání sálu například dětským domovem tak může být nižší.

Stávající dům č.13 bude sloužit především chodu farnosti a činnostem komunity. Celý provoz je bezbariérový, a to především díky nově umístěného výtahu, který je přístupný z hlavní chodby.

Vstup do domu je z průčelí zachován. Zároveň tvoří oddělenou volně přístupnou část domu z ulice, a umožňuje tak vstup veřejnosti do kanceláře faráře a sociálních služeb. Dále se v prvním patře domu nachází hlavní hygienické zázemí, které mohou lidé využívat při užívání nového sálu.

Kaple je s domem propojena přes hygienické zázemí sloužící horolezcům. Z prvního podlaží je vedlejší vstup do atria, které venkovním prostorem propojuje dům a vstupní prostory sálu.

Ve druhém patře se nachází hlavní prostory pro chod komunity. Nachází se zde pokoje s největší světlou výškou, díky čemuž působí reprezentativně. Jsou zde dvě velké společenské místnosti propojeny salónem a s denní místností pomocí enfilády. Naproti denní místnosti s kuchyní se nachází dětský herny přístupná pro klub maminek s dětmi s přilehlými toaletami pro celé patro.

Třetí patro je polosoukromé. Nachází se zde keramická dílna s vlastním hygienickým zázemím přístupná ze schodišťové chodby a dále již soukromá chodba, která propojuje farní byty (jednu samostatnou garsonku a dva pokoje se společným obývacím pokojem.

Podkroví zahrnuje jeden multifunkční prostor pro konání malých společenských akcí, přespávání dětí z příměstského tábora či skautů a má vlastní hygienické zázemí Dále pak dva pokoje pro návštěvy se společnou koupelnou.

Nové konstrukce jak v domě, tak kapli jsou tvořeny především lehkými dřevěnými či skleněnými příčkami.

Z jižní strany je přístup na pozemek umožněn velkou vstupní branou, naproti níž je vstup do předsálí. To slouží zároveň jako prostor pro farní kavárnu, kterou pořádají členové komunity po nedělní mši. Z něj je pak vstup do samotného sálu, kuchyňky, atria a hygienického zázemí nacházejícího se v původním domě.

Citace tištěné práce:

STROHNEROVÁ, Tereza. *Communitas x Immunitas / Dům pro mou komunitu*. Brno, 2022.  
Dostupné také z: <https://www.vutbr.cz/studenti/zav-prace/detail/142187>. Bakalářská práce.  
Vysoké učení technické v Brně, Fakulta architektury, Ústav navrhování. Vedoucí práce Marek  
Štěpán.



**COMMUNITAS X IMMUNITAS / DŮM PRO MOU KOMUNITU**  
**FARNÍ KOMUNITNÍ CENTRUM V OPAVĚ**

**BAKALÁŘSKÁ  
PRÁCE**



**KOMUNITNÍ CENTRA**

**FARNÍ KOMUNITNÍ CENTRUM V OPAVĚ**

**VYPRACOVÁLA:** Tereza Strohnerová

**VEDOUCÍ PRÁCE:** Ing. Arch. Marek Štěpán

**2022**

## **OBSAH**

- 01 ÚVOD**
- 02 ANALÝZY**
- 03 SYNTÉZY**
- 04 LOKALITA**
- 05 NÁVRHOVÁ ČÁST**

## **ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ**

Prohlašuji, že jsem bakalářskou práci na téma COMMUNITAS X IMMUNITAS / DŮM PRO MOU KOMUNITU vypracovala samostatně.

V Brně dne 25.2.2022.

## **PODĚKOVÁNÍ**

Tímto bych ráda poděkovala vedoucímu bakalářské práce Ing. arch. Marku Štěpánovi, za jeho trpělivost a celkový přístup k vedení projektu. Za odborné rady a konzultace statického, stavebního a technologického řešení bych chtěla poděkovat panu Ing. Stanislavovi Mikešovi a Ing. Zdeňkovi Vejpustkovi Ph.D. Dále pak Mgr. akad. arch. Vandě Štěpánové za připomínky k projektu., Ing. Václavu Kotáskovi za čas a pomoc při tvorbě teoretické části práce a v neposlední řadě panu Mgr. Václavu Koloničnému za setkání a prohlídku současného stavu budov na Rybím trhu. Na závěr bych také ráda poděkovala farnostem, které nám umožnily prohlídku a konzultaci stávajících komunitních center v Moravskoslezském kraji.

## **ANOTACE**

Cílem této práce je revitalizace a návrh přestavby kaple sv. Alžběty a přilehlého domu číslo 13 na Rybím trhu v Opavě. Návrh poskytne zajištění požadavků farního komunitního centra Římskokatolické farnosti Opava při konkatedrále Nanebevzetí Panny Marie.

## 01 ÚVOD

Jako zadání bakalářského projektu jsme dostaly téma COMMUNITAS X IMMUNITAS / DŮM PRO MOU KOMUNITU. Začátkem semestru bylo tedy nutné začít práci nejprve teoretickým zkoumáním komunity obecně. Co vlastně komunita je, co ji podmiňuje, jak se vyvíjí, projevuje nebo co ji tvoří. V této části jsme se zabývaly především čtením literatury, kdy hlavními publikacemi byla kniha *Communitas*: The Origin and Destiny of Community od Roberta Esposita a *Communitas: The Anthropology of Collective Joy* od Edith Turner. Také jsme vytvořily intuitivní obraz prostoru pro komunitu. Obecný úvod také zahrnoval zkoumání zvolených komunit a obecných referencí.

Jako předmět našeho návrhu jsme si zvolily téma farních komunit. Krom toho, že se jedná o typ společenství, která vznikají při farnostech již řadu let zcela přirozeně, jde také o společenství hledající především v dnešní době své vlastní zázemí.

Určení komunity nám pomohlo najít lokality. Po schůzce s ostravsko-opavskou diecézí jsme se rozhodly věnovat právě Moravskoslezskému kraji, kde zastoupení věřících dle statistických údajů Sčítání lidu, domů a bytů z roku 2021 je poměrně silné a potřeba komunitních center roste především ve velkých městech.

Velkou část bakalářské práce zahrnují analýzy vytvořené za účelem zpracování souhrnu typologických vlastností farních komunitních center. Snažily jsme se rozebrat nejdůležitější prvky doposud vzniklých farních komunitních center. V této části jsme také navštívily několik farností v Moravskoslezském kraji, kde kromě prohlídky společenských a víceúčelových prostor byl součástí návštěvy i rozhovor s farářem či správcem. Veškeré získané znalosti shrnujeme formou syntéz majících za úkol stručně shrnout nejdůležitější fakta týkající se farních komunitních center.

Analýzy a syntézy tak tvoří hlavní podklad pro samotnou návrhovou část, kdy jsme se rozhodly aplikovat naše poznatky na konkrétním příkladu. Námi vybraná lokalita je dům číslo 13 a kaple sv. Alžběty na Rybím trhu v Opavě. Dané místo jsme si zvolily z toho důvodu, že jsme se chtěly věnovat farnímu centru s potřebou větších kapacit a širším funkčním zaměřením. Návrhové části předcházela schůze s farářem opavské farnosti. Důležité totiž bylo, abychom předem zjistily, jak konkrétní komunita funguje, jestli a kdy se schází, jaké jsou požadavky na nové prostory, co by mělo být součástí revitalizace objektu apod.

Jelikož je Opava větším městem, kapacita současné fary není dostatečná. Fara navíc sídlí v historickém objektu bez výtahu a většího sálu. Z tohoto důvodu se stává nepřístupnou pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace a také nedostačující pro větší skupiny osob. Nový prostor by tak měl primárně zahrnout víceúčelový sál s kapacitou kolem 100 osob. Dalším důležitým bodem je farní bydlení. Návrh by měl obsahovat alespoň 2 farní byty a jeden pokoj, případně garsonku, pro hosty. Kromě zmíněných je nutné pokrýt prostory administrativy, skladů, sociálních kanceláří a zasedacích místností, ideálně tím způsobem, aby zde mohlo probíhat více činností najednou.

Popis lokality a konkrétního místa zpracováváme společně a snažíme se co nejvhodnější cestou reagovat na současný stav. Místo se nachází v městské památkové zóně, avšak památkově chráněná je pouze čelní fasáda domu. Kaple byla před několika roky odsvěcena. Parkování v oblasti je řešené pomocí parkovacích karet a konkrétní návrh byl konzultován s oddělením památkové péče města Opavy.

## TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

Základem nově vzniklých návrhů je stavba gotické kaple s barokní přestavbou navazující na dům číslo 13. Původní zdi domu a kaple jsou tvořeny kombinací kamenného a cihelného zdíva, které se s narůstajícími patry zužuje. Budova kaple a domu na sebe konstrukčně přímo navazuje a nosný systém je provázaný. Uložení trámových, dřevěných stropů je v podélném směru na příčných nosných zdech. Tento rastr se opakuje v každém patře. Stropy bude nutno sanovat a poté vytvořit novou podlahovou skladbu. Suterén je klenutý a v přízemí se klenby objevují také, především v místě původních chodeb. V domě se nachází schodištové jádro ve tvaru U. Strop kaple je tvořen valenou klenbou. Nad kaplí je dřevěný krov, stejně tak jako nad domem číslo 13. Střecha domu číslo 13 bude kompletně rekonstruována, a to především kvůli změně využití půdního prostoru. V podkroví budou pobytové místnosti, tudíž je nutné zajistit tepelné a světelné podmínky. Nová skladba střechy bude vynesena krovem s ocelovými nosnými prvky. Podlaha podkroví bude položena na vazných trámech, tudíž bude schodiště doplněno o dva schodišťové stupně. Prosvětlení podkroví bude zajistěno střešními okny a vikýři. V domě jsou tři komínová jádra, která budou sloužit pro vedení nových instalací a budou zajišťovat odvětrávání hygienických prostor. Ostatní prostory budou větrány přirozenou cestou. Vytápění bude zajistěno ústředním vytápěním pomocí radiátorů a podlahového vytápění. Suterén budovy bude nutné sanovat. Odvlhčení zdíva bude zajistěno drenáží a nově bude využito pro technické zázemí domu. Dešťová voda bude svedena do retenční nádrže a bude využívána pro chod zahrad.

Konstrukce přistavby nového sálu je tvořena betonovými sloupy s průvlaky v osové vzdálenosti 2,2m jejichž prostorovou tuhost zajišťuje vložení do železobetonové desky, která spolupůsobí se zdí ve tvaru Z ohraňující pozemek. Přistavba bude mít svou vlastní technickou místnost, bude vytápěna podlahovým vytápěním v betonové podlaze. Tepelná pohoda bude v zimním období zajistěna velkými prosklenými plochami orientovanými na jižní stranu, které bude možno zastínit venkovními žaluziemi pro vhodné klima v letním období a bude zajistovat multifunkčnost využití sálu. Zastřešení nové hmoty je navrženo pomocí souvrství zelené střechy s extenzivní zelení, která bude jednosměrně odvodněna směrem ke zdi a atriu pomocí dvou vpustí.

## ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

Jednou z hlavních zásad mého projektu bylo zachovat původní strukturu nosného systému domu č. 13 i kaple. Zásahy do konstrukcí jsou tedy minimální a zahrnují především odstranění lehkých příček, které se v domě postavily v minulém století. Dům bude očištěn od přidaných konstrukcí a vynikne jeho čitelný a přehledný prostor. Jedná se především o příčky v chodbách a malou přistavbu v zahradě, která zajišťovala hygienické zázemí domu.

Jednou z hlavních podmínek zadání je zajištění velkokapacitního prostoru, který bude vyhovovat činnostem, které komunita pořádá. Mým řešením je tedy návrh nového multifunkčního sálu, který bude zajišťovat jak prostorové, tak ideální technické podmínky. Pro kapli jsem se rozhodla najít nové funkční využití. Bude to klub horolezců s horolezeckými stěnami. Tato činnost je v poslední době mezi lidmi populární a považují ji za komunitní. Prostor navíc bude farnost pronajímat externí organizaci a za nájem může dotovat provoz domu. Poplatek za užívání sálu například dětským domovem tak může být nižší. Stávající dům č.13 bude sloužit především chodu farnosti a činnostem komunity. Celý provoz je bezbariérový, a to především díky nově umístěného výtahu, který je přístupný z hlavní chodby.

Vstup do domu je z průčelí zachován. Zádveří tvoří oddělenou volně přístupnou část domu z ulice, a umožňuje tak vstup veřejnosti do kanceláře faráře a sociálních služeb. Dále se v prvním patře domu nachází hlavní hygienické zázemí, které mohou lidé využívat při užívání nového sálu.

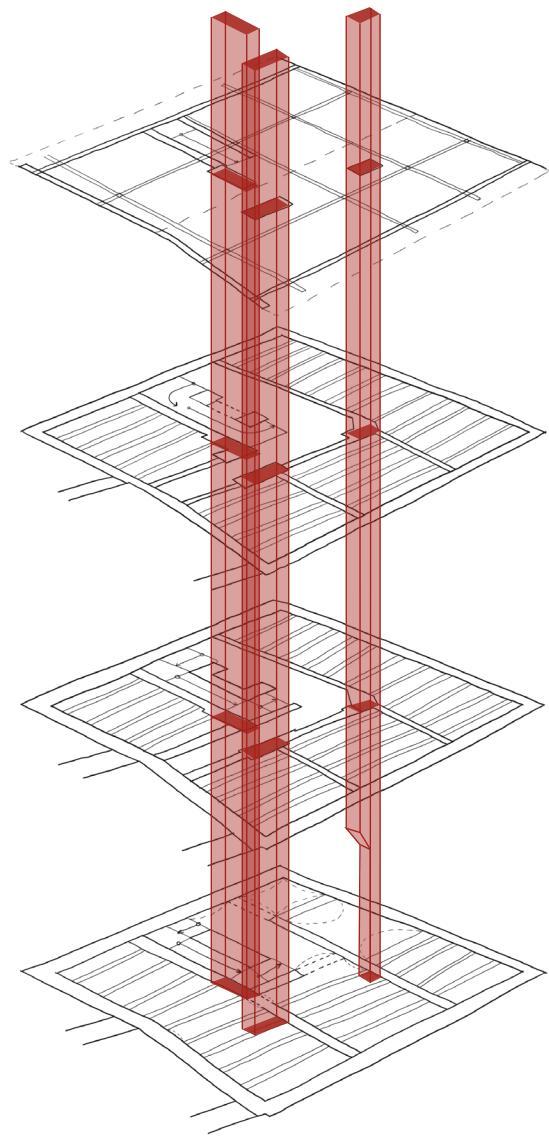
Kaple je s domem propojena přes hygienické zázemí sloužící horolezcům. Z prvního podlaží je vedlejší vstup do atria, které venkovním prostorem propojuje dům a vstupní prostory sálu.

Ve druhém patře se nachází hlavní prostory pro chod komunity. Nachází se zde pokoj s největší světlou výškou, díky čemuž působí reprezentativně. Jsou zde dvě velké společenské místnosti propojeny salónem a s denní místností pomocí enfilády. Naproti denní místnosti s kuchyní se nachází dětský herná přístupná pro klub maminek s dětmi s přilehlými toaletami pro celé patro.

Třetí patro je polosoukromé. Nachází se zde keramická dílna s vlastním hygienickým zázemím přístupná ze schodišťové chodby a dále již soukromá chodba, která propojuje farní byty (jednu samostatnou garsonku a dva pokoje se společným obývacím pokojem). Podkroví zahrnuje jeden multifunkční prostor pro konání malých společenských akcí, přespávání dětí z příměstského táboru či skautů a má vlastní hygienické zázemí. Dále pak dva pokoje pro návštěvy se společnou koupelnou.

Nové konstrukce jak v domě, tak kapli jsou tvořeny především lehkými dřevěnými či skleněnými příčkami.

Z jižní strany je přístup na pozemek umožněn velkou vstupní branou, naproti níž je vstup do předsáli. To slouží zároveň jako prostor pro farní kavárnu, kterou pořádají členové komunity po nedělní mši. Z něj je pak vstup do samotného sálu, kuchyňky, atria a hygienického zázemí nacházejícího se v původním domě.



KOMÍNOVÁ TĚLESA

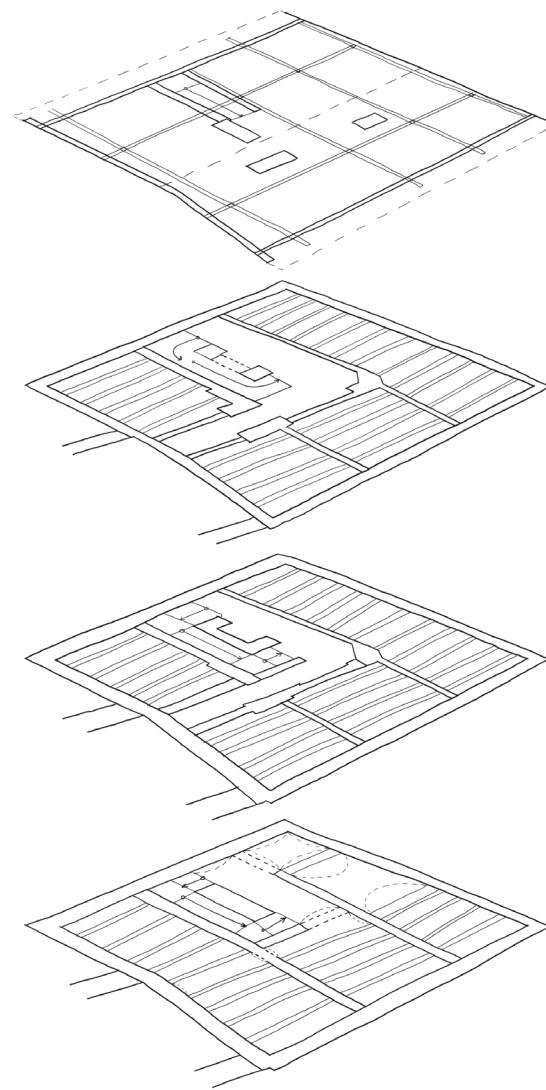


SCHÉMA STROPNÍCH KONSTRUKCÍ

## 02 ANALÝZY

Zpracováno ve spolupráci s Nelou Velechovskou

## **FARNÍ KOMUNITNÍ CENTRA**

Komunitou, kterou jsme si zvolily jako předmět bakalářské práce, se stalo církevní (farní) společenství. Farní komunity jsou historicky známou a nedílnou součástí církevního života na našem území. Ačkoliv vznik komunity spojené s náboženstvím je zcela přirozený a tradiční, obstarání jejich potřeb a podpory fungování nemusí být samozřejmostí.

Fenomén farních komunitních center narůstá především poslední roky, kdy dochází k jeho znovuobnovení po ére let v nichž prostory pro farní komunitu zajišťovaly přístavby nebo společenské, kulturní domy v oblasti církevní stavby.

Farní komunitní centrum se od běžného komunitního centra liší tím, že musí obstarat charakteristické požadavky církve, pro kterou je určeno. Velmi často také zajišťuje sociální služby, případně poskytuje výchovně vzdělávací program svým návštěvníkům. V jednotlivých případech také může zahrnovat farní byty, administrativní zázemí pro farnost, případně prostor pro přidružené služby.

Protože farní komunitní centra začínají vznikat teprve v řadě posledních pěti let, není jejich typologie ustálená a vznikají podle typických požadavků, které si samotná farnost v době vzniku centra stanovi. Tímto pak může docházet ke vzniku staveb jejichž uspokojivost svých uživatelů může postupem času klesat, nebo se i vytrácat.

Z tohoto důvodu jsme se rozhodly zanalyzovat a následně vyhodnotit informace získané jak návštěvou, tak teoretickým zkoumáním již vzniklých komunitních center. V kapitole syntézy shrnujeme poznatky z analytické části práce.

## CÍRKEVNÍ PROVINCIE

je největší jursdikční jednotka církevní správy. V České republice se nachází dvě, moravská a česká.



## ARCIDIĘCÉZE



je správní jednotkou církve v jejímž čele stojí sídelní arcibiskup. V České republice se nachází dvě arcidiecéze - olomoucká a pražská.



## DIECÉZE



je správní jednotkou církve v jejímž čele stojí biskup. Oblast je vymezena územně. Podjednotkou diecéze je farnost. V současné době je v České republice 6 diecezí.



je většinou vymezena územím (teritoriální farnost). Jejími členy jsou tedy všichni katolíci mající trvalé nebo přechodné bydliště v dané oblasti, která zahrnuje žemí vesnice, několik vesnic, město, nebo jeho část. Některé farnosti jsou vymezeny personálně (personální farnosti). Jedná se například o farnosti pro národnostní menšiny.

Římskokatolická farnost je samostatnou církevní právnickou osobou.

## FARÁŘ

má na starost vedení farních bohoslužeb a farnosti v níž má povinnost sídlit. Je jmenován biskupem a je statutárním orgánem farnosti.

## FARA

je budova, ve které je úřední sídlo celé farnosti a obydlí faráře. Historicky patřila k nejdůležitějším místům obce. Domluovaly se zde nejdůležitější okamžiky lidských životů (křtiny, ohlášky, pohřby,...). V české republice se nejčastěji jedná o budovy z období baroka, které splňovaly požadavky reprezentativního sídla a pohodlného bydlení.

Česká

arcidiecéze  
pražská



diecéze:  
litoměřická  
královehradecká  
českobudějovická  
plzeňská

arcidiecéze  
olomoucká



diecéze:  
brněnská  
ostravsko-opavská



...  
...

Moravská

## ANALÝZA AKTIVIT V KOMUNITNÍCH CENTRECH

DUCHOVNÍ FUNKCE	KAŽDOTÝDENNÍ AKTIVITY	AKTIVITY MĚNĚ ČASTĚ	OJEDINĚLÉ AKTIVITY	SOUKROMÉ AKCE	SOCIÁLNĚ KULTURNÍ AKTIVITY

## KOMUNITNÍ CENTRA

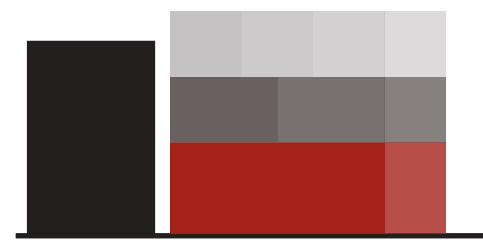
Funkce pro obce a města  
s počtem obyvatel <10 000



veřejné bezbariérové podlaží  
(multifunkční prostor, zázemí)

## POLYFUNKČNÍ KOMUNITNÍ CENTRA

Funkce pro a města nebo svazky obcí  
s počtem obyvatel >10 000



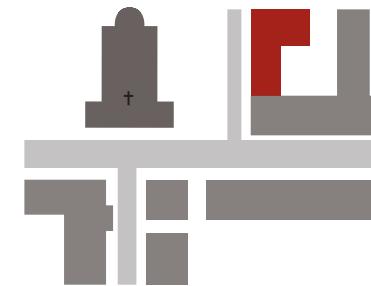
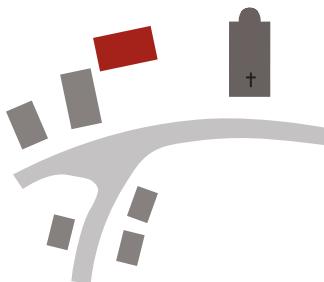
soukromé podlaží  
(byty, kanceláře)

polověřejné podlaží  
(kanceláře, učebny,...)

veřejné bezbariérové podlaží  
(sál, učebny, zázemí,...)

Komunitní centra v obci se často staví na zelené louce jako novostavba na pozemcích církve, nebo jako přístavba do zahrady fary. Vhodná je jednopodlažní budova s bezbariérovým přístupem a velkokapacitním multifunkčním prostorem.

Polyfunkční komunitní centra ve větších městech se často staví v stávající zástavbě, nebo jako rekonstrukce a přístavba k objektům, které církev vlastní. Tato centra mají přidružené funkce, které komunita v dané oblasti postrádá. Jedná se například o sociální poradenství, výtvarné dílny, kanceláře, či byty pro dlouhodobý pronájem.



## OBCE S ROZŠÍŘENOU MÍROU PŮSOBNOSTÍ

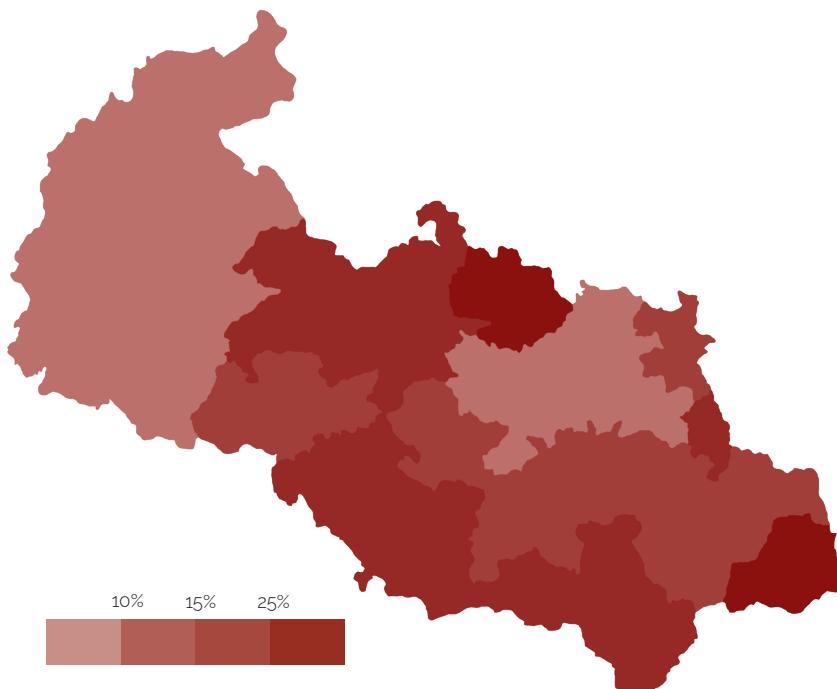
MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ



## PODÍL VĚŘÍCÍCH HLÁSÍCÍCH SE K CÍRKVI ŘÍMSKOKATOLICKÉ V TĚCHTO OBCÍCH

Sčítání lidu, domů a bytů 2011

Podíl věřících z celkového počtu obyvatel vyjádřen v %

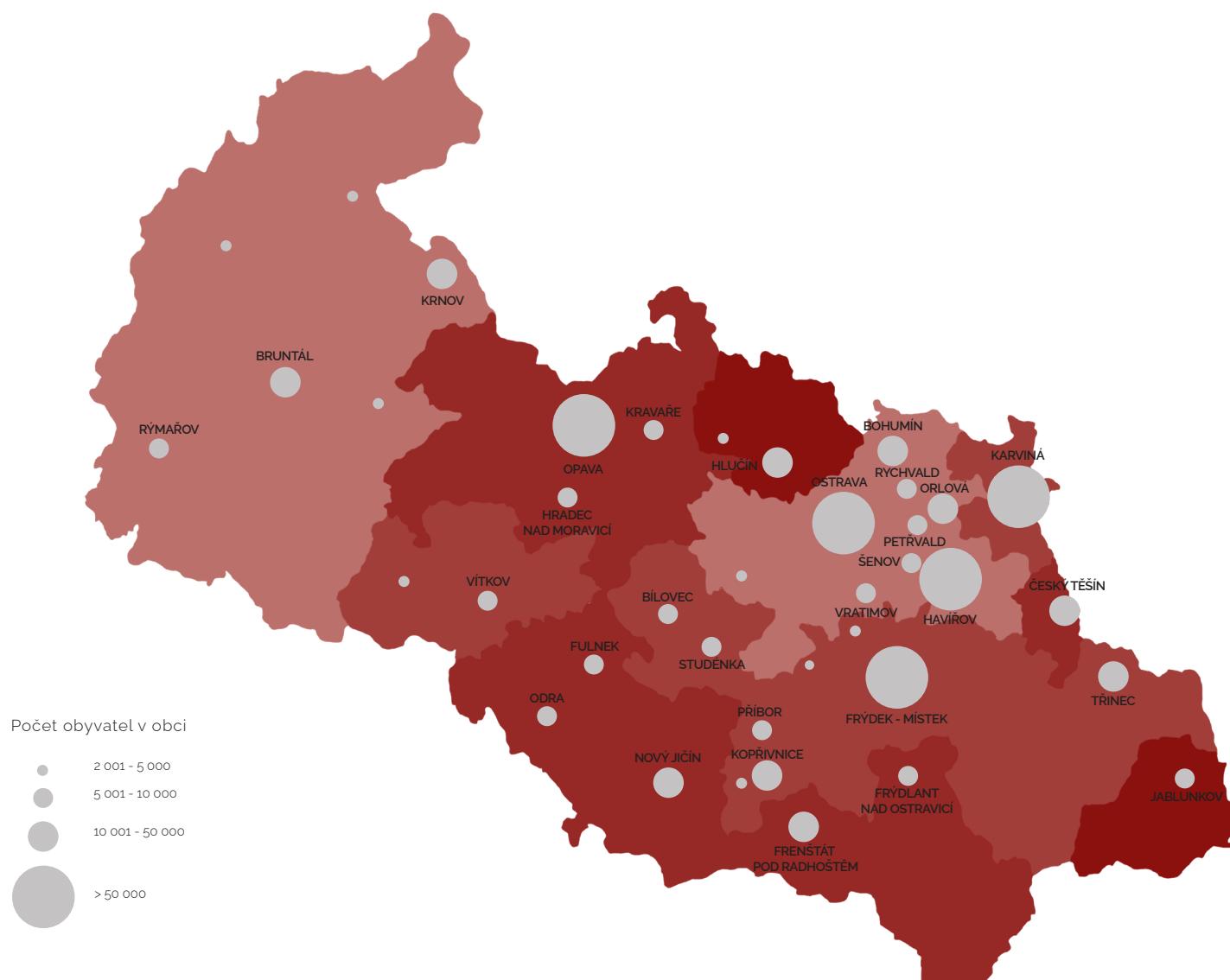


## ZÁVISLOST POČTU OBYVATEL V OBCI NA PODÍLU VĚŘÍCÍCH V OBCI

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ

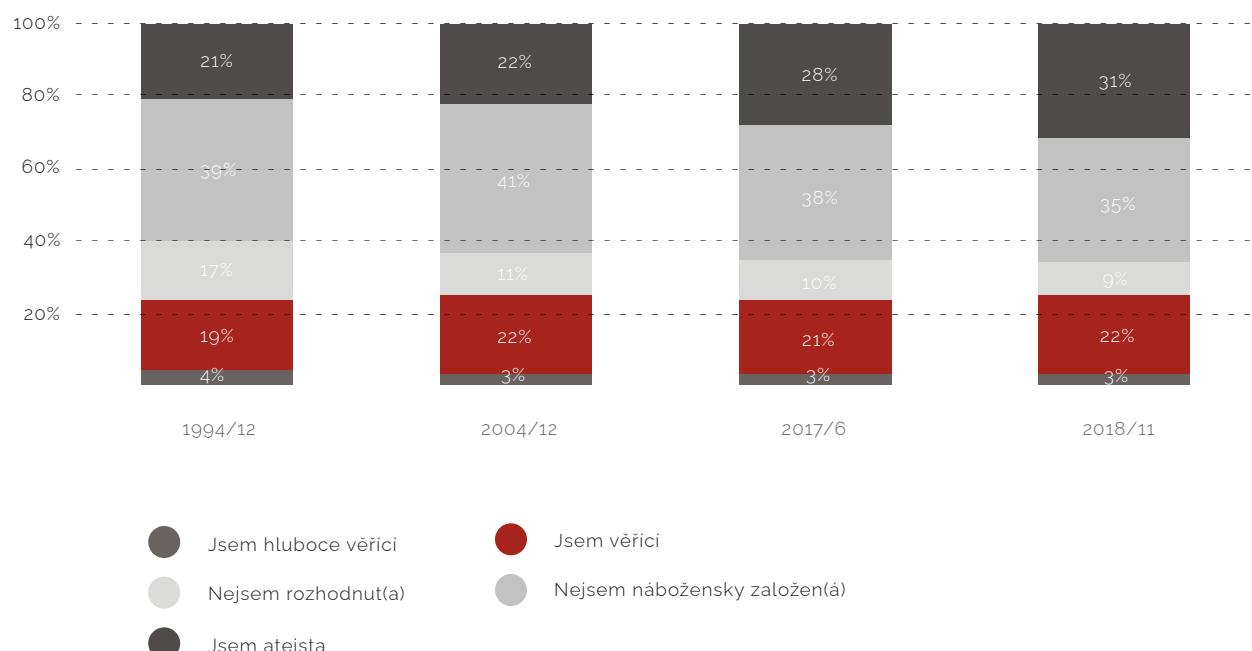
Z výsledků SLDB v roce 2011 můžeme pozorovat nerovnoměrnost množství katolíků v Moravskoslezském kraji, ačkoliv pro celou Českou republiku platí, že religióznost obyvatel je mnohem větší na venkově, než ve velkých městech. Celkově má církev nejsilnější postavení na Moravě, poté hned ve Slezku.

Na mapě můžeme pozorovat, jak nelehké je predikovat víru jednotlivých částí kraje na základě množství obyvatel, či velikosti měst v jednotlivých obcích. Nejzbožnějšími obcemi je Jablunkov a Hlučín i když se jedná o obce s menšími městy.



## OBYVATELSTVO ČESKÉ REPUBLIKY PODLE NÁBOŽENSKÉ VÍRY

STEM, Trendy 2018/11, 1034 respondentů



Podle výsledků SLDB z roku 2021 náboženskou víru deklarovalo 18,7% z těch, kteří otázku vyplnili. Téměř dvě třetiny odpovědí však uvedly odpověď bez náboženské víry (přesně 68,3 %). Nevyplněnou otázku náboženské víry nechalo 30,1% respondentů.

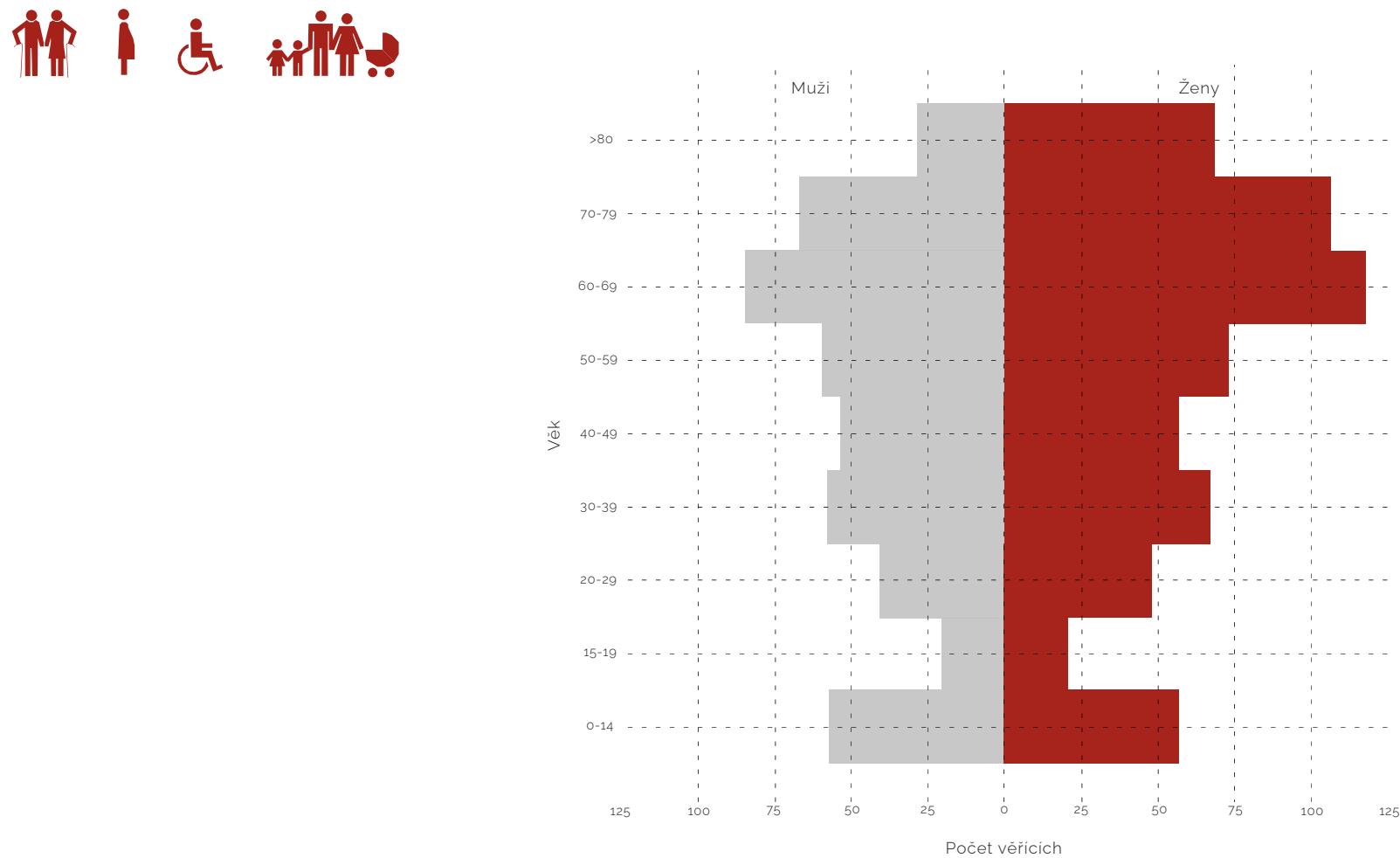
V průběhu let množství věřících klesá. Od sčítání v roce 1991 můžeme zaznamenat pokles v počtu věřících až o 2,9 milionu lidí.

## MNOŽSTVÍ ŘÍMSKÝCH KATOLÍKŮ V ČESKÉ REPUBLICE DLE SČÍTÁNÍ LIDU 2021

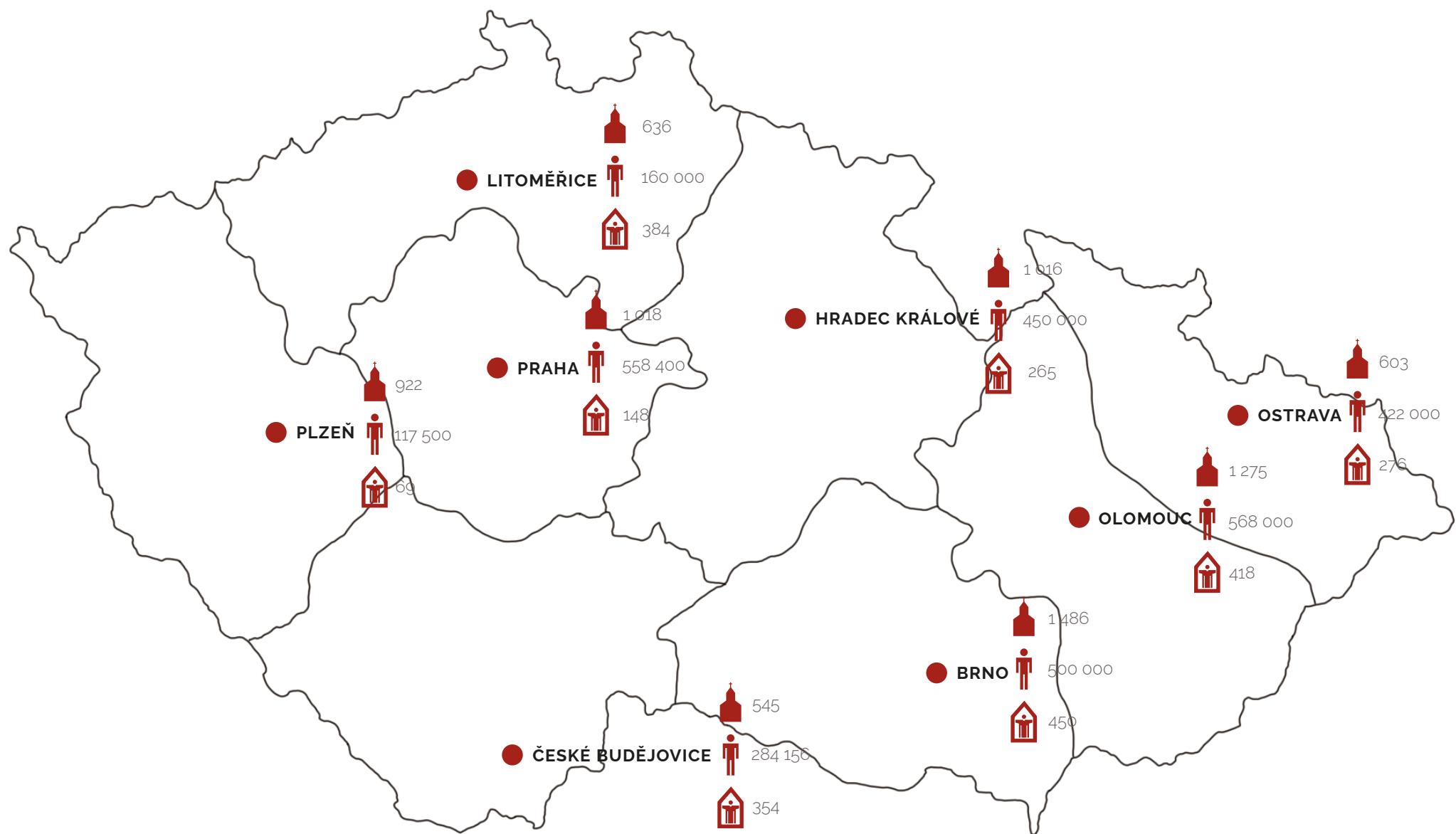
## VĚKOVÁ STRUKTURA NÁBOŽENSKÉHO VYZNÁNÍ

CÍRKEV ŘÍMSKOKATOLICKÁ, SČÍTÁNÍ LIDU 2018

Graf věkové struktury věřících určuje, jaká věková skupina dominuje lidem nejčastěji zastupujících aktivní vrstvu komunity věřících ve vybrané oblasti. Je tedy zřetelné, že primární zastoupení tvoří lidé ve věku 60-79 let. V případě komunitních center je tedy nutné dbát na specifické provozní a funkční požadavky vztahující se například k bezbariérovosti objektu. Velkou skupinou lidí také bývají rodiny s mladšími dětmi, které mohou mít podobné nároky, např. snadný přístup pro těhotné ženy, nebo osoby s kočárkem.



## DIECEZE V ČESKÉ REPUBLICE



počet kostelů a kaplí

počet katolíků

69

## NAVŠTÍVENÉ FARNOSTI S KOMUNITNÍMI CENTRY



kostel sv. Ducha  
farnost Ostrava - Zábřeh

konzultace s farářem  
Mgr. Řehulkou

KOMUNITNÍ CENTRUM  
suterén  
součást kostela  
velká kapacita (určeno polohou)  
společenské akce  
současná architektura  
minimalismus

### POPIS KOMUNITY

anonymita jednotlivce  
(velká spádová oblast)  
aktivní menší skupina lidí v důchodovém věku  
touha po kulturním dění  
(koncerty, výstavy...)  
střídání různých zájmových činností  
v týdenní pravidelnosti



kostel sv. Martina  
farnost Pustá Polom

konzultace s farním správcem  
panem Krayzlem

KOMUNITNÍ CENTRUM  
novostavba  
v blízkosti staré fary  
velká farní zahrada  
typologie a vzhled podobné RD  
velká kapacita (vůči poloze)

### POPIS KOMUNITY

aktivní jádro komunity  
(10 manželských párů s rodinami)  
otevřenosť pronájmům k oslavám  
část komunitního centra určená primárně  
pro skauty  
pravidelné volnočasové aktivity a letní  
akce v prostoru zahrady



kostel sv. Bartoloměje  
farnost Kravaře

konzultace s farářem  
Mgr. Szkanderou

KOMUNITNÍ CENTRUM  
velká zrekonstruovaná stodola se zázemím  
menší komunitní prostory v původní faře  
přilehající farní zahrada  
velkorysý objekt v typickém stylu pro danou oblast

### POPIS KOMUNITY

komunitní prostory slouží výhradně duchovním a  
farním akcím  
(uzavřenosť vůči pronájmům)  
četnost akcí ve stodole se liší  
menší zasedací místnosti slouží k přednáškám,  
výuce, nebo připravám ke Svátkostem  
společenství méně aktivní, spíše individuální  
(menší zájem o scházení po bohoslužbách)  
funguje zde primárně větší společensko-kulturní akce



kostel sv. Jana a Pavla  
farnost Stará Bělá - Krmelín

konzultace s farářem  
Mons. Novákem

KOMUNITNÍ CENTRUM  
novostavba vedle kostela  
styl přizpůsoben vzhledu kostela  
menší, útulný prostor se zázemím  
velká farní zahrada a terasa  
přizpůsobeno potřebám obyvatel vesnice

### POPIS KOMUNITY

komunita s velkým zájmem o společné trávení  
času (např. po bohoslužbách)  
prostory slouží i pro oslavy členů komunity  
fungují zde i vikendové akce, přespání  
(priměstské tábory, skauti, svatby,...)  
program spíše v pátek/sobotu/neděli

## NAVŠTÍVENÉ FARNOSTI S POTŘEBOU KOMUNITNÍCH CENTER



konkatedrála Nanebevzetí Panny Marie  
farnost Opava

konzultace s farářem  
Mgr. Koloničním

LOKALITA BUDOUCÍHO  
KOMUNITNÍHO CENTRA  
historický dům a kaple na Rybím trhu  
(v blízkosti současné fary)

KOMUNITNÍ POTŘEBY  
větší víceúčelový sál  
zasedací místnosti  
kanceláře  
prostor pro děti/herny  
sklady  
farní byty, hostinské byty

POPIS KOMUNITY  
komunita s velkým zájmem po prostorech  
k setkávání  
(potřeba vychází z umístění ve větším městě, tudiž  
určité anonymity jedince)  
aktivní společenství a zájmové skupiny  
touha společensko - kulturních akcích, setkávání



kostel sv. Jana a Pavla  
farnost Míštek

konzultace s farářem  
Dr. Vichou

LOKALITA BUDOUCÍHO  
KOMUNITNÍHO CENTRA  
fara a farní zahrada na Farním náměstí  
v Míšku

KOMUNITNÍ POTŘEBY  
větší víceúčelový sál  
menší prostor s kuchyňkou/barem  
úprava venkovních prostor  
sklad

POPIS KOMUNITY  
komunita dělená na menší skupiny  
touha po větším prostoru, který by mohl sloužit  
ke společensko - kulturním akcím a nemusely  
by se pronajímat další prostory  
potřeba zázemí pro společenské dění, jelikož se  
jedná o anonymní prostředí v centru města s velkou  
spádovou oblastí



kostel sv. Anny  
farnost Havířov

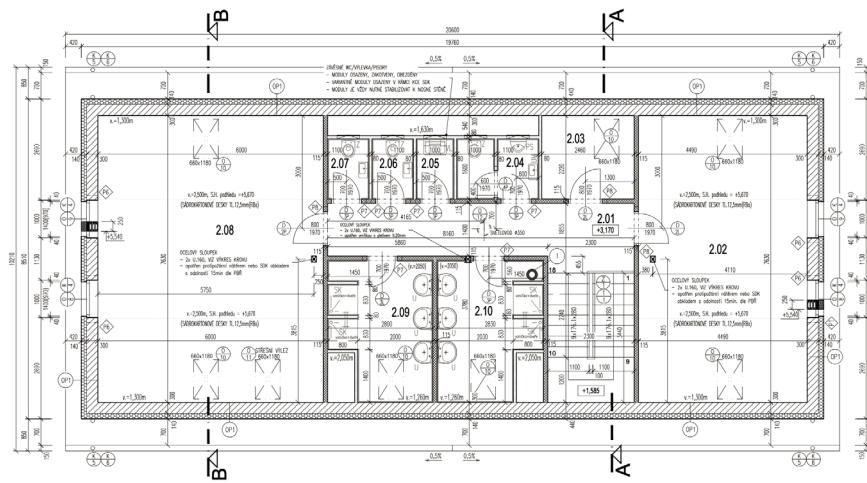
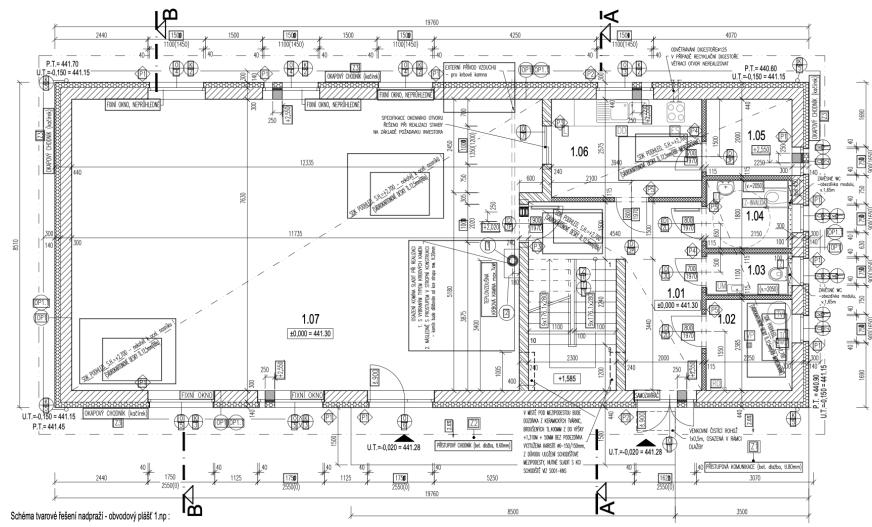
konzultace s farářem  
Mgr. Kříbkem

LOKALITA BUDOUCÍHO  
KOMUNITNÍHO CENTRA  
farní pozemek u kostela sv. Anny

KOMUNITNÍ POTŘEBY  
větší víceúčelový sál  
menší zasedací místnost  
prostor pro děti/herny  
farní byty

POPIS KOMUNITY  
větší město a farnost, která potřebuje  
adekvátní zázemí pro svou komunitu i kněze  
fungují zde společenství a zájmové aktivity  
na týdenní bázi  
potřeba většího víceúčelového bezbariérového  
prostoru, který by zaopatřil společensko-kulturní  
nároky komunity

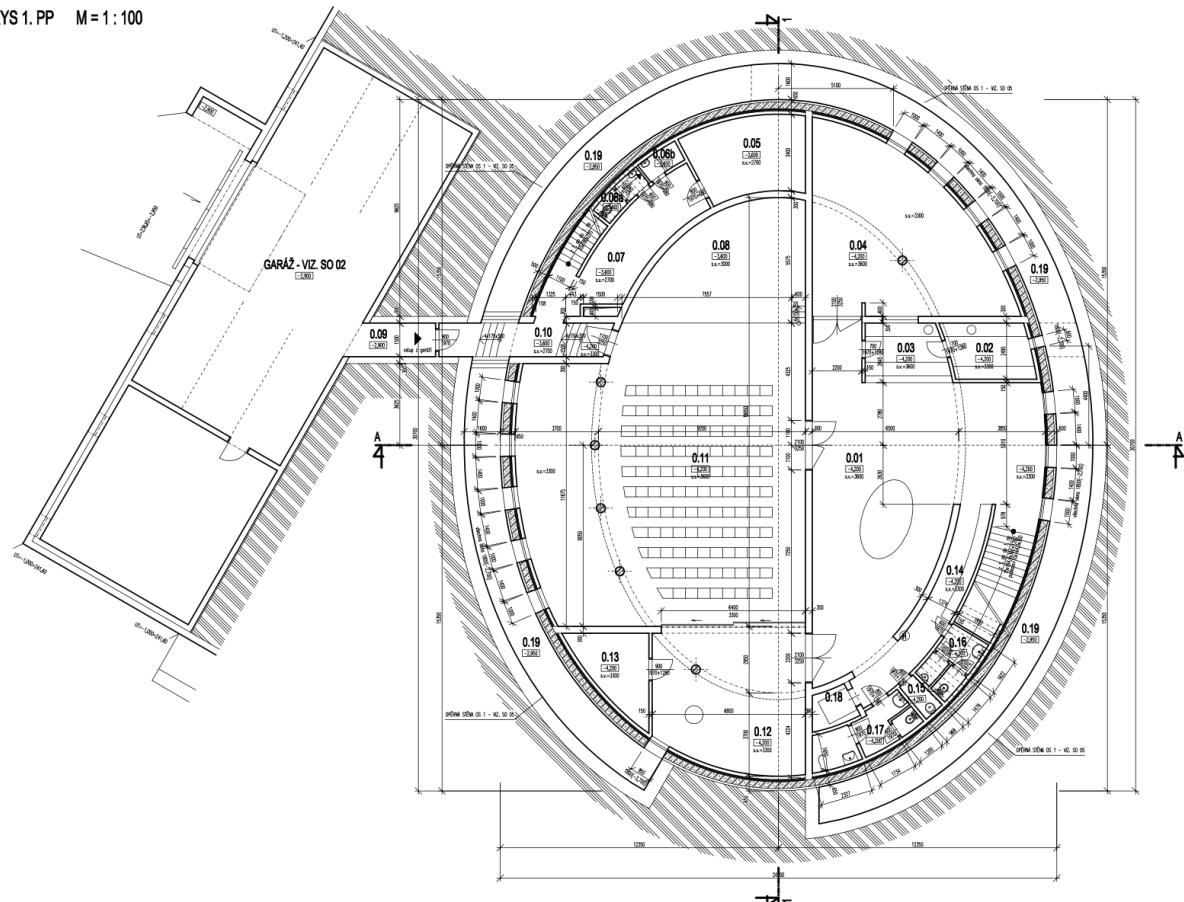
## KOMUNITNÍ CENTRUM PUSTÁ POLOM



**KOMUNITNÍ CENTRUM PŘI KOSTELU  
SVATÉHO DUCHA  
OSTRAVA - ZÁBŘEH**



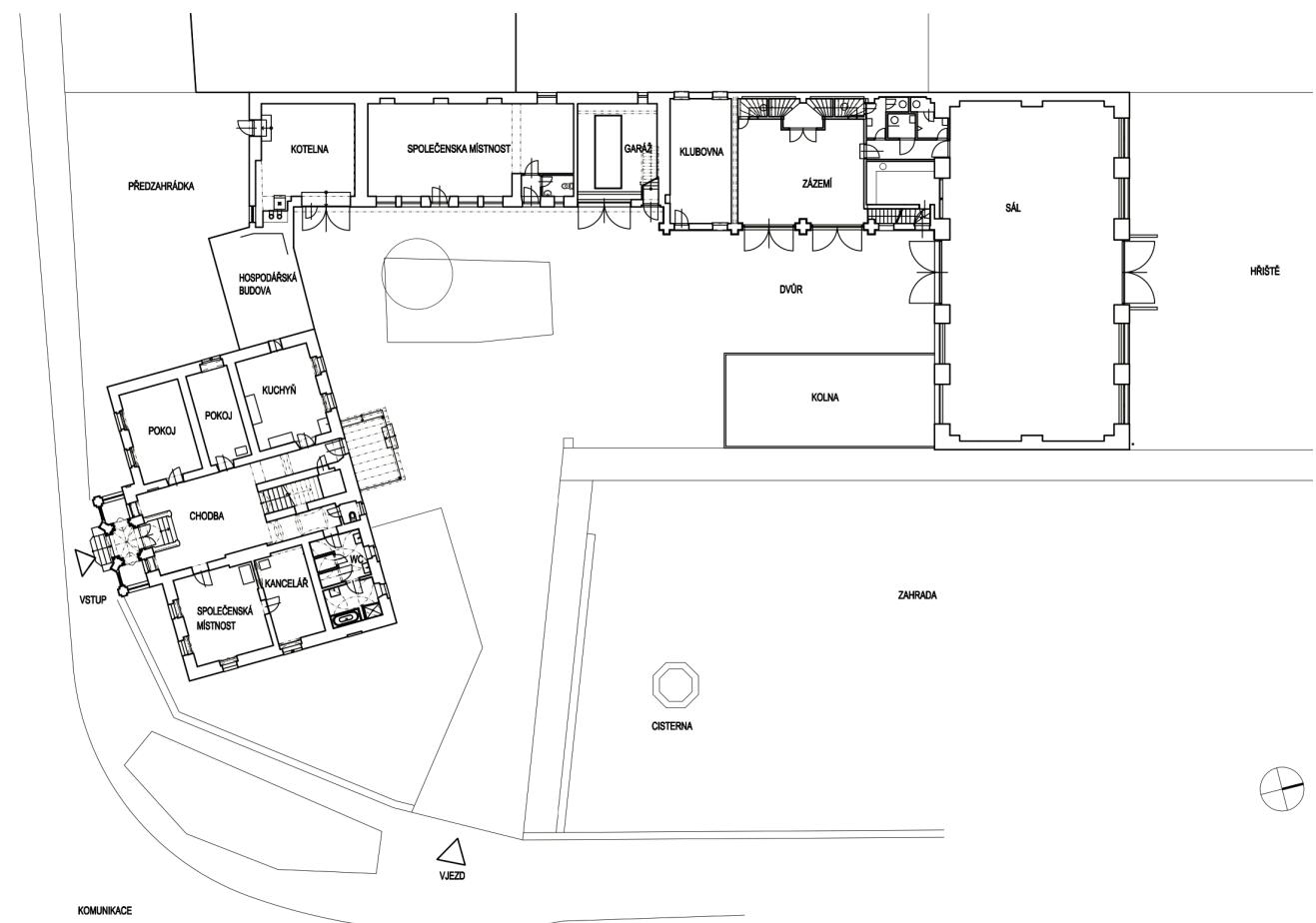
PŮDORYS 1.PP M = 1:100



**KOMUNITNÍ CENTRUM  
KRMELÍN**



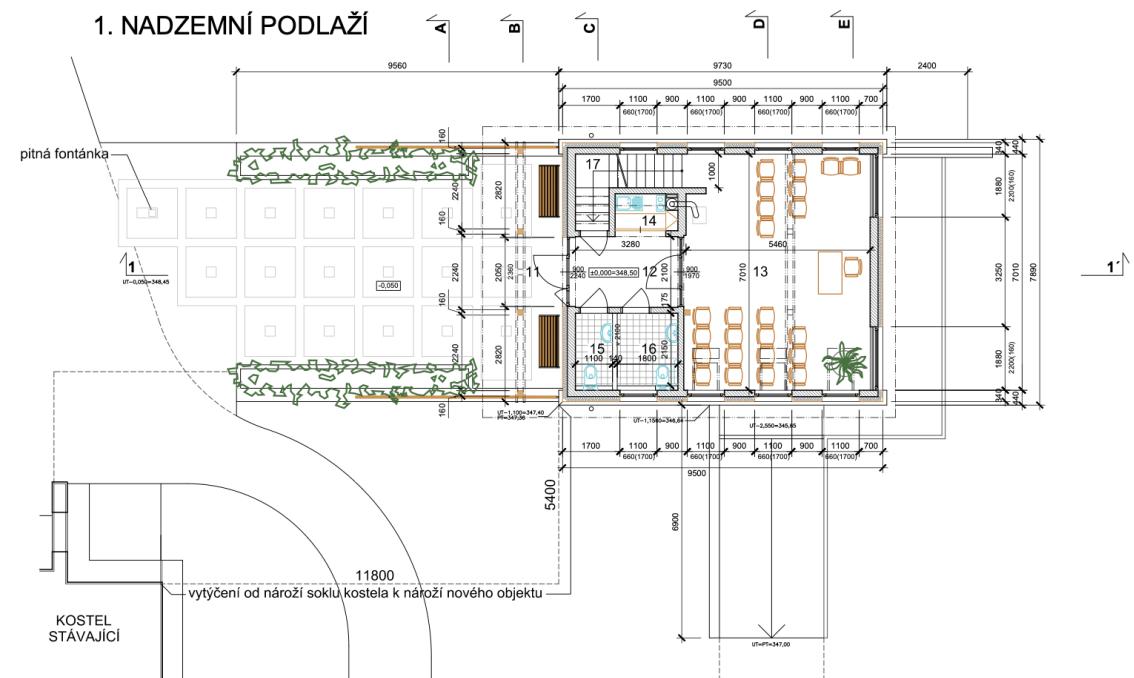
## KOMUNITNÍ CENTRUM KRAVÁŘE



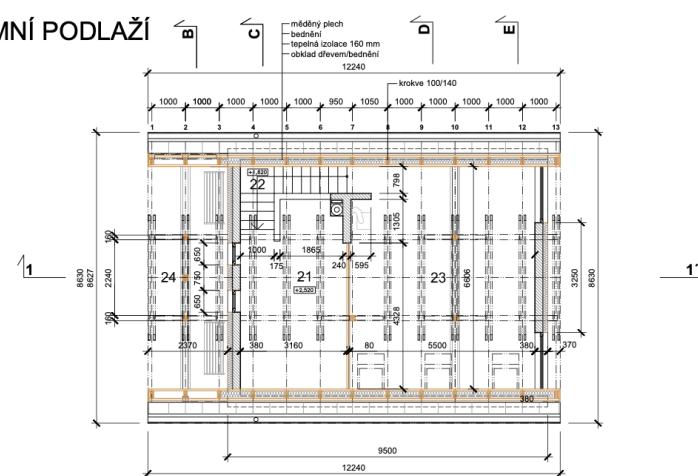
## KOMUNITNÍ CENTRUM SOBĚŠOVICE



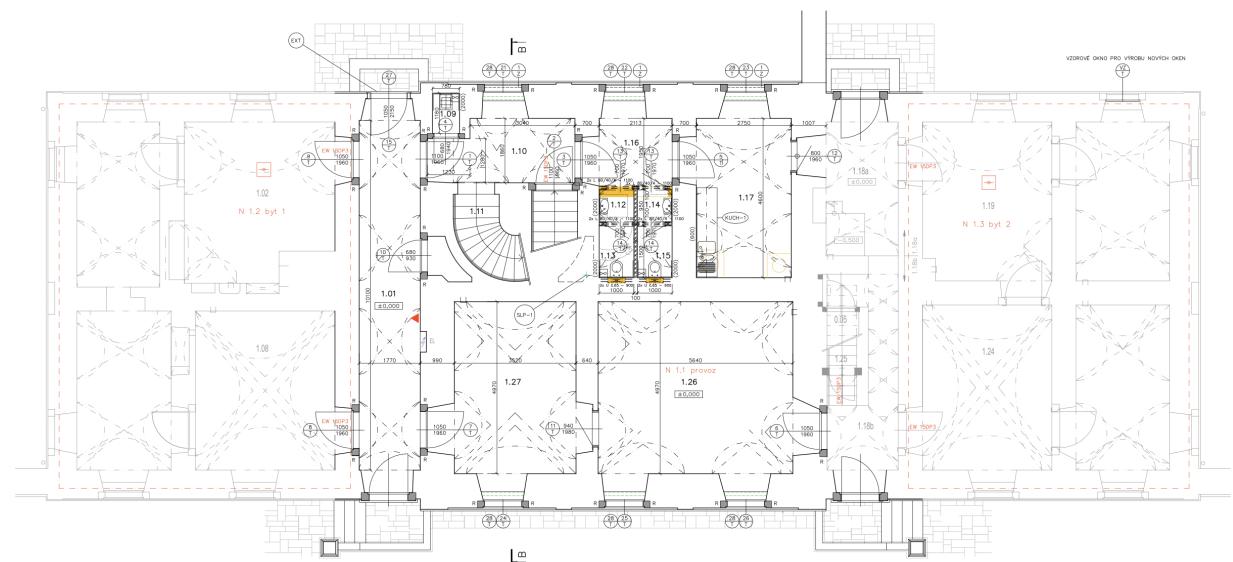
### 1. NADZEMNÍ PODLAŽÍ



### 2. NADZEMNÍ PODLAŽÍ

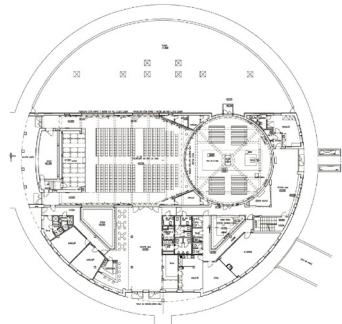


KOMUNITNÍ CENTRUM  
SUCHDOL NAD ODROU



## REFERENCE KOMUNITNÍCH CENTER V ČR KŘESŤANSKÁ - ORGANICKÝ TVAR

**A** Komunitní centrum Matky Terezy - Praha



**POLOHA:**

centrum navrženo pro velké pražské sídliště  
součást sídliště



**DUCHOVNÍ  
PROSTOR:**

Kaple součásti komunitního prostoru

**CÍRKEV:**

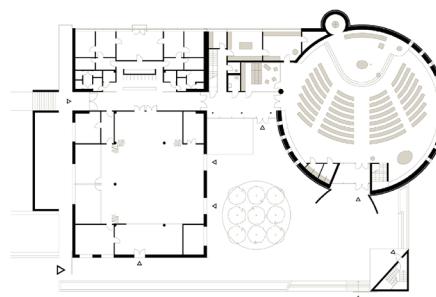
Římskokatolická cirkev



**FORMA:**

kruhový půdorys, velkorysé dispozice, věž  
jako prvek určující zaměření stavby, touha  
narušit tvarovou jednolitost sídliště, kaple a sál  
dominují dispozici a zabírají centrální prostor

**B** Kostel blahoslavené Marie Restituty - Brno



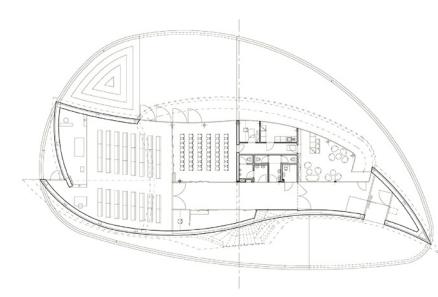
centrum v rámci brněnského sídliště Lesná  
v centru sídliště



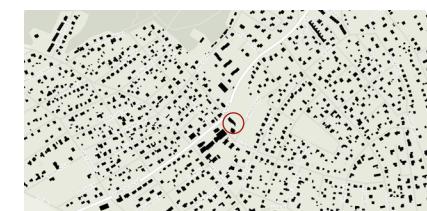
Komunitní prostor součásti kostela

Římskokatolická cirkev

**C** Modlitebna Církve bratrské - Černošice



v centru rodinné zástavby maloměsta



Komunitní prostor součásti modlitebny

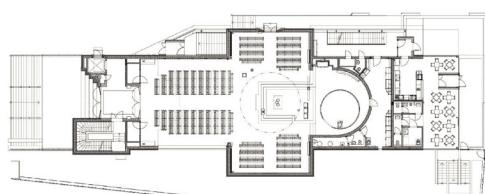
Bratrská cirkev



dynamický půdorys, hlavním prvkem je sál -  
modlitebna, který je doplněn dalšími  
přidruženými prostory, prostor přizpůsoben  
křivkám určujících tvar půdorysu

## REFERENCE KOMUNITNÍCH CENTER KŘESŤANSKÁ - PODLOUHLÁ DISPOZICE

**D** Kostel Krista Spasitele - Praha



**POLOHA:** na okraji sídliště zástavby Praha - Barandov



### DUCHOVNÍ PROSTOR:

Komunitní prostor součástí kostela

### CÍRKEV:

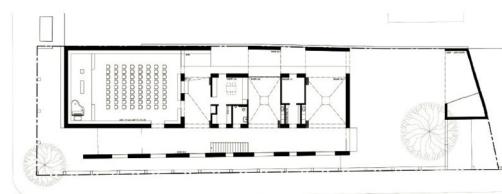
Římskokatolická církev



### FORMA:

duchovní prostor zvýrazněn obloukem, dominantním schodištěm a věží, práce s terénem, primárním komunitním prostorem je kavárna, dvoji tvář budovy

**E** Sbor Církve bratrské - Čelákovice



Na okraji rodinné zástavby maloměsta  
dobrá dostupnost díky blízkému nádraží



Komunitní prostor současně modlitebnou

Bratrská cirkev



lidské měřítko, jednoduchost konceptu i konstrukce, výrazná barevnost střechy

**F** komunitní centrum Bethany - Praha



Postaveno v areálu výškových  
administrativních budov



Komunitní prostor současně modlitebnou

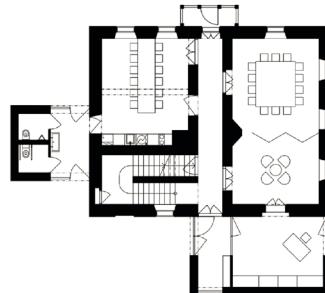
Cirkev adventistů sedmého dne



okno ve fasádě dominuje a tvoří charakter budovy, viceúčelový sál je srdcem stavby

## REFERENCE KOMUNITNÍCH CENTER KŘESŤANSKÁ - ČTVERCOVÁ DISPOZICE

**G** fara u kostela sv. Gotharda - Praha



**POLOHA:** Budova farnosti součástí historického komplexu přiléhajícího k parku v centru Prahy



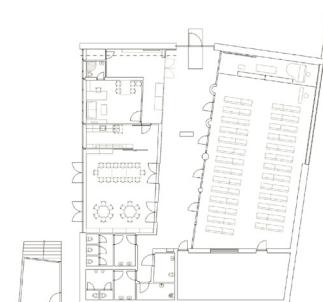
**DUCHOVNÍ PROSTOR:** Duchovní prostor není součástí prostoru

**CÍRKEV:** Římskokatolická církev

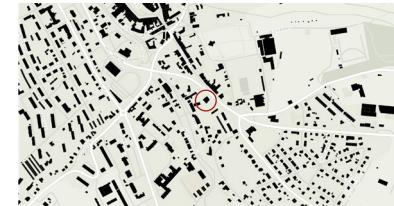


**FORMA:** rekonstrukce historické budovy, důraz na detail a interiér, očištění od přistaveb, citlivost vůči historii objektu

**H** Modlitebna Církve bratrské - Litomyšl



V zástavbě města u hlavní silnice, vedle kostela dobrá dostupnost díky blízkému autobusovému nádraží



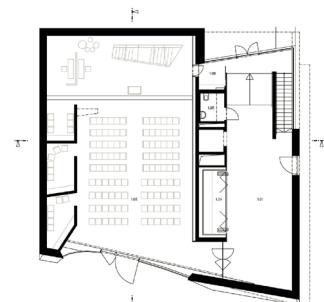
Komunitní prostor součástí modlitebny

Bratrská církev

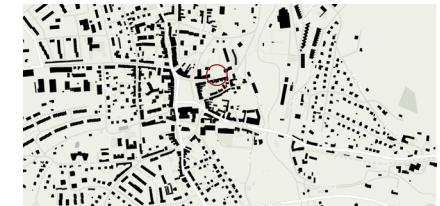


práce s perspektivou a terénem, exteriérová jednoduchost, čistý interiér, práce s terénem, zasazení do krajiny

**I** komunitní centrum - Sedlčany

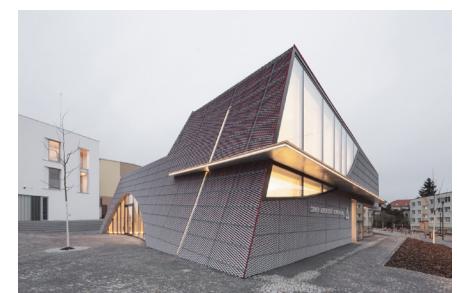


Těsná blízkost s historickým centrem města



Komunitní prostor součástí modlitebny a v samostatné budově

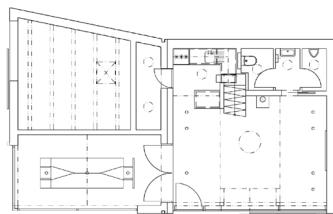
Církev adventistů sedmého dne



kontrast tvarové rozmanitosti modlitebny vedle jednoduchého nárožního domu, kontrast vůči původní zástavbě, prosklené plochy a hra s fasádou, velkorysý vstup

## REFERENCE KOMUNITNÍCH CENTER KOMERČNÍ

**J** komunitní centrum dobrovolných hasičů - Chrast

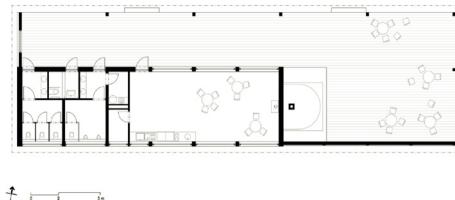


**POLOHA:**

Centrum rodinné zástavby v malé obci



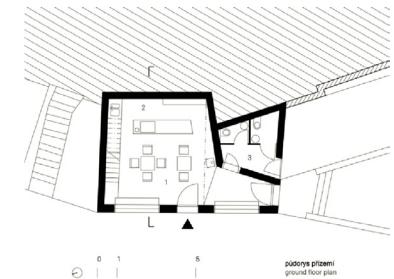
**K** komunitní centrum - Úsilné



Stavba postavena na volném prostranství obce



**L** Komunitní centrum Budánka - Praha



Součást bývalé dělnické osady Budánka



**HLAVNÍ  
ÚCEL:**

Klubovna dobrovolných hasičů ,  
prostor pro společenské akce v obci



**FORMA:**

respektování původní zástavby, dvě hmoty v jednom prostorovém celku, kombinace nosních systémů, zachování venkovského ducha staveb

Podporuje společenský charakter místa,  
poskytuje venkovní i vnitřní prostory  
pro konání obecních akcí



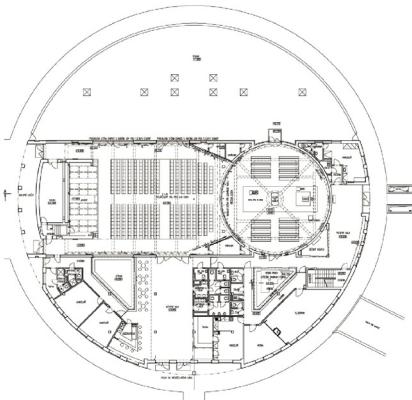
velké propojení s exteriérem, jednopodlažní dřevostavba, doplnění venkovních prostor, kde se konají veřejné akce, strohé provedení, které dbá na funkčnost

Komunitní kavárna

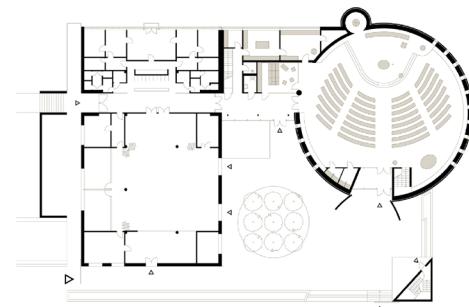


rekonstrukce původního objektu doplněná o dřevěnou přístavbu, citlivé zpracování, volný interiér

**SROVNÁNÍ VELIKOSTÍ  
STAVEB KOMUNITNÍCH CENTER  
KAPACITA HLAVNÍHO SÁLU KOMUNITNÍHO PROSTORU**



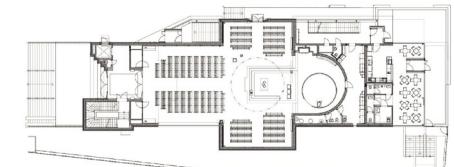
**A** 330 lidí  
 $2300\text{m}^2$



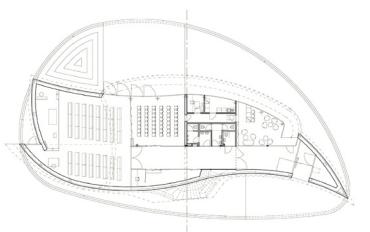
**B** 250 lidí  
 $700\text{m}^2$



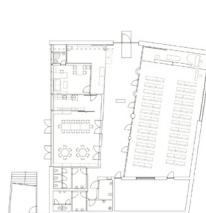
**F** 200 lidí  
 $840\text{m}^2$



**D** 190 lidí  
 $720\text{m}^2$



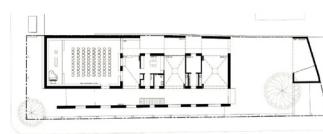
**C** 16 lidí  
 $100\text{m}^2$



**H** 50 lidí  
 $120\text{m}^2$



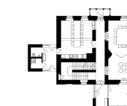
**I** 20 lidí  
 $120\text{m}^2$



**E** 160 lidí  
 $200\text{m}^2$



**K** 50 lidí  
 $160\text{m}^2$



**G** 30 lidí  
 $200\text{m}^2$



**L** 15 lidí  
 $100\text{m}^2$



**J** 45 lidí  
 $140\text{m}^2$



## 03 SYNTÉZY

Zpracováno ve spolupráci s Terezou Strohnerovou

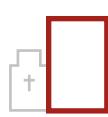
## SYNTÉZA TYPOLOGIE KOMUNITNÍCH CENTER

### ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKY A DĚLENÍ KOMUNITNÍCH CENTER

#### UMÍSTĚNÍ KOMUNITNÍCH CENTER VŮCI SAKRÁLNÍ STAVBĚ:



**UMÍSTĚNÍ:** centrum součástí sakrální stavby



centrum v přímé návaznosti/sousedí se sakrální stavbou



centrum poblíž sakrální stavby



centrum vzdálené od sakrální stavby

**VYUŽITÍ:** větší města kde není prostor v okolí sakrální stavby

větší města, popřípadě místo kde se jedná o rekonstrukci fary

nejčastěji na vesnici, na farních pozemcích

#### ZÁKLADNÍ DĚLENÍ DISPOZIC KOMUNITNÍCH CENTER DLE UMÍSTĚNÍ VÍCEÚČELOVÉHO SÁLU V BUDOVĚ:



do centra dispozice



umístění na západ/východ



### VELIKOSTNÍ DĚLENÍ KOMUNITNÍCH CENTER:



**KAPACITA:** < 30



kolem 100



> 200

**UŽITNÁ  
PLOCHA:** cca 100m<sup>2</sup>

cca 200m<sup>2</sup>

cca 1 000m<sup>2</sup>

**VYUŽITÍ:** vesnice

malá města, města

velká města

#### ZÁKLADNÍ DĚLENÍ DISPOZIC KOMUNITNÍCH CENTER DLE UMÍSTĚNÍ CHODBY:



dispoziční dvojtrakt



dispoziční trojtrakt



kombinované umístění chodby

## **SYNTÉZA TYPOLOGIE KOMUNITNÍCH CENTER**

### **ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKY A DĚLENÍ KOMUNITNÍCH CENTER**

#### **ZPŮSOB UMÍSTĚNÍ CENTER V ZÁSTABĚ:**

Počet obyvatel v obci

-  2 001 - 5 000 v blízkosti kostela zpravidla na farní zahradě, respekt vůči stávající zástavbě
-  5 001 - 10 000 v blízkosti kostela zpravidla na farní zahradě, v blízkosti nádraží (kvůli spádovým oblastem), respekt vůči stávající zástavbě
-  10 001 - 50 000 v blízkosti kostela, ale není to pravidlem (nemusí být farní zahrada/pozemek/fara k rekonstrukci), častá rekonstrukce stávajících staveb nebo snaha o odlišení svým provedením (upozornění na sebe)
-  >50 000 rekonstrukcí starých objektů (např. bývalé fary), přímou součástí kostela, často chybí na sídlištích, snaha o zajímavou formu kvůli upozornění na sebe a přilákání širšího spektra lidí

## SYNTÉZA ARCHITEKTURA KOMUNITNÍCH CENTER

### KATEGORIE:

#### PŮDORYS:

#### HMOTA:

#### DISPOZICE:

#### SPECIFIKA:

### REKONSTRUKCE PŘESTAVBA:

- zachovává tvar původní budovy
- případně řeší potřebu navýšení kapacity dostavbou (nejčastěji využitím plochy farní zahrady)
- respektuje současný stav

- architektonický záměr uskutečněn přistavbou, nástavbou
- hmota často roste do výšky, případně do strany kde je památkovou zónou/tvarem pozemku určen vhodný prostor pro rozšíření

- typická chodbová dispozice pro farní objekty
- více menších místností, často chybí sál
- problémy s bezbariérovostí objektu

- tento případ nemusí dát moc prostoru pro velkorysé architektonické řešení, jelikož budova může být památkově chráněná. Nejvíce protoru tak architekt dostane v interiéru

### NOVOSTAVBA OBEC:

- nejčastěji obdélník
- podle pozemku navazuje na původní zástavbu, nebo alespoň respektuje její styl

- pokud je možnost, budova pouze přízemní, případně patrová
- hmota se často podobá typické zástavbě obce (jednoduché provedení, sedlová střecha)

- primární je víceúčelový sál pro celou komunitu
- na sál navazuje zázemí i zahrada
- do patra umisťovány doplňkové místnosti, menší místnosti vhodné ke konzultacím

- komunitní centra mohou vznikat svépomoci
- často nerozlišitelná od rodinných domů v okolí
- důležité je propojení s venkovním prostorem (terasou)

### NOVOSTAVBA MĚSTO:

- tvar půdorysu může být okázalejší jelikož se stavba snaží zaujmout okolí
- nejčastější je kruh/ellipse jež mají narušit stereotyp sídlišť ve kterých se komunitní centra nacházejí

- hmota reaguje na okolí, architektonicky zaujímá a upoutává pozornost
- objekty můžou růst do patra jak nad zemí, tak pod zemí (zde se často nachází garáže, jelikož ve městech je nutné vyřešit parkování)

- centrem dispozice zpravidla bývá sakrální stavba/víceúčelový sál
- umístění jednotlivých funkcí může být děleno na jednotlivá patrea, jelikož je potřeba zajistit větší kapacity než v obci

- komunitní centra vznikají jako automatická součást nových kostelů

## **ANKETA ZABÝVAJÍCÍ SE KOMUNITNÍMI CENTRY V MORAVSKOSLEZSKÉM KRAJI**

Důležitou součástí práce byla anketa, kterou jsme na základě schůzky s opavsko-ostravskou diecézi vytvořily a rozeslaly mezi zástupce jednotlivých farností v Moravskoslezském kraji. Anketa vznikla na základě osobní schůzky se zástupci diecéze. Samotná diecéze totiž stála o vytvoření dotazníku týkajícího se komunitních center, jelikož v poslední době touha po komunitních prostorech s vhodnou kapacitou stále roste. Tato potřeba vzniká především ve větších městech, kde kapacity starých far neposkytují dostatečné zázemí komunitě, nebo naopak v obcích, kde je velmi silná skupina věřících zapojujících se aktivně do farního a společenského života. Bylo tedy nutné vytvořit anketu, zahrnující otázky na jednotlivé stránky komunitního života jednotlivých farností. Anketa poslouží nejen jako podklad k bakalářské práci, ale také jako materiál informující diecézi o stavech komunitních prostor v kraji.

### **VYHODNOCENÍ ANKETY**

Ankety, které jsme rozeslaly prostřednictvím pana Ing. Václava Kotáska jednotlivým farnostem v Moravskoslezském kraji vyplnilo celkem 16 respondentů v čase dvou týdnů, jež jsme si na získání odpovědí stanovily.

Z výsledků vyplívá, že farnosti všech respondentů pořádají a komunitní a společenské akce. Důležité pro nás bylo také zjištění, jaké kapacitní možnosti mají prostory určené na společenská setkání. Nejčastější kapacita prostoru se pohybovala mezi 10-50 osobami a z návaznosti na umístění farnosti vyplívá, že poměrně nízké kapacity sálů vychází z množství lidí v daném městě/vesnici. Umístění společenského prostoru je poblíž (součástí) fary, která v některých případech sousedí také s kostelem.

Odpovědi na četnost scházení byly různé, opakovaly se však týdenní intervaly. Většina prostor také zajišťuje současný chod více aktivit dohromady. Mezi nejčetnější odpovědi na otázku typů komunitních aktivit spadaly aktivity duchovní, volnočasové a sociálně kulturní. Většina farností už v současné době zajišťuje všechny potřeby svých členů a nepotřebuje žádné komunitní aktivity navíc. žádné komunitní aktivity navíc.

Prostory pro komunitní aktivity udržuje v chodu sám farář, případně správce. Občas farnost využije pomoc komunity s údržbou venkovních prostor. Provoz ve většině případů finančuje fara.

### **ANKETA**

#### Komunitní centra

Jsme studentky fakulty architektury na VUT v Brně a v rámci zpracování bakalářské práce, jejímž tématem jsou komunitní farní centra, bychom Vás rády požádaly o vyplnění krátkého dotazníku. Cílem práce je stanovení podmínek, díky kterým bude možné vytvářet komunitní centra vyhovující jak kapacitně, tak požadavkům obyvatelů dané lokality. Pokud věnujete pář minut svého času budete tak schopni ovlivnit to, jakým způsobem by mohla vznikat a fungovat komunitní centra právě ve vaší lokalitě. Děkujeme za Váš čas.

1. Uveďte prosím město/obci, farnost Vašeho působení:

(otevřená odpověď)

2. Funguje ve Vaší farnosti nějaká forma setkávání připadné komunitních akcí?

Ano

Ne

3. Pokud NE, mají lidé ve Vašem městě/obci o takové prostory zájem?

Ano

Ne

Pokud ANO, má vaše komunita pro tyto akce dostačnou kapacitu prostoru?

Ano

Ne

4. Jaká je největší kapacita prostoru pro konání společné akce (oslava, přednáška,...)?

Méně než 20 lidí

10-30

30-50

50-100

5. Jaká je lokalita téhoto prostoru:

U kostela

U fary

Jinde

6. Jak často se Vaše komunita schází, nebo pořádá nejrůznější akce?

Vícekrát do týdne

Jednou týdně

Jednou za měsíc

Příležitostně

Jiné:

7. Probíhají / probíhalo by v prostorách centra někdy dvě a více aktivit současně?

Ne

Ano

8. Jaké komunitní akce se v prostorách konají?

SOCIÁLNĚ KULTURNÍ AKTIVITY – koncerty, diskuze, vernisáže výstav, ...

VÝCHOVNĚ VZDĚLÁVACÍ AKTIVITY – např. doučování, motivační semináře, přednášky, ...

ENVIRONMENTÁLNÍ AKTIVITY – např. aktivity zaměřené na zvelebování životního prostředí komunity, sběr odpadků, společná kultivace veřejných ploch, propojování existujících komunit zahrádkových osad ...

VOLNOČASOVÉ AKTIVITY NEKOMERČNÍHO CHARAKTERU – např. volnočasové aktivity pro mládež, aktivity pro celé rodiny, aktivity podporující mezigenerační soužití ...

SOUKROMÉ AKCE – např. oslavy narozenin, svatby, ...

DUCHOVNÍ

Jiné:

9. O jaké komunitní aktivity navíc by měli lidé ve Vaší komunitě zájem? (více možností)

SOCIÁLNĚ KULTURNÍ AKTIVITY – koncerty, diskuze, vernisáže výstav, ...

VÝCHOVNĚ VZDĚLÁVACÍ AKTIVITY – např. doučování, motivační semináře, přednášky, ...

ENVIRONMENTÁLNÍ AKTIVITY – např. aktivity zaměřené na zvelebování životního prostředí komunity, sběr odpadků, společná kultivace veřejných ploch, propojování existujících komunit zahrádkových osad ...

VOLNOČASOVÉ AKTIVITY NEKOMERČNÍHO CHARAKTERU – např. volnočasové aktivity pro mládež, aktivity pro celé rodiny, aktivity podporující mezigenerační soužití ...

SOUKROMÉ AKCE – např. oslavy narozenin, svatby, ...

DUCHOVNÍ

ŽÁDNÉ

Jiné:

10. Správu téhoto prostoru má / by měl:

Farář

Správce

Komunita

11. Jak je / byl financován provoz téhoto prostoru:

(Otevřená otázka)

12. Víte o nějakém vhodném příkladu komunitního centra?

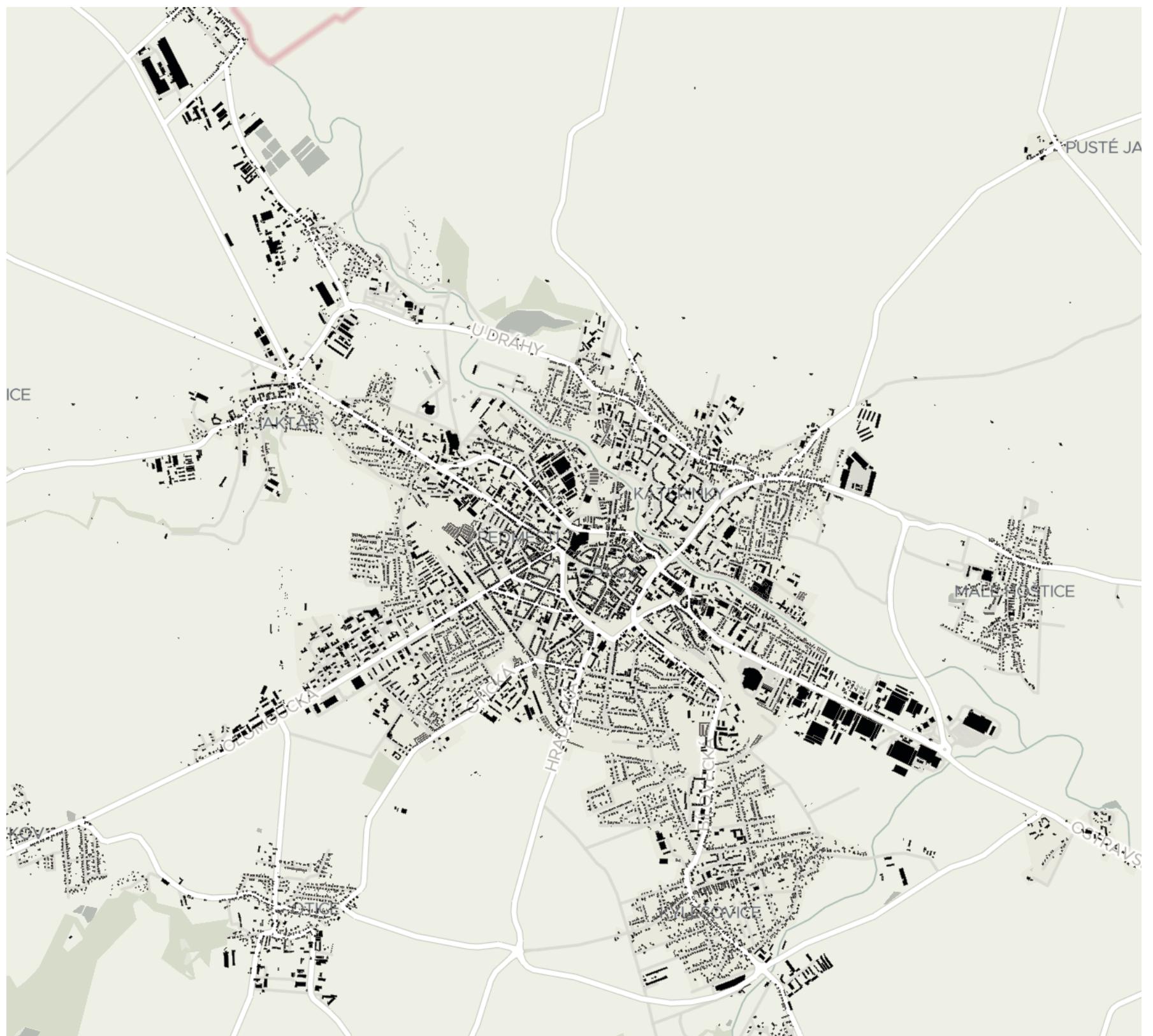
(Otevřená otázka)





## 04 LOKALITA

Zpracováno ve spolupráci s Terezou Strohnerovou



## OPAVA



Opava získala městské hradby v druhé polovině 13. století. Uvnitř tvořící se město tak bylo jasně definováno a jeho růst se soustředil především kolem náměstí, která fungovala jako tržní prostory a místa umožňující setkávání se. Hlavními náměstími se staly Horní a Dolní. Další dvě významné tržiště se nazývaly Dobytčí trh (Masarykova ulice) a Smolný trh (námi rozebiraná oblast dnešního Rybího trhu).

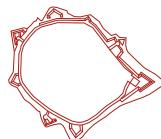
Městská struktura byla přesně definována, přičemž nejvýznamnější domy (mély zároveň právo vinného šenku) se soustředily kolem Horního a Dolního náměstí. Tyto domy, vznikající už při zakládání města, představovaly sídla nejstarší a nejvyšší vrstvy obyvatel. Střední vrstva obyvatelstva žila ve

skromnějších obydlicích, avšak na významných městských ulicích - Pekařská, Kolářská, Hrnčířská a Dobytčí trh. Méně zámožné obyvatelstvo a především dělnici byli ubytováni v okrajových částech města, V Židovské ulici (ulice Na Valech), Solné ulici, Smolném trhu nebo v Jánské ulici. K historii města také neoddělitelně patří fakt, že Opava byla sídlem mnoha různých komunit a cechů. Krom toho zde bylo velké množství církevních řádů, z nichž nejvýznamnějším, pro oblast Rybího trhu byl řád německých rytířů. Ten měl totiž své sídlo přímo v oblasti Rybího trhu. Řád v Opavě působil od roku 1204 až do svého zrušení v roce 1939. Díky jejich působení zde vyrostlo několik významných staveb, které zde můžeme vidět dodnes. Nejvýznamnější z

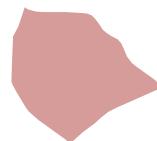
nich je samozřejmě Konkatedrála Nanebevzetí Panny Marie vedle níž byla komenda řádu. Uprostřed Rybího trhu stála budova ve které sídlila pravděpodobně nejstarší opavská vyšší škola. Další významnou stavbou stojící zde dodnes je Matiční dům v němž od roku 1880 sídlila Matica opavská (významná vlastenecká organizace vydávající noviny, knihy a časopisy).



## OPAVA - MĚSTO



POLOHA HRADEB



OPAVA - MĚSTO



ŘEŠENÁ LOKALITA

Řešené území se nachází v západní části centra města. Historicky bylo centrum města vymezeno hradbami, které se v 19. století zbouraly a na jejichž místě dnes můžeme navštívit velké městské parky a sady. Parcela s památkově chráněnou budovou a kaplí se nachází na Rybím trhu v blízkosti Konkatedrály Nanebevzetí Panny Marie. Ze severní části na budovu navazuje Dětský domov Opava, ze západu navazují Dvořákovy sady a přímo naproti se nachází farnost Opava - Kylešovice.



## LOKALITA RYBÍ TRH

měřítko 1:600

- 1 DĚTSKÝ DOMOV
- 2 DVORÁKOVY SADY
- 3 MATIČNÍ DŮM
- 4 FARNOST KYLEŠOVICE
- 5 KONKATEDRÁLA  
NANEBEVZETÍ PANNY MARIE
- 6 STÁVAJÍCÍ DŮM OPAVSKÉ FARY

Město Opava leží na stejnojmenné řece mezi Nizkým Jeseníkem a Poopavskou nížinou. Jedná se o statutární město, kde žije necelých 60 tisíc obyvatel. První písemná zmínka o existenci Opavy pochází z roku 1195, kdy se na místě nacházela kupecká osada. Roku 1224 získala Opava od krále Přemysla Otakara I. městská práva. Centrem se stalo dnešní Horní náměstí, které původně obíhala dřevěná palisáda - později městské kamenné hradby. Opevnění protinálely tři brány, Jaktařská, Ratibořská a Hradecká, před nimiž později vznikla tři předměstí.

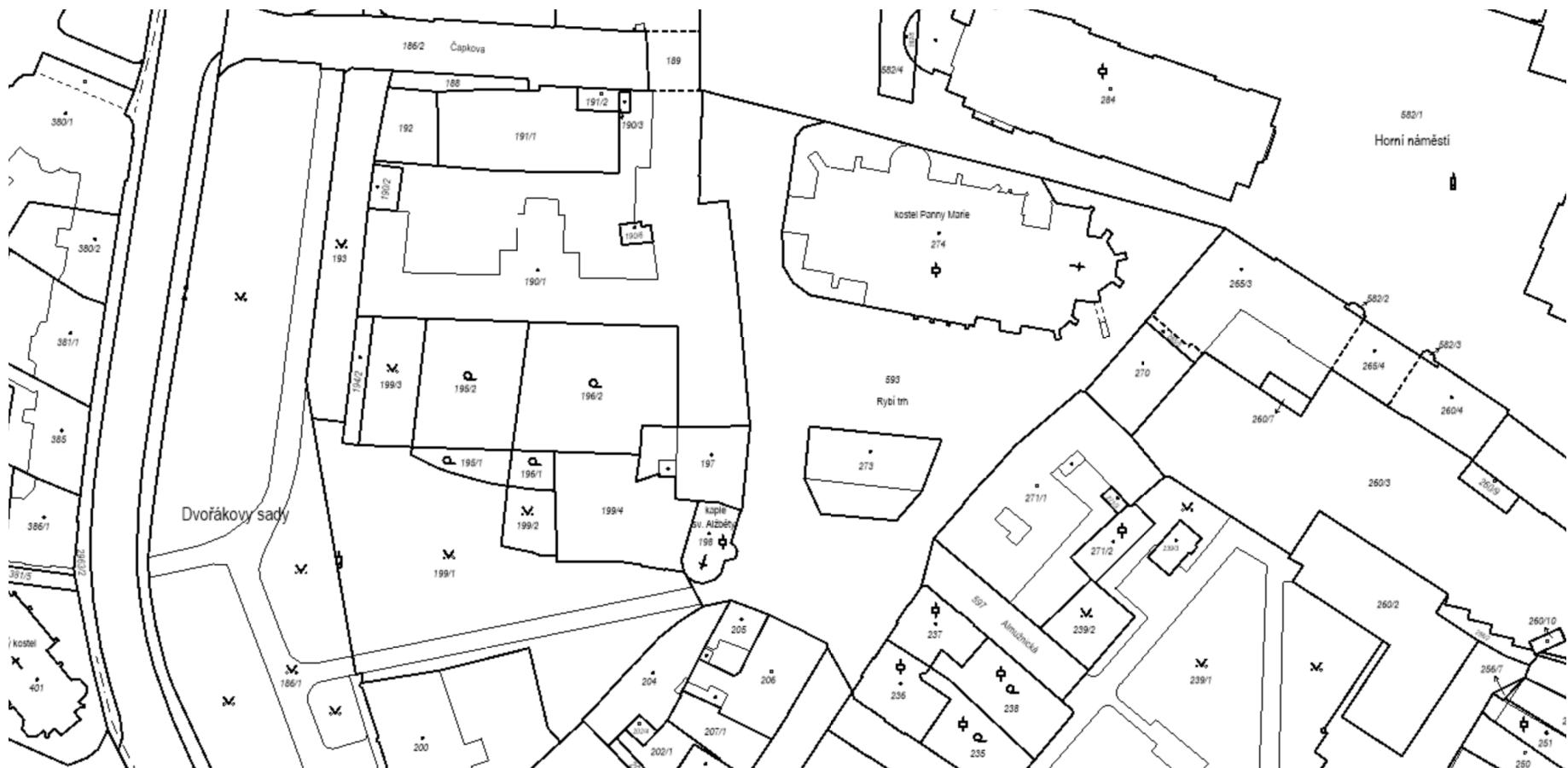
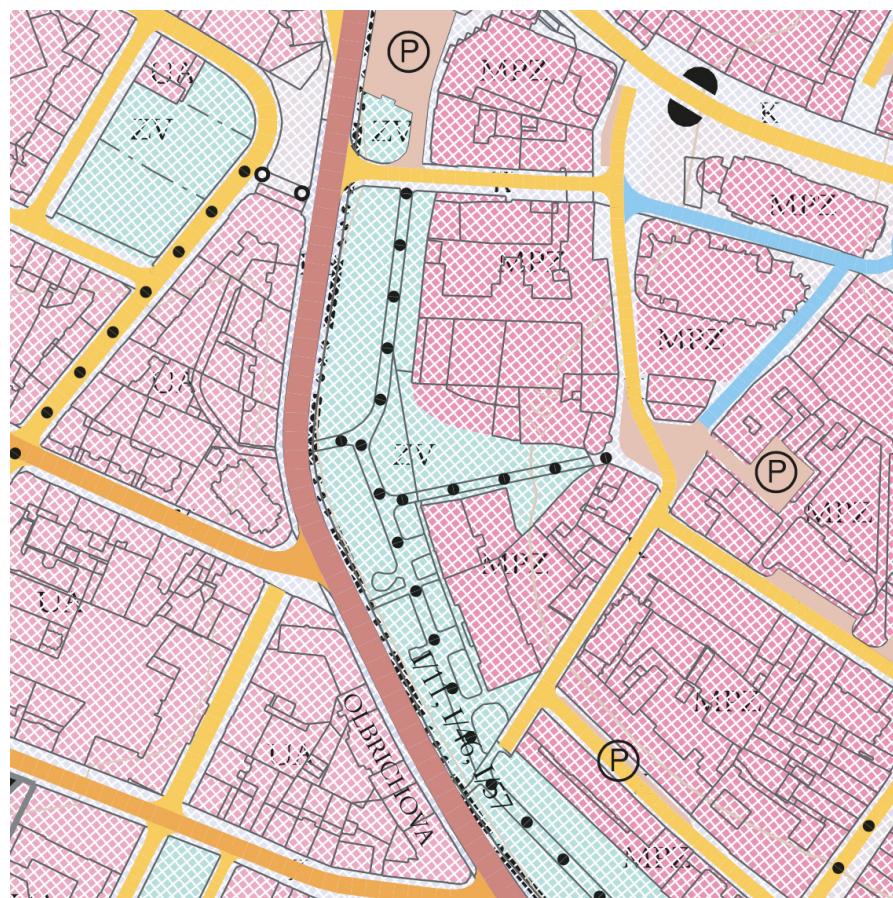
Zlomovým se pro město stalo 17. století. Po třicetileté válce byla protestanská Opava předána Dánům a později zabrali i Švédové. Skladba obyvatelstva se

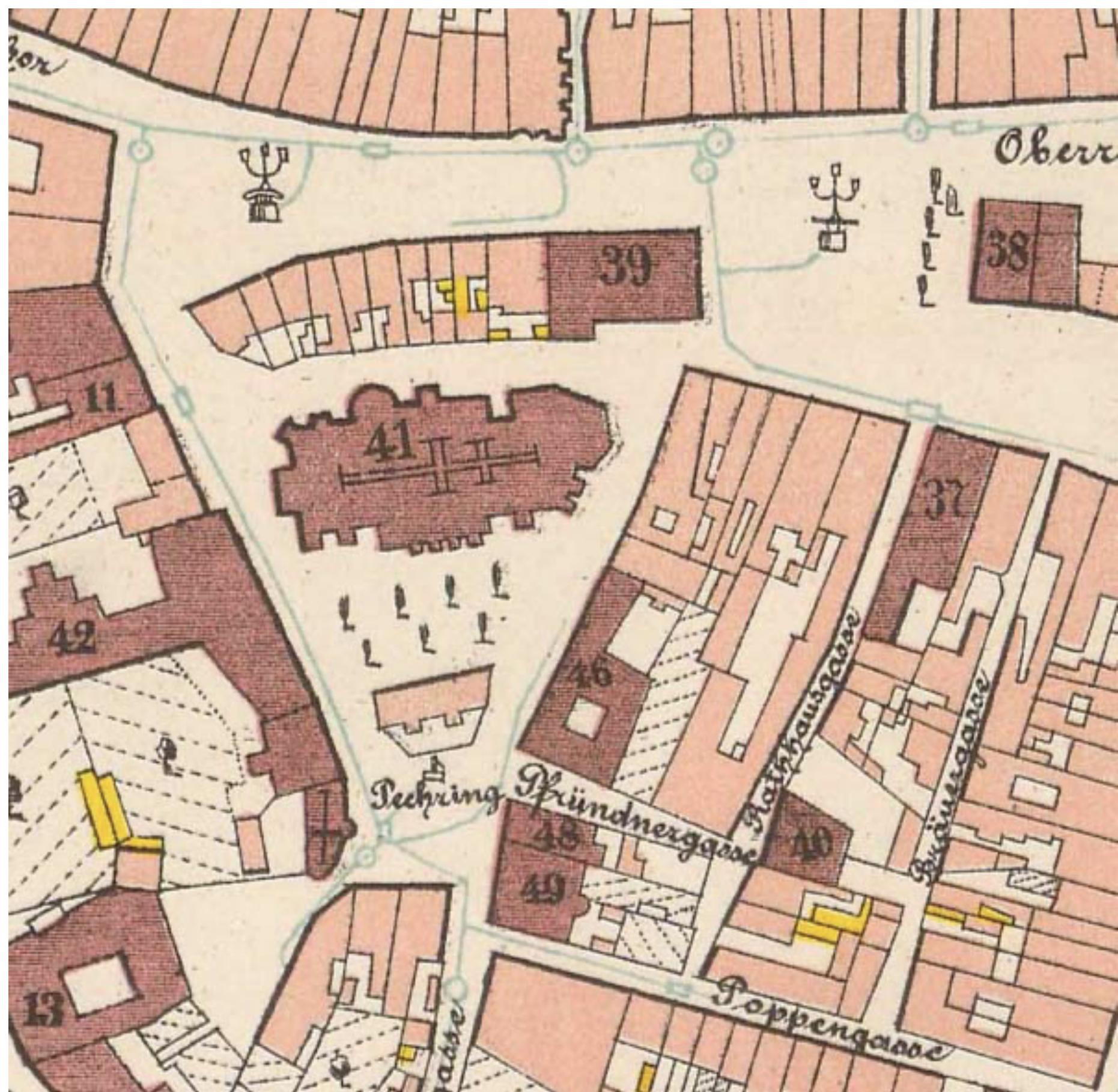
tak začala měnit a další velkou ránou se stal požár roku 1689, který zničil velkou část dosavadního města. V této době Češi představovali pouze 1/7 celkového počtu obyvatel. Po roce 1742, kdy Marie Terezie prohrála válku s Pruskem byla Opava hlavním městem rakouského Slezska.

Obrat k prosperitě nastal v první polovině 19. století, kdy ve městě zanikly hradby. Na místě jižní poloviny vznikly parky s významnými institucemi jako například Obecní dům, Slezské muzeum a podobně. Na severní straně hradeb, kde protékal městský náhon vznikla průmyslová zóna. Nacházel se zde městský pivovar, jatka, tržnice, textilní továrny a cukrovary. Významným se stalo také

otevření železniční dráhy v rámci Severní dráhy Ferdinandovy.

Druhým obdobím temna byly pro Opavu války. Během druhé světové války byla zničena téměř celá třetina. Žila zde také velká komunita němců, kteří byli po válce odsunuti. Město tak ztratilo svou tvář i národnostní ráz. Poválečné období mělo tedy ve znamení vytváření zcela nových kulturních, vzdělávacích i společenských institucí. Vzniklo zde Slezské národní divadlo, Slezský studijní ústav, obchodní centrum Breda nebo městské lázně.





Labitzkého plán města z r. 1876

## ANALÝZA FASÁD OKOLNÍCH BUDOV

Budova matičního domu, současně fary  
a dětského domova na Rybím trhu (zleva do prava)



Roku 1877 se v Opavě začalo rodit české obrozeneccké hnutí, ačkoliv většinová část obyvatelstva byla tvořena Němci. I tak se zde našlo několik vlastenců, díky nimž mohla vzniknout Matica opavská, jako ústřední sídlo všech vlasteneckých tendencí tohoto kraje. Mezi zakladatele patřil Vincenc Praska, Antonín Gruda, Jan Zácpala nebo Jan Kolofík. První úspěch matice se dostavil už v roce 1883, kdy došlo k založení soukromého českého gymnázia. V roce 1948 začal vycházet Slezský sborník a později zde vznikla celá tiskárna, známá jako Slezská Grafie. Období druhé světové války zabrzdilo její funkci, avšak 1989 byla znova obnovena a dodnes zde funguje nakladatelství a samotná budova dále plní hospodářsko kulturní hodnoty.

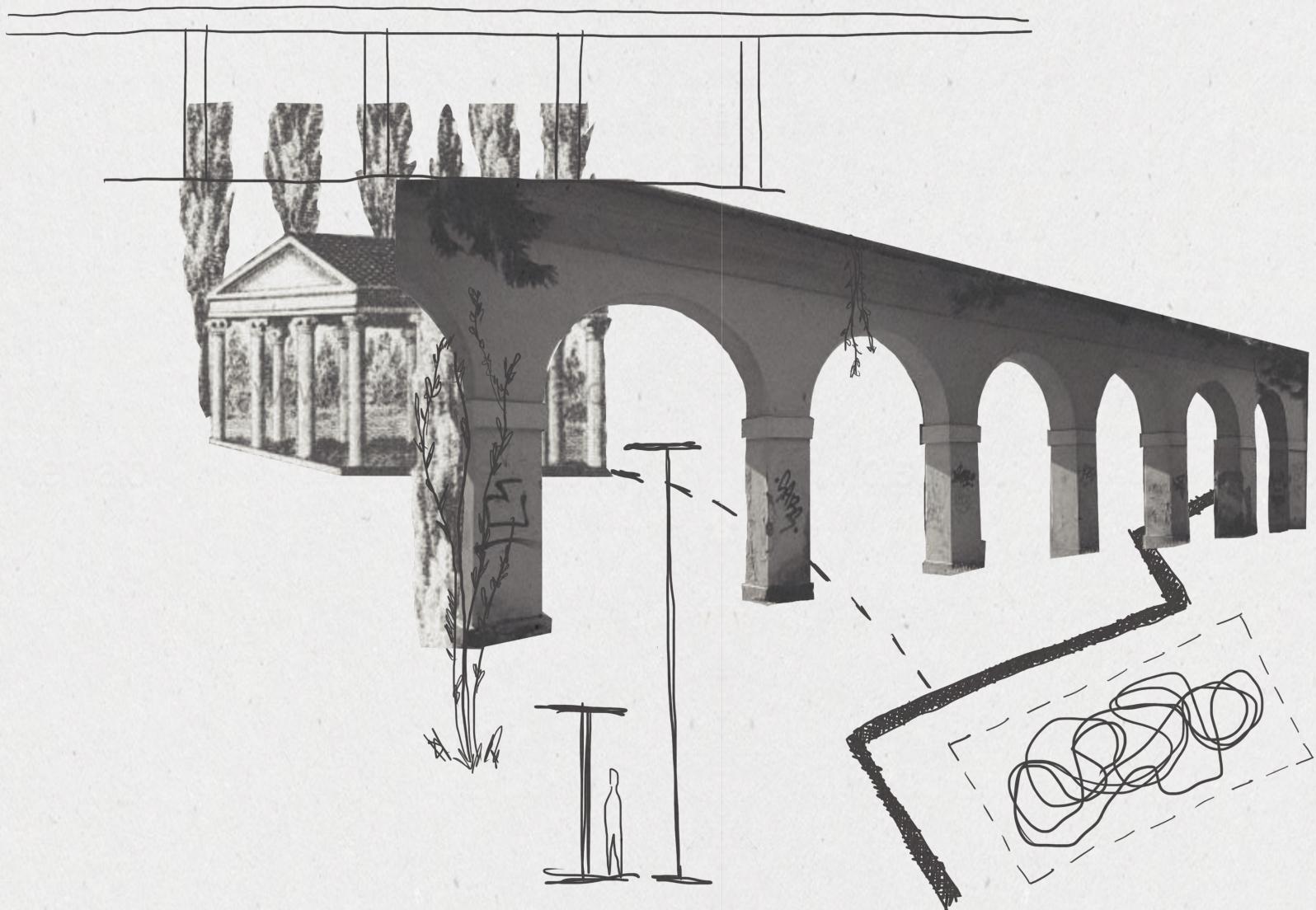
Současným sídlem římskokatolické farnosti Opava při konkatedrále Nanebevzetí Panny Marie je dům na ulici Almužnická. Jednopatrový novorenesanční dvojdům, který tvoří dva shodně řešené nárožní objekty navrhl stavitele Alois Geldner a jeho vznik se datuje na rok 1903. Budova vymezuje jižní část náměstí Rybí trh. Budova patří slohově do historismu a přiléhá k ní zahrada kde se v současnosti nachází menší parkoviště a prostor pro společenské akce.



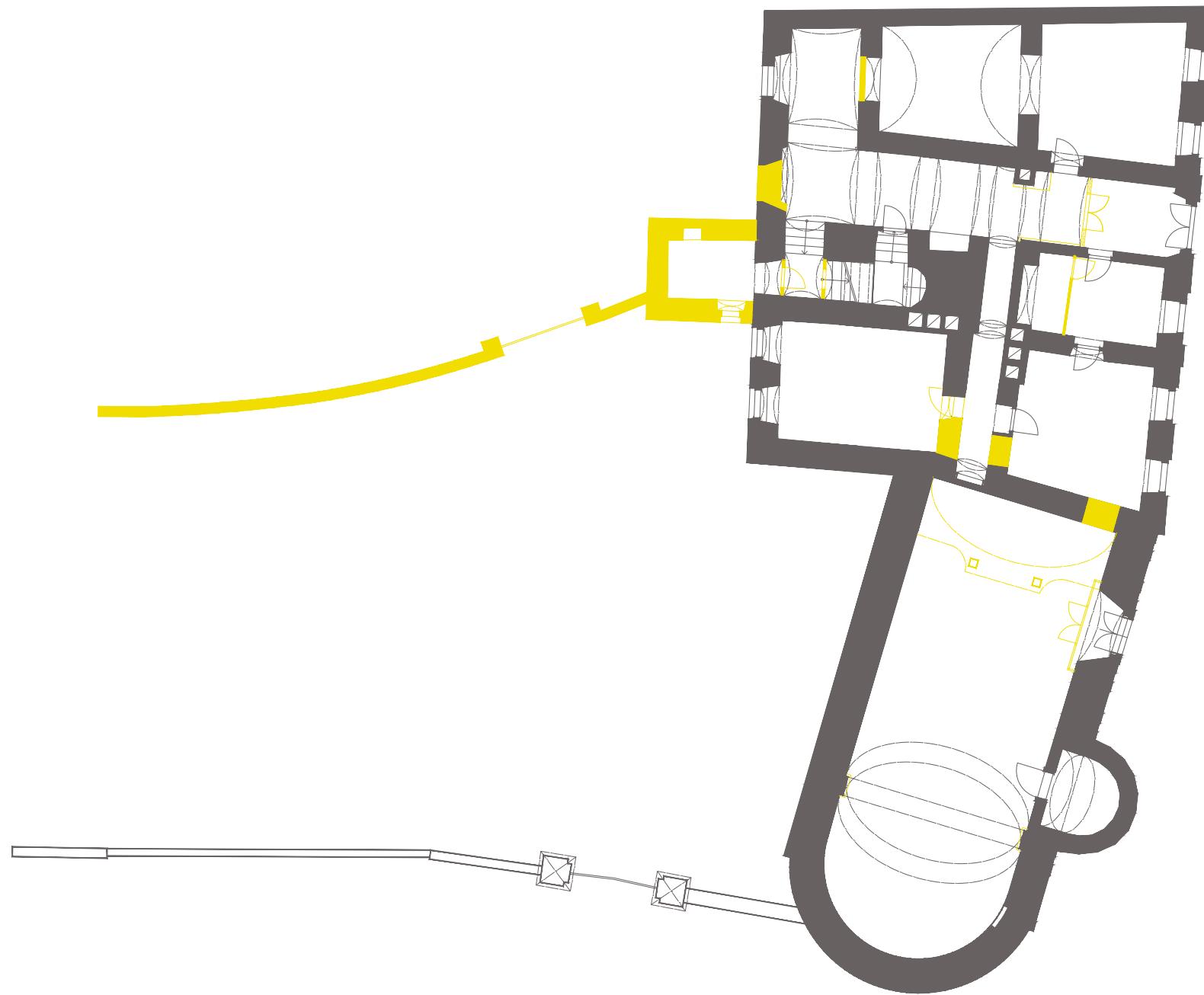
Budova dětského domova přiléhá k řešenému objektu a nachází se přímo vedle budovy Slezského divadla. Založena byla v roce 1959 a jeho původní kapacita zahrnovala 125 dětí. Dům prošel několika rekonstrukcemi a v dnešní době poskytuje domov 48 dětem v šesti rodinných skupinách. Aby mohl objekt zajistit vhodné podmínky pro přípravu dětí na samostatný život v dospělosti, musel si projít nesčetným množstvím rekonstrukcí. Dnes se skládá z několika samostatně fungujících jednotek, které jsou vybaveny kuchyňkou, sociálním zařízením pro chlapce i dívky, čtyřmi až pěti ložnicemi, obývacími pokoji a pokoji pro tety. Krom jednotek se zde nachází i velkokapacitní kuchyň, prádelna, mandlovna a šicí dílna. K objektu přiléhá i prostorná zahrada určená pro hry a volný čas dětí.



## 05 NÁVRHOVÁ ČÁST

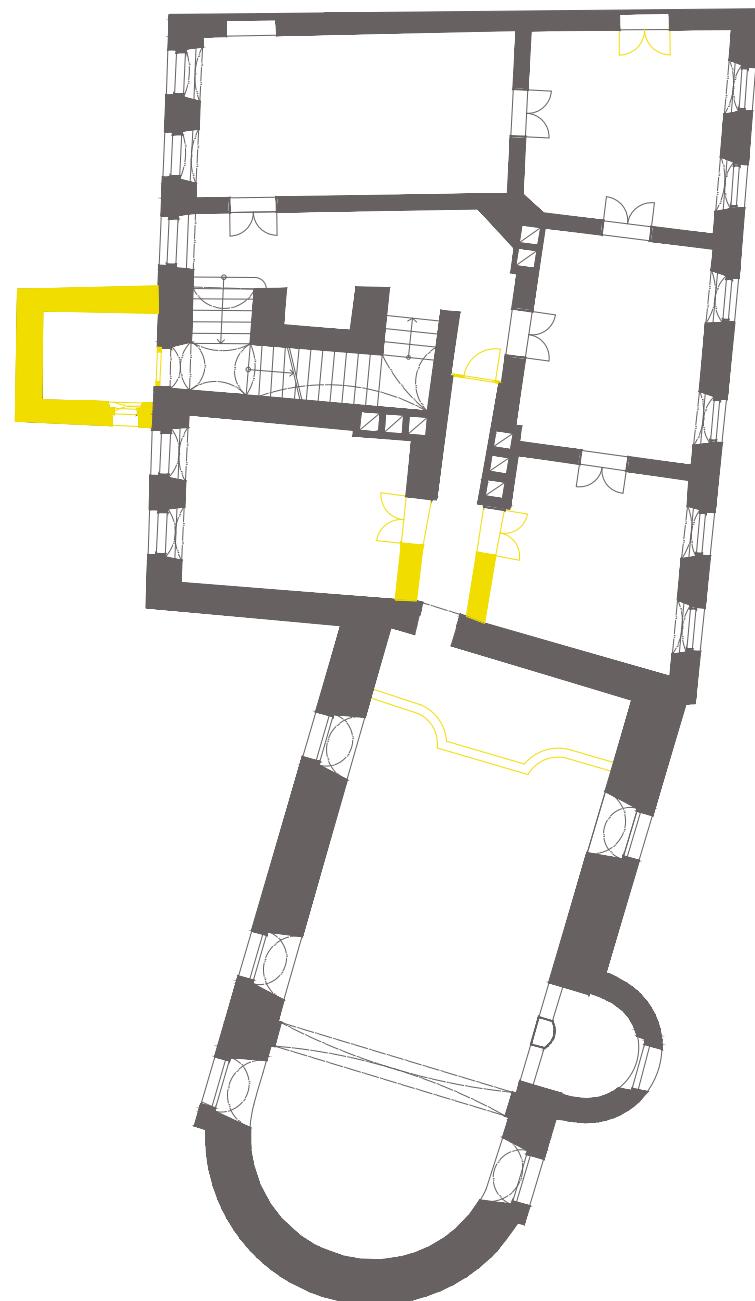


Inspirací pro novou hmotu sálu jsou malé stavby nacházející se v přiléhajících Dvořákových sadech. Jsou to především arkády, které tvoří jeden z nejvýznamějších symbolů opavských sadů. Zásadní byly při určování rytmu propsaného ve fasádě nového sálu. Důležitým aspektem návrhu bylo také měřítko. Nový sál využívá určité přízemnosti a vytváří vhodný prostor pro potencionální aktivity, které budou v sálu probíhat. Hmota sálu je umístěna do rohu pevných zdí vytyčující hranice pozemku. Odstup od nich umožňuje vzdušnost a světlost vnitřního prostoru.



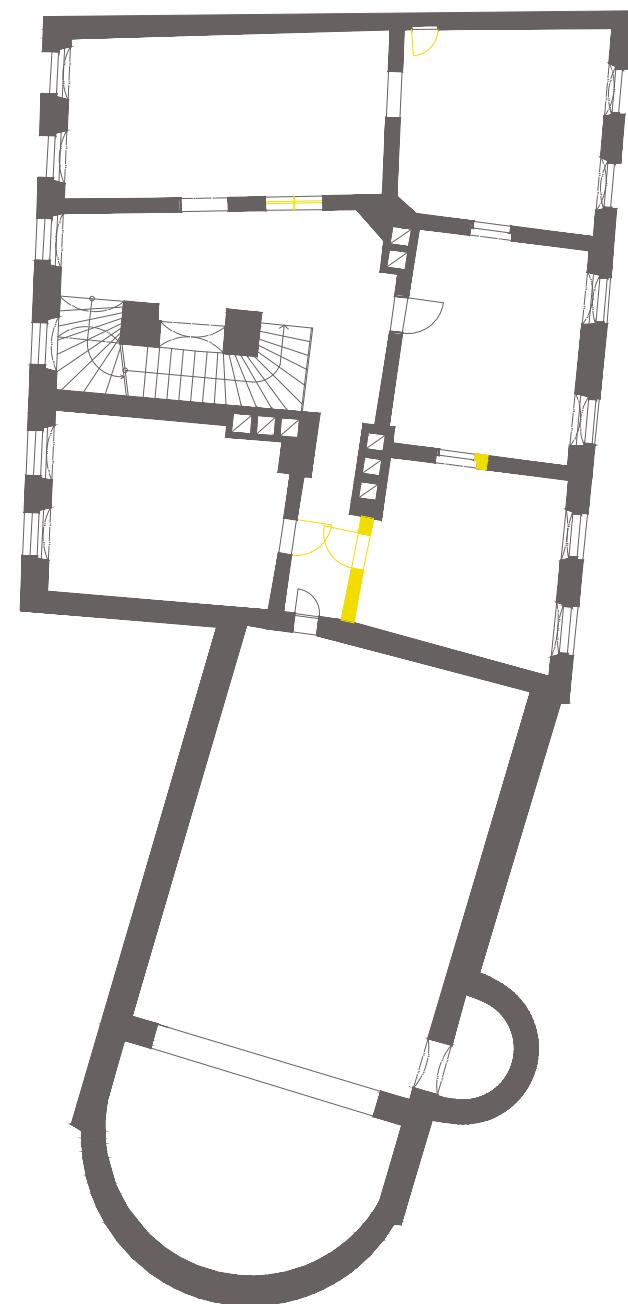
BOURANÉ KONSTRUKCE 1.NP

M: 1:200



BOURANÉ KONSTRUKCE 2.NP

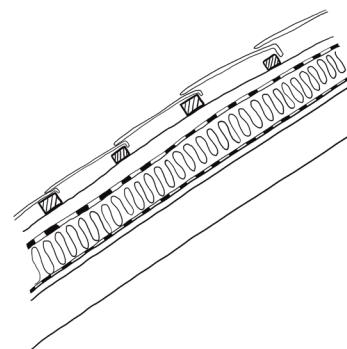
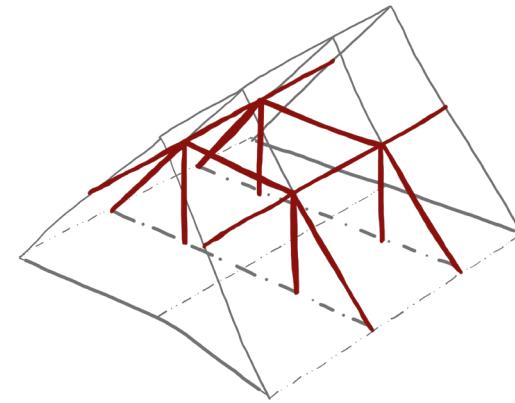
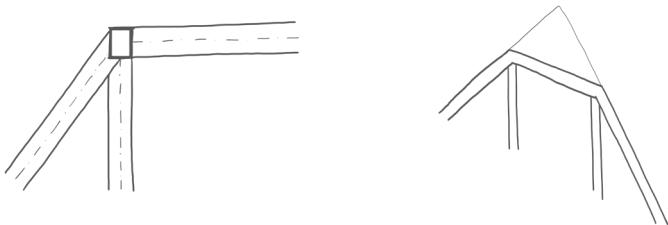
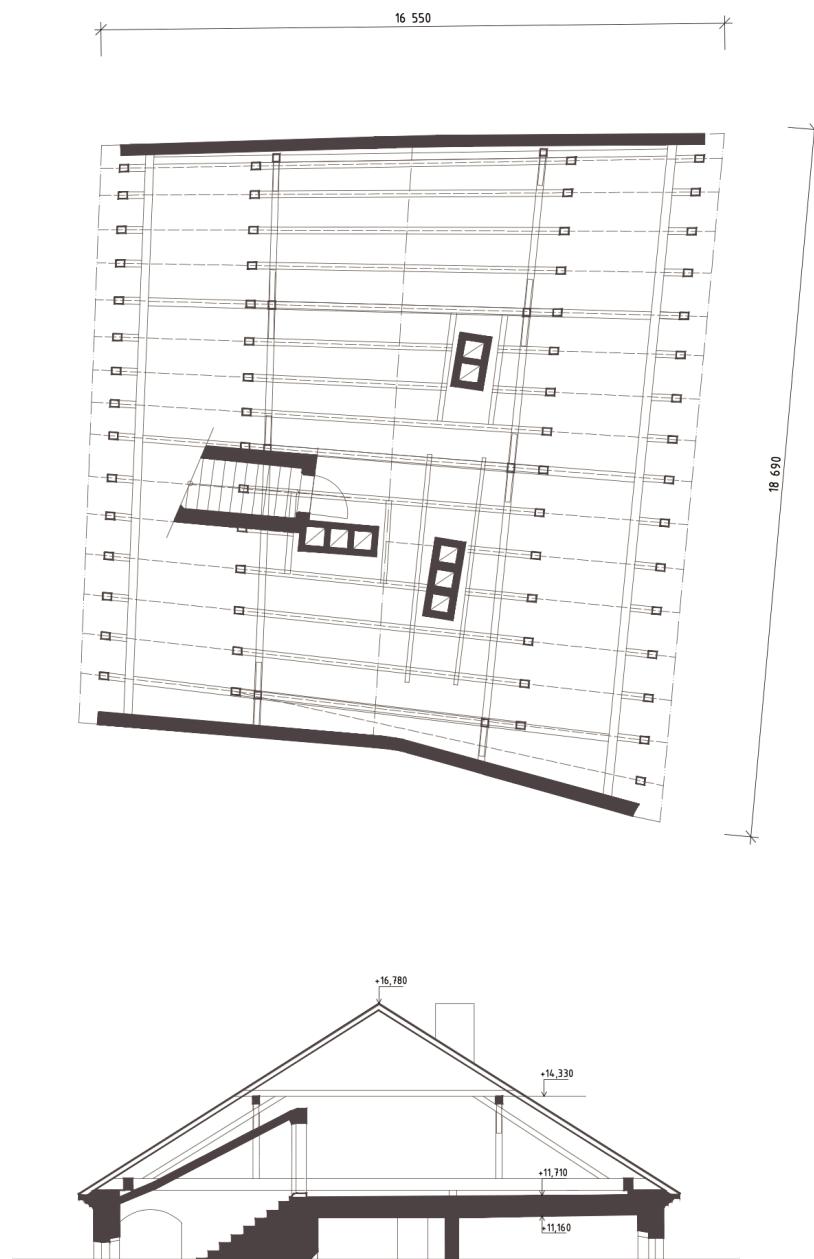
M: 1:200



BOURANÉ KONSTRUKCE 3.NP

M: 1:200

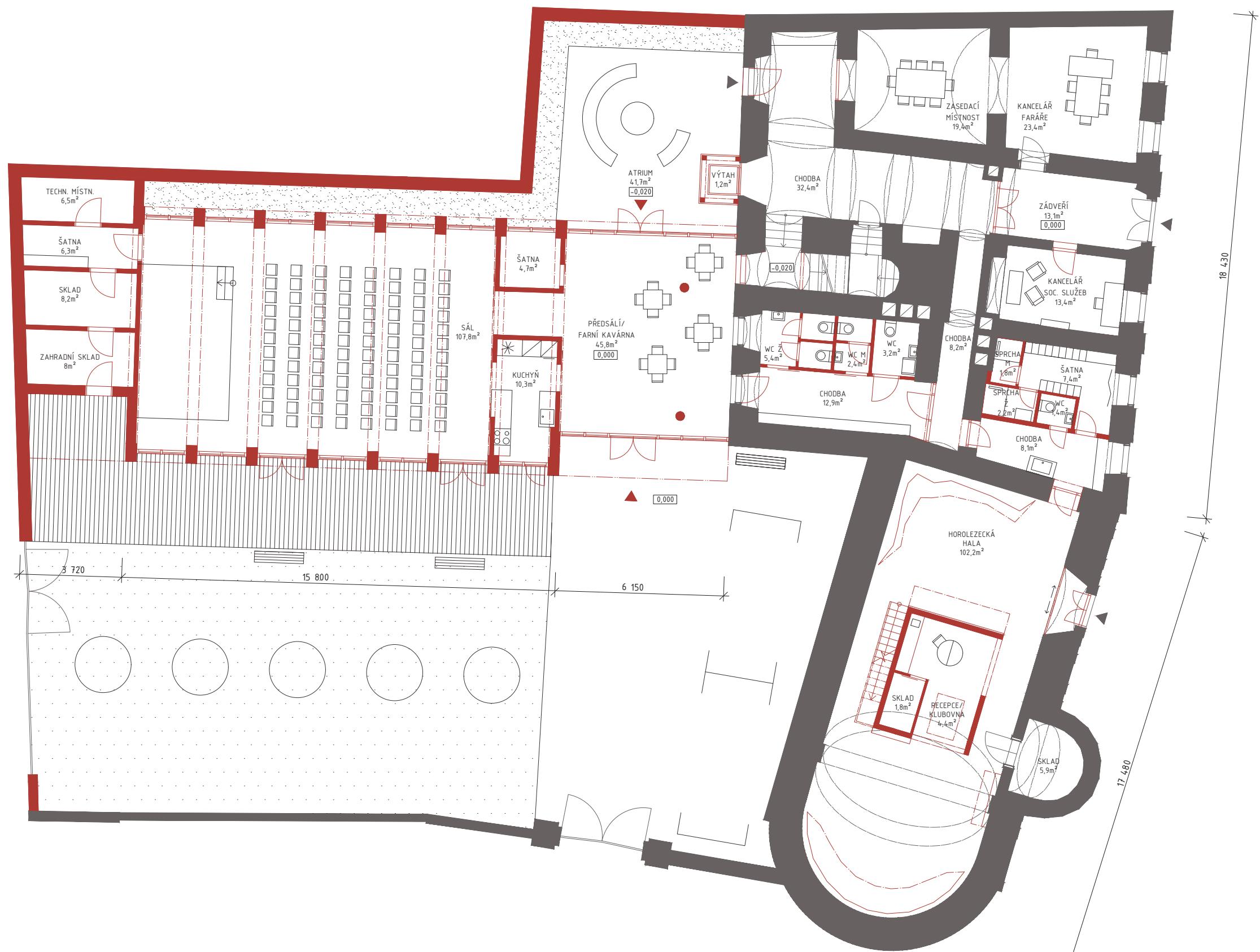
NÁVRH VYHOVUJÍCÍ KONSTRUKCE KROVU  
PRO NOVOU SKLADBU STŘECHY

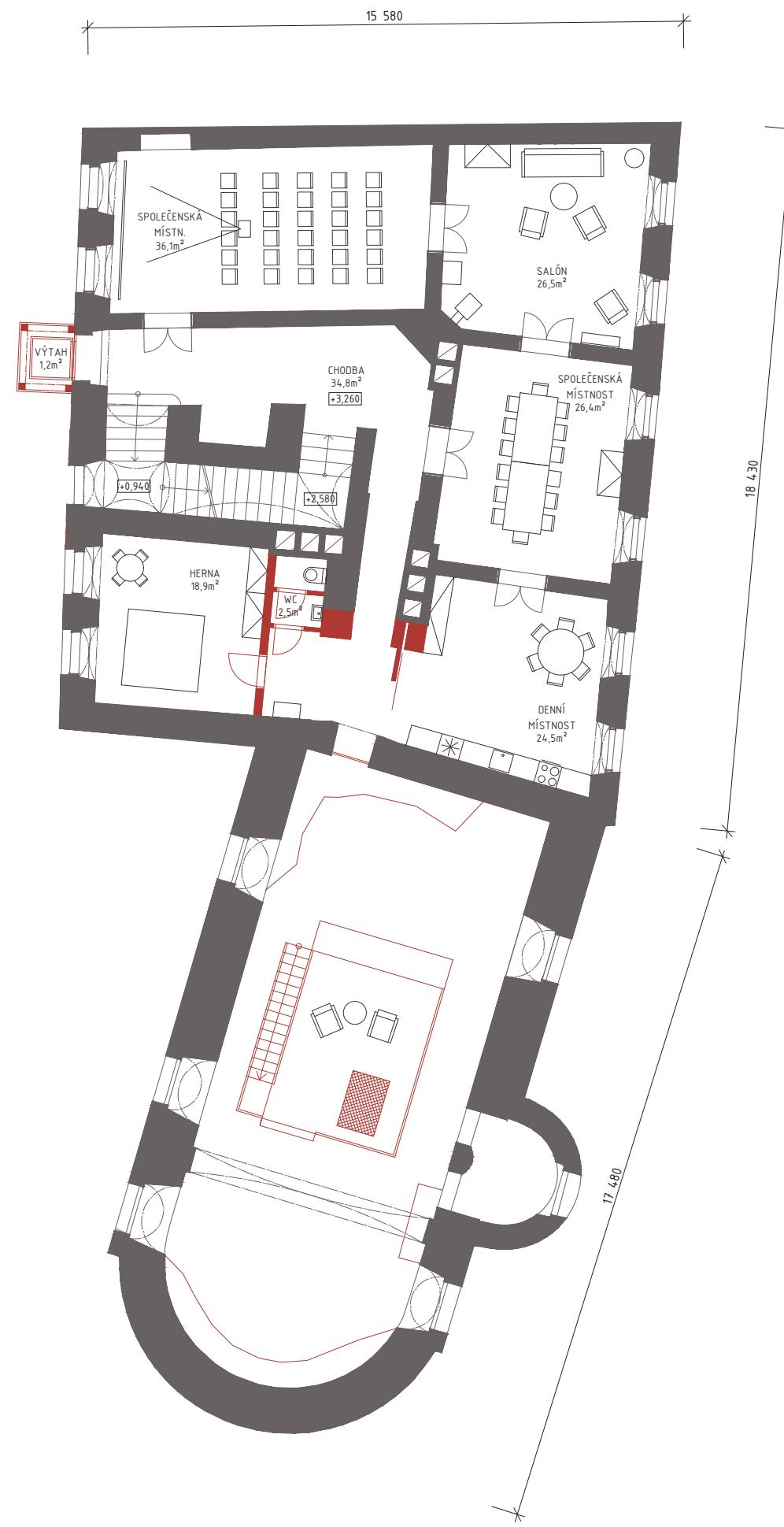


STÁVAJÍCÍ STAV PODKROVÍ

M: 1:200

15 580





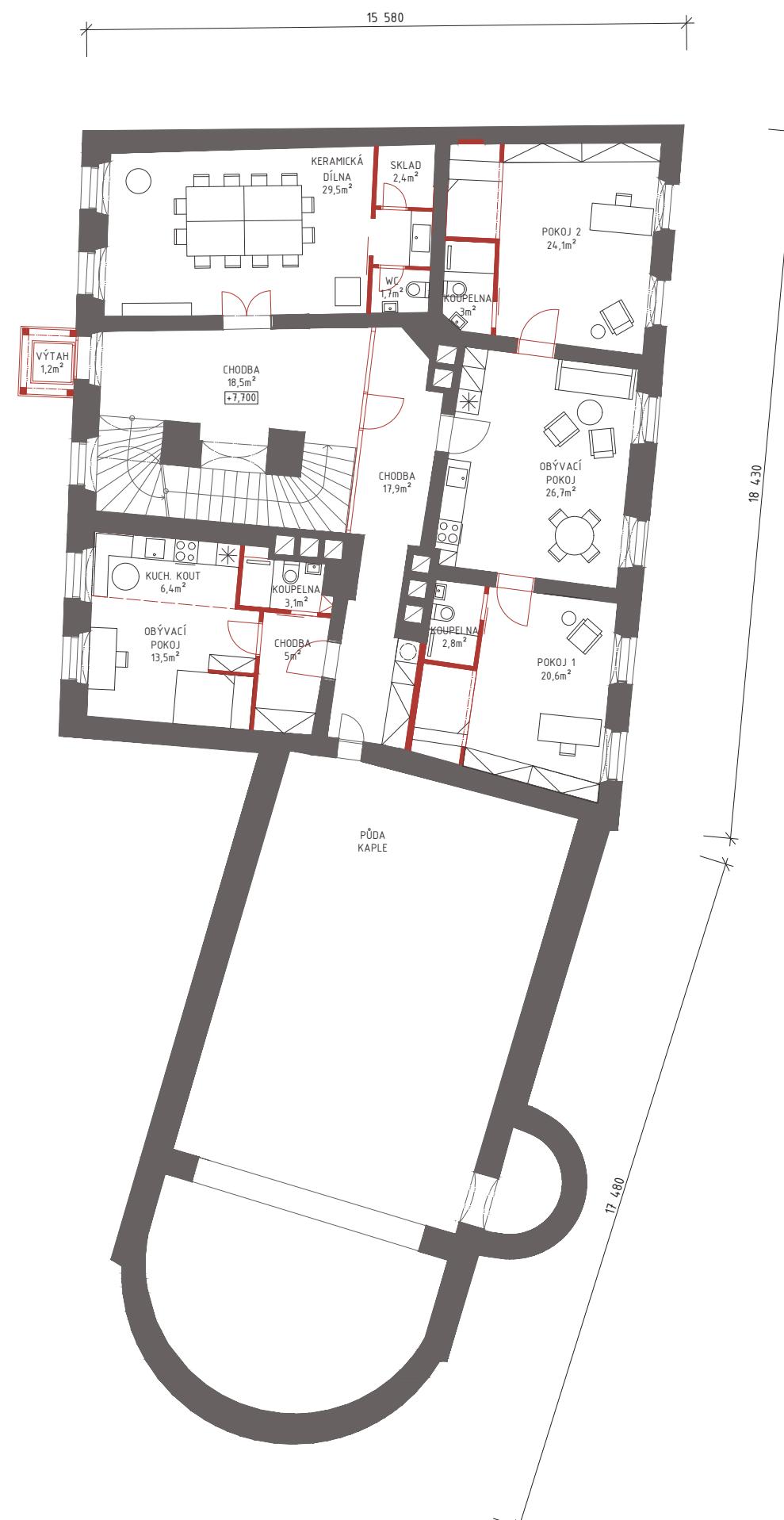
PŮDORYS 2.NP

M: 1:150



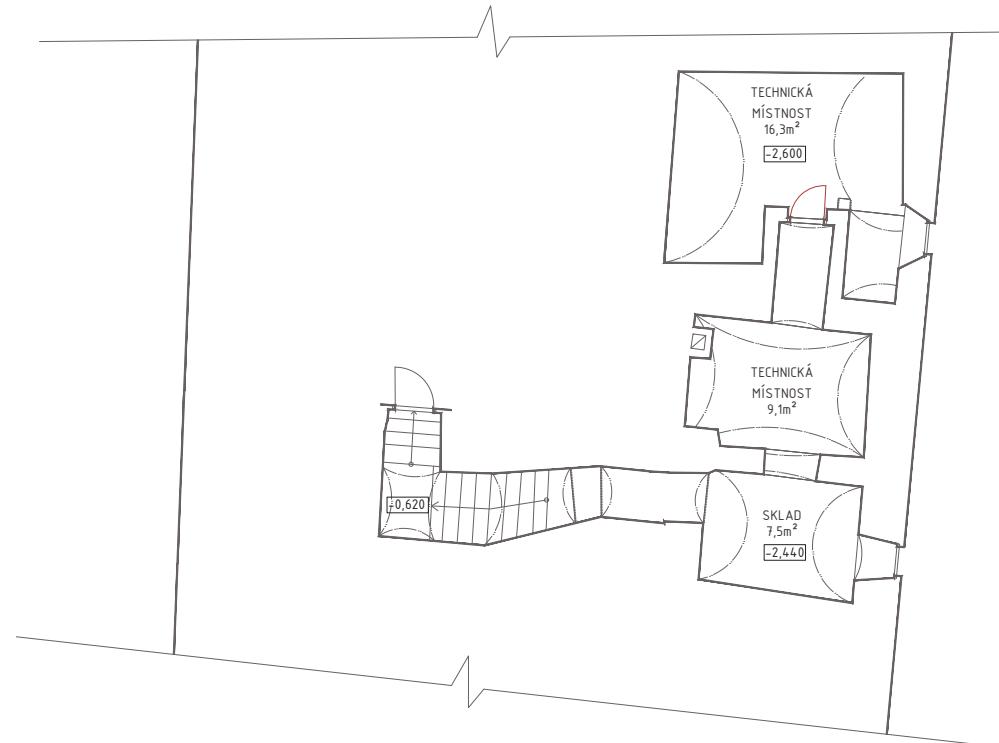
PŮDORYS PODKROVÍ

M: 1:150



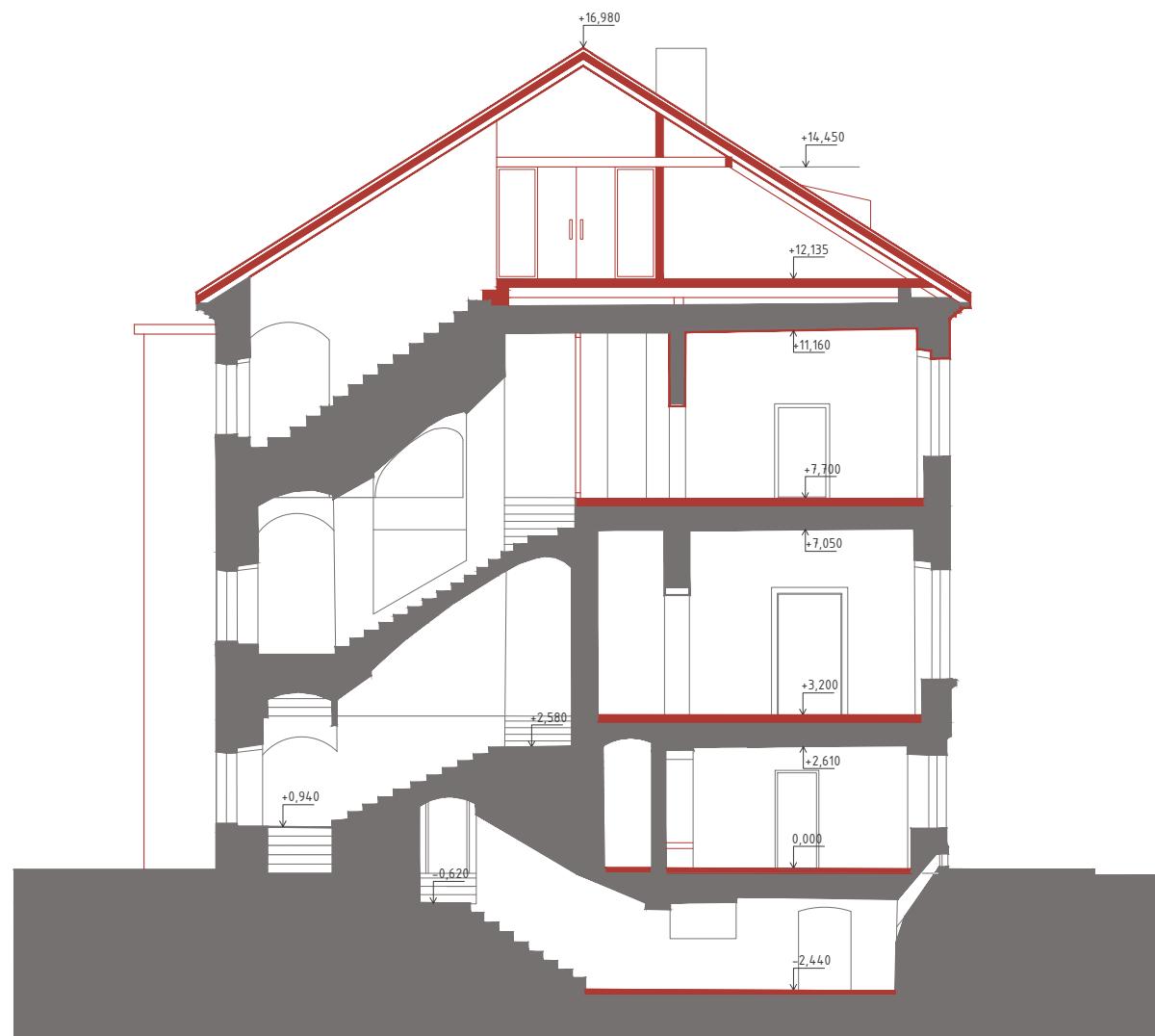
**PŮDORYS 3.NP**

M: 1:150



SUTERÉN

M: 1:150



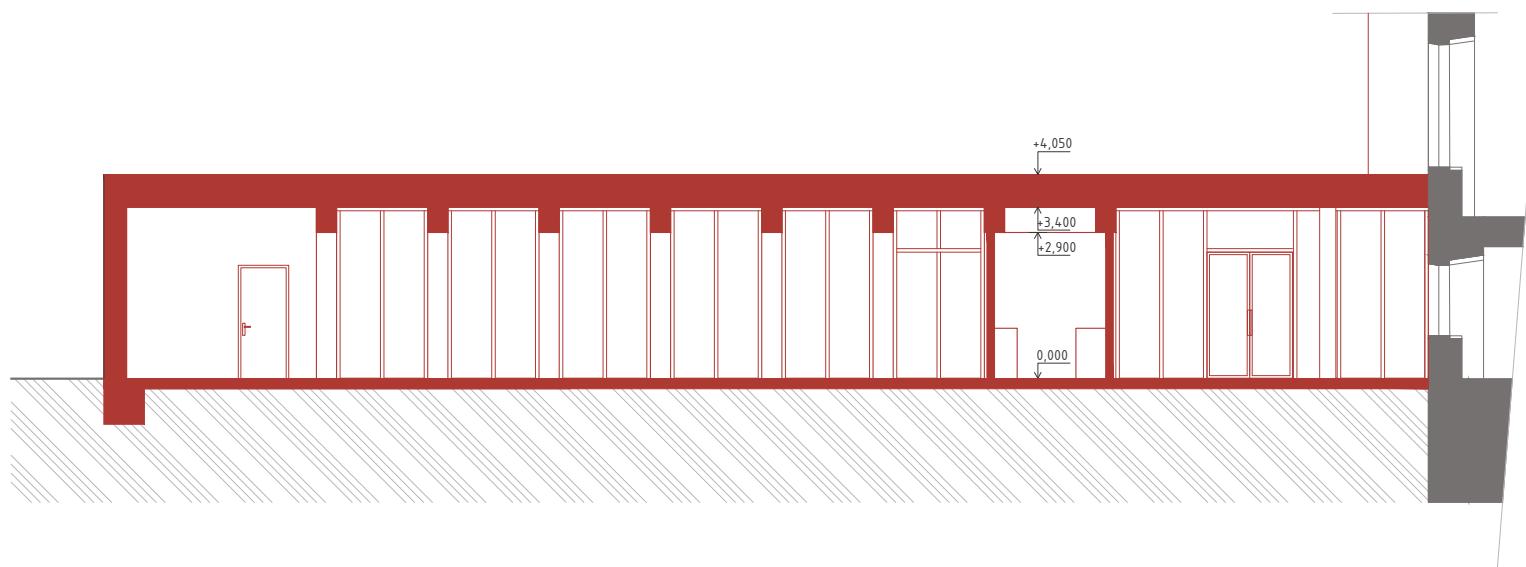
ŘEZ SCHODIŠTĚM

M: 1:150



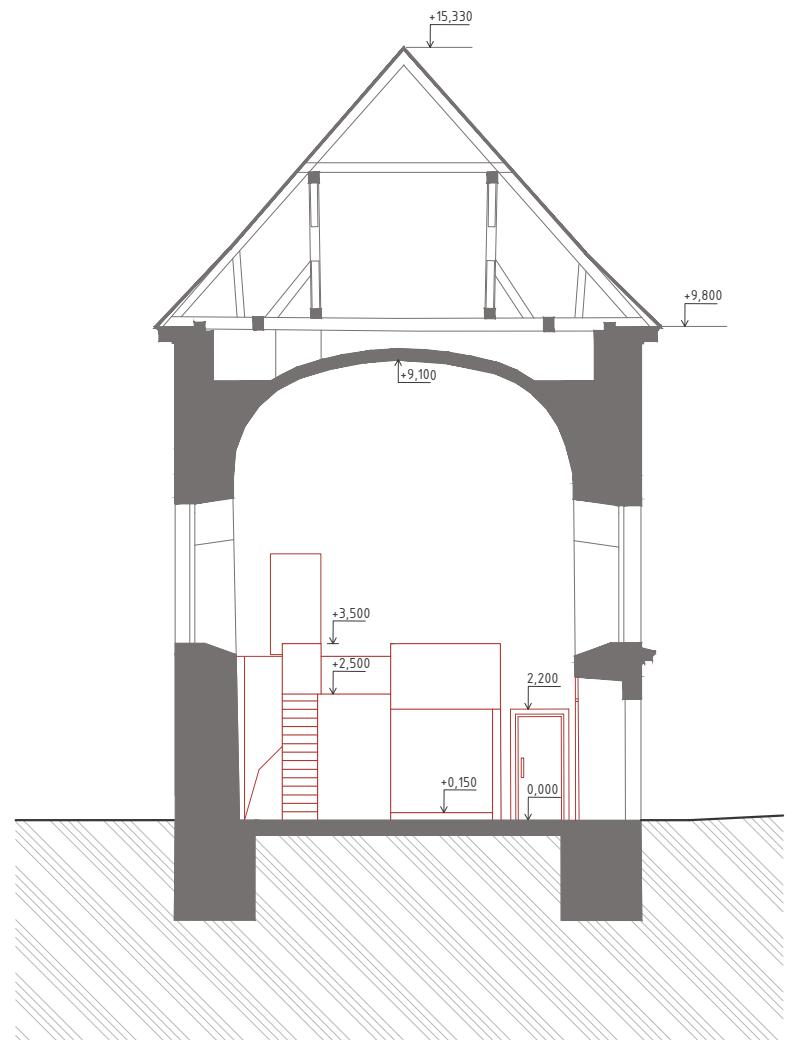
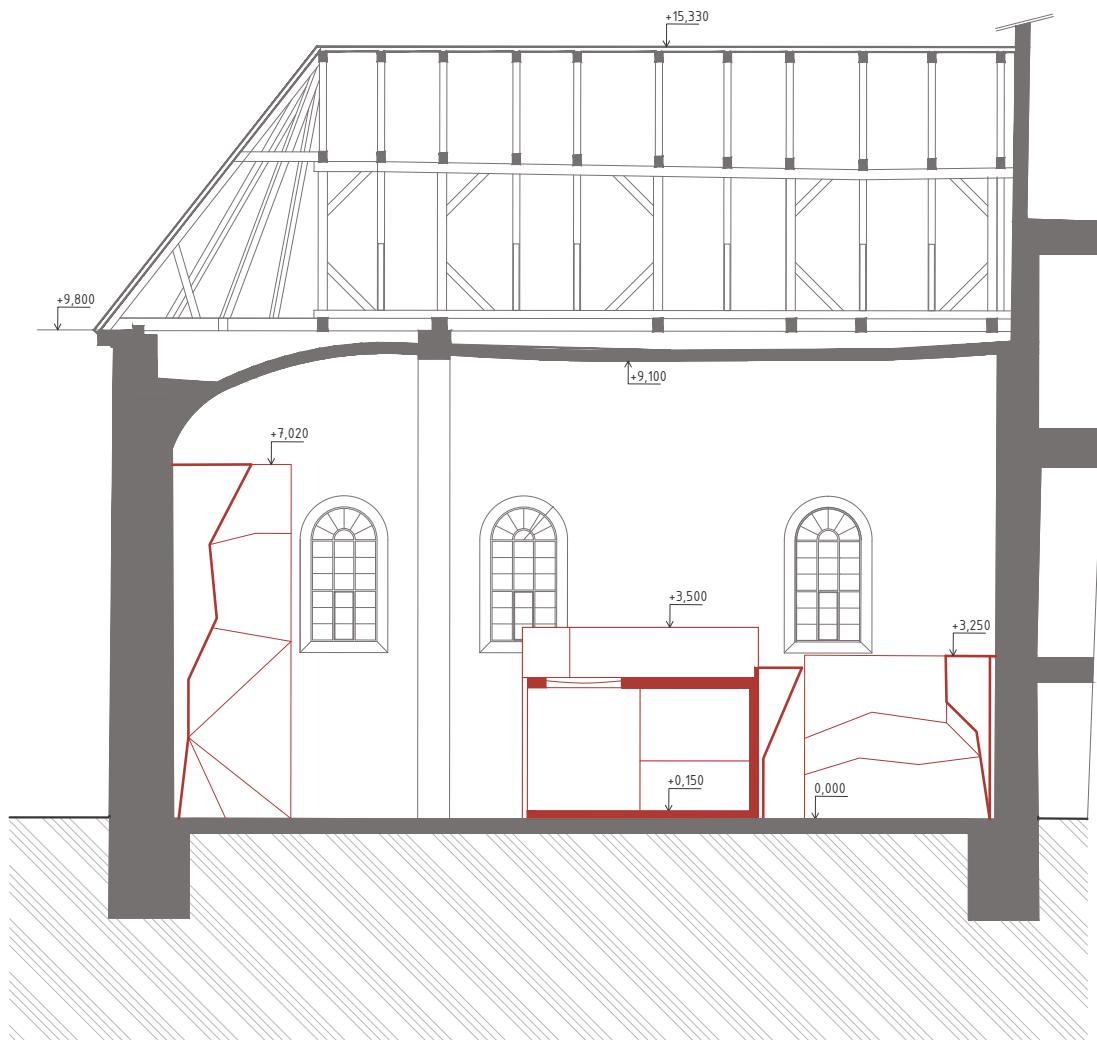
PŘÍČNÝ ŘEZ SÁLEM

M: 1:150



PODÉLNÝ ŘEZ SÁLEM

M: 1:150



ŘEZY KAPLÍ

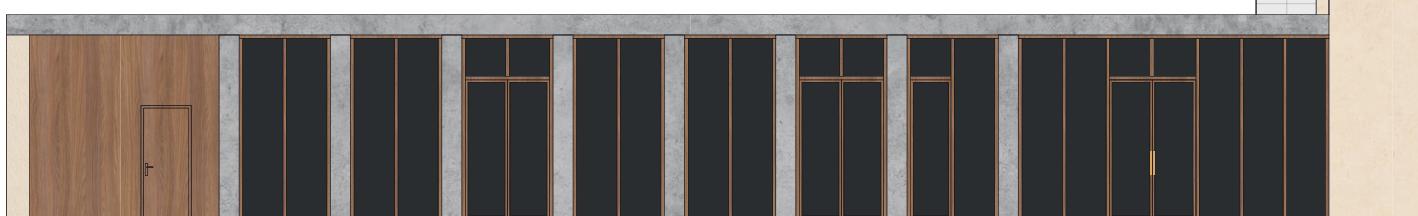
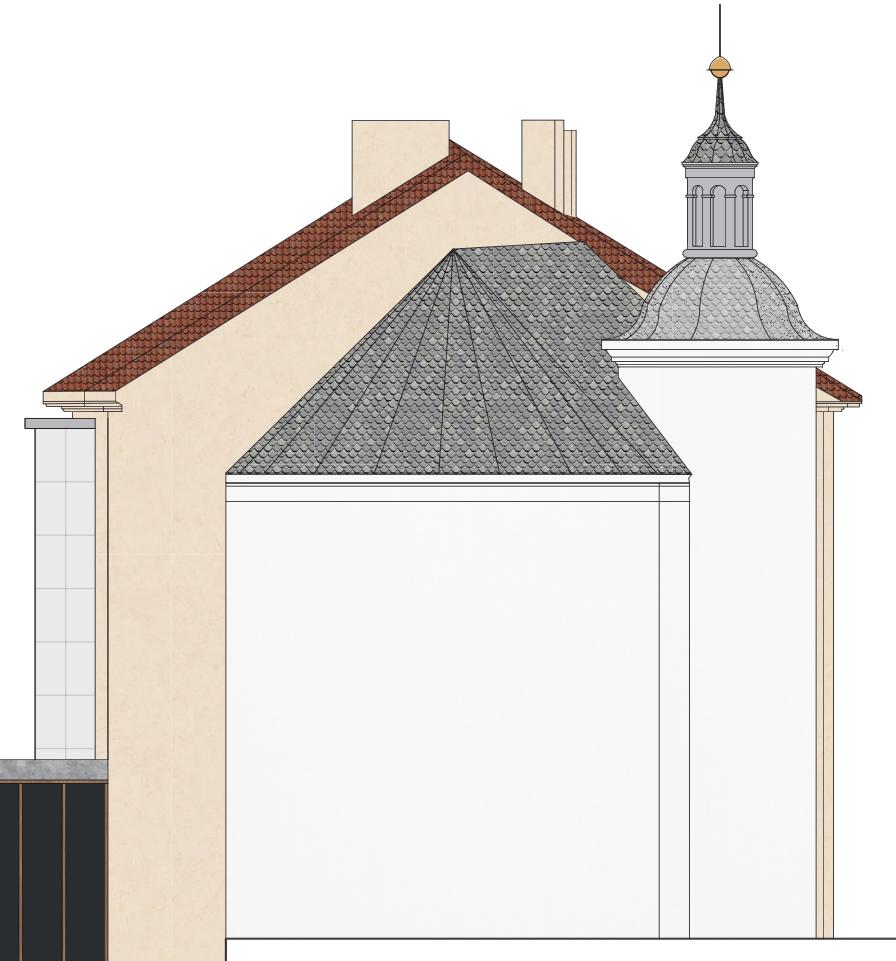
M: 1:150





VÝCHODNÍ POHLED

M: 1:150



JIŽNÍ FASÁDA

M: 1:150

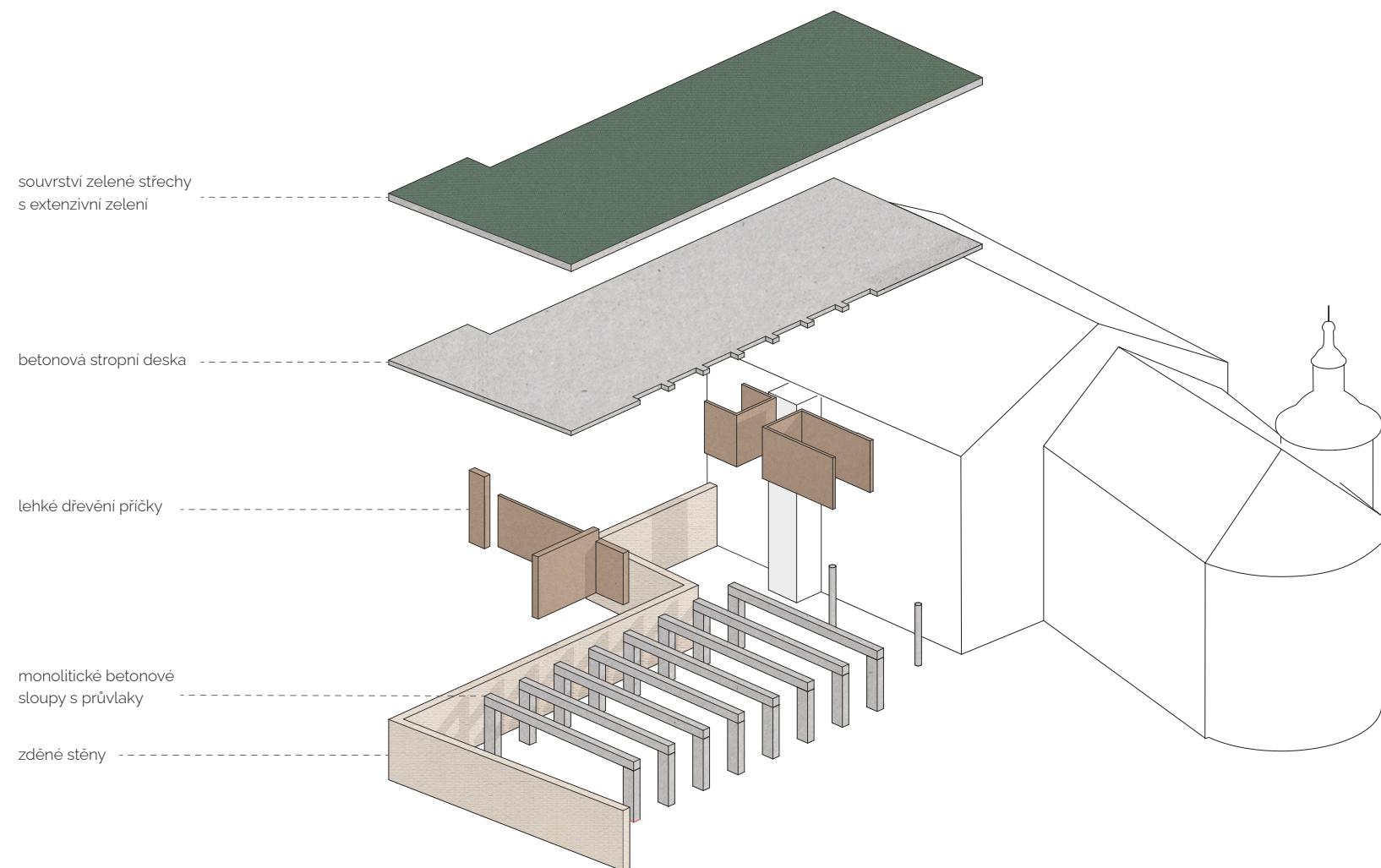


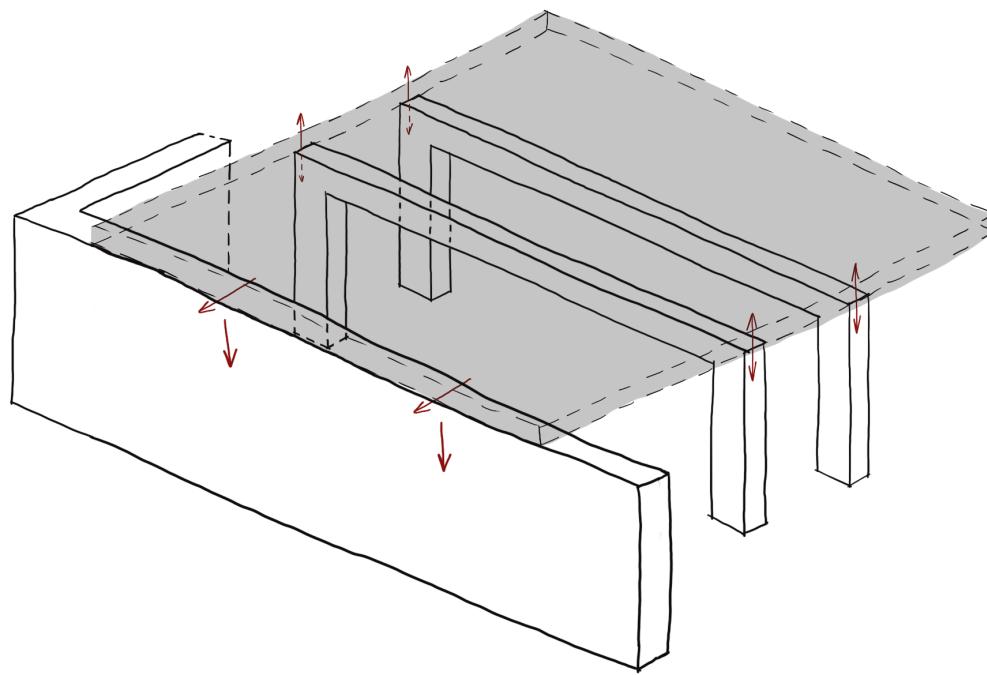


SITUACE

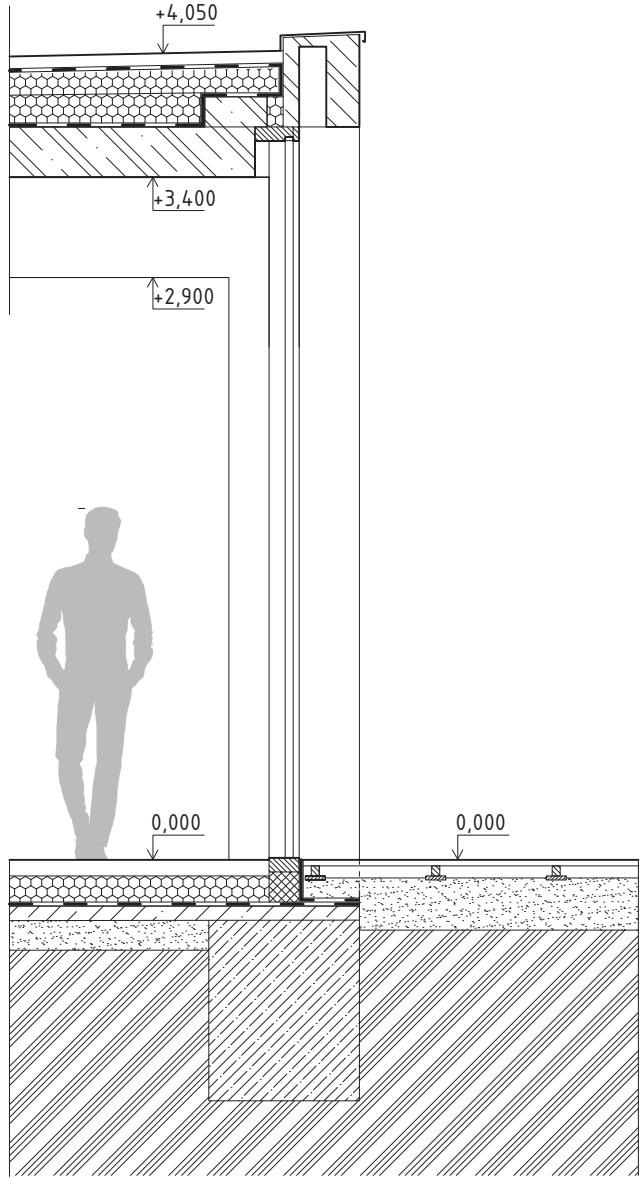
M: 1:200

**AXONOMETRIE KONSTRUKCE  
NOVÉHO SÁLU**



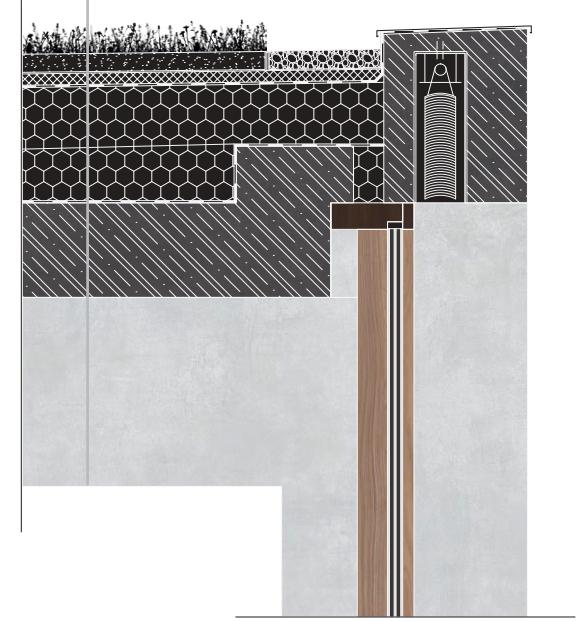


Prostorová tuhost betonových sloupů s průvlaky je zajištěna  
vetknutím do železobetonové desky vetaknuté do zděné stěny  
půdorysného tvaru Z.



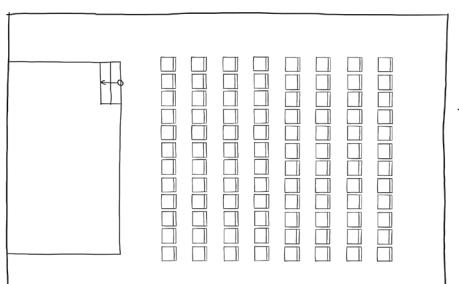
extenzivní zeleň	
zemina	50mm
geotextilie - ochranná filtrační vrstva	
XPS polystyren	30mm
hydroizolace	
tepelná izolace EPS	200mm
spádové klíny EPS lepena k podkladu	
parotěsná zábrana	
železobetonová stropní deska	250mm

- [diagonal hatching] železobeton
- [hexagonal pattern] tepelná izolace EPS
- [diagonal hatching] dřevěné prvky
- [diagonal hatching] prostý beton
- [dotted pattern] štěrkový násyp
- [diagonal hatching] zemina původní
- [cross-hatching] purenit

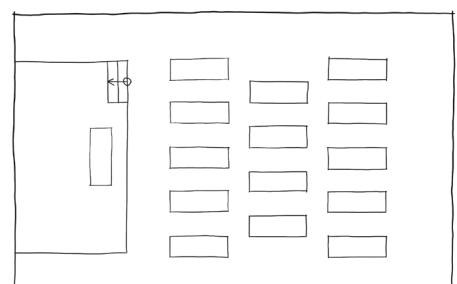


**DETAIL JIŽNÍ FASÁDY SÁLU**

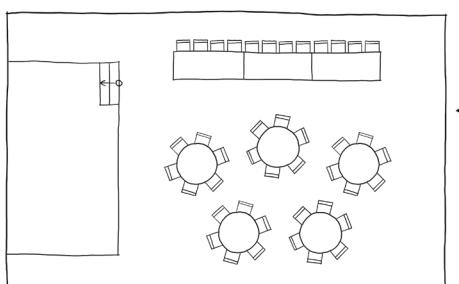
## MOŽNOSTI VYUŽITÍ SPOLEČENSKÉHO SÁLU



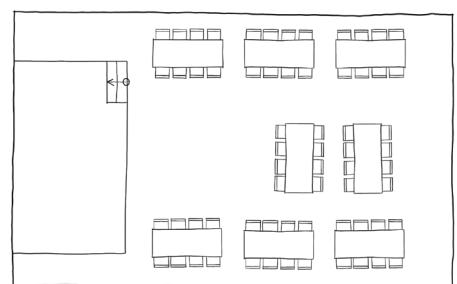
96 lidí  
přednášky, koncerty, divadla, kina



15 lidí  
cvičení



42 lidí  
svatby, rodinné oslavy

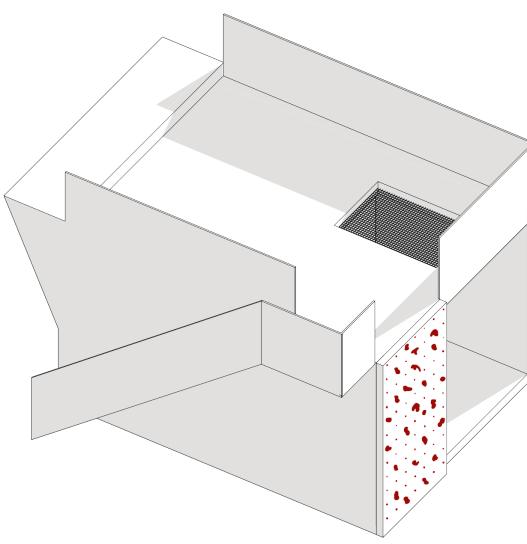
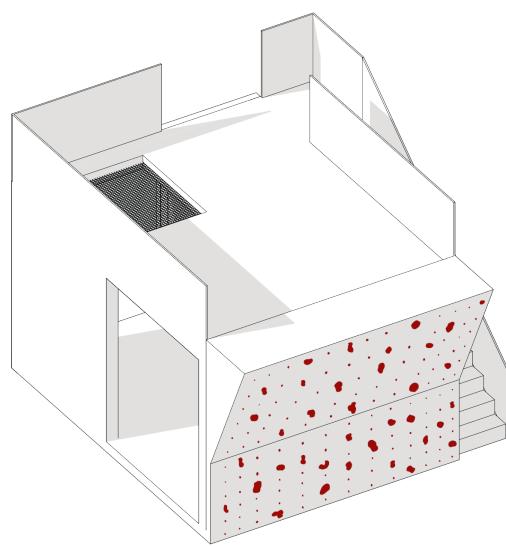


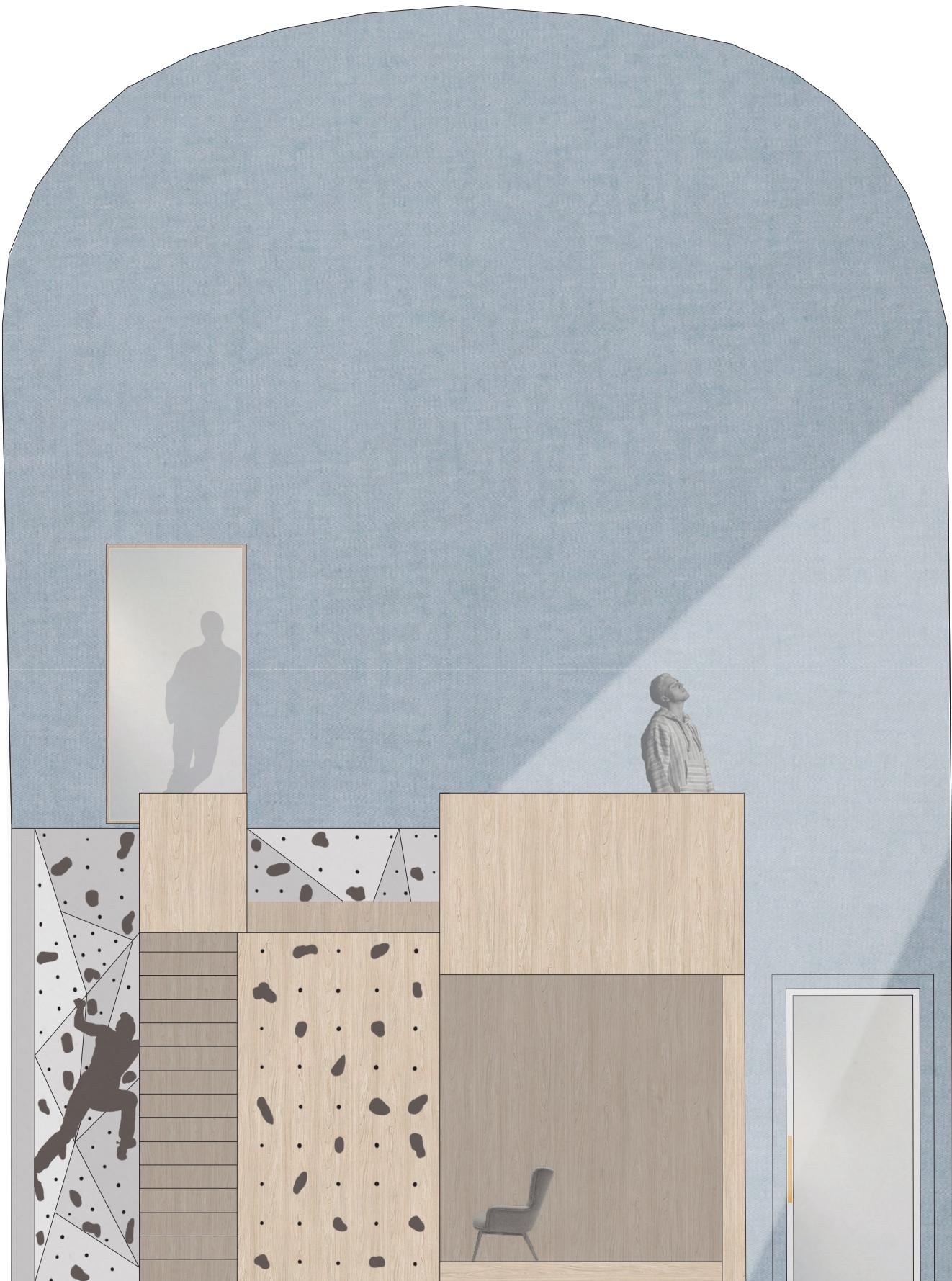
65 lidí  
ples

Nový společenský sál bude sloužit především pro větší farní akce, ale také kulturní a jiné události, které nebudou přímo spojeny s farností. Dispozice sálu se svým samostatným vstupem umožňuje sál komerčně pronajímat městu, soukromým osobám či organizacím a během jejich užívání využívat ve stávajícím domě pouze sociální zařízení. Zbytek domu může být uzavřen.













## **ZDROJE:**

### **KNIHY:**

TURNER, Edith. 2012. *Communitas: The Anthropology of Collective Joy*. New York: Palgrave Macmillan

ESPOSITO, Roberto ([1998]2010). *Communitas. The Origin and Destiny of Community*, tr. by Timothy Campbell, Stanford: Stanford University

### **ČLÁNEK:**

KAPPL, Miroslav, 2014 *Úvod do teorií a metod sociální práce s komunitou*, Univerzita Hradec Králové, ISBN 978-80-7435-401-4

### **WEBY:**

<https://www.archiweb.cz/p>

<http://www.katolik.cz/cirkev/kcirkev.asp>

<https://www.farnostopava.cz>

<http://www.zaopavu.cz/rservice.php?akce=tisk&cisloclanku=2008010013>

<https://www.archdaily.com>

<https://www.czso.cz/csu/scitani2021>

<https://www.cirkev.cz>

[https://cs.wikipedia.org/wiki/Ř%C3%ADmskokatolick%C3%A1\\_c%C3%ADrkev\\_v\\_Česku#cite\\_note-12](https://cs.wikipedia.org/wiki/Ř%C3%ADmskokatolick%C3%A1_c%C3%ADrkev_v_Česku#cite_note-12)

<https://vdb.czso.cz/vdbvo2/faces/cs/index.jsf?page=statistiky#katalog=30261>