

Posudok oponenta diplomovej práce

Autor diplomovej práce : Bc. Monika Šnircová

Oponent diplomovej práce : Ing. Ivan Leitmann

Témou diplomovej práce bolo **študentské bývanie**, návrh architektonického, funkčného a konštrukčného riešenia objektu, prezentovaného vo forme realizačného projektu.

Objekt je umiestnený na voľnom pozemku, je vhodne orientovaný a členený. Jednotlivé izby majú okná na východ, juh a západ, čím je zabezpečené dostatočné preslnenie. K objektu sú navrhnuté obslužné komunikácie, parkovanie, členené na parkovanie pre ubytovaných a návštevníkov a samostatné parkovanie pre zamestnancov, aj so zásobovacím vstupom. Posunutie objektu k severnej hranici pozemku vytvára pekný priestor pre oddychovú a relaxačnú zónu orientovanú na južnú stranu. V tejto časti sú navrhnuté aj športoviská.

Objekt je navrhnutý ako štvorpodlažný, s pôdorysom v tvare U. Je ukončený plochou strechou. Hlavný vstup do objektu je navrhnutý zo severnej strany. Vzhľadom na architektonický výraz objektu, ale aj z hľadiska funkčného je vstup riešený trochu anonymne.

Prvé nadzemné podlažie obsahuje vstupnú halu, funkčné priestory pre zamestnancov aj ubytovaných – študovňa, herňa, práčovňa, grillbar, sociálne zariadenia. V prvom nadzemnom podlaží je navrhnuté aj ubytovanie pre imobilných študentov. Dispozícia prvého nadzemného podlažia je navrhnutá veľmi funkčne, s jasnými prevádzkovými vzťahmi a dostatočne dimenzovanými priestormi. Možno by bolo zaujímavé viac rozvinúť prepojenie priestorov s funkčným átriom, východmi zo študovne a izby pre imobilných (aj v prípade evakuácie). Zvislá komunikácia je zabezpečená dvomi schodiskami a dvomi osobnými výťahmi. Na ostatných podlažiach je navrhnuté bývanie formou prevažne dvojizbových bytov, doplnených jednoizbovými bytmi. Dispozícia hlavne dvojizbových bytov je navrhnutá veľmi funkčne a zaujímavo, kde okrem hygienických priestorov, majú izby riešenú spoločnú kuchynku. Tá je navrhnutá vo vystupujúcom arkiery, ktorý spolu s obojstrannými balkónmi tvorí veľmi pekný architektonický prvok. Všetky priestory bytov sú navrhnuté v plošnom komforte. Izby umožňujú pohodlné bývanie pre dve osoby.

Konštrukčne je objekt navrhnutý ako skeletový, s monolitickými železobetónovými štvorcovými stĺpmi, prievlakmi a stropnými doskami. Vzhľadom na potreby dispozície, ale aj zo statického hľadiska, je modulová osnova zvolená vhodne. V monolitických doskách sú vhodne navrhnuté statické prvky, tepelne oddelujúce balkónové dosky a ostatné vystupujúce stropné konštrukcie (ISO prvky).

Celý objekt je rozdelený na dva dilatačné celky. Bolo by vhodné vysvetliť potrebu delenia objektu, ale aj náväzné úpravy v stavebných konštrukciách a obvodovom a strešnom plášti. Objekt je osadený na plošných základoch, monolitických, železobetónových pätkách a pásoch. Základové konštrukcie sú oddrenáňované. Funkciu a umiestnenie drenáže by som doporučoval vysvetliť a popísať.

Obvodový plášť je vymurovaný s pórobetónových tvárnic a zateplený. Strecha je plochá, s jednoplášťovou konštrukciou. Atika je vymurovaná z pórobetónových tvárnic a ukončená vencom. Plocha je vyspádovaná k vnútorným strešným zvodom. Odvodnenie je doplnené bezpečnostnými prepadmi. Vzhľadom na výšku atiky a jej členitosť, by som doporučoval skôr riešenie ako železobetónového monolitu spojeného z nosnou konštrukciou objektu.

Vnútorné deliace konštrukcie sú navrhnuté ako montované roštové konštrukcie, opláštené sádkokartónovými doskami. Toto riešenie hodnotím ako veľmi vhodné, vzhľadom na proces výstavby, ale aj naplnenie požadovaných kritérií, protipožiarnych a akustických. V prvom nadzemnom podlaží je navrhnutý zavesený podhľad, ktorý kryje ležaté rozvody TZR

Návrh podhládov, sádrokartónových, by som doporučoval aj na krytie vodoravných konštrukcií ostatných podlaží, vzhľadom na použitie sádrokartónových priečok, ale aj montáž elektroinštalácie.

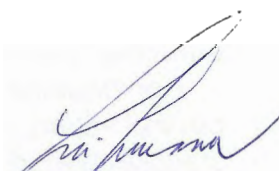
Funkčné a dispozičné riešenia sú obsahovo naplnené, zrozumiteľné a správne. Bývanie je riešené komfortne a zaujímavo. Navrh konštrukcií odpovedá súčasným trendom a všeobecnej vedomostnej a technickej úrovni. Čo do obsahovej stránky je projekt spracovaný v plnom rozsahu. Základné konštrukčné riešenia sú dopracované do detailov, ktorých spracovanie a technické riešenie je na dobrej úrovni. Chyby ktoré sa nachádzajú v projekte sú hlavne formálneho charakteru, ktoré sa väčšinou odstránia dobou praxou. V niektorých prípadoch by sa dali zvoliť iné alternatívne riešenia, možno vhodnejšie, ale táto schopnosť výberu sa nado-
búda tak isto praxou.

Diplomovú prácu hodnotím podľa klasifikačnej stupnice ECTS : **A/1**

Klasifikačná stupnica

Klasifikačný stupeň ECTS	A	B	C	D	E	F
Číselná klasifikácia	1	1,5	2	2,5	3	4

V Prievidzi 27.1.2016



Ing. Ivan Leitmann