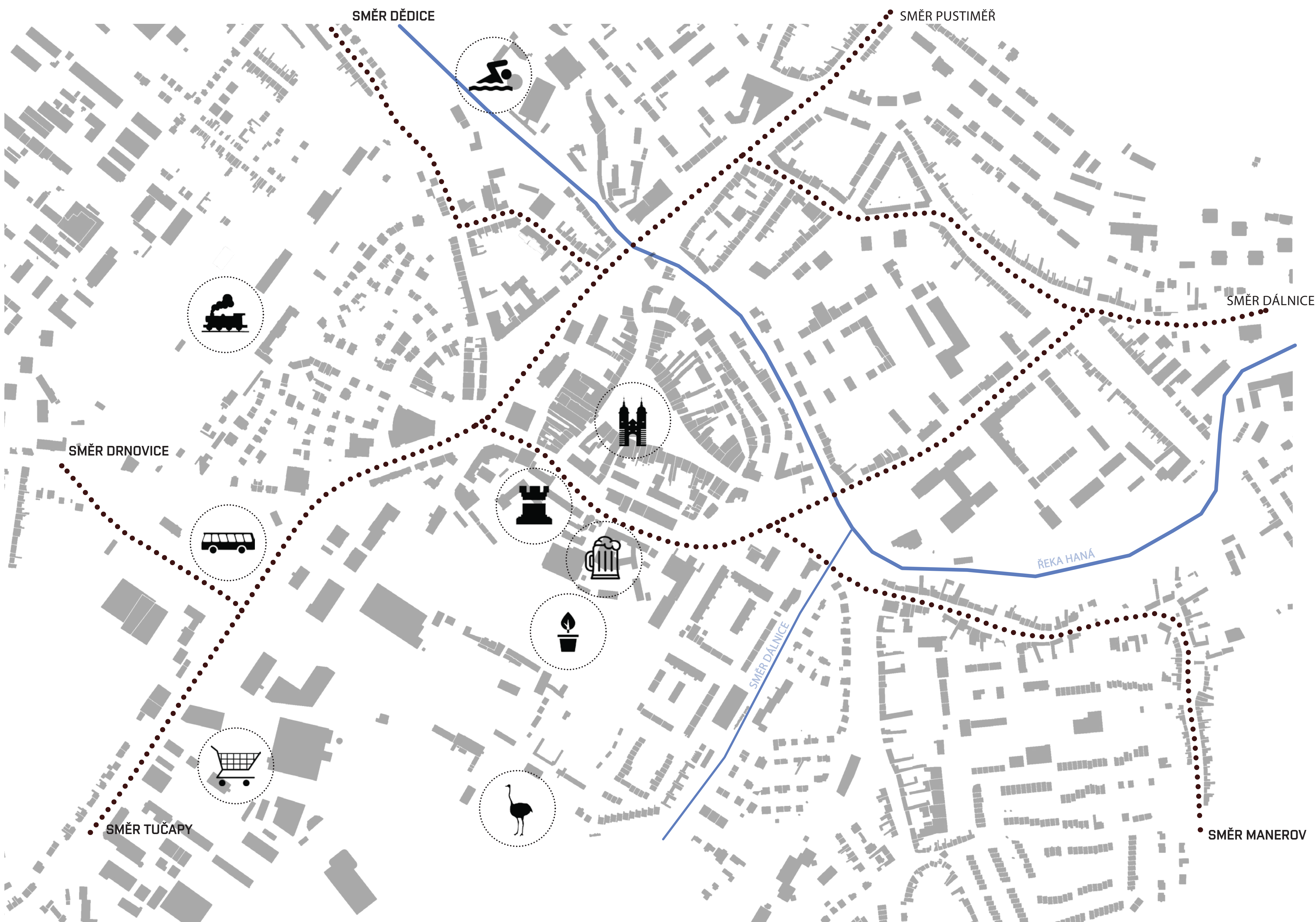


Koncepce podporuje návrh pro revitalizaci pivovarského areálu, který je v současné době zavřený a nepoužívaný. Konverzi lokality vnímám jako dotvoření historicky důležité části města, která je v blízkosti historického náměstí. Tento areál je také vnímán jako průmyslová část města, kde lze vidět postupný rozvoj pivovaru a na něj navazující dostavby, které degradují architektonickou hodnotu historických objektů. Proto jsem se rozhodla je nepřestavovat, jelikož přináší spíše komplikace s minimálním potenciálem pro využití. K rekonverzi jsou určeny tři stavby, tj. budova výroby, stáčírny a objekt bývalých dílen. Problém tvoří i samostatné ohraničení areálu zdi, která nemá historickou hodnotu, pouze vytváří nežádoucí bariéru, kterou je vhodné odstranit. Prolomění zdi v několika místech umožní otevření se areálu do okolí a tím i volný pohyb lidí v oblasti. Jednou z dalších výhod je vznik nových pohledových os, které kompozičně obohatí nejen prostor pivovaru, ale i jeho okolí. Dalším aspektem návrhu je zeleň jejíž absence vytváří dojem neútulného a chladného místa. Doplnění zeleně tak dotvoří a zkvalitní nový prostor.

Po očištění celého areálu od objektů, které nemají architektonickou, historickou nebo estetickou hodnotu jsou zde přidány funkce jako jsou restaurace, pivnice, pivotéka, pivní slípek, nově zrekonstruovaný pivovar, prostor pro správu budovy a byt pro správce, dětský playroom, tržiště a nově postavena budova boulder centrum, v industriálním duchu pivovaru. Tento nový funkční celek tak bude mít aspekty pro vytvoření nového veřejného prostoru určeného k rekreaci a kulturním akcím města Vyškova. Bude možné zde pořádat pivní slavnosti a farmářské, vánoční či jiné trhy, které budou mít zázemí a možnost celoročního provozu.





SIRŠÍ VZTAHY 1:2000



- SILNICE II. TŘÍDY
- SILNICE III. TŘÍDY
- OBSLUŽNÉ KOMUNIKACE
- MÍSTNÍ KOMUNIKACE
- ŽELEZNICE
- VODA



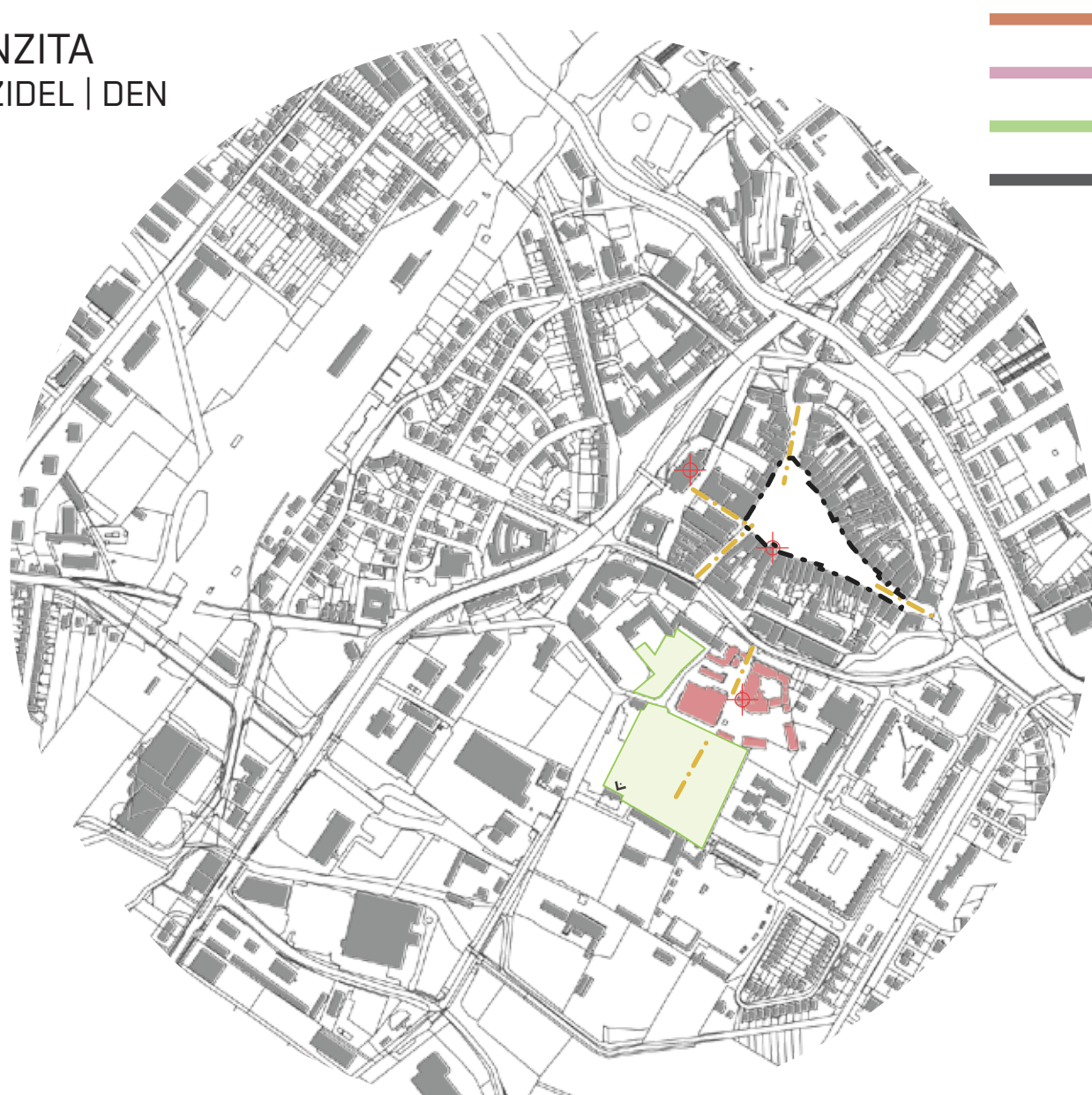
- VELMI VELKÁ INTENZITA
15 001 - 25 000 VOZIDEL | DEN
- VELKÁ INTENZITA
10 001 - 15 000 VOZIDEL | DEN
- STŘEDNĚ VELKÁ INTENZITA
7 001 - 10 000 VOZIDEL | DEN
- STŘEDNÍ INTENZITA
3 001 - 5 000 VOZIDEL | DEN



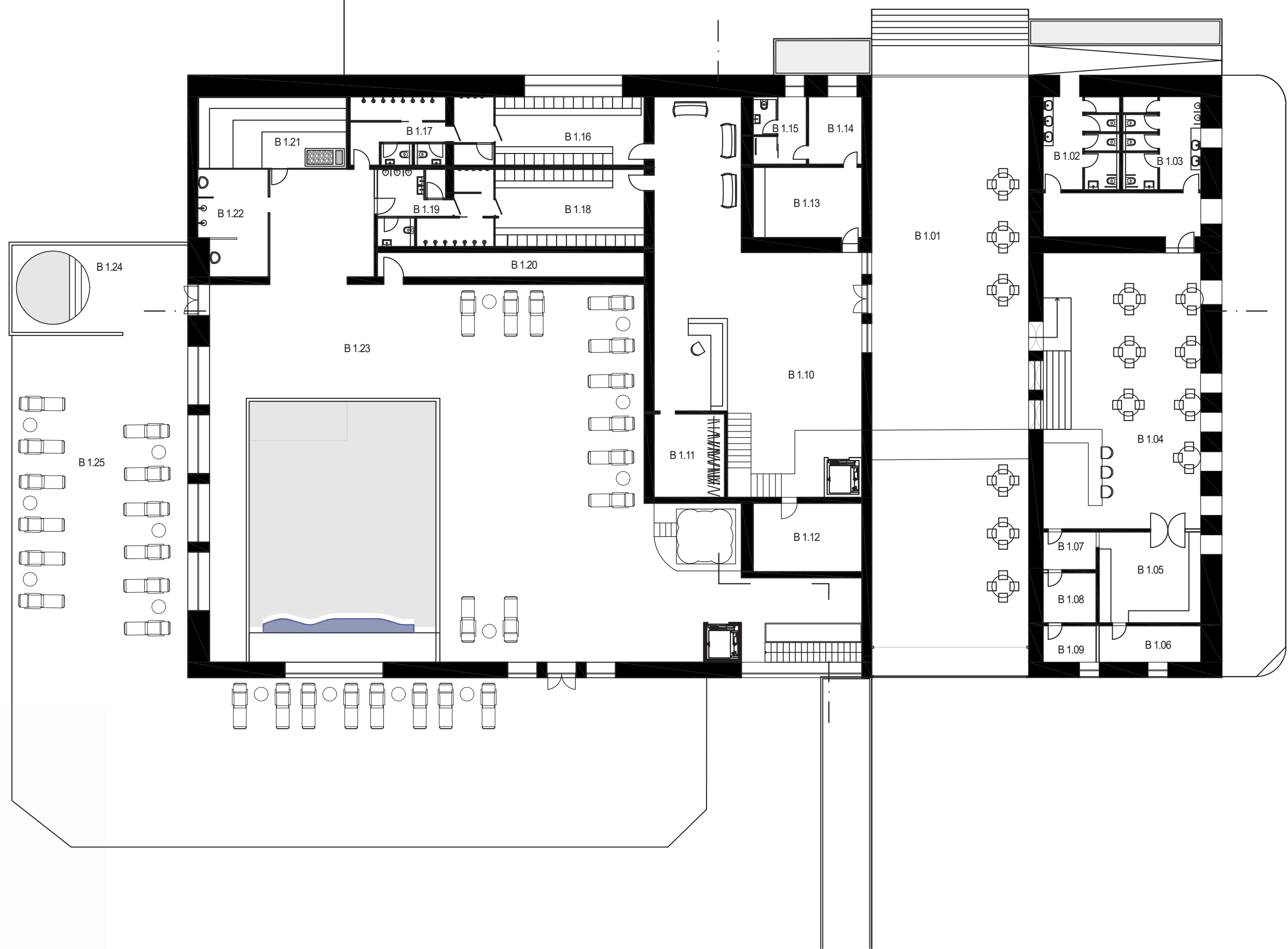
- BYDLENÍ
- ADMINISTRATIVA
- UMĚNÍ | KULTURA
- OBCHOD | SLUŽBY
- SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ
- PRŮMYSL
- VZDĚLÁNÍ
- ZDRAVOTNICTVÍ
- REKREACE
- GARÁŽE | NEURČENO



- VELMI VELKÁ INTENZITA
15 001 - 25 000 VOZIDEL | DEN
- VELKÁ INTENZITA
10 001 - 15 000 VOZIDEL | DEN
- VELKÁ INTENZITA
10 001 - 15 000 VOZIDEL | DEN
- STŘEDNĚ VELKÁ INTENZITA
7 001 - 10 000 VOZIDEL | DEN



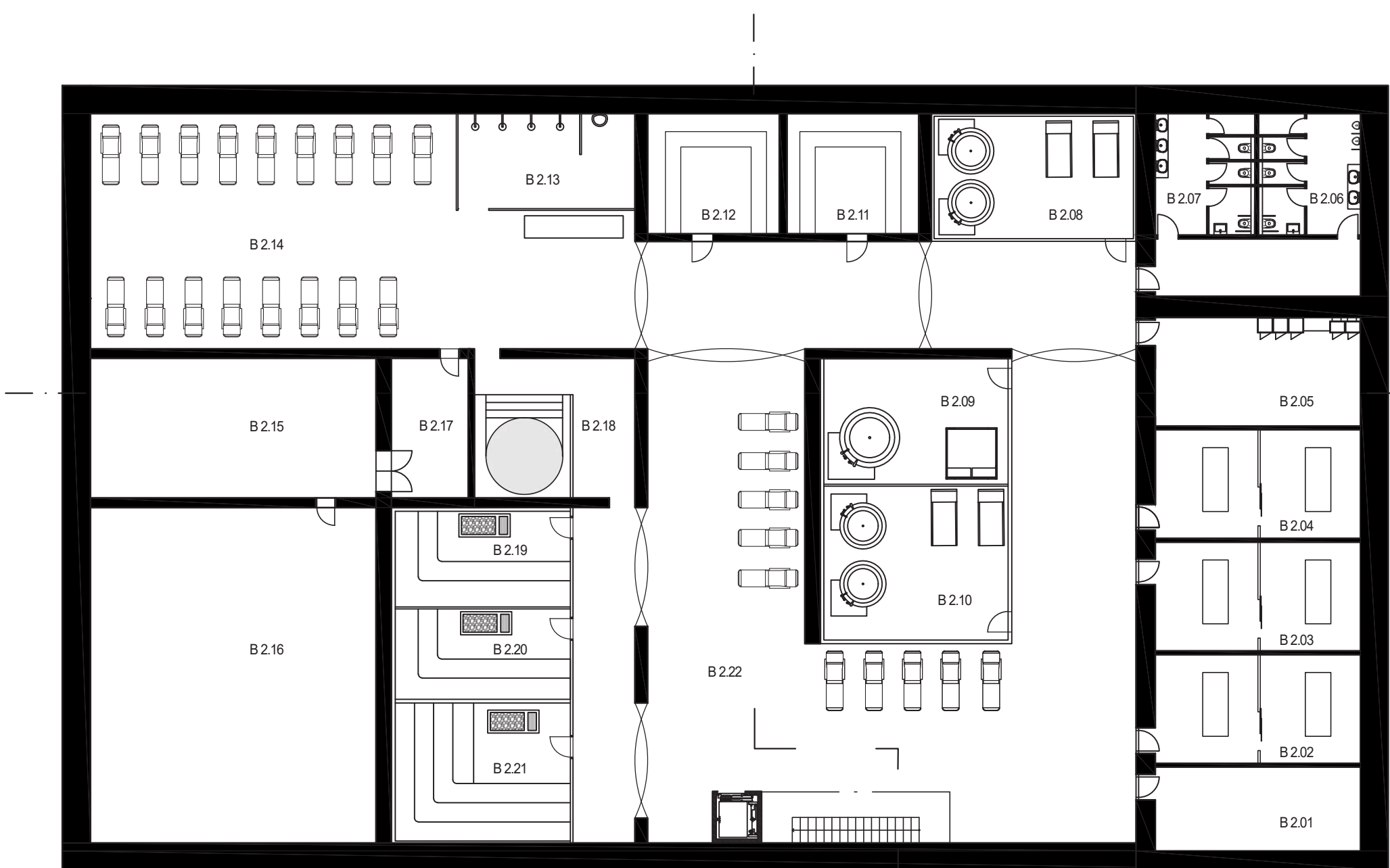
- HISTORICKÉ JÁDRO
- POHLEDOVÉ OSY
- VEŘEJNÉ ZELENÉ PLOCHY
- STAVEBNÍ DOMINANTY
- VÝZNAMNÝ POHLEDOVÝ BOD



M 1:200

PŮDORYS 1.NP WELLNESS | KAVÁRNA

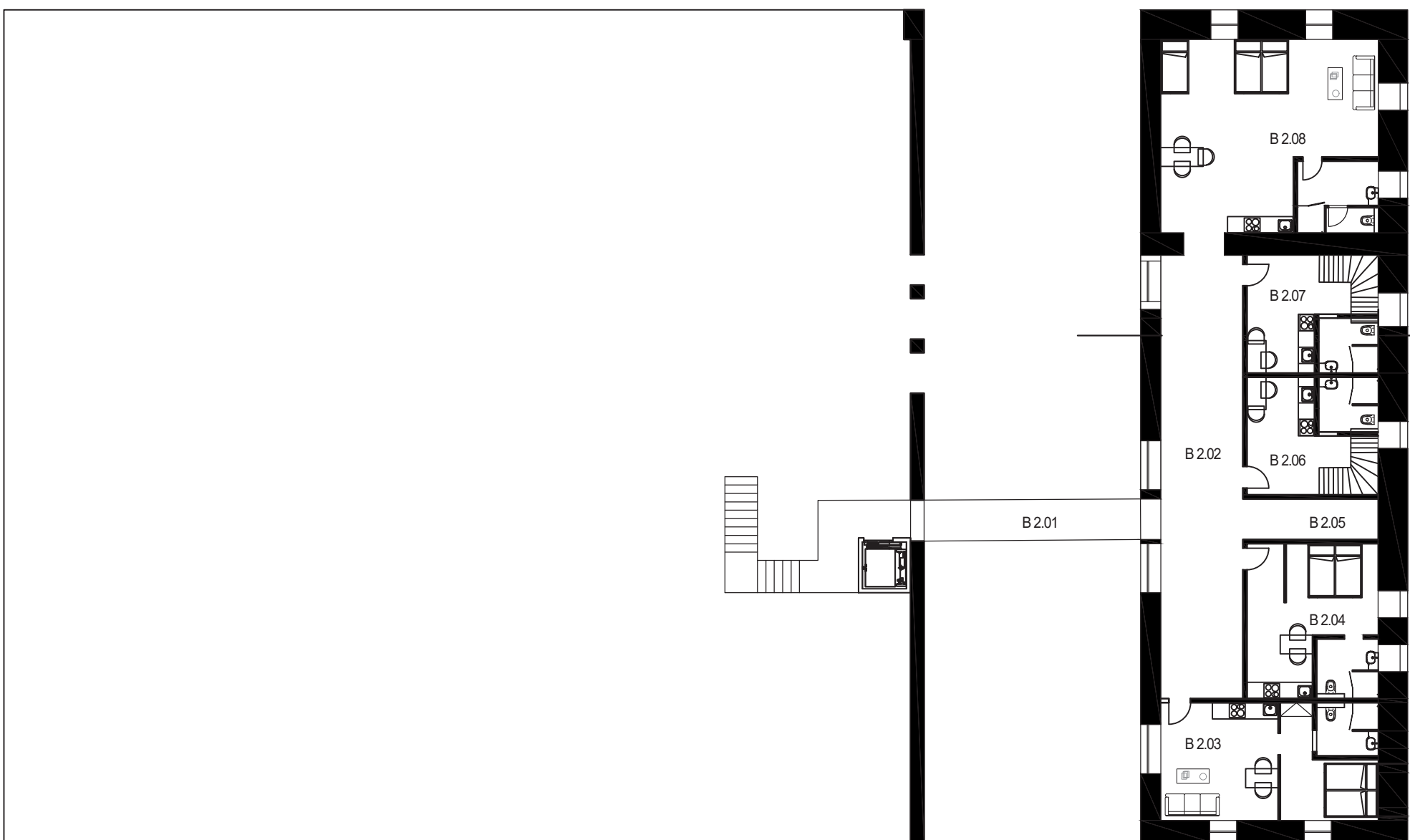
- B 1.01 PROSKLENNÁ PASÁŽ
- B 1.02 WC ŽENY
- B 1.03 WC MUŽI
- B 1.04 KAVÁRNA
- B 1.05 KUCHYŇ
- B 1.06 SKLAD
- B 1.07 - 09 ZÁZEMÍ PRO ZAMĚSTANCE
- B 1.10 RECEPCE
- B 1.11 KANCELÁŘ
- B 1.12 SKLAD PRÁDLA
- B 1.13 - 15 ZÁZEMÍ PRO ZAMĚSTATNCE
- B 1.16 ŠATNA ŽENY
- B 1.17 HYGIENICKÉ ZÁZEMÍ ŽENY
- B 1.18 ŠATNA MUŽI
- B 1.19 HYGIENICKÉ ZÁZEMÍ MUŽI
- B 1.20 CHODBA PRO ZAMĚSTNANCE
- B 1.21 SAUNA
- B 1.22 SPRCHY
- B 1.23 PROSTOR BAZÉNU
- B 1.24 VENKOVNÍ CHLADÍCÍ BAZÉNEK



M 1:200

PŮDORYS 1.PP WELLNESS

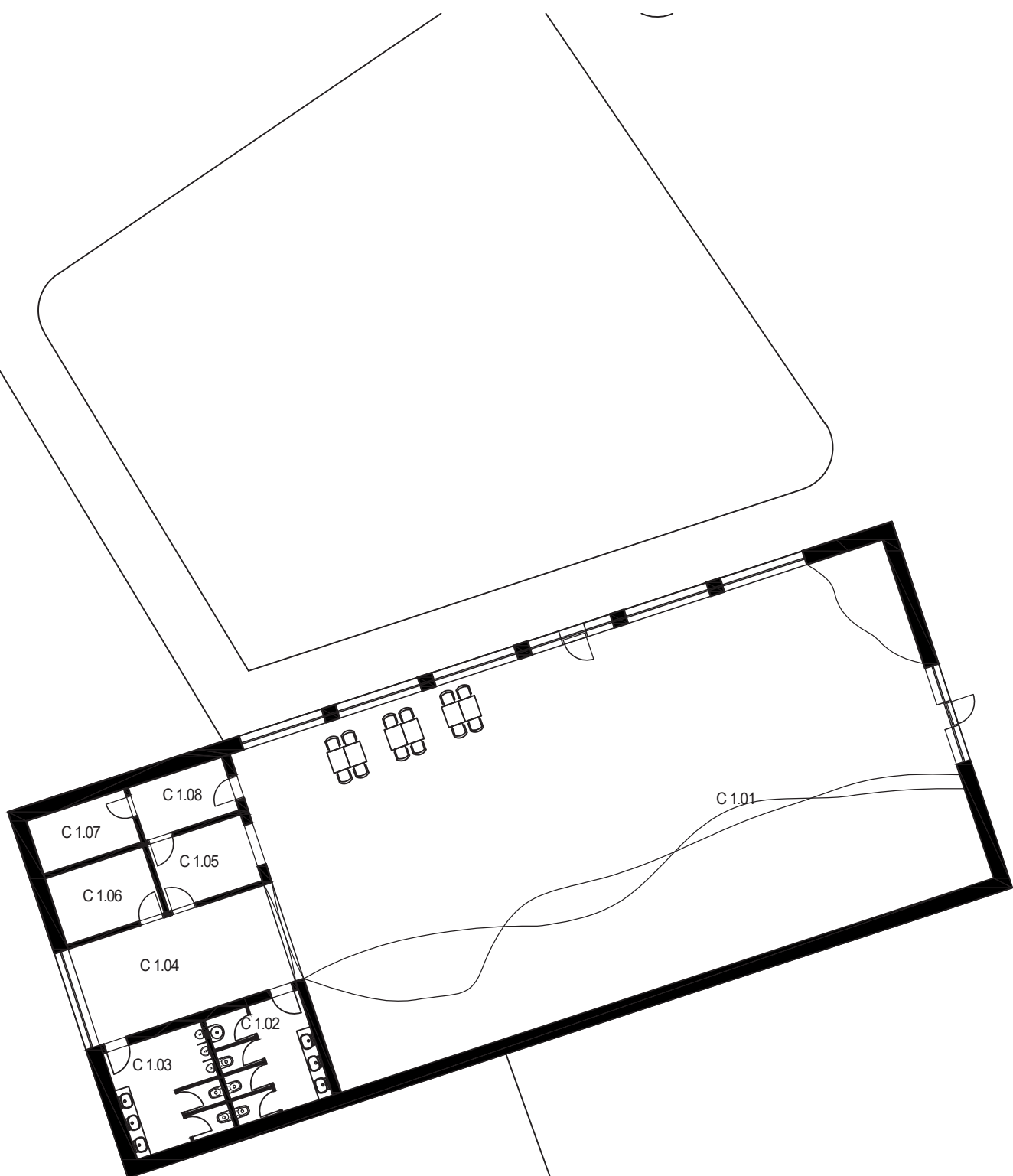
- B 0.01 ZÁZEMÍ PRO MASÉRNÝ
- B 0.02 - 04 MASÉRNA
- B 0.05 PRÁDELNA | SUŠÁRNA
- B 0.06 WC MUŽI
- B 0.07 WC ŽENY
- B 0.08 - 10 PIVNÍ KOUPELE
- B 0.11 - 12 PARNÍ SAUNA
- B 0.13 SPRCHY | OCHLAZUJÍCÍ VYBAVENÍ
- B 0.14 OCHLAZOVNA
- B 0.15 STROJOVNA
- B 0.16 ZÁZEMÍ PRO BAZÉN
- B 0.17 TECHNICKÁ CHODBA
- B 0.18 LEDOVÝ BAZÉNEK
- B 0.19 - 21 SAUNA
- B 0.22 PROSTOR PRO WELLNESS



M 1:200

PŮDORYS 2.NP UBYTOVÁNÍ

- B 2.01 PŘÍSTUPOVÁ RAMPA
- B 2.02 CHODBA
- B 2.03 - 04 JEDNOPODLAŽNÍ APARTMÁN
- B 2.05 - 06 MEZONETOVÝ APARTMÁN
- B 2.07 JEDNOPODLAŽNÍ APARTMÁN 2



M 1:200

PŮDORYS 1.NP BOULDER CENTRUM

- C 1.01 BOULDER HALLA
- C 1.02 WC ŽENY
- C 1.03 WC MUŽI
- C 1.04 CHODBA
- C 1.05 BUFET
- C 1.06 SKLAD
- C 1.07 ZÁZEMÍ ZAMĚSTNANCE
- C 1.08 KANCELÁŘ

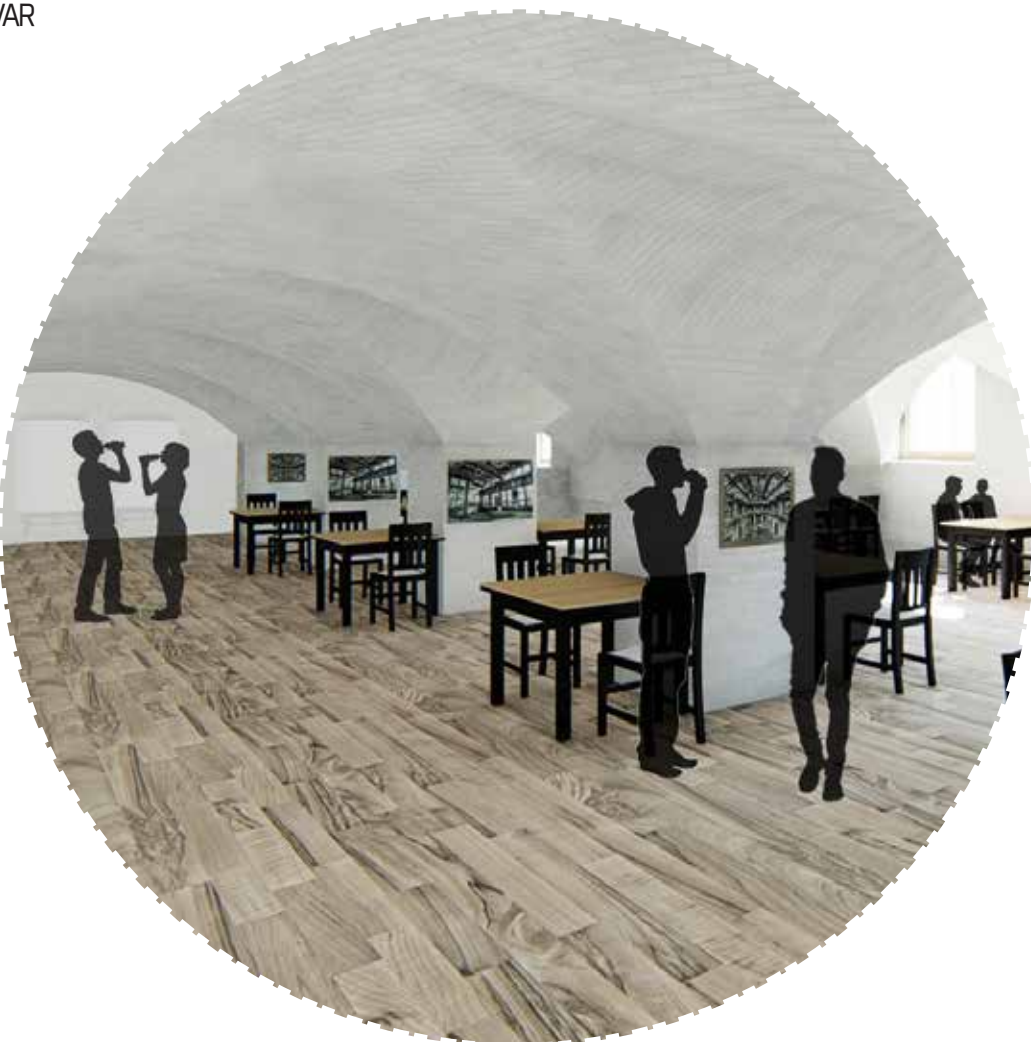


PŮDORYS 1.NP RESTAURACE | PIVNICE | PIVOVAR | PLAYROOM | PIVOTÉKA



- A.101 RESTAURAČNÍ PROSTOR
- A.102 BAR
- A.103 KUCHYŇ
- A.104 SKLAD POTRAVIN
- A.105 ZÁZEMÍ PRO ZAMĚSTNANCE
- A.106 WC MUŽI
- A.107 WC ŽENY
- A.108 PRŮCHOD
- A.109 PIVOTÉKA
- A.110 CHODBA
- A.111 DĚTSKÉ HRISTÉ
- A.112 WC PRO HRISTÉ
- A.113-14 WC PRO AREÁL
- A.115 PRŮCHOD
- A.116-18 ZÁZEMÍ PRO PIVOVAR
- A.119 VARNA
- A.120 KVASNÉ A LEŽÁCKÉ TANKY | LAHVOVNA | STÁČÍRNA
- A.121 PRŮJEM A VÝDEJ
- A.122 CHODBA
- A.123 STROJOVNA
- A.124 SKLAD NA ODPADKY
- A.125 ZÁZEMÍ PRO ZAMĚSTNANCE PIVNICE
- A.126 KANCELÁŘ | DENNÍ MÍSTNOST
- A.127 VÝČEP | STUDENÁ KUCHYŇ
- A.128 KUCHYŇ S LEŽÁCKÝMI TANKY
- A.129 PROPOJOVACÍ MÍSTNOST PRO PIVNICI A PIVOVAR
- A.130 WC MUŽI
- A.131 WC ŽENY
- A.132 PIVNICE
- A.133 PRŮCHOD

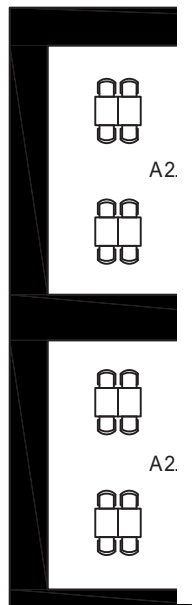
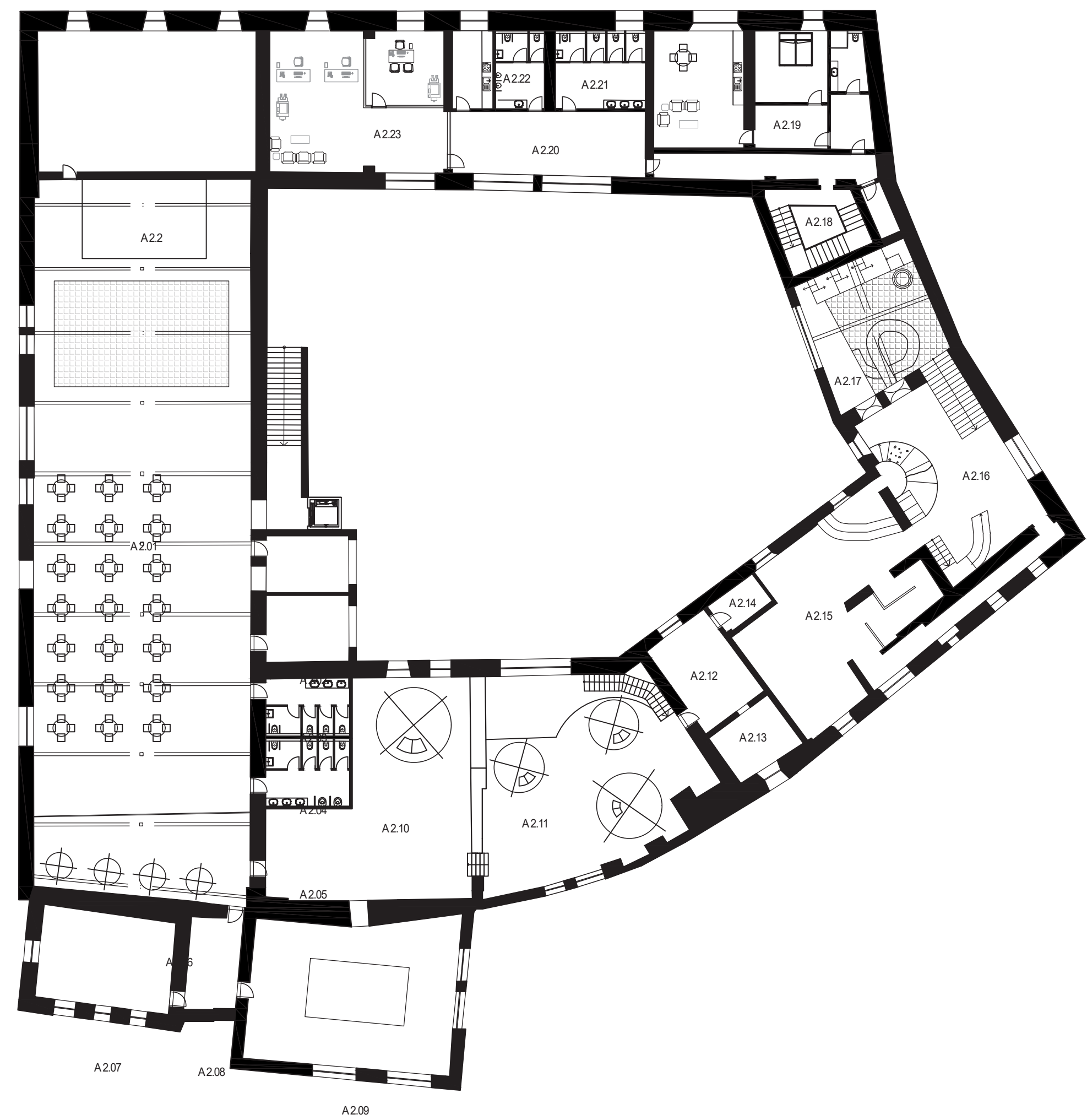
M 1:250



PŮDORYS 2.NP SÁL | PIVOVAR | PLAYROOM | SPRÁVA BUDOVY

- A.2.01 SPOLEČENSKÝ SÁL
- A.2.02 ŠATNA
- A.2.03 BUFET
- A.2.04 WC ŽENY
- A.2.05 WC MUŽI
- A.2.06 LEŽÁCKÉ TANKY
- A.2.07 STROJOVNA
- A.2.08 TECHNICKÁ CHODBA
- A.2.09 CHLADIČ
- A.2.10 SPILKA
- A.2.11 VARNA
- A.2.12-13 ZÁZEMÍ PRO ZAMĚSTNANCE
- A.2.15-17 HERNA
- A.2.18 CHODBA
- A.2.19 BYT SPRÁVCE
- A.2.20 CHODBA
- A.2.21 WC ŽENY
- A.2.22 WC MUŽI
- A.2.23 SPRÁVA AREÁLU
- A.2.24 ZÁZEMÍ PRO SPOLEČENSKÝ SÁL

M 1:250



PŮDORYS 1.PP SKLÍPEK

- A.2.01 RECEPCE
- A.2.02 TECHNICKÉ ZÁZEMÍ
- A.2.03 ZÁZEMÍ PRO ZAMĚSTNANCE
- A.2.04 FOYER
- A.2.05 WC MUŽI
- A.2.06 WC ŽENY
- A.2.07 PIVNÍ SKLÍPEK S BAREM 1
- A.2.08 PIVNÍ SKLÍPEK S BAREM 2
- A.2.09 SALÓNEK 1
- A.2.10 SALÓNEK 2

M 1:200

PŮDORYS 1.NP TRŽIŠTĚ

- D.1.01 PROSTOR PRO TRHY
- D.1.02 TECH-NICKÉ ZÁZEMÍ
- D.1.03 CHODBA
- D.1.04 WC ŽENY
- D.1.05 WC MUŽI



M 1:200